



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2018

г. Оренбург

№ 173-пн

### О внесении изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 26.02.2014 № 114-пп, от 15.05.2014 № 292-пп, от 25.07.2014 № 539-пп, от 12.11.2014 № 868-пп, от 16.03.2015 № 167-пп, от 29.10.2015 № 847-пп, от 15.02.2016 № 107-пп, от 29.12.2016 № 1008-пп, от 15.03.2017 № 189-пп, от 12.05.2017 № 346-пп) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Положения пунктов 11 и 12 приложения № 1, пунктов 10 и 11 приложения № 2 к подпрограмме «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год» распространяются на правоотношения, возникшие с 24 марта 2017 года. Положения приложения № 3 к государственной программе «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах» распространяются на правоотношения, возникшие с 22 декабря 2017 года.

Губернатор –  
председатель Правительства



Ю.А.Берг

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 27.03.2018 № 173-пн

Государственная программа  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального  
хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Паспорт  
государственной программы «Обеспечение  
качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства  
населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»  
(далее – Программа)

Ответственный исполнитель Программы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)
Соисполнитель Программы	– департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов
Участники Программы	– министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области; государственная жилищная инспекция по Оренбургской области
Подпрограммы Программы	– «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2014–2020 годы»; «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»; «Тарифное регулирование»; «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год»
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках Программы	– отсутствуют
Цели Программы	– повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи Программы	– модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах; проведение единой тарифной (ценовой) полити-

ки на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг);  
 обеспечение формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды и правил благоустройства территорий с участием населения

Показатели  
 (индикаторы)  
 Программы

- уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе;
- доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов;
- количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- количество реализованных проектов по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов;
- количество реализованных проектов по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)

Срок и этапы реализации Программы

- 2014–2020 годы, этапы не выделяются

Объемы бюджетных ассигнований Программы

- 4 210 274,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  
 2014 год – 552 653,2 тыс. рублей;  
 2015 год – 604 573,9 тыс. рублей;  
 2016 год – 652 311,8 тыс. рублей;  
 2017 год – 1 201 881,4 тыс. рублей;  
 2018 год – 318 879,5 тыс. рублей;  
 2019 год – 436 703,4 тыс. рублей;  
 2020 год – 443 271,5 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации Программы

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры до 50,5 процента;  
 снижение доли расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе до 11,0 процента;

доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов – 14,72 процента

## 1. Общая характеристика сферы реализации Программы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых решались задачи совершенствования системы управления многоквартирными домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса области характеризуется ненадлежащим содержанием жилищного фонда, значительным снижением эксплуатационных показателей жилых домов, недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных, энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами возникновения вышеуказанных проблем являются:

ненадлежащее финансирование работ по ремонту жилищного фонда; высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса и технологическая отсталость многих объектов коммунальной инфраструктуры;

политизированные и непрозрачные способы ценообразования на услуги организаций коммунального комплекса.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан и эффективного проведения жилищной реформы, предусматривающей содержание и ремонт многоквартирных домов за счет средств собственников помещений, необходимо приведение жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание, путем капитального ремонта. Настоящая Программа подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории Оренбургской области.

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) в управлении жилищным фондом, объектами коммунальной инфраструктуры и активного привлечения частных инвесторов и граждан к управлению своей собственностью в жилищно-коммунальной сфере.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) проводится капитальный ремонт многоквартирных домов.

Оренбургская область успешно сотрудничает с государственной корпорацией Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ). Выполнили требования Федерального закона № 185-ФЗ и воспользовались правом на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ 42 муниципальных образования Оренбургской области. Общий объем финансирования областных адресных программ проведения капитального ремонта в 2008–2012 годах составил 3 719,7 млн. рублей, в том числе за счет финансовой поддержки Фонда ЖКХ – 2 765,1 млн. рублей.

За вышеуказанный период в Оренбургской области с использованием средств Фонда ЖКХ было обеспечено проведение капитального ремонта 2753 многоквартирных дома общей площадью 6,3 млн. кв. метров, что позволило улучшить условия проживания 300 тыс. человек.

В целях оказания помощи муниципальным образованиям Оренбургской области в строительстве, реконструкции и проведении капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечения населения Оренбургской области питьевой водой, отвечающей нормативным требованиям, были разработаны и утверждены программа «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой на 2003–2010 годы», областная целевая программа «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой на 2011–2016 годы», областная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области в 2008–2011 годах», областная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2012–2016 годы».

В связи с ограниченностью финансирования указанных программ их конечные результаты не были достигнуты.

В результате накопленного износа растет количество аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонта.

На основании вышеизложенного обстановка с обеспечением населения Оренбургской области качественной питьевой водой остается напряженной.

В ряде муниципальных образований Оренбургской области выявлено ухудшение микробиологических показателей воды в сетях по сравнению с источником и требуются безотлагательные ревизия и санация водопроводных сетей.

В связи с этим планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к снижению степени надежности объектов коммунальной инфраструктуры и их безопасности.

Неэффективное использование энергоресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе их производства и транспортировки до потребителей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий порядок формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, приводит к увеличению их износа.

Таким образом, анализ современного состояния в жилищно-коммунальной сфере показывает, что коммунальный сектор, несмотря на все усилия по реформированию, пока так и не стал инвестиционным привлекательным сектором экономики для частного бизнеса. Это обуславливает необходимость определения новых стратегических целей и направлений государственной политики в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг.

## 2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Показателями (индикаторами) достижения цели Программы являются:

1. Доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе. Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, государственному регулированию цен на твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) и сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд. Показатель определяется на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области.

2. Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов. Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий краткосрочного плана проведения капитального ремонта многоквартирных домов. Показатель определяется на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

3. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры. Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий по модернизации и проведению капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

4. Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области.

5. Количество реализованных проектов по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов. Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий проектов благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области.

6. Количество реализованных проектов по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков). Прогнозируемое значение данного показателя будет достигнуто за счет реализации мероприятий по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков). Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы, подпрограмм Программы и их значениях представлены в приложении № 1 к Программе.

### 3. Перечень подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий Программы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках Программы не предусматривается.

В рамках реализации основного мероприятия «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов» предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) по цене, установленной Правительством Оренбургской области.

Это позволит осуществлять реализацию населению твердого топлива по цене, установленной Правительством Оренбургской области, и возместить из областного бюджета выпадающие доходы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим твердое топливо.

Реализация указанного мероприятия осуществляется в рамках постановления Правительства Оренбургской области от 26 мая 2011 года № 388-п «Об утверждении правил предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области».

Указанное основное мероприятие в 2015 году реализовано в рамках Программы, с 2016 года реализуется в составе подпрограммы «Тарифное регулирование».

Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложении № 2 к Программе.

#### 4. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Общий объем финансирования Программы в 2014–2020 годах за счет средств областного бюджета составит 4 210 274,7 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств областного бюджета (в ценах соответствующих лет) представлено в приложении № 3 к Программе.

В рамках реализации мероприятий Программы предполагается участие органов местного самоуправления. Объем финансирования за счет средств местных бюджетов составит 337 442,2 тыс. рублей.

Кроме того, предполагается привлечение средств внебюджетных источников в сумме 4 821 884,0 тыс. рублей, в том числе:

средств Фонда ЖКХ – 361 661,0 тыс. рублей;

средств юридических лиц – 531 580,0 тыс. рублей;

средств собственников помещений – 3 928 643,0 тыс. рублей.

Предполагается, что при софинансировании отдельных мероприятий Программы за счет внебюджетных источников будут использоваться различные источники финансирования, в том числе инструменты государственно-частного партнерства.

Порядок привлечения внебюджетных средств определен Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Законом Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств федерального бюджета (в ценах соответствующих лет) представлено в приложении № 4 к Программе.

#### 5. План реализации Программы

План реализации государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах», подпрограмм Программы и их значений представлен в приложении № 5 к Программе.

6. Обоснование необходимости применения и описание применяемых налоговых, таможенных, тарифных, кредитных и иных инструментов (налоговых и неналоговых расходов) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы

Налоговые, таможенные, тарифные, кредитные и иные инструменты (налоговые и неналоговых расходы) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы не применяются.

Приложение № 1  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства  
населения Оренбургской области  
в 2014–2020 годах»

Сведения  
о целевых показателях (индикаторах) Программы,  
подпрограмм государственной программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя	Характеристика показателя (индикатора)	Значения показателей (индикаторов)										
			единица измерения	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Доля расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе	государственная программа	процентов	7,0	8,5	9,5	11,0	12,0	12,1	11,0	11,0	11,0	11,0
2.	Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов	государственная программа	процентов (нарастающим итогом)	0,0	0,04	0,05	0,06	0,08	0,12	3,62	7,22	10,92	14,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры <sup>*)</sup>	государственная программа	процентов	58,0	56,5	55,0	53,6	52,9	51,5	51,3	51,1	50,8	50,5
4.	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц	-	-	-	-	-	-	не менее 20	-	-	-
5.	Количество реализованных проектов по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц	-	-	-	-	-	-	не менее 2	-	-	-
6.	Количество реализованных проектов по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц	-	-	-	-	-	-	не менее 1	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>													
7.	Доля компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, в общем количестве всех организаций коммунального комплекса	основное мероприятие	процентов	75,0	77,0	78,5	72,0	72,0	72,0	100,0	100,0	100,0	100,0
8.	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	основное мероприятие	процентов	16,3	16,1	15,8	15,5	15,2	14,8	14,4	14,0	13,8	13,6
9.	Доля сточных вод, очищенных до нормативов	основное мероприятие	процентов	49,0	49,5	50,0	50,5	51,0	52,0	53,0	54,0	54,5	55,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	тивных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения												
10.	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети	основное мероприятие	процентов	43,8	42,0	40,0	38,0	36,0	32,0	28,0	27,0	26,0	25,0
11.	Доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме поданной воды	основное мероприятие	процентов	21,5	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0	16,0	15,5	15,0	15,0
12.	Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети	основное мероприятие	процентов	39,5	35,0	34,0	33,0	31,0	29,0	27,0	26,5	26,0	25,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13.	Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	основное мероприятие	процентов	6,7	7,8	8,1	10,5	16,5	21,0	30,0	30,0	30,0	30,0
14.	Доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества	основное мероприятие	процентов				84,5	84,8	85,2	85,6	86,0	86,2	90,0
15.	Количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более	основное мероприятие	единиц			1735	1652	1570	1487	1404	1322	1239	1156
16.	Количество аварий и чрезвычайных си-	основное мероприятие	единиц			46	42	38	34	30	30	30	30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	туаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более												
<b>Подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»</b>													
17.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов	основное мероприятие	тыс. человек	13,4	21,8	10,1	5,6	18,72	35,6	36,2	37,2	38,3	39,3
18.	Количество капитально отремонтированных многоквартирных домов в текущем году	основное мероприятие	единиц				42	145	344	350	360	370	380
19.	Доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов	государственная программа	процентов								100,0	100,0	100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год												
20.	Доля проверенных в установленные сроки предприятий государственной жилищной инспекции по Оренбургской области, срок исполнения которых приходится на отчетный период	государственная программа	процентов								90,0	93,0	95,0
<b>Подпрограмма «Тарифное регулирование»</b>													
21.	Доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Прави-	основное мероприятие	процентов					12,0	12,1	11,0	11,0	11,0	11,0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	фов в общем объеме поданных заявок установленной формы												
24.	Отношение роста платы граждан за коммунальные услуги к установленному предельному индексу по Оренбургской области, не более	основное мероприятие	процентов					100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
25.	Доля рассмотренных обращений граждан от общего количества зарегистрированных обращений	основное мероприятие	процентов					100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>Подпрограмма «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год»</b>													
26.	Утверждение и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, и перечня работ по благоустройству <sup>**)</sup>												
27.	Принятие органами местного самоуправления поселений решений о выборе парков, подлежащих благоустройству в 2017 году, с учетом резуль-	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	татов общественного обсуждения <sup>**)</sup>												
28.	Утверждение органами местного самоуправления поселений дизайн-проектов обустройства парков и перечня мероприятий по обустройству, подлежащих реализации в 2017 году <sup>**)</sup>	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			
29.	Утверждение государственной программы Оренбургской области «Формирование современной городской среды в Оренбургской области на 2018–2022 годы»	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц							1			
30.	Разработка органами местного самоуправления проектов	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) на 2018–2022 годы, включающих перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек, и не позднее 20 декабря 2017 года опубликование проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	действующие муниципальные программы) для общественного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления												
31.	Утверждение органами местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений <sup>**)</sup>	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			
32.	Принятие закона Оренбургской области об ответственности за нарушение муниципальных	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц							1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ных правил благоустройства, в котором в том числе предусмотрено повышение с 1 января 2021 года административной ответственности лиц, не обеспечивших благоустройство принадлежащих им объектов в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципальных образований Оренбургской области												
33.	Представление органами местного самоуправления поселений в Министерство строительства и жилищно-коммунально-	федеральная субсидия, областная субсидия	единиц							2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	го хозяйства Российской Федерации на конкурс не менее двух реализованных в 2017 году лучших проектов по благоустройству общественных территорий												
34.	Размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в сети Интернет для общественного обсуждения проектов муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год **)	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35.	Утверждение органами местного самоуправления поселений муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год <sup>**)</sup>	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			
36.	Утверждение органами местного самоуправления поселений с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, а также	федеральная субсидия, областная субсидия	процентов							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	дизайн-проектов благоустройства общественных территорий <sup>**)</sup>												
37.	Принятие не позднее 31 декабря 2017 года правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего порядок проведения органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ на		процент							100			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2018–2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году и по решению органа местного самоуправления в 2019 году												

\*) Представляется по форме № 22-ЖКХ.

\*\*) Рассчитывается от количества муниципальных образований Оренбургской области, принявших участие в реализации мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год».

Приложение № 2  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства  
населения Оренбургской области  
в 2014–2020 годах»

Перечень  
основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат (краткое описание)	Последствия не реализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями Программы
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>							
1.	Основное мероприятие 1.1 «Строительство (реконструкция), приобретение объектов коммунальной инфраструктуры в сферах теплоснабжения, водоснабже-	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)	2014 год	2020 год	введение в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, повышение надежности, качества предоставляемых услуг; отсутствие незавершенного строительства; снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в	уменьшение количества планируемых к введению в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных	удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям; доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения; доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества;

1	2	3	4	5	6	7	8
	ния, водоотведения»				осенне-весенний период; обеспечение комфортного проживания населения	ситуаций в осенне-весенний период	
2.	Основное мероприятие 1.2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	министрой	2014 год	2020 год	введение в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; повышение надежности, качества предоставляемых услуг; отсутствие незавершенного строительства; снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; обеспечение комфортного проживания населения	уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершенного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период	доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети; доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети; количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более; количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более
3.	Основное мероприятие 1.3 «Софинансирование части затрат по уплате процентов по долгосрочным кредитам, привлеченным	министрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного само-	2014 год	2020 год	введение в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; повышение надежности, качества предоставляемых услуг; отсутствие незавершенного строительства;	уменьшение количества планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры; снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение количества объектов незавершен-	доля компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, в общем количестве всех организаций коммунального комплекса; доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водо-

1	2	3	4	5	6	7	8
	участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры»	управления)			снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; обеспечение комфортного проживания населения	ного строительства; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период	снабжения, водоотведения и очистки сточных вод
4.	Основное мероприятие 1.4 «Создание, обслуживание и использование резерва оборудования и материалов для объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы»	минстрой, органы местного самоуправления	2014 год	2018 год	повышение надежности, качества предоставляемых услуг; снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период; обеспечение комфортного проживания населения	снижение надежности, качества предоставляемых услуг; увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период	доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме поданной воды
<b>Подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»</b>							
5.	Основное мероприятие 2.1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	минстрой	2014 год	2020 год	функционирование регионального оператора; проведение капитального ремонта 4200 многоквартирных домов	снижение эффективности реализации мероприятий Программы; увеличение объема недоремонта домов	количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	государственная жилищная инспекция по Оренбургской области	2016 год	2020 год	выполнение контрольно-надзорной функции органом государственного жилищного надзора на территории Оренбургской области	снижение эффективности работы предприятий жилищно-коммунального комплекса; возникновение социальной напряженности	доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год; доля проверенных в установленные сроки предписаний государственной жилищной инспекции по Оренбургской области, срок исполнения которых приходится на отчетный период
7.	Основное мероприятие 2.3 «Софинансирование работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области»	минстрой	2014 год	2020 год	проведение капитального ремонта 4200 многоквартирных домов	снижение эксплуатационных характеристик жилищного фонда; снижение уровня безопасных и благоприятных условий проживания граждан; увеличение объема недоремонта домов	количество капитально отремонтированных многоквартирных домов, в текущем году
<b>Подпрограмма «Тарифное регулирование»</b>							
8.	Основное мероприятие 3.1 «Возмещение выпадающих	минэкономразвития, минстрой	2016 год	2020 год	обеспечение реализации населению твердого топлива, сжиженного углево-	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюде-	доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной

1	2	3	4	5	6	7	8
	доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»				дородного газа для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области	нием баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ, услуг; возникновение социальной напряженности	Правительством Оренбургской области
9.	Основное мероприятие 3.2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент по ценам)	2016 год	2020 год	выполнение отдельных государственных полномочий органами местного самоуправления в сфере установления тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами	невыполнение государственных полномочий органами местного самоуправления по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами	доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году
10.	Основное мероприятие 3.3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	департамент по ценам	2016 год	2020 год	выполнение государственных функций по осуществлению тарифного регулирования на территории Оренбургской области	нерегулируемый рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги	доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок установленной формы; отношение роста платы граждан за коммунальные услуги к установленному предельному индексу по Оренбургской области, не более; доля рассмотренных обращений граждан от общего количества зарегистрированных обращений

1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год»							
11.	Основное мероприятие 4.1 «Содействие в обеспечении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов»	минстрой, органы местного самоуправления	2017 год	2017 год	увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий	снижение уровня комфорта проживания граждан	утверждение органами местного самоуправления поселений с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, а также дизайн-проектов благоустройства общественных территорий; утверждение государственной программы Оренбургской области «Формирование современной городской среды в Оренбургской области на 2018–2022 годы»; разработка органами местного самоуправления проектов муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) на 2018–2022 годы, включающих перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек, и не позднее 20 декабря 2017 года – опубликование проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) для обще-

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>ственного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления;</p> <p>утверждение органами местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений;</p> <p>принятие закона Оренбургской области об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства, в котором в том числе предусмотрено повышение с 1 января 2021 года административной ответственности лиц, не обеспечивших благоустройство принадлежащих им объектов в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципальных образований Оренбургской области;</p> <p>размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в сети Интернет для общественного обсуждения проектов муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год;</p> <p>утверждение органами местного самоуправления поселений му-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
							ниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год
12.	Основное мероприятие 4.2 «Содействие в обеспечении создания наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов»	минстрой, органы местного самоуправления	2017 год	2017 год	увеличение количества благоустроенных муниципальных территорий общего пользования населенных пунктов	снижение уровня комфорта проживания граждан	принятие не позднее 31 декабря 2017 года правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего порядок проведения органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ на 2018–2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году и по решению органа местного самоуправления – в 2019 году; представление органами местного самоуправления поселений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конкурс не менее двух реализованных в 2017 году лучших проектов по благоустройству общественных территорий
13.	Основное мероприятие 4.3 «Содействие	минстрой, органы местного самоуправления	2017 год	2017 год	увеличение количества обустроенных мест массового от-	снижение уровня комфорта проживания граждан	утверждение и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления посе-

1	2	3	4	5	6	7	8
	обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)»	управления			дыха населения (городских парков)		лений в сети Интернет порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, и перечня работ по благоустройству; принятие органами местного самоуправления поселений решений о выборе парков, подлежащих благоустройству в 2017 году, с учетом результатов общественного обсуждения; утверждение органами местного самоуправления поселений дизайн-проектов обустройства парков и перечня мероприятий по благоустройству, подлежащих реализации в 2017 году

Приложение № 3  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства  
населения Оренбургской области  
в 2014–2020 годах»

Ресурсное обеспечение реализации Программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы Программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник)	Код бюджетной классификации			Объем бюджетных ассигнований						
				ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Государственная программа	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего, в том числе:	X	X	X	552 653,2	604 573,9	652 311,8	1 204 786,5	318 879,5	436 703,4	443 271,5
			министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)	851	X	X	552 653,2	538 288,1	510 500,6	1 103 319,5	214 334,2	332 158,1	338 726,2
			государственная жилищная инспекция по Оренбургской области (далее – ГЖИ)	854	X	X	0,0	0,0	66 117,5	70 167,6	73 424,9	73 424,9	73 424,9
			министерство экономического развития, промышленной политики	816	X	X	0,0	0,0	47 582,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			и торговли Оренбургской области (далее – минэкономразвития)										
			департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент по ценам)	847	X	X	0,0	0,0	28 110,9	31 299,4	31 120,4	31 120,4	31 120,4
		Основное мероприятие «Возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией населению твердого топлива по цене, не обеспечивающей возмещение издержек»	минэкономразвития	816	04 02	05 3 9078	0,0	66 285,8	0,0				
2.	Подпрограмма 1	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2014–2020 годы»	всего	851	X	X	434 583,9	424 064,0	367 171,9	298 218,3		112 803,3	114 330,7
	Основное мероприятие 1.1	«Строительство (реконструкция), приобретение объектов коммунальной инфраструктуры в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения»	всего				192 066,4	285 717,5	247 773,7	233 573,4			22 626,9
			минстрой	851	05 02	05 1 01 40010	0,0	0,0	0,0	14 1200,0			22 626,9
			минстрой	851	05 02	05 1 8001	192 066,4	285 717,5	0,0				
			минстрой	851	05 02	05 1 01 80010	0,0	0,0	247 773,7	92 373,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Основное мероприятие 1.2	«Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности»	всего				236 717,1	132 616,9	112 467,5	57 614,0		112 803,3	91 703,8	
			минстрой	851	05 02	05 1 8045	236 717,1	132 616,9	0,0					
			минстрой	851	05 02	05 1 02 80450	0,0	0,0	112 467,5	57 614,0			112 803,3	91 703,8
	Основное мероприятие 1.3	«Софинансирование части затрат по уплате процентов по долгосрочным кредитам, привлеченным участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры»	минстрой	851	05 02	05 1 9605	1 000,0							
	Основное мероприятие 1.4	«Создание, обслуживание и использование резерва оборудования и материалов для объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы»	всего				4 800,4	5 729,6	6 930,7	7 030,9				
			минстрой	851	05 02	05 1 9077	4 800,4	5 729,6	0,0	0,0				
			минстрой	851	05 02	05 1 04 90770	0,0	0,0	5 430,7	5 530,9				
			минстрой	851	05 02	05 1 04 93060			1 500,0	1 500,0				
	3.	Подпрограмма 2	«Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»	всего	X	X	X	118 069,3	114 224,1	162 087,30	187 337,4	202 441,1	207 461,7	212 502,4
				минстрой	851	X	X	118 069,3	114 224,1	95 969,8	117 169,8	129 016,2	134 036,8	139 077,5
ГЖИ				854	X	X	0,0	0,0	66 117,5	70 167,6	73 424,9	73 424,9	73 424,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Основное мероприятие 2.1	«Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	всего	X	X	X	14 130,0	87 000,0	95 969,80	117 169,80	129 016,2	134 036,8	139 077,5	
			минстрой	851	05 01	05 2 9226	14 130,0	87 000,0	0,0	0,0				
			минстрой	851	05 01	05 2 01 92260	0,0	0,0	95 969,8	117 169,80	129 016,2	134 036,8	139 077,5	
	Основное мероприятие 2.2	«Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	ГЖИ	854	05 05	05 2 02 10020	0,0	0,0	66 117,5	70 167,6	73 424,9	73 424,9	73 424,9	
	Основное мероприятие 2.3	«Софинансирование работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области»	всего	X	X	X	103 939,3	27 224,1						
			минстрой	851	05 01	05 2 9501	103 939,3	17 076,0						
			минстрой	851	05 01	05 2 9601	0,0	10 148,1						
минстрой			851	05 01	05 2 03 00000	0,0	0,0							
4.	Подпрограмма 3	«Тарифное регулирование»	всего	X	X	X	0,0	0,0	123 052,6	118 937,9	116 438,4	116 438,4	116 438,4	
			минэкономразвития	816	X	X	0,0	0,0	47 582,8					
			минстрой	851					47 358,9	87 638,5	85 318,0	85 318,0	85 318,0	85 318,0
			департамент по ценам	847	X	X	0,0	0,0	28 110,9	31 299,4	31 120,4	31 120,4	31 120,4	31 120,4
	Основное мероприятие 3.1	«Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	всего	x	X	X	0,0	0,0	94 941,7	87 638,5	85 318,0	85 318,0	85 318,0	85 318,0
			минэкономразвития	816	04 02	05 3 01 9078		0,0						
			минэкономразвития	816	04 02	05 3 01 90780	0,0	0,0	46 835,3					
			минэкономразвития	816	05 02	05 3 01 92890	0,0	0,0	747,5					
			минстрой	851	04 02	05 3 01 90780	0,0	0,0	43 906,4	85 119,6	82 512,7	82 512,7	82 512,7	82 512,7
			минстрой	851	05 02	05 3 01 92890	0,0	0,0	3 452,5	2 518,9	2 805,3	2 805,3	2 805,3	2 805,3
	Основное мероприятие 3.2	«Осуществление переданных полномочий в сфере	департамент по ценам	847	04 12	05 3 02 80420	0,0	0,0	2 826,0	5 706,0	2 988,0	2 988,0	2 988,0	2 988,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»											
	Основное мероприятие 3.3	«Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	департамент по ценам	847	04 12	05 3 03 10020	0,0	0,0	25 284,9	25 593,4	28 132,4	28 132,4	28 132,4
5.	Подпрограмма 4	«Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год»	всего							600 292,9			
	Основное мероприятие 4.1	«Содействие в обеспечении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов»	минстрой	851	05 02	05 4 01 R5550				389 708,0			
	Основное мероприятие 4.2	«Содействие в обеспечении создания наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов»	минстрой	851	05 03	05 4 02 R5550				194 853,9			
	Основное мероприятие 4.3	«Содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков, скверов)»	минстрой	851	05 03	05 4 03 R5600				15 731,0			

Приложение № 4  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Ресурсное обеспечение  
реализации Программы за счет средств областного бюджета, средств государственных внебюджетных фондов  
и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию Программы средств федерального бюджета

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы Программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов						
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Государственная программа	«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего, в том числе:	552 653,2	604 573,9	652 311,8	1 204 786,5	318 879,5	436 703,4	443 271,5
			федеральный бюджет	-	-	-	360 175,68	-	-	-
2.	Подпрограмма 1	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области на 2014–2020 годы»	всего	434 583,9	424 064,0	367 171,9	298 218,3		112 803,3	114 330,7
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 1.1	«Строительство (реконструкция), приобретение объектов комму-	всего	192 066,4	285 717,5	247 773,7	233 573,4			22 626,9
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		нальной инфраструк- туры в сферах тепло- снабжения, водоснаб- жения, водоотведения»	ральный бюджет							
	Основное ме- роприятие 1.2	«Проведение капиталь- ного ремонта объектов коммунальной инфра- структуры муници- пальной собствен- ности»	всего	236 717,1	132 616,9	112 467,5	57 614,0		112 803,3	91 703,8
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное ме- роприятие 1.3	«Софинансирование части затрат по уплате процентов по долго- срочным кредитам, привлеченным участ- ником региональной программы по модер- низации системы ком- мунальной инфра- структуры»	минстрой	1 000,0						
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное ме- роприятие 1.4	«Создание, обслужи- вание и использование резерва оборудования и материалов для объек- тов жилищно-комму- нального хозяйства и социальной сферы»	всего	4 800,4	5 729,6	6 930,7	7 030,9			
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
3.	Подпрограмма 2	«Организация капи- тального ремонта об- щего имущества мно- жоквартирных домов на 2014–2020 годы»	всего	118 069,3	114 224,1	162 087,30	187 337,4	202 441,1	207 461,7	212 502,4
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное ме- роприятие 2.1	«Проведение меропри- ятий по капитальному	всего	14 130,0	87 000,0	95 969,80	117 169,80	129 016,2	134 036,8	139 077,5
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ремонт многоквартирных домов»	ральный бюджет							
	Основное мероприятие 2.2	«Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	ГЖИ	0,0	0,0	66 117,5	70 167,6	73 424,9	73 424,9	73 424,9
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 2.3	«Софинансирование работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области»	всего	103 939,3	27 224,1					
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
4.	Подпрограмма 3	«Тарифное регулирование»	всего	0,0	0,0	123 052,6	118 937,9	116 438,4	116 438,4	116 438,4
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 3.1	«Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	всего	0,0	0,0	94 941,7	87 638,5	85 318,0	85 318,0	85 318,0
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 3.2	«Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	департамент	0,0	0,0	2 826,0	5 706,0	2 988,0	2 988,0	2 988,0
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
	Основное мероприятие 3.3	«Обеспечение осуществления государственного регулирования»	департамент	0,0	0,0	25 284,9	25 593,4	28 132,4	28 132,4	28 132,4
			федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ния цен и тарифов»	ральный бюджет							
5.	Подпрограмма 4	«Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год»	всего				600 292,9			
			федеральный бюджет				360 175,68			
	Основное мероприятие 4.1	«Содействие в обеспечении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов»	минстрой				389 708,0			
			федеральный бюджет				233 824,8			
	Основное мероприятие 4.2	«Содействие в обеспечении создания наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов»	минстрой				194 853,9			
			федеральный бюджет				116 912,3			
	Основное мероприятие 4.3	«Содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков, скверов)»	минстрой				15 731,0			
			федеральный бюджет				9 438,58			

Приложение № 5  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услу-  
гами жилищно-коммунального хозяй-  
ства населения Оренбургской области  
в 2014–2020 годах»

План  
реализации государственной программы «Обеспечение качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области на 2018 год»

№ п/п	Наименование элемента	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение значения показателя (индикатора), наступление контрольного события) государственной программы	Единица измерения	Плановое значение (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»						
подпрограмма «Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»						
1.	Основное мероприятие 2.1 «Проведение мероприятий	министерство строительства, жилищно-	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	по капитальному ремонту многоквартирных домов»	коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области				
2.	Показатель (индикатор) «количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов»	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – заместитель начальника управления ЖКХ) Кононов В.К., главный специалист министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области (далее – главный специа-	тыс. человек	37,2		снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов

1	2	3	4	5	6	7
		лист управления ЖКХ) Дегтярева И.Ю.				
3.	Контрольное событие 1 «заключение соглашения, между министерством и региональным оператором; заключение соглашений между минстроем и администрациями муниципальных образований; региональная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской в 2014–2043 годах» и краткосрочный план ее реализации»	заместитель начальника управления ЖКХ Кононов В.К., главный специалист управления ЖКХ Дегтярева И.Ю.			01.02.2018	снижение эффективности Программы, увеличение объема недоремонта домов; возникновение социальной напряженности
4.	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора»	государственная жилищная инспекция по Оренбургской области	X	X	X	X
5.	Показатель (индикатор) «доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на теку-	заместитель начальника государственной жилищной инспекции по Оренбургской области (далее – заместитель начальника	процентов	100,0		снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления много-

1	2	3	4	5	6	7
	щий год»	жилищной инспекции) Колесников Н.С., заместитель начальника жилищной инспекции Жуков Д.Г.				квартирными домами; возникновение социальной напряженности
6.	Контрольное событие 1 «исполнение планов плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления»	заместитель начальника жилищной инспекции Колесников Н.С., заместитель начальника жилищной инспекции Жуков Д.Г.			31.12.2018	снижение эффективности работы предприятий, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами; возникновение социальной напряженности
7.	Показатель (индикатор) «доля проверенных в установленные сроки предписаний инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период»	заместитель начальника жилищной инспекции Колесников Н.С., заместитель начальника жилищной инспекции Жуков Д.Г.	процентов	90		снижение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов; возникновение социальной напряженности
8.	Контрольное событие 1 «исполнение текущих планов внеплановых проверок, исполнения предписаний инспекции»	заместитель начальника жилищной инспекции Колесников Н.С., заместитель на-			31.12.2018	снижение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов;

1	2	3	4	5	6	7
		чальника жилищной инспекции Жуков Д.Г.				возникновение социальной напряженности
Подпрограмма «Тарифное регулирование»						
9.	Основное мероприятие 3.1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов»	минстрой	X	X	X	X
10.	Показатель (индикатор) «доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области»	начальник управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Мирзаянова Э.Н. начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	процентов	11,0		нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
		ти (далее – начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства) Фавер А.З.				
11.	Контрольное событие 1 «рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях заключения соглашения о предоставлении субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, установленным Правительством Оренбургской области, не обеспечивающим возмещение издержек»	начальник управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Мирзаянова Э.Н. начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Фавер А.З.			15.04.2018, 25.12.2018	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности

1	2	3	4	5	6	7
12.	Контрольное событие 2 «рассмотрение документов, представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в целях получения субсидии на возмещение выпадающих доходов в связи с реализацией ими населению твердого топлива и сжиженного углеводородного газа по ценам, установленным Правительством Оренбургской области, не обеспечивающим возмещение издержек»	начальник управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Мирзаянова Э.Н. начальник отдела инфраструктурного обеспечения жилищного строительства управления жилищных программ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Фавер А.З.			не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным	нарушение единой тарифной политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров, работ услуг; возникновение социальной напряженности
13..	Основное мероприятие 3.2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
14.	Показатель (индикатор) «доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году»	заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н., начальник управления ценообразования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов Родионова З.Г.	процентов	100,0		выполнение государственных полномочий органами местного самоуправления по установлению тарифов на водоснабжение, водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами
15.	Контрольное событие 1 «информирование органов местного самоуправления о тарифном регулировании в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н.,			ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	выполнение государственных полномочий органами местного самоуправления по установлению тарифов на водоснабжение,
16.	Контрольное событие 2 «сбор заявок на установление тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»	начальник управления ценообразования, анализа и контроля за ценами (тарифами) департамента по ценам и регулированию тарифов Родионова З.Г.			ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	водоотведение и в области обращения с твердыми коммунальными отходами

1	2	3	4	5	6	7
17.	Основное мероприятие 3.3 «Обеспечение осуществления государственного регулирования цен и тарифов»	департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	X	X	X	X
18.	Показатель (индикатор) «отношение роста платы граждан за коммунальные услуги к установленному предельному индексу по Оренбургской области, не более»	заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н., начальник отдела нормирования жилищно-коммунальных услуг, контроля за расчетами и применением тарифов департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Сагдеев И.К.	процентов	100,0		выявление превышения роста платы граждан за коммунальные услуги
19.	Контрольное событие 1 «осуществление мониторинга роста платы граждан за коммунальные услуги»	заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов			ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	выявление превышения роста платы граждан за коммунальные услуги

1	2	3	4	5	6	7
		Тагиров Р.Н., начальник от- дела нормирова- ния жилищно- коммунальных услуг, контроля за расчетами и применением тарифов депар- тамента Орен- бургской обла- сти по ценам и регулированию тарифов Сагдеев И.К.				
20.	Показатель (индикатор) «доля рассмотренных об- ращений граждан от об- щего количества зареги- стрированных обращений»	заместитель ди- ректора депар- тамента Орен- бургской обла- сти по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н.	процентов	100,0		повышение ка- чества направ- ляемых ответов в общем объеме направленных обращений
21.	Контрольное событие 1 «анализ обращений гражд- дан»	заместитель ди- ректора депар- тамента Орен- бургской обла- сти по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н.			ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следую- щего за отчетным перио- дом	повышение ка- чества направ- ляемых ответов в общем объеме направленных обращений
22.	Показатель (индикатор) «доля установленных та-	заместитель ди- ректора депар-	процентов	100,0		создание усло- вий для учета и

1	2	3	4	5	6	7
	рифов в общем объеме поданных заявок установленной формы»	тамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н., заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Цапенко В.Н.				анализа установления тарифов
23.	Контрольное событие 1 «мониторинг принятых решений органами регулирования»	заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Тагиров Р.Н., заместитель директора департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов Цапенко В.Н.			ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	создание условий для учета и анализа установления тарифов

Приложение № 6  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Подпрограмма  
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры  
Оренбургской области на 2014–2020 годы»  
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр)
Участники подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Задачи подпрограммы	– повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры; обеспечение населения теплом, питьевой водой, удаление канализационных стоков
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– доля компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, в общем количестве всех организаций коммунального комплекса; удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям; доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества;

доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения;

доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети;

доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме поданной воды;

доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети;

темп изменения объема потребления холодной и горячей воды населением, бюджетофинансируемыми организациями по сравнению с предшествующим годом;

доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более;

количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более

Сроки и этапы реализации подпрограммы	– 2014–2020 годы, этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	– 1 751 172,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2014 год – 434 583,9 тыс. рублей; 2015 год – 424 064,0 тыс. рублей; 2016 год – 367 171,9 тыс. рублей; 2017 год – 298 218,3 тыс. рублей; 2018 год – 0 рублей; 2019 год – 112 803,3 тыс. рублей; 2020 год – 114 330,7 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению; снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

улучшение экологической ситуации;  
снижение расходов граждан, бюджетов муниципальных образований Оренбургской области на коммунальные услуги за счет проведения модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, применения современных ресурсосберегающих технологий

## 1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых выполнены задачи совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Несмотря на все усилия по реформированию, коммунальный сектор пока так и не стал инвестиционным привлекательным сектором экономики для частного бизнеса. Это обуславливает необходимость определения новых стратегических целей и направлений государственной политики в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В целях гарантированного обеспечения населения Оренбургской области коммунальными услугами (теплом, питьевой водой, водоотведением), отвечающими нормативным требованиям, Правительством Оренбургской области были утверждены областные целевые программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2012–2016 годы, «Обеспечение населения Оренбургской области питьевой водой» на 2011–2016 годы.

Областные целевые программы призваны оказывать помощь муниципальным образованиям Оренбургской области в строительстве, реконструкции и проведении капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры. Мероприятия областных целевых программ прошлых лет позволили снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, который в настоящее время составляет 58,6 процента.

Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, составил 14,6 процента, водопроводных и канализационных сетей – 40,1 процента и 39,1 процента соответственно.

В результате накопленного износа растет количество аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

Отмечается несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры даже минимальным потребностям.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к снижению уровня надежности объектов коммунальной инфраструктуры и их безопасности.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов коммунального комплекса связаны с остаточным финансированием и проводимой в предыдущие годы тарифной политикой. Действовавшая тарифная политика не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в обновлении и модернизации основных фондов и не формировала стимулов к сокращению затрат. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в коммунальном комплексе препятствует привлечению частных инвестиций в коммунальный сектор экономики.

Подпрограмма подготовлена на основе анализа существующего технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории Оренбургской области.

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) в управлении объектами коммунальной инфраструктуры и активного привлечения частных инвесторов к управлению собственностью в жилищно-коммунальной сфере.

Предоставление финансовой поддержки в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) позволяет обеспечить проведение реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

Органы местного самоуправления, выполнившие условия, установленные статьей 14 Федерального закона № 185-ФЗ, могут воспользоваться правом на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ).

Неэффективное использование энергоресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе их производства и транспортировки до потребителей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев порядок формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, приводит к увеличению их износа.

Реализация инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

- повысить надежность работы инженерной инфраструктуры;
- повысить комфортность условий проживания населения на территории Оренбургской области за счет повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;

- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

- повысить рациональное использование энергоресурсов;

- улучшить экологическое состояние территорий.

Органы государственной власти Оренбургской области и органы местного самоуправления должны сосредоточить усилия на решении задачи, связанной с техническим обновлением коммунальной инфраструктуры. Это позволит повысить качество коммунальных услуг, обеспечить высокую надежность их предоставления, создать технические и организационные возможности потребителю регулировать объемы потребляемых услуг и оплату по факту их потребления.

Решение этой задачи связано с принципиальным улучшением инвестиционного климата в коммунальном секторе. Для снижения инвестиционных рисков особое внимание будет уделено формированию долгосрочной тарифной политики. При этом политические ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, будут формировать существенные риски реализации подпрограммы.

2. Приоритетные направления государственной политики в сфере реализации подпрограммы, описание путей достижения ее цели и выполнения задач, прогнозируемые результаты реализации подпрограммы

Приоритетные направления государственной политики в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р.

Первым приоритетом государственной политики является улучшение качества жилищного фонда и повышение комфортности условий проживания.

- В рамках данного приоритета предполагается реализовать меры по: увеличению уровня благоустройства жилищного фонда (обеспеченности коммунальными услугами);

- существенному повышению энергетической эффективности жилищного фонда;

обеспечению доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг за счет реализации мер по энергоресурсосбережению и повышению эффективности мер социальной поддержки населения.

Вторым приоритетом государственной политики являются модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

Реализация подпрограммы позволит:

привлечь к модернизации объектов коммунальной инфраструктуры средства федерального бюджета (при условии участия и победы в конкурсе, проводимом Фондом ЖКХ), областного и местных бюджетов, внебюджетных средств (частных инвестиций);

обеспечить направление бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

выявить и использовать доступные источники частных инвестиций для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры.

За счет средств Фонда ЖКХ будут осуществляться мероприятия по поддержке частных инвесторов в виде предоставления субсидий областному бюджету на софинансирование мероприятий областных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

В целях обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, особое внимание будет уделено модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

В результате будут созданы благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов на основе государственно-частного партнерства, что позволит осуществить масштабную модернизацию систем коммунальной инфраструктуры с использованием энергоэффективных и экологически чистых технологий, повысить надежность и эффективность производства и поставки коммунальных ресурсов.

Таким образом, подпрограмма объединяет и координирует деятельность по реализации всех мероприятий, направленных на решение вопросов обеспечения населения Оренбургской области доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами.

Целью подпрограммы является модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.

Цель подпрограммы соответствует:

приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

стратегической цели государственной жилищной политики (создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая не только позволяет удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом).

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующих задач:

повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;

обеспечение населения теплом, питьевой водой, удаление канализационных стоков.

### 3. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы:

доля компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, в общем количестве всех организаций коммунального комплекса. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)»;

удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод» и информации, представленной Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области;

доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-канализация»;

доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муници-

пальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «22-ЖКХ (сводная)»;

доля утечек и неучтенного расхода воды в общем объеме поданной воды.

Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-ТЕП», «1-канализация», «22-ЖКХ (сводная)»;

доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-ТЕП», «1-канализация», «22-ЖКХ (сводная)»;

доля питьевой воды, подаваемой населению, соответствующей нормативному уровню качества. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод» и информации, представленной Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области;

количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды, не более. Показатель определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «22-ЖКХ (сводная)»;

количество аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, не более. Показатель

определяется на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, и информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)».

Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения по каждому показателю формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Прогнозируемое значение данных показателей будет достигнуто за счет реализации мероприятий по модернизации и проведению капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры. Показатели определяются на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Показатели (индикаторы) подпрограммы и их значения представлены в приложении № 1 к Программе.

#### 4. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках подпрограммы не предусматривается.

Подпрограмма предполагает осуществить с помощью программно-целевых инструментов реализацию основных мероприятий, представленных в приложении № 2 к Программе. Реализация подпрограммы осуществляется с привлечением внебюджетных средств в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В рамках основного мероприятия 1.1 «Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения» предусматривается предоставление:

бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Оренбургской области;

субсидии бюджетам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

Это позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

Капитальные вложения в объекты государственной собственности Оренбургской области осуществляются минстроем в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области.

В рамках реализации основного мероприятия 1.2 «Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности» предусматривается предоставление субсидии бюджетам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности. Это позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

В рамках реализации основного мероприятия 1.3 «Софинансирование части затрат по уплате процентов по долгосрочным кредитам, привлеченным участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры» предусматривается предоставление субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области для возмещения участникам региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры части затрат на уплату процентов (за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора) по долгосрочным кредитам, привлеченным после 1 января 2012 года.

Субсидии предоставляются в валюте Российской Федерации в соответствии с кредитными договорами, заключенными на срок три года и более, в объеме, не превышающем фактических расходов участника региональной программы на уплату процентов по таким кредитам и составляющем не более чем девять десятых ставки рефинансирования Банка России. Реализация мероприятия осуществляется в случае выделения средств Фонда ЖКХ на условиях, определенных Федеральным законом № 185-ФЗ, в рамках принимаемой региональной адресной программы, сформированной на основе утвержденных муниципальных адресных программ по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, разработанных в соответствии с требованиями статьи 16.1 Федерального закона № 185-ФЗ.

Реализация основного мероприятия 1.3 позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

В рамках реализации основного мероприятия 1.4 «Создание, обслуживание и использование резерва оборудования и материалов для объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы» предусматриваются:

приобретение оборудования и материалов в целях создания, использования и пополнения областного резерва оборудования и материалов для ликвидации и (или) предотвращения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат, связанных с хранением, обслуживанием областного резерва оборудования и материалов для ликвидации и (или) предотвращения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в порядке, утвержденном Правительством Оренбургской области.

Порядок создания и использования областного резерва оборудования и материалов для ликвидации и (или) предотвращения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы утверждается Правительством Оренбургской области.

Реализация данного основного мероприятия позволит обеспечить оказание оперативной помощи в случае предотвращения или ликвидации аварий и стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

#### 5. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Финансирование подпрограммы в 2014–2020 годах осуществляется за счет средств областного бюджета и составит 2 315 460,2 тыс. рублей.

На реализацию подпрограммы предполагается направление средств местных бюджетов в сумме 139 266,6 тыс. рублей.

Кроме того, предполагается привлечение средств внебюджетных источников в сумме 762 078,0 тыс. рублей, в том числе:

средства Фонда ЖКХ – 230 498,0 тыс. рублей;

средства юридических лиц – 531 580,0 тыс. рублей.

В рамках Федерального закона № 185-ФЗ Фонд ЖКХ участвует в реализации мероприятий приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», направленных на предоставление субсидий на уплату процентов по долгосрочным кредитам в целях реализации мероприятий, предусмотренных региональной программой модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Предоставление Фондом ЖКХ финансовой поддержки стимулирует в Оренбургской области модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, переход на современные формы управления объектами коммунальной инфраструктуры, совершенствование системы нормативно-технического регулирования.

Реализация мероприятий при участии средств Фонда ЖКХ позволит обеспечить плановый подход к организации модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

Объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета подлежит ежегодному уточнению.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) в разрезе основных мероприятий представлено в приложении № 3 к Программе.

#### 6. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы в 2014–2015 годах составлял 0,5. С 2016 года коэффициент значимости подпрограммы составлял 0,25, с 2018 года составляет 0,34 .

#### 7. Правила предоставления субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области из областного бюджета в рамках подпрограммы

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения.

В рамках реализации основных мероприятий 1.1, 1.2 и 1.3 подпрограммы бюджетам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области предоставляются субсидии в целях софинансирования (далее – субсидии):

работ по строительству, модернизации (включая расходы на разработку проектной документации, если предполагаемый объем инвестиций на разработку вышеуказанной документации превышает 25,0 млн. рублей);

приобретения объектов коммунальной инфраструктуры;

мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности;

возмещения части затрат по уплате процентов по долгосрочным кредитам, привлекаемым участниками региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

В случае предоставления указанных субсидий на софинансирование работ по строительству, модернизации и (или) капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры сельских поселений указанные субсидии подлежат перечислению муниципальными районами в бюджеты сельских поселений.

Субсидии предоставляются в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п, при соблюдении следующих условий:

наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия;

наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, аналогичные мероприятиям подпрограммы;

наличие проектов по строительству, модернизации и (или) капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности (далее – проекты), прошедших отбор, в порядке, установленном настоящим разделом;

заключение соглашения о предоставлении субсидии между министерством и администрацией муниципального образования Оренбургской области.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета на софинансирование проектов в очередном финансовом году бюджету муниципального образования Оренбургской области, рассчитывается по каждому мероприятию подпрограммы отдельно по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i / 100, \text{ где:}$$

$C_i$  – объем субсидии бюджету  $i$ -го муниципального образования Оренбургской области из областного бюджета в очередном финансовом году;

$S_i$  – стоимость проектов, реализуемых в рамках соответствующего мероприятия в  $i$ -м муниципальном образовании Оренбургской области, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

$Y_i$  – уровень софинансирования (дифференцирован в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области).

Уровень софинансирования за счет средств областного бюджета устанавливается в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области:

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности муниципального района (городского округа)	Доля средств областного бюджета (процентов)	Доля средств местного бюджета (процентов)
до 0,5	95,0	5,0
от 0,5 до 1,0	93,0	7,0
свыше 1,0	90,0	10,0

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности до выравнивания бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Органы местного самоуправления определяют объемы финансовых средств, направляемых из местных бюджетов на финансирование мероприятий, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения, установленных градостроительным законодательством.

При этом доля средств местных бюджетов может снижаться в случае направления на финансирование мероприятий подпрограммы средств внебюджетных источников – юридических лиц, привлекаемых на договорной основе.

Механизм реализации подпрограммы представляет собой систему отбора конкретных проектов муниципальных образований Оренбургской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета (далее – отбор). Порядок отбора устанавливается министром с учетом положений настоящего раздела.

К отбору допускаются муниципальные образования Оренбургской области при представлении:

копии нормативного правового акта, в соответствии с которым в муниципальном образовании установлены соответствующие расходные обязательства и определены уполномоченные органы местного самоуправления для осуществления этих полномочий;

копии муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемой за счет средств местного бюджета;

копии программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры территории, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

копий схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения территории, утвержденных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

копии проектной документации, прошедшей экспертизу и утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и (или) задания на проектирование объекта коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности, если предполагаемый объем инвестиций на разработку проектной документации превышает 25,0 млн. рублей (в случае строительства или модернизации объекта);

копии документа, подтверждающего соответствие сметной стоимости проектных работ по объекту нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства (при софинансировании работ на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий);

копии сметной документации, прошедшей экспертизу в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (в случае капитального ремонта объектов);

копии положительного заключения государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости на капитальный ремонт, а в случае строительства – копии положительного заключения государственной экспертизы проекта;

копии документа об утверждении муниципальным заказчиком объекта капитального строительства проектной документации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (в случае строительства или модернизации объекта);

копии документов о праве собственности муниципального образования на объект коммунальной инфраструктуры;

выписки из реестра муниципального имущества соответствующего муниципального образования по объектам коммунальной инфраструктуры, подписанные главой такого муниципального образования и руководителем органа по управлению имуществом соответствующего муниципального образования;

сведений об общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на территории муниципального образования, с выделением из общего количества объектов, оформленных в муниципальную собственность и требующих оформления в муниципальную собственность;

копии утвержденного графика передачи в концессию или долгосрочную аренду (более 1 года) по всем объектам энергетики и коммунальной сферы, расположенным на территории городского округа, муниципального района Оренбургской области;

расчета индикаторов согласно постановлению Правительства Оренбургской области от 31 марта 2014 года № 185-п «Об утверждении оценочных критериев для отбора проектов строительства, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальных образований для предоставления из областного бюджета субсидий в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах» по муниципальному образованию и организации, представившей проект (смету);

сведений о наличии (отсутствии) бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры (тепло-, водо-, канализационные сети, водозаборы и др.);

информации о количестве аварий в жилищно-коммунальном комплексе по данным федерального государственного статистического наблюдения по формам «1-МО», «1-водопровод», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» на ближайшую к дате проведения отбора отчетную дату (за предшествующий период);

копии отчетов по формам федерального государственного статистического наблюдения «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» на ближайшую к дате проведения отбора отчетную дату (за предшествующий период) по каждой организации, представившей проект (смету);

сводного перечня форм статистической отчетности «1-МО», «1-водопровод», «1-канализация», «1-ТЕП», «22-ЖКХ (сводная)» по му-

ниципальному образованию на ближайшую отчетную дату (за предшествующий период) к дате проведения отбора;

сводного по муниципальному образованию перечня всех предприятий, предоставляющих коммунальные услуги, независимо от формы собственности;

копии правового акта органа местного самоуправления городского округа, муниципального района о создании муниципального резерва оборудования и материалов для ликвидации и (или) предотвращения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы с указанием общего объема средств, номенклатуры, материалов и оборудования;

пояснительной записки (обоснования) о снижении уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры в текущем и планируемом финансовых годах по муниципальному образованию в целом и по каждому представленному проекту;

технико-экономического обоснования необходимости реализации проекта и соответствия представляемого проекта цели подпрограммы по повышению качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению с указанием достижения конкретных целевых показателей;

обязательства муниципального образования обеспечить финансирование расходных обязательств муниципального образования за счет средств местного бюджета в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета в текущем финансовом году;

отчета муниципального образования о достижении установленных целевых показателей эффективности использования субсидии, выделенной в предшествующем году;

обязательства о достижении целевых показателей в результате реализации подпрограммы.

Органы местного самоуправления в срок, установленный министром с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период, представляют в Минстрой предложения по реализации проектов с приложением документов, указанных в настоящем разделе.

Реализация мероприятия по софинансированию части затрат по уплате процентов по долгосрочным кредитам, привлеченным участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, осуществляется в случае выделения средств Фонда ЖКХ на условиях, определенных Федеральным законом № 185-ФЗ, в рамках принимаемых региональных адресных программ.

Муниципальные образования Оренбургской области не допускаются к участию в отборе в следующих случаях:

документы поданы по истечении срока, указанного в объявлении о проведении отбора;

документы представлены не в полном объеме.

При отборе проектов приоритет имеют:

переходящие строительством объекты муниципальной собственности, ранее финансировавшиеся за счет средств областного бюджета;

муниципальные образования Оренбургской области, в которых наибольшая доля объектов коммунальной инфраструктуры, оформленных в муниципальную собственность, в общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся на их территориях;

объекты коммунальной инфраструктуры с высокой степенью изношенности;

объекты коммунальной инфраструктуры, требующие безотлагательной модернизации и (или) капитального ремонта до наступления предстоящего осенне-зимнего периода;

объекты коммунальной инфраструктуры, если объем финансирования из местного бюджета превышает установленный подпрограммой уровень софинансирования;

объекты коммунальной инфраструктуры, если привлечены средства внебюджетных источников – юридических лиц на договорной основе.

Минстрой в соответствии с оценочными критериями, установленными Правительством Оренбургской области, в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министром на цели предоставления субсидии на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области в срок и порядке, установленные нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период, производит отбор проектов.

Право на получение субсидий в очередном финансовом году получают муниципальные образования Оренбургской области, имеющие наибольшие значения оценочных критериев с учетом приоритетности их проектов. При этом в целях достижения наибольшего значения целевых показателей доля средств областного бюджета, определенная в настоящем разделе, может быть уменьшена министром в одинаковой пропорции по всем муниципальным образованиям Оренбургской области в случае недостаточности объема субсидий областного бюджета на софинансирование отобранных проектов.

Распределение субсидий между бюджетами городских округов и муниципальных районов Оренбургской области утверждается законом об областном бюджете на очередной год и на плановый период.

Инвестиционные проекты, отобранные для предоставления субсидии в очередном финансовом году, включаются в областную адресную инвестиционную программу.

В случае если в течение текущего финансового года образуется остаток субсидий по результатам реализации проектов, а также увеличивается объем бюджетных ассигнований, министром распределяет дополнительные средства между муниципальными образованиями Оренбургской области, на реализацию проектов которых предоставляется субсидия, но ее размер был рассчитан исходя из уровня софинансирования ниже установленного, либо проекты которых отобраны для предоставления субсидии, но они не вошли в число получателей субсидии.

В случае если до 1 июля текущего финансового года органами местного самоуправления не заключены муниципальные контракты (договоры) о реализации проектов, в течение 10 рабочих дней после указанного срока министром направляет муниципальному образованию уведомление об уменьшении субсидии на реализацию проектов. Сумма образовавшегося остатка субсидии подлежит распределению в порядке, установленном настоящим разделом.

Между министром и администрациями городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидии, заключается соглашение о предоставлении субсидии (далее – соглашение).

В срок, установленный министром, администрациями городских округов и муниципальных районов Оренбургской области представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального на очередной год, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета. В случае если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.

Соглашение должно содержать:

- целевое назначение субсидии;
- сведения о размере субсидии, предоставляемой муниципальному образованию;
- порядок перечисления субсидии;
- перечень конкретных объектов с распределением объема субсидии, предоставляемой муниципальному образованию, по объектам;
- сведения об объеме бюджетных ассигнований, предусматриваемых в местном бюджете на финансирование расходного обязательства;
- сведения об объеме средств внебюджетных источников в случае привлечения их на договорной основе;
- обязательство уполномоченного органа муниципального образования заключить соглашение с органами местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав района, о предоставлении субсидии, полученной на реализацию проектов сельских поселений, местным бюджетам сельских поселений;

значение целевых показателей эффективности использования субсидии;

порядок осуществления контроля за соблюдением условий, установленных для предоставления и расходования субсидии;

порядок, формы и сроки представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

обязательство муниципального образования по достижению установленных целевых показателей эффективности использования бюджетных средств в результате реализации мероприятий;

иные условия, определяемые по соглашению сторон.

Перечисление субсидии муниципальному образованию Оренбургской области осуществляется на основании представленных министрою документов о фактически выполненных и принятых объемах работ за отчетный период:

контрактов (договоров) на проведение работ (услуг) по строительству (реконструкции), капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности, заключенных с победителем конкурса в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документов о стоимости выполненных работ (оказанных услуг), подписанных заказчиком и исполнителем;

документов о выполнении органом местного самоуправления обязательств по финансированию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет средств местных бюджетов, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета (копий платежных документов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы).

По объектам капитального строительства сметной стоимостью, превышающей 10,0 млн. рублей, объектам капитального ремонта сметной стоимостью, превышающей 1,0 млн. рублей, допускается перечисление субсидии муниципальным образованиям Оренбургской области на авансирование работ (услуг) в размере, не превышающем 30,0 процента суммы договора (муниципального контракта), но не более 30,0 процента суммы субсидии, предусмотренной на софинансирование работ по данному объекту на соответствующий финансовый год.

## 8. Информация о прогнозных расходах муниципальных образований Оренбургской области и иные источники

Муниципальные образования Оренбургской области принимают участие в реализации мероприятий подпрограммы по следующим направлениям:

подготовка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований и входящих в их состав схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;

подготовка и утверждение муниципальных программ модернизации систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с Федеральным законом №185-ФЗ;

реализация мер, направленных на переход к установлению социальных норм потребления коммунальных услуг на уровне, обеспечивающем эффективное энергопотребление населением, при усилении мер социальной защиты отдельных категорий граждан, в том числе в рамках пилотных проектов;

установление в правилах предоставления субсидий муниципальным образованиям на софинансирование сферы жилищно-коммунального хозяйства (при их наличии) в качестве одного из условий наличие утвержденных в установленном порядке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

утверждение графиков передачи в концессию или долгосрочную аренду (более 1 года) объектов энергетики и коммунальной сферы;

создание резерва оборудования и материалов для ликвидации аварий, стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования Оренбургской области;

участие в реализации иных мероприятий, включенных в состав подпрограммы.

Муниципальные программы развития и модернизации коммунальной инфраструктуры должны быть направлены на создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека применительно к условиям конкретных муниципальных образований Оренбургской области. В силу различий между городскими округами и муниципальными районами Оренбургской области по уровню развития коммунальной, социальной, дорожной инфраструктур, перспективам социально-экономического развития содержание программ, механизмы и технологии достижения поставленных задач, а также меры федеральной и областной поддержки будут различны.

Вышеуказанные программы должны предусматривать меры, направленные на обеспечение доступности долгосрочных кредитных ресурсов и запуска механизмов финансирования долгосрочных инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры, меры бюджетного софинансирования, направленные на содействие реализации проектов капитального ремонта коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансовых средств, направляемых из местных бюджетов на финансирование мероприятий, определяют органы местного самоуправления исходя из возможности, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения.

Общий объем прогнозных расходов муниципальных образований Оренбургской области на реализацию подпрограммы – 160 813,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2014 год – 34 266,0 тыс. рублей;

2015 год – 31 487,0 тыс. рублей;  
2016 год – 16 657,0 тыс. рублей;  
2017 год – 28 157,0 тыс. рублей;  
2018 год – 24 101,03 тыс. рублей;  
2019 год – 53 872,0 тыс. рублей;  
2020 год – 57 373,0 тыс. рублей.

Приложение № 7  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Подпрограмма  
«Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2014–2020 годы»  
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)
Участники подпрограммы	– государственная жилищная инспекция по Оренбургской области
Цель подпрограммы	– улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах
Задачи подпрограммы	– организация системы финансирования и проведения капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья, кредитных продуктов банков и различных механизмов государственной поддержки; осуществление контрольно-надзорной деятельности (государственный жилищный надзор в соответствии с порядком, утверждаемым Правительством Оренбургской области, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитально отремонтированных многоквартирных домов;

	<p>количество многоквартирных домов, капитально отремонтированных в текущем году;</p> <p>доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в общем объеме проверок, запланированных на текущий год;</p> <p>доля устраненных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями нарушений по предписаниям государственной жилищной инспекции в текущем году</p>
Сроки и этапы реализации подпрограммы	– 2014–2020 годы, этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>– 1 201 358,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2014 год – 118 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 114 224,1 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 162 087,3 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 184 572,5 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 202 441,1 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 207 461,7 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 212 502,4 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>– количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов, – 256,2 тыс. человек;</p> <p>количество капитально отремонтированных многоквартирных домов в текущем году</p>

### 1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Оренбургской области прошло несколько важных этапов, в ходе которых выполнены задачи совершенствования системы управления многоквартирными домами, лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса области характеризуется значительным снижением эксплуатационных показателей жилых домов, недостаточно высоким качеством предостав-

ляемых коммунальных услуг, неэффективным использованием топливных, энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами возникновения вышеуказанных проблем являются:

недостаточное финансирование работ по ремонту жилищного фонда; высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса и технологическая отсталость многих объектов коммунальной инфраструктуры.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан и эффективного проведения жилищной реформы необходимо осуществить:

приведение жилищного фонда в порядок в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание;

содержание и ремонт многоквартирных домов за счет средств собственников помещений;

контрольно-надзорную деятельность (государственный жилищный надзор, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний.

Подпрограмма подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, находящихся на территории Оренбургской области.

Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) позволил стимулировать проведение капитальных ремонтов многоквартирных домов.

Оренбургская область с 2008 года успешно сотрудничает с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ). Выполнили требования Федерального закона № 185-ФЗ и воспользовались правом на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ 42 муниципальных образования области. Общий объем финансирования областных адресных программ проведения капитального ремонта в 2008–2012 годах составил 3 719,7 млн. рублей, в том числе за счет финансовой поддержки Фонда ЖКХ – 2 765,1 млн. рублей.

За данный период в Оренбургской области с использованием средств Фонда ЖКХ было обеспечено проведение капитального ремонта 2753 многоквартирных дома общей площадью 6,3 млн. кв. метров, что позволило улучшить условия проживания 0,3 млн. человек.

Вместе с тем потребность в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, очень высока.

В настоящее время потребность в финансовых средствах на приведение многоквартирных домов в нормативное состояние составляет 18,0 млрд. рублей.

На 1 января 2012 года в капитальном ремонте нуждалось 58,0 процента от общего количества многоквартирных домов.

В целях создания долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов Правительством Оренбургской области сформирована система финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирных домов с учетом возможностей областного и местных бюджетов.

Для обеспечения функционирования системы капитального ремонта в Оренбургской области приняты следующие нормативные правовые акты:

Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»;

региональная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, на 2014–2043 годы»;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2014–2016 годы;

краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2015–2017 годы.

На собственников помещений в многоквартирных домах возлагается обязанность по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем внесения ежемесячных взносов на капитальный ремонт.

Указанный фонд формируется одним из следующих способов:

накопление взносов на капитальный ремонт на специальном банковском счете многоквартирного дома, при этом права на денежные средства на этом счете принадлежат собственникам помещений в данном доме;

перечисление собственниками помещений взносов на капитальный ремонт оператору региональной системы капитального ремонта (далее – региональный оператор), который принимает на себя обязанность обеспечить проведение капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, и профинансировать расходы на этот ремонт за счет фонда ремонта дома, а также за счет иных средств.

Региональный оператор учреждается министерством в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» в виде некоммерческой организации, в функции которой входит организация проведения капитальных ремонтов общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области.

Имущество регионального оператора формируется за счет взносов учредителя, платежей собственников помещений и других не запрещенных законодательством Российской Федерации источников.

В случае неприятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о способе формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома аккумуляция средств осуществляется у регионального оператора.

Контроль за функционированием областного фонда капитального ремонта осуществляют государственная жилищная инспекция по Оренбургской области и министр в соответствии с установленными полномочиями. В целях контроля за функционированием областного фонда капитального ремонта владелец специального счета многоквартирного дома или региональный оператор обязан представлять в орган государственного жилищного надзора предусмотренные законодательством Оренбургской области сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых осуществляют формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора или специальном счете дома, открытом на имя регионального оператора, а также о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах, об остатке средств на специальных счетах многоквартирных домов в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Оренбургской области.

## 2. Приоритетные направления государственной политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритетные направления государственной жилищной политики определены в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, стратегии развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 20 августа 2010 года № 551-пп.

Приоритетными направлениями государственной политики являются надлежащее содержание, использование и сохранение жилищного фонда независимо от его форм собственности, лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

В рамках данных приоритетных направлений предполагается реализовать меры по:

осуществлению контрольно-надзорной деятельности (государственный жилищный надзор, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний;

обеспечению проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

увеличению уровня их благоустройства (обеспеченности коммунальными услугами);

существенному повышению энергетической эффективности многоквартирных домов;

созданию областной системы капитального ремонта и внедрению устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения капитального ремонта;

регулированию отношений между Фондом ЖКХ, Правительством Оренбургской области и органами местного самоуправления.

Целью подпрограммы является улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах.

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующих задач:

организация системы финансирования и проведения капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья, кредитных продуктов банков и различных механизмов государственной поддержки;

осуществление контрольно-надзорной деятельности (государственный жилищный надзор в соответствии с порядком, утверждаемым Правительством Оренбургской области, лицензионный контроль), включая контроль за исполнением ранее выданных предписаний.

### 3. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Перечень целевых показателей (индикаторов):

количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения по каждому показателю формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области», государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области;

количество капитально отремонтированных многоквартирных домов в текущем году. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения по каждому показателю формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области», госу-

дарственной жилищной инспекцией по Оренбургской области, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Целевой показатель «Доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год» сформирован на основе исполнения государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области ежегодно согласуемых органами прокуратуры планов плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления. Планы проверок размещаются на сайтах прокуратуры Оренбургской области, государственно жилищной инспекции по Оренбургской области.

Целевой показатель «Доля проверенных в установленные сроки предписаний жилищной инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период» сформирован на основе утвержденных приказом государственной жилищной инспекции по Оренбургской области от 20 февраля 2015 года № 10/од «Об утверждении административных регламентов» сроков выполнения административных процедур (действий), в том числе при организации внеплановых проверок исполнения ранее выданных предписаний.

Информация по целевым показателям «Доля проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов местного самоуправления в общем объеме плановых проверок, запланированных на текущий год» и «Доля проверенных в установленные сроки предписаний инспекции, срок исполнения которых приходится на отчетный период» представляется государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области по формам статистического наблюдения № 1-контроль и № 1-лицензирование в ведомственной отчетности (Минстрой России).

Исполнение показателей определяется на основании информации, внесенной по результатам контрольно-надзорной деятельности в информационную аналитическую систему «Барс – государственная жилищная инспекция».

Прогнозируемое значение данных показателей будет достигнуто за счет реализации мероприятий капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2014–2020 годах. Показатели определяются на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области», государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области, информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Решение поставленных задач позволит обеспечить достижение значений целевых показателей (индикаторов), представленных в приложении № 1 к Программе.

#### 4. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма не предусматривает реализацию ведомственных целевых программ.

В рамках реализации основного мероприятия 2.1 «Проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» предусматривается учреждение некоммерческой организации (далее – региональный оператор), в функции которой входит организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Порядок определения объема и предоставления субсидии региональному оператору из областного бюджета устанавливается Правительством Оренбургской области.

Между министерством и региональным оператором, администрациями городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидии, заключается соглашение о предоставлении субсидии (далее – соглашение). В срок, установленный министерством, администрациями муниципальных образований Оренбургской области представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования Оренбургской области на очередной год, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета (в том случае, если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования).

Предоставление субсидии региональному оператору и муниципальным образованиям Оренбургской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ и постановлением Правительства Оренбургской области, устанавливающим порядок предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области.

Это позволит обеспечить плановый подход к организации и проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

В рамках реализации основного мероприятия 2.2 «Обеспечение осуществления регионального жилищного надзора» предусматриваются организация и проведение жилищного надзора, лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на тер-

ритории Оренбургской области в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Это позволит обеспечить плановый подход к организации и проведению жилищного надзора, лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В рамках реализации основного мероприятия 2.3 «Софинансирование работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области» предусматривается предоставление субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области на условиях софинансирования за счет средств областного бюджета и субсидий региональному оператору на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора.

Организация и формирование региональной системы капитального ремонта позволят обеспечить проведение капитального ремонта за счет средств областного, местных бюджетов и средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Региональная программа по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, реализуется в 2014–2020 годах (I этап) и в 2020–2043 годах (II этап).

В 2014 и 2015 годах реализация мероприятий осуществлялась в соответствии с требованиями Федерального закона № 185-ФЗ с привлечением средств Фонда ЖКХ в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области (далее – краткосрочный план). Это позволила обеспечить плановый подход к организации и проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Основные мероприятия подпрограммы приведены в приложении № 2 к Программе.

#### 5. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета с расшифровкой по ведомственным целевым программам и основным мероприятиям подпрограммы, годам ее реализации

Общий объем финансирования подпрограммы в 2014–2020 годах из областного бюджета составит 1 015 799,5 тыс. рублей.

Кроме того, предполагается привлечение средств внебюджетных источников в сумме 4 059 806,0 тыс. рублей, в том числе:

средства Фонда ЖКХ – 131 163,0 тыс. рублей;

средства собственников помещений – 3 928 643,0 тыс. рублей.

В реализации мероприятий подпрограммы принимает участие Фонд ЖКХ, который в рамках Федерального закона № 185-ФЗ участвует в реа-

лизации мероприятий приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», направленных на предоставление средств бюджету Оренбургской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Условия предоставления Фондом ЖКХ финансовой поддержки стимулируют развитие в Оренбургской области региональных систем капитального ремонта, переход на современные формы управления объектами коммунальной инфраструктуры, совершенствование системы нормативно-технического регулирования.

Реализация мероприятий при участии средств Фонда ЖКХ позволит обеспечить плановый подход к организации капитального ремонта.

Минстрой в рамках подпрограммы участвует в реализации мероприятия, направленного на предоставление средств бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области, наделенный полномочиями регионального оператора, обеспечивает организацию и своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе финансовое обеспечение, на территории Оренбургской области.

Порядок привлечения внебюджетных средств на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах установлен Законом Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета подлежит ежегодному уточнению на соответствующий финансовый год и плановый период исходя из возможностей областного бюджета.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) представлено в приложении № 3 к Программе.

#### 6. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы в 2014–2015 годах составил 0,5, с 2016 года коэффициент значимости подпрограммы составлял 0,25, с 2018 года составляет 0,33.

#### 7. Правила предоставления субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области из областного бюджета в рамках подпрограммы

В рамках реализации основного мероприятия 2.1 подпрограммы бюджетам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области предоставляются субсидии в целях софинансирования мероприя-

тий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – субсидии).

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

В случае предоставления указанных субсидий на софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории сельских поселений указанные субсидии подлежат перечислению администрациями муниципальных районов в бюджеты поселений.

Реализация мероприятий по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2014–2015 годах осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона № 185-ФЗ и постановлением Правительства Оренбургской области, устанавливающим порядок предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области.

Механизм реализации вышеуказанных мероприятий представляет собой систему приема заявок от администраций муниципальных образований Оренбургской области, выполнивших условия, определенные статьей 14 Федерального закона № 185-ФЗ.

Органы местного самоуправления ежегодно, в сроки, установленные министром, представляют в министр предложения по реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

К отбору для предоставления субсидии на софинансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – отбор) допускаются муниципальные образования Оренбургской области при условии представления:

краткосрочного плана на соответствующий период;

обязательства о наличии в местном бюджете ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципальных образований Оренбургской области в объеме, соответствующем установленному Фондом ЖКХ уровню долевого финансирования из областного и местных бюджетов;

копии нормативного правового акта, предусматривающего реализацию на территории муниципального образования мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля;

копии нормативного правового акта органа местного самоуправления, предусматривающего образование комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и положение о комиссии.

Муниципальные образования Оренбургской области не допускаются к участию в отборе в следующих случаях:

документы поданы по истечении срока проведения отбора;

документы и материалы представлены не в полном объеме.

Минстрой в пределах лимита финансовой поддержки, установленно-го для Оренбургской области Фондом ЖКХ и областным бюджетом на проведение капитального ремонта многоквартирных домов на очередной финансовый год, проводит отбор муниципальных образований Оренбургской области, претендующих на получение средств.

Право на получение субсидий в очередном финансовом году имеют муниципальные образования Оренбургской области, представившие документы и материалы в соответствии с условиями, определенными Федеральным законом № 185-ФЗ и методическими рекомендациями Фонда ЖКХ по подготовке заявки на получение финансовой поддержки.

Предоставление субсидий осуществляется в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п, распределение субсидий между бюджетами городских округов и муниципальных районов Оренбургской области утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Краткосрочные планы муниципальных образований Оренбургской области, отобранных для предоставления субсидий в очередном финансовом году, включаются в состав краткосрочного плана, утверждаемого Правительством Оренбургской области.

В случае если в течение текущего финансового года образуется остаток субсидий по результатам реализации краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества, минстрой перераспределяет средства между муниципальными образованиями Оренбургской области, включенными в краткосрочный план.

#### 8. Информация о прогнозных расходах муниципальных образований Оренбургской области

Муниципальные образования Оренбургской области принимают участие в реализации мероприятий подпрограммы по следующим направлениям:

- подготовка и утверждение краткосрочных планов;
- участие в реализации иных мероприятий, включенных в состав подпрограммы.

Объемы финансовых средств, направляемых из местных бюджетов на финансирование мероприятий, определяют органы местного самоуправления исходя из возможности с учетом установленного уровня софинансирования, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения.

Общий объем прогнозных расходов муниципальных образований Оренбургской области на реализацию подпрограммы составляет 391 191,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2014 год – 160 700,0 тыс. рублей;

2015 год – 37 363,0 тыс. рублей;

2016 год – 17 328,0 тыс. рублей;  
2017 год – 10 800,0 тыс. рублей;  
2018 год – 50 000,0 тыс. рублей;  
2019 год – 55 000,0 тыс. рублей;  
2020 год – 60 000,0 тыс. рублей.

Приложение № 8  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Подпрограмма  
«Тарифное регулирование»  
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент)
Участники подпрограммы	– министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области
Цель подпрограммы	– проведение единой тарифной (ценовой) политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг)
Задачи подпрограммы	– регулирование цен на твердое топливо, сжиженный углеводородный газ; обеспечение государственного регулирования цен (тарифов, надбавок, наценок и др.) и контроль за их применением
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области; доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок установленной формы; отношение роста платы граждан за коммуналь-

ные услуги к установленному предельному индексу по Оренбургской области, не более;  
 доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году;  
 доля рассмотренных обращений граждан от общего количества зарегистрированных обращений

Сроки и этапы реализации подпрограммы	– 2016–2020 годы, этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	– 657 451,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2015 год – 66 285,8 тыс. рублей; 2016 год – 123 052,6 тыс. рублей; 2017 год – 118 797,7 тыс. рублей; 2018 год – 116 438,4 тыс. рублей; 2019 год – 116 438,4 тыс. рублей; 2020 год – 116 438,4 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области, – 11 процентов; ежегодный рост платы граждан за коммунальные услуги не превысит установленный предельный индекс по области

### 1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Государственное регулирование цен и тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Оренбургской области осуществляется в рамках законодательства Российской Федерации и Оренбургской области на основе принципов обеспечения баланса экономических интересов поставщиков и потребителей, открытости и доступности информации о ценах и тарифах.

Регулирование цен (тарифов) направлено на ограничение негативного воздействия роста цен и тарифов инфраструктурных монополий, на развитие отраслей и динамику уровня жизни населения.

Процесс государственного регулирования тарифов (цен) в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляется на основании параметров, определяемых Правительством Российской Федерации в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых Федеральной антимонопольной службой.

Тарифы (цены) на тепловую и электрическую энергию, а также на услуги в сфере деятельности организаций коммунального комплекса устанавливаются для 664 организаций.

Вместе с тем рост тарифов на тепловую энергию жестко ограничивается на федеральном уровне в связи с высокой социальной значимостью для населения услуг по отоплению и горячему водоснабжению, составляющих более 50,0 процента расходов населения на коммунальные услуги, и необходимостью недопущения ускорения инфляции. Основными целями регулирования тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения являются достижение баланса интересов потребителей услуг водоснабжения и водоотведения в области обращения с твердыми коммунальными отходами и интересов организаций, обеспечивающих доступность этих услуг для потребителей, а также эффективное функционирование организаций.

В соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Оренбургской области возложено на департамент и органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления).

В соответствии с Законом Оренбургской области от 28 сентября 2010 года № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса» органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации твердых бытовых отходов, расположенных на территории муниципального образования. Регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, потребители которых находятся в границах нескольких муниципальных городских округов и (или) муниципальных сельских поселений, осуществляет департамент.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Оренбургской области рассчитаны для сдерживания роста платы граждан за коммунальные услуги.

## 2. Приоритетные направления государственной политики в сфере регулирования тарифов

Приоритетным направлением государственной политики в сфере регулирования тарифов является ограничение темпов роста тарифов (цен) субъектов естественных монополий при сохранении существующих надежности и качества снабжения потребителей товарами и услугами.

Деятельность системы тарифного (ценового) регулирования направлена на соблюдение сбалансированности интересов производителей и потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, согласованности планов и программ (инвестиционных, производственных) организаций, производящих товары (выполняющих работы, оказывающих услуги).

Целью подпрограммы является проведение единой тарифной (ценовой) политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг).

Достижение цели подпрограммы осуществляется путем решения следующих задач:

регулирование цен на твердое топливо, сжиженный углеводородный газ;

обеспечение государственного регулирования цен (тарифов, надбавок, наценок и др.) и контроль за их применением.

## 3. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы:

доля населения, приобретающего твердое топливо, сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области. Информация формируется в минстрое;

доля установленных муниципальными образованиями Оренбургской области тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса, реализующим государственные полномочия в сфере регулирования тарифов, в общем объеме тарифов, планируемых к утверждению муниципальными образованиями Оренбургской области в соответствующем году. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный

орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов;

доля установленных тарифов в общем объеме поданных заявок установленной формы. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения, формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов;

отношение роста платы граждан за коммунальные услуги к установленному предельному индексу по Оренбургской области, не более. Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов;

информация о рассмотренных обращениях граждан от общего количества зарегистрированных обращений формируется и представляется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области. Информация представляется департаментом Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов в минстрой.

Прогнозируемое значение данных показателей будет достигнуто за счет реализации мероприятий проведения единой тарифной (ценовой) политики на территории Оренбургской области с соблюдением баланса экономических интересов поставщиков и потребителей регулируемых видов товаров (работ, услуг). Показатели определяются на основании данных, представленных предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области, Территориальному органу Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области и департаменту Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов. Информация формируется и представляется департаментом Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов в минстрой.

Решение вышеуказанных задач позволит осуществлять государственное регулирование цен (тарифов, надбавок, наценок и др.), контроль за их применением и обеспечить достижение значений показателей (индикаторов), представленных в приложении № 1 к Программе.

#### 4. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках подпрограммы не предусматривается.

Подпрограмма предполагает с помощью программно-целевых инструментов осуществить реализацию основных мероприятий, представленных в приложении № 2 к Программе.

В рамках реализации основного мероприятия 3.1 «Возмещение выпадающих доходов в связи с государственным регулированием цен и тарифов» предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) и сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области.

Это позволит осуществлять реализацию населению твердого топлива, сжиженного углеводородного газа для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области, и возместить из областного бюджета выпадающие доходы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим твердое топливо и сжиженный углеводородный газ.

Реализация указанных мероприятий осуществляется в соответствии со следующими постановлениями Правительства Оренбургской области:

от 30 июня 2010 года № 468-п «Об утверждении правил предоставления из областного бюджета субсидий организациям, реализующим сжиженный углеводородный газ населению для бытовых нужд по ценам, установленным Правительством Оренбургской области»;

от 26 мая 2011 года № 388-п «Об утверждении правил предоставления субсидии из областного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, реализующим населению твердое топливо (при отсутствии центрального отопления) для бытовых нужд по цене, установленной Правительством Оренбургской области».

В рамках реализации основного мероприятия 3.2 «Осуществление переданных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами» предусматривается предоставление субвенций муниципальным образованиям Оренбургской области на реализацию государственных полномочий в сфере регулирования тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса.

Это позволит финансово обеспечить органы местного самоуправления субвенциями, поступающими из областного бюджета Оренбургской области, для осуществления государственных полномочий в сфере регулирования тарифов на товары и услуги организациям коммунального комплекса.

В рамках реализации основного мероприятия 3.3 «Финансовое обеспечение деятельности департамента Оренбургской области по ценам и ре-

гулированию тарифов» предусматривается финансовое обеспечение реализации государственного регулирования тарифов на товары и услуги в сфере коммунального комплекса.

Это позволит финансово обеспечить реализацию государственного регулирования тарифов на товары и услуги в сфере коммунального комплекса.

#### 5. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Финансирование подпрограммы в 2016–2020 годах осуществляется за счет средств областного бюджета и составит 542 476,7 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета подлежит ежегодному уточнению.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета (в ценах соответствующих лет) в разрезе основных мероприятий представлено в приложении № 3 к Программе.

#### 6. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволит осуществить достижение цели Программы. Коэффициент значимости подпрограммы составлял 0,25, с 2018 года составляет 0,33.

Приложение № 9  
к государственной программе  
«Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

Подпрограмма  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальных образованиях Оренбургской области  
на 2017 год»  
(далее – подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	– министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой)
Участники подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– обеспечение формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды и правил благоустройства территорий с участием населения
Задачи подпрограммы	– благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов; создание комфортных наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования; обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– утверждение и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки

предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, и перечня работ по благоустройству;

принятие органами местного самоуправления поселений решений о выборе парков, подлежащих благоустройству в 2017 году, с учетом результатов общественного обсуждения;

утверждение органами местного самоуправления поселений дизайн-проектов обустройства парков и перечня мероприятий по обустройству, подлежащих реализации в 2017 году;

утверждение государственной программы Оренбургской области «Формирование современной городской среды в Оренбургской области на 2018–2022 годы»;

разработка органами местного самоуправления проектов муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) на 2018–2022 годы, включающих перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек, и не позднее 20 декабря 2017 года – опубликование проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) для общественного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления;

принятие не позднее 31 декабря 2017 года правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего порядок проведения органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ на 2018–2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году и по решению органа местного самоуправления – в 2019 году;

утверждение органами местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений;

принятие закона Оренбургской области об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства, в котором в том числе предусмотрено повышение с 1 января 2021 года административной ответственности лиц, не обеспечивших благоустройство принадлежащих им объектов в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципальных образований Оренбургской области;

представление органами местного самоуправления поселений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конкурс не менее двух реализованных в 2017 году лучших проектов по благоустройству общественных территорий;

размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в сети Интернет для общественного обсуждения проектов муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год;

утверждение органами местного самоуправления поселений муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год;

утверждение органами местного самоуправления поселений с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, а также дизайн-проектов благоустройства общественных территорий

Срок реализации подпрограммы	– 2017 год, этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы составляет 600 292,9 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий; увеличение количества благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;

увеличение количества обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков);  
разработка и утверждение правил благоустройства территорий

Список определений, используемых в подпрограмме:

благоустройство территории – комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

дворовая территория многоквартирных домов – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

дизайн-проект – проект комплексного благоустройства территории (совокупность работ и мероприятий по благоустройству территории);

малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования и другие объекты городского дизайна (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и другие);

наружное освещение – совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города;

минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий – ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн;

дополнительные виды работ по благоустройству дворовых территорий – оборудование детских и (или) спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, площадок для мусорных контейнеров, озеленение территорий;

общественные территории (территории общего пользования) – территории муниципальных образований, свободные от транспорта, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений, специально

предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий;

озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и другое) и благоустройству озелененных территорий (непосредственная посадка деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, создание травянистых газонов, цветников, альпинариев и розариев, устройство специализированных садов и другое);

парк – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенная для периодического массового отдыха населения, расположенная в городах с численностью населения до 250 тыс. человек;

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

паспорт объекта – совокупность текстовой информации с описанием принятых архитектурно-планировочных, конструктивных решений здания, в том числе по благоустройству его территории, баланса территории, технико-экономических показателей, и графической информации с изображением цветового решения фасадов с учетом основных и дополнительных элементов и оборудования фасадов и элементов благоустройства территории с указанием средств озеленения;

пешеходные зоны – участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками (наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и другое), высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта;

пляж – территория массового отдыха на берегу водоема с открытым плоским берегом и обустроенной частью водоема в целях безопасного купания;

территории особого городского значения – территории с особым статусом, обладающие повышенной культурно-рекреационной и социальной

ценностью, на которых действуют повышенные требования к качеству проектирования, содержания фасадов и благоустройства территорий в соответствии с перечнем, утвержденным руководителем муниципального образования в установленном порядке;

элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

## 1. Общая характеристика текущего состояния сферы благоустройства

Благоустройство территорий является одним из наиболее эффективных инструментов повышения привлекательности города в целом и отдельных его районов для проживания, работы и проведения свободного времени. Успешная реализация программ благоустройства приводит к повышению стоимости недвижимости, снижению затрат на поддержание порядка и безопасности на территории. Все это способствует увеличению производительности труда в экономике города.

Основным направлением развития благоустройства в городах Оренбургской области является переход от нормативно-распределительного принципа управления к программно-инвестиционному принципу. В Оренбургской области должна быть создана система управления проектами благоустройства территорий. В рамках этой системы можно будет планировать прямые и косвенные эффекты вложения бюджетных средств в благоустройство.

Объекты благоустройства обеспечивают красоту и стабильность функционирования города, а также комфортные и безопасные условия проживания и жизнедеятельности его населения.

Качество окружающей среды в городах Оренбургской области определяется степенью негативного воздействия хозяйственной деятельности человека на атмосферный воздух, поверхностные воды, почвы, зеленые насаждения, биологические виды, а также геологическую среду.

Загрязнение воздушного бассейна обусловлено преимущественно выбросами промышленных предприятий и автотранспорта.

Принимая во внимание рост количества автотранспортных средств, зарегистрированных на территории городов Оренбургской области, а также рост производства и распределения электроэнергии, суммарный объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в ближайшие годы будет расти.

Учитывая высокую степень концентрации промышленных объектов, а также сложные природные условия в городах Оренбургской области, важным показателем качества жизни в городе является уровень обеспечения экологической безопасности, определяющий состояние защищенности

природной среды и жизненно важных интересов человека от возможного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, их последствий.

В Оренбургской области определен минимальный норматив обеспеченности населения территориями зеленых насаждений, среднее значение которого для сельских территорий составляет 12 кв. метров на человека, в городах – 8 кв. метров на человека (достигается за счет пригородных районов городов). Повысить обеспеченность населения территориями зеленых насаждений в центральных районах города возможно только используя контейнерное озеленение и вертикальное цветочное оформление.

В настоящее время система озеленения городов Оренбургской области остро нуждается в модернизации, и только комплексный подход к реконструкции благоустройства улиц позволит обеспечить сохранность, повышение устойчивости, экологической и градостроительной значимости зеленых насаждений.

Уличные насаждения городов Оренбургской области в большей степени подвержены вредным воздействиям окружающей среды, нежели насаждения скверов и парков, что приводит к их преждевременному старению, потере декоративного вида и гибели. Происходит ухудшение санитарного состояния деревьев, снижаются их защитные свойства. То количество зеленых насаждений, которое высаживается на улицах города, не только не увеличивает площадь зеленых насаждений, но и порой не восполняет потери, связанные со сносом деревьев, усохших до полного прекращения роста, а также попадающих в габариты застройки. В связи с этим возникает необходимость в проведении мероприятий по оценке состояния озелененных территорий, санитарной и омолаживающей подрезке зеленых насаждений, высадке саженцев.

Отдельным направлением благоустройства является создание таких важных элементов городской среды, как парки и скверы, предназначенные для отдыха, транзитного перемещения горожан и оформления городских улиц, проспектов или площадей. Создание скверов преобразует внешний вид города и служит вкладом в оздоровление окружающей среды.

Городские дороги и улицы – важная составная часть городского хозяйства. Улично-дорожная сеть, особенно в центральной его части, не в состоянии вместить весь поток автомобильного транспорта, происходит снижение скорости движения, возрастает шумовое и химическое загрязнение окружающей среды, растет аварийность. В связи с этим возникает необходимость повышения требований к автомобильным дорогам, обеспечения удобства и безопасности движения на улицах и дорогах. Наиболее важными и сложными являются мероприятия по реконструкции и благоустройству улиц города.

Одним из элементов благоустройства города также является уличное освещение. Освещение улиц, дорог, проездов и площадей способствует обеспечению важнейшего права человека на безопасность и комфортность проживания, снижению количества дорожно-транспортных происшествий и нарушения общественного порядка, формированию привлекательного вечернего облика улиц города.

В связи с наличием значительной протяженности улично-дорожной сети, не охваченной системой уличного освещения, а также повышением интенсивности движения транспорта и ростом деловой и досуговой активности в вечерние и ночные часы необходим комплексный подход к проектированию, строительству новых, реконструкции и ремонту существующих систем функционального освещения.

Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов за период эксплуатации пришли в состояние, не отвечающее в полной мере современным требованиям. Значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа. Несоблюдение сроков службы дорожных покрытий увеличивает объемы разрушения асфальтобетонного покрытия и не дает необходимого эффекта в сохранении дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

Содержание мест массового отдыха населения в городах Оренбургской области в период летнего сезона также является актуальным.

В связи с ежегодным недофинансированием мероприятий по благоустройству городов в ряде муниципальных образований Оренбургской области требуется создание новых мест массового отдыха населения (парков, скверов, зон отдыха у воды (пляжей)).

Органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) разрабатываются муниципальные программы, содержащие мероприятия по благоустройству территорий, однако уровень их финансирования можно охарактеризовать как недостаточный.

На сегодняшний день 1736 дворовых территорий благоустроены и находятся в хорошем состоянии. Большая же часть дворовых территорий не полностью соответствует требованиям качества и не обеспечивает современный уровень комфорта жителей.

Кроме того, в области насчитывается более 80 благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и 14 обустроенных мест массового отдыха населения (городских парков). По данным органов местного самоуправления, площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования на 1 января 2017 года в Оренбургской области составляет 820049,3 гектара (42,0 процента от общего количества муниципальных территорий общего пользования).

Настоящая подпрограмма разработана в целях оказания финансовой помощи муниципальным образованиям Оренбургской области при решении вопросов местного значения.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем в сфере благоустройства мест массового отдыха населения муниципальных образований Оренбургской области, а также повысить эффективность и результативность расходования бюджетных средств.

## 2. Приоритетные направления государственной политики в области благоустройства городских территорий

Основной целью государственной политики в области благоустройства городских территорий является обеспечение права жителей города на благоприятные условия жизнедеятельности, привлекательную окружающую среду, а также обеспечение надлежащей охраны и защиты зеленого фонда городов Оренбургской области.

Приоритетными направлениями государственной политики в области благоустройства городских территорий являются:

обеспечение надлежащего содержания и ремонта территорий зеленых насаждений;

обеспечение надлежащего содержания и ремонта объектов и элементов благоустройства городских территорий;

создание новых зеленых насаждений, объектов и элементов благоустройства;

создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории городов Оренбургской области;

повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В результате реализации основных мероприятий подпрограммы будет обеспечено увеличение количества (доли) жителей, положительно оценивающих уровень благоустройства в городах Оренбургской области (по сравнению с уровнем 2016 года).

Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса мероприятий, направленных на развитие городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области: благоустройство дворовых территорий, территорий общего пользования, обустройство мест массового отдыха населения (городских парков).

Целью подпрограммы является повышение комфорта городской среды Оренбургской области.

Для достижения цели подпрограммы необходимо решить следующие задачи:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов;

создание комфортных, наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования;

обустройство мест массового отдыха населения (городских парков);

обеспечение формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды и правил благоустройства территорий с участием населения.

Ответственный исполнитель подпрограммы осуществляет руководство и текущее управление реализацией основных мероприятий подпрограммы, разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов Оренбургской области, необходимых для реализации

мероприятий, разрабатывает предложения по внесению изменений в нормативные правовые акты, проводит анализ и вносит предложения по рациональному и эффективному использованию финансовых ресурсов, необходимых для реализации основных мероприятий подпрограммы.

### 3. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Для достижения цели и решения задач подпрограммы необходимо осуществить следующие меры, направленные на обеспечение реализации основных мероприятий подпрограммы:

утверждение и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в сети Интернет порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, и перечня работ по благоустройству\*);

принятие органами местного самоуправления поселений решений о выборе парков, подлежащих благоустройству в 2017 году, с учетом результатов общественного обсуждения\*);

утверждение органами местного самоуправления поселений дизайн-проектов обустройства парков и перечня мероприятий по обустройству, подлежащих реализации в 2017 году\*);

утверждение государственной программы Оренбургской области «Формирование современной городской среды в Оренбургской области на 2018–2022 годы»;

разработка органами местного самоуправления проектов муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) на 2018–2022 годы, включающих перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек, и опубликование не позднее 20 декабря 2017 года проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) для общественного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления;

принятие не позднее 31 декабря 2017 года правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего порядок проведения органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ на 2018–2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году и по решению органа местного самоуправления – в 2019 году;

утверждение органами местного самоуправления поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений;

принятие закона Оренбургской области об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства, в котором в том числе

предусмотрено повышение с 1 января 2021 года административной ответственности лиц, не обеспечивших благоустройство принадлежащих им объектов в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципальных образований Оренбургской области;

представление органами местного самоуправления поселений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конкурс не менее двух реализованных в 2017 году лучших проектов по благоустройству общественных территорий;

размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления поселений в сети Интернет для общественного обсуждения проектов муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год<sup>\*)</sup>;

утверждение органами местного самоуправления поселений муниципальных программ, предусматривающих выполнение мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год<sup>\*)</sup>;

утверждение органами местного самоуправления поселений с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, а также дизайн-проектов благоустройства общественных территорий<sup>\*)</sup>.

Информация по формам бухгалтерской отчетности, федерального государственного статистического наблюдения по каждому показателю формируется и представляется (форма № 22-ЖКХ) предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, администрациями муниципальных образований Оренбургской области в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Прогнозируемое значение данных показателей будет достигнуто за счет реализации мероприятий по обеспечению формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды и правил благоустройства территорий с участием населения. Показатели определяются на основании данных, представленных администрациями муниципальных образований Оренбургской области, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы и их значениях представлены в приложении № 1 к Программе.

<sup>\*)</sup> Рассчитывается от количества муниципальных образований Оренбургской области, принявших участие в реализации мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год».

#### 4. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках подпрограммы не предусмотрена.

Мероприятия подпрограммы объединены в 3 раздела основных мероприятий в соответствии с их содержанием и направленностью.

В рамках основного мероприятия 4.1 «Содействие в обеспечении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов» предусматривается предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на обеспечение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включают в себя разработку и реализацию в соответствии с требованиями настоящей подпрограммы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн), а также выполнение работ, включенных в дополнительный перечень (оборудование детских и (или) спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, площадок для мусорных контейнеров, озеленение территории и другие).

Реализация данного основного мероприятия позволит создать комфортные и безопасные условия проживания граждан с соблюдением необходимых санитарных норм и правил, повысить комфортность проживания с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения, обеспечить эффективную эксплуатацию многоквартирных домов, снижение физического износа дорожного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов, доведение технического и эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов до нормативных требований, а также сформировать активную гражданскую позицию жителей многоквартирных домов.

В рамках реализации основного мероприятия 4.2 «Содействие в обеспечении создания наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов» предусматриваются:

предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на обеспечение мероприятий по благоустройству общественных территорий;

организационно-методическое обеспечение проведения конкурса лучших реализованных проектов по благоустройству общественных территорий.

Мероприятия по благоустройству общественных территорий включают в себя разработку и реализацию в соответствии с требованиями настоящей подпрограммы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение работ по благоустройству объектов городской среды, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Объектами городской среды являются наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования.

Реализация данного основного мероприятия позволит повысить качество городской среды, создать безбарьерную среду для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

В рамках реализации основного мероприятия 4.3 «Содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)» предусматривается предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на обеспечение мероприятий по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков).

Мероприятия по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков) включают в себя разработку и реализацию в соответствии с требованиями настоящей подпрограммы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение следующих работ:

устройство (ремонт) твердого покрытия тротуаров, дорожек, площадок;

устройство (ремонт) ограждения;

озеленение;

установка урн или контейнеров для мусора;

размещение осветительного оборудования, носителей информации;

установка скамеек;

другие работы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

#### 5. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Финансирование основных мероприятий подпрограммы предусматривается исходя из возможностей областного и местных бюджетов, на условиях софинансирования, финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования подпрограммы в 2017 году за счет средств областного бюджета составил 600 292,9 тыс. рублей.

В рамках реализации основных мероприятий подпрограммы предполагается участие органов местного самоуправления. Объем финансирования за счет средств местных бюджетов составил 1 086,2 тыс. рублей.

Предполагается дополнительное привлечение средств внебюджетных источников, в том числе средств юридических лиц и средств собственников помещений, которые согласовываются индивидуально в рамках муниципальных программ развития городской среды.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы из областного бюджета представлено в приложении № 3 к настоящей Программе.

#### 6. Информация о значимости подпрограммы

Реализация основных мероприятий подпрограммы позволила осуществить достижение цели Программы в 2017 году. Коэффициент значимости подпрограммы в 2017 году составил 0,25.

### 7. Правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области в рамках реализации подпрограммы

Правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на поддержку муниципальных программ развития городской среды представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

Правила предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на осуществление мероприятий по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков) представлены в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

### 8. Информация о прогнозных расходах муниципальных образований Оренбургской области

Муниципальные образования Оренбургской области принимают участие в реализации мероприятий подпрограммы по следующим направлениям:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов;

создание комфортных общественных территорий массового отдыха населения;

обустройство мест массового отдыха населения (городских парков).

Объем финансирования за счет средств местных бюджетов составит не менее 1 086,2 тыс. рублей. Предполагается дополнительное привлечение средств внебюджетных источников, в том числе средств юридических лиц и средств собственников помещений, которые согласовываются индивидуально в рамках муниципальных программ.

Приложение № 1  
к подпрограмме «Формирование  
современной городской среды в  
муниципальных образованиях  
Оренбургской области на  
2017 год» государственной про-  
граммы «Обеспечение качест-  
венными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства  
населения Оренбургской  
области в 2014–2020 годах»

**Правила**

**предоставления и распределения субсидий из областного бюджета  
бюджетам муниципальных образований Оренбургской области  
на поддержку муниципальных программ развития городской среды**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок, цели и условия предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на поддержку муниципальных программ развития городской среды (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются в рамках реализации основных мероприятий 4.1 и 4.2 подпрограммы в целях софинансирования расходных обязательств органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления), связанных с реализацией муниципальных программ развития городской среды, в том числе:

субсидия бюджетам муниципальных образований на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов (далее – субсидия на благоустройство дворовых территорий);

субсидия бюджетам муниципальных образований на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов.

В случае предоставления субсидии на софинансирование работ по благоустройству дворовых территорий сельских поселений субсидия подлежит перечислению муниципальными районами в бюджеты сельских поселений.

3. Право на получение субсидии на благоустройство дворовых территорий имеют административный центр Оренбургской области, монопрофильные муниципальные образования и муниципальные образования, имеющие не менее 100 многоквартирных домов, включенных в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», и соответствующие условиям предоставления субсидий.

Право на получение субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов имеют административный центр Оренбургской области и монопрофильные муниципальные образования, соответствующие условиям предоставления субсидий.

4. Субсидии предоставлялись в 2017 году при соблюдении органами местного самоуправления следующих условий:

а) наличие правового акта органов местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Оренбургской области, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) наличие муниципальной программы на 2017 год, предусматривающей реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы (далее – муниципальная программа);

в) заключение соглашения о предоставлении субсидий между министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр) и муниципальным образованием Оренбургской области в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Оренбургской области (далее – соглашение);

г) наличие утвержденного дизайн-проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (в случае получения субсидии на благоустройство дворовых территорий) и (или) дизайн-проекта (проектной документации) по благоустройству общественной территории (в случае получения субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов).

5. В целях реализации основных мероприятий 4.1 и 4.2 подпрограммы органы местного самоуправления обеспечивают выполнение следующих требований:

а) разработка и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления (далее – официальные сайты) в сети Интернет не позднее 1 апреля 2017 года для общественного обсуждения (срок обсуждения – не менее 30 дней со дня размещения) проекта муниципальной программы, содержащего:

информацию о размере средств местного бюджета (с учетом предоставленной субсидии из областного бюджета), направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, в том числе размере средств, направляемых на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий;

информацию об обязательном трудовом участии собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории (далее – заинтересованные лица), в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий путем безвозмездного коллективного выполнения своими силами и средствами работ по озеленению дворовой территории, уборке, очистке и санитарному содержанию объектов озелененных территорий, установке декоративных, технических, планировоч-

ных, конструктивных устройств, растительных компонентов, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, используемых как составные части благоустройства, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства;

информацию о нормативной стоимости (единичных расценках) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн) и дополнительный (оборудование детских и (или) спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, площадок для мусорных контейнеров, озеленение территории) перечни таких работ;

порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дополнительный перечень, и механизм контроля за расходованием таких средств;

порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу, содержащих текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории;

условия проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

б) разработка, утверждение и размещение на официальных сайтах в сети Интернет не позднее 1 апреля 2017 года порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год исходя из даты представления таких предложений и при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих:

решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

информацию о форме обязательного трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории;

информацию о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченном на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

в) разработка, утверждение и размещение на официальных сайтах в сети Интернет не позднее 1 апреля 2017 года порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы, предусматривающего формирование общественной комиссии из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке;

г) разработка, утверждение и размещение на официальных сайтах в сети Интернет не позднее 1 апреля 2017 года порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в муниципальную программу общественной территории, подлежащей благоустройству в 2017 году;

д) утверждение муниципальной программы не позднее 25 мая 2017 года с учетом результатов общественного обсуждения;

е) подготовка и утверждение не позднее 1 июля 2017 года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта по благоустройству каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории, в которые включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

ж) проведение общественных обсуждений и утверждение (корректировка) правил благоустройства поселений не позднее 1 ноября 2017 года;

з) завершение реализации муниципальной программы до конца 2017 года;

и) разработка органами местного самоуправления проектов муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) на 2018–2022 годы, включающих в себя перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек, и опубликование не позднее 20 декабря 2017 года проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) для общественного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления;

к) принятие не позднее 31 декабря 2017 года правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего порядок проведения органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью

населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ на 2018–2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году и по решению органа местного самоуправления – в 2019 году.

6. Заявления на получение субсидий представляются органами местного самоуправления в минстрой по форме и в сроки, установленные минстроем, с приложением:

копии нормативного правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходные обязательства муниципального образования Оренбургской области, на исполнение которых предоставляются субсидии;

письменного обязательства руководителя муниципального образования Оренбургской области предусмотреть в решении о местном бюджете бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, в целях финансирования которых предоставляются субсидии;

копии проекта муниципальной программы;

перечня расположенных на территории муниципального образования Оренбургской области многоквартирных домов, включенных в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» (в случае получения субсидии на благоустройство дворовых территорий);

текстового и визуального описания предлагаемого дизайн-проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (в случае получения субсидии на благоустройство дворовых территорий) и (или) дизайн-проекта по благоустройству общественной территории (в случае получения субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов);

перечня элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений).

письменного обязательства муниципального образования Оренбургской области о выполнении требований, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил, либо информации об их выполнении.

Заявления на получение субсидий не принимаются от органов местного самоуправления в следующих случаях:

документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил, представлены по истечении установленного срока;

документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил, представлены не в полном объеме.

7. Распределение субсидий между муниципальными образованиями Оренбургской области, представившими заявления на получение субсидий, соответствующие требованиям пункта 6 настоящих Правил, осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, утвержденного министром Законом Оренбургской области от 21 декабря 2016 года

№ 204/41-VI-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» на цели предоставления субсидий.

Распределение субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов, предоставляемой из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, осуществляется в следующем порядке:

50 процентов – бюджету административного центра Оренбургской области;

50 процентов – бюджетам монопрофильных муниципальных образований.

Объем субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов, предоставляемой из областного бюджета бюджету  $i$ -го монопрофильного муниципального образования, ( $C_{i \text{ о.т.}}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{i \text{ о.т.}} = C_{\text{общ. о.т.}} * 0,5 * ((K_i * Y_i * P_{\text{корр.}}) / \sum (K_i * Y_i * P_{\text{корр.}})), \text{ где :}$$

$C_{\text{общ. о.т.}}$  – размер бюджетных ассигнований областного бюджета на текущий финансовый год для предоставления субсидии на создание наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенных пунктов, распределяемых на соответствующий год;

$K_i$  – количество расположенных на территории монопрофильного муниципального образования многоквартирных домов, включенных в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах»;

$Y_i$  – уровень расчетной бюджетной обеспеченности монопрофильного муниципального образования на очередной финансовый год после выравнивания бюджетной обеспеченности, определенный в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области»;

$P_{\text{корр.}}$  – корректирующий коэффициент, устанавливаемый в зависимости от плотности населения монопрофильного муниципального образования следующим образом:

Плотность населения монопрофильного муниципального образования, чел./кв. км	Значение корректирующего коэффициента ( $P_{\text{корр.}}$ )
до 15000	1,0
от 15001 до 100000	0,7
свыше 100000	0,4

Объем субсидии на благоустройство дворовых территорий, предоставляемой из областного бюджета бюджету  $i$ -го муниципального образования, ( $C_{i \text{ д.т.}}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{i \text{ д.т.}} = C_{\text{общ. д.т.}} \times (K_i * Y_i / \sum(K_i * Y_i)), \text{ где:}$$

$C_{\text{общ. д.т.}}$  – размер бюджетных ассигнований областного бюджета на текущий финансовый год для предоставления субсидии на благоустройство дворовых территорий, распределяемых на соответствующий год;

$K_i$  – количество расположенных на территории муниципального образования многоквартирных домов, включенных в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах»;

$Y_i$  – уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования на очередной финансовый год после выравнивания бюджетной обеспеченности, определенный в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Оренбургской области на 2017 год утверждается в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

8. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашений, заключенных в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление». При этом в соглашения включаются рекомендации руководителям органов местного самоуправления обеспечить привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов.

9. При заключении соглашения органом местного самоуправления представляется выписка из решения представительного органа муниципального образования о бюджете муниципального образования Оренбургской области (или сводной бюджетной росписи) на 2017 год, подтверждающая наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в объеме, обеспечивающем реализацию основных мероприятий подпрограммы.

Минимальный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на исполнение расходных обязательств муниципального образования Оренбургской области определяется исходя из уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет субсидий, установленного в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования после его выравнивания следующим образом:

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности муниципального района (городского округа)	Доля средств областного бюджета (процентов)	Доля средств местного бюджета (процентов)
до 2,0	99,9	0,1
свыше 2,0	99,8	0,2

В целях достижения наибольшего значения показателей (индикаторов) Программы доля средств областного бюджета, определенная настоящим пунктом, может быть уменьшена министром в одинаковой пропорции по всем муниципальным образованиям Оренбургской области в случае недостаточности объема субсидий.

10. До 1 июня 2017 года органы местного самоуправления представляют в министр отчет о выполнении требований, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил.

В случае невыполнения отдельными муниципальными образованиями Оренбургской области установленных требований субсидии перераспределяются между муниципальными образованиями Оренбургской области, выполнившими требования, в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил.

Перераспределение субсидий между муниципальными образованиями Оренбургской области утверждается Законом Оренбургской области от 21 декабря 2016 года № 204/41-VI-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» с учетом требований, установленных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

11. Перечисление субсидий муниципальным образованиям Оренбургской области осуществляется при выполнении органами местного самоуправления условий, указанных в пункте 4 настоящих Правил, на основании заявок органов местного самоуправления, составленных по форме, утвержденной министром, в установленном для исполнения областного бюджета по расходам порядке в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министром на цели предоставления субсидий, в следующем порядке:

30 процентов от стоимости дизайн-проектов, включая расходы по их разработке, после получения заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости, на основании заявки, но не более 30,0 процента суммы субсидии;

дальнейшее перечисление субсидий по факту реализации дизайн-проектов на основании контрактов (договоров) на проведение работ по благоустройству, документов о стоимости фактически выполненных и принятых объемах работ, документов о выполнении органами местного самоуправления обязательств по финансированию мероприятий (копий платежных документов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы).

12. Минстроем может быть принято решение о перечислении в полном объеме средств субсидии всем или отдельным муниципальным образованиям не позднее 5 рабочих дней после заключения соглашения.

13. Выполнение мероприятий, предусмотренных соглашением, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством:

органом местного самоуправления (подведомственным ему казенным, бюджетным, автономным учреждением);

юридическим лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством, в случае если дворовая территория, подлежащая благоустройству, включена в состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется управление.

14. Неиспользованные на 1 января очередного финансового года остатки субсидий подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

15. Уполномоченные органы местного самоуправления осуществляют контроль за выполнением работ и ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляют в минстрой отчет об использовании субсидий и расходах местных бюджетов по форме, утвержденной минстроем.

16. Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность представляемых отчетных данных, целевое использование субсидий, соблюдение условий их предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется минстроем, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.

В случае нецелевого использования субсидий, несоблюдения условий их предоставления средства субсидий подлежат возврату в доход областного бюджета в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Оренбургской области.

17. Оценка эффективности и результативности использования муниципальными образованиями Оренбургской области субсидий осуществля-

ется министром в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

В случае если по результатам оценки министром выявлено нарушение исполнения целевых показателей эффективности и результативности использования субсидий, орган местного самоуправления обязан возвратить в областной бюджет средства субсидий в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

Приложение № 2  
к подпрограмме «Формирование современной городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2017 год» государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области в 2014–2020 годах»

**Правила**

предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на осуществление мероприятий по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)

1. Настоящие Правила устанавливают порядок, цели и условия предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области на осуществление мероприятий по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков) (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется в рамках реализации основного мероприятия 4.3 подпрограммы в целях софинансирования расходных обязательств органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления).

3. Право на получение субсидии имеют городские округа Оренбургской области с численностью населения на территории муниципального образования до 250 тыс. человек (далее – муниципальное образование), участвующие в реализации мероприятия 4.3 подпрограммы.

4. Субсидия предоставляется в 2017 году при соблюдении органами местного самоуправления следующих условий:

а) наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Оренбургской области, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) наличие муниципальной программы на 2017 год, предусматривающей реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы (далее – муниципальная программа);

в) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой) и муниципальным образованием в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Оренбургской области (далее – соглашение);

г) наличие утвержденного дизайн-проекта по благоустройству мест массового отдыха населения (городских парков).

5. В целях реализации основного мероприятия 4.3 подпрограммы органы местного самоуправления обеспечивают выполнение следующих требований:

а) при наличии единственного на территории города парка, нуждающегося в благоустройстве, осуществление благоустройства такого парка с участием граждан в выборе мероприятий по благоустройству парка путем проведения общественных обсуждений продолжительностью не менее 30 дней со дня объявления обсуждения, но не позднее 1 мая 2017 года;

б) при наличии нескольких парков на территории города, нуждающихся в благоустройстве, не позднее 15 апреля 2017 года разработка, утверждение и размещение на официальных сайтах органов местного самоуправления в сети Интернет порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году;

в) принятие решения о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, не позднее 1 июня 2017 года с учетом результатов общественного обсуждения;

г) обеспечение утверждения дизайн-проекта благоустройства парка и перечня мероприятий по благоустройству парка, подлежащих реализации в 2017 году, с учетом результатов общественных обсуждений продолжительностью не менее 30 дней со дня объявления обсуждения, но не позднее 1 июля 2017 года;

д) завершение мероприятий по благоустройству парка до конца 2017 года.

6. Заявления на получение субсидии представляются органами местного самоуправления в минстрой по форме и в сроки, установленные минстроем, с приложением:

копии нормативного правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия;

письменного обязательства руководителя муниципального образования предусмотреть в решении о местном бюджете бюджетные ассигнования на исполнение расходного обязательства, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

письменного обязательства руководителя муниципального образования о выполнении требований, указанных в пункте 5 настоящих Правил;

копии проекта муниципальной программы;

описания предлагаемого дизайн-проекта, включающего в себя:

ситуационный план-схему размещения объекта в плане города, выполненный в масштабе 1:2000 или 1:5000. Обязательны к отображению границы проектирования, красные линии рекреационных территорий, красные линии прилегающих городских участков застройки, существующих зеленых массивов, современное использование прилегающих территорий;

генеральный план, выполненный на топографической подоснове в масштабе 1:500 или 1:1000. Обязательны к отображению границы объекта, функциональное зонирование, проектируемые и существующие здания, строения и сооружения, насаждения (с обозначением типа посадок), дорог, аллей, площадок, водоемов. Приводится экспликация всех проектируемых и существующих сооружений, баланс общей площади, очередность освоения территории (если требуется), технико-экономические показатели и условные обозначения;

разбивочный чертеж планировки благоустройства, выполненный в масштабе 1:500, сложные узлы – в масштабе 1:200;

дендрологический план и посадочные чертежи на топографической основе, выполненный в масштабе 1:500 или 1:1000;

схему дорожно-тропиночной сети с указанием вида покрытия, конструкции дорожек, площадок, лестниц, пандусов и другого;

проект вертикальной планировки с указанием высотных отметок, уклонов, ливнеотоков, объема и картограммы земляных работ. Приводятся продольные и поперечные профили (состав рабочих чертежей);

проекты всех видов инженерного оборудования территории с планами и конструкциями сетей водовода, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, слаботочных устройств;

проекты отдельных сооружений, малых архитектурных форм;

локальный сметный расчет по всему объекту, отдельным сооружениям по видам работ, прошедший экспертизу;

визуализацию проекта в 3D не менее двух видов и развертку улиц в масштабе (определяется самостоятельно);

пояснительную записку;

копию кадастрового паспорта на земельный участок, на котором расположены места массового отдыха населения (городские парки);

копию документа, подтверждающего право собственности муниципального образования на земельный участок или право постоянного (бессрочного) пользования органа местного самоуправления, муниципального казенного предприятия или муниципального учреждения земельным участком, на котором расположены места массового отдыха населения (городские парки);

заключение управления архитектуры и градостроительства Оренбургской области о соответствии планировочной структуры объектов рекреации градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.

Заявления на получение субсидии не принимаются от органов местного самоуправления в следующих случаях:

документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил, представлены по истечении установленного срока;

документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил, представлены не в полном объеме.

7. Распределение субсидии между муниципальными образованиями Оренбургской области, представившими заявления на получение субсидий, соответствующие требованиям пункта 6 настоящих Правил, осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, утвержденного министром Законом Оренбургской области от 21 декабря 2016 года № 204/41-VI-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» на цели предоставления субсидии.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета в очередном финансовом году бюджету муниципального образования ( $C_i$ ), рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i = C_{\text{общ}} \times ((B_i \times 1 / \text{РБО}_i) / \sum (B_i \times 1 / \text{РБО}_i)), \text{ где:}$$

$C_{\text{общ}}$  – общий размер бюджетных ассигнований областного бюджета на текущий финансовый год для предоставления субсидии;

$B_i$  – численность населения, проживающего в городах с населением до 250 тыс. человек, на территории муниципального образования в соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики;

$\text{РБО}_i$  – уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования на очередной финансовый год после выравнивания бюджетной обеспеченности, определенный в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Распределение субсидий между муниципальными образованиями на 2017 год утверждается в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление», не позднее 15 апреля 2017 года.

8. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашений, заключенных в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

9. При заключении соглашения органами местного самоуправления представляется выписка из решения представительного органа муниципального образования о бюджете муниципального образования (или сводной бюджетной росписи) на 2017 год, подтверждающая наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, обеспечивающем реализацию основных мероприятий подпрограммы.

Минимальный объем бюджетных ассигнований местного бюджета на исполнение расходных обязательств муниципального образования определяется исходя из уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет субсидий, установленного в зависимости от расчетного уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования после его выравнивания следующим образом:

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности городского округа	Доля средств областного бюджета (процентов)	Доля средств местного бюджета (процентов)
до 2,0	99,9	0,1
свыше 2,0	99,8	0,2

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности после выравнивания бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

В целях достижения наибольшего значения показателей (индикаторов) Программы доля средств областного бюджета, определенная настоящим пунктом, может быть уменьшена министром в одинаковой пропорции по всем муниципальным образованиям в случае недостаточности объема субсидии.

В случае если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.

10. Перечисление субсидии муниципальным образованиям осуществляется при выполнении органами местного самоуправления условий, указанных в пункте 4 настоящих Правил, на основании заявок органов местного самоуправления, составленных по форме, утвержденной министром, в установленном для исполнения областного бюджета по расходам порядке в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министром на цели предоставления субсидии, в следующем порядке:

30 процентов от стоимости дизайн-проектов, включая расходы по их разработке, после получения заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости, на основании заявки, но не более 30,0 процента суммы субсидии;

дальнейшее перечисление субсидии по факту реализации дизайн-проекта на основании контрактов (договоров) на проведение работ по благоустройству, документов о стоимости фактически выполненных и принятых объемах работ, документов о выполнении органами местного самоуправления обязательств по финансированию мероприятий (копий платежных документов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы).

11. Минстроем может быть принято решение о перечислении в полном объеме средств субсидии всем или отдельным муниципальным образованиям не позднее 5 рабочих дней после заключения соглашения.

12. Выполнение мероприятий, предусмотренных соглашением, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством органом местного самоуправления (подведомственным ему казенным, бюджетным, автономным учреждением).

13. Неиспользованные на 1 января очередного финансового года остатки субсидии подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

14. Уполномоченные органы местного самоуправления осуществляют контроль за выполнением работ и ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляют в минстрой отчет об использовании субсидии и расходах местных бюджетов по форме, утвержденной минстроем.

15. Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность представляемых отчетных данных, целевое использование субсидии, соблюдение условий ее предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется минстроем, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.

В случае нецелевого использования субсидии, несоблюдения условий ее предоставления средства субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Оренбургской области.

16. Оценка эффективности и результативности использования муниципальным образованием субсидии осуществляется минстроем в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

В случае если по результатам оценки минстроем выявлено нарушение исполнения целевых показателей эффективности и результативности использования субсидии, органы местного самоуправления обязаны возвратить в областной бюджет средства субсидии в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области и порядка проведения оценки эффективности бюджетных расходов на их предоставление».

---