



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2024

г. Оренбург

№ 435-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Саракташский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сфера» и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод площадью 2420 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Сфера» (ИНН 5643020490, ОГРН 1085658028961) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Черноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Саракташский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 14.05.2024 № 435-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский р-н, с. Черный Отрог, ул. Пионерская
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2420 кв. метров \pm 861 кв. метр
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441031,82	2367837,64	картометрический метод. Mt = 5	–
2	441032,18	2367837,61	картометрический метод. Mt = 5	–
3	441032,56	2367837,54	картометрический метод. Mt = 5	–
4	441033,20	2367837,30	картометрический метод. Mt = 5	–
5	441033,93	2367836,57	картометрический метод. Mt = 5	–
6	441034,20	2367835,57	картометрический метод. Mt = 5	–
7	441033,93	2367834,57	картометрический метод. Mt = 5	–
8	441033,20	2367833,84	картометрический метод. Mt = 5	–
9	441032,30	2367833,60	картометрический метод. Mt = 5	–
10	441016,56	2367824,21	картометрический метод. Mt = 5	–
11	441011,12	2367820,57	картометрический метод. Mt = 5	–
12	441013,00	2367813,44	картометрический метод. Mt = 5	–
13	441013,06	2367813,13	картометрический метод. Mt = 5	–
14	441014,35	2367800,12	картометрический метод. Mt = 5	–

1	2	3	4	5
15	441018,29	2367780,80	картометрический метод. Mt = 5	—
16	441018,32	2367780,60	картометрический метод. Mt = 5	—
17	441019,12	2367772,41	картометрический метод. Mt = 5	—
18	441018,48	2367764,75	картометрический метод. Mt = 5	—
19	441016,00	2367481,17	картометрический метод. Mt = 5	—
20	441015,57	2367474,94	картометрический метод. Mt = 5	—
21	441016,65	2367464,39	картометрический метод. Mt = 5	—
22	441017,64	2367458,90	картометрический метод. Mt = 5	—
23	441018,98	2367444,50	картометрический метод. Mt = 5	—
24	441018,77	2367432,11	картометрический метод. Mt = 5	—
25	441021,35	2367419,66	картометрический метод. Mt = 5	—
26	441026,51	2367404,34	картометрический метод. Mt = 5	—
27	441031,98	2367394,64	картометрический метод. Mt = 5	—
28	441037,08	2367387,13	картометрический метод. Mt = 5	—
29	441037,28	2367386,66	картометрический метод. Mt = 5	—
30	441040,27	2367375,69	картометрический метод. Mt = 5	—
31	441045,30	2367364,55	картометрический метод. Mt = 5	—
32	441059,01	2367338,64	картометрический метод. Mt = 5	—
33	441059,14	2367338,33	картометрический метод. Mt = 5	—
34	441061,05	2367332,61	картометрический метод. Mt = 5	—
35	441064,40	2367327,78	картометрический метод. Mt = 5	—

1	2	3	4	5
36	441064,50	2367327,59	картометрический метод. Mt = 5	–
37	441066,76	2367322,52	картометрический метод. Mt = 5	–
38	441071,17	2367315,00	картометрический метод. Mt = 5	
39	441071,27	2367314,79	картометрический метод. Mt = 5	
40	441073,66	2367309,36	картометрический метод. Mt = 5	
41	441078,93	2367299,54	картометрический метод. Mt = 5	
42	441084,37	2367292,51	картометрический метод. Mt = 5	
43	441087,30	2367289,38	картометрический метод. Mt = 5	
44	441095,75	2367282,42	картометрический метод. Mt = 5	
45	441095,94	2367282,25	картометрический метод. Mt = 5	
46	441099,65	2367278,30	картометрический метод. Mt = 5	
47	441101,08	2367276,52	картометрический метод. Mt = 5	
48	441102,58	2367277,05	картометрический метод. Mt = 5	
49	441103,24	2367277,16	картометрический метод. Mt = 5	
50	441104,24	2367276,89	картометрический метод. Mt = 5	
51	441104,97	2367276,16	картометрический метод. Mt = 5	
52	441105,24	2367275,16	картометрический метод. Mt = 5	
53	441104,97	2367274,16	картометрический метод. Mt = 5	
54	441104,24	2367273,43	картометрический метод. Mt = 5	
55	441103,90	2367273,27	картометрический метод. Mt = 5	
56	441101,06	2367272,27	картометрический метод. Mt = 5	

1	2	3	4	5
57	441 100,40	2367272,16	картометрический метод. Mt = 5	
58	441 099,40	2367272,43	картометрический метод. Mt = 5	
59	441 098,84	2367272,91	картометрический метод. Mt = 5	
60	441 096,68	2367275,62	картометрический метод. Mt = 5	
61	441 093,11	2367279,42	картометрический метод. Mt = 5	
62	441 084,66	2367286,38	картометрический метод. Mt = 5	
63	441 084,47	2367286,55	картометрический метод. Mt = 5	
64	441 081,39	2367289,84	картометрический метод. Mt = 5	
65	441 075,67	2367297,23	картометрический метод. Mt = 5	
66	441 075,52	2367297,45	картометрический метод. Mt = 5	
67	441 070,10	2367307,53	картометрический метод. Mt = 5	
68	441 067,66	2367313,08	картометрический метод. Mt = 5	
69	441 063,25	2367320,59	картометрический метод. Mt = 5	
70	441 063,15	2367320,79	картометрический метод. Mt = 5	
71	441 060,92	2367325,79	картометрический метод. Mt = 5	
72	441 057,51	2367330,70	картометрический метод. Mt = 5	
73	441 057,34	2367331,07	картометрический метод. Mt = 5	
74	441 055,39	2367336,91	картометрический метод. Mt = 5	
75	441041,73	2367362,73	картометрический метод. Mt = 5	
76	441036,56	2367374,19	картометрический метод. Mt = 5	
77	441036,45	2367374,48	картометрический метод. Mt = 5	

1	2	3	4	5
78	441033,51	2367385,28	картометрический метод. Mt = 5	
79	441028,54	2367392,60	картометрический метод. Mt = 5	
80	441022,93	2367402,54	картометрический метод. Mt = 5	
81	441022,77	2367402,88	картометрический метод. Mt = 5	
82	441017,52	2367418,50	картометрический метод. Mt = 5	
83	441017,46	2367418,73	картометрический метод. Mt = 5	
84	441014,81	2367431,51	картометрический метод. Mt = 5	
85	441014,77	2367431,92	картометрический метод. Mt = 5	
86	441014,98	2367444,42	картометрический метод. Mt = 5	
87	441013,69	2367458,28	картометрический метод. Mt = 5	
88	441012,68	2367463,91	картометрический метод. Mt = 5	
89	441011,56	2367474,91	картометрический метод. Mt = 5	
90	441012,00	2367481,39	картометрический метод. Mt = 5	
91	441014,48	2367764,86	картометрический метод. Mt = 5	
92	441015,11	2367772,40	картометрический метод. Mt = 5	
93	441014,35	2367780,10	картометрический метод. Mt = 5	
94	441010,41	2367799,42	картометрический метод. Mt = 5	
95	441010,38	2367799,62	картометрический метод. Mt = 5	
96	441009,10	2367812,57	картометрический метод. Mt = 5	
97	441006,89	2367820,93	картометрический метод. Mt = 5	
98	441006,82	2367821,44	картометрический метод. Mt = 5	

1	2	3	4	5
99	441007,09	2367822,44	картометрический метод. Mt = 5	
100	441007,71	2367823,10	картометрический метод. Mt = 5	
101	441014,46	2367827,62	картометрический метод. Mt = 5	
102	441030,82	2367837,37	картометрический метод. Mt = 5	
1	441031,82	2367837,64	картометрический метод. Mt = 5	

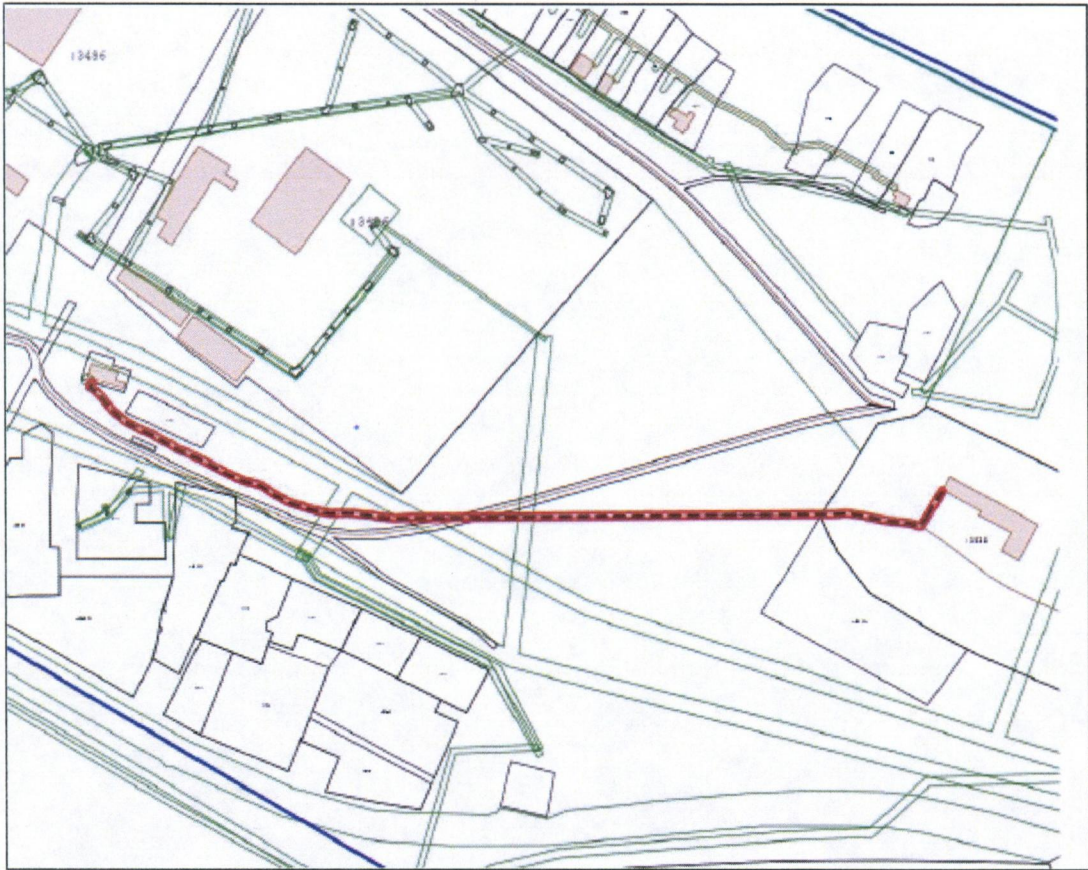
Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	72	—
72	73	—
73	74	—
74	75	—
75	76	—
76	77	—
77	78	—
78	79	—


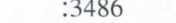

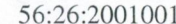




1	2	3
79	80	—
80	81	—
81	82	—
82	83	—
83	84	—
84	85	—
85	86	—
86	87	—
87	88	—
88	89	—
89	90	—
90	91	—
91	92	—
92	93	—
93	94	—
94	95	—
95	96	—
96	97	—
97	98	—
98	99	—
99	100	—
100	101	—
101	102	—
102	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

	– граница образуемой охранной зоны;
 :3486	– кадастровый номер земельного участка;
	– граница земельного участка;
 56:26:2001001	– номер кадастрового квартала;
	– границы кадастрового квартала;
	– границы зон с особыми условиями использования территорий;
	– границы объектов капитального строительства;
	– границы населенного пункта.