



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И  
ТРАНСПОРТА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
**П Р И К А З**

25.11.2022 № 311-пр

г. Оренбург

О внесении изменения в инвестиционную программу ООО «РВК-Орск» по развитию системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Орск» на 2021–2035 годы, утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 11.12.2020 № 289-пр.

В соответствии с обращением от 24.11.2022 № ОР-24112022005 ООО «РВК-Орск», руководствуясь четвертым разделом правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в инвестиционную программу ООО «РВК-Орск» по развитию системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Орск» на 2021–2035 годы, утвержденную приказом министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 11.12.2020 № 289-пр (в редакции от 08.02.2021 № 30-пр), следующее изменение:

приложение к приказу изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Приказ подлежит размещению на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru)).

Заместитель председателя Правительства  
Оренбургской области - министр

А.В.Полухин

Инвестиционная программа  
общества с ограниченной ответственностью «РВК-Орск»  
по развитию систем водоснабжения и водоотведения  
г. Орска на 2021-2035 годы

1. Паспорт программы

<p>наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Орск» 462431, Оренбургская обл., г. Орск, ул. Крупской, 15 Ответственное лицо: Исполнительный директор Тавокин Сергей Геннадьевич тел. (3537) 45 00 00</p>
<p>наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение</p>	<p>Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области 460015 г. Оренбург, Дом Советов Ответственное лицо: Министр Полухин Александр Валерьевич тел. (3532) 78-60-14</p>
<p>наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение</p>	<p>Администрация города Орска 462419, Россия, Оренбургская область, г. Орск, проспект Ленина, 29 Ответственное лицо: Глава города Козупица Василий Николаевич тел. (3537) 25-30-90</p>
<p>наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц</p>	<p>Департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов 460000, г Оренбург, ул. Ленинская, д. 31 Ответственное лицо: Директор департамента Шумский Андрей Владимирович тел. (3532) 78-67-10</p>

2. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы является обеспечение реализации мероприятий по строительству, а также мероприятий по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или)

водоотведения, обеспечивающих изменение технических характеристик этих объектов и предполагающих изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта.

Основными задачами реализации программы на территории муниципального образования «город Орск» является:

- А) Обеспечение развития жилищного и промышленного строительства.
- Б) Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры.
- В) Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям.
- Г) Улучшение состояния окружающей среды, обеспечение экологической безопасности города, создание благоприятных условий для проживания горожан.
- Д) Энергосбережение и повышение энергоэффективности производства услуг по водоснабжению и водоотведению потребителей.

### 3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	ПЛАН														
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	<b>Показатели качества питьевой воды</b>																
1.1	доля проб питьевой воды, поданной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующая установленным требованиям, в объеме объема проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2,1	2,0	1,8	1,5	1,2	1,0	0,8	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующая установленным требованиям, в объеме объема проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,3	3,5	3,4	3,4	3,3	3,3	3,2	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,6	2,5	2,4
2	<b>Показатель надежности водоснабжения</b>																
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, а также в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,28	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,26	0,26



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Годы														
			2021	2021	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5.5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,32	0,31	0,30	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,28	0,26	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25



Процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения города Орска

Система	ФАКТ		ПЛАН												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Водоснабжение	72.5	72.1	71.1	70.1	69.1	68.9	68.7	68.5	68.3	68.1	67.9	67.7	67.5	67.3	67.1
Водоотведение	74.5	74.1	73.6	73.1	72.6	72.3	72.1	71.9	71.7	71.5	71.3	71.1	70.9	70.7	70.5









Источники финансирования мероприятий Инвестиционной программы  
муниципальными средствами

