



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024

г. Оренбург

№ 932-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 31 июля 2024 года № 270 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газ-д высокого давления от ГРС-3 п.Солнечный г.Оренбург 2 очередь (ИНВ. № 08041759) площадью 25661 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 22.10.2024 № 932-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газ-д высокого давления от ГРС-3 п.Солнечный г.Оренбург 2 очередь
(ИНВ. № 08041759) *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	25661 кв. метр \pm 54 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427562,69	2312524,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	427609,47	2312623,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	427681,20	2312775,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	427779,58	2312848,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	427812,26	2312872,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	427839,18	2312892,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	427957,03	2312979,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	428060,74	2313056,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	428075,08	2313059,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	428099,34	2313064,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	428165,07	2313077,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	428196,06	2313083,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	428195,02	2313097,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	428232,89	2313101,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	428259,66	2313103,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	428293,58	2313107,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	428293,64	2313082,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	428293,50	2313044,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	428336,31	2313044,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	428336,09	2313032,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	428359,41	2313032,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	428359,66	2313060,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	428350,97	2313060,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	428309,56	2313061,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	428309,50	2313057,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	428336,55	2313056,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	428336,39	2313048,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	428297,54	2313048,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	428297,65	2313081,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	428297,70	2313112,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	428259,24	2313107,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	428232,56	2313105,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	428190,80	2313101,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	428191,76	2313086,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	428098,55	2313068,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	428074,27	2313063,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	428059,12	2313060,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	427954,65	2312982,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	427838,21	2312896,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	427809,86	2312875,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	427777,20	2312851,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	427678,06	2312777,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	427605,84	2312625,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	427559,06	2312526,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	427425,90	2312242,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	427393,04	2312168,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	427349,84	2312187,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	427298,60	2312208,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	427190,69	2312252,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	427100,54	2312286,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	426933,52	2312351,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	426850,30	2312384,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
53	426818,56	2312396,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	426729,43	2312430,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	426550,67	2312498,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	426428,08	2312543,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	426350,37	2312508,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	426230,87	2312455,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	426099,85	2312497,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	425600,95	2312665,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	425547,00	2312683,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	425471,81	2312673,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
63	425349,42	2312655,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	425099,77	2312619,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
65	424930,41	2312597,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
66	424749,04	2312562,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
67	424561,39	2312528,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
68	424371,48	2312494,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
69	424262,49	2312474,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
70	424104,82	2312445,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
71	423923,31	2312414,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
72	423760,28	2312385,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
73	423671,62	2312369,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
74	423526,77	2312344,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
75	423238,46	2312293,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
76	423142,63	2312297,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
77	423089,22	2312287,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
78	423040,20	2312278,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
79	422987,48	2312253,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
80	422968,93	2312236,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
81	422955,32	2312225,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
82	422935,84	2312203,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
83	422938,81	2312201,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
84	422958,16	2312222,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
85	422971,51	2312233,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
86	422990,00	2312250,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
87	423041,65	2312274,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
88	423089,96	2312283,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
89	423143,15	2312293,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
90	423238,80	2312289,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
91	423527,45	2312340,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
92	423672,31	2312365,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
93	423760,99	2312381,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
94	423923,98	2312410,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
95	424105,54	2312441,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
96	424263,22	2312470,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
97	424372,19	2312490,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
98	424562,11	2312524,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
99	424749,79	2312558,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
100	424931,09	2312593,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
101	425100,30	2312615,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
102	425349,98	2312651,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
103	425472,37	2312669,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
104	425546,61	2312679,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
105	425599,67	2312661,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
106	426098,62	2312493,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
107	426230,86	2312451,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
108	426351,99	2312505,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
109	426428,16	2312539,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
110	426549,26	2312494,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
111	426728,00	2312427,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
112	426817,12	2312392,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
113	426848,84	2312380,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
114	426932,06	2312347,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
115	427099,13	2312283,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
116	427189,21	2312249,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
117	427297,08	2312205,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
118	427348,27	2312183,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
119	427386,86	2312166,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
120	427376,40	2312138,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
121	427383,38	2312136,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
122	427400,41	2312175,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
123	427429,53	2312240,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	427562,69	2312524,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

