



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2024

г. Оренбург

№ 538-пп

О внесении изменения в постановление Правительства  
Оренбургской области от 14.02.2022 № 122-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 14.02.2022 № 122-пп «О предоставлении субсидии из областного бюджета акционерному обществу «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» на капитальные вложения в объекты инфраструктуры в целях реализации новых инвестиционных проектов» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 04.03.2022 № 167-пп, от 18.04.2022 № 348-пп, от 14.07.2022 № 739-пп, от 01.12.2022 № 1280-пп, от 27.12.2022 № 1454-пп, от 03.05.2023 № 441-пп, от 08.12.2023 № 1233-пп) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 20.06.2024 № 538-нз

Распределение  
предполагаемой (предельной) стоимости объектов капитального строительства, общего объема капитальных вложений  
в строительство объектов капитального строительства и общего (предельного) размера субсидии из областного бюджета на  
капитальные вложения в объекты инфраструктуры в целях реализации новых инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (тыс. рублей)		Общий объем капитальных вложений в строительство объекта капитального строительства (тыс. рублей)		Общий (предельный) размер субсидии (тыс. рублей) (без учета налога на добавленную стоимость)			Мощность объекта капитального строительства	Срок ввода в эксплуатацию (год)	
		всего *)	в том числе подготовка проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации **)	всего *)	в том числе подготовка проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации **)	всего *)	в том числе (из графы 7) по источнику финансового обеспечения субсидии				в том числе (из графы 8) подготовка проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации **)
							за счет реструктуризированной задолженности *)	за счет бюджетного кредита			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Объекты инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (далее – ОЭЗ ППТ «Оренбуржье») на территориях муниципальных образований «город Оренбург» и	8 326 065,55125	98 005,94332	8 326 065,55125	98 005,94332	6 944 263,85438****)	2 542 780,50000****)	1 647 535,40000	81 671,61941****)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	«город Орск» Оренбургской области (в том числе ПИР), – всего, в том числе:										
	2023 год	1 220 370,84000	11 139,70826	1 220 370,84000	11 139,70826	1 016 975,70000	816 975,70000	200 000,00000	9 283,09022		
	2024 год	2 439 567,72600	65 605,94332	2 439 567,72600	65 605,94332	2 038 849,00000	1 191 875,70000	846 973,30000	54 671,61941		
	2025 год	720 794,52000	0,00000	720 794,52000	0,00000	600 662,10000	0,00000	600 562,10000	0,00000		
	2027 год	558 555,79200	0,00000	558 555,79200	0,00000	465 463,16000	0,00000	0,00000	0,00000		
	2028 год	94 006,56219	0,00000	94 006,56219	0,00000	78 338,80183	0,00000	0,00000	0,00000		
	2029 год	1 420 734,75468	0,00000	1 420 734,75468	0,00000	1 183 945,62890	0,00000	0,00000	0,00000		
	2030 год	1 231 320,43638	0,00000	1 231 320,43638	0,00000	1 026 100,36365	0,00000	0,00000	0,00000		
	в том числе пообъектно:										
1.1.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство инженерно-инфраструктурного центра на территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:	96 988,60000	6 360,00000	96 988,60000	6 360,00000	80 840,96000****)	80 840,96000****)	0,00000	5 300,00000	185 кв. метров	2024
	2023 год	63 496,06278	0,00000	63 496,06278	0,00000	52 913,38565	52 913,38565	0,00000	0,00000		
	2024 год	24 877,19024	6 360,00000	24 877,19024	6 360,00000	20 748,11853	20 748,11853	0,00000	5 300,00000		
1.2.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство сетей газораспределения на	33 250,72000	3 000,00000	33 250,72000	3 000,00000	27 741,03000****)	27 741,03000****)	0,00000	2 500,00000****)	3,18 км газопровода	2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:										
	2023 год	2 494,09131	880,80000	2 494,09131	880,80000	2 078,40943	2 078,40943	0,00000	734,00000		
	2024 год	30 215,53695	1 578,10826	30 215,53695	1 578,10826	25 211,71079	25 211,71079	0,00000	1 315,09022		
1.3.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство административно-бытового корпуса на территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:	132 960,15000	9 552,00000	132 960,15000	9 552,00000	110 800,12500***)	15 179,33333***)	0,00000	7 960,00000***)	717 кв. метров	2029
	2023 год	4 835,55385	955,20000	4 835,55385	955,20000	4 029,62821	4 029,62821	0,00000	796,00000		
	2024 год	11 469,24615	6 686,40000	11 469,24615	6 686,40000	9 557,70512	9 557,70512	0,00000	5 572,00000		
	2029 год	114 744,95000	0,00000	114 744,95000	0,00000	95 620,79167	0,00000	0,00000	0,00000		
1.4.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство сетей водоснабжения и водоотведения на территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:	816 395,23000	16 320,00000	816 395,23000	16 320,00000	682 596,03000***)	682 596,03000***)	0,00000	13 600,00000***)	7,47 км – водоснабжение 8,35 км – водоотведение	2024
	2023 год	275 682,59906	2 052,00000	275 682,59906	2 052,00000	229 735,49922	229 735,49922	0,00000	1 710,00000		
	2024 год	86 114,00476	10 164,00000	86 114,00476	10 164,00000	74 028,34230	74 028,34230	0,00000	8 470,00000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство сетей электроснабжения на территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:	2 042 917,26829	17 568,00000	2 042 917,26829	17 568,00000	1 702 431,05691***)	54 845,65691***)	1 647 535,40000	14 640,00000***)	24 МВт	2025
	2023 год	251 678,75544	2 212,80000	251 678,75544	2 212,80000	209 732,29620	9 732,29620	200 000,00000	1 844,00000		
	2024 год	1 042 983,35298	10 929,60000	1 042 983,35298	10 929,60000	869 152,79415	22 179,49415	846 973,30000	9 108,00000		
	2025 год	720 734,52000	0,00000	720 734,52000	0,00000	600 612,10000	0,00000	600 562,10000	0,00000		
1.6.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство автомобильных дорог на территории промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:	1 753 647,18000	25 632,00000	1 753 647,18000	25 632,00000	1 464 932,65000***)	1 464 882,65000***)	0,00000	21 360,00000***)	6,80 км	2025
	2023 год	608 723,61614	3 194,50826	608 723,61614	3 194,50826	507 269,68011	507 269,68011	0,00000	2 662,09022		
	2024 год	1 138 273,16386	15 847,09174	1 138 273,16386	15 847,09174	952 120,96989	952 120,96989	0,00000	13 205,90978		
	2025 год	60,00000	0,00000	60,00000	0,00000	50,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
1.7.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Оренбург. Строительство сетей ливневой канализации на территории	610 900,16000	14 328,00000	610 900,16000	14 328,00000	509 083,46667***)	43 620,30667***)	0,00000	11 940,00000***)	12,23 тыс. куб. мет-ров/час	2027

