



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Л. Метелко
г. Орёл

№ 381

О внесении изменений в постановление Правительства Орловской области от 14 марта 2012 года № 75 «Об утверждении порядков установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия»

В целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области в актуальном состоянии Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Орловской области от 14 марта 2012 года № 75 «Об утверждении порядков установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной

дороги регионального или межмуниципального значения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия»;

2) в пункте 1:

а) в абзаце втором слова «регионального и межмуниципального» заменить словами «регионального или межмуниципального»;

б) абзац третий признать утратившим силу;

в) в абзаце четвертом слова «регионального и межмуниципального» заменить словами «регионального или межмуниципального»;

3) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

4) приложение 3 изложить в новой редакции приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение 1 к постановлению
Правительства Орловской области
от 2 июня 2026 г. № 389

Приложение 1 к постановлению
Правительства Орловской области
от 14 марта 2012 г. № 75

ПОРЯДОК

установления и использования полос отвода автомобильных
дорог регионального или межмуниципального значения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ) и определяет процедуру установления полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также условия их использования.

2. В настоящем Порядке понятия используются в значениях, установленных Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ.

3. Границы полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения определяются на основании документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных земельным законодательством. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утвержденных Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области (далее – Управление) обеспечивает подготовку документации по планировке территории, в том числе разработку проектов планировки территории, проектов межевания территории, в целях размещения автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения.

4. Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляются в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

5. В случаях, предусмотренных утвержденной в установленном порядке проектной документацией на строительство или реконструкцию автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, при необходимости изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд Орловской области в целях размещения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, в том числе для формирования полосы отвода такой автомобильной дороги, Управление готовит предложения по резервированию земель для государственных нужд Орловской области в соответствии с документацией по планировке территории.

6. Организация проведения работ, связанных с образованием земельных участков полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, необходимых для размещения (строительства или реконструкции) автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения и (или) объектов дорожного сервиса, обеспечивается подведомственным Департаменту дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области государственным учреждением Орловской области, за которым закреплены автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения на праве оперативного управления (далее – владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения).

7. Перевод земельных участков в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» в целях установления полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. В границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения запрещается деятельность, предусмотренная частью 3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ.

9. Осуществление деятельности в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения допускается при условии, что такая деятельность не повлечет за собой:

1) загрязнение полос отвода автомобильных дорог, включая выброс мусора вне специально предусмотренных для указанных целей мест;

2) использование водоотводных сооружений автомобильных дорог для стока или сброса вод;

3) выполнение в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работ, связанных с применением веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение

сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием, а также без соблюдения требований пожарной безопасности;

4) создание условий, препятствующих обеспечению безопасности дорожного движения;

5) повреждение автомобильных дорог или осуществление иных действий, наносящих ущерб автомобильным дорогам либо создающих препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

6) нарушение других установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Орловской области требований к ограничению использования автомобильных дорог и их полос отвода, а также к обеспечению их сохранности.

10. В границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения допускается строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос, переустройство, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация в порядке, предусмотренном статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ.

11. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация, в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения осуществляются владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счет на основании договора, заключаемого владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, и разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ).

В вышеуказанном договоре должны быть предусмотрены технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации.

Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

При проектировании строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения владельцы инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счет владелец автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения согласовывают в письменной форме планируемое размещение инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в срок не более чем 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении такого согласия.

12. Если в отношении автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения планируется осуществить строительство, реконструкцию пересечения или примыкания, в том числе в полосе отвода автомобильной дороги регионального значения, такие строительство, реконструкция допускаются при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

Капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий в отношении автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения осуществляются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, включающего в себя в том числе согласование порядка осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ.

Согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, указанное в абзаце первом и втором настоящего пункта, должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий.

Согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги, регионального или межмуниципального значения, указанное в абзаце первом и втором настоящего пункта, либо мотивированный отказ в его предоставлении выдается владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в срок не более чем 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении такого согласия в порядке, установленном Правительством Орловской области.

13. В случае если при реконструкции автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения потребуется переустройство пересечений и примыканий, расходы на выполнение такого переустройства, в том числе расходы на выполнение дополнительных работ, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения, водоотведения и исполнением других установленных техническими регламентами требований, несет лицо, в интересах которого осуществляются

строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

14. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений или примыканий в отношении автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения без предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка соответственно разрешения на строительство и согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Организация и проведение работ по образованию земельных участков, расположенных в границах полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, и предоставлению их для размещения объектов дорожного сервиса осуществляются владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

16. В отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление сервитутов в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ.

17. В случаях строительства, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, разрешение на строительство выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

18. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями, установленными законодательством, о техническом регулировании при соблюдении следующих условий:

объекты дорожного сервиса не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения, другие условия обеспечения безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания этой автомобильной дороги;

выбор места размещения объектов дорожного сервиса должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения;

объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки транспортных средств, подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним, а также оборудованными переходно-скоростными полосами.

19. В соответствии с установленной Правительством Орловской области стоимостью и перечнем услуг по присоединению объектов

дорожного сервиса к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения за оказание указанных услуг взимается плата на основании заключаемого с владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения договора о присоединении объекта дорожного сервиса к такой автомобильной дороге.

20. При заключении договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения информирует лиц, с которыми заключается такой договор, о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги и о сроках осуществления ее реконструкции, капитального ремонта.

21. В случае реконструкции автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения переустройство объектов дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов, примыканий к указанным объектам осуществляется владельцами таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями, содержащимися в письменной форме согласия владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

22. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения допускаются при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, на выполнение указанных работ, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия.

Согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, указанное в абзаце первом настоящего пункта, либо мотивированный отказ в его предоставлении выдается владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в срок не более чем 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении такого согласия.

Приложение 2 к постановлению
Правительства Орловской области
от 2 июля 2026 г. № 388

Приложение 3 к постановлению
Правительства Орловской области
от 14 марта 2012 г. № 75

ПОРЯДОК

выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия

1. Настоящий Порядок регламентирует выдачу согласия в письменной форме подведомственным Департаменту дорожного хозяйства, транспорта и реализации государственных строительных программ Орловской области государственным учреждением Орловской области, за которым закреплены автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения на праве оперативного управления (далее также соответственно – согласие, владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения), на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге (далее также соответственно – пересечение, примыкание), а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия.

2. Согласие выдается владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения владельцу другой автомобильной дороги (далее – заявитель) в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий.

3. В целях получения согласия заявитель направляет владельцу автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения на бумажном носителе по почте или при личном обращении заявителя к владельцу автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения следующие документы:

1) заявление о предоставлении согласия (далее – заявление), составленное в произвольной форме. В заявлении указываются:

а) данные о заявителе:

для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, – фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика; адрес места жительства; контактный телефон, факс (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

для юридического лица – полное наименование с указанием организационно-правовой формы; сведения о государственной регистрации юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; адрес (место нахождения); контактный телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии);

б) цель получения согласия (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания);

в) состав и срок проведения соответствующих работ;

г) кадастровые номера земельных участков (в случае, если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

д) планируемое место пересечения и (или) примыкания относительно автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения;

е) способ получения согласия (почтовая связь, электронная почта);

ж) подпись должностного лица заявителя (в случае, если заявление подается представителем заявителя, – представителя заявителя);

2) копия выписки на земельный участок, на котором планируется размещение пересечения и примыкания к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения, из Единого государственного реестра недвижимости (представляется по собственной инициативе);

3) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором планируется размещение пересечения и примыкания к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения, представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости;

4) технический план земельного участка в масштабе 1:500 с указанием существующих объектов и инженерных коммуникаций и нанесением на него планируемого пересечения или примыкания с привязкой к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения;

5) оригинал или копию оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, подтверждающей полномочия представителя заявителя (одновременно представляется документ (копия, заверенная органом, выдавшим документ), подтверждающий полномочия лица, уполномочивающего представителя на совершение действий по доверенности) (в случае, если заявление подается представителем заявителя).

4. Владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения регистрирует документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, в день их поступления.

В случае непредставления заявителем документа, указанного в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка, владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления с прилагаемыми документами запрашивает соответствующие сведения посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

5. Владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в течение 25 календарных дней со дня регистрации заявления с прилагаемыми документами проверяет их на соответствие требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка, и принимает решение о выдаче согласия или об отказе в выдаче согласия.

6. Решение о выдаче согласия принимается при отсутствии оснований, указанных в пункте 7 настоящего Порядка. Решение об отказе в выдаче согласия принимается при наличии оснований, указанных в пункте 7 настоящего Порядка. Указанные решения принимаются в форме письма владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

7. Основаниями для отказа в выдаче согласия являются:

1) представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка (за исключением документов, представляемых по собственной инициативе или в определенных пунктом 3 настоящего Порядка случаях);

2) недостоверность сведений, содержащихся в представленных в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка документах;

3) расстояние между пересечением и (или) примыканием противоречит требованиям к расстоянию между пересечениями и (или) примыканиями для соответствующей категории автомобильной дороги;

4) планируемое место размещения пересечения и (или) примыкания противоречит требованиям по безопасности дорожного движения.

8. В случае принятия решения об отказе в выдаче согласия владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения уведомляет заявителя о принятии такого решения путем направления письменного мотивированного отказа в выдаче согласия (с указанием причин отказа).

9. В случае принятия решения о выдаче согласия владелец автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения уведомляет заявителя о принятии такого решения путем направления согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения способом, указанным заявителем в заявлении, которое должно содержать:

- 1) сведения о заявителе, которому выдается согласие;
- 2) цели получения согласия;
- 3) планируемое место пересечения и (или) примыкания;
- 4) кадастровые номера земельных участков (в случае, если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);
- 5) технические требования и условия, обязательные для исполнения, в том числе содержащие условия о необходимости включения работ по строительству или реконструкции примыкания и (или) пересечения в документацию по планировке территории;
- 6) согласование порядка осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ;
- 7) срок действия согласия, равный сроку проведения соответствующих работ заявителем;
- 8) подпись должностного лица владельца автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.