



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

В. А. Савельев
г. Орёл

№ *874*

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Орловской области

В соответствии с Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», указом Губернатора Орловской области от 22 ноября 2014 года № 448 «О структуре исполнительных органов государственной власти Орловской области», в целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области в актуальном состоянии Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 398 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Орловской области» следующие изменения:

1) пункт 5.19 изложить в следующей редакции:

«5.19. Согласовывает местоположение границ земельных участков, находящихся в государственной собственности Орловской области, в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости.»;

2) пункт 5.21 изложить в следующей редакции:

«5.21. Выполняет полномочия собственника по вопросам установки и эксплуатации рекламных конструкций на земельных участках, в том числе подготавливает согласие на присоединение к имуществу рекламной конструкции, обеспечивает проведение торгов (конкурсов, аукционов) на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подготавливает проекты договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной собственности Орловской области.»;

3) пункт 5.24 изложить в следующей редакции:

«5.24. Выполняет функции главного администратора доходов областного бюджета от продажи земельных участков, находящихся в собственности Орловской области, и от арендной платы за пользование такими земельными участками.»;

4) пункт 5.35 изложить в следующей редакции:

«5.35. Принимает решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования (кроме принятия решения, необходимого для осуществления малоэтажного жилищного строительства и (или) индивидуального жилищного строительства), за исключением организации и проведения публичных слушаний в отношении земельных участков на территории городских округов.»;

5) пункт 5.36 изложить в следующей редакции:

«5.36. Принимает решения по переводу земель муниципальных районов и городских округов Орловской области, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую, за исключением земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель.»;

6) пункт 5.37 изложить в следующей редакции:

«5.37. Осуществляет рассмотрение ходатайств о переводе на территории Орловской области из одной категории в другую:

земель или земельных участков в составе таких земель, находящихся в государственной собственности Орловской области;

земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации;

иных земель или земельных участков в составе таких земель до разграничения государственной собственности на землю в случаях, когда такой перевод в соответствии с действующим законодательством осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.»;

7) дополнить пунктами 5.38, 5.39 следующего содержания:

«5.38. Осуществляет реализацию преимущественного права Орловской области на покупку земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Орловской области, в случае их продажи, за исключением случаев продажи с публичных торгов.

5.39. Осуществляет иные полномочия в подведомственной сфере деятельности.».

2. Внести в пункт 6 приложения 2 к постановлению Правительства Орловской области от 31 марта 2015 года № 143 «Об утверждении Положения об управлении государственного имущества Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области, Положения об управлении земельных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области, Положения об отделе планирования и учета государственного имущества Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области,

Положения об отделе претензионной работы Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области» следующие изменения:

1) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) осуществляет подготовку материалов для принятия решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования (кроме принятия решения, необходимого для осуществления малоэтажного жилищного строительства и (или) индивидуального жилищного строительства), за исключением осуществления мероприятий по организации и проведению публичных слушаний в отношении земельных участков на территории городских округов;»;

2) подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) осуществляет подготовку проектов правовых актов о переводе либо об отказе в переводе земель или земельных участков, расположенных на территории Орловской области, из одной категории в другую;»;

3) подпункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) участвует в согласовании местоположения границ земельных участков, находящихся в государственной собственности Орловской области, в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;»;

4) дополнить подпунктами 20, 21 следующего содержания:

«20) участвует в реализации преимущественного права Орловской области на покупку земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Орловской области, в случае их продажи, за исключением случаев продажи с публичных торгов;

21) осуществляет иные функции в подведомственной сфере деятельности в соответствии с действующим законодательством.».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора и Председателя Правительства Орловской области по экономике и финансам М. М. Бабкина.

Председатель Правительства
Орловской области



В. В. Потомский