



ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ

П Р И К А З

09.08.2022 № 01-08-286

г. Оренбург

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 08.10.2021 (эксперт Тарновский В.В., приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации от 11.10.2018 № 1722)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Особняк, начало XX в.» (Оренбургская область, г. Бузудук, ул. Серго, 53 (детско-юношеская спортивная школа № 2)) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) с наименованием «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г., расположенного по адресу:

Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а».

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а») согласно приложению № 1.

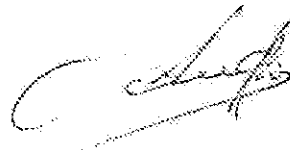
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а») и режим ее использования согласно приложению № 2.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Особняк, начало XX в.» (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 53 (детско-юношеская спортивная школа № 2)) из Перечня выявленных объектов культурного наследия Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

6. Приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).


Заместитель начальника инспекции

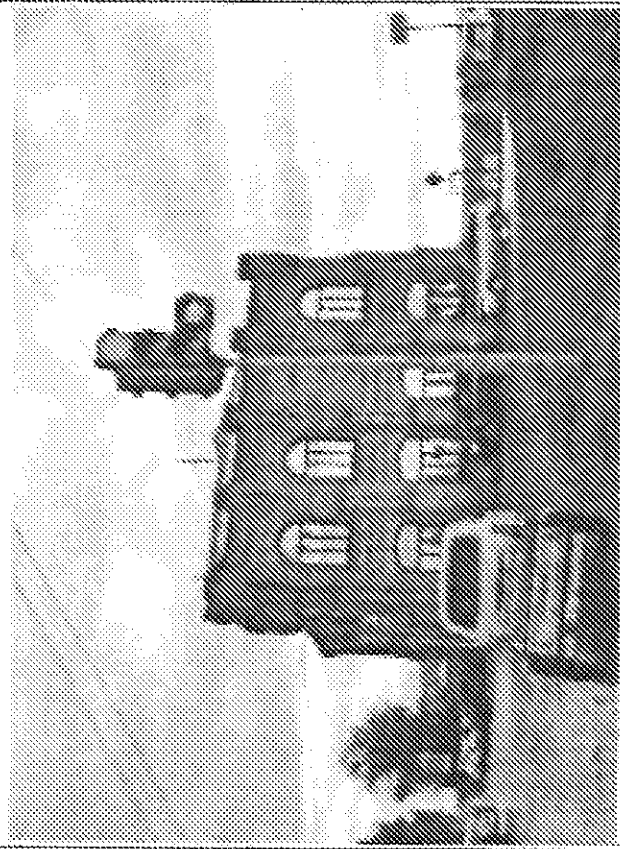
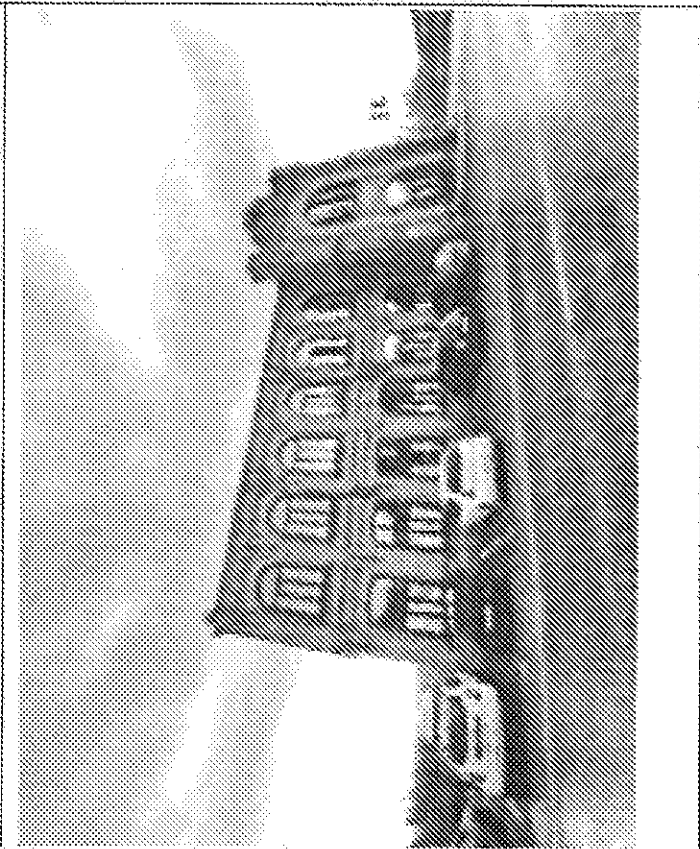


