



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

*08 апреля 2022*

№ 41

Об утверждении Положения об отделе обеспечения жилищных прав отдельных категорий граждан управления реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области

В соответствии с абзацем шестым части 5 статьи 5 Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1683-ОЗ «О Правительстве и системе органов исполнительной государственной власти Орловской области», указом Губернатора Орловской области от 14 мая 2021 года № 240 «Об утверждении структуры и штатного расписания Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 14 мая 2021 года № 270 «Об утверждении Положения о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 22 февраля 2022 года № 83 «Об утверждении Положения об управлении реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области» приказываю:

1. Утвердить Положение об отделе обеспечения жилищных прав отдельных категорий граждан управления реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области от 17 августа 2021 года № 37 «Об утверждении Положения об отделе обеспечения жилищных прав отдельных

категорий граждан управления по реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области.

Руководитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области



Г. Н. Шайкин

Внесено в реестр нормативных правовых актов  
органов исполнительной государственной власти  
специальной компетенции Орловской области  
Дата 7 апреля 2022 г., № 168 / 2022

Приложение к приказу  
Департамента жилищно-коммунального  
хозяйства, топливно-энергетического  
комплекса, и энергосбережения  
Орловской области  
от 04 апреля 2022 года № 41

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе обеспечения жилищных прав отдельных категорий граждан  
управления реализации государственных жилищных программ  
Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-  
энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области

I. Общие положения

1. Отдел обеспечения жилищных прав отдельных категорий граждан управления реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области (далее – Отдел) является структурным подразделением управления реализации государственных жилищных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области (далее – Управление).

2. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Орловской области, законами Орловской области, указами и распоряжениями Губернатора Орловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Орловской области, Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области, утвержденным постановлением Правительства Орловской области от 14 мая 2021 года № 270 «Об утверждении Положения о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области», приказами Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области (далее – Департамент), а также настоящим Положением.

3. Назначение на должность и освобождение от должности начальника Отдела, а также иных государственных гражданских служащих Орловской области, замещающих должности государственной гражданской службы Орловской области в Отделе, менеджера Отдела (далее – специалисты

Отдела), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Орловской области.

4. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов государственной власти, структурными подразделениями Департамента, иными органами исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области, предприятиями, организациями и их объединениями независимо от формы собственности.

## II. Основные задачи Отдела

5. Основными задачами Отдела являются:

- 1) обеспечение реализации на территории Орловской области государственных программ о предоставлении мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в сфере деятельности Отдела;
- 2) участие в обеспечении нормативного правового регулирования в области жилищных правоотношений в сфере деятельности Отдела.

## III. Функции Отдела

6. Основными функциями Отдела являются:

- 1) участие в обеспечении исполнения на территории Орловской области Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава (Основного Закона) Орловской области, иных законов Орловской области, указов и распоряжений Губернатора Орловской области, постановлений и распоряжений Правительства Орловской области в сфере деятельности Отдела;
- 2) участие в проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Орловской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, разрабатываемых Отделом;
- 3) участие в подготовке предложений о распределении субвенций, предоставляемых из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Орловской области для исполнения переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 4) участие в организации предоставления субсидии многодетным семьям на приобретение жилого помещения или объекта долевого строительства, на создание объекта индивидуального жилищного строительства, на оплату первоначального взноса или погашение долга по ипотечным кредитам;

5) участие в предоставлении молодым учителям государственной поддержки в виде социальной выплаты для выплаты в полном объеме первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа) на приобретение жилого помещения или объекта долевого строительства;

6) участие в выдаче жилищных сертификатов и предоставлении на основании жилищного сертификата выплаты на приобретение жилого помещения за счет средств областного бюджета лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшим возраста 23 лет, которые включены в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в Орловской области;

7) формирование отчетности о реализации государственных программ в сфере деятельности Отдела для представления в федеральные органы исполнительной власти;

8) подготовка заявок на предоставление субсидии (субвенций) из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятий государственных программ по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и соглашений с федеральными органами исполнительной власти;

9) участие в разработке государственных программ Орловской области и в обеспечение их реализации;

10) участие в формировании предложений при подготовке бюджета Орловской области на очередной финансовый год по вопросам, относящимся к сфере деятельности Отдела;

11) участие в рассмотрении обращений граждан в сфере деятельности Отдела;

12) участие в организационно-техническом обеспечении деятельности совещательных органов (координационных советов, комиссий, рабочих групп) в сфере деятельности Отдела;

13) участие по поручению руководителя Департамента в подготовке и проведении совещаний, семинаров, конференций;

14) подготовка проектов нормативных правовых актов, договоров, соглашений и других распорядительных документов по вопросам, относящимся к сфере деятельности Отдела;

15) выполнение иных функций в сфере деятельности Отдела в соответствии с действующим законодательством.

#### IV. Права Отдела

7. Отдел для осуществления своих основных задач имеет право:

1) вносить на рассмотрение начальнику управления в установленном порядке предложения о совершенствовании работы Отдела;

2) пользоваться в установленном порядке базами данных, создаваемыми Губернатором Орловской области, Правительством Орловской области и органами исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области;

3) использовать государственные системы связи и коммуникаций;

4) разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к функциям Отдела;

5) осуществлять иные права, необходимые для осуществления возложенных на Отдел основных функций.

6) осуществлять подготовку запросов и получать в установленном порядке сведения и материалы, необходимые для реализации основных функций Отдела;

7) взаимодействовать с другими структурными подразделениями Управления и Департамента.

#### V. Организация деятельности Отдела

8. Руководство деятельностью Отдела осуществляет начальник Отдела, который находится в непосредственном подчинении начальника Управления.

9. Начальник Отдела:

1) планирует и организует работу Отдела, руководит его деятельностью;

2) организует исполнение основных задач и функций, возложенных на Отдел;

3) распределяет обязанности между гражданскими служащими Отдела;

4) контролирует исполнение поручений, данных гражданским служащим Отдела в рамках основных задач и функций Отдела;

5) обеспечивает в Отделе соблюдение служебного распорядка исполнительных органов государственной власти специальной компетенции области, принимает меры по укреплению в Отделе служебной дисциплины;

6) вносит предложения начальнику Управления о совершенствовании деятельности Отдела, а также предложения, касающиеся вопросов, связанных с прохождением гражданскими служащими Отдела государственной гражданской службы Орловской области;

7) подписывает служебную документацию в пределах своей компетенции;

8) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области.

10. В период временного отсутствия начальника Отдела (в связи с болезнью, отпуском или командировкой) его обязанности исполняет главный специалист Отдела, наделенный соответствующими полномочиями в соответствии с его должностным регламентом.

## VI. Ответственность

11. Начальник Отдела несет персональную ответственность за выполнение основных задач, возложенных на Отдел, с учетом прав, предоставленных ему настоящим Положением и в пределах функций Отдела.

12. Государственные гражданские служащие Орловской области, замещающие должности государственной гражданской службы Орловской области в Отделе, несут персональную ответственность за выполнение основных задач и функций, возложенных на Отдел, с учетом прав и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области, служебными контрактами и должностными регламентами.