



# **ЗАКОН**

## **Пензенской области**

### **Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пензенской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов**

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 18 ноября 2014 года

#### **Статья 1**

Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации имущества Пензенской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов.

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года.

Губернатор Пензенской области В.К. Бочкарев

г.Пенза  
26 ноября 2014 года  
№ 2651-ЗПО

УТВЕРЖДЕН

Законом Пензенской области  
от «26»ноября 2014 года № 2651-ЗПО

## **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016 И 2017 ГОДОВ**

### **Раздел I. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016 И 2017 ГОДОВ**

#### **1. Задачи приватизации имущества Пензенской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Пензенской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Пензенской области от 8 июля 2002 года № 375-ЗПО «Об управлении собственностью Пензенской области».

Основными задачами приватизации имущества Пензенской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов являются:

- 1) вовлечение в хозяйственный оборот малоэффективных государственных активов;
- 2) привлечение средств частных инвесторов;
- 3) совершенствование структуры управления государственным сектором экономики;
- 4) пополнение доходной части бюджета Пензенской области.

#### **2. Прогноз влияния приватизации имущества Пензенской области на структурные изменения в экономике**

Пензенская область является на 15 октября 2014 года собственником имущества 5 государственных унитарных предприятий Пензенской области, акционером в 20 акционерных обществах, а также участником в 8 обществах с ограниченной ответственностью. Распределение государственных унитарных предприятий Пензенской области, акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Пензенской области, и долей участия Пензенской области в обществах с ограниченной ответственностью по сферам деятельности является следующим:

№ п/п	Сфера деятельности	Количество государственных унитарных предприятий Пензенской области	Количество акционерных обществ с участием Пензенской области	Количество обществ с ограниченной ответственностью с долей участия Пензенской области
1	2	3	4	5
1	Полиграфия	–	2	–
2	Перевозка автомобильным транспортом	–	3	6
3	Торговля и сфера услуг	–	2	–
4	Общественное питание	1	–	–
5	Коммунальная сфера	1	–	–
6	Производство продукции сельского хозяйства	–	1	–
7	Предоставление займов на приобретение и строительство жилья	–	1	–
8	Оценочная деятельность	–	1	–
9	Строительство	–	2	–
10	Прочие	3	8	2
	Итого	5	20	8

По размеру пакета акций, находящегося в собственности Пензенской области, в уставном капитале акционерного общества пакеты акций распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности Пензенской области акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество акционерных обществ
100 процентов	12
От 50 до 100 процентов	4
До 25 процентов	4

Доля участия Пензенской области в обществах с ограниченной ответственностью распределена следующим образом:

Доля участия Пензенской области в обществах с ограниченной ответственностью	Количество обществ с ограниченной ответственностью
От 50 до 100 процентов	7
До 25 процентов	1

В 2015 году и в плановом периоде 2016 и 2017 годов будут предложены к приватизации:

- пакеты акций акционерных обществ, приватизация которых не завершена в 2014 году, пакеты акций акционерных обществ, созданных при акционировании государственных унитарных предприятий Пензенской области, а также пакеты акций (долей участия), продажа которых будет

осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части бюджета Пензенской области в 2015 году и на период до 2017 года;

- государственное унитарное предприятие коммунальной сферы, решение о приватизации которого не было принято в 2014 году;
- имущество казны Пензенской области, приватизация которого не была завершена в 2014 году, и имущество казны, не обеспечивающее государственных функций.

Акционерные общества, акции которых планируются к приватизации в 2015 году и в плановом периоде 2016 и 2017 годов, по отраслям экономики распределены следующим образом:

Сфера деятельности	Количество акционерных обществ
Строительство	1
Полиграфия	1
Торговля и сфера услуг	1
Прочие	1
Итого	4

Кроме того, планируется приватизировать 36 объектов имущества, находящихся в собственности Пензенской области.

## **Раздел II. ИМУЩЕСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2015 ГОДУ И В ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ 2016 И 2017 ГОДОВ**

### **1. Прогнозный перечень государственных унитарных предприятий Пензенской области, планируемых к приватизации в 2015 году и в плановом периоде 2016 и 2017 годов**

№ п/п	Наименование ГУП	Средне-списочная численность работников (чел.)	Стоимость чистых активов (тыс. руб.)	Уполномоченный орган, представивший предложение о приватизации	Предполагаемый срок приватизации (год)
1	2	3	4	5	6
1	ГУП ПО «Областная газозащитная компания», г. Пенза, ул. Новый Кавказ, 4	37	447 862	Департамент государственного имущества Пензенской области	2015

**2. Прогнозный перечень находящихся в собственности Пензенской области акций акционерных обществ, долей участия в обществах с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации в 2015 году и в плановом периоде 2016 и 2017 годов**

№ п/п	Наименование хозяйственных обществ	Количество акций (шт.)	Доля в уставном капитале (%)	Уполномоченный орган, представивший предложение о приватизации	Предполагаемый срок приватизации (год)
1	2	3	4	5	6
1	ОАО АК «Домостроитель», г. Пенза, ул. Перспективная, 1	7 489	19,88	Департамент государственного имущества Пензенской области	2015–2016
2	ОАО «Издательский дом «Кузнецкий рабочий», Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Калинина, 173	307 963	100		2015–2016
3	ОАО «Центральный выставочный зал», г. Пенза, ул. Московская, 59	14 175	12,85		2015

**3. Прогнозный перечень имущества Пензенской области, разрешенного к приватизации в 2015 году и в плановом периоде 2016 и 2017 годов**

№ п/п	Объект	Местонахождение объекта	Способ приватизации
1	2	3	4
1	Нежилое здание (цех ширпотреба, склад готовой продукции, пожарно-химическая станция), литера А, общей площадью 307,7 кв. м	Пензенская область, Бессоновский район, лесничество Светлополянское, ул. Лесная, д. 4А	В соответствии с решением об условиях приватизации
2	Здание (пилорама), литера А, общей площадью 571,7 кв. м	г. Пенза, Первомайский район, Ленинский Лесхоз, д. 1А	
3	Здание (мастерская), литера А, общей площадью 254,3 кв. м	г. Пенза, Первомайский район, Ленинский Мехлесхоз, д. 32	
4	Здание (деревообрабатывающая мастерская), литера А, общей площадью 291,4 кв. м	г. Пенза, Первомайский район, Ленинский Лесхоз, д. 32В	

1	2	3	4
5	Нежилое здание — учебный корпус, литера А, А1, общей площадью 1 463,1 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	В соответствии с решением об условиях приватизации
6	Нежилое здание — учебный корпус (лаборатория), литера В, общей площадью 1 281,1 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	
7	Нежилое здание — свинарник, литера Н, общей площадью 231,4 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	
8	Нежилое здание — кормоцех, литера М, общей площадью 48,6 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	
9	Нежилое здание — зерносклад, литера К, общей площадью 729,2 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	
10	Нежилое здание — учебный корпус, литера Б, Б1, общей площадью 4 499,5 кв. м	Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, ул. Коммунальная, д. 66	
11	Незавершенное строительство нежилое здание (административно-хозяйственный корпус) 54 % готовности, инв. № 1151	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
12	Незавершенное строительство нежилое здание (водопроводная насосная станция) 81 % готовности, инв. № 1154	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
13	Незавершенный строительством жилой дом 70 % готовности, общей площадью 1 109,6 кв. м, литера А	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь, д. 27	
14	Незавершенное строительство нежилое здание (канализационная насосная станция) 44 % готовности, инв. № 1158	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
15	Незавершенное строительство нежилое здание (клуб-столовая) 34 % готовности, инв. № 1137	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
16	Незавершенное строительство нежилое здание (контрольно-пропускной пункт) 32 % готовности, инв. № 1149	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	

1	2	3	4
17	Незавершенное строительство нежилое здание (овощехранилище) 55 % готовности, инв. № 1150	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	В соответствии с решением об условиях приватизации
18	Незавершенное строительство нежилое здание (котельная) 88 % готовности, инв. № 1156	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
19	Незавершенное строительство нежилое здание (пождепо) 43 % готовности, инв. № 1153	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
20	Незавершенное строительство нежилое здание (приемно-медицинский корпус) 44 % готовности, инв. № 1146	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
21	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 10) 46 % готовности, инв. № 1140	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
22	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 11) 45 % готовности, инв. № 1139	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
23	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 12) 45 % готовности, инв. № 1141	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
24	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 13) 39 % готовности, инв. № 1142	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
25	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 5) 45 % готовности, инв. № 1143	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
26	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 6) 45 % готовности, инв. № 1148	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	

1	2	3	4
27	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 7) 39 % готовности, инв. № 1147	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	В соответствии с решением об условиях приватизации
28	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 8) 45 % готовности, инв. № 1144	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
29	Незавершенное строительство нежилое здание (спальный корпус № 9) 45 % готовности, инв. № 1138	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
30	Незавершенное строительство нежилое здание (трансформаторная подстанция № 100) 95 % готовности, инв. № 1145	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
31	Незавершенное строительство нежилое здание (трансформаторная подстанция № 99) 83 % готовности, инв. № 1152	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
32	Линейное сооружение — незавершенный строительством газопровод высокого давления с газовым колодцем от п/лагеря «Звездочка» до канализационных очистных сооружений г. Заречного подземной прокладки, глубиной заложения 1,2 м, диаметром труб 159 мм, общей протяженностью 8 291,95 п. м, 70 % готовности	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	
33	Линейное сооружение — незавершенный строительством магистральный водопровод с колодцами (9 шт.) от п/лагеря «Звездочка» до канализационных очистных сооружений г. Заречного подземной прокладки, глубиной заложения 2,2 м, диаметром труб 219 мм и 100 мм, общей протяженностью 8 104,6 п. м, 70 % готовности	г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь	



1	2	3	4
34	<p>Линейное сооружение — незавершенная строительством хозяйственно-бытовая напорная канализация с канализационными колодцами (7 шт.) от п/лагеря «Звездочка» до канализационных очистных сооружений г. Заречного подземной прокладки, глубиной заложения 1,8 м, диаметром труб 300 мм, общей протяженностью 16 277 п. м, 70 % готовности</p>	<p>г. Пенза, Железнодорожный район, р. Вядь</p>	<p>В соответствии с решением об условиях приватизации</p>
35	<p>Нежилое здание, литера А, общей площадью 715,7 кв. м</p>	<p>Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Калинина, 147</p>	
36	<p>Нежилое здание здравоохранения и отдыха — наркологический диспансер, лит. АА1А2А3А4А5А6, общей площадью 476,3 кв. м</p>	<p>Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Фабричная, 76</p>	