



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОК.10.1026

г. Оренбург

№ 92-р

Об утверждении проекта межевания территории в границах
СНТ «Кирпичник», расположенного в муниципальном образовании сельское
поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района
Оренбургской области

На основании статей 8.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Закона Оренбургской области от 01.12.2022 № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 25.04.2023 № 411-пп «Об утверждении положения о реализации исполнительным органом Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области», приказа министерства архитектуры и пространственно-

градостроительного развития Оренбургской области от 10.11.2025 № 36/148-од «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», заявления СНТ «Кирпичник» от 14.09.2026 (вх. № 36-01/11474 от 14.09.2026):

1. Утвердить проект межевания территории в границах СНТ «Кирпичник», расположенного в муниципальном образовании сельское поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области. Том 1. Основная часть (утверждаемая часть). 03/25-ПМТ.

2. Управлению организационной работы министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

2.1 опубликовать настоящее распоряжение на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru (далее - портал) и разместить на сайте министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения;

2.2 направить настоящее распоряжение в администрацию муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области не позднее 1 рабочего дня со дня его опубликования для размещения на официальном сайте муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области сообщения о его принятии с указанием сведений об опубликовании настоящего распоряжения на портале.

3. Управлению подготовки градостроительной документации министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области;

3.2. направить в филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области утвержденный проект межевания территории для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



В.В. Цепков



Российская Федерация
ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Научно-производственная организация «Азимут»

460024, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 14

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СНТ
«КИРПИЧНИК», РАСПОЛОЖЕННОГО В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕНИНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Том 1

Основная часть (утверждаемая часть)

Директор ООО «НПО «Азимут»:

Главный инженер проекта:



Е.А. Решетова

Н.А. Царева

Оренбург 2026



Российская Федерация
ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Научно-производственная организация «Азимут»**

460024, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 14

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СНТ
«КИРПИЧНИК», РАСПОЛОЖЕННОГО В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕНИНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Том 1

Основная часть (утверждаемая часть)



Директор ООО «НПО «Азимут»:

Е.А. Решетова

Главный инженер проекта:

Н.А. Царева

Оренбург 2026

Взаим. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

Лист

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
03/25-ПМТ	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Том 1
	Текстовая часть	
	I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
	II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
	III. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	
	IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	
	V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон	
	VI. Категория земельных участков, в том числе образуемых, в случаях, если в соответствии с федеральным законом перевод земель из одной категории в другую, отнесение земель к определенной категории земель осуществляются в соответствии с документацией по планировке территории. При этом указывается категория земель, соответствующая виду или видам разрешенного использования земельного участка. Указание на отнесение земельного участка к категории земель населенных пунктов допускается только в случае его нахождения в границах населенного пункта.	
	Графическая часть	
	I. Чертеж межевания территории	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

03/25-ПМТ

Изм.	Кол. ч.	Лист	Подп.	Дата
ГИП	Царева	09.26		
Разработал	Царева	09.26		
Н. контр.	Решетова	09.26		

Содержание отчета

Стадия	Лист	Листов
П	3	41

ООО «НПО «Азимут»

10

10	:3Y21	516	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №73	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	:3Y22	511	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №74	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	:3Y23	612	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Дачная, участок №176	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	:3Y25	529	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Грушевая, участок №42	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	:3Y26	505	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Грушевая, участок №43	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	:3Y27	486	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №94	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	:3Y28	539	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №95	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

17	:3У29	560	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Рябиновая, участок №143	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
----	-------	-----	--	--

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У12

№	X	Y	Расстояние
1	437718,48	2299721,67	0,39
2	437718,27	2299722,00	8,85
3	437725,23	2299727,46	25,62
4	437707,34	2299745,80	21,88
5	437689,93	2299732,55	26,52
6	437705,88	2299711,36	7,59
7	437711,68	2299716,25	8,70
1	437718,48	2299721,67	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У13

№	X	Y	Расстояние
1	437735,88	2299695,33	25,59
2	437756,29	2299710,77	0,34
3	437756,09	2299711,05	26,55
4	437740,41	2299732,48	7,34
5	437734,65	2299727,93	4,81
6	437730,69	2299725,20	7,34
7	437724,88	2299720,72	8,95
8	437717,89	2299715,13	26,75
1	437735,88	2299695,33	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У14

№	X	Y	Расстояние
1	437715,91	2299791,63	5,68
2	437720,39	2299795,12	26,69
3	437704,71	2299816,72	19,66
4	437688,77	2299805,22	17,46
5	437699,06	2299791,11	9,26
6	437704,23	2299783,43	8,70
7	437711,34	2299788,45	5,57
1	437715,91	2299791,63	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У15

№	X	Y	Расстояние
1	437832,43	2299732,61	6,83

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

2	437838,33	2299736,05	2,76
3	437840,30	2299737,99	29,50
4	437823,00	2299761,89	20,52
5	437806,36	2299749,89	29,31
6	437824,37	2299726,76	3,01
7	437826,98	2299728,25	6,98
1	437832,43	2299732,61	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ16

№	X	Y	Расстояние
1	437772,02	2299868,92	28,80
2	437753,41	2299890,90	4,76
3	437749,42	2299888,30	0,48
4	437749,35	2299887,83	2,33
5	437747,50	2299886,42	7,15
6	437741,86	2299882,02	6,48
7	437737,08	2299877,64	28,20
8	437754,94	2299855,82	21,53
1	437772,02	2299868,92	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ17

№	X	Y	Расстояние
1	437813,11	2299866,53	8,04
2	437819,48	2299871,43	20,58
3	437806,66	2299887,53	5,48
4	437803,69	2299892,13	0,75
5	437803,02	2299892,46	18,74
6	437788,11	2299881,10	25,84
7	437804,41	2299861,05	0,28
8	437804,59	2299860,84	10,25
1	437813,11	2299866,53	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ18

№	X	Y	Расстояние
1	437907,75	2299724,51	31,85
2	437926,48	2299750,27	5,87
3	437922,35	2299754,44	13,10
4	437912,38	2299745,95	12,15
5	437903,14	2299738,06	24,77
6	437883,99	2299722,35	0,05
7	437883,94	2299722,34	16,77
8	437894,86	2299709,61	1,64
9	437895,79	2299708,26	20,18
1	437907,75	2299724,51	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ19

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 8
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

№	X	Y	Расстояние
1	437855,58	2299786,97	1,98
2	437857,23	2299788,06	19,33
3	437872,69	2299799,67	4,95
4	437869,98	2299803,81	16,60
5	437859,37	2299816,58	5,22
6	437856,47	2299820,92	22,36
7	437838,65	2299807,41	26,54
1	437855,58	2299786,97	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У20

№	X	Y	Расстояние
1	437872,69	2299799,67	20,42
2	437888,67	2299812,39	26,64
3	437872,31	2299833,42	20,18
4	437856,47	2299820,92	5,22
5	437859,37	2299816,58	16,60
6	437869,98	2299803,81	4,95
1	437872,69	2299799,67	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У21

№	X	Y	Расстояние
1	437916,15	2299873,89	19,28
2	437931,15	2299886,01	26,48
3	437915,04	2299907,03	19,23
4	437899,71	2299895,42	27,09
1	437916,15	2299873,89	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У22

№	X	Y	Расстояние
1	437965,85	2299873,82	25,02
2	437951,04	2299893,99	20,29
3	437934,84	2299881,77	25,39
4	437949,84	2299861,28	20,23
5	437965,71	2299873,83	0,14
1	437965,85	2299873,82	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У23

№	X	Y	Расстояние
1	437914,38	2299979,09	22,77
2	437902,56	2299998,55	13,33
3	437889,54	2299995,67	14,47
4	437875,64	2299991,65	3,80
5	437877,65	2299988,43	5,09
6	437882,19	2299990,74	8,75

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

7	437887,02	2299983,44	20,93
8	437897,21	2299965,16	22,11
1	437914,38	2299979,09	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У25

№	X	Y	Расстояние
1	438080,71	2299929,40	20,10
2	438096,82	2299941,42	26,16
3	438082,15	2299963,08	20,96
4	438065,75	2299950,02	25,48
1	438080,71	2299929,40	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У26

№	X	Y	Расстояние
1	438096,82	2299941,42	19,55
2	438112,28	2299953,38	25,95
3	438097,40	2299974,64	3,01
4	438094,92	2299972,94	16,13
5	438082,15	2299963,08	26,16
1	438096,82	2299941,42	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У27

№	X	Y	Расстояние
1	438129,10	2299998,75	24,56
2	438114,05	2300018,16	4,06
3	438110,91	2300015,58	1,01
4	438109,92	2300015,36	14,21
5	438098,61	2300006,75	24,71
6	438113,32	2299986,89	19,74
1	438129,10	2299998,75	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У28

№	X	Y	Расстояние
1	438111,06	2300024,21	26,19
2	438095,08	2300044,96	20,37
3	438079,17	2300032,24	2,72
4	438080,74	2300030,02	22,83
5	438094,00	2300011,44	21,31
1	438111,06	2300024,21	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У29

№	X	Y	Расстояние
1	438095,08	2300044,96	27,50
2	438078,31	2300066,75	20,11

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 10
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

3	438062,40	2300054,45	27,83
4	438079,17	2300032,24	20,37
1	438095,08	2300044,96	0,00

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							03/25-ПМТ	Лист
										11
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории предусмотрено образование границ земельных участков территории общего назначения и земельных участков имущества общего назначения.

Территория ведения садоводства соединена с автомобильной дорогой общего пользования подъездной дорогой, имеющей не менее одной полосы движения в каждую сторону минимальной шириной 2,75м.

На территории СНТ «Кирпичник» обеспечен проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам и объектам общего назначения. Так как территория ведения садоводства включает более 50 земельных участков предусмотрено два въезда посредством образуемых земельных участков :ЗУ1 и :ЗУ3. Территория не имеет ограждения, ворот и калиток.

К земельным участкам общего назначения территории СНТ «Кирпичник» относятся земли, занятые:

- улицами, проездами;
- пожарными резервуарами;
- площадками и участками объектов имущества общего назначения.

Согласно СП 53.13330.2019. «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» ширина улиц принята не менее 4,5 м; ширина проездов принята не менее 3,5 м.

Учитывая, что территория СНТ «Кирпичник» относится к району с исторически сложившимися границами земельных участков со стесненными условиями проектирования территории разворотные площадки на территории проектирования отсутствуют.

Установление публичных сервитутов для земельных участков, занятых улицами и проездами проектом межевания не предусмотрено.

Таблица 2. Перечень земельных участков отнесенных к территории общего назначения

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Адрес (местоположение) земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	548	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 1	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ2	236	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 2	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 12
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

				ной собственности
3	:ЗУ3	413	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 3	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	:ЗУ4	479	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 4	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	:ЗУ5	459	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 5	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	:ЗУ6	4374	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Грушевая	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	:ЗУ7	775	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Дачная	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	:ЗУ8	3471	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	:ЗУ9	3224	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Рябиновая	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	:ЗУ10	826	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Садовая	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	:ЗУ11	1123	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Солнечная	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица 3. Перечень земельных участков отнесенных к имуществу общего назначения

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Адрес (местоположение) земельного участка	Способ образования земельного участка
------	--------------------------------	----------------------------------	---	---------------------------------------

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 13

1	:ЗУ24	7	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", скважина 2	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ30	10	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", скважина 1	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1

№	X	Y	Расстояние
1	437797,76	2299569,12	2,97
2	437800,66	2299569,77	3,87
3	437804,31	2299571,06	1,76
4	437805,60	2299572,25	27,19
5	437823,00	2299593,14	3,44
6	437826,44	2299592,98	2,09
7	437827,39	2299594,84	4,30
8	437823,10	2299595,14	1,79
9	437821,46	2299594,42	27,67
10	437803,80	2299573,12	3,95
11	437800,11	2299571,70	2,59
12	437797,58	2299571,13	1,79
13	437795,79	2299571,21	2,20
14	437793,81	2299572,16	33,50
15	437770,64	2299596,36	4,44
16	437767,66	2299599,65	27,17
17	437748,59	2299619,00	17,21
18	437736,64	2299631,39	1,52
19	437736,29	2299632,87	1,35
20	437736,56	2299634,19	2,30
21	437737,80	2299636,13	4,31
22	437735,22	2299639,58	4,02
23	437733,02	2299642,94	11,55

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 14
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

24	437726,65	2299652,58	19,43
25	437716,99	2299669,44	9,08
26	437712,37	2299677,26	23,20
27	437701,32	2299697,66	3,23
28	437699,81	2299700,51	2,09
29	437697,93	2299699,59	8,48
30	437701,52	2299691,91	19,32
31	437710,86	2299675,00	7,91
32	437715,27	2299668,43	18,63
33	437724,72	2299652,38	19,77
34	437735,51	2299635,82	1,92
35	437734,73	2299634,07	2,22
36	437734,33	2299631,89	2,03
37	437735,03	2299629,98	17,35
38	437747,17	2299617,59	27,08
39	437766,40	2299598,53	4,42
40	437769,30	2299595,19	33,94
41	437792,61	2299570,52	2,97
42	437795,29	2299569,23	2,47
1	437797,76	2299569,12	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У2

№	X	Y	Расстояние
1	437754,63	2299822,60	6,72
2	437759,83	2299826,86	3,55
3	437756,31	2299826,43	3,18
4	437753,54	2299828,00	21,26
5	437740,21	2299844,56	18,96
6	437728,24	2299859,27	6,15
7	437725,69	2299864,87	2,97
8	437725,86	2299867,84	2,62
9	437723,70	2299866,36	6,59

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

10	437718,92	2299861,83	1,62
11	437720,54	2299861,94	1,21
12	437721,54	2299861,26	26,44
13	437737,83	2299840,44	17,19
14	437748,91	2299827,30	4,68
15	437752,44	2299824,23	2,73
1	437754,63	2299822,60	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУЗ

№	X	Y	Расстояние
1	438024,20	2299842,72	6,18
2	438029,64	2299845,65	18,19
3	438016,99	2299858,72	4,29
4	438014,19	2299861,97	1,82
5	438013,28	2299863,55	2,06
6	438012,85	2299865,56	1,95
7	438012,80	2299867,51	2,16
8	438013,08	2299869,65	3,56
9	438015,05	2299872,61	13,48
10	438004,62	2299864,07	28,97
1	438024,20	2299842,72	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ4

№	X	Y	Расстояние
3У4(1)			
1	437994,50	2299935,48	5,48
2	437999,23	2299938,24	26,36
3	437982,95	2299958,97	19,47
4	437970,89	2299974,26	4,66
5	437968,42	2299978,21	2,29
6	437968,73	2299980,48	8,80
7	437961,49	2299975,47	1,71
8	437963,19	2299975,64	2,92

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

9	437965,73	2299974,19	22,40
10	437979,27	2299956,35	24,38
11	437993,95	2299936,89	1,51
1	437994,50	2299935,48	0,00
3У4(2)			
12	438027,48	2299890,02	3,85
13	438030,54	2299892,36	24,92
14	438016,99	2299913,28	24,08
15	438002,41	2299932,45	1,68
16	438002,29	2299934,13	7,07
17	437996,59	2299929,94	2,63
18	437999,20	2299929,59	22,79
19	438012,61	2299911,16	0,91
20	438011,91	2299910,58	25,79
12	438027,48	2299890,02	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У5

№	X	Y	Расстояние
1	438277,99	2300079,03	4,12
2	438281,53	2300081,13	5,94
3	438279,03	2300086,52	24,64
4	438265,78	2300107,29	12,81
5	438260,47	2300118,95	16,87
6	438267,52	2300134,28	5,94
7	438267,63	2300140,22	31,79
8	438254,07	2300168,97	12,65
9	438246,76	2300179,29	5,55
10	438242,74	2300183,11	5,19
11	438237,66	2300184,17	4,23
12	438239,14	2300180,21	2,88
13	438241,78	2300179,07	3,78
14	438244,22	2300176,18	11,37

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

15	438250,68	2300166,82	30,10
16	438263,65	2300139,66	2,48
17	438263,74	2300137,18	2,23
18	438263,56	2300134,96	12,55
19	438258,36	2300123,54	3,92
20	438256,72	2300119,98	15,76
21	438262,33	2300105,25	24,64
22	438275,58	2300084,48	5,96
1	438277,99	2300079,03	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ6

№	X	Y	Расстояние
ЗУ6(1)			
1	437737,80	2299636,13	62,68
2	437785,97	2299676,24	19,49
3	437800,76	2299688,93	46,16
4	437837,00	2299717,52	29,23
5	437860,89	2299734,36	20,58
6	437876,96	2299747,22	16,45
7	437888,31	2299759,13	15,89
8	437897,36	2299772,19	8,24
9	437901,53	2299779,30	26,53
10	437923,87	2299793,61	10,55
11	437931,52	2299800,87	25,52
12	437951,82	2299816,34	9,79
13	437945,82	2299824,07	14,48
14	437934,33	2299815,26	0,43
15	437934,60	2299814,92	20,91
16	437918,37	2299801,74	16,33
17	437905,35	2299791,89	17,43
18	437892,92	2299779,67	18,94
19	437882,31	2299763,98	15,68

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 18
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

20	437871,23	2299752,88	19,75
21	437855,71	2299740,67	29,10
22	437832,04	2299723,75	47,05
23	437795,11	2299694,60	19,32
24	437780,45	2299682,02	61,46
25	437733,02	2299642,94	4,02
26	437735,22	2299639,58	4,31
1	437737,80	2299636,13	0,00
3У6(2)			
27	437968,96	2299835,25	18,02
28	437983,10	2299846,42	25,92
29	438003,25	2299862,73	1,92
30	438004,62	2299864,07	13,48
31	438015,05	2299872,61	1,94
32	438016,44	2299873,96	22,68
33	438034,38	2299887,83	24,49
34	438052,82	2299903,95	27,06
35	438075,42	2299918,83	23,67
36	438094,18	2299933,27	24,69
37	438114,00	2299948,00	25,52
38	438134,36	2299963,39	26,70
39	438155,48	2299979,72	25,40
40	438175,49	2299995,37	24,87
41	438195,72	2300009,83	25,44
42	438215,60	2300025,70	24,61
43	438234,80	2300041,10	4,10
44	438238,20	2300043,40	0,36
45	438238,00	2300043,70	3,22
46	438240,60	2300045,60	0,80
47	438241,40	2300045,60	17,08
48	438255,10	2300055,80	24,14
49	438273,81	2300071,06	6,67

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

50	438279,12	2300075,10	1,84
51	438280,55	2300076,26	1,53
52	438281,62	2300077,36	1,14
53	438282,21	2300078,33	1,62
54	438282,16	2300079,95	1,34
55	438281,53	2300081,13	4,12
56	438277,99	2300079,03	8,23
57	438271,33	2300074,20	18,50
58	438256,06	2300063,75	20,75
59	438239,66	2300051,04	0,33
60	438239,45	2300051,30	19,86
61	438223,45	2300039,53	19,65
62	438208,25	2300027,08	20,23
63	438192,40	2300014,51	20,14
64	438176,53	2300002,11	17,89
65	438162,19	2299991,42	22,38
66	438144,38	2299977,86	19,60
67	438128,92	2299965,81	7,49
68	438123,05	2299961,15	13,28
69	438112,28	2299953,38	19,55
70	438096,82	2299941,42	20,10
71	438080,71	2299929,40	19,95
72	438064,19	2299918,22	20,41
73	438048,17	2299905,57	22,03
74	438030,54	2299892,36	3,85
75	438027,48	2299890,02	19,60
76	438012,84	2299876,99	14,72
77	438001,45	2299867,67	5,16
78	437997,40	2299864,48	0,28
79	437997,19	2299864,66	19,81
80	437981,86	2299852,11	0,13
81	437981,84	2299851,98	20,36

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

28	437980,02	2300031,45	16,40
29	437965,05	2300024,75	21,74
30	437944,90	2300016,58	2,32
31	437942,66	2300017,18	0,45
32	437942,21	2300017,24	0,62
33	437941,60	2300017,13	12,10
34	437930,25	2300012,94	18,79
35	437912,41	2300007,05	25,91
36	437887,24	2300000,90	21,74
37	437866,45	2299994,56	31,77
38	437835,69	2299986,63	3,43
1	437836,54	2299983,31	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ8

№	X	Y	Расстояние
1	437690,51	2299696,68	8,04
2	437696,95	2299701,50	2,15
3	437697,93	2299699,59	2,09
4	437699,81	2299700,51	3,02
5	437702,41	2299702,04	20,27
6	437717,89	2299715,13	8,95
7	437724,88	2299720,72	7,34
8	437730,69	2299725,20	4,81
9	437734,65	2299727,93	7,34
10	437740,41	2299732,48	20,28
11	437756,15	2299745,27	0,28
12	437755,99	2299745,50	21,13
13	437772,78	2299758,33	20,88
14	437789,42	2299770,94	14,03
15	437800,28	2299779,82	0,97
16	437800,79	2299780,64	5,57
17	437804,93	2299784,36	1,05

