



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2015

г. Оренбург

№ 251-пн

О внесении изменений в постановление Правительства  
Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп «Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 29.05.2014 № 354-пп, от 13.11.2014 № 873-пп, от 30.12. 2014 № 1038-пп) следующие изменения:

1.1. В приложение к постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложения № 1–4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям № 2–5 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Ю.А.Берг

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства области  
от 21.04.2015 № 251-пн

Изменения,  
которые вносятся в приложение к постановлению  
Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 737-пп

1. В паспорте Программы:

1.1. Абзац четвертый раздела «Задачи Программы» изложить в новой редакции:

«обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры;».

1.2. В разделе «Объемы бюджетных ассигнований Программы» цифры «21 870 676,1» заменить цифрами «21 846 255,4», цифры «2 772 767,4» заменить цифрами «2 748 346,8», цифры «2 121 725,4» заменить цифрами «2 097 304,8».

2. В разделе «Общая характеристика жилищной сферы Оренбургской области, приоритеты и цели государственной политики, формулировки основных проблем в сфере жилищного строительства, прогноз ее развития и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации Программы»:

абзац пятьдесят первый изложить в новой редакции:

«Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства будет реализовываться путем повышения эффективности мер градорегулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками, развития механизмов кредитования жилищного строительства, обустройства территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры, развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций.»;

абзацы пятьдесят третий, пятьдесят четвертый изложить в новой редакции:

«Государственная политика в сфере предоставления земельных участков для жилищного строительства и обеспечения их инженерной, дорожной и социальной инфраструктурами будет способствовать формированию государственно-частных партнерств, обеспечивающих строительство и реконструкцию инженерной, дорожной и социальной инфраструктур в соответствии с потребностями увеличения объемов жилищного строительства, в том числе при комплексном освоении земельных участков и развитии застроенных территорий.

С целью стимулирования увеличения объемов жилищного строительства в муниципальных образованиях осуществляется предоставление из областного бюджета субсидий на обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры при жилищном строительстве.»;

абзац девяностый изложить в новой редакции:

«строительство (создание) объектов социальной инфраструктуры;»;  
 дополнить новым девяностым абзацем следующего содержания:  
 «строительство объектов дорожной инфраструктуры;».

3. В разделе «Описание цели, задач, целевых индикаторов (показателей) достижения цели и основных ожидаемых конечных результатов Программы, сроков ее реализации» абзац седьмой изложить в новой редакции:

«обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры;».

4. В разделе «Информация по ресурсному обеспечению Программы за счет средств областного бюджета» цифры «19 346 033,8» заменить цифрами «19 321 613,2», цифры «2 121 725,4» заменить цифрами «2 097 304,8».

5. В приложении № 7 к Программе:

5.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы»:

абзацы первый, второй изложить в новой редакции:

«ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 708,0 км;

ввод в эксплуатацию (создание) объектов социальной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 10 единиц объектов;»;

дополнить новым третьим абзацем следующего содержания:

«ввод в эксплуатацию объектов дорожной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку, не менее 3,0 км;»;

в абзаце третьем раздела «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «403 627,5» заменить цифрами «396 349,3».

5.2. В разделе «Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем и прогнозов развития» в абзаце первом:

после слов «в целях жилищного строительства инженерной» дополнить словом «, дорожной»;

слово «инфраструктурой» заменить словом «инфраструктурами».

5.3. В разделе «Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

абзацы четвертый, пятый изложить в новой редакции:

«мероприятие 1.1. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»;

мероприятие 1.2. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты социальной инфраструктуры»;

в абзаце шестом слова «мероприятие 1.3.» заменить словами «мероприятие 1.4.»;

дополнить новым шестым абзацем следующего содержания:

«мероприятие 1.3. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты дорожной инфраструктуры»»;

абзац семнадцатый изложить в новой редакции:

«1) предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям; предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты социальной инфраструктуры; предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты дорожной инфраструктуры.»;

абзацы девятнадцатый–двадцать первый изложить в новой редакции:

«В целях реализации мероприятий подпрограммы производится отбор муниципальных районов и городских округов Оренбургской области (далее – МО) и проектов жилищного строительства, предусматривающих обустройство территорий объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области.

Проекты, отобранные для софинансирования в очередном финансовом году, на реализацию которых распределены субсидии, включаются в состав областной адресной инвестиционной программы, утверждаемой Правительством Оренбургской области.

Предельный размер субсидии из областного бюджета на софинансирование расходов по созданию инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры i-му МО рассчитывается исходя из объема капитальных вложений по объекту, предусмотренного к финансированию в очередном финансовом году, и процента софинансирования из областного бюджета, устанавливаемого в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности МО, по следующей формуле:»;

абзац двадцать четвертый изложить в новой редакции:

«ССi – объем капитальных вложений по объекту, предлагаемый к финансированию в очередном финансовом году»;

в абзаце двадцать восьмом слово «области» исключить;

5.4. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы»:

в абзаце третьем цифры «403 627,5» заменить цифрами «396 349,3»;

абзац девятый изложить в новой редакции:

«Объемы финансирования определены на основе анализа реализации областных целевых программ и прогноза потребности МО в объектах инженерной, дорожной и социальной инфраструктур.».

6. В приложении № 8 к Программе:

6.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «265 810,0» заменить цифрами «260 810,0», цифры «10 000,0» заменить цифрами «5 000,0».

6.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «265 810,0» заменить цифрами «260 810,0», цифры «10 000,0» заменить цифрами «5 000,0».

7. В приложении № 9 к Программе:

7.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Задачи подпрограммы»:

абзац первый после слов «документацией по планировке территории, обеспечение» дополнить словами «городских округов и»;

дополнить новым пятым абзацем следующего содержания:

«подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований области, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости».

в разделе «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «117» заменить цифрами «129»;

в абзаце третьем:

цифры «461» заменить цифрами «475»;

абзац пятый после слов «градостроительной деятельности» дополнить словами «5 городских округов и»;

абзац шестой после слов «градостроительной деятельности» дополнить словами «3 городских округов и»;

абзац тринадцатый изложить в новой редакции:

«разработка проекта планировки территории для комплексного малоэтажного строительства;»;

в абзаце четырнадцатом слова «проведение 1 открытого публичного конкурса на лучший архитектурный проект» заменить словами: «отбор лучшего архитектурного проекта»;

абзац пятнадцатый исключить;

абзац шестнадцатый изложить в новой редакции:

«разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов;»;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

«подготовка документов для внесения сведений о границах 218 муниципальных образований области, 1035 населенных пунктов, функциональных и территориальных зон 1008 поселений, зон с особыми условиями использования территорий 1008 поселений в государственный кадастр недвижимости»;

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «1 101 622,0» заменить цифрами «1 093 071,2», цифры «171 016,0» заменить цифрами «162 465,2»;

в разделе «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

абзац шестой после слов «наличие в» дополнить словами «городских округах и»;

в абзаце девятом после слова «проектирования» знак препинания «;» заменить знаком препинания «.»;

абзац десятый изложить в новой редакции:

«Обеспеченность Оренбургской области региональной АИСОГД, градостроительной и нормативной документацией регионального уровня:»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«наличие документов для внесения сведений о границах 218 муниципальных образований области, 1035 населенных пунктов, функциональных и территориальных зон 1008 поселений, зон с особыми условиями использования территорий 1008 поселений в государственный кадастр недвижимости.».

7.2. В разделе «Характеристики сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем и прогноз развития»:

абзац седьмой после слова «деятельности» дополнить словами «городских округов и»;

в абзаце десятом цифры «535» заменить цифрами «534».

7.3. В разделе «Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и целевые индикаторы (показатели) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков ее реализации»:

абзац седьмой после слов «территории, обеспечение» дополнить словами «городских округов и»;

дополнить новым восьмым абзацем следующего содержания:

«обеспечение муниципальных образований области документами для внесения сведений о границах муниципальных образований области, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий поселений в государственный кадастр недвижимости:».

7.4. В разделе «Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«Из областного бюджета осуществляется предоставление субсидий на софинансирование следующих расходных обязательств муниципальных образований области:»;

дополнить новым пятым абзацем следующего содержания:

«капитальных вложений в проекты муниципальной собственности, в том числе по разработке либо внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования муниципальных образований области, по разработке документации по планировке территории городских округов, городских и сельских поселений, по разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области, а также вводу в действие (модернизации) автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области;

расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в том числе о границах муниципальных образований области, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий.

Предоставление субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований из областного бюджета осуществляется министром Оренбургской области по результатам отбора муниципальных образований области и проектов.»;

абзац шестой изложить в новой редакции:

«Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам осуществляется на основании заключенных соглашений между министром Оренбургской области и органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов области при соблюдении следующих условий:»;

дополнить новым шестым абзацем следующего содержания:

«Распределение субсидии на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости между городскими округами и муниципальными районами области утверждается постановлением Правительства Оренбургской области.».

7.5. В разделе «Основные меры правового регулирования в сфере реализации подпрограммы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«Реализация подпрограммы осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлений Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», от 3 февраля 2014 года № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме», от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления», от 20 мая 2014 года № 467 «Об утверждении Положения о предоставлении федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц», постановления Правительства Оренбургской области от 10 января 2008 года № 6-п «Об утверждении положения о порядке рассмотрения и подготовки заключений по проектам документов территориального планирова-

ния, подлежащих согласованию с Правительством Оренбургской области», приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 года № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», других нормативных правовых актов в сфере градостроительства.».

