



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

16 сентября 2026 года
г. Орёл

№ 690

Об утверждении порядка
определения нормативных затрат на оказание
государственных услуг (выполнение работ) с учетом
затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного
движимого имущества и распределения их по отдельным государственным
услугам (работам)

В соответствии с постановлением Правительства Орловской области от 17 июня 2020 года № 377 «Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета субсидий бюджетным и автономным учреждениям Орловской области на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания», постановлением Правительства Орловской области от 1 декабря 2015 года № 527 «Об утверждении Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Орловской области и финансовом обеспечении выполнения государственного задания» приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) с учетом затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества и распределения их по отдельным государственным услугам (работам).

2. Признать утратившим силу приказ Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области от 2 мая 2024 года № 379 «Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) с учетом затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, а также уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается указанное имущество, и распределения их по отдельным государственным услугам (работам)» с 1 января 2027 года.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим в процессе составления и исполнения областного бюджета, начиная с областного бюджета на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя Департамента - начальника управления государственного имущества и земельных отношений Орловской области.

Член Правительства Орловской
области – руководитель
Департамента государственного
имущества и земельных отношений
Орловской области



О. Ю. Платонова

Внесено в реестр ☐ общих правовых
актов органов и должностных лиц
☐ специальных органов власти
☐ Орловской области
Дата 18.09 2026 № 657/2026

Порядок
определения нормативных затрат на оказание
государственных услуг (выполнение работ) с учетом
затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного
движимого имущества

1. Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) с учетом затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества и распределения их по отдельным государственным услугам (работам) (далее - Порядок) устанавливает правила определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) с учетом затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, используемого государственным учреждением Орловской области (далее также - учреждение) при выполнении государственного задания и распределения их по отдельным государственным услугам (работам), применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения государственного задания государственными учреждениями Орловской области, в отношении которых Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области осуществляет функции и полномочия учредителя (далее также соответственно - нормативные затраты, государственное задание).

Используемое в Порядке сокращение «стандарты услуги (работы)» применяется в том же значении, что и в постановлении Правительства Орловской области от 1 декабря 2015 года № 527 «Об утверждении Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Орловской области и финансовом обеспечении выполнения государственного задания».

2. Нормативные затраты используются для определения объема финансового обеспечения выполнения государственного задания государственными учреждениями Орловской области, который рассчитывается по следующей формуле:

$$R = \sum_i N_i \times V_i + \sum_w N_w \times V_w - \sum_i P_i \times V_i - \sum_w P_w \times V_w, \text{ где:}$$

R - объем финансового обеспечения выполнения государственного задания;

N_i - нормативные затраты на оказание i-й государственной услуги;

V_i - объем i-й государственной услуги, установленной государственным заданием;

N_w - нормативные затраты на выполнение w-й работы;

V_w - объем w-й работы, установленной государственным заданием;

P_i - размер платы (тариф и цена) за оказание i-й государственной услуги в соответствии с действующим законодательством, установленный государственным

заданием;

P_w - размер платы (тариф и цена) за выполнение w -й работы в соответствии с действующим законодательством, установленный государственным заданием.

3. Нормативные затраты на оказание i -й государственной услуги (N_i) определяются по следующей формуле:

$$N_i = N_i^{\text{баз.непос}} + N_i^{\text{баз.общхоз}}, \text{ где:}$$

$N_i^{\text{баз.непос}}$ - базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги;

$N_i^{\text{баз.общхоз}}$ - базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги.

4. Базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги ($N_i^{\text{баз.непос}}$), рассчитывается по следующей формуле:

$$N_i^{\text{баз.непос}} = N_i^{\text{ОТ1}} + N_i^{\text{МЗ}} + N_i^{\text{ИНЗ}}, \text{ где:}$$

$N_i^{\text{ОТ1}}$ - затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами услуги, включая страховые взносы в Социальный фонд России и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (далее - затраты на оплату труда с начислениями, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги);

$N_i^{\text{МЗ}}$ - затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых (используемых) в процессе оказания i -й государственной услуги с учетом срока полезного использования;

$N_i^{\text{ИНЗ}}$ - иные затраты, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги.

