



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

15.07.2024
г. Орёл

№ 93

Об утверждении границ территории и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (2 захоронения)», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский район, Спасско-Лутовиновское сельское поселение, с Спасское-Лутовиново, ул. Никольская, 4б

На основании обращения ООО «Надир+» от 18.06.2024 (вх. от 01.07.2024 № 3-7/1000), рассмотрев проект границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (2 захоронения)», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский район, Спасско-Лутовиновское сельское поселение, с Спасское-Лутовиново, ул. Никольская, 4б, разработанный ООО «Надир+», в 2024 г., руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», положением об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 25 февраля 2019 года № 96 «Об утверждении Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (2 захоронения)», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский район, Спасско-Лутовиновское сельское

поселение, с Спасское-Лутовиново, ул. Никольская, 4б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующий правовой режим использования территории объекта культурного наследия:

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия; нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- благоустройство территории с использованием малых архитектурных форм, устройством инженерных сооружений, не мешающих восприятию объекта культурного наследия и не нарушающих композиционно-визуальные связи между элементами мемориального комплекса;

- размещение объектов инженерно-технического и пожарного обеспечения.

запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

- проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры;

- установка непрозрачных конструкций ограждений и ограждений выше 1,20 м;

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в границах территорий объектов культурного наследия:

разрешается:

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и

позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, а так же требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

3. Отделу государственного учета и охраны объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

3.1. Направить копию настоящего приказа в орган кадастрового учета для регистрации в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Направить в Управление пресс-службы и взаимодействия со средствами массовой информации Администрации Губернатора и Правительства Орловской области настоящий приказ, для размещения в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением приказа остается за начальником Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области.

Начальник Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Орловской области



И. А. Алтухов

Внесено в реестр нормативных правовых
актов органов исполнительной власти
специальной компетенции
Орловской области
Дата 18.07. 2024 г., № 313/2024

Приложение к приказу
Управления по государственной
охране объектов культурного
наследия Орловской области
от 15.07. 2024 г. № 93

Границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (2 захоронения)», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский район, Спасско-Лутовиновское сельское поселение, с Спасское-Лутовиново, ул. Никольская, 4б

Территория памятника – территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943г.», обозначена: 1,2,3,4 и графически.

Описание ведется по часовой стрелке:





Из точки 1, расположенной на северном углу объекта 1-2 – в северо-западном направлении 1.05 м; 2-3 – в северо-восточном направлении 2 м; 3-4 – в юго-восточном направлении 1.05 м; 4-1 - в юго-западном направлении 2 м, возвращаясь в исходную точку 1.

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

Условные обозначения

-  - объект культурного наследия местного значения
-  - граница объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения
-  «Братская могила воинов, погибших в 1943г.»
-  - границы земельных участков в соответствии с ЕИ РН

3. Координаты границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (2 захоронения)», 1943 г., расположенного по адресу: Орловская область, Мценский район, Спасско-Лутовиновское сельское поселение, с Спасское-Лутовиново, ул. Никольская, 4б

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 403698,40 | 1325988,10 |
| 2 | 403698,69 | 1325989,11 |
| 3 | 403696,77 | 1325989,65 |
| 4 | 403696,48 | 1325988,64 |
| 1 | 403698,40 | 1325988,10 |