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	промышленной площадки: г. Оренбург, в том числе:										
	2023 год	1 844,40000	1 844,40000	1 844,40000	1 844,40000	1 537,00000	1 537,00000	0,00000	1 537,00000		
	2024 год	46 811,16800	8 794,80000	46 811,16800	8 794,80000	39 009,30667	39 009,30667	0,00000	7 329,00000		
	2027 год	558 555,79200	0,00000	558 555,79200	0,00000	465 463,16000	0,00000	0,00000	0,00000		
1.8.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство инженерно-инфраструктурного центра на территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:	96 988,60000	0,00000	96 988,60000	0,00000	80 823,83333***)	19 009,09268***)	0,00000	0,00000	185 кв. метров	2028
	2023 год	4 304,93179	0,00000	4 304,93179	0,00000	3 587,44316	3 587,44316	0,00000	0,00000		
	2024 год	13 161,93802	0,00000	13 161,93802	0,00000	10 968,28168	10 968,28168	0,00000	0,00000		
	2028 год	74 177,68878	0,00000	74 177,68878	0,00000	61 814,74065	0,00000	0,00000	0,00000		
1.9.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство сетей газораспределения на территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:	22 506,87340	0,00000	22 506,87340	0,00000	18 755,72784	2 231,66666	0,00000	0,00000	2,15 км газопровода	2028
	2023 год	608,90255	0,00000	608,90255	0,00000	507,41879	507,41879	0,00000	0,00000		
	2024 год	2 069,09744	0,00000	2 069,09744	0,00000	1 724,24787	1 724,24787	0,00000	0,00000		
	2028 год	19 828,87341	0,00000	19 828,87341	0,00000	16 524,06118	0,00000	0,00000	0,00000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.10.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство сетей водоснабжения и водоотведения на территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:	388 334,65676	2 622,97166	388 334,65676	2 622,97166	323 612,21397***)	136 004,27375***)	0,00000	2 185,80970	4,80 км – водоснабжение  2,70 км – водоотведение	2029
	2023 год	1 763,66502	0,00000	1 763,66502	0,00000	1 469,72085	1 469,72085	0,00000	0,00000		
	2024 год	29 535,88966	2 622,97166	29 535,88966	2 622,97166	24 613,24138	24 613,24138	0,00000	2 185,80970		
	2029 год	225 129,52826	0,00000	225 129,52826	0,00000	187 607,94022	0,00000	0,00000	0,00000		
1.11.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство сетей электроснабжения на территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:	1 089 555,87642	2 622,97166	1 089 555,87642	2 622,97166	907 963,23035	7 246,33333	0,00000	2 185,80971	12,8 МВт	2029
	2023 год	1 908,37581	0,00000	1 908,37581	0,00000	1 590,31317	1 590,31317	0,00000	0,00000		
	2024 год	6 787,22419	2 622,97166	6 787,22419	2 622,97166	5 656,02016	5 656,02016	0,00000	2 185,80971		
	2029 год	1 080 860,27642	0,00000	1 080 860,27642	0,00000	900 716,89702	0,00000	0,00000	0,00000		
1.12.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство автомобильных дорог на	936 170,15638	0,00000	936 170,15638	0,00000	780 141,79699	5 471,66667	0,00000	0,00000	3,63 км	2030

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:										
	2023 год	3 029,88625	0,00000	3 029,88625	0,00000	2 524,90521	2 524,90521	0,00000	0,00000		
	2024 год	3 536,11375	0,00000	3 536,11375	0,00000	2 946,76146	2 946,76146	0,00000	0,00000		
	2030 год	929 604,15638	0,00000	929 604,15638	0,00000	774 670,13032	0,00000	0,00000	0,00000		
1.13.	Строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» на промышленной площадке г. Орск. Строительство сетей ливневой канализации на территории промышленной площадки: г. Орск, в том числе:	305 450,08000	0,00000	305 450,08000	0,00000	254 541,73333	3 111,50000	0,00000	0,00000	0,36 тыс. куб. метров/час	2030
	2023 год	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
	2024 год	3 733,80000	0,00000	3 733,80000	0,00000	3 111,50000	3 111,50000	0,00000	0,00000		
	2030 год	301 716,28000	0,00000	301 716,28000	0,00000	251 430,23333	0,00000	0,00000	0,00000		

\*) С учетом планируемого привлечения средств из федерального бюджета и расходов на проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8<sup>3</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации; приобретение земельных участков под строительство, технологическое присоединение.

\*\*) Проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации не требуется.

\*\*\*) Включая сумму субсидии, предоставленную в 2022 году по соответствующему объекту согласно приложению к настоящему Распределению.

Примечания: 1. Реструктуризированная задолженность – средства областного бюджета, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности Оренбургской области перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».



2. Бюджетный кредит – средства областного бюджета, полученные из федерального бюджета в виде бюджетного кредита в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1190 «Об утверждении Правил предоставления, использования и возврата субъектами Российской Федерации бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов».

3. Предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и общий объем капитальных вложений в строительство объекта капитального строительства (графы 3–6) указаны с учетом предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и общего объема капитальных вложений в строительство объекта капитального строительства в 2022 году.

## Приложение

к распределению предполагаемой (предельной) стоимости объектов капитального строительства, общего объема капитальных вложений в строительство объектов капитального строительства и общего (предельного) размера субсидии из областного бюджета на капитальные вложения в объекты инфраструктуры в целях реализации новых инвестиционных проектов

Общий (предельный) размер субсидии на 2022 год  
(без учета налога на добавленную стоимость)

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Общий (предельный) размер субсидии (без учета налога на добавленную стоимость)			
		всего <sup>*)</sup>	в том числе (из графы 3) по источнику финансового обеспечения субсидии		в том числе (из графы 4) подготовка проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации <sup>**)</sup>
			за счет реструктуризированной задолженности <sup>*)</sup>	за счет бюджетного кредита	
1	2	3	4	5	6
1.	Строительство: инженерно-инфраструктурного центра на территории промышленной площадки г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:1915); инженерно-инфраструктурного центра на территории промышленной площадки г. Орск (г. Орск, пр. Орский, земельный участок с кадастровый номером 56:43:0319001:22), в том числе:	11 632,82366	11 632,82366	0,00000	0,00000
1.1.	г. Оренбург	7 179,45582	7 179,45582	0,00000	0,00000
1.2.	г. Орск	4 453,36784	4 453,36784	0,00000	0,00000
2.	Строительство сетей газораспределения площадок на территории промышленных площадок: г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	450,90978	450,90978	0,00000	450,90978
2.1.	г. Оренбург	450,90978	450,90978	0,00000	450,90978
2.2.	г. Орск	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

1	2	3	4	5	6
3.	Строительство административно-бытового корпуса на территории промышленной площадки г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); административно-бытового корпуса на территории промышленной площадки г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	1 592,00000	1 592,00000	0,00000	1 592,00000
3.1.	г. Оренбург	1 592,00000	1 592,00000	0,00000	1 592,00000
4.	Строительство сетей водоснабжения и водоотведения на территории промышленных площадок: г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	488 753,50000	488 753,50000	0,00000	3 420,00000
4.1.	г. Оренбург	378 832,18848	378 832,18848	0,00000	3 420,00000
4.2.	г. Орск	109 921,31152	109 921,31152	0,00000	0,00000
5.	Строительство сетей электроснабжения на территории промышленных площадок: г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	22 933,86656	22 933,86656	0,00000	3 688,00000
5.1.	г. Оренбург	22 933,86656	22 933,86656	0,00000	3 688,00000
5.2.	г. Орск	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.	Строительство автомобильных дорог на территории промышленных площадок: г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	5 492,00000	5 492,00000	0,00000	5 492,00000
6.1.	г. Оренбург	5 492,00000	5 492,00000	0,00000	5 492,00000
6.2.	г. Орск	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
7.	Строительство сетей ливневой канализации на территории промышленных площадок: г. Оренбург (г. Оренбург, ул. Тихая, кадастровый квартал 56:44:0103001); г. Орск (г. Орск, пр. Орский, кадастровый квартал 56:43:0319001), в том числе:	3 074,00000	3 074,00000	0,00000	3 074,00000
7.1.	г. Оренбург	3 074,00000	3 074,00000	0,00000	3 074,00000
7.2.	г. Орск	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

\*) В том числе расходы на проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8<sup>3</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации; приобретение земельных участков под строительство, технологическое присоединение.

\*\*) Проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации не требуется.