



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.03.2026

г. Оренбург

№ 224-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Первомайский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления публичного акционерного общества «Газпром» от 1 ноября 2025 года и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети газопровод низкого давления с. Красное площадью 3249 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Главе муниципального образования сельское поселение Красновский сельсовет Первомайского муниципального района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области:

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе градостроительной деятельности Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 10.03.2026 № 224-нр

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод низкого давления с. Красное *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Первомайский район
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	3249 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,</p>

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закреп- ления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406 695,81	1 263 339,72	аналитический метод. Mt = 0,2	–
2	406 697,15	1 263 337,15	аналитический метод. Mt = 0,2	–
3	406 700,02	1 263 335,91	аналитический метод. Mt = 0,2	–
4	406 701,86	1 263 336,62	аналитический метод. Mt = 0,2	–
5	406 704,37	1 263 341,04	аналитический метод. Mt = 0,2	–
6	406 725,91	1 263 327,02	аналитический метод. Mt = 0,2	–
7	406 896,45	1 263 209,11	аналитический метод. Mt = 0,2	–
8	407 058,90	1 263 095,06	аналитический метод. Mt = 0,2	–
9	407 122,28	1 263 052,66	аналитический метод. Mt = 0,2	–
10	407 117,84	1 263 037,80	аналитический метод. Mt = 0,2	–
11	407 118,77	1 263 036,05	аналитический метод. Mt = 0,2	–
12	407 120,57	1 263 035,26	аналитический метод. Mt = 0,2	–
13	407 123,21	1 263 036,45	аналитический метод. Mt = 0,2	–
14	407 128,69	1 263 052,98	аналитический метод. Mt = 0,2	–
15	407 128,69	1 263 054,82	аналитический метод. Mt = 0,2	–

1	2	3	4	5
16	407 127,50	1 263 056,39	аналитический метод. Mt = 0,2	—
17	407 062,32	1 263 099,99	аналитический метод. Mt = 0,2	—
18	406 899,87	1 263 214,04	аналитический метод. Mt = 0,2	—
19	406 729,22	1 263 332,02	аналитический метод. Mt = 0,2	—
20	406 704,06	1 263 348,34	аналитический метод. Mt = 0,2	—
21	406 702,09	1 263 348,43	аналитический метод. Mt = 0,2	—
22	406 700,49	1 263 347,27	аналитический метод. Mt = 0,2	—
23	406 696,35	1 263 341,37	аналитический метод. Mt = 0,2	—
1	406 695,81	1 263 339,72	аналитический метод. Mt = 0,2	—