5. Затраты на оплату труда с начислениями, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги, определяются из годового фонда оплаты труда, применяемого при формировании проекта закона Орловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

6. Затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых (используемых) в процессе оказания i -й государственной услуги с учетом срока полезного использования, определяются исходя из стоимости материальных запасов на основании информации о рыночных ценах (тарифах) на идентичные материальные запасы, а при их отсутствии - на однородные материальные запасы.

7. Иные затраты, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги, - это затраты, не включенные в $N_i^{\text{ОТ1}}$, $N_i^{\text{МЗ}}$.

8. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги ($N_i^{\text{баз.общхоз}}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$N_i^{\text{баз.общхоз}} = N_i^{\text{КУ}} + N_i^{\text{СНИ}} + N_i^{\text{СОЦДИ}} + N_i^{\text{УС}} +$$

$$+ N_i^{ТУ} + N_i^{ОТ2} + N_i^{ПНЗ}, \text{ где:}$$

$N_i^{КУ}$ - затраты на коммунальные услуги для оказания i -й государственной услуги;

$N_i^{СНИ}$ - затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

$N_i^{СОЦДИ}$ - затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания;

$N_i^{УС}$ - затраты на приобретение услуг связи для оказания i -й государственной услуги;

$N_i^{ТУ}$ - затраты на приобретение транспортных услуг для оказания i -й государственной услуги;

$N_i^{ОТ2}$ - затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i -й государственной услуги, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами услуги;

$N_i^{ПНЗ}$ - затраты на прочие общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги.

9. Значения нормативных затрат на оказание государственных услуг, применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения государственного задания учреждением, рассчитываются по форме согласно приложению 1 к Порядку.

10. Нормативные затраты на выполнение w -й работы (N_w) определяются по следующей формуле:

$$N_w = N_w^{\text{баз.непос}} + N_w^{\text{баз.общхоз}}, \text{ где:}$$

$N_w^{\text{баз.непос}}$ - базовый норматив затрат, непосредственно связанных с выполнением w -й работы;

$N_w^{\text{баз.общхоз}}$ - базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение w -й работы.

11. Базовый норматив затрат, непосредственно связанных с выполнением w -й работы ($N_w^{\text{баз.непос}}$), рассчитывается по следующей формуле:

$$N_w^{\text{баз.непос}} = N_w^{ОТ1} + N_w^{МЗ} + N_w^{ИНЗ}, \text{ где:}$$

$N_w^{ОТ1}$ - затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с выполнением w -й работы, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами работы, включая страховые взносы в Социальный фонд России и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (далее - затраты на оплату труда с начислениями, непосредственно связанные с выполнением w -й работы);

$N_w^{МЗ}$ - затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых (используемых) в процессе выполнения w -й работы с учетом срока полезного использования;

$N_w^{инз}$ - иные затраты, непосредственно связанные с выполнением w -й работы.

12. Затраты на оплату труда с начислениями, непосредственно связанные с выполнением w -й работы, определяются из годового фонда оплаты труда, применяемого при формировании проекта закона Орловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

13. Затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых (используемых) в процессе выполнения w -й работы с учетом срока полезного использования, определяются исходя из стоимости материальных запасов на основании информации о рыночных ценах (тарифах) на идентичные материальные запасы, а при их отсутствии - на однородные материальные запасы.

14. Иные затраты, непосредственно связанные с выполнением w -й работы, - это затраты, не включенные в $N_w^{от1}$, $N_w^{мз}$.

15. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение w -й работы ($N_w^{баз.общхоз}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$N_w^{баз.общхоз} = N_w^{ку} + N_w^{снл} + N_w^{соцдл} + N_w^{ус} +$$

$$+ N_w^{ту} + N_w^{от2} + N_w^{пнз}, \text{ где:}$$

$N_w^{ку}$ - затраты на коммунальные услуги для выполнения w -й работы;

$N_w^{снл}$ - затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

$N_w^{соцдл}$ - затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания;

$N_w^{ус}$ - затраты на приобретение услуг связи для выполнения w -й работы;

$N_w^{ту}$ - затраты на приобретение транспортных услуг для выполнения w -й работы;

$N_w^{от2}$ - затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении w -й работы, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами работы;

$N_w^{пнз}$ - затраты на прочие общехозяйственные нужды на выполнение w -й работы.