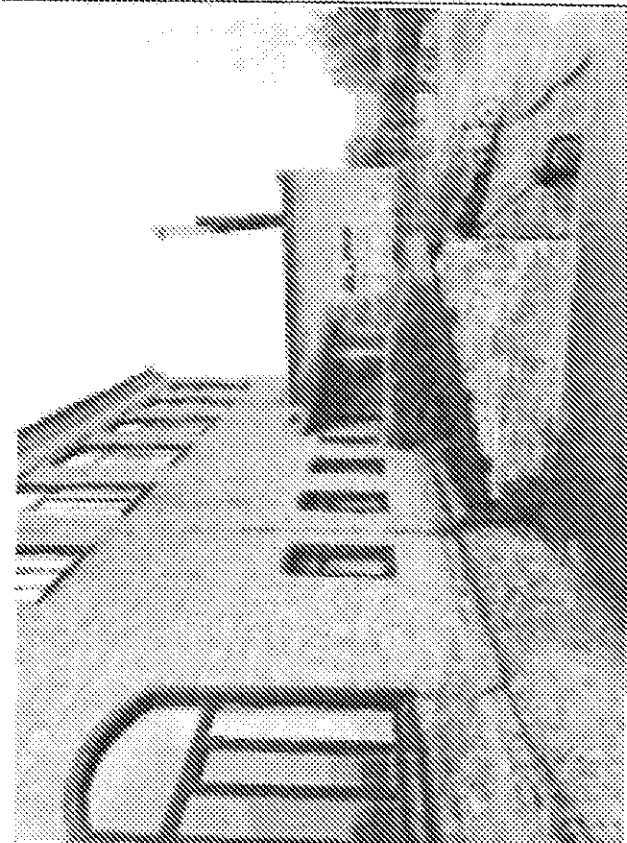
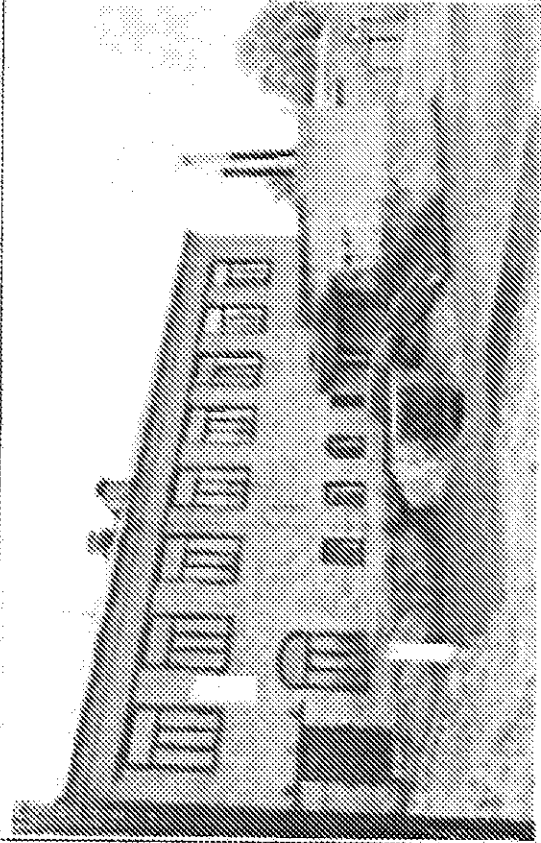
Д.Р. Тухватуллин

Приложение № 1
к приказу инспекции государственной
охраны объектов культурного
наследия Оренбургской области
от «09».08.2022 № 01-08-2022

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид — памятник) «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а»)

