



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.08.2023

г. Оренбург

№ 11-р

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории, проект межевания территории для размещения объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Оренбургской области  
(площадка в г. Оренбурге)

На основании статей 8.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Оренбургской области от 16.03.2017 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 29.03.2021 № 200-пп «Об утверждении положения о реализации органами исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2022 № 267-пп «Об органах исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченных на осуществление отдельных полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Оренбуржье», созданной на территориях муниципальных образований город Оренбург и город Орск Оренбургской области», постановления Главы города Оренбурга от 23.05.2023 № 42-п «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории для размещения объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Оренбургской области (площадка в г.

Оренбурге)», протокола публичных слушаний от 15.06.2023, заключения о результатах публичных слушаний от 15.06.2023 по проекту планировки территории, проекту межевания территории для размещения объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Оренбургской области (площадка в г. Оренбурге), опубликованных в газете «Вечерний Оренбург» от 21.06.2023 № 45, заявления АО «ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» от 29.03.2023 № КРОО/40/ВнД и от 12.04.2023 № КРОО/56/ВнД:

1. Внести следующие изменения в проект планировки территории для размещения объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Оренбургской области (площадка в г. Оренбурге), утвержденный от 20.02.2023 № 2-р распоряжением министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области (далее – Министерство):

1.1. утвердить чертеж планировки территории, с отображением красных линий согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

1.2. утвердить чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры согласно приложению № 2;

1.3. утвердить чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства согласно приложению № 3;

1.4 утвердить положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории границах элемента планировочной структуры согласно приложению № 4;

1.5 утвердить положения об очередности планируемого развития территории, содержащего этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры согласно приложению № 5.

2. Внести следующие изменения в проект межевания территории для

размещения объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Оренбургской области (площадка в г. Оренбурге), утвержденный от 20.02.2023 № 2-р распоряжением Министерства:

2.1 утвердить текстовую часть проекта межевания территории с указанием перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, видов разрешенного использования образуемых земельных участков, сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости согласно приложению № 6;

2.2 утвердить чертеж межевания территории согласно приложению № 7;

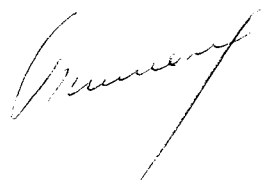
3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области [www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru) (далее - портал) и размещению на сайте Министерства в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит направлению в администрацию города Оренбурга в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения для опубликования информации о принятии такого решения на Интернет-портале города Оренбурга с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



Т.П.Тимошинова



Приложение № 2  
к распоряжению министерства архитектуры и  
пространственно – градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 04.08.2023 № 11-р

ЧЕРТЕЖ

планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры





Приложение № 4  
к распоряжению министерства  
архитектуры и пространственно –  
градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 04.08.2023 № 11-р

## ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории границах элемента планировочной структуры

Характеристики и параметры планируемого развития элементов планировочной структуры

| Наименование ЭПС                     | Тип ЭПС  | Площадь, га   |
|--------------------------------------|--|---------------|
| 1                                    | 2  | 3             |
| Квартал 1                            | Квартал  | 3.08          |
| Квартал 2                            | Квартал  | 4.81          |
| Квартал 3                            | Квартал  | 34.50         |
| Квартал 4                            | Квартал  | 66.56         |
| Квартал 5                            | Квартал  | 2.00          |
| Квартал 6                            | Квартал  | 5.56          |
| Квартал 7                            | Квартал  | 48.62         |
| Квартал 8                            | Квартал  | 59.55         |
| Квартал 9                            | Квартал  | 71.72         |
| Квартал 10                           | Квартал  | 3.58          |
| Квартал 11                           | Квартал  | 10.65         |
| Квартал 12                           | Квартал  | 26.56         |
| <b>Итого по кварталам</b>            | —  | <b>337.18</b> |
| УДС-1                                | Улично-дорожная сеть   | 18.54         |
| УДС-2                                | Улично-дорожная сеть   | 20.94         |
| УДС-3                                | Улично-дорожная сеть   | 0.75          |
| <b>Итого по улично-дорожной сети</b> | —  | <b>37.06</b>  |
| ЛИН-1                                | Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта | 0.68          |
| ЛИН-2                                | Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта | 1.96          |
| ЛИН-3                                | Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта | 0.76          |

| 1  | 2  | 3             |
|--|--|---------------|
| ЛИН-4  | Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта | 2.38          |
| <b>Итого по территории, занятой линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта</b> | —  | <b>5.78</b>   |
| <b>Итого по ЭПС</b>  | —  | <b>383.18</b> |

### Технико-экономические показатели

| №  | Наименование показателя  | Единица измерения    | Показатель   | Примечания |
|--|--|----------------------|--------------|------------|
| 1  | 2  | 3                    | 4            | 5          |
| <b>1. Элементы планировочной структуры</b>                                 |  |                      |              |            |
| 1  | Площадь территории, всего  | га                   | 383,18       | 100 %      |
|  | В том числе:   | —                    | —            | —          |
|  | Кварталы территории ОЭЗ  | га                   | 337,20       | 87,99 %    |
|  | Улично-дорожная сеть   | га                   | 40,20        | 10,50 %    |
|  | Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, относящихся к улично-дорожной сети | га                   | 5,80         | 1,51 %     |
| <b>2. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства</b> |  |                      |              |            |
| 2  | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)  | га                   | 147,52       | —          |
|  | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)   | га                   | 16,69        | —          |
|  | зона производственной деятельности (IV-V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)  | га                   | 44,35        | —          |
|  | зона логистической инфраструктуры  | га                   | 100,22       | —          |
|  | зона таможенной инфраструктуры   | га                   | 1,82         | —          |
|  | зона административных зданий   | га                   | 3,14         | —          |
|  | зона объектов инженерной инфраструктуры  | га                   | 16,80        | —          |
|  | зона объектов хранения автотранспорта  | га                   | 3,45         | —          |
|  | зона объектов улично-дорожной сети   | га                   | 35,30        | —          |
| <b>3. Параметры застройки</b>  |  |                      |              |            |
| 3  | Общая поэтажная площадь объектов   | м <sup>2</sup>       | 1085054      | —          |
|  | Общая площадь застройки  | м <sup>2</sup>       | 1085054      | —          |
|  | Коэффициент застройки для участков резидентов  | —                    | Максимум 0,6 | —          |
| <b>4. Транспортная инфраструктура</b>                                      |  |                      |              |            |
| 4  | Протяженность планируемых улиц в границах ОЭЗ  | м                    | 7200         | —          |
|  | Протяженность планируемых подъездных дорог к ОЭЗ   | м                    | 4095         | —          |
|  | Подъездные железнодорожные пути необщего пользования   | м                    | 8700         | —          |
| <b>5. Инженерно-техническое и коммунальное обеспечение</b>                 |  |                      |              |            |
| 5.1  | Водопотребление  | м <sup>3</sup> /сут. | 14938        | —          |
| 5.2  | Водоотведение хозяйственно-бытовое   | м <sup>3</sup> /сут. | 14938        | —          |
| 5.3  | Водоотведение дождевое   | м <sup>3</sup> /сут. | 8238,57      | —          |



| 1    | 2   | 3                   | 4                      | 5 |
|------|---|---------------------|------------------------|---|
| 5.4  | Расчетная электрическая нагрузка  | МВт                 | 82,96                  | — |
| 5.5  | Часовой расход газа   | м <sup>3</sup> /час | 14991,3                | — |
| 5.6  | Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный (внутриплощадочные сети) | м                   | 16300                  | — |
| 5.7  | Водопровод подводящий   | м                   | 2470<br>(двухниточный) | — |
| 5.8  | Канализация хозяйственно-бытовая самотечная (внутриплощадочные сети)        | м                   | 8600                   | — |
| 5.9  | Канализация хозяйственно-бытовая напорная (внутриплощадочные сети)          | м                   | 1500<br>(двухниточная) | — |
| 5.10 | Канализация хозяйственно-бытовая (от КНС до точки подключения)              | м                   | 3200                   | — |
| 5.11 | Ливневая канализация  | м                   | 12000                  | — |
| 5.12 | Очистные сооружения дождевой канализации                                    | ед.                 | 1                      | — |
| 5.13 | КНС   | ед.                 | 3                      | — |
| 5.14 | Газопровод среднего давления  | м                   | 6850                   | — |
| 5.15 | Газопровод высокого давления  | м                   | 100                    | — |
| 5.16 | Газораспределительный пункт   | ед.                 | 2                      | — |
| 5.17 | Линия электропередачи 10 кВ кабельная (внутриплощадочные сети)              | м                   | 10370                  | — |
| 5.18 | Линия электропередачи 10 кВ (подводящие сети)                               | м                   | 8500                   | — |
| 5.19 | Линия электропередачи 0,4 кВ кабельная                                      | м                   | 10050                  | — |
| 5.20 | Линия связи кабельная (внутриплощадочные сети)                              | м                   | 9800                   | — |
| 5.21 | Линия связи кабельная (подводящие сети)                                     | м                   | 7800                   | — |
| 5.22 | Трансформаторная подстанция (ТП) 10/0,4 кВ                                  | ед.                 | 3                      | — |
| 5.23 | Распределительная подстанция (РТП)  | ед.                 | 10                     | — |
| 5.24 | ПС 110/10 кВ  | ед.                 | 1                      | — |
| 5.25 | Солнечная электростанция  | ед.                 | 1                      | — |
| 5.26 | Башня сотовой связи   | ед.                 | 1                      | — |