16. Значения нормативных затрат на выполнение работ, применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения государственного задания учреждением, рассчитываются по форме согласно приложению 2 к Порядку.

17. В составе затрат на коммунальные услуги для оказания i -й государственной услуги и (или) выполнения w -й работы, необходимых для выполнения государственного задания, учитываются следующие виды коммунальных услуг:

газ и иной вид топлива;

электроэнергия;

теплоэнергия на отопление зданий, помещений и сооружений;

горячее и холодное водоснабжение;

водоотведение;

другие виды коммунальных услуг.

18. В составе затрат на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания, учитываются следующие расходы:

- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем охранно-тревожной сигнализации;
- на проведение текущего ремонта;
- на арендные платежи, включая расходы по возмещению арендодателю (ссудодателю) стоимости коммунальных услуг, услуг связи;
- на содержание прилегающей территории;
- на обслуживание и уборку помещения;
- на вывоз твердых бытовых отходов;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт лифтов;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт водонапорной насосной станции хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт отопительной системы, в том числе на подготовку отопительной системы к зимнему сезону, индивидуального теплового пункта;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт электрооборудования (электроподстанций, трансформаторных подстанций, электрощитовых) административного здания (помещения);
- на другие виды работ (услуг) по содержанию объектов недвижимого имущества.

19. Затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания, включают следующие расходы:

- на техническое обслуживание и ремонт транспортных средств;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт дизельных генераторных установок;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт системы газового пожаротушения и систем пожарной сигнализации;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем кондиционирования и вентиляции;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем контроля и управления доступом;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем автоматического диспетчерского управления;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем видеонаблюдения;
- на другие виды работ (услуг) по содержанию объектов особо ценного движимого имущества.

20. В составе затрат на приобретение услуг связи для оказания i-й государственной услуги и (или) выполнения w-й работы учитываются следующие расходы:

- на стационарную связь;
- на сотовую связь;
- на подключение к информационно-телекоммуникационной сети Интернет для планшетного компьютера;
- на подключение к информационно-телекоммуникационной сети Интернет для стационарного компьютера;

на иные услуги связи.

21. В составе затрат на приобретение транспортных услуг для оказания *i*-й государственной услуги и (или) выполнения *w*-й работы учитываются следующие расходы:

- по доставке грузов;
- по найму транспортных средств;
- иные транспортные услуги.

22. Затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственно участия в оказании *i*-й государственной услуги и (или) выполнении *w*-й работы, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами услуги (работы), определяются из годового фонда оплаты труда, применяемого при формировании проекта закона Орловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

23. Затраты на прочие общехозяйственные нужды на оказание *i*-й государственной услуги и (или) выполнение *w*-й работы включают в себя иные затраты на оказание *i*-й государственной услуги и (или) выполнение *w*-й работы, не включенные в затраты, перечисленные в пунктах 17 - 22 Порядка.

24. Для утверждения нормативных затрат на очередной финансовый год и плановый период учреждения представляют в Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области проекты расчетов нормативных затрат в срок до 15 июля года, предшествующего году, в котором будет исполняться государственное задание.

25. Утвержденные нормативные затраты применяются при определении финансового обеспечения выполнения государственного задания на очередной финансовый год и плановый период, уточнении планов финансово-хозяйственной деятельности.

26. В случае внесения изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие требования к оказанию государственных услуг (выполнению работ), в случае изменения объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Орловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период для финансового обеспечения выполнения государственного задания, затрагивающего показатели утвержденных нормативных затрат, а также в случае принятия правовых актов, реализация которых требует дополнительного выделения (перераспределения) бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, Департаментом государственного имущества и земельных отношений Орловской области вносятся изменения в утвержденные нормативные затраты.

27. Изменения значений нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) в течение финансового года утверждаются приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области.

28. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания учреждением осуществляется путем предоставления субсидии. Уменьшение объема субсидии в течение срока выполнения государственного задания осуществляется только при соответствующем изменении государственного задания.

[illegible]

[illegible]