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист
							22
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

18	437805,47	2299783,46	20,63
19	437821,80	2299796,06	20,32
20	437838,65	2299807,41	22,36
21	437856,47	2299820,92	20,18
22	437872,31	2299833,42	18,46
23	437887,12	2299844,44	0,83
24	437887,57	2299843,74	11,95
25	437896,34	2299851,85	4,82
26	437900,06	2299854,91	4,47
27	437903,33	2299857,96	18,21
28	437917,62	2299869,25	1,40
29	437918,98	2299869,60	19,99
30	437934,84	2299881,77	20,29
31	437951,04	2299893,99	16,04
32	437963,52	2299904,06	9,08
33	437970,60	2299909,74	15,18
34	437982,49	2299919,17	17,74
35	437996,59	2299929,94	7,07
36	438002,29	2299934,13	15,94
37	438014,87	2299943,92	4,01
38	438018,11	2299946,29	0,44
39	438017,85	2299946,64	3,73
40	438020,84	2299948,87	16,73
41	438034,20	2299958,94	0,54
42	438033,88	2299959,38	19,77
43	438049,47	2299971,54	20,52
44	438065,93	2299983,79	0,21
45	438065,80	2299983,95	16,12
46	438078,71	2299993,61	3,53
47	438081,77	2299995,36	20,33
48	438098,61	2300006,75	19,62
49	438114,11	2300018,78	3,75

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

50	438117,03	2300021,14	16,77
51	438130,51	2300031,11	0,22
52	438130,38	2300031,29	0,76
53	438131,03	2300031,69	3,94
54	438134,22	2300034,00	3,10
55	438136,39	2300036,22	12,13
56	438146,09	2300043,50	19,85
57	438161,83	2300055,59	19,80
58	438177,44	2300067,77	19,85
59	438193,12	2300079,95	0,32
60	438193,29	2300080,22	20,90
61	438209,51	2300093,40	18,82
62	438224,45	2300104,84	11,21
63	438233,58	2300111,35	15,25
64	438246,31	2300119,75	2,09
65	438248,23	2300120,58	2,14
66	438250,32	2300121,06	1,70
67	438252,01	2300121,25	0,92
68	438252,93	2300121,34	2,11
69	438255,02	2300121,03	2,00
70	438256,72	2300119,98	3,92
71	438258,36	2300123,54	1,48
72	438257,18	2300124,44	1,11
73	438256,17	2300124,90	2,93
74	438253,27	2300125,33	0,48
75	438252,79	2300125,34	1,19
76	438251,61	2300125,23	1,87
77	438249,75	2300125,02	2,64
78	438247,17	2300124,44	3,17
79	438244,26	2300123,19	15,45
80	438231,37	2300114,68	11,63
81	438221,70	2300108,22	18,30

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

82	438207,21	2300097,05	6,02
83	438202,20	2300093,72	15,05
84	438190,63	2300084,10	20,16
85	438174,37	2300072,18	19,98
86	438158,40	2300060,18	20,15
87	438143,06	2300047,12	20,19
88	438126,84	2300035,10	19,17
89	438111,06	2300024,21	21,31
90	438094,00	2300011,44	12,09
91	438084,39	2300004,10	7,26
92	438078,73	2299999,55	3,74
93	438076,24	2299996,76	16,22
94	438063,52	2299986,70	19,90
95	438047,81	2299974,49	0,96
96	438047,36	2299975,34	5,71
97	438042,91	2299971,76	14,59
98	438031,43	2299962,76	0,54
99	438031,61	2299962,25	20,60
100	438015,05	2299949,99	0,64
101	438014,47	2299950,25	19,40
102	437999,23	2299938,24	5,48
103	437994,50	2299935,48	1,70
104	437993,40	2299934,19	17,58
105	437979,56	2299923,35	20,32
106	437963,24	2299911,24	20,11
107	437947,63	2299898,56	20,71
108	437931,15	2299886,01	19,28
109	437916,15	2299873,89	19,76
110	437900,44	2299861,91	21,57
111	437883,60	2299848,43	5,91
112	437878,99	2299844,73	0,39
113	437878,75	2299845,04	12,20

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

114	437869,22	2299837,42	20,50
115	437853,06	2299824,81	20,24
116	437837,21	2299812,23	37,00
117	437807,21	2299790,58	6,23
118	437802,12	2299786,99	20,34
119	437786,23	2299774,30	20,66
120	437769,70	2299761,90	19,92
121	437754,23	2299749,35	5,82
122	437749,52	2299745,93	15,18
123	437737,73	2299736,37	15,35
124	437725,23	2299727,46	8,85
125	437718,27	2299722,00	0,39
126	437718,48	2299721,67	8,70
127	437711,68	2299716,25	7,59
128	437705,88	2299711,36	20,99
129	437689,55	2299698,18	1,78
1	437690,51	2299696,68	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ9

