



# У К А З

## ГУБЕРНАТОРА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

06.02.2018

г. Оренбург

№ 53-ук

### О внесении изменений в указ Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук

1. Внести в приложение к указу Губернатора Оренбургской области от 24.12.2012 № 932-ук «Об утверждении положения о министерстве строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» (в редакции указов Губернатора Оренбургской области от 06.11.2013 № 977-ук, от 11.11.2013 № 1012-ук, от 09.12.2014 № 843-ук, от 12.05.2015 № 339-ук, от 02.09.2015 № 692-ук, от 10.03.2016 № 109-ук, от 28.03.2016 № 143-ук, от 05.07.2016 № 361-ук, от 21.11.2016 № 669-ук, от 02.03.2017 № 88-ук) следующие изменения:

в пункте 9:

абзац шестой подпункта «а» изложить в новой редакции:

«участвует в реализации федеральных целевых, государственных программ Российской Федерации, разработке и реализации законов Оренбургской области, иных правовых актов Оренбургской области, разработке ведомственных целевых и государственных программ Оренбургской области (далее – программы Оренбургской области), а также выступает ответственным исполнителем, соисполнителем, участником программ Оренбургской области;»;

подпункт «б» изложить в новой редакции:

«б) в сфере строительства, градостроительства и архитектуры:

содействует координации деятельности в сфере градостроительства, архитектуры, строительства в пределах компетенции Министерства;

содействует развитию строительного комплекса на территории Оренбургской области;

обеспечивает реализацию полномочий Правительства Оренбургской области по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, в пределах компетенции Министерства;

представляет в государственную автоматизированную информационную систему «Управление», а также иные автоматизированные информационные системы сведения в пределах компетенции Министерства;

реализует долгосрочные цели и приоритетные задачи, направленные на создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды в муниципальных образованиях Оренбургской области в пределах компетенции Министерства;

реализует мероприятия, направленные на достижение цели и решение приоритетных задач государственной жилищной политики, в том числе реализует программы развития жилищного строительства, инженерной инфраструктуры, ипотечного жилищного кредитования и другие программы, направленные на повышение доступности жилья населению области, в пределах компетенции Министерства;

координирует работу по формированию программ газификации Оренбургской области;

утверждает программы газификации Оренбургской области, финансируемые за счет специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями;

контролирует целевое использование финансовых средств, полученных в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями;

формирует и утверждает сводный список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан;

взаимодействует с единым институтом развития в жилищной сфере;

осуществляет в соответствии с правовыми актами Правительства Оренбургской области функции государственного заказчика в части организации и финансирования строительства в отношении объектов государственной собственности Оренбургской области, относящихся к сфере ведения иных органов исполнительной власти Оренбургской области;

подготавливает предложения по распределению бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений в объекты государственной собственности Оренбургской области и на предоставление бюджетам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области субсидий на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов, на очередной финансовый год и плановый период;

формирует в установленном порядке проект областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и плановый период;

осуществляет полномочия в области организации разработки проектов территориальных сметных нормативов и расчета ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости строительства по видам строительства, видам и комплексам работ;

осуществляет регулирование градостроительной и архитектурной деятельности в пределах компетенции Министерства;

обеспечивает подготовку и согласование проекта схемы территориального планирования Оренбургской области и внесение в нее изменений;

обеспечивает разработку региональных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений;

обеспечивает согласование проектов схем территориального планирования Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Оренбургской областью, и внесение в них изменений;

обеспечивает согласование проектов схем территориального планирования муниципальных районов, проектов генеральных планов поселений, городских округов и внесение в них изменений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

обеспечивает подготовку и утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

обеспечивает систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;

осуществляет мониторинг разработки и утверждения органами местного самоуправления программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов;

принимает участие в разработке порядка и условий проведения предпроектных исследований или конкурсов на архитектурный проект по объектам регионального значения;

осуществляет полномочия в области организации проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

осуществляет полномочия в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

осуществляет выдачу разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов);

осуществляет выдачу разрешений на ввод в эксплуатацию объектов, строительство которых осуществлялось на основании выданных Министерством разрешений на строительство;

координирует в пределах компетенции Министерства работу подведомственных организаций по обеспечению условий доступности для инвалидов объектов и услуг, оказываемых такими организациями;».

2. Указ вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг