УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

23.10.2026 г. Орёл № 359

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней Котлова А. Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище, а также требований к осуществлению деятельности и градостроительного регламента в границах территории указанного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», Положением об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, утвержденным постановлением Правительства Орловской области от 25 февраля 2019 года № 96 «Об утверждении Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней Котлова А. Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Требования к осуществлению деятельности и градостроительный регламент в границах территории указанного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней

Котлова А. Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета и охраны объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области направить копию настоящего приказа:

2.1. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.2. В Управление пресс-службы и взаимодействия со средствами массовой информации Администрации Губернатора и Правительства Орловской области настоящий приказ для размещения в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-коммуникационной сети Интернет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.3. В Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области для учета границ территорий объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней Котлова А. Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище, а также требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории указанного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.4. В администрацию муниципального образования город Мценск в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области.

Начальник Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Орловской области

И. А. Алтухов

Дата 28.10 2026 № 744/2026

Приложение №1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного
наследия Орловской области
от 23.10 2026 г. № 359

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного значения «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней Котлова А.Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище

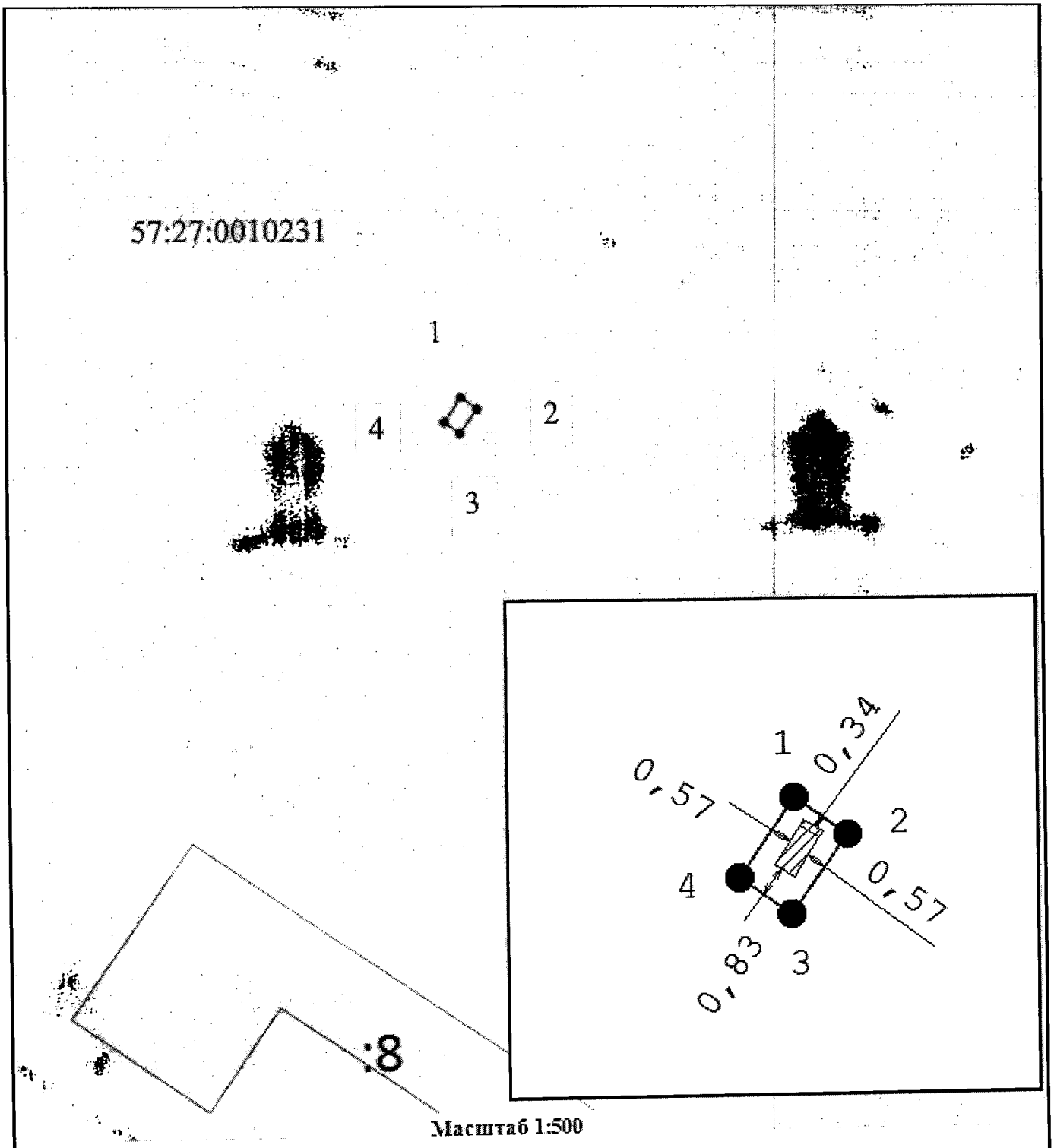
1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Общая протяженность границы территории объекта культурного наследия составляет 8,62 м.

Общая площадь границы территории объекта культурного наследия составляет 4,45 кв.м.

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения граница	длина, м
1	2	в юго-восточном направлении	1.73
2	3	в юго-западном направлении	2.60
3	4	в северо-западном направлении	1.69
4	1	в северо-восточном направлении	2.60

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

1 - надписи характерных точек территории объекта

- Граница территории объекта;

57:27:0010231 - кадастровый квартал

- Граница кадастрового квартала

- объект культурного наследия

3. Координаты границ территории объекта культурного наследия

1. МСК-57 зона 1		
№ точки	**X**	**Y**
1	393858.20	1319742.51
2	393857.21	1319743.93
3	393855.08	1319742.44
4	393856.05	1319741.05
1	393858.20	1319742.51

Приложение №2
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного
наследия Орловской области
от 23.10. 2026 г. № 359

Требования к осуществлению деятельности и градостроительный регламент в границах территории указанного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального историко-культурного «Могила кавалера Ордена Славы трех степеней Котлова А. Н.», 1924-1988 гг., расположенного по адресу: Орловская область, г. Мценск, ул. Болховская, городское кладбище

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

– снос объекта культурного наследия;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- проведение работ, изменяющих предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающих условия, необходимые для его сохранности;

- проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуру объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен.

- прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах объекта культурного наследия.