Нумерация, перечень, наименование и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства

| Номер ЗПР | Наименование ЗПР  | Площадь ЗПР, га | Наименование ЭПС, в границах которого размещается ЗПР ОКС | Номер ОКС | Наименование объектов капитального строительства                                | Площадь застройки, кв. м | Этажность | Полэтажная площадь здания, кв. м | Процент застройки максимально допустимый, % | Процент озеленения максимально допустимый, % | Высота ОКС максимально допустимая, м | Коэффициент застройки по Проекту | Коэффициент плотности застройки по Проекту |  |
|-----------|---|-----------------|---|-----------|---|--------------------------|-----------|----------------------------------|---|--|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| 1         | 2   | 3               | 4   | 5         | 6   | 7                        | 8         | 9                                | 10  | 11   | 12                                   | 13                               | 14   |  |
| ЗПР 1     | зона административных зданий  | 2.82            | К-1   | 1.1       | Центр проведения практических занятий по программам WorldSkills (проектируемый) | 2500                     | 1         | 2500                             | 60  | 15   | 25                                   | 0.10                             | 0.11                                       |  |
|           |   |                 |   | 1.2       | Административно – деловой центр (проектируемый)                                 | 334                      | 2         | 668                              |   |  |                                      |                                  |  |  |
| ЗПР 2     | зона административных зданий  | 0.32            | К-4   | 2.1       | Инженерно–инфраструктурный центр (проектируемый)                                | 175                      | 1         | 175                              | 60  | 15   | 25                                   | 0.05                             | 0.05                                       |  |
| ЗПР 3     | зона таможенной инфраструктуры  | 1.82            | К-2   | 3.1       | Административно–бытовой корпус со складским помещением (проектируемый)          | 711                      | 2         | 1422                             | 60  | 15   | 25                                   | 0.04                             | 0.04                                       |  |
| ЗПР 4     | зона логистической инфраструктуры   | 12.60           | К-4   | 4.1       | Складское здание (строящееся)   | 31115                    | 1         | 31115                            |   |  |                                      | 0.25                             | 0.25                                       |  |
| ЗПР 5     | зона логистической инфраструктуры   | 61.06           | К-4   | 5.1       | Складское здание (проектируемое)  | 25000                    | 1         | 25000                            | 60  | 15   | 25                                   | 0.16                             | 0.16                                       |  |
|           |   |                 |   | 5.2       | Складское здание (проектируемое)  | 25000                    | 1         | 25000                            |   |  |                                      |                                  |  |  |
|           |   |                 |   | 5.3       | Оптово–распределительный центр (проектируемый)                                  | 25000                    | 1         | 25000                            |   |  |                                      |                                  |  |  |
|           |   |                 |   | 5.4       | Кросс-док (проектируемый)   | 3000                     | 1         | 3000                             |   |  |                                      |                                  |  |  |
|           |   |                 |   | 5.5       | Кросс-док (проектируемый)   | 5000                     | 1         | 5000                             |   |  |                                      |                                  |  |  |
|           |   |                 |   | 5.6       | Складское здание (проектируемое)  | 7776                     | 1         | 7776                             |   |  |                                      |                                  |  |  |
|           |   |                 |   | 5.7       | Административно–бытовой корпус (проектируемый)                                  | 4400                     | 2         | 8800                             |   |  |                                      |                                  |  |  |
| ЗПР 6     | зона логистической инфраструктуры   | 26.56           | К-12  | 6.1       | Складское здание (проектируемое)  | 93797                    | 1         | 93797                            | 60  | 15   | 25                                   | 0.35                             | 0.35                                       |  |
|           |   |                 |   | 6.2       | Трансформаторный пункт (проектируемый)  | 30                       | 1         | 30                               |   |  |                                      |                                  |  |  |
| ЗПР 7     | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 3.69            | К-6   | 7.1       | Производственное здание (проектируемое)   | 17644                    | 1         | 17644                            | 60  | 15   | 25                                   | 0.48                             | 0.48                                       |  |
| ЗПР 8     | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 12.50           | К-3   | 8.1       | Производственное здание (проектируемое)   | 38880                    | 1         | 38880                            | 60  | 15   | 25                                   | 0.31                             | 0.31                                       |  |
| ЗПР 9     | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 20.91           | К-7   | 9.1       | Производственное здание (проектируемое)   | 51840                    | 1         | 51840                            | 60  | 15   | 25                                   | 0.43                             | 0.43                                       |  |

| 1        | 2   | 3     | 4   | 5    | 6                                       | 7     | 8 | 9     | 10 | 11 | 12 | 13   | 14   |
|----------|---|-------|-----|------|---|-------|---|-------|----|----|----|------|------|
|          |   |       |     | 9.2  | Производственное здание (проектируемое) | 38880 | 1 | 38880 |    |    |    |      |      |
| ЗПР 10   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 14.26 | К-7 | 10.1 | Производственное здание (проектируемое) | 75840 | 1 | 75840 | 60 | 15 | 25 | 0.53 | 0.53 |
| ЗПР 11-1 | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 4.06  | К-8 | 11.1 | Производственное здание (проектируемое) | 8470  | 1 | 8470  | 60 | 15 | 25 | 0.21 | 0.21 |
| ЗПР 11-2 | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 3.94  | К-8 | 11.2 | Производственное здание (проектируемое) | 8470  | 1 | 8470  | 60 | 15 | 25 | 0.21 | 0.21 |
| ЗПР 11-3 | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 3.94  | К-8 | 11.3 | Производственное здание (проектируемое) | 8470  | 1 | 8470  | 60 | 15 | 25 | 0.21 | 0.21 |
| ЗПР 11-4 | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 4.06  | К-8 | 11.4 | Производственное здание (проектируемое) | 8470  | 1 | 8470  | 60 | 15 | 25 | 0.21 | 0.21 |
| ЗПР 12   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 15.77 | К-8 | 12.1 | Производственное здание (проектируемое) | 80832 | 1 | 80832 | 60 | 15 | 25 | 0.51 | 0.51 |
| ЗПР 13   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 12.94 | К-8 | 13.1 | Производственное здание (проектируемое) | 81000 | 1 | 81000 | 60 | 15 | 25 | 0.63 | 0.63 |
| ЗПР 14   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 16.91 | К-9 | 14.1 | Производственное здание (проектируемое) | 51840 | 1 | 51840 | 60 | 15 | 25 | 0.31 | 0.31 |
| ЗПР 15   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 16.79 | К-9 | 15.1 | Производственное здание (проектируемое) | 82272 | 1 | 82272 | 60 | 15 | 25 | 0.49 | 0.49 |
| ЗПР 16   | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 17.73 | К-9 | 16.1 | Производственное здание (проектируемое) | 82272 | 1 | 82272 | 60 | 15 | 25 | 0.46 | 0.46 |
| ЗПР 17   | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной                | 2.43  | К-8 | 17.1 | Производственное здание (проектируемое) | 4323  | 1 | 4323  | 60 | 15 | 25 | 0.18 | 0.18 |

| 1      | 2   | 3     | 4    | 5    | 6  | 7     | 8 | 9     | 10 | 11 | 12 | 13   | 14   |
|--------|---|-------|------|------|--|-------|---|-------|----|----|----|------|------|
|        | классификацией)   |       |      |      |  |       |   |       |    |    |    |      |      |
| ЗПР 18 | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 2.43  | К-8  | 18.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 4323  | 1 | 4323  | 60 | 15 | 25 | 0.18 | 0.18 |
| ЗПР 19 | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 8.83  | К-3  | 19.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 29408 | 1 | 29408 | 60 | 15 | 25 | 0.33 | 0.33 |
| ЗПР 20 | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 2.99  | К-2  | 20.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 7000  | 1 | 7000  | 60 | 15 | 25 | 0.23 | 0.23 |
| ЗПР 21 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 7.00  | К-7  | 21.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 25661 | 1 | 25661 | 60 | 15 | 25 | 0.37 | 0.37 |
| ЗПР 22 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 6.04  | К-7  | 22.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 19829 | 1 | 19829 | 60 | 15 | 25 | 0.33 | 0.33 |
| ЗПР 23 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.43  | К-8  | 23.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 4323  | 1 | 4323  | 60 | 15 | 25 | 0.18 | 0.18 |
| ЗПР 24 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 4.52  | К-8  | 24.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 14399 | 1 | 14399 | 60 | 15 | 25 | 0.32 | 0.32 |
| ЗПР 25 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.43  | К-8  | 25.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 4323  | 1 | 4323  | 60 | 15 | 25 | 0.18 | 0.18 |
| ЗПР 26 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 19.93 | К-9  | 26.1 | Производственное здание (проектируемое)        | 82272 | 1 | 82272 | 60 | 15 | 25 | 0.41 | 0.41 |
| ЗПР 27 | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.00  | К-5  | 27.1 | Молочный комбинат "Красногорский" (строящийся) | 6535  | 1 | 6535  | 60 | 15 | 25 | 0.33 | 0.33 |
| ЗПР 28 | зона объектов инженерной инфраструктуры   | 0.14  | К-4  | 28.1 | Башня сотовой связи (проектируемая)            | 50    | 1 | 50    | 80 | 15 | 80 | 0.04 | 0.04 |
| ЗПР 29 | зона объектов инженерной инфраструктуры   | 2.46  | К-10 | 29.1 | ПС-110/10кВ (проектируемая)                    | 12770 | 1 | 12770 | 80 | 15 | 25 | 0.52 | 0.52 |

| 1      | 2                                       | 3     | 4     | 5    | 6  | 7    | 8 | 9    | 10             | 11             | 12             | 13   | 14   |
|--------|---|-------|-------|------|--|------|---|------|----------------|----------------|----------------|------|------|
| ЗПР 30 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 9.81  | К-11  | —    | Резервная территория для инженерных объектов   | —    | — | —    | 80             | 15             | 25             |      |      |
| ЗПР 31 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 1.79  | К-13  | 31.1 | ЛОС ливневой канализации (проектируемые)       | 2500 | 1 | 2500 | 80             | 15             | 25             | 0.14 | 0.14 |
| ЗПР 32 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.03  | К-7   | 32.1 | КНС (проектируемая)                            | 100  | 1 | 100  | 80             | 15             | 25             | 0.31 | 0.31 |
| ЗПР 33 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.21  | К-7   | 33.1 | КНС (проектируемая)                            | 100  | 1 | 100  | 80             | 15             | 25             | 0.05 | 0.05 |
| ЗПР 34 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.06  | К-4   | 34.1 | КНС (проектируемая)                            | 100  | 1 | 100  | 80             | 15             | 25             | 0.18 | 0.18 |
| ЗПР 35 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.08  | К-6   | 35.1 | Газораспределительный пункт (проектируемый)    | 160  | 1 | 160  | 80             | 15             | 25             | 0.19 | 0.19 |
| ЗПР 36 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.26  | К-1   | 36.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.25 | 0.25 |
| ЗПР 37 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.20  | К-3   | 37.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.33 | 0.33 |
| ЗПР 38 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17  | К-3   | 38.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.38 | 0.38 |
| ЗПР 39 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.18  | К-7   | 39.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.37 | 0.37 |
| ЗПР 40 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.25  | К-8   | 40.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.26 | 0.26 |
| ЗПР 41 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.18  | К-8   | 41.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.37 | 0.37 |
| ЗПР 42 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.15  | К-8   | 42.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.43 | 0.43 |
| ЗПР 43 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17  | К-9   | 43.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.37 | 0.37 |
| ЗПР 44 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17  | К-9   | 44.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.37 | 0.37 |
| ЗПР 45 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.04  | УДС-2 | 45.1 | Трансформаторный пункт (проектируемый)         | 30   | 1 | 30   | 80             | 15             | 25             | 0.08 | 0.08 |
| ЗПР 46 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.01  | УДС-2 | 46.1 | Трансформаторный пункт (проектируемый)         | 30   | 1 | 30   | 80             | 15             | 25             | 0.28 | 0.28 |
| ЗПР 47 | зона объектов хранения автотранспорта   | 0.75  | УДС-1 | 47.1 | Автостоянка с пунктом досмотра (проектируемая) | —    | — | —    | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 48 | зона объектов хранения автотранспорта   | 0.75  | УДС-2 | 48.1 | Автостоянка (проектируемая)                    | —    | — | —    | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 49 | зона объектов хранения автотранспорта   | 0.84  | К-11  | 49.1 | Автостоянка с пунктом досмотра (проектируемая) | —    | — | —    | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 50 | зона объектов хранения автотранспорта   | 1.12  | К-10  | 50.1 | Автостоянка (проектируемая)                    | —    | — | —    | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 51 | зона объектов улично-дорожной сети      | 17.74 | УДС-1 | 51.1 | Контрольно-пропускной пункт (проектируемый)    | 400  | 1 | 400  | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 52 | зона объектов улично-дорожной сети      | 19.82 | УДС-2 | 52.1 | Контрольно-пропускной пункт (проектируемый)    | 400  | 1 | 400  | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 53 | зона объектов улично-дорожной сети      | 0.75  | УДС-3 | 53.1 | Контрольно-пропускной пункт (проектируемый)    | 400  | 1 | 400  | Не нормируется | Не нормируется | Не нормируется |      |      |
| ЗПР 54 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.24  | УДС-2 | 54.1 | ПНС (проектируемая)                            | 100  | 1 | 100  | 80             | 15             | 25             | 0.04 | 0.04 |
| ЗПР 55 | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.20  | К-3   | 55.1 | РТП (проектируемый)                            | 650  | 1 | 650  | 80             | 15             | 25             | 0.33 | 0.33 |

**Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения**

| <b>Номер ЗПР</b> | <b>Наименование ЗПР</b>   | <b>Площадь, га</b> | <b>Наименование ЭПС, в границах которого размещается ЗПР ОКС</b> |
|------------------|---|--------------------|--|
| <b>1</b>         | <b>2</b>  | <b>3</b>           | <b>4</b>   |
| ЗПР 1            | зона административных зданий  | 2.82               | К-1  |
| ЗПР 2            | зона административных зданий  | 0.32               | К-4  |
| ЗПР 3            | зона таможенной инфраструктуры  | 1.82               | К-2  |
| ЗПР 4            | зона логистической инфраструктуры   | 12.60              | К-4  |
| ЗПР 5            | зона логистической инфраструктуры   | 61.06              | К-4  |
| ЗПР 6            | зона логистической инфраструктуры   | 26.56              | К-12   |
| ЗПР 7            | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 3.69               | К-6  |
| ЗПР 8            | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 12.50              | К-3  |
| ЗПР 9            | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 20.91              | К-7  |
| ЗПР 10           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 14.26              | К-7  |
| ЗПР 11-1         | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 4.06               | К-8  |
| ЗПР 11-2         | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 3.94               | К-8  |
| ЗПР 11-3         | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 3.94               | К-8  |
| ЗПР 11-4         | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 4.06               | К-8  |
| ЗПР 12           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 15.77              | К-8  |
| ЗПР 13           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 12.94              | К-8  |
| ЗПР 14           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 16.91              | К-9  |
| ЗПР 15           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 16.79              | К-9  |
| ЗПР 16           | зона производственной деятельности (II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)     | 17.73              | К-9  |
| ЗПР 17           | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 2.43               | К-8  |
| ЗПР 18           | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 2.43               | К-8  |
| ЗПР 19           | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 8.83               | К-3  |
| ЗПР 20           | зона производственной деятельности (III класса опасности в соответствии с санитарной классификацией)    | 2.99               | К-2  |
| ЗПР 21           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 7.00               | К-7  |
| ЗПР 22           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 6.04               | К-7  |
| ЗПР 23           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.43               | К-8  |
| ЗПР 24           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 4.52               | К-8  |
| ЗПР 25           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.43               | К-8  |
| ЗПР 26           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 19.93              | К-9  |
| ЗПР 27           | зона производственной деятельности (IV - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией) | 2.00               | К-5  |

| 1      | 2                                     | 3    | 4     |
|--------|---------------------------------------|------|-------|
| ЗПР 47 | зона объектов хранения автотранспорта | 0.75 | УДС-1 |
| ЗПР 48 | зона объектов хранения автотранспорта | 0.75 | УДС-2 |
| ЗПР 49 | зона объектов хранения автотранспорта | 0.84 | К-11  |
| ЗПР 50 | зона объектов хранения автотранспорта | 1.12 | К-10  |

**Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения**

| Номер ЗПР | Наименование ЗПР                        | Площадь, га | Наименование ЭПС, в границах которого размещается ЗПР ОКС |
|-----------|---|-------------|---|
| 1         | 2                                       | 3           | 4   |
| ЗПР 28    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.14        | К-4   |
| ЗПР 29    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 2.46        | К-10  |
| ЗПР 30    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 9.81        | К-11  |
| ЗПР 31    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 1.79        | К-13  |
| ЗПР 32    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.03        | К-7   |
| ЗПР 33    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.21        | К-7   |
| ЗПР 34    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.06        | К-4   |
| ЗПР 35    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.08        | К-6   |
| ЗПР 36    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.26        | К-1   |
| ЗПР 37    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.20        | К-3   |
| ЗПР 38    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17        | К-3   |
| ЗПР 39    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.18        | К-7   |
| ЗПР 40    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.25        | К-8   |
| ЗПР 41    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.18        | К-8   |
| ЗПР 42    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.15        | К-8   |
| ЗПР 43    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17        | К-9   |
| ЗПР 44    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.17        | К-9   |
| ЗПР 45    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.04        | УДС-2   |
| ЗПР 46    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.01        | УДС-2   |
| ЗПР 51    | зона объектов улично-дорожной сети      | 17.74       | УДС-1   |
| ЗПР 52    | зона объектов улично-дорожной сети      | 19.82       | УДС-2   |
| ЗПР 53    | зона объектов улично-дорожной сети      | 0.75        | УДС-3   |
| ЗПР 54    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.24        | УДС-2   |
| ЗПР 55    | зона объектов инженерной инфраструктуры | 0.20        | К-3   |

**Перечень мероприятий по развитию городской улично-дорожной сети**

| Наименование   | Протяженность, км | Характеристика   | Планируемая стоимость, тыс. рублей * |
|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1  | 2                 | 3  | 4                                    |
| Строительство участка обьездной дороги от Шарлыкского шоссе до ул. Автомобилистов  | 5,5               | Магистральная улица общегородского значения 1-го класса - непрерывного движения                          | 1 570 749.13                         |
| Продление ул. Автомобилистов на участке от загородного Шоссе до планируемого участка обьездной дороги  | 6,0               | Магистральная улица общегородского значения 1-го класса - непрерывного движения                          | 1 713 544.50                         |
| Реконструкция Шарлыкского шоссе на участке от Загородного шоссе до автомобильной дороги федерального значения Р239 «Оренбургский тракт» (Казань — Оренбург — Акбулак — | 14,5              | Магистральная улица общегородского значения 1-го класса - непрерывного движения. Расширение до 4-6 полос | 4 141 065.88                         |

| 1                                | 2   | 3   | 4          |
|----------------------------------|-----|---|------------|
| граница с Республикой Казахстан) |     |   |            |
| Реконструкция ул. Тихая          | 5,1 | Магистральная улица общегородского значения 2-го класса - регулируемого движения.<br>Расширение до 4 полос.<br>Крайняя полоса – 4,0 м для пропуска грузового транспорта | 690 790.77 |

### Основные характеристики улично-дорожной сети

| Наименование элемента улично-дорожной сети           | Категория                                      | Параметры   | Протяженность, м |
|--|--|---|------------------|
| 1  | 2  | 3   | 4                |
| Улица 1  | Улица в производственной зоне (основная)       | 4 полосы по 3,5 м, разделительная зеленая полоса – 3 м, тротуар – 2 м               | 390              |
| Улица 2  | Улица в производственной зоне (основная)       | Около КПП – 4 полосы по 3,5 м, затем – 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м             | 980              |
| Улица 3  | Улица в производственной зоне (второстепенная) | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 130              |
| Улица 4  | Улица в производственной зоне (основная)       | Около таможенной зоны – 4 полосы по 3,5 м, затем – 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м | 450              |
| Улица 5  | Улица в производственной зоне (основная)       | 4 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 520              |
| Улица 6  | Улица в производственной зоне (основная)       | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 1360             |
| Улица 7  | Улица в производственной зоне (второстепенная) | 1 полоса 3,5 м, тротуар – 2 м   | 410              |
| Улица 8  | Улица в производственной зоне (основная)       | Около КПП – 4 полосы по 3,5 м, затем 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м               | 1560             |
| Улица 9  | Улица в производственной зоне (основная)       | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 520              |
| Улица 10   | Улица в производственной зоне (основная)       | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 440              |
| Улица 11   | Улица в производственной зоне (основная)       | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 440              |
| <b>Протяженность планируемых улиц в границах ОЭЗ</b> | –  | –   | <b>7200</b>      |
| Подъезд 1  | Подъездная дорога к производственной зоне      | 4 полосы по 3,5 м, разделительная зеленая полоса – 3 м, тротуар – 2 м               | 150              |
| Подъезд 2  | Подъездная дорога к производственной зоне      | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – не предусматривается                                   | 670              |
| Подъезд 3  | Подъездная дорога к производственной зоне      | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 110              |
| Подъезд 4  | Подъездная дорога к производственной зоне      | 4 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м  | 35               |



| 1  | 2   | 3   | 4           |
|--|---|---|-------------|
| Подъезд 5                                    | Подъездная дорога к производственной зоне | 4 полосы по 3,5 м, тротуар – 2 м                  | 330         |
| Подъезд 6                                    | Подъездная дорога к производственной зоне | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – не предусматривается | 850         |
| Подъезд 7                                    | Подъездная дорога к производственной зоне | 2 полосы по 3,5 м, тротуар – не предусматривается | 1950        |
| <b>Протяженность планируемых дорог к ОЭЗ</b> | –   | –   | <b>4095</b> |