№	X	Y	Расстояние
1	437656,32	2299742,25	20,59
2	437673,04	2299754,26	22,16
3	437690,86	2299767,44	19,68
4	437706,63	2299779,22	20,63
5	437722,98	2299791,80	19,13
6	437738,63	2299802,80	20,23
7	437754,06	2299815,89	20,82
8	437770,35	2299828,85	23,57
9	437789,00	2299843,26	19,98
10	437805,18	2299854,99	20,48
11	437821,67	2299867,14	18,38
12	437836,43	2299878,09	13,67
13	437846,96	2299886,81	6,30

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

14	437851,76	2299890,89	15,36
15	437864,14	2299899,98	24,98
16	437883,90	2299915,27	20,14
17	437899,64	2299927,83	21,37
18	437916,61	2299940,82	20,27
19	437932,57	2299953,31	19,18
20	437948,08	2299964,59	7,11
21	437953,60	2299969,07	10,16
22	437961,49	2299975,47	8,80
23	437968,73	2299980,48	18,38
24	437983,13	2299991,90	22,40
25	438001,13	2300005,24	18,61
26	438016,11	2300016,28	20,61
27	438032,18	2300029,18	3,43
28	438034,33	2300031,85	8,50
29	438040,70	2300037,48	2,34
30	438042,22	2300039,26	2,43
31	438043,94	2300040,98	2,26
32	438045,17	2300042,88	2,30
33	438046,90	2300044,40	10,22
34	438055,19	2300050,38	48,59
35	438093,62	2300080,12	20,08
36	438109,51	2300092,40	39,74
37	438140,84	2300116,85	36,83
38	438170,94	2300138,08	32,82
39	438197,77	2300156,99	14,23
40	438209,93	2300164,39	2,39
41	438211,98	2300165,61	15,66
42	438225,85	2300172,89	15,17
43	438239,14	2300180,21	4,23
44	438237,66	2300184,17	15,65
45	438224,19	2300176,21	16,47

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

46	438209,82	2300168,16	0,91
47	438209,02	2300167,73	15,39
48	438195,90	2300159,69	48,87
49	438155,62	2300132,01	30,26
50	438131,25	2300114,08	57,61
51	438085,58	2300078,96	16,12
52	438072,97	2300068,92	24,58
53	438053,74	2300053,61	7,20
54	438047,67	2300049,74	2,64
55	438045,58	2300048,13	2,50
56	438043,59	2300046,61	1,91
57	438042,27	2300045,23	1,85
58	438041,14	2300043,77	4,38
59	438037,88	2300040,84	2,49
60	438036,95	2300038,53	4,28
61	438033,79	2300035,64	5,23
62	438029,63	2300032,47	21,00
63	438013,11	2300019,51	17,20
64	437999,13	2300009,49	1,81
65	437997,65	2300008,44	4,66
66	437993,95	2300005,60	16,64
67	437980,61	2299995,65	21,97
68	437962,82	2299982,75	23,27
69	437944,73	2299968,12	18,42
70	437929,84	2299957,28	20,48
71	437913,51	2299944,92	19,98
72	437897,45	2299933,04	20,35
73	437881,02	2299921,04	23,08
74	437863,45	2299906,08	22,21
75	437846,11	2299892,20	15,82
76	437833,74	2299882,34	17,95
77	437819,48	2299871,43	8,04

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

78	437813,11	2299866,53	10,25
79	437804,59	2299860,84	19,69
80	437789,14	2299848,64	20,49
81	437772,26	2299837,02	16,05
82	437759,83	2299826,86	6,72
83	437754,63	2299822,60	24,15
84	437735,94	2299807,31	19,76
85	437720,39	2299795,12	5,68
86	437715,91	2299791,63	5,57
87	437711,34	2299788,45	8,70
88	437704,23	2299783,43	19,96
89	437688,14	2299771,62	23,46
90	437669,16	2299757,83	2,73
91	437670,74	2299755,60	10,56
92	437662,23	2299749,35	8,72
93	437655,14	2299744,28	2,35
1	437656,32	2299742,25	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ10

№	X	Y	Расстояние
1	437827,39	2299594,84	28,38
2	437843,72	2299618,05	37,48
3	437864,12	2299649,49	20,67
4	437875,59	2299666,69	32,25
5	437894,47	2299692,83	0,04
6	437894,49	2299692,86	26,18
7	437909,41	2299714,37	25,80
8	437924,79	2299735,09	21,24
9	437936,79	2299752,61	14,39
10	437945,47	2299764,09	4,01
11	437942,27	2299766,51	14,44
12	437933,57	2299754,99	21,34

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :3У11

№	X	Y	Расстояние
1	437637,24	2299799,31	12,19
2	437646,79	2299806,89	13,00
3	437657,23	2299814,63	19,80
4	437673,21	2299826,32	20,39
5	437689,41	2299838,70	18,17
6	437703,82	2299849,77	14,02
7	437715,06	2299858,15	5,33
8	437718,92	2299861,83	6,59
9	437723,70	2299866,36	2,62
10	437725,86	2299867,84	14,90
11	437737,08	2299877,64	6,48
12	437741,86	2299882,02	7,15
13	437747,50	2299886,42	2,33
14	437749,35	2299887,83	0,48
15	437749,42	2299888,30	4,76
16	437753,41	2299890,90	21,06
17	437770,09	2299903,76	19,71
18	437785,60	2299915,92	0,56
19	437785,95	2299915,48	9,82
20	437793,75	2299921,44	6,30
21	437798,88	2299925,10	3,61
22	437801,69	2299927,37	20,74
23	437819,40	2299938,16	21,03
24	437836,62	2299950,23	17,00
25	437850,84	2299959,54	4,62
26	437848,53	2299963,54	22,80
27	437829,34	2299951,23	25,09
28	437808,11	2299937,86	0,36
29	437808,46	2299937,80	19,11
30	437792,96	2299926,63	12,30

