



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,
ИНВЕСТИЦИЙ, ТУРИЗМА И
ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

13.02.2026 № 236

г. Оренбург

О заключении (изменении условий) соглашений об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск»

В целях реализации Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», постановления Правительства Оренбургской области от 28 марта 2022 года № 267-пп «Об исполнительных органах Оренбургской области, уполномоченных на осуществление отдельных полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Порядок рассмотрения заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Порядок рассмотрения заявления об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области (далее – особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье»), согласно приложению № 2 к

настоящему приказу.

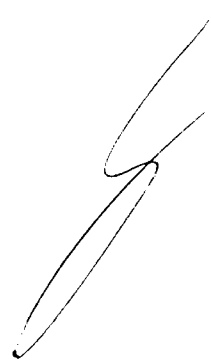
1.3. Положение об экспертном совете по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье» согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.4. Состав экспертного совета по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье» согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор –
заместитель председателя Правительства
Оренбургской области по экономической
и инвестиционной политике – министр
экономического развития, инвестиций, туризма
и внешних связей Оренбургской области



А.В.Ефимов

Приложение № 1
к приказу министерства
экономического развития,
инвестиций, туризма и внешних
связей Оренбургской области
от 13.08.2026 № 236

Порядок
рассмотрения заявки на заключение соглашения об осуществлении
деятельности в особой экономической зоне промышленно-
производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях
муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск»
Оренбургской области

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области (далее – министерство) заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области (далее соответственно – заявка, соглашение, особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье»), в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

2. Лицо, намеревающееся получить статус резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее – заявитель), представляет в министерство заявку, содержащую сведения о предполагаемом виде деятельности заявителя, с приложением документов, предусмотренных частью 1 статьи 13.1 Федерального закона.

3. Заявитель имеет право дополнительно приобщить к заявке иные документы и материалы, в том числе на электронных носителях, необходимые для проведения оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта.

4. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявке, несет заявитель.

5. В случае, если указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 13.1 Федерального закона документы не представлены заявителем, министерство в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявки запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, сведения,

подтверждающие факт внесения данных о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, а также сведения, подтверждающие факт постановки заявителя на учет в налоговом органе.

Заявитель вправе представить документы, содержащие эти сведения, по собственной инициативе.

6. Министерство рассматривает заявку в течение 15 рабочих дней после получения всех документов, указанных в части 1 статьи 13.1 Федерального закона, в том числе запрашиваемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

7. Министерство в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявки, направляет копию заявки в электронном виде в адрес акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее - Управляющая компания) для получения следующей информации:

- о наличии или отсутствии в границах особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование заявителю и соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

- о наличии или отсутствии в границах особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

- о возможности или невозможности обеспечения заявителя объектами инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» в объеме и сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

8. Информацию, указанную в пункте 7 настоящего Порядка, Управляющая компания направляет в адрес министерства в срок не позднее 2 рабочих дней с даты получения копии заявки.

9. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки министерство рассматривает документы на предмет:

- наличия документов, установленных частью 1 статьи 13.1 Федерального закона;

- соответствия требованиям части 6 статьи 6.2, части 1 статьи 10 Федерального закона;

- наличия решения, указанного в пункте 8 части 6 статьи 13.1 Федерального закона;

- наличия информации от Управляющей компании.

10. При наличии оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных пунктами 1 – 6, 8 части 6 статьи 13.1 Федерального закона министерство в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки принимает решение об отказе в заключении соглашения, которое в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляет заявителю.

11. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных пунктами 1 – 6, 8 части 6 статьи 13.1 Федерального закона, министерство:

в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявки осуществляет оценку финансовой модели инвестиционного проекта на основании критериев и методики оценки, утвержденных приказом министерства от 11.08.2026 № 232 «Об утверждении критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта» (далее – критерии оценки);

в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки направляет копию паспорта инвестиционного проекта в экспертный совет по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее – экспертный совет) для проведения оценки паспорта инвестиционного проекта в соответствии с критериями оценки.

12. Порядок работы экспертного совета устанавливается положением об экспертном совете, утверждаемым приказом министерства.

13. В течение 7 рабочих дней со дня получения от министерства копии инвестиционного паспорта экспертный совет рассматривает его и принимает одно из следующих решений:

признать паспорт инвестиционного проекта соответствующим критериям оценки и рекомендовать заключить соглашение;

признать паспорт инвестиционного проекта несоответствующим критериям оценки и рекомендовать отказать в заключении соглашения.

Решение экспертного совета оформляется протоколом.

14. В случае признания паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели соответствующими критериям оценки министерство в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания экспертного совета, направляет проект соглашения на подписание заявителю и в Управляющую компанию.

15. В случае признания паспорта инвестиционного проекта и (или) финансовой модели несоответствующим (несоответствующей) критериям оценки министерство в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола заседания экспертного совета принимает решение об отказе в заключении соглашения, которое в течение 1 рабочего дня со дня его принятия направляет заявителю.

16. Решение об отказе в заключении соглашения может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

Приложение № 2
к приказу министерства
экономического развития,
инвестиций, туризма и внешних
связей Оренбургской области
от 13.08.2026 № 236

Порядок
рассмотрения заявлений об изменении условий соглашения об
осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-
производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях
муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск»
Оренбургской области

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области (далее – министерство) заявления об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области (далее соответственно – заявление, соглашение, особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье»), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

2. Лицо, намеревающееся в связи с изменением паспорта инвестиционного проекта изменить условия заключенного соглашения (далее – резидент), представляет в министерство заявление с приложением документов, предусмотренных частью 1 статьи 18.1 Федерального закона.

3. Резидент имеет право дополнительно приобщить к заявлению иные документы и материалы, в том числе на электронных носителях, необходимые для проведения оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта.

4. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении, несет резидент.

5. Министерство рассматривает заявление в течение 15 рабочих дней после получения всех документов, указанных в части 1 статьи 18.1 Федерального закона.

6. Министерство в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявления, направляет копию заявления в электронном виде в адрес акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее - Управляющая компания) для получения следующей информации:

о наличии или отсутствии в границах особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» государственного, муниципального имущества и (или) имущества Управляющей компании, которое может быть передано во владение и (или) в пользование резиденту и соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

о наличии или отсутствии в границах особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» свободного земельного участка, соответствующего условиям, указанным в паспорте инвестиционного проекта;

о возможности или невозможности обеспечения резидента объектами инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» в объеме и сроки, которые установлены паспортом инвестиционного проекта.

7. Информацию, указанную в пункте 6 настоящего Порядка, Управляющая компания направляет в адрес министерства в срок не позднее 2 рабочих дней с даты получения копии заявления.

8. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления министерство рассматривает документы на предмет:

соответствия требованиям части 6 статьи 6.2, части 1 статьи 10 Федерального закона;

наличия информации от Управляющей компании.

9. При наличии оснований для отказа в изменении условий соглашения, предусмотренных пунктами 1 – 5 части 5 статьи 18.1 Федерального закона, министерство в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение об отказе в изменении условий соглашения, которое в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляет резиденту.

10. В случае отсутствия оснований для отказа в изменении условий соглашения, предусмотренных пунктами 1 – 5 части 5 статьи 18.1 Федерального закона, министерство:

в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет оценку финансовой модели инвестиционного проекта на основании критериев и методики оценки, утвержденных приказом министерства от 11.08.2026 № 232 «Об утверждении критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта» (далее – критерии оценки);

в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления направляет копию паспорта инвестиционного проекта в экспертный совет по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее – экспертный совет) для проведения оценки паспорта инвестиционного проекта в соответствии с критериями оценки.

11. Порядок работы экспертного совета устанавливается положением об экспертном совете, утверждаемым приказом министерства.

12. В течение 7 рабочих дней со дня получения от министерства копии инвестиционного паспорта экспертный совет рассматривает его и принимает одно из следующих решений:

признать паспорт инвестиционного проекта соответствующим критериям оценки и рекомендовать заключить дополнительное соглашение к соглашению;

признать паспорт инвестиционного проекта несоответствующим критериям оценки и рекомендовать отказать в изменении условий соглашения.

Решение экспертного совета оформляется протоколом.

13. В случае признания паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели соответствующими критериям оценки министерство в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания экспертного совета, направляет проект дополнительного соглашения к соглашению на подписание резиденту и в Управляющую компанию.

14. В случае признания паспорта инвестиционного проекта и (или) финансовой модели несоответствующим (несоответствующей) критериям оценки министерство в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола заседания экспертного совета принимает решение об отказе в изменении условий соглашения, которое в течение 1 рабочего дня со дня его принятия направляет резиденту.

15. Решение об отказе в изменении условий соглашения может быть обжаловано резидентом в судебном порядке.

Приложение № 3
к приказу министерства
экономического развития,
инвестиций, туризма и внешних
связей Оренбургской области
от 13.08.2026 № 236

Положение
об экспертном совете по особой экономической зоне промышленно-
производственного типа «Оренбуржье»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет полномочия и порядок организации деятельности экспертного совета по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее – экспертный совет).

2. Экспертный совет является коллегиальным экспертным органом и действует на постоянной основе.

3. В своей деятельности экспертный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Оренбургской области, законами Оренбургской области и иными нормативными правовыми актами Оренбургской области, а также настоящим Положением.

II. Полномочия экспертного совета

4. Экспертный совет осуществляет оценку паспорта инвестиционного проекта, поступившего в составе заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и «город Орск» Оренбургской области (далее соответственно – соглашение, особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье»), или в составе заявления об изменении условий соглашения, в соответствии с критериями и методикой оценки, утвержденными приказом министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области от 11.08.2026 № 232 «Об утверждении критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта» (далее – критерии оценки).

5. По результатам оценки паспорта инвестиционного проекта экспертный совет принимает одно из следующих решений:

признать паспорт инвестиционного проекта соответствующим

критериям оценки и рекомендовать заключить соглашение или дополнительное соглашение к соглашению;

признать паспорт инвестиционного проекта несоответствующим критериям оценки и рекомендовать отказать в заключении соглашения или изменении условий соглашения.

III. Состав и организация работы экспертного совета

6. Экспертный совет формируется из представителей министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области (далее – министерство), других исполнительных органов Оренбургской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, на территории которых расположена особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье», управляющей компании особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье», кредитно-финансовых организаций, общественных объединений предпринимателей Оренбургской области.

7. Состав экспертного совета утверждается приказом министерства.

8. В состав экспертного совета входят председатель экспертного совета, заместитель председателя экспертного совета, секретарь экспертного совета и члены экспертного совета.

9. Председатель экспертного совета осуществляет непосредственное руководство деятельностью экспертного совета, председательствует на заседаниях экспертного совета, утверждает повестку и определяет дату, место и время проведения заседания экспертного совета.

В отсутствие председателя экспертного совета его обязанности исполняет заместитель председателя экспертного совета.

10. Секретарь экспертного совета:

обеспечивает подготовку, проведение заседаний экспертного совета, организует подготовку материалов к заседаниям экспертного совета, составляет проекты повесток заседаний экспертного совета;

письменно оповещает членов экспертного совета о дате, месте, времени, повестке и форме проведения заседания экспертного совета и повестке заседания экспертного совета не позднее чем за 3 дня до дня проведения заседания экспертного совета; ведет и оформляет протокол заседания экспертного совета.

11. Члены экспертного совета осуществляют свою деятельность на общественных началах.

12. Заседания экспертного совета могут проводиться с участием заинтересованных лиц в качестве наблюдателей без права голоса.

13. Заседания экспертного совета проводятся по мере необходимости:

по инициативе председателя экспертного совета;

на основании заявок лиц, намеревающихся получить статус резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа

«Оренбуржье», либо заявлений резидентов особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» об изменении условий соглашения, поступивших в министерство.

14. Заседания экспертного совета проводятся в очном формате.

При проведении заседаний экспертного совета в очной форме могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия членов экспертного совета в обсуждении вопросов повестки заседания экспертного совета и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия на заседании экспертного совета (далее – видео-конференц-связь).

15. Каждый член экспертного совета, присутствующий на заседании экспертного совета, либо принявший участие посредством видео-конференц-связи, представляет секретарю экспертного совета заполненный и подписанный опросный лист, содержащий мнение члена экспертного совета по вопросам, вынесенным на рассмотрение, по форме, согласно приложению к настоящему Положению.

16. Заседание экспертного совета является правомочным в случае, если в нем приняло участие не менее половины членов экспертного совета.

Участие члена экспертного совета в заседании экспертного совета через представителя, а также передача членом экспертного совета права своего голоса другому члену экспертного совета не допускается.

17. Решения экспертного совета принимаются большинством голосов членов экспертного совета, принявших участие в голосовании. Каждый член экспертного совета обладает одним голосом. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании экспертного совета является решающим.

18. Каждый член экспертного совета вправе высказать на заседании экспертного совета особое мнение, которое отражается в протоколе заседания экспертного совета.

19. Решения экспертного совета оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании экспертного совета в течение 2 рабочих дней со дня проведения заседания экспертного совета.

20. Секретарь экспертного совета обеспечивает направление протокола заседания экспертного совета членам экспертного совета в течение 2 рабочих дней со дня его подписания.

21. Организационно-техническое обеспечение деятельности экспертного совета осуществляет министерство.

Приложение
к положению об экспертном
совете по особой
экономической зоне
промышленно-
производственного типа
«Оренбуржье»

Опросный лист
к повестке заседания экспертного совета по особой экономической
зоне промышленно-производственного типа «Оренбуржье»

г. Оренбург

«___» _____ 20__ года

Вопрос № ____ повестки заседания:

(содержание вопроса)

Проект решения по вопросу № ____ повестки заседания: _____

(предлагаемое решение по вопросу)

Позиция члена экспертного совета по особой экономической зоне
промышленно-производственного типа «Оренбуржье» по рассматриваемому
вопросу:

за

против

(подчеркнуть вариант ответа)

(инициалы, фамилия члена экспертного совета)

(подпись)

Особое мнение (заполняется собственноручно, по желанию):

(инициалы, фамилия члена экспертного совета)

(подпись)

Приложение № 4
к приказу министерства
экономического развития,
инвестиций, туризма и внешних
связей Оренбургской области
от 13.08.2026 № 236

Состав
экспертного совета по особой экономической зоне промышленно-
производственного типа «Оренбуржье»

Ефимов Антон Валерьевич	– председатель экспертного совета, вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министр экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области
Великородова Татьяна Борисовна	– заместитель председателя экспертного совета, заместитель министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области
Масимова Джамиля Яшар кызы	– секретарь экспертного совета, главный специалист управления инвестиций министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области
Акулина Екатерина Евгеньевна	– директор некоммерческой организации «Фонд инвестиций и инноваций Оренбургской области» (по согласованию)
Биктаева Бэлла Ахметовна	– председатель правления акционерного общества коммерческого банка «Оренбург» (по согласованию)
Горланов Сергей Владимирович	– первый заместитель главы муниципального образования город Орск (по согласованию)
Лагуновский Вячеслав Кашифович	– директор исполнительной дирекции Оренбургского областного союза промышленников и предпринимателей (работодателей) (по согласованию)
Мусин Дмитрий Сергеевич	– заместитель Главы города Оренбурга по экономике и финансам (по согласованию)

Новгородов Дмитрий Николаевич	– генеральный директор акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (по согласованию)
Патанин Сергей Юрьевич	– директор Оренбургской дирекции по развитию бизнеса филиала «Поволжский» акционерного общества «Газпромбанк» (по согласованию)
Порошин Александр Анатольевич	– начальник управления инвестиций министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области
Свердлов Андрей Юрьевич	– управляющий Оренбургским отделением № 8623 публичного акционерного общества «Сбербанк России» (по согласованию)
Серигов Дмитрий Васильевич	– управляющий региональным оперативным офисом «Оренбургский» филиала № 6318 публичного акционерного общества «Банк ВТБ» (по согласованию)
Соколова Наталья Геннадьевна	– заместитель министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (по согласованию)
Струнцова Наталья Олеговна	– президент Союза «Торгово-промышленная палата Оренбургской области» (по согласованию)
Трегубова Ольга Владимировна	– заместитель министра сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области (по согласованию)
Шарыгин Алексей Викторович	– министр промышленности и энергетики Оренбургской области (по согласованию)
Юсупова Елена Петровна	– начальник управления налоговой политики министерства финансов Оренбургской области (по согласованию)
