



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 ноября 2015г.  
г. Орёл

№ 29

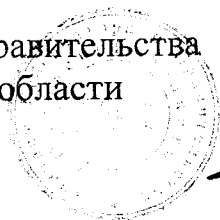
Об утверждении Положения об управлении  
по реализации государственных жилищных программ  
Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса,  
жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного  
хозяйства Орловской области.

В целях реализации Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1683-ОЗ «О Правительстве и системе органов исполнительной власти Орловской области» и указа Губернатора Орловской области от 22 ноября 2014 года № 448 «О структуре исполнительных органов государственной власти Орловской области» Правительство Орловской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение об управлении по реализации государственных жилищных программ Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора и Председателя Правительства Орловской области А. Ю. Бударина.

Председатель Правительства  
Орловской области



В. В. Потомский

ПОЛОЖЕНИЕ  
об управлении по реализации  
государственных жилищных программ Департамента строительства,  
топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства,  
транспорта и дорожного хозяйства Орловской области

I. Общие положения

1. Управление по реализации государственных жилищных программ (далее – управление) является структурным подразделением Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области (далее также – Департамент), осуществляющим функции по исполнению возложенных на Департамент полномочий в сфере жилищной политики.

2. В своей деятельности управление руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Орловской области, законами Орловской области, указами и распоряжениями Губернатора Орловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Орловской области, Положением о Департаменте строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области, утвержденным постановлением Правительства Орловской области от 26 декабря 2014 года № 425 «Об утверждении Положения о Департаменте строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области», приказами Департамента, а также настоящим Положением.

3. Положения об отделах управления утверждаются приказами Департамента.

4. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов государственной власти, структурными подразделениями Департамента, иными органами исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, органами местного самоуправления Орловской области, предприятиями, организациями и их объединениями независимо от формы собственности.

## II. Основные задачи и функции управления

5. Основными задачами управления являются:

организация обеспечения реализации на территории Орловской области государственных программ по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан;

участие в обеспечении нормативного правового регулирования в области жилищных правоотношений.

6. Основными функциями управления являются:

6.1. Участие в реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на территории Орловской области.

6.2. Участие в организации и предоставлении государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей на территории Орловской области, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

6.3. Участие в подготовке предложений по распределению субвенций, предоставляемых из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Орловской области для исполнения переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

6.4. Участие в организации работы по реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Орловской области.

6.5. Участие в реализации на территории Орловской области подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011–2015 годы», посредством предоставления государственных жилищных сертификатов гражданам Российской Федерации, предоставления единовременной денежной выплаты или жилого помещения в собственность или по договору социального найма гражданам, уволенным с военной службы.

6.6. Участие в организации и предоставлении государственной поддержки работникам бюджетной сферы (здравоохранения, культуры, социального обслуживания населения), приобретающим жилье

экономического класса с использованием механизма льготного ипотечного кредитования.

6.7. Участие в организации предоставления семьям, имеющим трех и более детей, социальной выплаты на приобретение жилого помещения или объекта долевого строительства, на создание объекта индивидуального жилищного строительства, на оплату первоначального взноса или погашение долга по ипотечным кредитам.

6.8. Участие в организации и предоставлении молодым учителям государственной поддержки в виде социальной выплаты для выплаты в полном объеме первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа) на приобретение жилого помещения или объекта долевого строительства.

6.9. Участие в организации работы по реализации на территории Орловской области государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями.

6.10. Формирование отчетности о реализации государственных программ в сфере деятельности управления для представления в федеральные органы исполнительной власти.

6.11. Подготовка заявок на предоставление субсидии (субвенций) из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятий государственных программ по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и соглашений с федеральными органами исполнительной власти.

6.12. Участие в разработке государственных программ, реализуемых за счет средств областного и федерального бюджетов, обеспечение реализации государственных программ.

6.13. Участие в формировании предложений при подготовке бюджета области на очередной финансовый год по вопросам, относящимся к сфере деятельности управления.

6.14. Участие в рассмотрении обращений граждан в установленной сфере деятельности управления.

6.15. Участие в организационно-техническом обеспечении деятельности совещательных органов (координационных советов, комиссий, рабочих групп) в подведомственных сферах деятельности.

6.16. Участие по поручению члена Правительства Орловской области – руководителя Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области (далее – руководитель Департамента) в подготовке и проведении областных совещаний, семинаров, конференций.

6.17. Подготовка проектов нормативных правовых актов, договоров, соглашений и других распорядительных документов по вопросам, относящимся к сфере деятельности управления.

6.18. Выполнение иных функций в установленных сферах деятельности в соответствии с действующим законодательством.

### III. Права управления

7. Управление для осуществления своих задач имеет право:

- 1) вносить в установленном порядке предложения руководителю Департамента о совершенствовании работы управления;
- 2) использовать государственные системы связи и коммуникаций;
- 3) разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к функциям управления.

Управление обладает иными правами, необходимыми для осуществления возложенных на него функций.

### IV. Организация деятельности управления

8. Управление возглавляет начальник управления по реализации государственных жилищных программ (далее – начальник управления).

9. Начальник управления назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Орловской области в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе.

10. Начальник управления непосредственно подчиняется заместителю руководителя Департамента строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области, курирующему деятельность управления.

11. Начальник управления:

- 1) руководит деятельностью управления;
- 2) подписывает служебную документацию в пределах своей компетенции;
- 3) вносит руководителю Департамента предложения по структуре и штатной численности управления, исходя из конкретных задач, стоящих перед управлением, а также условий их реализации;
- 4) определяет задачи отделов управления;
- 5) при необходимости перераспределяет должностные обязанности между сотрудниками в соответствии с задачами, возложенными на управление;
- 6) вносит руководителю Департамента предложения о поощрении сотрудников управления и применении к ним мер дисциплинарного воздействия.

12. Начальник управления имеет заместителя.

13. Заместитель начальника управления выполняет свои полномочия в соответствии с должностным регламентом и поручениями начальника управления.

14. В период временного отсутствия начальника управления (в связи с болезнью, отпуском или командировкой) его обязанности исполняет заместитель начальника управления в соответствии с должностным регламентом.

15. Начальник управления несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на управление, с учетом прав, предоставленных ему настоящим Положением, и в пределах компетенции управления.

16. Заместитель начальника управления, начальники отделов управления несут персональную ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей с учетом предоставленных им прав в соответствии с настоящим Положением и должностными регламентами.

17. Специалисты управления несут ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей в соответствии с должностными регламентами.