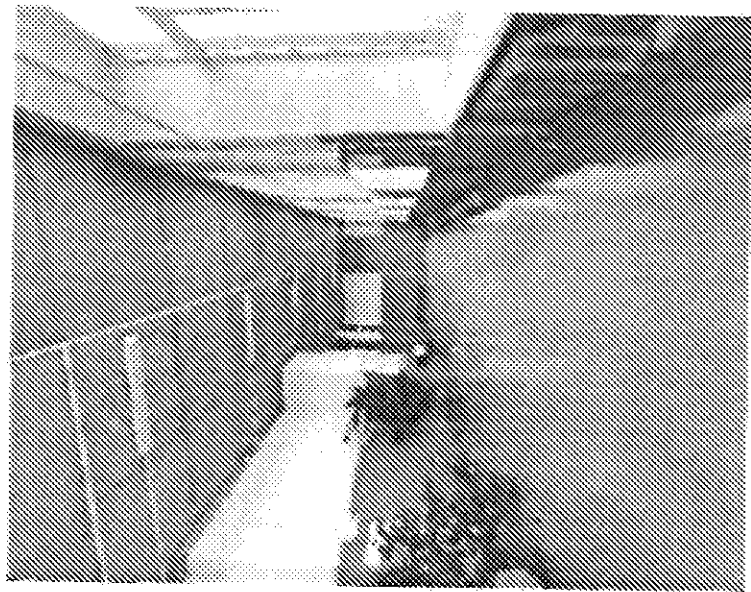
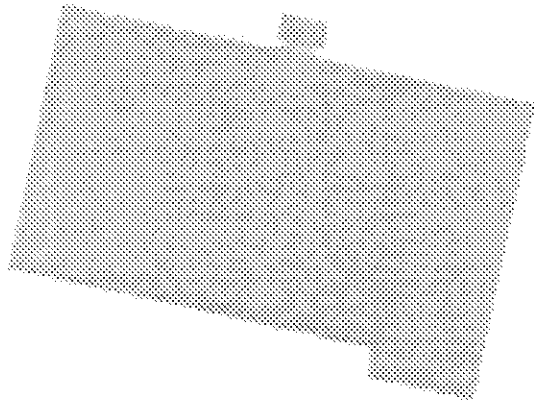
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Градостроительные характеристики объекта:	- местоположение и градостроительные характеристики здания начала XX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Бузулук, по красной линии на пересечении улиц Серго и Отакара Яроша, у парка А.С. Пушкина.	

			
2	Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:	- объемно-пространственная композиция прямоугольного двухэтажного объема с подвалом с небольшим выступом в юго-восточной части, прогибленный вдоль ул. Серго и ул. О. Яровой; цоколь кирпичный; крыша вальмовая со слуховым окном, стропила и обрешетка деревянные;	

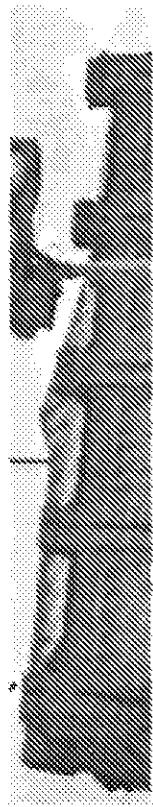
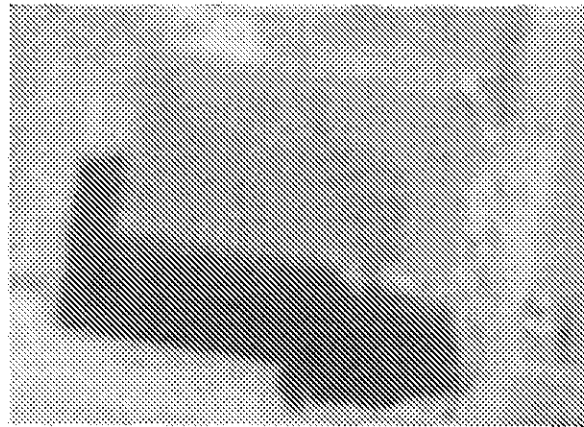


- капитальные стены изачала XX в., их конструкция и материал: стены из глиняного обожженного кирпича на известковом растворе; кладка верстовая;

- объемно-планировочное решение здания начала XX в. в пределах капитальных стен и перекрытий;



