



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 сентября 2019
г. Орёл

№ *534*

О внесении изменений в постановление
Правительства Орловской области от 24 июня 2019 года № 351
«О взаимодействии органов исполнительной государственной власти
Орловской области и субъектов инвестиционной деятельности при
реализации инвестиционных проектов на территории опережающего
социально-экономического развития «Мценск»

В целях обеспечения реализации инвестиционных проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Мценск» Правительство Орловской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Орловской области от 24 июня 2019 года № 351 «О взаимодействии органов исполнительной государственной власти Орловской области и субъектов инвестиционной деятельности при реализации инвестиционных проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Мценск» следующие изменения:

1) приложение 3 к Порядку взаимодействия органов исполнительной государственной власти Орловской области и субъектов инвестиционной деятельности при заключении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Мценск» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2) в пункте 2.3.3 приложения 4 к Порядку взаимодействия органов исполнительной государственной власти Орловской области и субъектов инвестиционной деятельности при заключении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Мценск» слова «пунктом 1.1 Соглашения» заменить словами «предметом Соглашения».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора и Председателя Правительства Орловской области по планированию, экономике и финансам Тарасова В. А.

Председатель Правительства
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 24 сентября 2019 г. № 534

Приложение 3 к Порядку
взаимодействия органов исполнительной
государственной власти Орловской
области и субъектов инвестиционной
деятельности при заключении соглашения
об осуществлении деятельности на
территории опережающего социально-
экономического развития «Мценск»

Требования к содержанию бизнес-плана инвестиционного проекта

1. Информация о заявителе, претендующем заключить
соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития «Мценск»

- 1.1. Наименование юридического лица.
- 1.2. Организационно-правовая форма юридического лица, сведения об
учредителях.
- 1.3. Юридический и почтовый адреса юридического лица.
- 1.4. Контактная информация руководителя (руководителей)
юридического лица.
- 1.5. Виды экономической деятельности юридического лица
(в случае если на момент подачи заявки юридическое лицо осуществляет
деятельность, указать доли прибыли (в процентах), приходящейся на каждый
из видов деятельности, в общем объеме прибыли за последний отчетный
год).
- 1.6. Дата составления бизнес-плана инвестиционного проекта.

2. Информация об инвестиционном проекте

- 2.1. Наименование инвестиционного проекта.
- 2.2. Описание и цели реализации инвестиционного проекта.
- 2.3. Место реализации инвестиционного проекта.
- 2.4. Срок реализации инвестиционного проекта (инвестиционная фаза,
эксплуатационная фаза).
- 2.5. Срок окупаемости инвестиционного проекта.
- 2.6. Стоимость реализации инвестиционного проекта (общие и
капитальные затраты, структура затрат, календарный план осуществления
затрат).
- 2.7. Структура источников финансирования инвестиционного проекта.

2.8. Сводная информация о планируемых результатах реализации инвестиционного проекта (производственные, финансовые показатели, в том числе расчет сумм налоговых поступлений в федеральный, региональный, местный бюджеты и государственные внебюджетные фонды на ближайшие 10 лет (по годам), социальный и сопутствующие (экологические и иные) эффекты от реализации проекта).

3. Описание товара (работ, услуг)

3.1. Основные характеристики товара (работ, услуг).

3.2. Требования к сертификации (лицензированию) товара (работ, услуг) (при наличии).

3.3. Наличие опыта производства товара (выполнения работ, оказания услуг).

4. Организация производства

4.1. Описание производства (технология, производственные мощности, планируемый класс опасности производства).

4.2. Описание инфраструктуры реализации проекта (сведения о параметрах земельного участка, составе необходимых объектов инфраструктуры, планируемых сроках и объемах подключения).

4.3. Концепция организации производства (описание сырьевой базы).

4.4. Кадровое обеспечение реализации проекта (плановое количество создаваемых постоянных и временных рабочих мест на ближайшие 10 лет (по годам)).

4.5. Календарный график реализации проекта с указанием основных мероприятий.

5. Анализ рынков

5.1. Оценка конкурентной среды.

5.2. Оценка потребительского рынка.

6. Финансовая модель инвестиционного проекта

Финансовая модель составляется на срок не менее 10 лет.

7. Оценка эффективности инвестиционного проекта

7.1. Расчет чистой приведенной стоимости инвестиционного проекта (по годам).

7.2. Расчет показателя внутренней нормы рентабельности.

7.3. Расчет срока окупаемости инвестиций по проекту.

7.4. Определение точки безубыточности.

8. Оценка рисков, связанных с реализацией инвестиционного проекта

Оценка основных рисков, связанных с реализацией инвестиционного проекта (технологические риски, организационные и управленческие риски, риски материально-технического обеспечения, финансовые риски, экономические риски, экологические риски).

Примечание.

Заявитель, претендующий заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Мценск», вправе помимо информации и сведений, включенных в бизнес-план инвестиционного проекта в соответствии с настоящими требованиями, представить иные информацию и сведения об инвестиционном проекте.