



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ

П Р И К А З

08.06.2023 № 36/69-23

О принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии со статьей 8.2, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Законом Оренбургской области от 01.12.2022 № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 25.04.2023 № 411-пп «Об утверждении положения о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»:

1. Принять решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений обеспечить:

2.1. подготовку проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского

района Оренбургской области в порядке, установленном статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.2. прием предложений заинтересованных лиц поступающих в ходе публичных слушаний (общественных обсуждений) проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в порядке, определенном приложением к настоящему приказу.

3. Управлению подготовки градостроительной документации минархитектуры Оренбургской области обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru и размещение указанного сообщения на официальном сайте минархитектуры Оренбургской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

4. Приказ подлежит направлению в органы местного самоуправления муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в течение 3 рабочих дней со дня принятия для опубликования информации о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» на Интернет-портале города Оренбурга с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель министра



Т.П. Тимошинова

Приложение
к приказу министерства архитектуры
и пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области
от 04.06.2023 № 36/69-02

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в ходе публичных слушаний (общественных обсуждений)

1. С момента опубликования решения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области о подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» (далее - проект ПЗЗ) в течение срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений (далее – комиссия) предложения по подготовке проекта ПЗЗ (далее – предложения).

2. Предложения могут быть направлены (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений») по электронной почте: office19@mail.orb.ru, либо по почте по адресу: город Оренбург, ул. 9 Января, 62, 460015 министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта ПЗЗ, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, не относящиеся к рассматриваемому проекту ПЗЗ, рассматриваются на новом заседании комиссии.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.