



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июня 2016 года № 321-пП

г.Пенза

Об утверждении Порядка заключения специального инвестиционного контракта

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 19.08.2015 № 2787-ЗПО «О промышленной политике в Пензенской области», руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок заключения специального инвестиционного контракта.

1.2. Состав комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта.

1.3. Положение о комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта.

2. Подпункты «а» и «б» пункта 7 Порядка заключения специального инвестиционного контракта, утвержденного настоящим постановлением, применяются с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона от 21.07.2014 № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об охране окружающей среды" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

3. Настоящее постановление вступает в силу одновременно с вступлением в силу Закона Пензенской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Пензенской области «О промышленной политике в Пензенской области».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы развития промышленности.

Губернатор
Пензенской области

И.А. Белозерцев

П О Р Я Д О К
заключения специального инвестиционного контракта

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения специальных инвестиционных контрактов, заключаемых с участием Пензенской области, за исключением специальных инвестиционных контрактов, заключаемых с участием Российской Федерации.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Пензенской области Правительством Пензенской области с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Пензенской области (далее – инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Правительством Пензенской области может быть муниципальное образование Пензенской области (далее – муниципальное образование) в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов государственных программ Пензенской области, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Министерство промышленности, транспорта, инновационной политики и информатизации Пензенской области (далее – уполномоченный орган) заявление по форме, утвержденной приказом уполномоченного органа, с приложением:

а) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 250 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

б) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных Законом Пензенской области от 19.08.2015 № 2787-ЗПО «О промышленной политике в Пензенской области», или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Пензенской области, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

в) предлагаемого перечня не противоречащих законодательству Российской Федерации и Пензенской области дополнительных обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) сведений:

о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями) (в случае их внедрения);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 5 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющего порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями):

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с уполномоченным органом исполнительной власти Пензенской области и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями) (для объектов II и III категории);

б) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями) (для объектов I категории);

в) копию предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющего порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

9. Уполномоченный орган не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4–8 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 4–8 настоящего Порядка для рассмотрения в комиссию при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта.

Порядок подготовки предварительного заключения устанавливается уполномоченным органом.

Состав комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта (далее – комиссия) и положение о комиссии утверждается постановлением Правительства Пензенской области.

10. Комиссия не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в комиссию заявления и документов, указанных в пунктах 4–8 настоящего Порядка, рассматривает представленные инвестором документы на предмет их соответствия пунктам 2, 4–8 настоящего Порядка и направляет в уполномоченный орган заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

Заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта должно содержать:

- а) наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);
- б) наименование инвестиционного проекта по созданию, модернизации и (или) освоению промышленного производства;
- в) перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предоставляемых инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) на срок действия специального инвестиционного контракта;
- г) срок действия специального инвестиционного контракта;
- д) перечень мероприятий инвестиционного проекта;
- е) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;
- ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;
- з) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);
- и) результаты, которые планируется достичь в результате реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели), в том числе количество создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта и сохраняемых до окончания срока специального инвестиционного контракта новых рабочих мест, срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль;
- к) решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения).

11. Комиссия направляет в уполномоченный орган заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 4–8 настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует Закону Пензенской области от 19.08.2015 № 2787-ЗПО «О промышленной политике в Пензенской области», законодательству Российской Федерации или иным нормативным правовым актам Пензенской области, муниципальным правовым актам.

В случае направления заключения, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением уполномоченный орган направляет инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) проект специального инвестиционного контракта, содержащий перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) и характеристики инвестиционного проекта, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

12. Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня со дня получения заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, направляет его лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

13. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

14. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий (при необходимости – с привлечением уполномоченных представителей муниципального образования), подписания специального инвестиционного контракта либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

15. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), специального инвестиционного контракта, или протокола разногласий, или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

16. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Правительство Пензенской области, а также уполномоченный орган муниципального образования Пензенской области в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица мер стимулирования, предусмотренных муниципальными правовыми актами, подписывают специальный инвестиционный контракт.

17. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются уполномоченным органом указанным участникам специального инвестиционного контракта.

18. Контроль за выполнением сторонами условий специального инвестиционного контракта осуществляется уполномоченным органом.

Приложение
к Порядку заключения специального
инвестиционного контракта

Специальный инвестиционный контракт

_____ «__» _____ 20__ г.
(место заключения) (дата заключения)

Правительство Пензенской области в лице _____,
действующего на основании _____, от имени
Пензенской области, именуемое в дальнейшем «Пензенская область», и (или)

_____ (орган местного самоуправления, осуществляющий заключение специального инвестиционного контракта от имени муниципального образования, указывается в случае, если в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц, участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут осуществляться меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные муниципальными правовыми актами)

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Муниципальное образование», с одной стороны и

_____ (полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Инвестор», и привлекаемое им лицо

_____ (полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое непосредственно будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте указывается в случае, если такое лицо привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Предприятие», с другой стороны, именуемые в
дальнейшем совместно «Стороны», в соответствии с протоколом комиссии при
Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения
специального инвестиционного контракта № _____ от _____,
заключили настоящий специальный инвестиционный контракт о нижеследующем:

Статья 1.

Предмет специального инвестиционного контракта

(в дальнейшем пункты специального инвестиционного контракта
заполняются в зависимости от включения в предмет специального
инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2 или варианта 3)

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением предприятия
в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить
инвестиционный проект:

по созданию или модернизации промышленного производства

_____ (наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом согласно приложению № 1 в целях освоения производства промышленной продукции в объеме и номенклатуре согласно приложению № 2, что предполагает выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций согласно приложению № 3 (1-й вариант);

по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с планом мероприятий по охране окружающей среды

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

или программой повышения экологической эффективности,

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

предусмотренными приложением № 1 к специальному инвестиционному контракту (2-й вариант применяется с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об охране окружающей среды" и отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

по освоению производства в соответствии с бизнес-планом, предусмотренным приложением № 1 к специальному инвестиционному контракту, промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и номенклатуре, предусмотренными приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту, что предполагает выполнение на промышленном производстве

(наименование и адрес промышленного производства)

технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций, предусмотренным приложением № 3 к специальному инвестиционному контракту (3-й вариант), а Пензенская область и муниципальное образование обязуются в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении инвестора и (или) предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2

Срок действия специального инвестиционного контракта

Срок действия специального инвестиционного контракта составляет ____ лет.

Статья 3 Обязательства инвестора

Инвестор обязуется:

- 1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____ рублей;
- 2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств предприятия по реализации инвестиционного проекта;
- 3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му и 3-му вариантам следующих результатов (показателей):
 объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта): _____
 (_____) рублей;
 объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта: _____ (_____) рублей;
 _____ (указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств);
- 4) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту следующих результатов:
 нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов: _____;
 введенное в эксплуатацию технологическое оборудование по перечню, предусмотренному приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;
 _____ (указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств);
- 5) представлять в _____
 (указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)
 отчеты каждый _____
 (месяц, квартал, год или иной период, согласованный сторонами), а также представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по формам, утвержденным _____;
 (указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)
- 6) представлять по требованию _____
 (указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)
 первичные документы (копии), подтверждающие правильность данных в отчетной документации;
- 7) _____
 (указываются иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств предприятия в виде поручительства либо гарантии)

Статья 4 Обязательства предприятия

Предприятие обязуется:

1) в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му или 3-му вариантам производить и реализовывать на промышленном производстве промышленную продукцию в объеме и номенклатуре, предусмотренных приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;

2) в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту совершать практические действия по приобретению и установке на промышленном производстве технологического оборудования по перечню, предусмотренному приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;

3) предоставлять инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Пензенской областью и (или) муниципальным образованием, за выполнением инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

4) _____.

(перечисляются иные обязательства предприятия,
которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 5 Обязательства Пензенской области

Пензенская область обязуется:

1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности,
применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору,
в соответствии с нормативными правовыми актами Пензенской области)

2) осуществлять в отношении предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности,
применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к предприятию,
в соответствии с нормативными правовыми актами Пензенской области)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых инвестору и (или) предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением _____);

_____;

(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых
перечислены субсидии и государственные гарантии)

4) _____.

(перечисляются иные обязательства Пензенской области,
не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 6

Обязательства муниципального образования

(статья включается в специальный инвестиционный контракт в случае, если муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта)

Муниципальное образование обязуется:

1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____ ;
 (перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору, в случае, если в отношении инвестора муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

2) осуществлять в отношении предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____ ;
 (перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к предприятию, в случае, если в отношении предприятия муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

3) гарантировать в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта неизменность предоставляемых инвестору и (или) предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением _____

_____ ;
 (указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и муниципальные гарантии)

4) _____ ;
 (перечисляются иные обязательства муниципального образования, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 7

Контроль за выполнением инвестором и предприятием условий специального инвестиционного контракта

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором и предприятием обязательств, принятых по специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных статьей 3 специального инвестиционного контракта показателей,

_____ ;
 (указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)

рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии с пунктами 5 и 6 статьи 3 специального инвестиционного контракта;

направляет отчеты в _____ ;

(указывается орган местного самоуправления, заключивший специальный инвестиционный контракт)

выдает инвестору заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или недостижении предусмотренных специальным инвестиционным контрактом показателей, согласованное в порядке, установленном _____,
(указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)

и (или) _____
(указывается орган местного самоуправления, заключивший специальный инвестиционный контракт)

Статья 8

Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность сторон

1. Изменение условий специального инвестиционного контракта осуществляется по требованию инвестора в следующих случаях:
существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта;
неисполнение Пензенской областью,
муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 и 6 специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в _____
(указывается исполнительный орган государственной власти Пензенской области)

заявление с приложением проекта изменений специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения изменений.

3. Специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда в следующих случаях:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение инвестором или предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае недостижения:

показателя, предусмотренного вторым абзацем пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

показателя, предусмотренного третьим абзацем пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

показателя, предусмотренного четвертым абзацем пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на ____ процентов;

_____);
(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств по специальному инвестиционному контракту, и их отклонение)

2) принятие Пензенской областью или муниципальным образованием после заключения специального инвестиционного контракта нормативных правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

3) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением инвестором и (или) предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (в том числе при неисполнении обязательств поручителя или гаранта, не являющихся инвесторами, предусмотренных соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии (указывается в случае предоставления поручительства или гарантии инвестором), влечет:

прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

обязанность инвестора и (или) предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Пензенской области, местного бюджета, которое произошло в связи с применением Пензенской областью, муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам предприятия, возникающим в соответствии с третьим абзацем пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в первом абзаце пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Пензенской областью, муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соответственно статьями 5 и 6 специального инвестиционного контракта, влечет:

право инвестора и (или) предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта, возмещения убытков и (или) уплаты неустойки инвестору и (или) предприятию стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом. При этом продолжается исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных Пензенской областью, муниципальным образованием, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

обязанность инвестора и (или) предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество и денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Пензенской области, местного бюджета, которое произошло в связи с применением Пензенской областью, муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (за исключением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализованных стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту);

возмещение стороной специального инвестиционного контракта (Пензенской областью, муниципальным образованием), не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту, инвестору и (или) предприятию убытков, а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере _____.

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленной в настоящем специальном инвестиционном контракте)

7. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) предприятию, не может превышать все расходы инвестора и (или) предприятия, которые будут ими понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Статья 9

Дополнительные условия

1. В случае принятия нормативных правовых актов (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации), вступающих в силу после подписания специального инвестиционного контракта и устанавливающих запреты или ограничения в отношении выполнения специального инвестиционного контракта или изменяющих обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, инвестору и (или) предприятию гарантируется стабильность совокупной налоговой нагрузки, режима, обязательных требований на весь срок действия специального инвестиционного контракта.

2. _____.

(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, согласованные сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 10 Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между сторонами по специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Пензенской области.

2. По специальному инвестиционному контракту стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Пензенской области		(телефон, электронная почта);
от муниципального образования		(телефон, электронная почта);
от инвестора		(телефон, электронная почта);
от предприятия		(телефон, электронная почта).

3. Специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

для 1-го и 3-го вариантов:

приложение № 1 «Бизнес-план инвестиционного проекта»;

приложение № 2 «Объем и номенклатура промышленной продукции»;

приложение № 3 «Перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, которые должны выполняться на промышленном производстве, и график выполнения таких производственных и технологических операций»;

для 2-го варианта:

приложение № 1 «План мероприятий по охране окружающей среды (Программа повышения экологической эффективности)»;

приложение № 2 «Перечень технологического оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве».

Статья 11. Реквизиты и подписи сторон

От Пензенской области

Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Инвестора

Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Муниципального образования

Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Предприятия

Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Пензенской области
от 24.06.2016 № 321-ПП

СОСТАВ
комиссии при Правительстве Пензенской области
по оценке возможности заключения специального
инвестиционного контракта

- | | |
|---------------------------------|---|
| Симонов
Николай Петрович | - Председатель Правительства Пензенской области
(председатель комиссии) |
| Беспалов
Валерий Николаевич | - заместитель Председателя Правительства Пензенской
области (заместитель председателя комиссии) |
| Бурлаков
Андрей Вячеславович | - временно исполняющий обязанности заместителя
Председателя Правительства Пензенской области |
| Гришаев
Александр Георгиевич | - Министр строительства, архитектуры и дорожного
хозяйства Пензенской области |
| Капралов
Сергей Викторович | - Министр экономики Пензенской области |
| Лузгин
Андрей Вячеславович | - заместитель Председателя Правительства Пензенской
области |
| Торгашин
Михаил Николаевич | - Министр промышленности, транспорта, инновационной
политики и информатизации Пензенской области |
| Финогеева
Любовь Михайловна | - Министр финансов Пензенской области |
-

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Пензенской области
от 24.06.2016 № 321-пП

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке
возможности заключения специального инвестиционного контракта

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее – комиссия).

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и нормативными правовыми актами Пензенской области, а также настоящим Положением.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии.

4. Состав комиссии утверждается Правительством Пензенской области.

5. К работе комиссии по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться представители заинтересованных государственных органов и организаций с правом голоса (далее – участники с правом голоса):

а) представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт, – в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов;

б) представители муниципального образования по представлению главы муниципального образования – в случае планируемого осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами.

6. Председатель комиссии:

а) организует работу комиссии;

б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

в) организует планирование работы комиссии;

г) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями;

д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии.

7. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

8. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов – представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

9. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

10. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются Министерством промышленности, транспорта, инновационной политики и информатизации Пензенской области (далее – уполномоченный орган) по поручению председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одного месяца до дня проведения заседания комиссии.

11. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

12. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

13. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

14. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссией принимается решение о подготовке заключения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

15. Заключение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях содержит в себе следующие сведения:

а) наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) наименование инвестиционного проекта по созданию, модернизации и (или) освоению промышленного производства;

в) перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предоставляемых инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) на срок действия специального инвестиционного контракта;

г) срок действия специального инвестиционного контракта;

д) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

е) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

и) результаты, которые планируется достичь в результате реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели), в том числе количество создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта и сохраняемых до окончания срока специального инвестиционного контракта новых рабочих мест, срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль;

к) решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения).

16. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу.

17. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется уполномоченным органом.