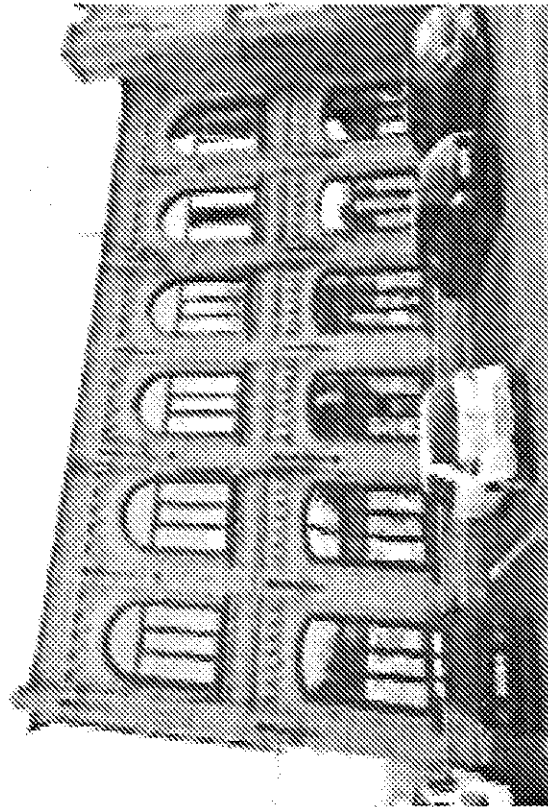
- крыша, ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли в редакции начала XX в.; слуховое окно;



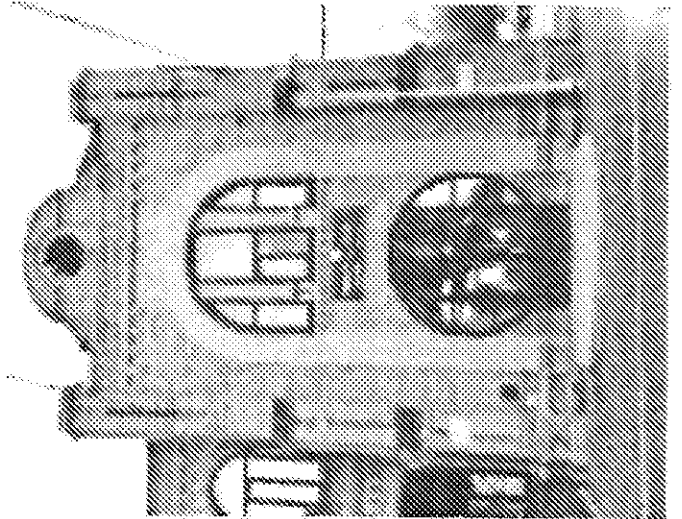
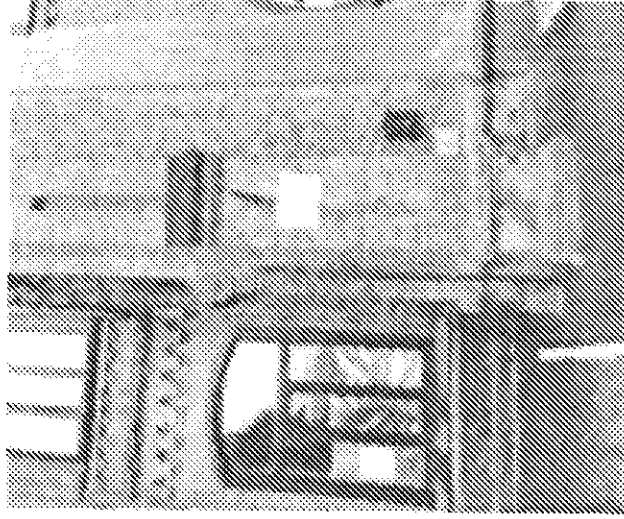
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции начала XX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, соотнесенность декоративных элементов;

горизонтальные членения: гладкая выступающая поверхность цоколя, подоконный карниз простого профиля первого этажа, зубчатый межэтажный карниз, подоконный карниз второго этажа, венчающий карниз, состоящий из пояса с кронштейнами и карниза простого профиля с зубчиками;

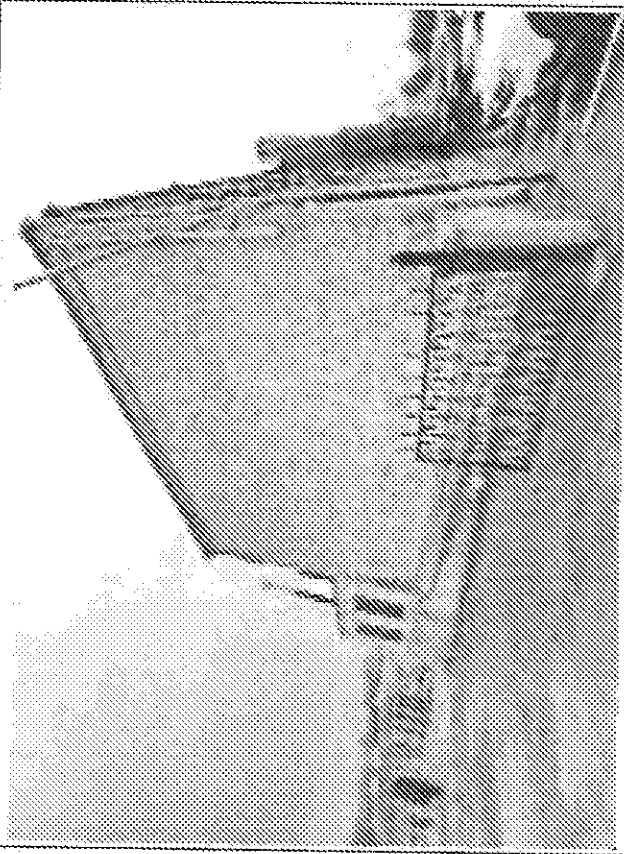
вертикальные членения: ризалит главного входа, угловые и межоконные пилястры, декорированные в центральной и в верхней части



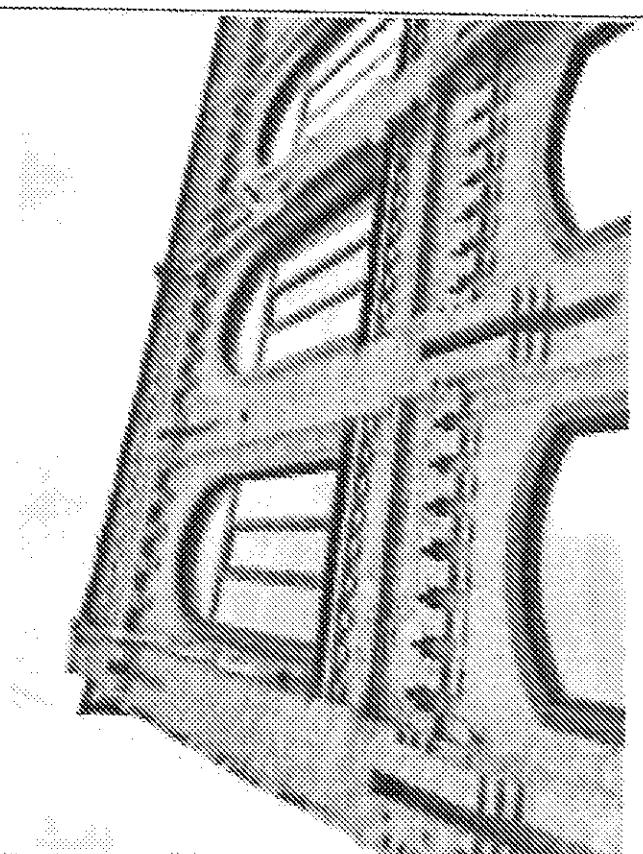
выступающими элементами с филежкой, на ризалите и на фасаде по ул. Яроша выступающие вертикальные элементы на пилястрах выходят на кровлю и образуют своеобразные парапетные столбики, аттик по центру главного входа с полуциркулярным завершением, с круглым слуховым окном по центру; обрамление по периметру окон входной группы и группы окон второго этажа; окна первого этажа с лучковой перемычкой, без обрамления, окна второго этажа с полуциркулярным завершением;

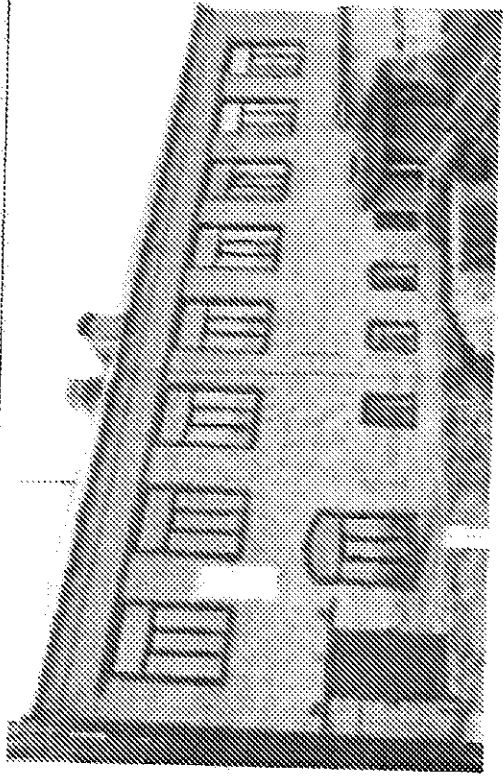


- способ и вид отделки фасадов:
кирпичная кладка.

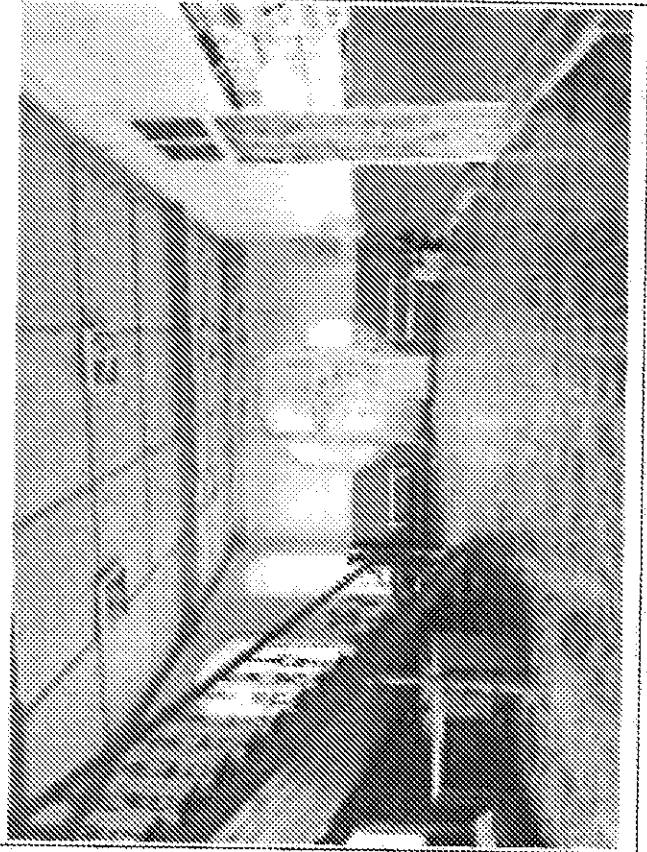
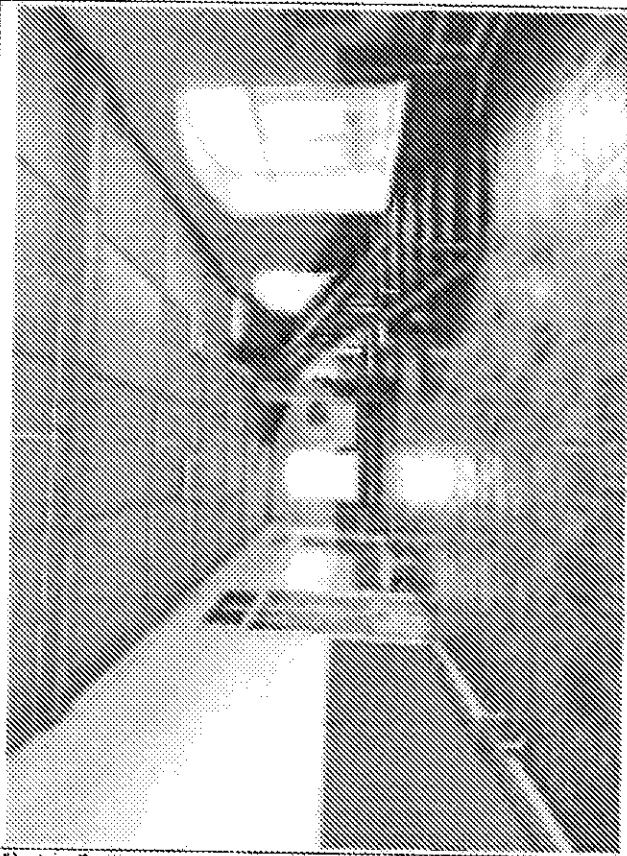