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист
							31

Изм. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

31	437783,19	2299919,15	16,05
32	437770,40	2299909,45	10,12
33	437762,16	2299903,57	20,62
34	437745,87	2299890,92	20,77
35	437729,82	2299877,73	21,93
36	437713,51	2299863,07	19,17
37	437697,46	2299852,59	3,17
38	437699,31	2299850,01	18,86
39	437684,28	2299838,62	17,84
40	437670,22	2299827,64	19,29
41	437654,76	2299816,11	11,98
42	437645,20	2299808,89	12,18
43	437635,81	2299801,14	2,32
1	437637,24	2299799,31	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ24

№	X	Y	Расстояние
1	437940,95	2299786,98	1,89
2	437939,09	2299787,33	3,51
3	437938,62	2299783,85	1,84
4	437940,44	2299783,56	3,46
1	437940,95	2299786,98	0,00

Каталог координат образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ30

№	X	Y	Расстояние
1	438162,19	2300000,11	3,22
2	438159,73	2300002,18	2,98
3	438157,66	2300000,03	3,42
4	438160,30	2299997,86	2,94
1	438162,19	2300000,11	0,00

Образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом межевания не предусмотрено (Ответ Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № ВГ-12-19/20858 от 26.08.2025).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

III. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

В границах проектируемой территории сформировано 30 (тридцать) земельных участков. Из них 17 земельных участков для садоводства, 11 земельных участков под проездами и улицами и 2 земельных участка под скважинами забора воды.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества, кодовое обозначение – Ж.З.

Зона выделена для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства и отдыха в индивидуальном (семейном) порядке с сооружениями и строениями как сезонного, так и круглогодичного использования.

Виды разрешенного использования земельным участкам устанавливаются в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области.

Категория земель образуемых земельных участков – земли сельскохозяйственного назначения.

Таблица 4. Перечень образуемых земельных участков

№п/п	Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	:ЗУ1	548	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 1	Земельные участки общего назначения, код 13.0
2	:ЗУ2	236	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 2	Земельные участки общего назначения, код 13.0
3	:ЗУ3	413	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 3	Земельные участки общего назначения, код 13.0
4	:ЗУ4	479	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 4	Земельные участки общего назначения, код 13.0
5	:ЗУ5	459	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", проезд 5	Земельные участки общего назначения, код 13.0
6	:ЗУ6	4374	Российская Федерация, Оренбургская область,	Земельные участки

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 33
Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата		

21	:3У21	516	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №73	Ведение садоводства, код 13.2
22	:3У22	511	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №74	Ведение садоводства, код 13.2
23	:3У23	612	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Дачная, участок №176	Ведение садоводства, код 13.2
24	:3У24	7	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", скважина 2	Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1
25	:3У25	529	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Грушевая, участок №42	Ведение садоводства, код 13.2
26	:3У26	505	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Грушевая, участок №43	Ведение садоводства, код 13.2
27	:3У27	486	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №94	Ведение садоводства, код 13.2
28	:3У28	539	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Ежевичная, участок №95	Ведение садоводства, код 13.2
29	:3У29	560	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", ул. Рябиновая, участок №143	Ведение садоводства, код 13.2
30	:3У30	10	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, СНТ "Кирпичник", скважина 1	Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 35
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Границы СНТ «Кирпичник» не пересекают лесные участки из состава земель лесного фонда, лесов, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда (Ответ Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № ВГ-12-19/20858 от 26.08.2025).

В связи с этим в материалах по обоснованию проекта межевания территории отсутствуют границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 36
			Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подп.	Дата	

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Проектом межевания предусмотрено установление границы территории СНТ «Кирпичник».

СНТ «Кирпичник» в административном отношении расположено на землях Муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Территория проектирования ограничена:

С севера границей кадастрового квартала 56:21:1305020 и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 56:21:1305019.

С запада границей кадастрового квартала 56:21:1305021.

С востока границей кадастрового квартала 56:21:1303001.

С юга границами земельных участков СНТ «Электрон» в кадастровом квартале 56:21:1305024.

На территорию садоводства предусмотрено два въезда с автомобильной дороги общего пользования подъездной дороги. Ширина проездов обеспечивает беспрепятственный проезд пожарных автомобилей и составляет не менее 4,5 м. Территория садоводства не имеет ограждения, ворот и калиток.

Территория СНТ «Кирпичник» является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представлено размещением садовых домиков и некоторым количеством жилых домов. Общая площадь садоводческого некоммерческого товарищества составляет 150417 кв.м. Протяженность границы составляет 2 219,0 м.

Таблица 5. Ведомость координат характерных точек границы территории СНТ «Кирпичник»

№	X	Y	Расстояние
1	437826,44	2299592,98	28,80
2	437827,39	2299594,84	6,18
3	437843,72	2299618,05	31,34
4	437864,12	2299649,49	22,65
5	437875,59	2299666,69	26,62
6	437894,47	2299692,83	23,70
7	437909,41	2299714,37	24,81
8	437924,79	2299735,09	26,46
9	437936,79	2299752,61	27,46

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/25-ПМТ	Лист 37
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

10	437945,47	2299764,09	25,00
11	437958,42	2299778,98	24,32
12	437967,16	2299770,77	1,98
13	437981,43	2299784,79	22,12
14	437967,04	2299799,60	20,79
15	437997,78	2299828,57	4,79
16	438002,76	2299823,49	1,00
17	438024,20	2299842,72	23,71
18	438029,64	2299845,65	23,67
19	438054,29	2299865,00	36,03
20	438071,28	2299879,98	47,37
21	438092,16	2299896,50	16,87
22	438110,79	2299911,15	5,94
23	438129,61	2299927,32	31,79
24	438150,03	2299944,15	12,65
25	438171,55	2299961,20	5,55
26	438190,46	2299977,55	5,19
27	438210,07	2299991,94	15,65
28	438211,69	2299993,08	16,47
29	438230,37	2300004,92	0,91
30	438246,57	2300017,95	15,39
31	438249,90	2300021,40	48,87
32	438250,90	2300021,30	30,26
33	438269,50	2300036,00	57,61
34	438256,43	2300055,74	16,12
35	438284,61	2300078,19	24,58
36	438260,47	2300118,95	7,20
37	438267,52	2300134,28	3,56
38	438267,63	2300140,22	8,75
39	438254,07	2300168,97	7,30
40	438246,76	2300179,29	13,91
41	438242,74	2300183,11	14,03
42	438237,66	2300184,17	23,78
43	438224,19	2300176,21	16,40
44	438209,82	2300168,16	21,74
45	438209,02	2300167,73	2,32
46	438195,90	2300159,69	0,45
47	438155,62	2300132,01	0,62
48	438131,25	2300114,08	12,10
49	438085,58	2300078,96	18,79
50	438072,97	2300068,92	25,91
51	438053,74	2300053,61	21,74
52	438047,67	2300049,74	31,77
53	438044,13	2300050,15	3,43
54	438035,42	2300050,98	2,21
55	438028,16	2300050,19	23,68
56	438014,85	2300046,14	0,30
57	438002,11	2300040,26	22,99
58	437980,02	2300031,45	6,71
59	437965,05	2300024,75	5,94
60	437944,90	2300016,58	9,79
61	437942,66	2300017,18	8,13
62	437942,21	2300017,24	82,62
63	437941,60	2300017,13	39,71
64	437930,25	2300012,94	30,83
65	437912,41	2300007,05	3,17
66	437887,24	2300000,90	18,86
67	437866,45	2299994,56	17,84
68	437835,69	2299986,63	19,29

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

03/25-ПМТ

69	437836,54	2299983,31	11,98
70	437836,19	2299981,13	12,18
71	437813,92	2299973,08	2,32
72	437813,78	2299973,35	26,36
73	437794,19	2299961,32	25,98
74	437791,22	2299967,34	2,73
75	437785,48	2299965,80	10,56
76	437776,16	2299962,80	8,72
77	437768,48	2299960,12	2,35
78	437713,26	2299898,66	28,23
79	437679,55	2299877,68	26,97
80	437697,46	2299852,59	1,78
81	437699,31	2299850,01	8,04
82	437684,28	2299838,62	2,15
83	437670,22	2299827,64	8,48
84	437654,76	2299816,11	19,32
85	437645,20	2299808,89	7,91
86	437635,81	2299801,14	18,63
87	437637,24	2299799,31	19,77
88	437653,44	2299778,52	1,92
89	437669,16	2299757,83	2,22
90	437670,74	2299755,60	2,03
91	437662,23	2299749,35	17,35
92	437655,14	2299744,28	27,08
93	437656,32	2299742,25	4,42
94	437673,23	2299719,65	33,94
95	437689,55	2299698,18	2,97
96	437690,51	2299696,68	2,47
97	437696,95	2299701,50	2,97
98	437697,93	2299699,59	3,87
99	437701,52	2299691,91	1,76
100	437710,86	2299675,00	27,19
101	437715,27	2299668,43	3,44
102	437724,72	2299652,38	2,09
103	437735,51	2299635,82	28,38
104	437734,73	2299634,07	37,48
105	437734,33	2299631,89	20,67
106	437735,03	2299629,98	32,25
107	437747,17	2299617,59	26,21
108	437766,40	2299598,53	25,80
109	437769,30	2299595,19	21,24
110	437792,61	2299570,52	14,39
111	437795,29	2299569,23	19,73
112	437797,76	2299569,12	11,99
113	437800,66	2299569,77	20,00
114	437804,31	2299571,06	20,65
115	437805,60	2299572,25	42,24
116	437823,00	2299593,14	7,11
1	437826,44	2299592,98	0,00

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/25-ПМТ

VI. Категория земельных участков, в том числе образуемых, в случаях, если в соответствии с федеральным законом перевод земель из одной категории в другую, отнесение земель к определенной категории земель осуществляются в соответствии с документацией по планировке территории. При этом указывается категория земель, соответствующая виду или видам разрешенного использования земельного участка. Указание на отнесение земельного участка к категории земель населенных пунктов допускается только в случае его нахождения в границах населенного пункта.

Всем образуемым земельным участкам установить категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							03/25-ПМТ	Лист
										40
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

[illegible]