



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2024г.  
г. Орёл

№ 484

#### Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта «Строительство водовода от ул. Машиностроительной до Карачевского шоссе»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1683-ОЗ «О Правительстве Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 июня 2023 года № 463 «Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках мероприятий, одобренных президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты, предоставляемые Федеральным казначейством бюджетам субъектов Российской Федерации за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2023 года № 525 «Об утверждении Правил предоставления Федеральным казначейством бюджетам субъектов Российской Федерации бюджетных кредитов за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета и о внесении изменения в пункт 12.1 Положения о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута МКУ «ОМЗ г. Орла» (ОГРН 1025700833454, ИНН 5701000872) (далее – обладатель публичного сервитута) Правительство Орловской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта «Строительство водовода от ул. Машиностроительной до Карачевского шоссе» (далее также соответственно – публичный сервитут, Объект) в соответствии с приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 23 января 2023 года

№ 01-21/8 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта: «Строительство водовода от ул. Машиностроительной до Карачевского шоссе», постановлением администрации города Орла от 19 января 2024 года № 141 «Об утверждении адресной инвестиционной программы на 2024–2028 годы» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 57:10:0030801:261 (входящего в единое землепользование 57:10:0000000:175), расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 49 лет. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части), указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, 11 месяцев с начала проведения строительных работ в целях размещения Объекта.

5. Обладателю публичного сервитута обеспечить:

заклучение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями земельного законодательства;

приведение земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса Объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Орловской области;

направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о правообладателе земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, копии документов, подтверждающих права правообладателя на данный земельный участок.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области.

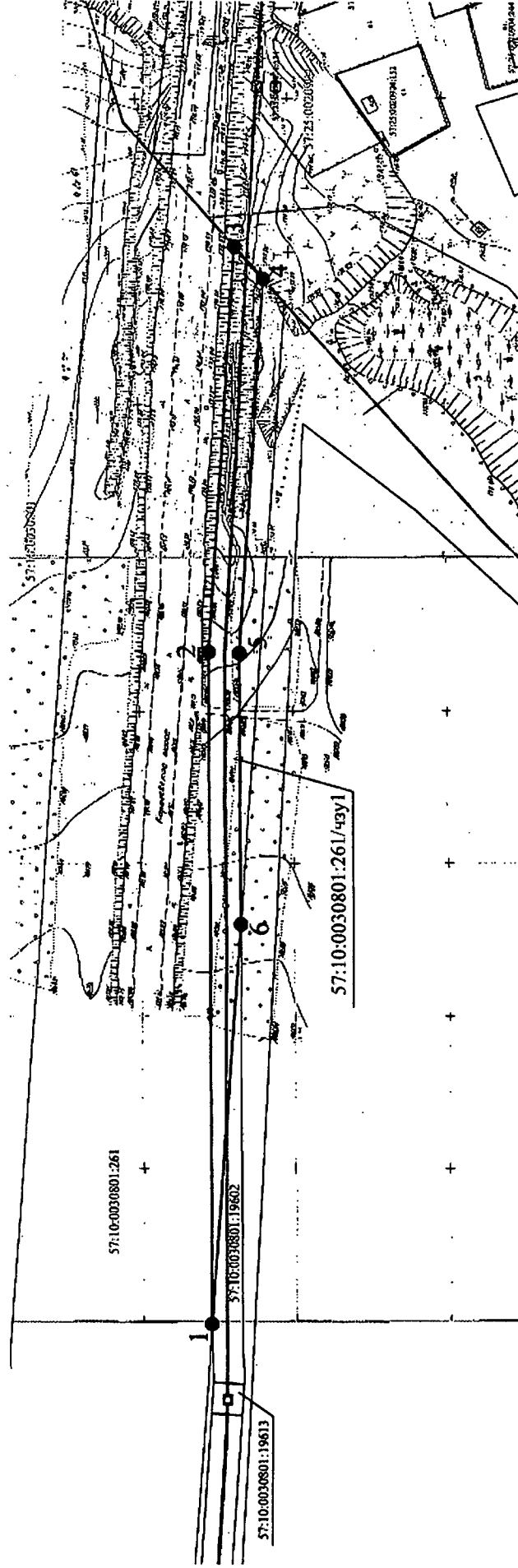


А. Е. КЛЫЧКОВ

Приложение к постановлению  
Правительства Орловской области  
от 25 июля 2024 г. № 484






Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  — границы публичного сервитута;
- ● 1 — характерная точка и номер границ публичного сервитута;
-  — местоположение инженерного сооружения;
-  — границы земельных участков;
-  — граница кадастрового деления;
-  — граница муниципального деления;
- 57:10:0030801 — кадастровый номер кадастрового квартала;
- 57:10:0030801:19613 — кадастровый номер земельного участка;
- 57:10:0030801:261/чзу1 — обозначение образованного земельного участка.

## Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Орловская область,  
Орловский муниципальный округ.

Система координат: МСК-57, зона 1.

Сведения о характерных точках границ объекта:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	356152.59	1284728.99	Аналитический метод	0,1	–
2	356153.64	1284949.05	Аналитический метод	0,1	–
3	356145.27	1285081.70	Аналитический метод	0,1	–
4	356135.90	1285071.32	Аналитический метод	0,1	–
5	356143.63	1284948.75	Аналитический метод	0,1	–
6	356143.21	1284860.26	Аналитический метод	0,1	–
1	356152.59	1284728.99	Аналитический метод	0,1	–