7.6. Раздел «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

В связи с комплексным характером и взаимосвязанностью задач, стоящих перед областью и муниципальными образованиями области, финансовое обеспечение реализации мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств областного и местных бюджетов. С этой целью подпрограммой предусматривается предоставление из областного бюджета субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области:

капитальных вложений в проекты муниципальной собственности, в том числе по разработке либо внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования муниципальных образований области, по разработке документации по планировке территории городских округов, городских и сельских поселений, по разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области, а также вводу в действие (модернизации) автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области;

расходов по подготовке документов для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в том числе о границах муниципальных образований области, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий.

Средства областного бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области предоставляются в виде субсидий в бюджеты городских округов и муниципальных районов в зависимости от уровня их бюджетной обеспеченности:

в объеме до 95,0 процента стоимости работ – для муниципального района:

Уровень бюджетной обеспеченности муниципального района до выравнивания	Доля средств областного бюджета (процентов)
до 0,3	не более 95
от 0,3 до 0,5	не более 94
от 0,5 до 0,7	не более 93
свыше 0,7	не более 92



в объеме до 75,0 процента стоимости работ – для городского округа:

Уровень бюджетной обеспеченности городского округа до выравнивания	Доля средств областного бюджета (процентов)
до 1,0	не более 75
от 1,0 до 1,5	не более 50
свыше 1,5	не более 40

Уровень бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Муниципальные образования области определяют объемы финансовых средств, направляемых на финансирование мероприятий подпрограммы, с учетом установленного уровня софинансирования за счет средств областного бюджета, потребностей конкретного муниципального образования области в проведении мероприятий и сроков, установленных градостроительным законодательством.

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете и бюджетах муниципальных образований области на соответствующий год.

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета на реализацию мероприятия подпрограммы в очередном финансовом году бюджету муниципального образования, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i, \text{ где:}$$

$C_i$  – объем субсидии на реализацию мероприятия подпрограммы бюджету  $i$ -го муниципального образования из областного бюджета в очередном финансовом году;

$S_i$  – стоимость исполнения мероприятия в  $i$ -м муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

$Y_i$  – уровень софинансирования (дифференцирован в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований).

Объем субсидии, предоставляемой из областного бюджета на реализацию основного мероприятия подпрограммы в очередном финансовом году бюджету муниципального образования, определяется как сумма субсидий на реализацию мероприятий подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий, объемы и источники их финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий, достижения целевых показателей.

Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 1 093 071,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 год – 163 706,0 тыс. рублей;

2015 год – 162 465,2 тыс. рублей;

2016 год – 152 100,0 тыс. рублей;  
2017 год – 152 100,0 тыс. рублей;  
2018 год – 156 100,0 тыс. рублей;  
2019 год – 153 300,0 тыс. рублей;  
2020 год – 153 300,0 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение подпрограммы представлено в приложении № 3 к настоящей Программе. Средства муниципальных образований области привлекаются для реализации подпрограммы на условиях софинансирования.».

8. В приложении № 11 к Программе:

8.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «1 568 270,8» заменить цифрами «1 564 779,2», цифры «53 219,3» заменить цифрами «49 727,7».

8.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «1 568 270,8» заменить цифрами «1 564 779,2», цифры «53 219,3» заменить цифрами «49 727,7».

9. В приложении № 13 к Программе:

9.1. В паспорте подпрограммы:

в разделе «Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы» цифры «7 572 855,7» заменить цифрами «7 572 755,6», цифры «712 960,5» заменить цифрами «712 860,5».

9.2. В разделе «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы» цифры «7 572 855,6» заменить цифрами «7 572 755,6», цифры «712 960,5» заменить цифрами «712 860,5».

---

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства области  
от 21.04.2015 № 251-пп

Сведения  
о целевых индикаторах (показателях) Программы, подпрограмм и их значениях

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Значения целевых индикаторов (показателей)									
		единица измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
			отчет	оценка	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
1.	Годовой объем ввода жилья, в том числе:	тыс. кв. метров	704,3	770,0	885,0	1020,0	1220,0	1395,0	1550,0	1780,0	2050,0
	годовой объем ввода жилья в рамках программы «Жилье для российской семьи»	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0
2.	Годовой объем ввода жилья экономического класса	тыс. кв. метров	412,6	452,0	522,0	612,0	732,0	837,0	930,0	1068,0	1230,0
3.	Годовой объем ввода малоэтажного жилья (не более трех этажей)	тыс. кв. метров	477,6	523,6	610,7	714,0	854,0	976,5	1085,0	1246,0	1435,0
4.	Доля малоэтажного жилья в общем объеме ввода жилья	процентов	67,8	68,0	69,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
5.	Доля ввода жилья индивидуальными застройщиками в общем объеме ввода жилья	процентов	55,6	53,0	48,1	44,0	38,8	35,3	33,5	30,5	28,0
6.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов	1,5	1,6	1,9	2,1	2,4	2,6	2,9	3,3	3,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.	Доля семей, желающих улучшить свои жилищные условия, обеспеченных доступным и комфортным жильем	процентов (нарастающим итогом)	0,0	7,5	15,0	22,5	30,0	37,0	45,0	52,0	60,0
8.	Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	0,0	3,6	7,2	10,6	13,8	17,0	20,0	20,0	20,0
8.1.	Средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке	рублей	37 694,0	38 916,9	40 011,1	41 166,3	42 391,9	43 593,8	44 875,3	47 523,0	49 994,2
8.2.	Расчетная средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство»	рублей	37 694,0	40 370,3	43 115,4	46 047,3	49 178,5	52 522,6	56 094,2	59 403,7	62 492,7
9.	Коэффициент доступности жилья	лет	3,78	3,9	3,3	3,1	3,0	2,7	2,3	2,0	1,8
10.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильными помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	40,1	30,0	33,0	36,0	39,0	42,0	45,0	48,0	50,0
11.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентных пунктов	6,4	5,8	5,5	4,8	3,6	2,6	2,2	2,2	2,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.	Доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,2	0,3
13.	Обеспеченность населения жильем	кв. метров на человека	23,1	23,2	23,5	23,9	24,5	25,1	25,9	26,7	27,7
14.	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»)	гектаров	74,25	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
15.	Объем жилья, введенного в эксплуатацию на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	6,0	8,0	10,0	12,0	14,0	16,0
<b>Подпрограмма 1. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»</b>											
16.	Ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку	километров	70,3	69,4	60,8	80,0	85,0	124,0	132,0	147,0	160,0
17.	Ввод в эксплуатацию (создание) объектов социальной инфраструктуры по проектам	единиц	2	1	1	1	1	2	2	1	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	жилищного строительства, получившим государственную поддержку										
18.	Ввод в эксплуатацию объектов дорожной инфраструктуры по проектам жилищного строительства, получившим государственную поддержку	километров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0
19.	Строительство (ввод в эксплуатацию) жилья экономического класса для нужд Оренбургской области	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	2,7	3,0	3,0	3,0
<b>Подпрограмма 2. «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
20.	Годовой объем арендного (наемного) жилья	тыс. кв. метров	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	3,0	3,0	5,0
		жилых единиц	0	0	0	70	0	0	70	70	120
21.	Доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,2	0,3
<b>Подпрограмма 3. «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
22.	Заключение муниципальных контрактов на разработку местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	100	0	0	0	0	0
23.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	100	0	0	0	0	0
24.	Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений области	единиц	100	214	116	13	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25.	Разработка правил землепользования и застройки сельских поселений области	единиц	27	5	9	0	0	0	0	0	0
26.	Разработка проектов планировки и межевания территории городских и сельских поселений области	единиц	0	5	20	75	75	75	75	75	75
27.	Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов области	единиц	0	3	1	10	10	10	10	10	10
28.	Ввод в действие автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области	единиц	3	3	15	19	0	0	0	0	0
29.	Модернизация автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области	единиц	0	0	0	0	6	6	6	5	5
30.	Внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов области	единиц	0	0	0	0	12	12	12	12	12
31.	Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений области	единиц	0	0	1	35	24	24	24	24	24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32.	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области	единиц	0	0	106	100	0	0	0	0	0
33.	Подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	18	40	40	40	40	40
34.	Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	85	190	190	190	190	190
35.	Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон поселений в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	83	185	185	185	185	185
36.	Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости	единиц	0	0	0	83	185	185	185	185	185
37.	Создание региональной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области	единиц	0	0	0	1	0	0	0	0	0
38.	Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области	единиц	0	0	1	1	1	1	1	1	1



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39.	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области	единиц	0	0	0	1	0	0	1	1	1
40.	Разработка проекта планировки территории для комплексного малоэтажного строительства	единиц	0	0	0	0	0	0	1	0	0
41.	Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне жилья экономического класса	единиц (нарастающим итогом)	0	0	3	3	3	9	12	12	12
<b>Подпрограмма 4. «Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
42.	Обновление основных фондов предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов	процентов	20,5	20,6	20,6	20,8	21,1	21,5	22,0	22,5	23,0
43.	Средний уровень использования мощностей предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов	процентов	55,0	56,0	56,0	57,0	60,0	60,0	62,0	64,0	66,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44.	Среднесписочная численность работников, занятых в сфере производства строительных материалов, изделий и конструкций	человек	17804	17900	17900	18000	18100	18200	18500	18800	19300
<b>Подпрограмма 5. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>											
45.	Количество ипотечных жилищных кредитов, выданных кредитными организациями за счет всех источников финансирования	единиц	12048	12000	14000	14100	14200	14300	14400	14608	15046
46.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5	единиц	148	113	145	52	85	88	217	217	217
47.	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на оплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита	единиц	111	79	27	32	40	100	110	110	110
48.	Количество молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита	единиц	6	70	12	14	14	30	184	184	184
49.	Коэффициент доступности жилья	лет	3,78	3,9	3,3	3,1	3,0	2,7	2,3	2,0	1,8
50.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье,	процентов	40,1	30,0	33,0	36,0	39,0	42,0	45,0	48,0	50,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств										
51.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентов	6,4	5,8	5,5	4,8	3,6	2,6	2,2	2,2	2,2
<b>Подпрограмма 6. «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»</b>											
52.	Численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	1215	1030	2350	3350	3470	4440	312	1730	1730
53.	Площадь, подлежащая расселению	тыс. кв. метров	21,00	15,62	36,97	50,43	52,01	66,59	4,93	25,00	25,00
<b>Подпрограмма 7. «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>											
54.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	1310	1515	1671	1100	1050	1010	1907	1925	1946

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства области  
от 21.04.2015 № 251-пн

Перечень  
основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями Программы
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подпрограмма 1. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»</b>							
1.	Основное мероприятие 1.1. «Предоставление субсидий областного бюджета для реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр области)	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной, дорожной и социальной инфраструктурами проекты жилищного строительства, получающие государственную поддержку в рамках подпрограммы 1; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
1.1.	Мероприятие 1.1.1. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты инже-	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жи-	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе

1	2	3	4	5	6	7	8
	нерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»				личного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций	плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций	
1.2.	Мероприятие 1.1.2. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты социальной инфраструктуры»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций; повышению комфортности проживания	сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
1.3	Мероприятие 1.1.3. «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты дорожной инфраструктуры»	минстрой области	2018 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить дорожной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций	недостаточная дорожная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
1.4.	Мероприятие 1.1.4. «Предоставление субсидий юридическим лицам на воз-	минстрой области	2015 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инже-	недостаточная инфраструктурная обеспеченность про-	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на

1	2	3	4	5	6	7	8
	мещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных многодетным семьям»				нерной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций	ектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение предложения на рынке жилья	его основе
2.	Основное мероприятие 1.2. «Капитальные вложения в объекты государственной собственности в целях реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной и социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций; повышению комфортности проживания	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья, снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
2.1.	Мероприятие 1.2.1. «Строительство объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить инженерной инфраструктурой проекты жилищного строительства; будет способствовать увеличению объемов ввода жилья; привлечению внебюджетных инвестиций	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе

1	2	3	4	5	6	7	8
2.2.	Мероприятие 1.2.2. «Строительство объектов социальной инфраструктуры государственной собственности»	минстрой области	2016 год	2020 год	реализация мероприятия позволит обеспечить социальной инфраструктурой проекты жилищного строительства, получающие государственную поддержку в рамках подпрограммы; бюджет способствовать привлечению внебюджетных инвестиций; повышению комфортности проживания	сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе
3.	Основное мероприятие 1.3. «Капитальные вложения в проекты комплексного освоения территорий в целях строительства жилья экономического класса для нужд Оренбургской области»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение объемов ввода жилья экономического класса для нужд Оренбургской области	отставание от сроков реализации проектов комплексного освоения территорий, невыполнение планов по строительству жилья экономического класса, недостаток квартир экономического класса для обеспечения отдельных категорий граждан	годовой объем ввода жилья и показатели, рассчитываемые на его основе; коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств
4.	Основное мероприятие 1.4. «Формирование перечня реализуемых проектов жилищного строительства»	минстрой области	2014 год	2020 год	определение приоритетных проектов жилищного строительства для оказания содействия в	снижение эффективности планирования и расходов бюджетных средств на развитие жилищного	годовой объем ввода жилья

1	2	3	4	5	6	7	8
					обеспечении их необходимой инфраструктурой, планирование опережающей инфраструктурной подготовки проектов жилищного строительства	строительства	
<b>Подпрограмма 2. «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
5.	Основное мероприятие 2.1. «Формирование арендного (наемного) жилищного фонда (строительство, реконструкция, приведение жилищного фонда в состояние пригодное для проживания)»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит сформировать арендный (наемный) жилищный фонд; улучшить жилищные условия семей (лиц) из различных категорий граждан	снижение доступности жилья для различных категорий граждан; социальная напряженность в обществе; снижение трудовой мобильности граждан	доля ввода арендного (наемного) жилья от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах
<b>Подпрограмма 3. «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014-2020 годах»</b>							
6.	Основное мероприятие 3.1. «Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на софинансирование капитальных вложений в проекты муниципальной собственности», в том числе:	минстрой области	2014 год	2020 год	обеспечение потребности сельских поселений в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативах градостроительного проектирования и документации по планировке территории, обеспечение потребности городских округов и муниципальных районов в автоматизированных ин-	невозможность устойчивого развития территории, неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3



1	2	3	4	5	6	7	8
					формационных системах обеспечения градостроительной деятельности		
6.1.	Мероприятие 3.1.1. «Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений области»	минстрой области	2014 год	2015 год	обеспечение потребности сельских поселений в документах территориального планирования и градостроительного зонирования	невозможность перевода земель, подготовки документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.2.	Мероприятие 3.1.2. «Разработка правил землепользования и застройки сельских поселений области»	минстрой области	2014 год	2014 год	обеспечение потребности сельских поселений в документах градостроительного зонирования	невозможность выдачи разрешений на строительство	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.3.	Мероприятие 3.1.3. «Разработка проектов планировки и межевания территории городских и сельских поселений области»	минстрой области	2014 год	2020 год	обеспечение потребности городских и сельских поселений в документации по планировке территории	невозможность устойчивого развития территории	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.4.	Мероприятие 3.1.4. «Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов области»	минстрой области	2014 год	2020 год	обеспечение потребности городских округов в документации по планировке территории	невозможность устойчивого развития территории	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.5.	Мероприятие 3.1.5. «Ввод в действие автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области»	минстрой области	2014 год	2015 год	обеспечение городских округов и муниципальных районов информационными системами обеспечения градостроительной деятельности	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3

1	2	3	4	5	6	7	8
6.6.	Мероприятие 3.1.6. «Модернизация автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области»	минстрой области	2016 год	2020 год	получение усовершенствованных автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов	невозможность соответствия требованиям времени, моральное старение технологий и информационного обеспечения	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.7.	Мероприятие 3.1.7. «Внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов области»	минстрой области	2016 год	2020 год	получение актуализированных схем территориального планирования муниципальных районов	невозможность подготовки документации по планировке территории для объектов, не отображенных в схеме	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.8.	Мероприятие 3.1.8. «Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений области»	минстрой области	2014 год	2020 год	получение актуализированных генеральных планов, правил землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений	невозможность подготовки документации по планировке территории для объектов, не отображенных в документах территориального планирования	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
6.9.	Мероприятие 3.1.9. «Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области»	минстрой области	2014 год	2015 год	обеспечение потребности муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
7.	Основное мероприятие 3.2. «Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на софинансирование	минстрой области	2015 год	2020 год	обеспечение потребности в подготовке документов для внесения сведений о границах му-	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3

1	2	3	4	5	6	7	8
	расходов по подготовке документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории в государственный кадастр недвижимости», в том числе:				муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости		
7.1.	Мероприятие 3.2.1. «Подготовка документов для внесения сведений о границах муниципальных образований в государственный кадастр недвижимости»	минстрой области	2015 год	2020 год	наличие документов для внесения сведений о границах муниципальных образований в государственный кадастр недвижимости	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
7.2.	Мероприятие 3.2.2. «Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в государственный кадастр недвижимости»	минстрой области	2015 год	2020 год	наличие документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в государственный кадастр недвижимости	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
7.3.	Мероприятие 3.2.3. «Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон поселений в государственный кадастр недвижимости»	минстрой области	2015 год	2020 год	наличие документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон поселений в государственный кадастр недвижимости	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
7.4.	Мероприятие 3.2.4. «Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями ис-	минстрой области	2015 год	2020 год	наличие документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями	неисполнение требований градостроительного законодательства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3

1	2	3	4	5	6	7	8
	пользования территорий в государственный кадастр недвижимости»				использования территорий в государственный кадастр недвижимости		
8.	Основное мероприятие 3.3. «Капитальные вложения в проекты для нужд Оренбургской области», в том числе:	минстрой области	2015 год	2020 год	обеспечение Оренбургской области информационной системой обеспечения градостроительной деятельности	невозможность исполнения региональных полномочий в сфере градостроительства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.1.	Мероприятие 3.3.1. «Создание региональной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области»	минстрой области	2015 год	2015 год	обеспечение Оренбургской области информационной системой обеспечения градостроительной деятельности	отсутствие межведомственного и межуровневого взаимодействия	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.2.	Мероприятие 3.3.2. «Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	минстрой области	2014 год	2020 год	получение актуализированной схемы территориального планирования Оренбургской области	невозможность подготовки документации по планировке территории для объектов, не отображенных в схеме	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.3.	Мероприятие 3.3.3. «Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области»	минстрой области	2015 год	2020 год	получение актуализированных региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области	несоответствие регионального нормативного документа современным требованиям	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3
8.4.	Мероприятие 3.3.4. «Разработка проекта планировки территории для комплексного малоэтажного строительства»	минстрой области	2018 год	2018 год	получение комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чис-	снижение качества среды проживания населения	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3

1	2	3	4	5	6	7	8
					<p>тых технологий и материалов, получение архитектурных проектов жилых домов, удовлетворяющих современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания, при сохранении стоимости на уровне жилья экономического класса</p>		
8.5.	<p>Мероприятие 3.3.5. «Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов»</p>	<p>минстрой области</p>	<p>2014 год</p>	<p>2018 год</p>	<p>получение комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов</p>	<p>снижение качества среды проживания населения</p>	<p>обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3</p>
8.6.	<p>Мероприятие 3.3.6. «Отбор лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне жилья экономического класса»</p>	<p>минстрой области</p>	<p>2018 год</p>	<p>2018 год</p>	<p>получение архитектурного проекта жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания, при сохранении стоимости на уровне жилья экономического класса</p>	<p>снижение качества среды проживания населения</p>	<p>обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 3</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
8.7.	Мероприятие 3.3.7. «Формирование регионального адресного перечня земельных участков»	минстрой области	2014 год	2020 год	выявление востребованных застройщиками для удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье земельных участков с целью вовлечения их в жилищный оборот	снижение объемов жилищного строительства; снижение доступности жилья для различных категорий граждан	годовой объем ввода жилья; обеспеченность населения жильем
<b>Подпрограмма 4. «Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
9.	Основное мероприятие 4.1. «Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию проектов по модернизации существующих и созданию новых производств энергоэффективных и экологичных строительных материалов, изделий, конструкций»	минстрой области	2015 год	2020 год	создание новых производств строительных материалов, изделий и конструкций на территории Оренбургской области в целях развития жилищного строительства	повышение износа основных фондов на предприятиях строительной индустрии и промышленности строительных материалов; снижение конкурентоспособности продукции; сокращение и потеря рынков сбыта; падение объемов производства	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 4
<b>Подпрограмма 5. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>							
10.	Основное мероприятие 5.1. «Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся бюджетными и автономными учреждениями, на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия работников бюджетной сферы, молодых и многодетных семей, получателей социальных выплат;	недостаточная обеспеченность граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий жильем помещениями; снижение спроса на рынке жилья, сокращение объемов внебюджет-	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью

1	2	3	4	5	6	7	8
					будет способствовать увеличению объемов ввода жилья, привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	ных инвестиций, социальная напряженность в обществе	собственных и заемных средств
11.	Основное мероприятие 5.2. «Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на оплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	министерство социального развития Оренбургской области (далее – минсоцразвития области)	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан; привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	недостаточная обеспеченность нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан жилыми помещениями; снижение спроса на рынке жилья, сокращение объемов внебюджетных инвестиций, социальная напряженность в обществе	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств
12.	Основное мероприятие 5.3. «Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий молодым учителям на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	минсоцразвития области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодых учителей; привлечению внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	недостаточная обеспеченность нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан жилыми помещениями; снижение спроса на рынке жилья, сокращение объемов внебюджетных инвестиций, социальная напряженность в обществе	коэффициент доступности жилья для населения; доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подпрограмма 6. «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»</b>							
13.	Основное мероприятие 6.1. «Софинансирование расходов муниципальных образований по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу или реконструкции в связи с физическим износом»	минстрой области	2014 год	2020 год	реализация мероприятий позволит улучшить жилищные условия гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде	снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 6
<b>Подпрограмма 7. «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>							
14.	Основное мероприятие 7.1. «Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жильцами помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
15.	Основное мероприятие 7.2. «Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2015 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жильцами помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
16.	Основное мероприятие 7.3. «Предоставление социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жильцами помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7



1	2	3	4	5	6	7	8
17.	Основное мероприятие 7.4. «Предоставление социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям; будет способствовать укреплению института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий жилищными помещениями; социальная напряженность в обществе	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
18.	Основное мероприятие 7.5. «Организационное методическое обеспечение реализации мероприятий»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2014 год	2020 год	организационное обеспечение	неоказание государственной поддержки молодым семьям при приобретении жилья	обеспечивает достижение ожидаемых результатов подпрограммы 7
19.	Основное мероприятие 8. «Финансовое обеспечение деятельности государственного казенного учреждения, по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля при строительстве объектов капитального строительства, расположенных на территории Оренбургской области»	минстрой области	2015 год	2020 год	реализация программ по строительству и реконструкции объектов жилищной, коммунальной и социальной сферы на территории Оренбургской области	снижение эффективности реализации программ по строительству и реконструкции объектов жилищной, коммунальной и социальной сферы на территории Оренбургской области	обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы

Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства области  
от 21.04.2015 № 251-пп

Ресурсное обеспечение реализации Программы

(тыс. рублей)