Ведомость расчета координат конечных и поворотных точек, планируемых к установлению красных линий

| № поворотной точки | X (север), м | Y (восток), м | Дирекционный угол | Длина линии (м) | Угол поворота |
|--------------------|--------------|---------------|-------------------|-----------------|---------------|
| 1                  | 2            | 3             | 4                 | 5               | 6             |
| Красная линия:     |              | КЛ:1          |                   |                 |               |
| 2                  | 438528.95    | 2308756.06    |                   |                 | 179°18.0'     |
|                    |              |               | СВ:42°47.8'       | 114.4           |               |
| 3                  | 438612.89    | 2308833.78    |                   |                 | 179°59.8'     |
|                    |              |               | СВ:42°48.0'       | 74.05           |               |
| 4                  | 438667.22    | 2308884.09    |                   |                 | 91°40.3'      |
|                    |              |               | ЮВ:48°52.3'       | 34.98           |               |
| 5                  | 438644.21    | 2308910.44    |                   |                 | 179°25.2'     |
|                    |              |               | ЮВ:48°17.4'       | 76.74           |               |
| 6                  | 438593.15    | 2308967.73    |                   |                 | 90°0.3'       |
|                    |              |               | ЮЗ:41°42.3'       | 270.53          |               |
| 7                  | 438391.18    | 2308787.75    |                   |                 | 89°22.4'      |
|                    |              |               | СЗ:47°40.1'       | 115.87          |               |
| 1                  | 438469.21    | 2308702.09    |                   |                 | 90°14.2'      |
|                    |              |               | СВ:42°5.7'        | 80.51           |               |
| 2                  | 438528.95    | 2308756.06    |                   |                 | 179°18.0'     |
| Красная линия:     |              | КЛ:2          |                   |                 |               |
| 8                  | 438394.18    | 2308839.99    |                   |                 | 90°0.0'       |
|                    |              |               | СВ:41°42.3'       | 145.3           |               |
| 9                  | 438502.66    | 2308936.66    |                   |                 | 180°0.0'      |
|                    |              |               | СВ:41°42.3'       | 88.23           |               |
| 10                 | 438568.53    | 2308995.36    |                   |                 | 90°0.0'       |
|                    |              |               | ЮВ:48°17.6'       | 205.77          |               |
| 11                 | 438431.63    | 2309148.98    |                   |                 | 90°0.3'       |
|                    |              |               | ЮЗ:41°42.1'       | 88.22           |               |
| 12                 | 438365.76    | 2309090.29    |                   |                 | 179°59.7'     |
|                    |              |               | ЮЗ:41°42.3'       | 145.3           |               |
| 13                 | 438257.28    | 2308993.62    |                   |                 | 90°0.0'       |
|                    |              |               | СЗ:48°17.7'       | 57.09           |               |
| 14                 | 438295.26    | 2308951.00    |                   |                 | 180°0.1'      |
|                    |              |               | СЗ:48°17.8'       | 148.69          |               |
| 8                  | 438394.18    | 2308839.99    |                   |                 | 90°0.0'       |
| Красная линия:     |              | КЛ:3          |                   |                 |               |

| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 16             | 438771.46 | 2309024.84 |             |        | 89°59.5'  |
|                |           |            | СЗ:48°18.0' | 10.81  |           |
| 17             | 438778.65 | 2309016.77 |             |        | 89°59.6'  |
|                |           |            | СВ:41°42.4' | 164.69 |           |
| 18             | 438901.60 | 2309126.34 |             |        | 180°0.4'  |
|                |           |            | СВ:41°42.0' | 50     |           |
| 19             | 438938.93 | 2309159.60 |             |        | 89°54.0'  |
|                |           |            | СЗ:48°24.1' | 24.79  |           |
| 20             | 438955.39 | 2309141.06 |             |        | 88°59.7'  |
|                |           |            | СВ:42°36.3' | 347.14 |           |
| 21             | 439210.90 | 2309376.05 |             |        | 187°22.8' |
|                |           |            | СВ:35°13.5' | 50.14  |           |
| 22             | 439251.86 | 2309404.97 |             |        | 173°31.1' |
|                |           |            | СВ:41°42.4' | 100.66 |           |
| 23             | 439327.01 | 2309471.94 |             |        | 187°34.6' |
|                |           |            | СВ:34°7.7'  | 90.58  |           |
| 24             | 439401.99 | 2309522.76 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | СВ:34°7.8'  | 51.37  |           |
| 25             | 439444.51 | 2309551.58 |             |        | 103°16.5' |
|                |           |            | ЮВ:69°8.7'  | 35.96  |           |
| 26             | 439431.71 | 2309585.18 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | ЮВ:69°8.7'  | 363.78 |           |
| 27             | 439302.20 | 2309925.13 |             |        | 69°6.7'   |
|                |           |            | ЮЗ:41°44.6' | 387.48 |           |
| 28             | 439013.09 | 2309667.15 |             |        | 187°33.5' |
|                |           |            | ЮЗ:34°11.1' | 32.45  |           |
| 29             | 438986.25 | 2309648.92 |             |        | 172°35.3' |
|                |           |            | ЮЗ:41°35.8' | 360.21 |           |
| 30             | 438716.87 | 2309409.78 |             |        | 90°3.0'   |
|                |           |            | СЗ:48°27.2' | 4.93   |           |
| 31             | 438720.14 | 2309406.09 |             |        | 269°50.6' |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.2' | 286.45 |           |
| 32             | 438506.28 | 2309215.52 |             |        | 90°0.0'   |
|                |           |            | СЗ:48°17.7' | 210.76 |           |
| 33             | 438646.50 | 2309058.17 |             |        | 90°2.6'   |
|                |           |            | СВ:41°39.7' | 30.12  |           |
| 34             | 438669.00 | 2309078.19 |             |        | 90°2.5'   |
|                |           |            | СЗ:48°17.7' | 108    |           |
| 15             | 438740.85 | 2308997.56 |             |        | 89°59.8'  |
|                |           |            | СВ:41°42.5' | 41     |           |
| 16             | 438771.46 | 2309024.84 |             |        | 89°59.5'  |
| Красная линия: |           | КЛ:4       |             |        |           |
| 36             | 438946.62 | 2308621.65 |             |        | 179°37.8' |
|                |           |            | СВ:45°39.5' | 134.27 |           |
| 37             | 439040.47 | 2308717.68 |             |        | 179°27.4' |
|                |           |            | СВ:46°12.1' | 61.71  |           |

| 1  | 2         | 3          | 4            | 5      | 6         |
|----|-----------|------------|--------------|--------|-----------|
| 38 | 439083.18 | 2308762.22 |              |        | 185°22.6' |
|    |           |            | CB:40°49.5'  | 173.29 |           |
| 39 | 439214.31 | 2308875.51 |              |        | 179°58.8' |
|    |           |            | CB:40°50.7'  | 272.76 |           |
| 40 | 439420.65 | 2309053.90 |              |        | 180°0.0'  |
|    |           |            | CB:40°50.7'  | 244.63 |           |
| 41 | 439605.71 | 2309213.89 |              |        | 86°10.3'  |
|    |           |            | C3:52°59.0'  | 28.15  |           |
| 42 | 439622.66 | 2309191.41 |              |        | 86°8.0'   |
|    |           |            | CB:40°53.1'  | 4.83   |           |
| 43 | 439626.31 | 2309194.57 |              |        | 188°49.8' |
|    |           |            | CB:32°3.2'   | 12.53  |           |
| 44 | 439636.93 | 2309201.22 |              |        | 175°51.7' |
|    |           |            | CB:36°11.5'  | 7.94   |           |
| 45 | 439643.34 | 2309205.91 |              |        | 137°11.4' |
|    |           |            | C3:6°37.1'   | 3.64   |           |
| 46 | 439646.96 | 2309205.49 |              |        | 150°43.0' |
|    |           |            | CB:22°40.0'  | 9.47   |           |
| 47 | 439655.70 | 2309209.14 |              |        | 182°37.5' |
|    |           |            | CB:20°2.5'   | 46.37  |           |
| 48 | 439699.26 | 2309225.03 |              |        | 156°22.3' |
|    |           |            | CB:43°40.2'  | 9.75   |           |
| 49 | 439706.31 | 2309231.76 |              |        | 184°14.3' |
|    |           |            | CB:39°26.0'  | 93.43  |           |
| 50 | 439778.47 | 2309291.10 |              |        | 93°40.8'  |
|    |           |            | C3:46°53.3'  | 29.62  |           |
| 51 | 439798.71 | 2309269.48 |              |        | 102°43.8' |
|    |           |            | CB:30°23.0'  | 28.21  |           |
| 52 | 439823.05 | 2309283.75 |              |        | 180°22.9' |
|    |           |            | CB:30°0.1'   | 37.76  |           |
| 53 | 439855.75 | 2309302.63 |              |        | 98°13.9'  |
|    |           |            | IOB:68°13.8' | 63.61  |           |
| 54 | 439832.16 | 2309361.70 |              |        | 180°0.8'  |
|    |           |            | IOB:68°14.6' | 35.91  |           |
| 55 | 439818.85 | 2309395.05 |              |        | 258°27.4' |
|    |           |            | CB:33°18.0'  | 98.23  |           |
| 56 | 439900.95 | 2309448.98 |              |        | 181°11.8' |
|    |           |            | CB:32°6.2'   | 101.85 |           |
| 57 | 439987.23 | 2309503.11 |              |        | 187°49.2' |
|    |           |            | CB:24°17.0'  | 54.47  |           |
| 58 | 440036.88 | 2309525.51 |              |        | 167°47.4' |
|    |           |            | CB:36°29.6'  | 237.2  |           |
| 59 | 440227.57 | 2309666.58 |              |        | 173°57.5' |
|    |           |            | CB:42°32.1'  | 73.31  |           |
| 60 | 440281.59 | 2309716.14 |              |        | 179°59.9' |
|    |           |            | CB:42°32.2'  | 191.98 |           |

| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 61             | 440423.05 | 2309845.93 |             |        | 179°59.8' |
|                |           |            | СВ:42°32.4' | 49.59  |           |
| 62             | 440459.59 | 2309879.46 |             |        | 71°35.0'  |
|                |           |            | ЮВ:29°2.6'  | 97.1   |           |
| 63             | 440374.70 | 2309926.60 |             |        | 191°12.0' |
|                |           |            | ЮВ:40°14.6' | 190.21 |           |
| 64             | 440229.51 | 2310049.48 |             |        | 116°31.3' |
|                |           |            | ЮЗ:23°14.1' | 289.47 |           |
| 65             | 439963.52 | 2309935.28 |             |        | 169°13.7' |
|                |           |            | ЮЗ:34°0.4'  | 230.83 |           |
| 66             | 439772.17 | 2309806.18 |             |        | 98°35.2'  |
|                |           |            | СЗ:64°34.8' | 64.9   |           |
| 67             | 439800.03 | 2309747.56 |             |        | 261°19.0' |
|                |           |            | ЮЗ:34°6.2'  | 543.75 |           |
| 68             | 439349.79 | 2309442.68 |             |        | 172°24.0' |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.3' | 366.14 |           |
| 69             | 439076.44 | 2309199.09 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.3' | 329.24 |           |
| 70             | 438830.64 | 2308980.05 |             |        | 180°1.6'  |
|                |           |            | ЮЗ:41°40.7' | 20.99  |           |
| 71             | 438814.96 | 2308966.09 |             |        | 179°58.1' |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.7' | 47.09  |           |
| 72             | 438779.81 | 2308934.76 |             |        | 180°0.4'  |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.3' | 28.17  |           |
| 73             | 438758.78 | 2308916.02 |             |        | 121°50.3' |
|                |           |            | СЗ:80°8.1'  | 27.08  |           |
| 74             | 438763.42 | 2308889.34 |             |        | 148°9.7'  |
|                |           |            | СЗ:48°17.8' | 53     |           |
| 75             | 438798.68 | 2308849.77 |             |        | 179°59.7' |
|                |           |            | СЗ:48°17.5' | 46.17  |           |
| 76             | 438829.40 | 2308815.30 |             |        | 269°59.7' |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.8' | 30.58  |           |
| 77             | 438806.57 | 2308794.95 |             |        | 270°0.7'  |
|                |           |            | ЮВ:48°17.9' | 29.25  |           |
| 78             | 438787.11 | 2308816.79 |             |        | 90°39.8'  |
|                |           |            | ЮЗ:41°2.3'  | 46.58  |           |
| 79             | 438751.98 | 2308786.21 |             |        | 90°8.1'   |
|                |           |            | СЗ:49°5.8'  | 29.8   |           |
| 80             | 438771.49 | 2308763.69 |             |        | 180°0.6'  |
|                |           |            | СЗ:49°6.3'  | 170.16 |           |
| 81             | 438882.89 | 2308635.06 |             |        | 180°0.1'  |
|                |           |            | СЗ:49°6.5'  | 54.89  |           |
| 35             | 438918.82 | 2308593.57 |             |        | 85°36.3'  |
|                |           |            | СВ:45°17.2' | 39.51  |           |
| 36             | 438946.62 | 2308621.65 |             |        | 179°37.8' |
| Красная линия: |           | КЛ:5       |             |        |           |

| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 82             | 437415.63 | 2308486.43 |             |        | 89°11.7'  |
|                |           |            | СВ:43°5.9'  | 101.43 |           |
| 83             | 437489.69 | 2308555.73 |             |        | 90°18.8'  |
|                |           |            | ЮВ:47°12.9' | 198.54 |           |
| 84             | 437354.83 | 2308701.44 |             |        | 90°3.4'   |
|                |           |            | ЮЗ:42°43.7' | 99.72  |           |
| 85             | 437281.58 | 2308633.78 |             |        | 90°26.1'  |
|                |           |            | СЗ:47°42.4' | 199.2  |           |
| 82             | 437415.63 | 2308486.43 |             |        | 89°11.7'  |
| Красная линия: |           | КЛ:6       |             |        |           |
| 86             | 439506.65 | 2309593.69 |             |        | 76°50.5'  |
|                |           |            | СВ:34°7.3'  | 22.07  |           |
| 87             | 439524.92 | 2309606.07 |             |        | 180°2.2'  |
|                |           |            | СВ:34°5.2'  | 275.36 |           |
| 88             | 439752.97 | 2309760.39 |             |        | 98°40.0'  |
|                |           |            | ЮВ:64°34.7' | 64.95  |           |
| 89             | 439725.09 | 2309819.05 |             |        | 81°36.9'  |
|                |           |            | ЮЗ:33°48.4' | 113.46 |           |
| 90             | 439630.81 | 2309755.92 |             |        | 178°33.9' |
|                |           |            | ЮЗ:35°14.5' | 83.48  |           |
| 91             | 439562.63 | 2309707.75 |             |        | 290°55.7' |
|                |           |            | ЮВ:75°41.2' | 271.68 |           |
| 92             | 439495.46 | 2309971.00 |             |        | 180°30.8' |
|                |           |            | ЮВ:76°12.0' | 17.14  |           |
| 93             | 439491.37 | 2309987.65 |             |        | 117°27.1' |
|                |           |            | ЮВ:13°39.1' | 95.93  |           |
| 94             | 439398.15 | 2310010.29 |             |        | 124°39.0' |
|                |           |            | ЮЗ:41°42.0' | 50.98  |           |
| 95             | 439360.09 | 2309976.38 |             |        | 110°44.7' |
|                |           |            | СЗ:69°2.7'  | 347    |           |
| 96             | 439484.19 | 2309652.33 |             |        | 180°0.6'  |
|                |           |            | СЗ:69°3.2'  | 22.01  |           |
| 97             | 439492.06 | 2309631.77 |             |        | 179°59.0' |
|                |           |            | СЗ:69°2.2'  | 40.78  |           |
| 86             | 439506.65 | 2309593.69 |             |        | 76°50.5'  |
| Красная линия: |           | КЛ:7       |             |        |           |
| 99             | 438418.94 | 2309431.79 |             |        | 191°42.6' |
|                |           |            | СВ:20°40.9' | 78.35  |           |
| 100            | 438492.24 | 2309459.46 |             |        | 158°53.3' |
|                |           |            | СВ:41°47.6' | 137.4  |           |
| 101            | 438594.68 | 2309551.03 |             |        | 180°0.1'  |
|                |           |            | СВ:41°47.5' | 338.39 |           |
| 102            | 438846.97 | 2309776.54 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | СВ:41°47.5' | 468.45 |           |
| 103            | 439196.23 | 2310088.73 |             |        | 89°35.0'  |
|                |           |            | СЗ:48°37.5' | 17.9   |           |

| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 104            | 439208.06 | 2310075.30 |             |        | 89°29.8'  |
|                |           |            | СВ:41°52.7' | 18.05  |           |
| 105            | 439221.50 | 2310087.35 |             |        | 89°52.3'  |
|                |           |            | ЮВ:47°59.6' | 17.87  |           |
| 106            | 439209.54 | 2310100.63 |             |        | 270°12.2' |
|                |           |            | СВ:41°48.2' | 8.12   |           |
| 107            | 439215.59 | 2310106.04 |             |        | 121°19.6' |
|                |           |            | ЮВ:79°31.4' | 382.31 |           |
| 108            | 439146.07 | 2310481.98 |             |        | 65°29.5'  |
|                |           |            | ЮЗ:34°59.1' | 631.74 |           |
| 109            | 438628.49 | 2310119.76 |             |        | 180°0.1'  |
|                |           |            | ЮЗ:34°59.1' | 334.24 |           |
| 110            | 438354.64 | 2309928.12 |             |        | 179°59.5' |
|                |           |            | ЮЗ:34°59.5' | 70.07  |           |
| 111            | 438297.24 | 2309887.94 |             |        | 180°0.5'  |
|                |           |            | ЮЗ:34°59.0' | 227.75 |           |
| 112            | 438110.64 | 2309757.36 |             |        | 92°30.4'  |
|                |           |            | СЗ:57°31.4' | 202.25 |           |
| 113            | 438219.24 | 2309586.74 |             |        | 179°59.9' |
|                |           |            | СЗ:57°31.3' | 128.21 |           |
| 114            | 438288.09 | 2309478.58 |             |        | 269°59.7' |
|                |           |            | ЮЗ:32°29.1' | 16.09  |           |
| 115            | 438274.52 | 2309469.94 |             |        | 90°2.2'   |
|                |           |            | СЗ:57°33.1' | 59.87  |           |
| 116            | 438306.64 | 2309419.42 |             |        | 90°0.1'   |
|                |           |            | СВ:32°26.8' | 35     |           |
| 117            | 438336.18 | 2309438.20 |             |        | 90°0.1'   |
|                |           |            | СЗ:57°33.2' | 49.75  |           |
| 98             | 438362.87 | 2309396.22 |             |        | 90°3.4'   |
|                |           |            | СВ:32°23.4' | 66.4   |           |
| 99             | 438418.94 | 2309431.79 |             |        | 191°42.6' |
| Красная линия: |           | КЛ:8       |             |        |           |
| 119            | 438212.71 | 2309873.95 |             |        | 180°0.1'  |
|                |           |            | СВ:34°59.0' | 148.97 |           |
| 120            | 438334.76 | 2309959.36 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | СВ:34°59.1' | 167.03 |           |
| 121            | 438471.61 | 2310055.13 |             |        | 179°59.8' |
|                |           |            | СВ:34°59.3' | 167.21 |           |
| 122            | 438608.60 | 2310151.01 |             |        | 180°0.5'  |
|                |           |            | СВ:34°58.8' | 71.29  |           |
| 123            | 438667.01 | 2310191.88 |             |        | 179°59.7' |
|                |           |            | СВ:34°59.1' | 262.96 |           |
| 124            | 438882.45 | 2310342.65 |             |        | 179°59.9' |
|                |           |            | СВ:34°59.2' | 70.07  |           |
| 125            | 438939.86 | 2310382.83 |             |        | 180°0.1'  |
|                |           |            | СВ:34°59.2' | 218.41 |           |

| 1                     | 2         | 3           | 4           | 5      | 6         |
|-----------------------|-----------|-------------|-------------|--------|-----------|
| 126                   | 439118.80 | 2310508.06  |             |        | 89°44.1'  |
|                       |           |             | ЮВ:54°45.0' | 454.05 |           |
| 127                   | 438856.74 | 2310878.85  |             |        | 180°0.2'  |
|                       |           |             | ЮВ:54°45.2' | 25     |           |
| 128                   | 438842.31 | 2310899.27  |             |        | 90°15.7'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.1' | 60.01  |           |
| 129                   | 438793.14 | 2310864.86  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.2' | 205.27 |           |
| 130                   | 438624.96 | 2310747.16  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.1' | 334.24 |           |
| 131                   | 438351.12 | 2310555.52  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.2' | 167.13 |           |
| 132                   | 438214.19 | 2310459.69  |             |        | 180°0.1'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.1' | 167.12 |           |
| 133                   | 438077.27 | 2310363.87  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.1' | 148.79 |           |
| 134                   | 437955.37 | 2310278.56  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°59.1' | 148.79 |           |
| 135                   | 437833.47 | 2310193.25  |             |        | 92°35.6'  |
|                       |           |             | СЗ:57°36.5' | 163.69 |           |
| 136                   | 437921.16 | 2310055.03  |             |        | 179°49.8' |
|                       |           |             | СЗ:57°26.3' | 152.13 |           |
| 137                   | 438003.04 | 2309926.81  |             |        | 180°9.7'  |
|                       |           |             | СЗ:57°36.0' | 163.69 |           |
| 118                   | 438090.75 | 2309788.60  |             |        | 87°24.9'  |
|                       |           |             | СВ:34°59.1' | 148.86 |           |
| 119                   | 438212.71 | 2309873.95  |             |        | 180°0.1'  |
| <b>Красная линия:</b> |           | <b>КЛ:9</b> |             |        |           |
| 139                   | 438057.38 | 2310395.11  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | СВ:34°59.1' | 334.25 |           |
| 140                   | 438331.23 | 2310586.76  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | СВ:34°59.1' | 70.06  |           |
| 141                   | 438388.63 | 2310626.93  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | СВ:34°59.1' | 256.9  |           |
| 142                   | 438599.11 | 2310774.23  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | СВ:34°59.1' | 314.98 |           |
| 143                   | 438857.17 | 2310954.83  |             |        | 89°39.6'  |
|                       |           |             | ЮВ:54°40.4' | 539.7  |           |
| 144                   | 438545.10 | 2311395.16  |             |        | 90°21.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:34°58.5' | 303.72 |           |
| 145                   | 438296.23 | 2311221.06  |             |        | 179°29.2' |
|                       |           |             | ЮЗ:35°29.3' | 8.04   |           |
| 146                   | 438289.68 | 2311216.39  |             |        | 180°1.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:35°28.2' | 303.47 |           |
| 147                   | 438042.53 | 2311040.29  |             |        | 180°0.0'  |
|                       |           |             | ЮЗ:35°28.2' | 334.37 |           |

| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 148            | 437770.21 | 2310846.26 |             |        | 179°59.8' |
|                |           |            | ЮЗ:35°28.4' | 107.97 |           |
| 149            | 437682.28 | 2310783.60 |             |        | 180°5.7'  |
|                |           |            | ЮЗ:35°22.7' | 266.5  |           |
| 150            | 437464.99 | 2310629.30 |             |        | 92°49.1'  |
|                |           |            | СЗ:57°26.3' | 532    |           |
| 138            | 437751.31 | 2310180.92 |             |        | 87°34.6'  |
|                |           |            | СВ:34°59.1' | 373.57 |           |
| 139            | 438057.38 | 2310395.11 |             |        | 180°0.0'  |
| Красная линия: |           | КЛ:10      |             |        |           |
| 151            | 439161.03 | 2310652.72 |             |        | 31°10.0'  |
|                |           |            | ЮВ:86°11.2' | 192.32 |           |
| 152            | 439148.24 | 2310844.61 |             |        | 179°59.8' |
|                |           |            | ЮВ:86°11.0' | 114.49 |           |
| 153            | 439140.62 | 2310958.85 |             |        | 172°1.4'  |
|                |           |            | ЮВ:78°12.5' | 51.48  |           |
| 154            | 439130.10 | 2311009.24 |             |        | 90°11.7'  |
|                |           |            | ЮЗ:11°35.9' | 188.71 |           |
| 155            | 438945.24 | 2310971.30 |             |        | 156°39.3' |
|                |           |            | ЮЗ:34°56.6' | 5.83   |           |
| 156            | 438940.46 | 2310967.96 |             |        | 89°57.8'  |
|                |           |            | СЗ:55°1.2'  | 384.74 |           |
| 151            | 439161.03 | 2310652.72 |             |        | 31°10.0'  |
| Красная линия: |           | КЛ:11      |             |        |           |
| 157            | 438919.25 | 2310998.28 |             |        | 90°0.3'   |
|                |           |            | СВ:34°58.5' | 13.49  |           |
| 158            | 438930.30 | 2311006.01 |             |        | 203°22.7' |
|                |           |            | СВ:11°35.7' | 177.26 |           |
| 159            | 439103.94 | 2311041.64 |             |        | 179°59.4' |
|                |           |            | СВ:11°36.3' | 18.99  |           |
| 160            | 439122.54 | 2311045.46 |             |        | 89°49.0'  |
|                |           |            | ЮВ:78°12.7' | 70.93  |           |
| 161            | 439108.05 | 2311114.89 |             |        | 162°42.6' |
|                |           |            | ЮВ:60°55.3' | 145.18 |           |
| 162            | 439037.49 | 2311241.77 |             |        | 174°20.0' |
|                |           |            | ЮВ:55°15.2' | 22.56  |           |
| 163            | 439024.63 | 2311260.31 |             |        | 90°10.8'  |
|                |           |            | ЮЗ:34°34.0' | 21.75  |           |
| 164            | 439006.72 | 2311247.97 |             |        | 230°35.8' |
|                |           |            | ЮВ:16°1.8'  | 21.33  |           |
| 165            | 438986.22 | 2311253.86 |             |        | 206°26.6' |
|                |           |            | ЮВ:42°28.4' | 377.69 |           |
| 166            | 438707.64 | 2311508.89 |             |        | 102°32.7' |
|                |           |            | ЮЗ:34°59.0' | 119.34 |           |
| 167            | 438609.86 | 2311440.47 |             |        | 90°0.1'   |
|                |           |            | СЗ:55°1.2'  | 488.64 |           |



| 1              | 2         | 3          | 4           | 5      | 6         |
|----------------|-----------|------------|-------------|--------|-----------|
| 168            | 438889.99 | 2311040.10 |             |        | 180°0.0'  |
|                |           |            | СЗ:55°1.3'  | 51.04  |           |
| 157            | 438919.25 | 2310998.28 |             |        | 90°0.3'   |
| Красная линия: |           | КЛ:12      |             |        |           |
| 170            | 441299.08 | 2310669.62 |             |        | 179°53.5' |
|                |           |            | СВ:44°16.6' | 235.62 |           |
| 171            | 441467.78 | 2310834.11 |             |        | 91°41.6'  |
|                |           |            | ЮВ:47°25.0' | 13.08  |           |
| 172            | 441458.93 | 2310843.74 |             |        | 268°56.2' |
|                |           |            | СВ:43°38.7' | 377.89 |           |
| 173            | 441732.38 | 2311104.56 |             |        | 109°10.2' |
|                |           |            | ЮВ:65°31.4' | 1.47   |           |
| 174            | 441731.77 | 2311105.90 |             |        | 179°47.6' |
|                |           |            | ЮВ:65°19.0' | 30.77  |           |
| 175            | 441718.92 | 2311133.86 |             |        | 179°0.5'  |
|                |           |            | ЮВ:64°19.5' | 11.52  |           |
| 176            | 441713.93 | 2311144.24 |             |        | 180°0.6'  |
|                |           |            | ЮВ:64°20.1' | 406.9  |           |
| 177            | 441537.70 | 2311511.00 |             |        | 68°52.2'  |
|                |           |            | ЮЗ:46°47.6' | 602.69 |           |
| 178            | 441125.08 | 2311071.70 |             |        | 180°0.2'  |
|                |           |            | ЮЗ:46°47.4' | 43.22  |           |
| 179            | 441095.49 | 2311040.20 |             |        | 111°32.5' |
|                |           |            | СЗ:64°45.0' | 17.14  |           |
| 180            | 441102.80 | 2311024.70 |             |        | 177°20.9' |
|                |           |            | СЗ:62°6.0'  | 249.39 |           |
| 181            | 441219.50 | 2310804.30 |             |        | 192°59.4' |
|                |           |            | СЗ:75°5.3'  | 73.06  |           |
| 182            | 441238.30 | 2310733.70 |             |        | 193°57.1' |
|                |           |            | СЗ:89°2.4'  | 65.71  |           |
| 183            | 441239.40 | 2310668.00 |             |        | 190°51.2' |
|                |           |            | ЮЗ:80°6.3'  | 54.7   |           |
| 184            | 441230.00 | 2310614.11 |             |        | 190°24.0' |
|                |           |            | ЮЗ:69°42.3' | 19.29  |           |
| 169            | 441223.31 | 2310596.02 |             |        | 25°32.2'  |
|                |           |            | СВ:44°10.1' | 105.63 |           |
| 170            | 441299.08 | 2310669.62 |             |        | 179°53.5' |

Приложение № 5  
к распоряжению министерства  
архитектуры и пространственно –  
градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 04.08.2023 № 11-р

**ПОЛОЖЕНИЕ**

об очередности планируемого развития территории, содержащее этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Параметры развития очередей строительства

| Наименование объекта   | Параметры объекта  |
|--|--|
| 1  | 2  |
| <b>1 этап до конца 2023 г.</b>   |  |
| Подъезд 1  | Протяженность – 150 м  |
| Улица 1  | Протяженность – 390 м  |
| Улица 2  | Протяженность – 980 м  |
| Улица 3  | Протяженность – 130 м  |
| Улица 4  | Протяженность – 450 м  |
| Контрольно-пропускной пункт  | 1 объект   |
| Остановочный пункт общественного транспорта  | С обеих сторон ул. Тихая   |
| Распределительные пункты   | 4 объекта  |
| КНС  | 2 объекта  |
| Газораспределительный пункт  | 1 объект   |
| Трансформаторные пункты  | 2 объекта  |
| Локальные очистные сооружения ливневой канализации (1 блок)  | 1 объект   |
| Сети электроснабжения (от ПС 110/10 кВ «Степная»), водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, газоснабжения и связи | Электроснабжение – 3000 м<br>Водоснабжение – 6030 м<br>Водоотведение – 4730 м<br>Ливневая канализация – 3340 м<br>Газоснабжение – 2500 м<br>Связь – 7800 м |
| Башня сотовой связи  | 1 объект   |
| Инженерно – инфраструктурный центр   | Площадь – 175 м <sup>2</sup>   |
| Административно – деловой центр  | Площадь – 668 м <sup>2</sup>   |
| Таможенный комплекс  | Площадь – 1,82 га  |
| Центр проведения практических занятий по программам WorldSkills  | Площадь – 2500 м <sup>2</sup>  |
| Логистический комплекс (территория № 4)  | Площадь – 12.60 га   |
| Молокозавод «Красногорский (территория № 27)   | Площадь – 2,00 га  |
| <b>2 этап до конца 2024 года</b>   |  |

| 1  | 2  |
|--|--|
| Улица 5  | Протяженность – 520 м  |
| Улица 6  | Протяженность – 1360 м   |
| Улица 7  | Протяженность – 410 м  |
| Улица 8  | Протяженность – 1560 м   |
| Улица 9  | Протяженность – 520 м  |
| Улица 10   | Протяженность – 440 м  |
| Подъезд 2  | Протяженность – 670 м  |
| Подъезд 4  | Протяженность – 35 м   |
| Подъезд 5  | Протяженность – 330 м  |
| Железнодорожные пути необщего пользования к территории № 5   | Протяженность – 7440 м   |
| КНС  | 1 объект   |
| Газораспределительный пункт  | 1 объект   |
| Подводящие сети электроснабжения (от ПС 110/10 кВ, планируемой к размещению в районе действующей ПС 110/10 кВ «Ростоши») | Протяженность – 7000 м.  |
| Распределительные пункты   | 3 объекта  |
| Трансформаторные пункты  | 2 объекта  |
| Распределительные сети электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, газоснабжения и связи       | Электроснабжение – 5220 м<br>Водоснабжение – 10250 м<br>Водоотведение – 8700 м<br>Ливневая канализация – 6510 м<br>Газоснабжение – 2200 м<br>Связь – 11420 м |
| Контрольно-пропускной пункт  | 2 объекта  |
| Логистический комплекс (территория № 5)  | Площадь – 61.06 га   |
| Производственный комплекс (территория № 7)   | Площадь – 3,69 га  |
| Производственный комплекс (территория № 8)   | Площадь – 12,5 га  |
| Производственный комплекс (территория № 10)  | Площадь – 14.26 га   |
| Производственный комплекс (территория № 14)  | Площадь – 16.91 га   |
| Производственный комплекс (территория № 17)  | Площадь – 2.43 га  |
| Производственный комплекс (территория № 18)  | Площадь – 2.43 га  |
| Производственный комплекс (территория № 19)  | Площадь – 8,83 га  |
| Производственный комплекс (территория № 20)  | Площадь – 2.99 га  |
| Производственный комплекс (территория № 21)  | Площадь – 7.00 га  |
| Производственный комплекс (территория № 22)  | Площадь – 6.04 га  |
| Производственный комплекс (территория № 23)  | Площадь – 2.43 га  |
| Производственный комплекс (территория № 24)  | Площадь – 4.52 га  |
| Производственный комплекс (территория № 25)  | Площадь – 2.43 га  |
| <b>3 этап до конца 2028 года</b>   |  |
| ПС 110/10 кВ с подключением к существующей ВЛ 110 кВ в границах ОЭЗ ППТ  | 1 объект   |
| Локальные очистные сооружения ливневой канализации (2 блок)  | 1 объект   |
| Распределительные пункты   | 3 объекта  |
| Производственный комплекс (территория № 9)   | Площадь – 20,91 га   |
| Производственный комплекс (территория № 11-1)  | Площадь – 4,06 га  |
| Производственный комплекс (территория № 11-2)  | Площадь – 3,94 га  |
| Производственный комплекс (территория № 11-3)  | Площадь – 3,94 га  |
| Производственный комплекс (территория № 11-4)  | Площадь – 4,06 га  |
| Производственный комплекс (территория № 12)  | Площадь – 15,77 га   |
| Производственный комплекс (территория № 13)  | Площадь – 12,94 га   |
| Производственный комплекс (территория № 15)  | Площадь – 16.79 га   |
| <b>4 этап до конца 2035 года</b>   |  |
| Улица 11   | Протяженность – 440 м  |
| Подъезд 3  | Протяженность – 110 м  |
| Подъезд 6  | Протяженность – 1950 м   |
| Подъезд 7  | Протяженность – 2300 м   |
| Железнодорожные пути необщего пользования к территории № 6   | Протяженность – 1260 м   |
| Подводящие сети электроснабжения (к территории № 6),   | Электроснабжение – 2150 м  |

| 1  | 2   |
|--|---|
| водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, газоснабжения и связи            | Водоснабжение – 2150 м<br>Водоотведение – 2150 м<br>Ливневая канализация – 2150 м<br>Газоснабжение – 2150 м<br>Связь – 2150 м |
| Солнечная электростанция   | Площадь – 9.81 га   |
| Логистический комплекс (территория № 6)  | Площадь – 26.56 га  |
| Производственный комплекс (территория № 16)  | Площадь – 17.73 га  |
| Производственный комплекс (территория № 26)  | Площадь – 19.93 га  |
| Парковая зона с зонами отдыха, пешеходной прогулочной зоной и спортивными площадками | Площадь – 4,93 га   |

Приложение № 6

к распоряжению министерства архитектуры и  
пространственно – градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 04.08.2023 № 11-р

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

проекта межевания территории с указанием перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, видов разрешенного использования образуемых земельных участков, сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе способы их образования, содержащий информацию об изменяемых (исходных) и остающихся в измененных границах земельных

| Тип образуемого земельного участка | Условный номер | Код вида разрешенного использования | Способ образования земельного участка | Перечень исходных земельных участков                     | Площадь, кв.м |
|------------------------------------|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------|
| 1                                  | 2              | 3                                   | 4                                     | 5  | 6             |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ1           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 199054        |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ2           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 177303        |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ3           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 167940        |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ4           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 129387        |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ5           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 157654        |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ6           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 40635         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ7           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 39417         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ8           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 40643         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ9           | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 39413         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ10          | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 24336         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ11          | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 24342         |
| Образуемый земельный участок       | :ЗУ12          | 6.0                                 | Перераспределение                     | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 45248         |



| 1   | 2                  | 3    | 4                 | 5  | 6      |
|---|--------------------|------|-------------------|--|--------|
| общего пользования  |                    |      |                   |  |        |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ52              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 148308 |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ53              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1916,56:44:0103001:1917,56:44:0103001:1897 | 23812  |
| Образуемый земельный участок  | :ЗУ54              | 5.0  | Перераспределение | 56:44:0103001:1915,56:44:0103001:1957,56:44:0103001:1612 | 50357  |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ55              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1915,56:44:0103001:1957,56:44:0103001:1612 | 6763   |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ56              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1915,56:44:0103001:1957,56:44:0103001:1612 | 19632  |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ57              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1915,56:44:0103001:1957,56:44:0103001:1612 | 177374 |
| Образуемый земельный участок, который после образования будет относиться к территориям общего пользования | :ЗУ58              | 12.0 | Перераспределение | 56:44:0103001:1915,56:44:0103001:1957,56:44:0103001:1612 | 7596   |
| Земельный участок, сохраняемый в измененных границах  | 56:44:0103001:1914 | 12.0 | -                 | -  | 7479   |

Части земельных участков, которые участвуют в образовании новых земельных участков

| Условный номер образуемого земельного участка | Кадастровый номер исходного земельного участка | Часть земельного участка |
|---|--|--------------------------|
| 1   | 2  | 3                        |
| :3У1  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У1   |
|   | 56:44:0103001:1917                             | 56:44:0103001:1917:3У1   |
| :3У2  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У2   |
| :3У3  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У3   |
| :3У4  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У4   |
| :3У5  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У5   |
| :3У6  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У6   |
| :3У7  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У7   |
| :3У8  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У8   |
| :3У9  | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У9   |
| :3У10   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У10  |
|   | 56:44:0103001:1917                             | 56:44:0103001:1917:3У10  |
| :3У11   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У11  |
| :3У12   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У12  |
|   | 56:44:0103001:1917                             | 56:44:0103001:1917:3У12  |
| :3У13   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У13  |
| :3У14   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У14  |
| :3У15   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У15  |
|   | 56:44:0103001:1917                             | 56:44:0103001:1917:3У15  |
| :3У16   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У16  |
| :3У17   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У17  |
|   | 56:44:0103001:1897                             | 56:44:0103001:1897:3У17  |
| :3У18   | 56:44:0103001:1915                             | 56:44:0103001:1915:3У18  |
| :3У19   | 56:44:0103001:1915                             | 56:44:0103001:1915:3У19  |
|   | 56:44:0103001:1957                             | 56:44:0103001:1957:3У19  |
| :3У20   | 56:44:0103001:1915                             | 56:44:0103001:1915:3У20  |
| :3У21   | 56:44:0103001:1915                             | 56:44:0103001:1915:3У21  |
| :3У22   | 56:44:0103001:1915                             | 56:44:0103001:1915:3У22  |
|   | 56:44:0103001:1957                             | 56:44:0103001:1957:3У22  |
| :3У23   | 56:44:0103001:1917                             | 56:44:0103001:1917:3У23  |
| :3У24   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У24  |
| :3У25   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У25  |
| :3У26   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У26  |
| :3У27   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У27  |
| :3У28   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У28  |
| :3У29   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У29  |
| :3У30   | 56:44:0103001:1916                             | 56:44:0103001:1916:3У30  |



| 1     | 2                  | 3                       |
|-------|--------------------|-------------------------|
| :3Y31 | 56:44:0103001:1916 | 56:44:0103001:1916:3Y31 |
| :3Y32 | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y32 |
| :3Y33 | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y33 |
| :3Y34 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y34 |
| :3Y35 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y35 |
| :3Y36 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y36 |
| :3Y37 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y37 |
|       | 56:44:0103001:1957 | 56:44:0103001:1957:3Y37 |
| :3Y38 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y38 |
| :3Y39 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y39 |
| :3Y40 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y40 |
| :3Y41 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y41 |
| :3Y42 | 56:44:0103001:1914 | 56:44:0103001:1914:3Y42 |
| :3Y43 | 56:44:0103001:1914 | 56:44:0103001:1914:3Y43 |
| :3Y44 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y44 |
| :3Y45 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y45 |
| :3Y46 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y46 |
| :3Y47 | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y47 |
| :3Y48 | 56:44:0103001:1914 | 56:44:0103001:1914:3Y48 |
| :3Y49 | 56:44:0103001:1914 | 56:44:0103001:1914:3Y49 |
| :3Y50 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y50 |
| :3Y51 | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y51 |
|       | 56:44:0103001:1916 | 56:44:0103001:1916:3Y51 |
| :3Y52 | 56:44:0103001:1916 | 56:44:0103001:1916:3Y52 |
|       | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y52 |
| :3Y53 | 56:44:0103001:1916 | 56:44:0103001:1916:3Y53 |
|       | 56:44:0103001:1917 | 56:44:0103001:1917:3Y53 |
|       | 56:44:0103001:1897 | 56:44:0103001:1897:3Y53 |
| :3Y54 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y54 |
| :3Y55 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y55 |
| :3Y56 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y56 |
| :3Y57 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y57 |
|       | 56:44:0103001:2001 | 56:44:0103001:2001:3Y57 |
| :3Y58 | 56:44:0103001:1915 | 56:44:0103001:1915:3Y58 |

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков / остающиеся в измененных границах, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| Условный номер     | Код вида разрешенного использования | Площадь, кв.м | Территории общего пользования, (+/-) | Резервирование, (+/-) | Изъятие, (+/-) |
|--------------------|-------------------------------------|---------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1                  | 2                                   | 3             | 4                                    | 5                     | 6              |
| :ЗУ51              | 12.0                                | 49844         | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ52              | 12.0                                | 148308        | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ53              | 12.0                                | 23812         | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ55              | 12.0                                | 6763          | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ56              | 12.0                                | 19632         | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ57              | 12.0                                | 177374        | +                                    | -                     | -              |
| :ЗУ58              | 12.0                                | 7596          | +                                    | -                     | -              |
| 56:44:0103001:1914 | 12.0                                | 7479          | +                                    | -                     | -              |

Ведомость координат поворотных точек перелома границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

| № поворотной точки | X (север), м | Y (восток), м | Дирекционный угол | Длина линии (м) | Угол поворота |
|--------------------|--------------|---------------|-------------------|-----------------|---------------|
| 1                  | 2            | 3             | 4                 | 5               | 6             |
| Полигон 1          |              |               |                   |                 |               |
| 1                  | 437415.63    | 2308486.43    | СВ:43°5.9'        | 101.43          | 89°11.7'      |
| 2                  | 437489.69    | 2308555.73    | ЮВ:47°12.9'       | 198.54          | 90°18.8'      |
| 3                  | 437354.83    | 2308701.44    | ЮЗ:42°43.7'       | 99.72           | 90°3.4'       |
| 4                  | 437281.58    | 2308633.78    | СЗ:47°42.4'       | 199.2           | 90°26.1'      |
| 1                  | 437415.63    | 2308486.43    |                   |                 | 89°11.7'      |
| Полигон 2          |              |               |                   |                 |               |
| 5                  | 438918.82    | 2308593.57    | СВ:45°17.2'       | 39.51           | 85°36.4'      |
| 6                  | 438946.62    | 2308621.65    | СВ:45°39.5'       | 134.27          | 179°37.8'     |
| 7                  | 439040.47    | 2308717.68    | СВ:46°12.1'       | 61.71           | 179°27.4'     |
| 8                  | 439083.18    | 2308762.22    | СВ:40°49.5'       | 173.29          | 185°22.6'     |
| 9                  | 439214.31    | 2308875.51    | СВ:40°50.7'       | 272.76          | 179°58.8'     |
| 10                 | 439420.65    | 2309053.90    | СВ:40°50.7'       | 244.63          | 180°0.0'      |
| 11                 | 439605.71    | 2309213.89    | СЗ:52°59.0'       | 28.15           | 86°10.3'      |
| 12                 | 439622.66    | 2309191.41    | СВ:40°53.1'       | 4.83            | 86°8.0'       |
| 13                 | 439626.31    | 2309194.57    | СВ:32°3.2'        | 12.53           | 188°49.8'     |
| 14                 | 439636.93    | 2309201.22    | СВ:36°11.5'       | 7.94            | 175°51.7'     |
| 15                 | 439643.34    | 2309205.91    | СЗ:6°37.1'        | 3.64            | 137°11.4'     |
| 16                 | 439646.96    | 2309205.49    |                   |                 | 150°43.0'     |

| 1  | 2         | 3          | 4           | 5       | 6         |
|----|-----------|------------|-------------|---------|-----------|
|    |           |            | CB:22°40.0' | 9.47    |           |
| 17 | 439655.70 | 2309209.14 |             |         | 182°37.5' |
|    |           |            | CB:20°2.5'  | 46.37   |           |
| 18 | 439699.26 | 2309225.03 |             |         | 156°22.3' |
|    |           |            | CB:43°40.2' | 9.75    |           |
| 19 | 439706.31 | 2309231.76 |             |         | 184°14.3' |
|    |           |            | CB:39°26.0' | 93.43   |           |
| 20 | 439778.47 | 2309291.10 |             |         | 93°40.8'  |
|    |           |            | C3:46°53.3' | 29.62   |           |
| 21 | 439798.71 | 2309269.48 |             |         | 102°43.8' |
|    |           |            | CB:30°23.0' | 28.21   |           |
| 22 | 439823.05 | 2309283.75 |             |         | 180°22.9' |
|    |           |            | CB:30°0.1'  | 37.76   |           |
| 23 | 439855.75 | 2309302.63 |             |         | 98°14.1'  |
|    |           |            | ЮВ:68°14.1' | 99.51   |           |
| 24 | 439818.85 | 2309395.05 |             |         | 258°6.4'  |
|    |           |            | CB:33°39.5' | 75.58   |           |
| 25 | 439881.76 | 2309436.94 |             |         | 181°33.3' |
|    |           |            | CB:32°6.2'  | 124.51  |           |
| 26 | 439987.23 | 2309503.11 |             |         | 187°49.2' |
|    |           |            | CB:24°17.0' | 54.47   |           |
| 27 | 440036.88 | 2309525.51 |             |         | 167°47.4' |
|    |           |            | CB:36°29.6' | 237.2   |           |
| 28 | 440227.57 | 2309666.58 |             |         | 173°57.5' |
|    |           |            | CB:42°32.1' | 73.31   |           |
| 29 | 440281.59 | 2309716.14 |             |         | 179°59.8' |
|    |           |            | CB:42°32.2' | 241.57  |           |
| 30 | 440459.59 | 2309879.46 |             |         | 71°34.9'  |
|    |           |            | ЮВ:29°2.6'  | 97.1    |           |
| 31 | 440374.70 | 2309926.60 |             |         | 191°12.0' |
|    |           |            | ЮВ:40°14.6' | 284.69  |           |
| 32 | 440157.40 | 2310110.52 |             |         | 105°41.3' |
|    |           |            | Ю3:34°4.0'  | 361.72  |           |
| 33 | 439857.76 | 2309907.90 |             |         | 180°15.5' |
|    |           |            | Ю3:33°48.5' | 273.14  |           |
| 34 | 439630.81 | 2309755.92 |             |         | 178°34.0' |
|    |           |            | Ю3:35°14.5' | 83.48   |           |
| 35 | 439562.63 | 2309707.75 |             |         | 290°55.7' |
|    |           |            | ЮВ:75°41.2' | 271.68  |           |
| 36 | 439495.46 | 2309971.00 |             |         | 180°30.6' |
|    |           |            | ЮВ:76°11.7' | 129.08  |           |
| 37 | 439464.66 | 2310096.35 |             |         | 62°6.0'   |
|    |           |            | Ю3:41°42.3' | 1672.26 |           |
| 38 | 438216.19 | 2308983.79 |             |         | 90°52.2'  |
|    |           |            | C3:49°9.9'  | 77.7    |           |
| 39 | 438267.00 | 2308925.00 |             |         | 181°33.8' |
|    |           |            | C3:50°43.6' | 39.11   |           |
| 40 | 438291.76 | 2308894.72 |             |         | 176°18.3' |
|    |           |            | C3:47°1.9'  | 131.85  |           |
| 41 | 438381.63 | 2308798.24 |             |         | 180°38.3' |
|    |           |            | C3:47°40.2' | 130.06  |           |
| 42 | 438469.21 | 2308702.09 |             |         | 90°14.1'  |
|    |           |            | CB:42°5.7'  | 80.51   |           |
| 43 | 438528.95 | 2308756.06 |             |         | 179°17.8' |
|    |           |            | CB:42°47.9' | 188.44  |           |
| 44 | 438667.22 | 2308884.09 |             |         | 88°5.7'   |
|    |           |            | C3:49°6.4'  | 384.32  |           |
| 5  | 438918.82 | 2308593.57 |             |         | 85°36.4'  |

Полигон 3

| 1         | 2         | 3          | 4           | 5       | 6         |
|-----------|-----------|------------|-------------|---------|-----------|
| 45        | 438308.47 | 2309311.16 |             |         | 94°53.2'  |
|           |           |            | СВ:41°4.4'  | 36.97   |           |
| 46        | 438336.34 | 2309335.45 |             |         | 178°59.1' |
|           |           |            | СВ:42°5.3'  | 62.51   |           |
| 47        | 438382.73 | 2309377.35 |             |         | 182°34.2' |
|           |           |            | СВ:39°31.1' | 63.66   |           |
| 48        | 438431.84 | 2309417.86 |             |         | 192°31.3' |
|           |           |            | СВ:26°59.9' | 20.13   |           |
| 49        | 438449.78 | 2309427.00 |             |         | 189°44.1' |
|           |           |            | СВ:17°15.8' | 34.34   |           |
| 50        | 438482.57 | 2309437.19 |             |         | 184°13.5' |
|           |           |            | СВ:13°2.3'  | 26.2    |           |
| 51        | 438508.09 | 2309443.10 |             |         | 151°10.3' |
|           |           |            | СВ:41°52.0' | 997.16  |           |
| 52        | 439250.67 | 2310108.61 |             |         | 121°17.8' |
|           |           |            | ЮВ:79°25.8' | 401.81  |           |
| 53        | 439176.96 | 2310503.60 |             |         | 155°14.7' |
|           |           |            | ЮВ:54°40.5' | 1092.76 |           |
| 54        | 438545.10 | 2311395.16 |             |         | 90°21.0'  |
|           |           |            | ЮЗ:34°58.5' | 303.72  |           |
| 55        | 438296.23 | 2311221.06 |             |         | 179°30.2' |
|           |           |            | ЮЗ:35°28.3' | 753.86  |           |
| 56        | 437682.28 | 2310783.60 |             |         | 180°5.5'  |
|           |           |            | ЮЗ:35°22.7' | 266.5   |           |
| 57        | 437464.99 | 2310629.30 |             |         | 92°34.4'  |
|           |           |            | СЗ:57°11.6' | 180.84  |           |
| 58        | 437562.97 | 2310477.30 |             |         | 180°22.3' |
|           |           |            | СЗ:57°33.9' | 1368.49 |           |
| 59        | 438296.95 | 2309322.30 |             |         | 166°28.5' |
|           |           |            | СЗ:44°2.4'  | 16.03   |           |
| 45        | 438308.47 | 2309311.16 |             |         | 94°53.2'  |
| Полигон 4 |           |            |             |         |           |
| 60        | 439161.03 | 2310652.72 |             |         | 31°10.0'  |
|           |           |            | ЮВ:86°11.1' | 306.81  |           |
| 61        | 439140.62 | 2310958.85 |             |         | 172°1.5'  |
|           |           |            | ЮВ:78°12.6' | 159.4   |           |
| 62        | 439108.05 | 2311114.89 |             |         | 162°42.7' |
|           |           |            | ЮВ:60°55.3' | 145.18  |           |
| 63        | 439037.49 | 2311241.77 |             |         | 174°20.0' |
|           |           |            | ЮВ:55°15.2' | 22.56   |           |
| 64        | 439024.63 | 2311260.31 |             |         | 90°10.8'  |
|           |           |            | ЮЗ:34°34.0' | 21.75   |           |
| 65        | 439006.72 | 2311247.97 |             |         | 230°35.8' |
|           |           |            | ЮВ:16°1.8'  | 21.33   |           |
| 66        | 438986.22 | 2311253.86 |             |         | 206°26.6' |
|           |           |            | ЮВ:42°28.4' | 377.69  |           |
| 67        | 438707.64 | 2311508.89 |             |         | 102°32.7' |
|           |           |            | ЮЗ:34°59.0' | 119.34  |           |
| 68        | 438609.86 | 2311440.47 |             |         | 90°0.1'   |
|           |           |            | СЗ:55°1.2'  | 961.43  |           |
| 60        | 439161.03 | 2310652.72 |             |         | 31°10.0'  |
| Полигон 5 |           |            |             |         |           |
| 70        | 441299.08 | 2310669.62 |             |         | 179°53.5' |
|           |           |            | СВ:44°16.6' | 235.62  |           |
| 71        | 441467.78 | 2310834.11 |             |         | 91°41.6'  |
|           |           |            | ЮВ:47°25.0' | 13.08   |           |
| 72        | 441458.93 | 2310843.74 |             |         | 268°56.2' |
|           |           |            | СВ:43°38.7' | 377.89  |           |
| 73        | 441732.38 | 2311104.56 |             |         | 109°10.2' |

| 1  | 2         | 3          | 4            | 5      | 6         |
|----|-----------|------------|--------------|--------|-----------|
|    |           |            | IOB:65°31.4' | 1.47   |           |
| 74 | 441731.77 | 2311105.90 |              |        | 179°47.6' |
|    |           |            | IOB:65°19.0' | 30.77  |           |
| 75 | 441718.92 | 2311133.86 |              |        | 179°1.1'  |
|    |           |            | IOB:64°20.1' | 418.42 |           |
| 76 | 441537.70 | 2311511.00 |              |        | 68°52.3'  |
|    |           |            | IO3:46°47.6' | 645.91 |           |
| 77 | 441095.49 | 2311040.20 |              |        | 111°32.7' |
|    |           |            | C3:64°45.0'  | 17.14  |           |
| 78 | 441102.80 | 2311024.70 |              |        | 177°20.9' |
|    |           |            | C3:62°6.0'   | 249.39 |           |
| 79 | 441219.50 | 2310804.30 |              |        | 192°59.4' |
|    |           |            | C3:75°5.3'   | 73.06  |           |
| 80 | 441238.30 | 2310733.70 |              |        | 193°57.1' |
|    |           |            | C3:89°2.4'   | 65.71  |           |
| 81 | 441239.40 | 2310668.00 |              |        | 190°51.2' |
|    |           |            | IO3:80°6.3'  | 54.7   |           |
| 82 | 441230.00 | 2310614.11 |              |        | 190°24.0' |
|    |           |            | IO3:69°42.3' | 19.29  |           |
| 69 | 441223.31 | 2310596.02 |              |        | 25°32.2'  |
|    |           |            | CB:44°10.1'  | 105.63 |           |
| 70 | 441299.08 | 2310669.62 |              |        | 179°53.5' |

Приложение № 7  
к распоряжению министерства архитектуры и  
пространственно – градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 04.08.2023 № 11-р

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры

