



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2016

г. Оренбург

№ 771-н

### О нормативах потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды на территории Оренбургской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»:

1. Утвердить:

нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды согласно приложению № 1;

нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды согласно приложению № 2.

2. Признать утратившими силу:

приложение № 2 и пункт 4 приложения № 4 к постановлению Правительства Оренбургской области от 17 августа 2012 года № 686-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Оренбургской области»;

приложение № 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 5 июля 2013 года № 578-п «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 17 августа 2012 года № 686-п»;

пункт 4 приложения № 2 к постановлению Правительства Оренбургской области от 27 декабря 2013 года № 1245-п «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 17 августа 2012 года № 686-п».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике Левинсон Н.Л.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства области  
от 27.10.2016 № 771-н

Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному (горячему)  
водоснабжению на общедомовые нужды

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1	2	3	4	5	6
1.	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	с 1 по 5	0,045	0,024
			с 6 по 9	0,034	0,021
			с 10 по 16	0,026	0,018
			более 16	0,023	0,013
2.	Многokвартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	с 1 по 5	0,048	—
			с 6 по 9	0,038	
			с 10 по 16	0,030	
			более 16	0,028	
3.	Многokвартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	с 1 по 5	0,048	—
			с 6 по 9	0,038	
			с 10 по 16	0,030	
			более 16	0,028	
4.	Многokвартирные дома с централи-	куб. метр в месяц	с 1 по 5	0,030	—

1	2	3	4	5	6
	зованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	на кв. метр общей площади	с 6 по 9 с 10 по 16 более 16		

Примечание. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды определены аналоговым методом.

Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды определены расчетным методом.

---

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства области  
от 27.10.2016 № 771-н

Нормативы  
потребления коммунальных услуг по электроснабжению  
на общедомовые нужды

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и насосными установками для холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,93
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтом и не оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	3,48
3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	3,91
4.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтом и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	4,17
5.	Многоквартирные дома, оборудованные двумя и более лифтами и не оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	5,07
6.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и имеющие оборудование для приготовления горячей воды и отопления (индивидуальные тепловые пункты, крышные котельные и т. п.)	кВт·ч в месяц на кв. метр	4,76
7.	Многоквартирные дома, оборудованные двумя и более лифтами и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	5,76

1	2	3	4
8.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления, а также имеющие оборудование для приготовления горячей воды и отопления (индивидуальные крышные котельные и т. п.)	кВт·ч в месяц на кв. метр	4,8
9.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтом и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления, а также имеющие оборудование для приготовления горячей воды и отопления (индивидуальные тепловые пункты, крышные котельные и т. п.)	кВт·ч в месяц на кв. метр	6,35
10.	Многоквартирные дома, оборудованные двумя и более лифтами и оборудованные насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления, а также имеющие оборудование для приготовления горячей воды и отопления (индивидуальные тепловые пункты, крышные котельные и т. п.)	кВт·ч в месяц на кв. метр	7,94
11.	Многоквартирные дома ветхого и аварийного жилого фонда, не оборудованные лифтами и насосными установками холодного, горячего водоснабжения, систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	4,08

Примечание. Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды определены аналоговым методом.