



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 июля 2015 года № 368-пП

г.Пенза

О внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 17.10.2011 № 728-пП (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 17.10.2011 № 728-пП (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Подпункт 4) пункта 2.1.4. подраздела 2.1. «Состав схемы территориального планирования муниципального района Пензенской области» изложить в следующей редакции:

«4) объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению твердых коммунальных отходов, участие в организации деятельности которых принимает муниципальный район;».

1.2. Пункт 2.2.1. подраздела 2.2. «Порядок подготовки схемы территориального планирования муниципального района» изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

Согласование проекта схемы территориального планирования муниципального района осуществляется в соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и Порядком рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области и подготовки по ним заключений, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2008 № 108-пП (с последующими изменениями)».

1.3. Подраздел 2.3. «Порядок подготовки изменений в схему территориального планирования муниципального района» изложить в следующей редакции:

«2.3. Порядок подготовки изменений в схему территориального планирования муниципального района

2.3.1. Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района осуществляется в следующем порядке:

1) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица представляют предложения о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района в органы местного самоуправления муниципального района;

2) уполномоченный орган местного самоуправления рассматривает поступившие предложения. По результатам рассмотрения подготавливается заключение. Заключение может содержать положение о согласии с такими предложениями или несогласии с такими предложениями с обоснованием принятого решения. Срок рассмотрения предложений, включая подготовку заключения и направления уведомления заявителю о результатах рассмотрения (в случае отказа, с указанием причин отказа) не должен превышать 30 дней со дня поступления предложений.

Основанием для отклонения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района и подготовки заключения о несогласии с такими предложениями является несоответствие их требованиям технических регламентов, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования, несоответствие их положениям, содержащимся в схеме территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Пензенской области, схемах территориального планирования Российской Федерации;

3) в случае если заключение содержит положение о согласии с предложениями о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района производятся действия, указанные в подразделе 2.2 раздела 2 настоящего Положения;

4) внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим подразделом и статьями 9, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.4. В подразделе 3.1.раздела 3 «Состав генерального плана поселения, городского округа»:

1.4.1. В пункте 3.1.4.:

а) подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) объекты образования, здравоохранения»;

б) дополнить подпунктами 9 и 10 следующего содержания:

«9) объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению твердых коммунальных отходов на территориях соответствующих городских округов, участие в организации деятельности которых принимает городской округ (в случае подготовки генерального плана городского округа);

10) объекты по сбору (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов на территории поселения, участие в организации деятельности которых принимает поселение (в случае подготовки генерального плана поселения)».

1.4.2.В пункте 3.1.10. слова «в пункте 3.1.10.» заменить словами «в пункте 3.1.9.».

1.5. Подраздел 3.2. «Порядок подготовки генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов» изложить в следующей редакции:

«3.2. Порядок подготовки генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов

3.2.1. Подготовка генерального плана поселения, генерального плана городского округа осуществляется применительно ко всей территории поселения или городского округа.

3.2.2. Подготовка генерального плана может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, с последующим внесением в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, городского округа. Подготовка генерального плана и внесение в генеральный план изменений в части установления или изменения границы населенного пункта также могут осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа.

3.2.3. Решение о подготовке проекта генерального плана городского поселения и городского округа, а также решения о внесении в такие генеральные планы изменений принимаются соответственно главой администрации городского поселения, главой администрации городского округа.

3.2.4. Решение о подготовке проекта генерального плана сельского поселения, а также решения о внесении в такой генеральный план изменений принимаются главой администрации муниципального района, на территории которого находится такое сельское поселение.

3.2.5. Генеральный план городского поселения, городского округа, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются соответственно представительным органом местного самоуправления городского поселения, представительным органом местного самоуправления городского округа.

3.2.6. Генеральный план сельского поселения, в том числе внесение изменений в такой план, утверждаются представительным органом местного самоуправления муниципального района, на территории которого находится данное поселение.

3.2.7. Подготовка генеральных планов поселений и городских округов осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

3.2.8. При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта генерального плана городского округа обеспечивается согласование проекта в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и Порядком рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области и подготовки по ним заключений, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2008 № 108-пП (с последующими изменениями).

3.2.9. Подготовка генеральных планов поселений и городских округов осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном градостроительным законодательством, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

3.2.10. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту генеральных планов поселений и городских округов.

3.2.11. При наличии на территориях поселения, городского округа объектов культурного наследия в процессе подготовки генеральных планов в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.6. Подраздел 3.3. «Порядок подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа» изложить в следующей редакции:

«3.3. Порядок подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа

3.3.1. Внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа осуществляется в следующем порядке:

1) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица представляют предложения

о внесении изменений в генеральный план городского поселения, генеральный план городского округа главе администрации соответственно городского поселения, городского округа, а в случае внесения изменений в генеральный план сельского поселения, – главе администрации муниципального района, на территории которого находится такое сельское поселение;

2) уполномоченный орган местного самоуправления рассматривает поступившие предложения. По результатам рассмотрения подготавливается заключение. Заключение может содержать положение о согласии с такими предложениями или несогласии с такими предложениями с обоснованием принятого решения. Срок рассмотрения предложений, включая подготовку заключения и направления уведомления заявителю о результатах рассмотрения (в случае отказа, с указанием причин отказа) не должен превышать 30 дней со дня поступления предложений.

Основанием для отклонения предложений о внесении изменений в генеральный план и подготовки заключения о несогласии с такими предложениями является несоответствие их требованиям технических регламентов, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования, несоответствие их положениям, содержащимся в схеме территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Пензенской области, схемах территориального планирования Российской Федерации;

3) в случае если заключение содержит положение о согласии с предложениями о внесении изменений в генеральный план городского поселения, генеральный план сельского поселения, генеральный план городского округа производятся действия, указанные в подразделе 3.2 раздела 3 настоящего Положения;

4) внесение изменений в генеральный план городского, сельского поселения, генеральный план городского округа должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим подразделом и статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Пункты 1.1, 1.4 статьи 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 января 2016 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства.

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Пензенской области

И.А. Белозерцев