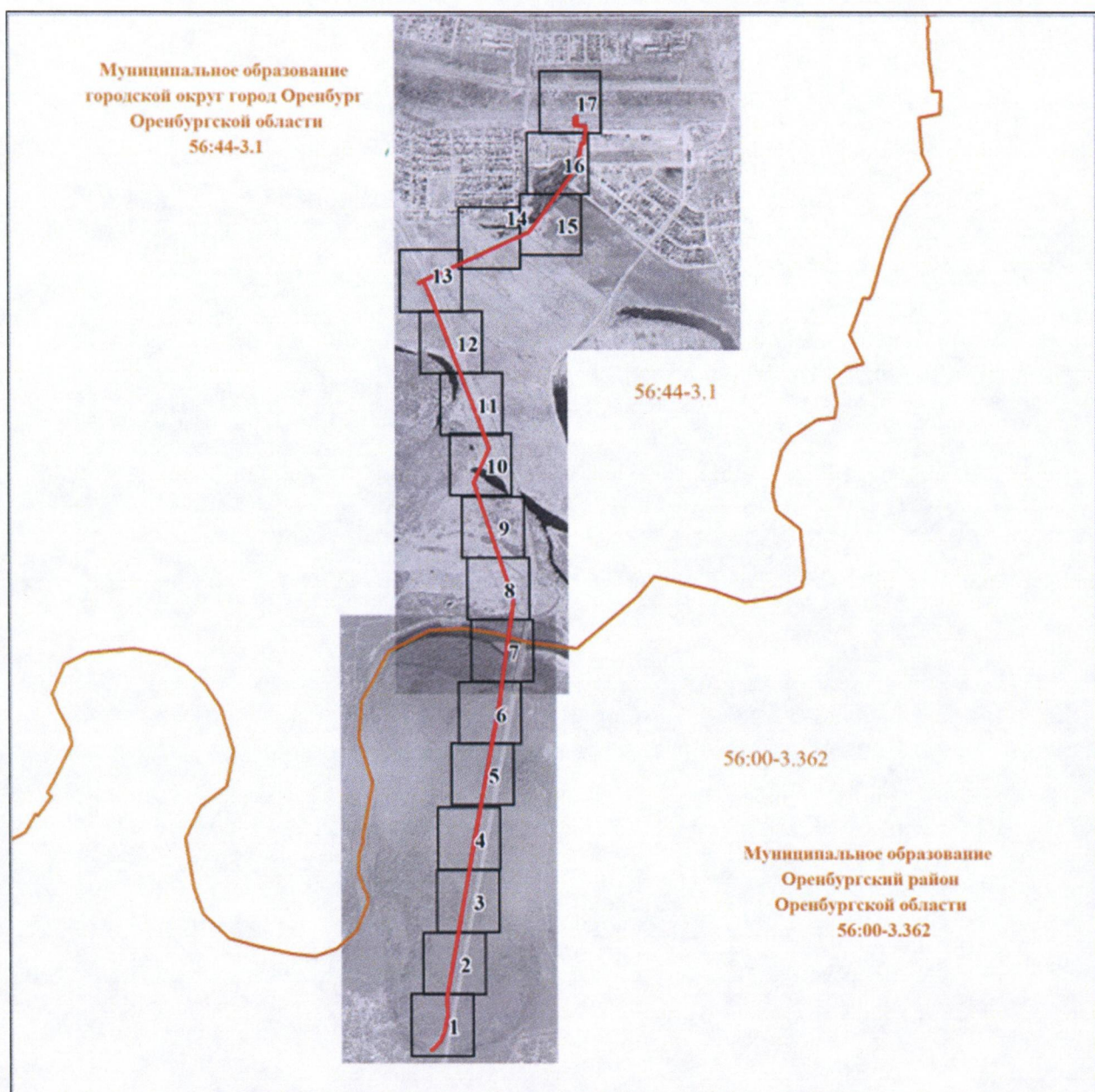
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—

1	2	3
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—

1	2	3
70	71	—
71	72	—
72	73	—
73	74	—
74	75	—
75	76	—
76	77	—
77	78	—
78	79	—
79	80	—
80	81	—
81	82	—
82	83	—
83	84	—
84	85	—
85	86	—
86	87	—
87	88	—
88	89	—
89	90	—
90	91	—
91	92	—
92	93	—
93	94	—
94	95	—
95	96	—
96	97	—
97	98	—
98	99	—
99	100	—
100	101	—
101	102	—
102	103	—
103	104	—
104	105	—
105	106	—
106	107	—
107	108	—
108	109	—
109	110	—
110	111	—
111	112	—

1	2	3
112	113	—
113	114	—
114	115	—
115	116	—
116	117	—
117	118	—
118	119	—
119	120	—
120	121	—
121	122	—
122	123	—
123	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:3500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (grey) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |