



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2017

г. Оренбург

№ 429-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 4 июня 2013 года № 428-п

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 4 июня 2013 года № 428-п «Об утверждении положения о порядке отбора инвестиционных проектов для заключения инвестиционного договора» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 2 февраля 2015 года № 40-п, от 20 мая 2015 года № 376-п, от 10 марта 2016 года № 147-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Инвестор, претендующий на заключение инвестиционного договора, представляет в министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области (далее – министерство экономического развития, промышленной политики и торговли) заверенные подписью и печатью (при наличии) следующие документы:

заявку на заключение инвестиционного договора в свободной форме (далее – заявка);

бизнес-план инвестиционного проекта;

расчет выпадающих доходов из областного бюджета по налогу на прибыль (имущество) организаций и коэффициентов экономической и бюджетной эффективности инвестиционного проекта, составленный по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

проект инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

копию свидетельства о постановке на учет инвестора в налоговом органе;

копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложения к ним с отметкой (в электронном виде) налогового органа о получении за предыдущий год; копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах за истекший период текущего года;

банковскую справку об отсутствии просроченной ссудной задолженности на счетах инвестора;

сведения налогового органа об открытых (закрытых) счетах в кредитных организациях;

справку за подписью руководителя организации (или иного уполномоченного лица) о фактически уплаченных налоговых платежах в соответст-

вующие уровни бюджетной системы за год, предшествующий году подачи заявки, и на 1 число месяца представления заявки, с разбивкой по видам налогов и уровням бюджета;

расчет выпадающих доходов из областного бюджета по налогу на прибыль (имущество) организаций за весь период реализации инвестиционного проекта (по годам);

справку органа местного самоуправления или органа государственной власти Оренбургской области об отсутствии инвестиционной составляющей тарифов, утверждаемых этими органами в отношении инвестиционных проектов предприятий естественных монополий.

Расчет выпадающих доходов из областного бюджета также представляется в электронном виде в формате Excel. Все данные, используемые при расчетах в составе формул, должны являться действующими ссылками на ячейки, в которых содержатся исходные данные, или ячейки, содержащие формулы. Недопустимы ссылки на внешние файлы и циклические ссылки. Финансовая модель должна допускать внесение изменений в первоначально заложенные исходные данные и автоматически корректировать финансовые прогнозы в случае внесения таких изменений;

расчет коэффициентов экономической и бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

При предоставлении государственной поддержки в виде льготы по налогу на имущество организаций к инвестиционному договору прилагается утвержденный инвестором пообъектный перечень имущества вновь созданного или приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) в результате реализации инвестиционного проекта с указанием первоначальной стоимости каждого объекта основных средств и даты принятия к бухгалтерскому учету основных средств.

Копии документов должны быть заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица и печатью инвестора (при наличии).

Ответственность за достоверность представленных сведений несет инвестор.

Министерство экономического развития, промышленной политики и торговли самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в форме электронного документа или на бумажном носителе по состоянию на первое число месяца представления заявки:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

справку налогового органа об отсутствии у инвестора просроченной задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды.

Юридические лица вправе представить документы, указанные в настоящем пункте, самостоятельно.»;

пункт 13 изложить в новой редакции:

«13. Инвестор, заключивший договор о реализации инвестиционного проекта, ежеквартально представляет в министерство финансов Оренбургской области и министерство экономического развития, промышленной политики и торговли для контроля не позднее последнего дня месяца, следую-

щего за истекшим кварталом, и по истечении налогового периода – не позднее трех месяцев после окончания отчетного года:

копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, налоговой отчетности по налогу на имущество организаций с отметкой (в электронном виде) налогового органа о получении;

пообъектный перечень имущества, вновь создаваемого, приобретаемого нового в соответствии с инвестиционным проектом (только в случае предоставления инвестору льготы по налогу на имущество), составленный по форме в соответствии с приложением № 2 к договору о реализации инвестиционного проекта;

отчет о выполнении показателей, характеризующих экономическую, социальную, бюджетную эффективность инвестиционного проекта, составленный по форме в соответствии с приложением № 3 к договору о реализации инвестиционного проекта.»;

в абзаце третьем пункта 14 слова «приложению № 3» заменить словами «приложению № 4»;

приложение № 1 к положению о порядке отбора инвестиционных проектов для заключения инвестиционного договора изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 2 к положению о порядке отбора инвестиционных проектов для заключения инвестиционного договора:

в пункте 3:

подпункты «г», «д» изложить в новой редакции:

«г) выполнение плановых показателей экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к настоящему Договору, и ввод в эксплуатацию имущества, вновь создаваемого, приобретаемого, нового в соответствии с инвестиционным проектом, предусмотренного пообъектным перечнем, согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

Показатель «объем производства в натуральном выражении» признается неисполненным при отклонении от планового значения на 15 и более процентов;

д) гарантированное минимальное перечисление налогов в консолидированный бюджет Оренбургской области всего \_\_\_\_\_ млн. рублей, в том числе в областной бюджет \_\_\_\_\_ млн. рублей, в том числе по годам (в разрезе бюджетов бюджетной системы) за период окупаемости инвестиционного проекта (плюс один год): \_\_\_\_\_;»;

подпункт «з» изложить в новой редакции:

«з) представление в министерство экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области и министерство финансов Оренбургской области не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом, по истечении налогового периода – не позднее трех месяцев после окончания отчетного года:

отчета о выполнении показателей экономической, социальной, бюджетной эффективности инвестиционного проекта, составленного по форме согласно приложению № 3 к настоящему Договору;

отчета по пообъектному перечню имущества, вновь созданного, приобретенного нового по стоимости и дате ввода в эксплуатацию в соответствии с инвестиционным проектом, составленного по форме согласно приложению № 4 к настоящему Договору;

копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, налоговой отчетности по налогу на имущество организаций с отметкой (в электронном виде) налогового органа об их получении;

пояснений (в случае неисполнения Инвестором показателей и обязательств настоящего Договора) с указанием конкретных причин неисполнения настоящего Договора;»;

пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Стороны по взаимному согласию осуществляют корректировку показателей, характеризующих экономическую и иную эффективность, объемов и сроков исполнения инвестиционного проекта, с внесением соответствующих изменений и (или) дополнений в настоящий Договор и инвестиционный проект до завершения текущего (отчетного) года. При этом измененный инвестиционный проект и Договор должны соответствовать критериям экономической и бюджетной эффективности в соответствии со статьей 12 Закона Оренбургской области от 5 октября 2009 года № 3119/712-IV-ОЗ «Об инвестиционной деятельности на территории Оренбургской области, осуществляемой в форме капитальных вложений».»;

пункт 10 изложить в новой редакции:

«10. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_. Государственная поддержка предоставляется с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_».

Налоговая льгота по налогу на имущество организации в отношении каждого отдельного объекта предоставляется в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию имущества, вновь созданного и приобретенного нового (не бывшего в эксплуатации).»;

приложения № 1–3 к договору о реализации инвестиционного проекта изложить в новой редакции согласно приложениям № 2–4 к настоящему постановлению;

дополнить приложением № 4 согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства области  
от 11.10.2017 № 729-н

Расчет  
выпадающих доходов из областного бюджета по налогу на прибыль (имущество) организаций и  
коэффициентов экономической и бюджетной эффективности инвестиционного проекта

(наименование Инвестора)

№ п/п	Наименование показателя	Значение достигнутых показателей			Значение плановых показателей (по годам)			Итого по годам
		год, предшествующий году начала реализации проекта	....	год, предшествующий году заключения инвестиционного договора	1 налоговый период	...	... налоговый период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объем инвестиций, в том числе: капитальные вложения (тыс. рублей)							
2.	Средства государственной поддержки (выпадающие доходы) (тыс. рублей), в том числе:							
	по налогу на прибыль							
	по налогу на имущество							
3.	Коэффициент экономической эффективности (строка 2/строка 1)							
4.	Уплачено налогов в консолидированный бюджет области (тыс. рублей), в том числе:							
	в областной бюджет (тыс. рублей)							
5.	По видам налогов в областной бюджет (тыс. рублей), в том числе:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	налог на прибыль					X		
	налог на доходы физических лиц					X		
	налог на имущество организаций							
	транспортный налог							
	налог на добычу полезных ископаемых							
	плата за негативное воздействие на окружающую среду							
6.	Коэффициент дисконтирования 1							
7.	Дисконтированный прирост платежей 2							
8.	Коэффициент бюджетной эффективности 3	-	-	-	-	-	-	
9.	Направление использования денежных средств, высвобожденных в результате применения пониженной ставки по налогу на прибыль организаций или освобождения от уплаты налога на имущество							

Наименование должности  
руководителя предприятия

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

МП (при наличии)

Примечания: 1. Коэффициент дисконтирования ( $K_{ipc}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$K_{ipc} = \frac{ipc}{100}, \text{ где}$$

$ipc$  – индекс инфляции (индекс потребительских цен в среднем за год) применяется в соответствии со значением, утвержденным в прогнозе социально-экономического развития Оренбургской области на момент разработки проекта инвестиционного договора, вариант 1.

2. Дисконтированный прирост платежей по периоду представления господдержки рассчитывается по следующей формуле:

$$ДПП = \frac{(\Pi_{t_1} - \Pi_{t_0})}{K_{ирс_1}} + \frac{(\Pi_{t_2} - \Pi_{t_0})}{K_{ирс_2} * K_{ирс_1}} \dots + \frac{(\Pi_{t_n} - \Pi_{t_0})}{K_{ирс_n} * K_{ирс_{n-1}}}, \text{ где:}$$

ДПП – дисконтированный прирост платежей;

t – год представления господдержки;

t<sub>0</sub> – год, предшествующий году реализации инвестиционного проекта;

n – последний год представления господдержки по инвестиционному договору;

Π – приток бюджетных средств (поступления в областной бюджет) в период оказания господдержки.

3. Коэффициент бюджетной эффективности определяется как отношение суммы дисконтированных приростов платежей инвестора в областной бюджет за срок окупаемости для областного бюджета, обусловленных увеличением (приростом) объемов произведенной продукции, товаров (работ, услуг) в результате инвестиционной деятельности, к сумме средств, высвободившихся у инвесторов в результате предоставления государственной поддержки в форме применения пониженной ставки налога на прибыль организаций и (или) освобождения от уплаты налога на имущество организаций за тот же период.

Коэффициент бюджетной эффективности рассчитывается за срок окупаемости средств, высвободившихся у инвестора в результате предоставления государственной поддержки. В случае превышения срока представления государственной поддержки сроку бюджетной окупаемости бюджетная эффективность рассчитывается за срок представления господдержки по следующей формуле:

$$K_{БЭ} = \frac{ДПП}{\sum_{t=1}^n ДВ}, \text{ где:}$$

$K_{БЭ}$  – коэффициент бюджетной эффективности;

ДВ – сумма средств, высвободившихся у инвестора в результате предоставления государственной поддержки за n-й год (средства государственной поддержки).

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства области  
от 11.10.2017 № 729-н

Показатели  
экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта

(наименование Инвестора)

№ п/п	Наименование показателя	Фактически достигнутые показатели			Плановые показатели (по годам) <sup>1</sup>			Итого по годам
		Год, предшествующий году начала реализации проекта	....	Год, предшествующий году заключения инвестиционного договора	1 налого- вый период	...	... налого- вый период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объем инвестиций, в том числе капитальные вложения (тыс. рублей)							
2.	Средства государственной поддержки (тыс. рублей), в том числе:							
	по налогу на прибыль							
	по налогу на имущество							
3.	Объем производства (в натуральном выражении)							
4.	Среднесписочная численность работников (человек)							
5.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в расчете на одного работника (рублей)							
6.	Налогооблагаемая прибыль							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Уплачено налогов в консолидированный бюджет области, в том числе в областной бюджет (тыс. рублей)							
8.	По видам налогов в консолидированный бюджет области (тыс. рублей), в том числе:							
	налог на прибыль					X		
	налог на доходы физических лиц					X		
	налог на имущество организаций							
	транспортный налог							
	земельный налог							
	налог на добычу полезных ископаемых							
	плата за негативное воздействие на окружающую среду							
9.	По видам налогов в областной бюджет (тыс. рублей), в том числе:							
	налог на прибыль							
	налог на доходы физических лиц							
	налог на имущество организаций							
	транспортный налог							
	налог на добычу полезных ископаемых							
	плата за негативное воздействие на окружающую среду							
10.	Коэффициент экономической эффективности (строка 2/строка 1)							
11.	Коэффициент дисконтирования 1							
12.	Дисконтированный прирост платежей 2							
13.	Коэффициент бюджетной эффективности 3							

Губернатор  
Оренбургской области  
МП

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

Инвестор

МП (при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства области  
от 11.10.2014 № 729-н

Пообъектный перечень  
имущества, вновь создаваемого, приобретаемого  
нового в соответствии с инвестиционным проектом

\_\_\_\_\_

(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_

(наименование Инвестора)

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование подраздела Общероссийского классификатора основных фондов	I налоговый период <sup>*)</sup>	II налоговый период <sup>*)</sup>	III налоговый период <sup>*)</sup>	IV налоговый период <sup>*)</sup>	V налоговый период <sup>*)</sup>
1.	Здания (кроме жилых)					
2.	Сооружения					
3.	Машины и оборудование					
4.	Средства транспортные					
5.	Инвентарь производственный и хозяйственный					
	...					
Итого						

<sup>\*)</sup> Указываются годы ввода оборудования в эксплуатацию.

Губернатор  
Оренбургской области

Инвестор

МП \_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

МП \_\_\_\_\_  
(при наличии) (подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_

Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства области  
от 11.10.2017 № 729-п

Отчет  
о выполнении показателей, экономической, социальной,  
бюджетной эффективности инвестиционного проекта

(наименование Инвестора)

за

(отчетный период)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (на отчетный год)	Значение фактического выполнения показателя (нарастающим итогом с начала отчетного года)	Процент выполнения показателя
1	2	3	4	5
1.	Объем инвестиций, в том числе: капитальные вложения (тыс. рублей)			
2.	Средства государственной поддержки (тыс. рублей), в том числе:			
	по налогу на прибыль			
	по налогу на имущество			
3.	Объем производства (в натуральном выражении)			
4.	Среднесписочная численность работников (человек)			
5.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в расчете на одного работника (рублей)			
6.	Налогооблагаемая прибыль (тыс. рублей)			
7.	Уплачено налогов в консолидированный бюджет области (тыс. рублей)			
8.	Уплачено налогов в областной бюджет (тыс. рублей)			
9.	По видам налогов в консолидированный бюджет области (тыс. рублей), в том числе:			
	налог на прибыль	X		
	налог на доходы физических лиц	X		
	налог на имущество организаций			
	транспортный налог			
	земельный налог			
	налог на добычу полезных ископаемых			
	плата за негативное воздействие на окружающую среду			

1	2	3	4	5
10.	По видам налогов в областной бюджет (тыс. рублей), в том числе:			
	налог на прибыль			
	налог на доходы физических лиц			
	налог на имущество организаций			
	транспортный налог			
	налог на добычу полезных ископаемых			
	плата за негативное воздействие на окружающую среду			
11.	Коэффициент экономической эффективности 1			
12.	Коэффициент дисконтирования 2			
13.	Коэффициент бюджетной эффективности 3			

Наименование должности  
руководителя предприятия

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

МП (при наличии)

\_\_\_\_\_

Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства области  
от 11.10.2017 № 729-п

Отчет  
по пообъектному перечню имущества, вновь созданного,  
приобретенного нового по стоимости и дате ввода в эксплуатацию  
в соответствии с инвестиционным проектом

\_\_\_\_\_ (наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_ (наименование Инвестора)

№ п/п	Наименование имущества	Первоначальная стоимость имущества (тыс. рублей)	Остаточная стоимость имущества на дату предоставления отчета (тыс. рублей)	Дата ввода в эксплуатацию	Дата начала получения налоговой льготы	Дата завершения получения налоговой льготы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Здания (кроме жилых) – всего, в том числе:					
	...					
2.	Сооружения – всего, в том числе:					
	...					
3.	Машины и оборудование – всего, в том числе:					
	...					
4.	Средства транспортные – всего, в том числе:					
	...					
5.	Инвентарь производственный и хозяйственный – всего, в том числе:					
	...					
Итого						

Наименование должности  
руководителя предприятия

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

МП (при наличии)

\_\_\_\_\_