



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*6 февраля 2015*  
г. Орёл

№ 55

О внесении изменений в постановление  
Правительства Орловской области от 28 августа 2014 года  
№ 251 «Об установлении категорий граждан, имеющих право  
на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования  
списков таких граждан и сводного по Орловской области реестра таких  
граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской  
семьи» государственной программы Российской Федерации  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем  
и коммунальными услугами граждан  
Российской Федерации»

В целях реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Орловской области от 28 августа 2014 года № 251 «Об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по Орловской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:  
«7) являющихся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов.».

1.2. В приложении 2:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, включенным в Перечень, в случае, если доходы гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, определенные в порядке, установленном пунктом 8 настоящего Порядка, составляют не более 1 000 000 рублей в год на дату обращения.»;

2) пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. К ипотечным кредиторам, подтверждающим возможность предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», относятся банки и юридические лица, предоставляющие ипотечные жилищные кредиты (займы) физическим лицам на территории Орловской области (далее – ипотечные кредиторы), официальным письмом подтвердившие готовность сотрудничать с уполномоченным органом.

После получения от органа местного самоуправления выписки из решения о включении гражданина в список граждан и при необходимости получения таким гражданином ипотечного кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирного дома, объектом долевого строительства в котором является жилье экономического класса (далее также – ипотечный кредит), гражданин вправе обратиться к ипотечному кредитору с целью подтверждения возможности предоставления такому гражданину ипотечного кредита, предъявив такую выписку.».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по строительству, топливно-энергетическому комплексу, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожному хозяйству Н. В. Злобина.

Председатель Правительства  
Орловской области



В. В. Потомский