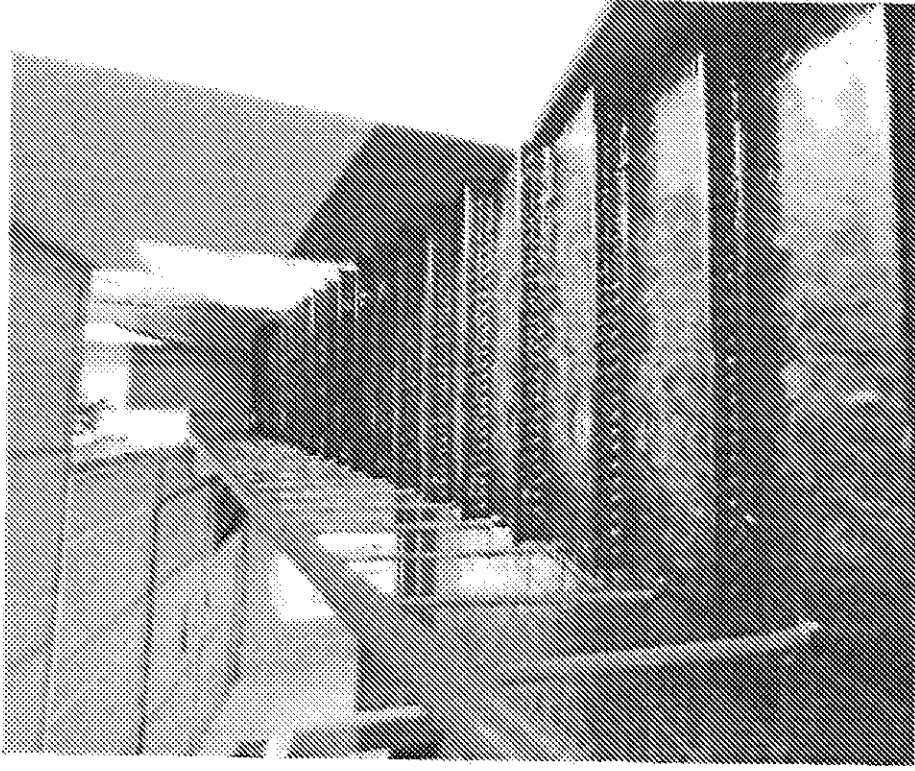
- конструкция, форма и рисунок расстекловки
заполнений оконных и дверных проемов в
редакциях начала XX в.;





- архитектурно-художественное оформление интерьеров: историческая лестница с литыми чугунными ступенями геометрического орнамента и ограждением из литых балясин растительного орнамента.





Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «09». 08.2022 № 01-08-186

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а») и режим ее использования

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а», устанавливаются от поворотной точки 1 до поворотной точки 11 (см. схему границ территории).

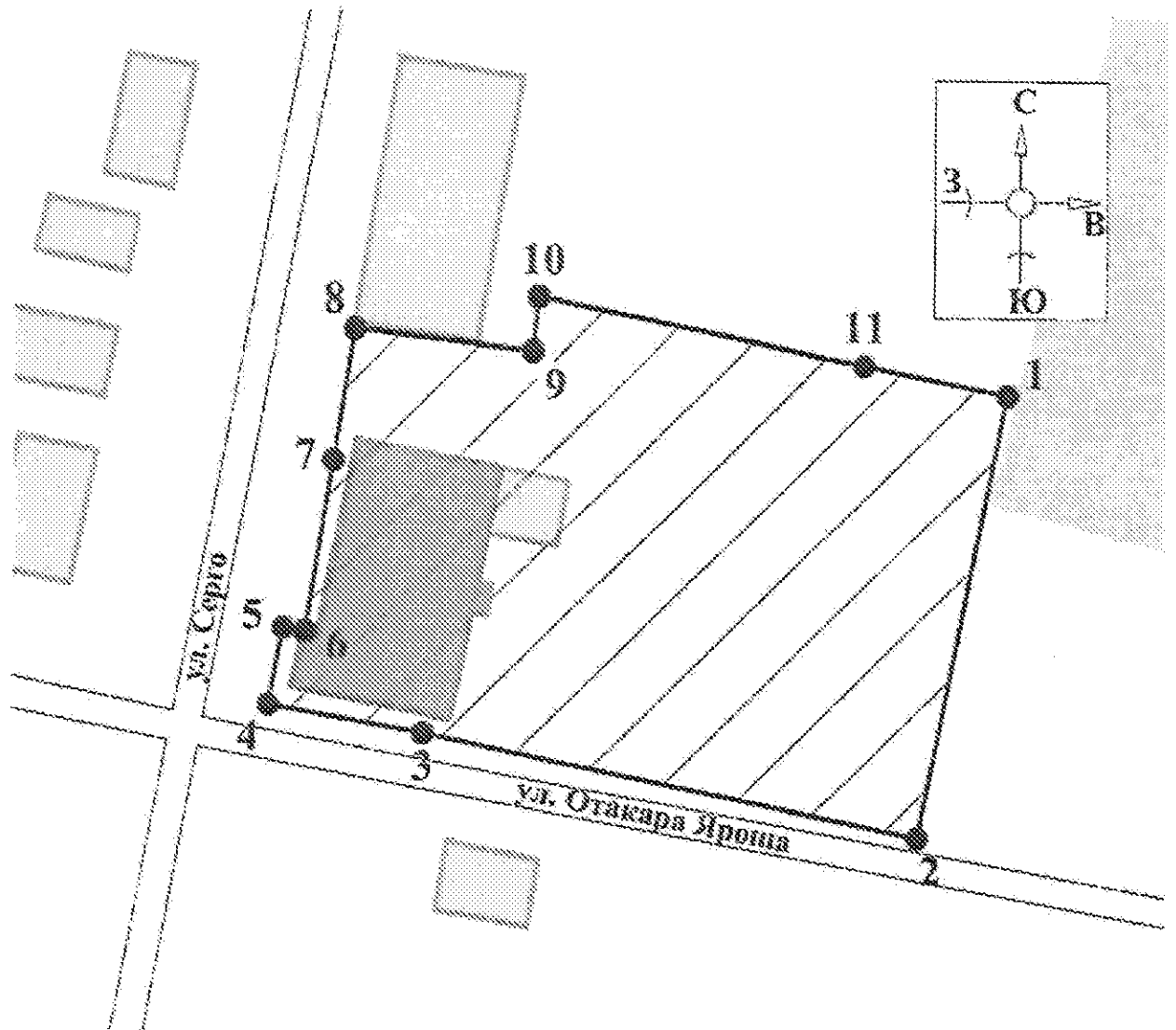
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а»
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2860±19 кв. м
3	Иные характеристики	—

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

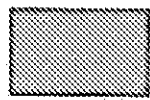
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	541890.54	1316540.13	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
2	541845.68	1316531.41	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
3	541856.08	1316481.78	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	541858.88	1316466.18	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
5	541866.61	1316467.65	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
6	541866.30	1316469.84	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
7	541883.76	1316472.61	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
8	541896.70	1316474.70	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
9	541894.67	1316492.58	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
10	541899.99	1316493.15	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
11	541893.43	1316525.79	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
1	541890.54	1316540.13	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

Схема границ территории объекта культурного наследия
М 1:500



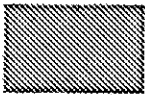
Условные обозначения



- Объект культурного наследия



- Территория объекта культурного наследия



- Стрoения, сооружения, не обладающие признаками объекта культурного наследия



- Границы территории объекта культурного наследия



- Номер характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Здание школы имени 19 февраля 1861 года», 1911 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго / О. Яроша, 53/1 «а») (далее – Объект) относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

2.2. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия.

2.3. Прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

2.4. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2.5. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия.

2.6. Реализация мер пожарной и экологической безопасности.

3. На территории Объекта запрещается:

3.1. Строительство объектов капитального строительства.

3.2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

3.3. Искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

3.4. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.

3.5. Установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения.

3.6. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

3.7. Размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

3.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

3.9. Размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.
