



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2015

г. Оренбург

№ 706-пп

О внесении изменений в постановление Правительства  
Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп «Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 29.05.2014 № 354-пп, от 13.11.2014 № 873-пп, от 30.12.2014 № 1038-пп, от 21.04.2015 № 251-пп) следующие изменения:

1.1. В приложение к постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложения № 1–3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям № 2–4 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Ю.А.Берг

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства области  
от 14.09.2015 № 706-пп

Изменения,  
которые вносятся в приложение к постановлению Правительства  
Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп

1. В паспорте Программы:

в абзаце девятом раздела «Задачи Программы» слова «в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» исключить;

раздел «Объемы бюджетных ассигнований Программы» изложить в новой редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований Программы – общий объем финансирования Программы составляет 21 597 876,83 тыс. рублей. Финансирование осуществляется за счет средств областного и федерального бюджетов, внебюджетных источников, в том числе по годам реализации:  
2014 год – 3 644 837,13 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета – 211 007,4 тыс. рублей, областного бюджета – 2 555 850,0 тыс. рублей, внебюджетных источников – 877 979,80 тыс. рублей;  
2015 год – 2 854 997,40 тыс. рублей, из них средства областного бюджета – 1 919 744,4 тыс. рублей, внебюджетных источников – 935 253,00 тыс. рублей;  
2016 год – 2 309 022,70 тыс. рублей, из них средства областного бюджета – 1 705 202,00 тыс. рублей, внебюджетных источников – 603 820,7 тыс. рублей;  
2017 год – 2 013 892,30 тыс. рублей, из них средства областного бюджета – 1 833 099,90 тыс. рублей, внебюджетных источников – 180 792,4 тыс. рублей;  
2018 год – 3 452 579,1 тыс. рублей – средства областного бюджета;  
2019 год – 3 589 273,1 тыс. рублей – средства областного бюджета;  
2020 год – 3 733 275,1 тыс. рублей – средства областного бюджета».

2. В абзаце двенадцатом раздела «Описание цели, задач, целевых индикаторов (показателей) достижения цели и основных ожидаемых конечных результатов Программы, сроков ее реализации» слова «в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» исключить.

3. В разделе «Информация по ресурсному обеспечению Программы за счет средств областного бюджета»:

в абзаце первом цифры «19 321 613,2» заменить цифрами «18 789 023,6»;

в абзаце третьем цифры «2 097 304,8» заменить цифрами «1 919 744,40»;

в абзаце четвертом цифры «1 827 441,8» заменить цифрами «1 705 202,00»;

в абзаце пятом цифры «2 065 889,3» заменить цифрами «1 833 099,9».

4. В приложении № 7 к Программе:

4.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» цифры «708,0» заменить цифрами «660,0», цифры «10» заменить цифрой «9», цифры «15,0» заменить цифрами «10,0»;

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «3 984 995,5» заменить цифрами «3 817 648,8», цифры «396 349,3» заменить цифрами «315 379,5», цифры «419 800,0» заменить цифрами «415 701,3», цифры «531 160,0» заменить цифрами «456 160,0».

4.2. В разделе «Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы» абзацы четвертый–шестой изложить в новой редакции:

«мероприятие 1.1. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»;

мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты социальной инфраструктуры»;

мероприятие 1.3. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты дорожной инфраструктуры»»;

абзац восемнадцатый изложить в новой редакции:

«1) предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям; предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты социальной инфраструктуры; предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты дорожной инфраструктуры.»;

абзац двадцать первый изложить в новой редакции:

«Проекты, отобранные для софинансирования в очередном финансовом году, на реализацию которых распределены субсидии, включаются в установленном порядке в состав областной адресной инвестиционной программы.»;

абзац двадцать шестой изложить в новой редакции:

ПСi – процент софинансирования из областного бюджета,

устанавливаемый в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности i-го МО:

Уровень бюджетной обеспеченности МО	Доля средств областного бюджета (процентов)
до 0,7	не более 97,0
от 0,7 до 1,6	не более 95,0
свыше 1,6	не более 90,0

в абзаце двадцать девятом после слова «Оренбургской» дополнить словом «области».

4.3. Абзац второй раздела «Основные меры правового регулирования в сфере реализации подпрограммы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов» изложить в новой редакции:

«порядка отбора муниципальных образований и проектов, порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, объекты дорожной и социальной инфраструктуры;».

4.4. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «3 984 995,5» заменить цифрами «3 817 648,8», цифры «396 349,3» заменить цифрами «315 379,5», цифры «419 800,0» заменить цифрами «415 701,3», цифры «531 160,0» заменить цифрами «456 160,0».

5. В приложении № 8 к Программе:

5.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «260 810,0» заменить цифрами «260 610,0», цифры «5 000,0» заменить цифрами «4 800,0».

5.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «260 810,0» заменить цифрами «260 610,0», цифры «5 000,0» заменить цифрами «4 800,0».

6. В приложении № 9 к Программе:

6.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы»:

в абзаце первом после слова «застройки» дополнить словами «5 городских округов и»;

в абзаце третьем цифры «475» заменить цифрами «428»;

в абзаце четвертом цифры «61» заменить цифрами «55»;

абзац шестой изложить в новой редакции:

«модернизация автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности 1 городского округа и 15 муниципальных районов области;»;

в абзаце седьмом цифры «60» заменить цифрами «42»;

в абзаце восьмом цифры «156» заменить цифрами «140»;

абзац девятый изложить в новой редакции:

«разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области;»;

абзац одиннадцатый исключить;

в абзаце двенадцатом цифры «7» заменить цифрой «6»;

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «1 093 071,2» заменить цифрами «991 570,4»;

в абзаце третьем цифры «162 465,2» заменить цифрами «131 914,4»;

в абзаце четвертом цифры «152 100,0» заменить цифрами «125 100,0»;

в абзаце пятом цифры «152 100,0» заменить цифрами «108 150,0».

6.2. В разделе «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

абзац второй после слова «планов» дополнить словами «городских округов и»;

абзац третий после слова «застройки» дополнить словами «городских округов и».

6.3. В разделе «Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«Из областного бюджета осуществляется предоставление субсидий на софинансирование:»;

абзацы седьмой–девятый изложить в новой редакции:

«Предоставление субсидий на софинансирование мероприятий подпрограммы из областного бюджета осуществляется министром Оренбургской области по результатам отбора муниципальных образований области. Порядок отбора муниципальных образований области утверждается постановлением Правительства Оренбургской области.

Отбор муниципальных образований области для участия в реализации мероприятий подпрограммы осуществляется ежегодно министром Оренбургской области в установленный им срок в пределах объема средств, предусмотренных в областном бюджете на ее реализацию на очередной год.

Проекты, прошедшие отбор, в установленном порядке включаются в областную адресную инвестиционную программу, утверждаемую Правительством Оренбургской области. Распределение субсидии на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости между городскими округами и муниципальными районами области утверждается постановлением Правительства Оренбургской области.

Начиная с 2015 года отбор муниципальных образований для предоставления в очередном финансовом году субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется министром Оренбургской области с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Отбор муниципальных образований области для участия в реализации подпрограммы осуществляется ежегодно министром Оренбургской области в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министром на

цели предоставления субсидии на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов области, в срок и порядке, установленные нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Распределение субсидий на софинансирование капитальных вложений в проекты муниципальной собственности и расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости между городскими округами и муниципальными районами Оренбургской области утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период начиная с бюджета на 2016 год и на плановый период 2017–2018 годов.»;

в абзаце семнадцатом слово «городских ,» исключить.

6.3. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«В связи с комплексным характером и взаимосвязанностью задач, стоящих перед областью и муниципальными образованиями области, финансовое обеспечение реализации мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств областного и местных бюджетов. С этой целью подпрограммой предусматривается предоставление из областного бюджета субсидий на софинансирование:»;

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«Средства областного бюджета предоставляются в виде субсидий в бюджеты городских округов и муниципальных районов в зависимости от уровня их бюджетной обеспеченности:»;

абзацы десятый–четырнадцатый изложить в новой редакции:

«Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета на реализацию основного мероприятия подпрограммы в очередном финансовом году бюджету городского округа и муниципального района, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i, \text{ где:}$$

$C_i$  – объем субсидии на реализацию основного мероприятия подпрограммы бюджету  $i$ -го муниципального образования из областного бюджета в очередном финансовом году;

$S_i$  – стоимость исполнения основного мероприятия в  $i$ -м муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

$Y_i$  – уровень софинансирования из областного бюджета  $i$ -го городского округа (муниципального района) (дифференцирован в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований).»;

абзац пятнадцатый исключить;

в абзаце семнадцатом цифры «1 093 071,2» заменить цифрами «991 570,40»;

в абзаце девятнадцатом цифры «162 465,2» заменить цифрами «131 914,40»;

в абзаце двадцатом цифры «152 100,0» заменить цифрами «125 100,0»;

в абзаце двадцать первом цифры «152 100,0» заменить цифрами «108 150,0».

7. В приложении № 10 к Программе:

7.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «100 000,0» заменить цифрами «99 700,0», цифры «15 000,0» заменить цифрами «14 700,0».

7.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «100 000,0» заменить цифрами «99 700,0», цифры «15 000,0» заменить цифрами «14 700,0».

8. В приложении № 11 к Программе:

8.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы»:

в абзаце третьем цифры «529» заменить цифрами «383»;

в абзаце четвертом цифры «622» заменить цифрами «564»;

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «1 564 779,2» заменить цифрами «1 509 765,6»;

в абзаце третьем цифры «49 727,7» заменить цифрами «49 166,8»;

в абзаце четвертом цифры «97 537,2» заменить цифрами «81 660,0»;

в абзаце пятом цифры «120 235,5» заменить цифрами «81 660,0»;

в разделе «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

в абзаце третьем цифры «529» заменить цифрами «383»;

в абзаце четвертом цифры «622» заменить цифрами «564».

8.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «1 564 779,2» заменить цифрами «1 509 765,6»;

в абзаце третьем цифры «49 727,7» заменить цифрами «49 166,8»;

в абзаце четвертом цифры «97 537,2» заменить цифрами «81 660,0»;

в абзаце пятом цифры «120 235,5» заменить цифрами «81 660,0».

9. В приложении № 12 к Программе:

9.1. В паспорте подпрограммы:

в абзаце втором раздела «Цели подпрограммы» и в разделе «Задача программы» слова «в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» исключить;

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«численность граждан, переселенных из МКД, признанных аварийными и подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в 2014–2020 годах составит 17 582 человека, в том числе с

привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2014–2017 годах – 14 840 человек»;

абзац второй исключить;

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «7 113 909,5» заменить цифрами «7 398 120,5»;

в абзаце третьем цифры «1 379 742,0» заменить цифрами «1 663 953,0»,  
цифры «651 042,0» заменить цифрами «935 253,0»;

раздел «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«расселенная площадь аварийного жилищного фонда – 262,14 тыс. кв. метров за 2014–2020 годы, в том числе:

за 2014–2017 годы – 207,21 тыс. кв. метров;

за 2018–2020 годы – 54,93 тыс. кв. метров».

9.2. В разделе «Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и целевые индикаторы (показатели) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков ее реализации»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«Основным приоритетом политики Правительства Оренбургской области является изменение жилищных условий семей, проживающих в аварийном жилищном фонде, путем переселения их в благоустроенные дома, отвечающие стандартам обеспечения жилыми помещениями.»;

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«создание безопасных условий проживания граждан;»;

в абзацах пятом и восьмом слова «в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» исключить;

абзац одиннадцатый изложить в новой редакции:

«направление 2 – переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащих сносу или реконструкции, не включенных в программы, финансируемые с участием Фонда ЖКХ, а также признанных таковыми после 1 января 2012 года»;

абзац тринадцатый изложить в новой редакции:

«расселить граждан из аварийного жилищного фонда до 31 декабря 2020 года общей площадью 262,14 тыс. кв. метров и создать безопасные условия для проживания 17 582 граждан области;».

9.3. Раздел «Основные меры правового регулирования в сфере реализации подпрограммы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов» изложить в новой редакции:

«Основные меры правового регулирования в сфере реализации подпрограммы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов

Подпрограмма предполагает реализацию ряда мер правового регулирования.



Информация об объемах финансирования основного мероприятия подпрограммы за счет средств областного бюджета представлена в приложении № 3 к настоящей Программе.

Сведения об основных мерах правового регулирования приведены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Механизм реализации подпрограммы представляет собой систему отбора муниципальных образований для участия в реализации основного мероприятия подпрограммы.

Средства областного бюджета на реализацию основного мероприятия подпрограммы направляются в бюджеты муниципальных образований области в виде субсидий в зависимости от уровня их бюджетной обеспеченности и составляют:

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности городского округа, муниципального района	Доля средств областного бюджета (не более) (процентов)
до 0,4	99,0
от 0,4 до 0,7	98,0
от 0,7 до 1,0	97,0
свыше 1,0	96,0

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности муниципальных образований до его выравнивания определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) определяют объемы финансовых средств, направляемых из местных бюджетов на финансирование мероприятия подпрограммы, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятия и сроков его выполнения.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета в очередном финансовом году бюджету городского округа (муниципального района), рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i, \text{ где:}$$

$C_i$  – объем субсидий бюджету  $i$ -го муниципального образования на софинансирование основного мероприятия подпрограммы;

$S_i$  – стоимость работ по выполнению основного мероприятия в  $i$ -м муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

$Y_i$  – уровень софинансирования из областного бюджета  $i$ -го городского округа (муниципального района) (дифференцирован в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования).

Стоимость работ по выполнению мероприятия в  $i$ -м муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году, рассчитывается:

при переселении граждан из жилых помещений, находящихся в их собственности, а также из жилых помещений, независимо от формы собственности, с привлечением финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ – по следующей формуле:

$$S_i = P_r \times H, \text{ где:}$$

$P_r$  – общая площадь жилых помещений в МКД, из которых осуществляется расселение граждан;

$H$  – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по  $i$ -му муниципальному образованию, устанавливаемая органами местного самоуправления, но не выше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Оренбургской области, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». В расчете применяется средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, установленная органом местного самоуправления в квартале, предшествовавшем месяцу обращения органа местного самоуправления на отбор.

При переселении граждан из жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, без привлечения финансовой поддержки Фонда ЖКХ – по следующей формуле:

$$S_i = P_n \times H, \text{ где:}$$

$P_n$  – общая площадь жилых помещений, приобретаемых для переселения граждан, рассчитанная исходя из нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, устанавливаемой в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом приобретаемая площадь не должна превышать расселяемую площадь более чем на 10 квадратных метров и должна быть не менее ранее занимаемой.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета бюджету муниципального района на реализацию основного мероприятия подпрограммы в очередном финансовом году, определяется как сумма субсидий на реализацию основного мероприятия подпрограммы сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

Органы местного самоуправления в сроки, установленные министром Оренбургской области, представляют пакет документов, подтверждающих выполнение условий, установленных настоящим разделом.

Минстрой Оренбургской области в пределах объема средств, предусмотренных в областном бюджете на реализацию подпрограммы,

производит отбор муниципальных образований для предоставления субсидий в текущем финансовом году и формирует перечень объектов, которые в установленном порядке включаются в состав областной адресной инвестиционной программы.

Начиная с 2015 года при отборе муниципальных образований для предоставления субсидий в очередном финансовом году срок предоставления пакета документов устанавливается министром Оренбургской области с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период. Отбор муниципальных образований области для участия в реализации подпрограммы осуществляется ежегодно министром Оренбургской области в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министром Оренбургской области на цели предоставления субсидии на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области, в срок и порядке, установленные нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Начиная с 2016 года распределение субсидии между бюджетами городских округов и муниципальных районов области утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

Переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется по двум направлениям.

Направление 1: переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ.

Условиями участия муниципальных образований в реализации мероприятия подпрограммы по направлению 1 являются:

наличие МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ, установленных статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по переселению граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

наличие в местном бюджете средств для исполнения расходного обязательства;

наличие обязательства муниципального образования по обеспечению достижения целевых показателей;

наличие муниципальных правовых актов, регулирующих переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Реализация мероприятия с привлечением средств Фонда ЖКХ осуществляется в рамках региональных адресных программ, принимаемых в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Направление 2: переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, не включенных в программы, финансируемые с участием Фонда ЖКХ, а также признанных таковыми после 1 января 2012 года.

Условием участия муниципальных образований в реализации мероприятия подпрограммы по направлению 2 является наличие:

МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

обязательства по включению в муниципальную программу, предусматривающую мероприятия по переселению граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

обязательства по обеспечению в местном бюджете средств для исполнения расходного обязательства;

обязательства муниципального образования по обеспечению достижения целевых показателей;

документов, подтверждающих принятие на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов единогласного решения об участии в программе (протоколы);

муниципальных правовых актов, регулирующих переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Отбор муниципальных образований по направлению 2 осуществляется в два этапа.

В первоочередном порядке в отборе участвуют муниципальные образования при наличии решений судебных органов о расселении граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. При этом муниципальные образования представляют в минстрой Оренбургской области копии таких решений. Ранжирование данных муниципальных образований осуществляется по дате вступления в законную силу решения суда.

Во вторую очередь, при наличии остатка бюджетных ассигнований по направлению 2, в отборе участвуют остальные муниципальные образования,

ранжирование которых осуществляется по дате признания МКД аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Место каждого муниципального образования относительно других определяется по мере возрастания даты вступления в законную силу решения суда (первый этап) или признания МКД аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (второй этап).

Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам осуществляется на основании соглашений, заключенных между министерством Оренбургской области и администрациями городских округов и муниципальных районов области.

Порядок отбора муниципальных образований области утверждается министерством Оренбургской области.

В соглашении о предоставлении субсидии местным бюджетам на софинансирование мероприятия подпрограммы предусматриваются (далее – соглашение):

- целевое назначение субсидии;
- сведения о размере субсидии, предоставляемой муниципальному образованию;
- сведения об объеме бюджетных ассигнований, предусматриваемых в местном бюджете на финансирование расходного обязательства, в соответствии с установленным уровнем софинансирования;
- обязательство уполномоченного органа муниципального района заключать соглашения с органами местного самоуправления сельских поселений о предоставлении субсидий местным бюджетам сельских поселений на софинансирование мероприятий;
- значение целевых показателей эффективности использования субсидий;
- порядок осуществления контроля за соблюдением условий, установленных для предоставления и расходования субсидий;
- порядок, форму и сроки представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
- обязательство муниципального образования по достижению установленных целевых показателей эффективности использования бюджетных средств в результате реализации мероприятий подпрограммы;
- порядок приостановления и прекращения предоставления субсидии в случае нарушения органом местного самоуправления условий и обязательств, предусмотренных соглашением;
- иные условия, определяемые по соглашению сторон.

Основные положения, которыми необходимо руководствоваться при переселении граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции:

главным критерием выбора того или иного способа переселения граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, является его стоимость, которая должна быть минимальной при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации гарантий по размеру и качеству

предоставляемого жилья и не должна превышать стоимость одного квадратного метра жилья, установленного областной адресной программой переселения граждан Оренбургской области из аварийного жилищного фонда на соответствующий год;

жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их из жилого помещения, находящегося в МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу или реконструкции, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта Оренбургской области.

Особенности, которые следует учитывать при переселении граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ (направление 1):

средства Фонда ЖКХ и областного бюджета могут быть направлены на оплату стоимости превышения общей площади предоставленного жилого помещения над общей площадью ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека в случае образования неизрасходованных средств в результате:

уменьшения предусмотренных расходов на выкуп жилых помещений у собственников или на предоставление благоустроенных жилых помещений;

предоставление гражданам с их согласия жилого помещения меньшей площади ранее занимаемого;

возникшей разницы между рассчитанной начальной (максимальной) ценой контракта и ценой заключенного контракта.

При этом средства Фонда ЖКХ и областного бюджета направляются на финансирование переселения граждан из иных жилых помещений многоквартирных домов, перераспределяются между домами и направляются на новые дома, расположенные на территории того же муниципального образования, что и многоквартирный дом, по которому образовались эти средства;

очередность предоставления жилья гражданам, проживающим в МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, определяется муниципальной программой ликвидации такого жилищного фонда, а именно очередностью сноса строений, определяемой в первую очередь в соответствии с планом развития территории.

Особенности, которые следует учитывать при переселении граждан из МКД, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, не включенных в программы, финансируемые с участием Фонда ЖКХ, а также признанных таковыми после 1 января 2012 года (направление 2):

в случае если переселение граждан из жилых помещений, находящихся в их собственности, осуществляется в жилое помещение, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого

превышения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, осуществляется за счет средств местного бюджета.»

9.4. В абзаце шестом раздела «Информация об участии государственных корпораций, акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы» слова «в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» исключить.

9.5. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы»:

в абзаце втором цифры «2 313 634,9» заменить цифрами «2 597 845,90»;

в абзаце пятом слова «выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения» заменить словами «возмещение за изымаемое жилое помещение».

10. В приложении № 13 к Программе:

10.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «7 572 755,6» заменить цифрами «7 360 164,0»;

в абзаце четвертом цифры «712 860,5» заменить цифрами «648 796,6»;

в абзаце пятом цифры «709 941,5» заменить цифрами «635 677,6»;

в абзаце шестом цифры «709 941,5» заменить цифрами «635 677,6»;

в разделе «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

цифры «9 563» заменить цифрами «10 159».

10.2. В разделе «Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«При исполнении хотя бы одному из супругов либо родителю в неполной семье 36 лет молодая семья исключается из числа участниц подпрограммы.»

10.3. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «7 572 755,6» заменить цифрами «7 360 163,9»;

в абзаце третьем цифры «712 860,5» заменить цифрами «648 796,6»;

в абзаце четвертом цифры «709 941,5» заменить цифрами «635 677,6»;

в абзаце пятом цифры «709 941,5» заменить цифрами «635 677,6»;

абзац четырнадцатый изложить в новой редакции:

«Ответственный исполнитель подпрограммы в соответствии с ее условиями производит отбор муниципальных образований для предоставления субсидий. Начиная с 2015 года отбор муниципальных образований для предоставления в планируемом финансовом году субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование расходов по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей осуществляется ответственным

исполнителем подпрограммы с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулируемыми порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.»;

абзацы девятнадцатый–тридцать четвертый изложить в новой редакции:

«Распределение субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, утвержденного ответственным исполнителем подпрограммы законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период на цели предоставления субсидий.

На 2016 год и последующие годы распределение субсидий между муниципальными образованиями на софинансирование расходов по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного ответственным исполнителем подпрограммы на цели предоставления субсидии на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов области, в порядке и срок, установленные нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулируемыми порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Размер субсидии j-ому муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья рассчитывается по следующей формуле:

$$C_j = \sum_{i=1}^n \text{Суб}j_i - \sum_{i=1}^n \text{Ст}j_i \times K_j, \text{ где:}$$

$C_j$  – размер субсидии j-ому муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

$\text{Суб}j_i$  – размер социальной выплаты на приобретение жилья i-ой молодой семье из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья в планируемом году, проживающей в j-ом муниципальном образовании, определяемый в соответствии с правилами учета и формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы;

$\text{Ст}j_i$  – расчетная стоимость жилья для i-ой молодой семьи из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, проживающей в j-ом муниципальном образовании;

$K_j$  – доля средств j-ого муниципального образования для финансирования социальной выплаты на приобретение (строительство)



жилья и социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей, предоставляемых молодым семьям – участницам подпрограммы в планируемом году, проживающим в j-ом муниципальном образовании области;

n – количество молодых семей в списке молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, проживающих в j-ом муниципальном образовании.

Размер субсидии j-ому муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей рассчитывается по следующей формуле:

$$S_j = \sum_{i=1}^m S_{ybj_i} - \sum_{i=1}^m S_{mзj_i} \times K_{j_i}, \text{ где:}$$

$S_j$  – размер субсидии j-ому муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей;

$S_{ybj_i}$  – размер социальной выплаты на приобретение жилья отдельным категориям молодых семей – участниц подпрограммы i-ой молодой семье из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей в планируемом году, проживающей в j-ом муниципальном образовании, определяемый в соответствии с правилами учета и формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы;

$S_{mзj_i}$  – расчетная стоимость жилья для i-ой молодой семьи из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей в планируемом году, проживающей в j-ом муниципальном образовании;

m – количество молодых семей в списке молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей в планируемом году, проживающих в j-ом муниципальном образовании.»;

абзац тридцать девятый изложить в новой редакции:

«Распределение субсидий между муниципальными образованиями области для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья утверждается Правительством Оренбургской области с учетом средств федерального бюджета, привлекаемых на софинансирование мероприятий подпрограммы на основании соглашений, заключенных с уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации.

Распределение субсидии между муниципальными образованиями для предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей утверждается законом об областном

бюджете на очередной год и на плановый период начиная с бюджета на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.».

Дополнить абзацем сорок девятым в следующей редакции:

«Обязательство по перечислению межбюджетных трансфертов, поступающих из областного бюджета в бюджеты сельских поселений (для муниципальных районов, начиная с 2016 года).».

---

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства области  
от 14.09.2015 № 706-пн

Сведения  
о целевых индикаторах (показателях) Программы, подпрограмм и их значениях

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Значения целевых индикаторов (показателей)									
		единица измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
			отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
1.	Годовой объем ввода жилья, в том числе: годовой объем ввода жилья в рамках программы «Жилье для российской семьи»	тыс. кв. метров тыс. кв. метров	704,3 0,0	770,0 0,0	885,0 0,0	1020,0 0,0	1220,0 50,0	1395,0 50,0	1550,0 0,0	1780,0 0,0	2050,0 0,0
2.	Годовой объем ввода жилья экономического класса	тыс. кв. метров	412,6	452,0	522,0	612,0	732,0	837,0	930,0	1068,0	1230,0
3.	Годовой объем ввода малоэтажного жилья (не более трех этажей)	тыс. кв. метров	477,6	523,6	610,7	714,0	854,0	976,5	1085,0	1246,0	1435,0
4.	Доля малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	процентов	67,8	68,0	69,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
5.	Доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья	процентов	55,6	53,0	48,1	44,0	38,8	35,3	33,5	30,5	28,0
6.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов	1,5	1,6	1,9	2,1	2,4	2,6	2,9	3,3	3,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.	Доля семей, желающих улучшить свои жилищные условия, обеспеченных доступным и комфортным жильем	процентов (нарастающим итогом)	0,0	7,5	15,0	22,5	30,0	37,0	45,0	52,0	60,0
8.	Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	0,0	3,6	7,2	10,6	13,8	17,0	20,0	20,0	20,0
8.1.	Средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке	рублей	37 694,0	38 916,9	40 011,1	41 166,3	42 391,9	43 593,8	44 875,3	47 523,0	49 994,2
8.2.	Расчетная средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство»	рублей	37 694,0	40 370,3	43 115,4	46 047,3	49 178,5	52 522,6	56 094,2	59 403,7	62 492,7
9.	Коэффициент доступности жилья	лет	3,78	3,9	3,3	3,1	3,0	2,7	2,3	2,0	1,8
10.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	40,1	30,0	33,0	36,0	39,0	42,0	45,0	48,0	50,0
11.	Превышение среднего уровня процентной ставки по	процентных пунктов	6,4	5,8	5,5	4,8	3,6	2,6	2,2	2,2	2,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен										
12.	Доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,2	0,3
13.	Обеспеченность населения жильем	кв. метров на человека	23,1	23,2	23,5	23,9	24,5	25,1	25,9	26,7	27,7
14.	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»)	гектаров	74,25	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
15.	Объем жилья, введенного в эксплуатацию на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	6,0	8,0	10,0	12,0	14,0	16,0
<b>Подпрограмма 1. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»</b>											
16.	Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства,	километров	70,3	69,4	60,8	44,8	64,8	110,0	115,0	130,0	143,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	получившим государственную поддержку										
17.	Ввод в эксплуатацию (создание) объектов социальной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку	единиц	2	1	1	1	1	1	2	1	2
18.	Ввод в эксплуатацию объектов дорожной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку	километров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0
19.	Строительство (ввод в эксплуатацию) жилья экономического класса для нужд Оренбургской области	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,5	3,0	3,0	4,0
<b>Подпрограмма 2. «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
20.	Годовой объем арендного (наемного) жилья	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	3,0	3,0	5,0
		жилых единиц	0	0	0	70	0	0	70	70	120
21.	Доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,2	0,3
<b>Подпрограмма 3. «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
22.	Заключение муниципальных контрактов на разработку местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	46	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	241	0	0	0	0	0
24.	Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений и городских округов области	единиц	100	214	116	13	5	0	0	0	0
25.	Разработка правил землепользования и застройки сельских поселений области	единиц	27	5	9	0	0	0	0	0	0
26.	Разработка проектов планировки и межевания территории городских и сельских поселений области	единиц	0	5	20	65	45	73	75	75	75
27.	Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов области	единиц	0	3	1	8	7	9	10	10	10
28.	Ввод в действие автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области	единиц	3	3	15	16	3	0	0	0	0
29.	Модернизация автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области	единиц	0	0	0	0	0	0	6	5	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30.	Внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов области	единиц	0	0	0	0	6	0	12	12	12
31.	Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений области	единиц	0	0	1	30	14	23	24	24	24
32.	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	166	0	0	0	0	0
33.	Подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	18	40	40	40	40	40
34.	Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	85	190	190	190	190	190
35.	Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон поселений в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	83	185	185	185	185	185
36.	Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования тер-	единиц	0	0	0	83	185	185	185	185	185



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	риторий в государственный кадастр недвижимости										
37.	Создание региональной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области	единиц	0	0	0	1	0	0	0	0	0
38.	Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области	единиц	0	0	0	1	1	1	1	1	1
39.	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области	единиц	0	0	0	1	0	0	1	1	1
40.	Разработка проекта планировки территории для комплексного малоэтажного строительства	единиц	0	0	0	0	0	0	1	0	0
41.	Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохра-	единиц (нарастающим итогом)	0	0	3	3	3	9	12	12	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	нении стоимости жилых помещений на уровне жилья экономического класса										
<b>Подпрограмма 4. «Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
42.	Обновление основных фондов предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов	процентов	20,5	20,6	20,6	20,8	21,1	21,5	22,0	22,5	23,0
43.	Средний уровень использования мощностей предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов	процентов	55,0	56,0	56,0	57,0	60,0	60,0	62,0	64,0	66,0
44.	Среднесписочная численность работников, занятых в сфере производства строительных материалов, изделий и конструкций	человек	17804	17900	17900	18000	18100	18200	18500	18800	19300
<b>Подпрограмма 5. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
45.	Количество ипотечных жилищных кредитов, выданных кредитными организациями за счет всех источников финансирования	единиц	12048	12000	14000	14100	14200	14300	14400	14608	15046
46.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5	единиц	148	113	145	52	85	88	217	217	217
47.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	единиц	111	79	27	26	0	0	110	110	110

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	за счет получения социальных выплат на оплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита										
48.	Количество молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита	единиц	6	70	12	0	0	0	184	184	184
49.	Коэффициент доступности жилья	лет	3,78	3,9	3,3	3,1	3,0	2,7	2,3	2,0	1,8
50.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	40,1	30,0	33,0	36,0	39,0	42,0	45,0	48,0	50,0
51.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентов	6,4	5,8	5,5	4,8	3,6	2,6	2,2	2,2	2,2
<b>Подпрограмма 6. «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»</b>											
52.	Численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	1215	1030	2350	3380	3760	4320	312	1730	1730
53.	Площадь, подлежащая расселению	тыс. кв. метров	21,00	15,62	36,97	50,84	56,05	63,35	4,93	25,00	25,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Подпрограмма 7. «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>											
54.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	1310	1515	1671	950	900	860	1907	1925	1946

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства области  
от 14.09.2015 № 706-нл

Ресурсное обеспечение реализации Программы

(тыс. рублей)

Статус	Наименование подпрограммы государственной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации			Расходы по годам						
			ГРБС	РзПр	ЦСР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная программа	«Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего, в том числе: областной бюджет; федеральный бюджет; внебюджетные источники			2300000	3 644 837,13	2 854 997,40	2 309 022,70	2 013 892,30	3 452 579,10	3 589 273,10	3 733 275,10
					2 555 850,00	1 919 744,40	1 705 202,00	1 833 099,90	3 452 579,10	3 589 273,10	3 733 275,10	
					211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					877 979,805	935 253,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00	
		министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр Оренбургской области) – всего, в том числе: областной бюджет; внебюджетные источники	851		2300000	2 406 096,2	2 197 034,00	1 673 345,10	1 378 214,70	2 049 279,10	2 119 243,10	2 193 055,10
						1 528 116,40	1 261 781,00	1 069 524,40	1 197 422,30	2 049 279,10	2 119 243,10	2 193 055,10
						877 979,80	935 253,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		министерство социального	835		2300000	11 278,80	9 166,80	0,00	0,00	67 000,00	67 000,00	67 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		развития Оренбургской области (далее – минсоцразвития области)										
		департамент молодежной политики Оренбургской области – всего, в том числе:	892		2300000	1 227 462,20	648 796,60	635 677,60	635 677,60	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
		областной бюджет;				1 016 454,80	648 796,60	635 677,60	635 677,60	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
		федеральный бюджет				211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1	«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»	всего			2310000	222 137,00	315 379,50	415 701,30	456 160,00	718 977,00	800 741,00	888 553,00
		минстрой Оренбургской области	851		2310000	222 137,00	315 379,50	415 701,30	456 160,00	718 977,00	800 741,00	888 553,00
Основное мероприятие 1.1.	«Предоставление субсидий областного бюджета для реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	всего			2310000	180 337,00	277 287,50	365 701,30	371 160,0	468 977,00	532 741,00	573 553,00
		минстрой Оренбургской области	851		2310000	180 337,00	277 287,50	365 701,30	371 160,0	468 977,00	532 741,00	573 553,00
Мероприятие 1.1.1.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложе-	всего		05 02	2318001	125 337,00	150 287,50	218 701,30	300 160,00	256 977,00	299 741,00	337 553,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 02	2318001	125 337,00	150 287,50	218 701,30	300 160,00	256 977,00	299 741,00	337 553,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ний в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»											
Мероприятие 1.1.2.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты социальной инфраструктуры»	всего		07 09	2318001	55 000,00	127 000,00	127 000,00	50 000,00	140 000,00	160 000,00	162 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	07 09	2318001	55 000,00	127 000,00	127 000,00	50 000,00	140 000,00	160 000,00	162 000,00
Мероприятие 1.1.3.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты дорожной инфраструктуры»	всего		07 09	2318001	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	07 09	2318001	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Мероприятие 1.1.4.	«Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организаци-	всего		05 02	2319141	0,00	0,00	20 000,00	21 000,00	22 000,00	23 000,00	24 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 02	2319141	0,00	0,00	20 000,00	21 000,00	22 000,00	23 000,00	24 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных многодетным семьям»											
Основное мероприятие 1.2.	«Капитальные вложения в объекты государственной собственности в целях реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	всего			23100000	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	180 000,00	188 000,00	215 000,00
		минстрой Оренбургской области	851		23100000	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	180 000,00	188 000,00	215 000,00
Мероприятие 1.2.1.	«Строительство объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности»	всего		05 02	2314009	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	90 000,00	92 000,00	95 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 02	2314009	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	90 000,00	92 000,00	95 000,00
Мероприятие 1.2.2.	«Строительство объектов социальной инфраструктуры государственной собственности»	всего		07 09	2314001	0,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00	96 000,00	120 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	07 09	2314001	0,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00	96 000,00	120 000,00
Основное мероприятие 1.3.	«Капитальные вложения в проекты комплексного освоения территорий в целях строительства жилья экономического класса для нужд Оренбургской области»	всего		05 02	2314009	31 800,00	28 092,00	40 000,00	65 000,00	70 000,00	80 000,00	100 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 02	2314009	31 800,00	28 092,00	40 000,00	65 000,00	70 000,00	80 000,00	100 000,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Подпрограмма 2	«Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		05 01	2320000	15 810,00	4 800,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 01	2320000	15 810,00	4 800,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
Основное мероприятие 2.1.	«Формирование арендного (наемного) жилищного фонда (строительство, реконструкция, приведение жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания)»	всего		05 01	2320000	15 810,00	4 800,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 01	2329168	15 810,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			851	05 01	2324001	0,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
Подпрограмма 3	«Развитие системы градостроения в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		04 12	2330000	163 706,00	131 914,40	125 100,00	108 150,00	156 100,00	153 300,00	153 300,00
		минстрой Оренбургской области	851	04 12	2330000	163 706,00	131 914,40	125 100,00	108 150,00	156 100,00	153 300,00	153 300,00
Основное мероприятие 3.1.	«Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на финансирование капитальных вложений в проекты муниципальной собственности»	всего		04 12	23 3 8001	162 706,00	101 324,40	64 100,00	65 000,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00
		минстрой Оренбургской области	851	04 12	23 3 8001	162 706,00	101 324,40	64 100,00	65 000,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00
Основное мероприятие 3.2.	«Предоставление субсидий бюджетам городских округов»	всего		04 12	23 3 8082	0,00	26 900,00	60 000,00	42 150,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	04 12	23 3 8082	0,00	26 900,00	60 000,00	42 150,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	гов и муниципальных районов на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости»											
Основное мероприятие 3.3.	«Капитальные вложения в проекты для нужд Оренбургской области»	всего		04 12	2334001	1 000,00	3 690,00	1 000,00	1 000,00	5 000,00	2 200,00	2 200,00
		минстрой Оренбургской области	851	04 12	2334001	1 000,00	3 690,00	1 000,00	1 000,00	5 000,00	2 200,00	2 200,00
Подпрограмма 4	«Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		05 05	2349144	0,00	14 700,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 05	2349144	0,00	14 700,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
Основное мероприятие 4.1.	«Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию проектов по модернизации существующих и созданию новых производств	всего		05 05	2349144	0,00	14 700,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 05	2349144	0,00	14 700,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	энергоэффективных и экологических строительных материалов, изделий, конструкций»											
Подпрограмма 5	«Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего			2350000	231 278,80	49 166,80	81 660,00	81 660,00	367 000,00	357 000,00	342 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 01	2350000	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2350000	11 278,80	9 166,80	0,00	0,00	67 000,00	67 000,00	67 000,00
Основное мероприятие 5.1.	«Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся бюджетными и автономными учреждениями, на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов»	всего		05 01	2359145	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
		минстрой Оренбургской области	851	05 01	2359145	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
Основное мероприятие 5.2.	«Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на оплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	всего		10 03	2352051	8 488,40	9 166,80	0,00	0,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2352051	8 488,40	9 166,80	0,00	0,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Основное мероприятие 5.3.	«Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий молодым учителям на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	всего		10 03	2352052	2 790,40	0,00	0,00	0,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2352052	2 790,40	0,00	0,00	0,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00
Подпрограмма 6	«Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»	всего, в том числе:		05 01	2360000	1 784 443,20	1 663 953,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;				906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		внебюджетные источники				877 979,80	935 253,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		минстрой Оренбургской области – всего, в том числе:	851	05 01	2360000	1 784 443,20	1 663 953,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
						906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
						877 979,80	935 253,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 6.1.	«Софинансирование расходов муниципальных образований по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном по-	всего, в том числе:		05 01	2360000	1 784 443,20	1 663 953,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;				906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
						877 979,80	935 253,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		минстрой Оренбургской области –	851	05 01	2360000	1 784 443,20	1 663 953,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Основное мероприятие 7.2.	«Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей»	всего		10 03	2378081	0,00	124 059,80	124 000,00	124 000,00	210 000,00	215 000,00	220 000,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892	10 03	2378081	0,00	124 059,80	124 000,00	124 000,00	210 000,00	215 000,00	220 000,00
Основное мероприятие 7.3.	«Предоставление социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	всего		10 03	2372110	214 117,80	124 536,80	117 377,60	117 377,60	465 880,00	512 630,00	572 800,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892	10 03	2372110	214 117,80	124 536,80	117 377,60	117 377,60	465 880,00	512 630,00	572 800,00
Основное мероприятие 7.4.	«Предоставление социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	всего		10 03	2372111	73 185,70	50 000,00	44 000,00	44 000,00	85 000,00	90 000,00	90 000,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892	10 03	2372111	73 185,70	50 000,00	44 000,00	44 000,00	85 000,00	90 000,00	90 000,00
Основное мероприятие 7.5.	«Организационное методическое обеспечение реализации мероприятий»	всего		10 06	2379146	360,00	200,00	300,00	300,00	420,00	400,00	420,00
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892	10 06	2379146	360,00	200,00	300,00	300,00	420,00	400,00	420,00
Основное мероприятие 8	«Финансовое обеспечение деятельности государственного казенного учреждения по исполнению»	всего		05 05	2389079	0,00	26 287,10	26 202,10	26 202,10	27 202,10	27 202,10	27 202,10
		минстрой Оренбургской области	851	05 05	2389079	0,00	26 287,10	26 202,10	26 202,10	27 202,10	27 202,10	27 202,10



Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства области  
от 14.09.2015 № 706-рп

Перечень  
основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями Программы
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подпрограмма 1. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»</b>							
1.	Основное мероприятие 1.1. «Предоставление субсидий областного бюджета для реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой Оренбургской области)	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной, дорожной и социальной инфраструктурами проекты жилищного строительства, получающие государственную поддержку в рамках подпрограммы 1; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечению внебюджетных инвестиций	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе



1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	<p>Мероприятие 1.1.1. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»</p>	<p>минстрой Оренбургской области</p>	2014 год	2020 год	<p>реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечению внебюджетных инвестиций</p>	<p>недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций</p>	<p>годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе</p>
1.2.	<p>Мероприятие 1.1.2. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты социальной инфраструктуры»</p>	<p>минстрой Оренбургской области</p>	2014 год	2020 год	<p>реализация мероприятия позволит обеспечить социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций, повышению комфортности проживания</p>	<p>сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания</p>	<p>годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе</p>
1.3	<p>Мероприятие 1.1.3. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование капитальных вложений в объекты дорожной инфраструктуры»</p>	<p>минстрой Оренбургской области</p>	2018 год	2020 год	<p>реализация мероприятия позволит обеспечить дорожной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов вво-</p>	<p>недостаточная дорожная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций</p>	<p>годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
					да жилья, привлечение внебюджетных инвестиций		
1.4.	Мероприятие 1.1.4. «Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных многодетным семьям»	минстрой Оренбургской области	2015 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечение внебюджетных инвестиций	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение предложения на рынке жилья	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
2.	Основное мероприятие 1.2. «Капитальные вложения в объекты государственной собственности в целях реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	минстрой Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной и социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечение внебюджетных инвестиций, повышению комфортности проживания	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья, снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
2.1.	Мероприятие 1.2.1. «Строительство объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности»	минстрой Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечение внебюджетных инвестиций, повышению комфортности проживания	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья, снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе

1	2	3	4	5	6	7	8
	венности»				турой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечению внебюджетных инвестиций	ек для достижения плановых объемов ввода жилья; снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций	
2.2.	Мероприятие 1.2.2. «Строительство объектов социальной инфраструктуры государственной собственности»	минстрой Оренбургской области	2016 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства, получающие государственную поддержку в рамках подпрограммы; будет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций, повышению комфортности проживания	сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
3.	Основное мероприятие 1.3. «Капитальные вложения в проекты комплексного освоения территорий в целях строительства жилья экономического класса для нужд Оренбургской области»	минстрой Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение объемов ввода жилья экономического класса для нужд Оренбургской области	отставание от сроков реализации проектов комплексного освоения территорий; невыполнение планов по строительству жилья экономического класса; недостаток квартир экономического класса	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе; коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам

1	2	3	4	5	6	7	8
						для обеспечения отдельных категорий граждан	обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств
4.	Основное мероприятие 1.4. «Формирование перечня реализуемых проектов жилищного строительства»	министром Оренбургской области	2014 год	2020 год	определение приоритетных проектов жилищного строительства для оказания содействия в обеспечении их необходимой инфраструктурой, планирование опережающей инфраструктурной подготовки проектов жилищного строительства	снижение эффективности планирования и расходов бюджетных средств на развитие жилищного строительства	годовой объем ввода жилья
<b>Подпрограмма 2. «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
5.	Основное мероприятие 2.1. «Формирование арендного (наемного) жилищного фонда (строительство, реконструкция, приведение жилищного фонда в состояние пригодное для проживания)»	министром Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит сформировать арендный (наемный) жилищный фонд; улучшить жилищные условия семей (лиц) из различных категорий граждан	снижение доступности жилья для различных категорий граждан; социальная напряженность в обществе; снижение трудовой мобильности граждан	доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах
<b>Подпрограмма 3. «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014-2020 годах»</b>							
6.	Основное мероприятие 3.1. «Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на финансирование капитальных вложений в	министром Оренбургской области	2014 год	2020 год	обеспечение потребности сельских поселений в документах территориального планирования, градострои-	невозможность устойчивого развития территории; неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3

1	2	3	4	5	6	7	8
	проекты муниципальной собственности»				тельного зонирования, местных нормативах градостроительного проектирования и документации по планировке территории, обеспечение потребности городских округов и муниципальных районов в автоматизированных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности		
7.	Основное мероприятие 3.2. «Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости»	минстрой Оренбургской области	2015 год	2020 год	обеспечение потребности в подготовке документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.	Основное мероприятие 3.3. «Капитальные вложения в	минстрой Оренбургской	2015 год	2020 год	обеспечение Оренбургской области	невозможность исполнения региональ-	обеспечивает достижение ожидаемых ре-

1	2	3	4	5	6	7	8
	проекты для нужд Оренбургской области»	области			информационной системой обеспечения градостроительной деятельности	ных полномочий в сфере градостроительства	зультатов подпрограммы 3
8.1.	Мероприятие 3.4. «Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов»	минстрой Оренбургской области	2014 год	2018 год	получение комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов	снижение качества среды проживания населения	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.2.	Мероприятие 3.5. «Отбор лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне жилья экономического класса»	минстрой Оренбургской области	2018 год	2018 год	получение архитектурного проекта жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилья экономического класса	снижение качества среды проживания населения	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.3.	Мероприятие 3.6. «Формирование регионального адресного перечня земельных участков»	минстрой Оренбургской области	2014 год	2020 год	выявление востребованных застройщиками для удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье земельных участков с целью вовлечения	снижение объемов жилищного строительства; снижение доступности жилья для различных категорий граждан	годовой объем ввода жилья; обеспеченность населения жильем

1	2	3	4	5	6	7	8
					их в жилищный оборот		
<b>Подпрограмма 4. «Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
9.	Основное мероприятие 4.1. «Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию проектов по модернизации существующих и созданию новых производств энергоэффективных и экологических строительных материалов, изделий, конструкций»	министром Оренбургской области	2015 год	2020 год	создание новых производств строительных материалов, изделий и конструкций на территории Оренбургской области в целях развития жилищного строительства	повышение износа основных фондов на предприятиях строительной индустрии и промышленности строительных материалов; снижение конкурентоспособности продукции; сокращение и потеря рынков сбыта; падение объемов производства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 4
<b>Подпрограмма 5. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
10.	Основное мероприятие 5.1. «Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся бюджетными и автономными учреждениями, на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов»	министром Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия работников бюджетной сферы, молодых и многодетных семей, получателей социальных выплат; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	недостаточная обеспеченность граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий жилыми помещениями; снижение спроса на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; социальная напряженность в обществе	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	Основное мероприятие 5.2. «Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на оплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	министерство социального развития Оренбургской области (далее – минсоцразвития области)	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан; будет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	недостаточная обеспеченность нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан жилыми помещениями; снижение спроса на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; социальная напряженность в обществе	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств
12.	Основное мероприятие 5.3. «Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий молодым учителям на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	минсоцразвития области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодых учителей; будет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	недостаточная обеспеченность нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан жилыми помещениями; снижение спроса на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; социальная напряженность в обществе	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств
<b>Подпрограмма 6. «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»</b>							
13.	Основное мероприятие 6.1. «Софинансирование расходов муниципальных образований по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установ-	минстрой Оренбургской области	2014 год	2020 год	создание безопасных условий проживания граждан	снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 6



1	2	3	4	5	6	7	8
	ленном порядке аварийными и подлежащих сносу или реконструкции»						
<b>Подпрограмма 7. «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>							
14.	Основное мероприятие 7.1. «Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья»	департамент молодежи политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
15.	Основное мероприятие 7.2. «Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей»	департамент молодежи политики Оренбургской области	2015 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
16.	Основное мероприятие 7.3. «Предоставление социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	департамент молодежи политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
17.	Основное мероприятие 7.4. «Предоставление социальной выплаты на погашение	департамент молодежи политики Оренбург-	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищ-	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпро-

1	2	3	4	5	6	7	8
	части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	ской области			ные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	граммы 7
18.	Основное мероприятие 7.5. «Организационное методическое обеспечение реализации мероприятий»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	организационное обеспечение	неоказание государственной поддержки молодым семьям при приобретении жилья	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
19.	Основное мероприятие 8. «Финансовое обеспечение деятельности государственного казенного учреждения по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства, расположенных на территории Оренбургской области»	минстрой Оренбургской области	2015 год	2020 год	реализация программ по строительству и реконструкции объектов жилищной, коммунальной и социальной сферы на территории Оренбургской области	снижение эффективности реализации программ по строительству и реконструкции объектов жилищной, коммунальной и социальной сферы на территории Оренбургской области	обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы