



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2016

г. Оренбург

№ 151-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 19 октября 2011 года № 1015-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 19 октября 2011 года № 1015-п «Об утверждении правил расходования и учета субвенций, предоставляемых на обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 23 января 2013 года № 51-п, от 28 мая 2013 года № 414-п, от 12 ноября 2014 года № 867-п) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Субвенции перечисляются в бюджеты муниципальных образований на основании заявок органов местного самоуправления муниципальных образований, составленных по форме, утвержденной министерством, в установленном для исполнения областного бюджета по расходам порядке в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министерству по разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство», с приложением следующих документов:

муниципальный контракт на приобретение готового жилого помещения (договор купли-продажи жилого помещения), акт приема-передачи жилого помещения – при приобретении готового жилого помещения;

муниципальный контракт на приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилья, разрешение на ввод в эксплуатацию жилого помещения, акт приема-передачи жилого помещения – при участии в долевом строительстве жилья;

муниципальный контракт, договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ на весь период строительства (с указанием объемов, стоимости выполненных работ (оказанных услуг) на текущий год, порядка их оплаты, ответственности сторон по обеспечению выполнения обязательств), заключенный в порядке, установленном для размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ (оказание услуг) для государственных (муниципальных) нужд, справки о стоимости выполненных

работ и затрат (КС-3), акты о приемке выполненных работ (КС-2) – при строительстве жилья.

Авансирование работ по строительству жилья или при участии в долевом строительстве жилья может быть произведено в размере не более 30 процентов от стоимости выполненных работ (оказанных услуг) на текущий год.

Органы местного самоуправления муниципальных образований несут ответственность за достоверность представленных к заявке документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. В случае расторжения одного из муниципальных контрактов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, органы местного самоуправления муниципальных образований в течение трех дней направляют в министерство уведомление о расторжении такого контракта.»;

пункт 11 изложить в новой редакции:

«11. Органы местного самоуправления муниципальных образований представляют ежеквартально, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в министерство отчеты о расходовании субвенций с приложением копий свидетельств о государственной регистрации прав на жилые помещения, приобретенные в отчетном квартале, и сведений о предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма по формам, установленным министерством.».

1.2. В приложении № 2 к постановлению:

пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Субвенции перечисляются в бюджеты муниципальных образований на основании заявок органов местного самоуправления по форме и в сроки, утвержденные министерством, в установленном для исполнения областного бюджета по расходам порядке, с приложением следующих документов:

муниципальный контракт на приобретение готового жилого помещения (договор купли-продажи жилого помещения), акт приема-передачи жилого помещения – при приобретении готового жилого помещения;

муниципальный контракт на приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилья, разрешение на ввод в эксплуатацию жилого помещения, акт приема-передачи жилого помещения – при участии в долевом строительстве жилья;

муниципальный контракт, договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ на весь период строительства (с указанием объемов, стоимости выполненных работ (оказанных услуг) на текущий год, порядка их оплаты, ответственности сторон по обеспечению выполнения обязательств), заключенный в порядке, установленном для размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ (оказание услуг) для государственных (муниципальных) нужд, справки о стоимости выполненных

работ и затрат (КС-3), акты о приемке выполненных работ (КС-2) – при строительстве жилья.

Органы местного самоуправления муниципальных образований при заключении одного из муниципальных контрактов, указанных в третьем и четвертом абзацах настоящего пункта (договора участия в долевом строительстве жилья), вправе осуществлять авансовые платежи в размере до 40 процентов суммы такого муниципального контракта (до 30 процентов суммы договора участия в долевом строительстве жилья).

Органы местного самоуправления муниципальных образований несут ответственность за достоверность представленных к заявке документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

пункт 10 изложить в новой редакции:

«10. В случае расторжения одного из муниципальных контрактов, указанных в пункте 4 настоящих Правил, органы местного самоуправления муниципальных образований в течение трех дней направляют в министерство уведомление о расторжении такого контракта.»;

пункт 12 изложить в новой редакции:

«12. Органы местного самоуправления муниципальных образований представляют ежеквартально, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в министерство отчеты о расходовании субвенций с приложением копий свидетельств о государственной регистрации прав на жилые помещения, приобретенные в отчетном квартале, и сведений о предоставлении детям-сиротам жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений по формам, установленным министерством.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг