



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 ноября 2016 г.  
г. Орёл

№ 431

О внесении изменений в постановление  
Правительства Орловской области от 26 декабря  
2014 года № 421 «Об утверждении Положения об Управлении  
градостроительства, архитектуры и землеустройства  
Орловской области»

В целях поддержания в актуальном состоянии нормативной правовой базы Орловской области Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Орловской области от 26 декабря 2014 года № 421 «Об утверждении Положения об Управлении градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области» следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 4 раздела II:

а) подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) заключение о возможности выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – Разрешение) в случае соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения или городского округа или об отказе в выдаче Разрешения в случае несоблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения или городского округа;»;

б) дополнить подпунктами «е» – «к» следующего содержания:

«е) схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – Схема), находящихся в государственной собственности Орловской области;

ж) заключение о наличии указанных в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации оснований для отказа в утверждении Схемы, подготовленной гражданином или юридическим лицом в целях предоставления земельного участка или земельных участков из состава земель, находящихся в собственности Орловской области, без проведения торгов;

з) информацию о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного

использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения) в целях направления в орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, осуществляющий функции по выработке региональной политики, нормативного правового регулирования, а также правоприменительные функции в сфере государственного имущества, земельных отношений (далее – Орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области);

и) запросы в соответствующие организации в целях сбора и направления в Орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение);

к) предложения с учетом особенностей осуществления градостроительной деятельности на территории Орловской области и территориях муниципальных образований Орловской области по внесению в органы государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности представлений по включению в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, процедур, предусмотренных нормативными правовыми актами Орловской области и муниципальными правовыми актами;»;

2) в пункте 8 раздела III:

а) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) осуществляет полномочия нанимателя гражданского служащего от имени Орловской области в части прохождения государственной гражданской службы Орловской области в Управлении в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Орловской области для категорий государственных гражданских служащих Орловской области, определенных указом Губернатора Орловской области от 21 марта 2016 года № 130 «Об утверждении Положения о распределении полномочий нанимателя государственного гражданского служащего Орловской области от имени Орловской области по прохождению государственной гражданской службы Орловской области в органах исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области и урегулировании отдельных вопросов реализации трудового законодательства и законодательства в сфере государственной гражданской службы»;»;

б) дополнить подпунктами 12, 13 следующего содержания:

«12) осуществляет полномочия работодателя в отношении работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Орловской области, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности Управления, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Орловской области;

13) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Орловской области А. В. Мишанова.

Исполняющий обязанности Председателя  
Правительства Орловской области



А. Ю. Бударин