№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Итого	в т.ч.																
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1.	<b>Субсидии на осуществление мероприятий</b>		1,655,296	19,169	26,184	99,158	156,753	181,529	178,988	179,682	43,098	25,991	25,991	25,991	25,991	25,991	25,991	25,991		
1.1.	Нормативная прибыль на осуществление мероприятий	тыс. руб.	262,454	-	21,902	95,770	46,499	32,454	44,337	8,504	13,157	12,456	12,456	11,631	8,612	8,612	8,612	8,612		
	Нормативная прибыль на осуществление оказания услуг	тыс. руб.	262,454	-	21,902	95,770	46,499	32,454	44,337	8,504	13,157	12,456	12,456	11,631	8,612	8,612	8,612	8,612		
	Нормативная прибыль на осуществление оказания услуг по ремонту объектов	тыс. руб.	60,896	-	6,493	17,493	7,493	7,493	7,493	1,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	
	НДС к вычету	тыс. руб.	60,896	-	6,493	17,493	7,493	7,493	7,493	1,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	2,493	
	НДС к вычету	тыс. руб.	48,748	-	3,699	9,999	4,999	4,999	4,999	999	1,499	1,499	1,499	1,499	1,499	1,499	1,499	1,499	1,499	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	210,038	8,300	10,848	36,754	35,179	34,601	33,893	32,187	30,276	28,276	26,276	24,276	22,276	20,276	18,276	16,276	14,276	
	Амортизация	тыс. руб.	210,038	8,300	10,848	36,754	35,179	34,601	33,893	32,187	30,276	28,276	26,276	24,276	22,276	20,276	18,276	16,276	14,276	
	НДС к вычету	тыс. руб.	133,995	1,891	17,891	16,743	16,165	15,587	15,009	14,431	13,853	13,275	12,697	12,119	11,541	10,963	10,385	9,807	9,229	8,651
	НДС к вычету	тыс. руб.	38,598	1,365	1,365	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730
1.3.	Плата за подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водообеспечения за счет нормативной прибыли	тыс. руб.	409,532	-	448	105,864	110,229	110,227	104,308	21,700	1,996	1,458	1,966	1,636	2,627	2,070	3,187	-	-	
1.4.	ГРУК	тыс. руб.	75,254	7,072	15,240	52,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ГРУК	тыс. руб.	94,000	6,091	19,659	66,419	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого на прибыль	тыс. руб.	118,870	11,163	34,889	118,744	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	НДС к вычету	тыс. руб.	118,870	11,163	34,889	118,744	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	НДС к вычету	тыс. руб.	12,542	1,276	2,541	8,222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	ИД	тыс. руб.	8,978	1,257	7,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИД	тыс. руб.	11,222	1,872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого на прибыль	тыс. руб.	11,222	1,872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	НДС к вычету	тыс. руб.	11,222	1,872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	НДС к вычету	тыс. руб.	1,490	210	1,287	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	<b>Займы и кредиты</b>		49,989	23,992	2,659	5,438	6,336	6,731	5,848	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Обслуживание кредита за счет нормативной прибыли в тарифе в т.ч.	тыс. руб.	75,112	-	2,026	2,750	5,054	6,283	6,943	6,638	6,510	6,181	6,853	6,025	5,197	4,886	4,560	-	-	
	- В тарифе на восстановление (эксплуатационная стоимость)	тыс. руб.	29,229	-	1,109	1,917	1,941	2,048	2,252	2,634	2,615	2,495	2,355	2,155	2,015	1,865	1,775	-	-	
	Средства на оплату займа и кредита, привлеченных на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	19,337	48	48	1,165	1,343	1,423	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	1,714	
	Проценты по займам и кредитам, привлеченным на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	6,612	1,143	1,271	772	885	829	908	881	761	860	540	420	300	180	80	80	80	
	- В тарифе на водоотведение (линейная стоимость)	тыс. руб.	45,882	-	837	1,138	3,880	4,031	4,328	4,223	4,015	3,908	3,598	3,300	3,183	2,974	2,760	-	-	
	Средства на оплату займа и кредита, привлеченных на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	36,652	33	32	2,486	3,178	3,370	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	3,661	
	Проценты по займам и кредитам, привлеченным на реализацию инвестиционной программы	тыс. руб.	19,259	805	1,160	1,537	1,782	1,891	1,694	1,841	1,593	1,445	807	326	650	312	104	-	-	
	<b>Итого</b>	<b>млн. руб.</b>	<b>1,195,285</b>	<b>47,539</b>	<b>28,853</b>	<b>96,189</b>	<b>186,864</b>	<b>185,716</b>	<b>176,737</b>	<b>45,698</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	<b>25,897</b>	

61402



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	ФАКТ	ПЛАН														
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
5.5.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,18	0,18	0,30	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,26	0,26	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	



**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение)  
к системам водоснабжения и водоотведения на 2021-2035 годы**

с НДС

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Плата за подключение	
			Сети водоснабжения	Сети водоотведения
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	114,000	468,532
1.1	Расходы на проектные мероприятия по подключению заявителей	тыс. руб.	114,000	468,532
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.		
1.3	Налог на прибыль	%	20%	20%
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	72,248	239,895
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	41,752	228,637
3	Протяженность вновь создаваемых	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	3,865	5,180
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей			
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	18.69	46.52

**Счет**  
 об исполнении инвестиционной программы на 2021-2023 годы  
 от 17.11.2021 года  
 Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области  
 в сфере жилищной и жилищно-коммунальной сферы за 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Сметная информация по источникам финансирования, тыс.руб.										Фактически использованы финансовые ресурсы за период исполнения ПО за период	Прогнозные финансовые ресурсы на 2023 год						
		Федеральный бюджет					Региональный бюджет												
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт								
I		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

**I. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищной жилищно-коммунальной сферы**

№ п/п	Наименование мероприятий	2021		2022		2023		Итого по разделу I.1	Итого по разделу I.2	Итого по разделу I.3	Итого по разделу I.4
		План	Факт	План	Факт	План	Факт				
I.1.	Модернизация ИС 1 ст. водопровода Буровского микрорайона (установка стальной арматуры в дефлекторы, АРН, установка датчиков уровня, ИУ, датчиков и оборудования (датчики))	3021	3021	3026				11 808	11 808	11 808	11 808
I.2.	Проектирование и реконструкция насосной станции 3-го микрорайона Буровского микрорайона с целью повышения эффективности работы ИУ насосной станции (ИУ насос, реконструкция здания и проект)	3021	3021	3023				1 311		1 311	3 371
I.3.	Реконструкция котельной 1-го микрорайона	3021	3021	3025				9 429	9 429	9 429	9 429
I.4.	Реконструкция, модернизация насосной станции 1-го микрорайона (4 ст. водопровод, установка датчиков уровня, ИУ насосной станции, ИУ насос, реконструкция здания)	3021	3021	3025				8 000		8 000	8 000
								30 468	30 468	30 468	34 408

**II. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищно-коммунальной жилищно-коммунальной сферы**

Итого по разделу II	30 468	30 468	30 468	-	-	34 408	-	-	-
---------------------	--------	--------	--------	---	---	--------	---	---	---

**III. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищно-коммунальной жилищно-коммунальной сферы**

Итого по разделу III	3 317	3 317	3 317	-	-	3 317	3 317	3 317	3 317
----------------------	-------	-------	-------	---	---	-------	-------	-------	-------

**IV. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищно-коммунальной жилищно-коммунальной сферы**

Итого по разделу IV	48	48	48	-	-	48	-	-	-
---------------------	----	----	----	---	---	----	---	---	---

**V. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищно-коммунальной жилищно-коммунальной сферы**

Итого по разделу V	4 829	4 829	4 829	-	-	4 829	4 829	4 829	4 829
--------------------	-------	-------	-------	---	---	-------	-------	-------	-------

**VI. Мероприятия, реализуемые в сфере жилищно-коммунальной жилищно-коммунальной сферы**

Итого по разделу VI	34 686	34 686	34 686	-	-	34 686	34 686	34 686	34 686
---------------------	--------	--------	--------	---	---	--------	--------	--------	--------

**Итого по разделам I и II**

Итого по разделам I и II	70 937	70 937	70 937	-	-	70 937	70 937	70 937	70 937
--------------------------	--------	--------	--------	---	---	--------	--------	--------	--------

**Итого по разделам I и II**

Итого по разделам I и II	75 254	75 254	75 254	-	-	75 254	75 254	75 254	75 254
--------------------------	--------	--------	--------	---	---	--------	--------	--------	--------

Примечания:  
 - отчет о достижении планируемых показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем централизованного водоснабжения;  
 - отчет о достижении планируемых показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем централизованного водоснабжения.

Исполнительный директор  
 ООО "ТЭБ-Оренб" \_\_\_\_\_  
 Т. Тюпини





Приложение к отчету об исполнении инвестиционной программы на 2021-2025 годы

от 17.11.2021 года  
(утвержден)

**ОТЧЕТ**

о достижении плановых показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов системы центрального водоснабжения  
(наименования регулирующей организации)

за 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели качества питьевой воды		Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения		Показатели энергетической эффективности							
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ООО "РВК-Орск"	2,09	2,09	3,50	0,96	0,30	0,30	35,25	55,23	1,10	0,95	0,15	0,08
		Доля проб питьевой воды, проведенной с источников водоснабжения, водоразборных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, на соответствие установленных требований, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, на соответствие установленных требований, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, поврежденной и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, (ед./км)		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема отпущенной в сеть (кВт·ч/куб.м)		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт·ч/куб.м)	

Исполнительный директор  
ООО "РВК-Орск"

С.Г. Тавокин



Приложение к отчету об исполнении инвестиционной программы на 2021-2035 годы

от 17.11.2021 года  
(утвержден)

**ОТЧЕТ**

о достижении плановых показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов системы центрального водоснабжения  
(наименование регулирующей организации)

за 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели качества очистки сточных вод		Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения		Показатели энергетической эффективности					
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, принятым на сброс, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоснабжения: раздельно для централизованной общесплавной (Бытовой) и централизованной ливневой систем водоснабжения (в процентах)	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоснабжения (в процентах)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед.л/км)	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт·ч/куб.м)	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт·ч/куб.м)	План	Факт	План	Факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ООО "РВК-Орск"	90,00	36,68	0,00	0,00	16,80	16,73	0,71	0,65	0,32	0,18

Исполнительный директор  
ООО "РВК-Орск"

Тавокин

