



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Иванов И.И.
г. Орёл

№ 455

Об установлении зон охраны
объекта культурного наследия регионального
историко-культурного значения «Братская могила
воинов, погибших в 1941 г.», расположенного
по адресу: Орловская область, г. Орёл,
территория завода «Дормаш»

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны Правительство Орловской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-

культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области:

направить копию настоящего постановления в течение 7 дней с даты вступления в силу в администрацию муниципального образования «Город Орёл», в течение 15 дней с даты вступления в силу – в Министерство культуры Российской Федерации;

обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Орловской области

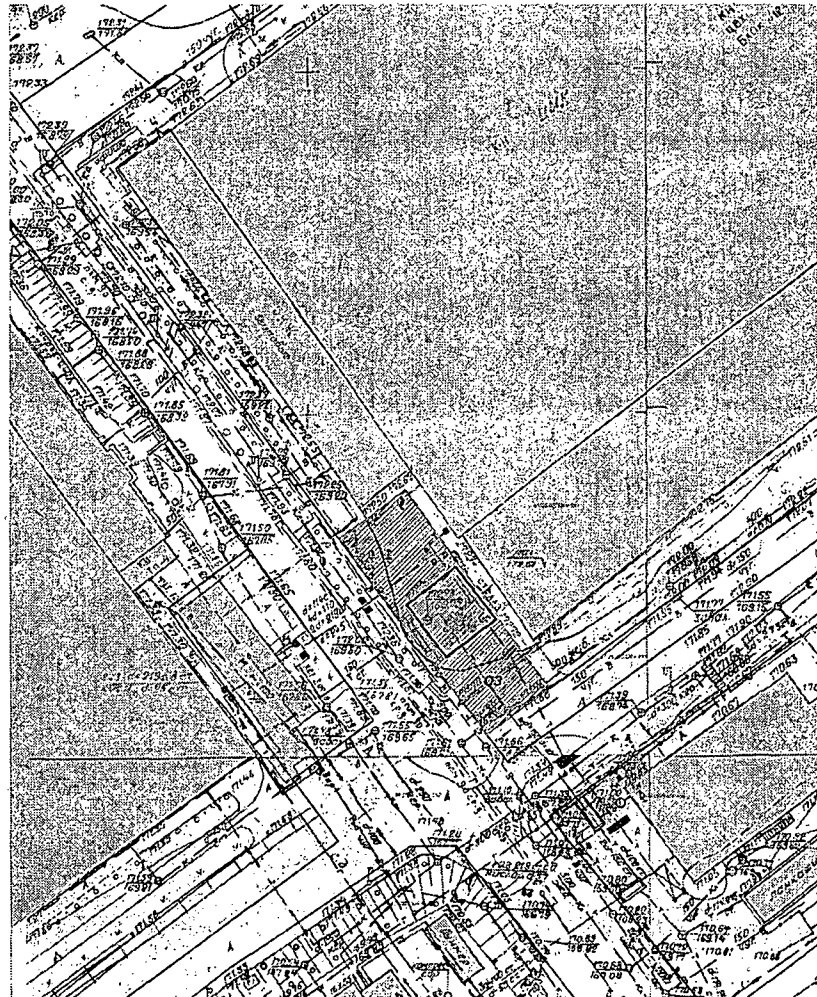


В. А. Тарасов

Приложение 1 к постановлению
Правительства Орловской области
от 11 июля 2024 г. № 455

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»

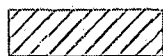
Схема границ зон охраны объекта культурного наследия



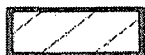
Условные обозначения:



— рассматриваемый объект культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенный по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»;



— граница территории объекта культурного наследия;

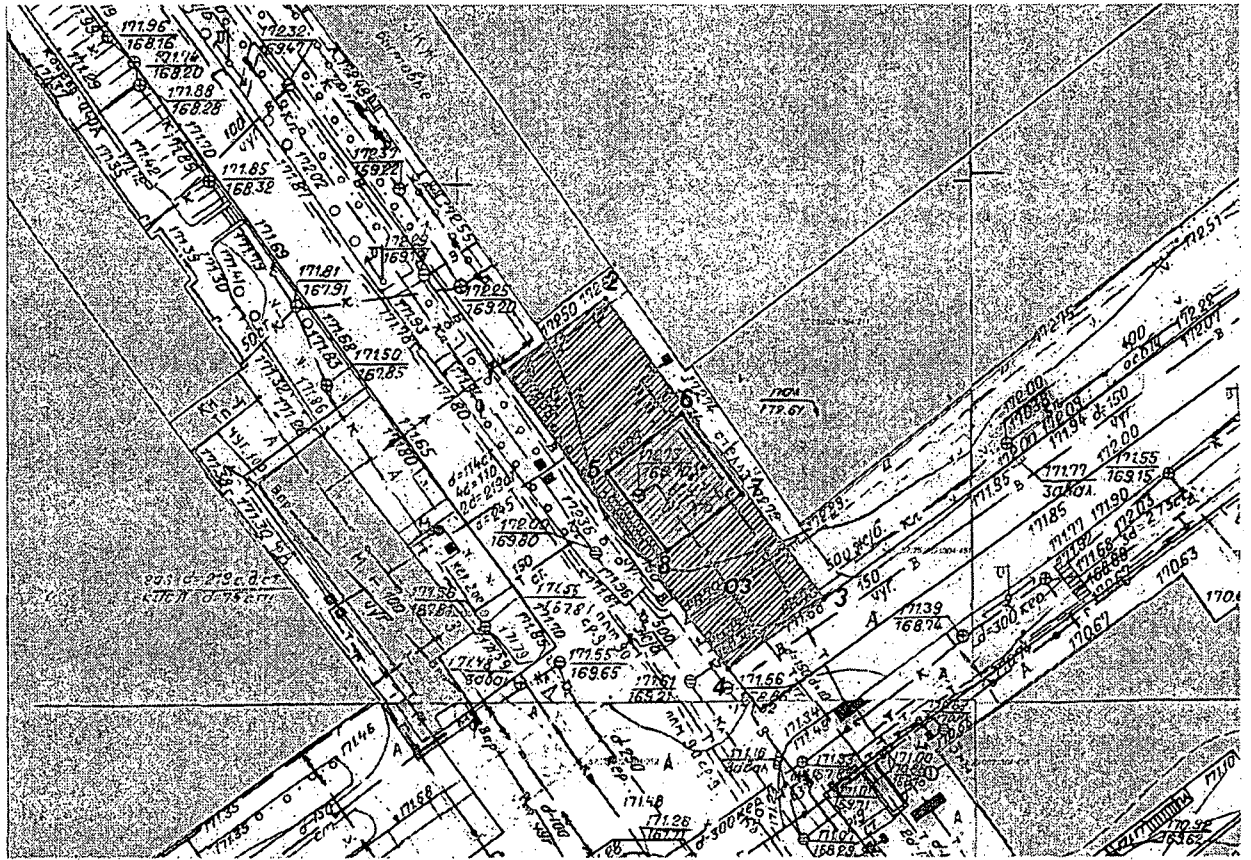


— охранная зона (ОЗ);



— граница земельного участка согласно публичной кадастровой карте.

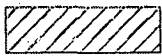
Графическое описание границ охранной зоны (ОЗ)



Условные обозначения:



- рассматриваемый объект культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенный по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»;



- граница территории объекта культурного наследия;



- охранная зона (ОЗ);



- граница земельного участка согласно публичной кадастровой карте;



- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

1-8

- обозначение новой характерной точки.

Текстовое описание границ охранной зоны (ОЗ)

Прохождение границы охранной зоны объекта культурного наследия		Описание прохождения границ охранной зоны объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	с запада на северо-восток на расстоянии 14 м от границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», и вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021304:451, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ш. Кромское
2	3	с севера на юго-восток на расстоянии 0,37 м от границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», и вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021304:451, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ш. Кромское
3	4	с востока на юго-запад на расстоянии 14 м от границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»
4	1	с юга на север на расстоянии 1,77 м от границ территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила

1	2	3
		<p>воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш», и вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021304:451, расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, ш. Кромское</p>
5	6	<p>с запада на восток вдоль границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»</p>
6	7	<p>с севера на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»</p>
7	8	<p>с востока на юго-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»</p>
8	5	<p>с юга на северо-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия регионального историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл, территория завода «Дормаш»</p>

Координаты поворотных точек границ охранной зоны (ОЗ)

1. МСК-57		
№ точки	X	Y
1	353266,96	1286205,04
2	353274,32	1286215,32
3	353244,43	1286236,94
4	353237,30	1286227,54
1	353266,96	1286205,04
5	353256,75	1286214,96
6	353262,78	1286222,83
7	353255,57	1286228,36
8	353249,55	1286220,47
1	353266,96	1286205,04

Требования к градостроительным регламентам
в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального
историко-культурного значения «Братская могила воинов, погибших
в 1941 г.», расположенного по адресу: Орловская область, г. Орёл,
территория завода «Дормаш»

Режим использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах охранной зоны (ОЗ):

- 1) разрешается:
 - а) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);
 - б) проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия; нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
 - в) благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм и озеленение территории в соответствии с подпунктом «б» настоящего подпункта;
 - г) размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам исторической среды;
 - д) размещение информационных табличек, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
 - е) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
 - ж) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры и сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
 - з) проведение работ по инженерной защите территории, устройство сооружений водоотведения с целью недопущения попадания ливневых и талых вод на территорию объекта культурного наследия;
 - и) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

к) проведение археологических работ перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного слоя, консервации и сохранения выявленных объектов культурного наследия;

2) запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

б) установка со стороны улиц непрозрачных ограждений из бетонных плит, металлопрофиля; установка ограждений выше 1,0 м; использование в окраске ограждений ярких цветов;

в) проведение строительных, земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объекта культурного наследия, без согласования с органом, уполномоченным в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном порядке документации (раздела проектной документации) об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

г) размещение на улицах некапитальных сооружений, в том числе павильонов, киосков, навесов, а также остановок общественного транспорта;

д) размещение парковок напротив объекта культурного наследия;

е) размещение рекламы, рекламных конструкций, баннеров, растяжек, кроме праздничного и событийного оформления;

ж) размещение площадок для мусоросборников, контейнеров для отходов;

з) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) надземным способом;

и) организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод в сторону территории объекта культурного наследия;

к) размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

л) проведение земляных работ, кроме посадки деревьев, без предварительного проведения историко-культурной экспертизы земельного участка в соответствии с действующим законодательством.