Статус	Наименование подпрограммы государственной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации			Расходы по годам						
			ГРБС	РзПр	ЦСР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная программа	«Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего, в том числе:			2300000	3 644 837,20	2 748 346,8	2 431 262,50	2 246 681,70	3 452 579,10	3 589 273,10	3 733 275,10
		областной бюджет;				2 555 850,00	2 097 304,8	1 827 441,80	2 065 889,30	3 452 579,10	3 589 273,10	3 733 275,10
		федеральный бюджет;				211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники				877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр области) – всего, в том числе:	851		2300000	2 406 096,20	2 025 758,60	1 705 443,80	1 498 164,70	2 049 279,10	2 119 243,10	2 193 055,10
		областной бюджет;				1 528 116,40	1 374 716,60	1 101 623,10	1 317 372,30	2 049 279,10	2 119 243,10	2 193 055,10
		внебюджетные источники				877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		министерство социального развития Оренбургской	835		2300000	11 278,80	9 727,7	15 877,20	38 575,50	67 000,00	67 000,00	67 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		области (далее – мин- соцразвития области)										
		департамент молодежной политики Оренбургской области – все- го, в том чис- ле: областной бюджет; федеральный бюджет	892		2300000	1 227 462,20	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
						1 016 454,80	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00
						211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпро- грамма 1	«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»	всего			2310000	222 137,00	396 349,30	419 800,00	531 160,00	718 977,00	800 741,00	888 553,00
		минстрой области	851		2310000	222 137,00	396 349,30	419 800,00	531 160,00	718 977,00	800 741,00	888 553,00
Основное мероприятие 1.1.	«Предоставление субсидий областного бюджета для реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	всего			2310000	180 337,00	333 627,50	369 800,00	371 160,00	468 977,00	532 741,00	573 553,00
		минстрой области	851		2310000	180 337,00	333 627,50	369 800,00	371 160,00	468 977,00	532 741,00	573 553,00
Мероприятие 1.1.1.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям»	всего		05 02	2318001	125 337,00	189 627,50	222 800,00	300 160,00	256 977,00	299 741,00	337 553,00
		минстрой области	851	05 02	2318001	125 337,00	189 627,50	222 800,00	300 160,00	256 977,00	299 741,00	337 553,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятие 1.1.2.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты социальной инфраструктуры»	всего		07 09	2318001	55 000,00	127 000,00	127 000,00	50 000,00	140 000,00	160 000,00	162 000,00
		министрой области	851	07 09	2318001	55 000,00	127 000,00	127 000,00	50 000,00	140 000,00	160 000,00	162 000,00
Мероприятие 1.1.3.	«Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на капитальные вложения в объекты дорожной инфраструктуры»	всего		07 09	2318001	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,0	50 000,0	50 000,0
		министрой области	851	07 09	2318001	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,0	50 000,0	50 000,0
Мероприятие 1.1.4.	«Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных многодетным семьям»	всего		05 02	2319141	0,00	17 000,00	20 000,00	21 000,00	22 000,00	23 000,00	24 000,00
		министрой области	851	05 02	2319141	0,00	17 000,00	20 000,00	21 000,00	22 000,00	23 000,00	24 000,00
Основное мероприятие 1.2.	«Капитальные вложения в объекты государственной собственности в целях реализации проектов жилищного строительства», в том числе:	всего			23100000	10 000,00	10 000,00	10 000,00	95 000,00	180 000,00	188 000,00	215 000,00
		министрой области	851		23100000	10 000,00	10 000,00	10 000,00	95 000,00	180 000,00	188 000,00	215 000,00
Мероприятие 1.2.1.	«Строительство объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности»	всего		05 02	2314009	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	90 000,00	92 000,00	95 000,00
		министрой области	851	05 02	2314009	10 000,00	10 000,00	10 000,00	20 000,00	90 000,00	92 000,00	95 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятие 1.2.2.	«Строительство объектов социальной инфраструктуры государственной собственности»	всего		07 09	2314001	0,00	0,00	0,00	75 000,00	90 000,00	96 000,00	120 000,00
		минстрой области	851	07 09	2314001	0,00	0,00	0,00	75 000,00	90 000,00	96 000,00	120 000,00
Основное мероприятие 1.3.	«Капитальные вложения в проекты комплексного освоения территорий в целях строительства жилья экономического класса для нужд Оренбургской области»	всего		05 02	2314009	31 800,00	52 721,80	40 000,00	65 000,00	70 000,00	80 000,00	100 000,00
		минстрой области	851	05 02	2314009	31 800,00	52 721,8	40 000,00	65 000,00	70 000,00	80 000,00	100 000,00
Подпрограмма 2	«Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		05 01	2320000	15 810,00	5 000,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
		минстрой области	851	05 01	2320000	15 810,00	5 000,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
Основное мероприятие 2.1.	«Формирование арендного (наемного) жилищного фонда (строительство, реконструкция, приведение жилищного фонда в состояние пригодное для проживания)»	всего		05 01	2320000	15 810,00	5 000,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
		минстрой области	851	05 01	2329168	15 810,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			851	05 01	2324001	0,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00
Подпрограмма 3	«Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		04 12	2330000	163 706,00	162 465,20	152 100,00	152 100,00	156 100,00	153 300,00	153 300,00
		минстрой области	851	04 12	2330000	163 706,00	162 465,20	152 100,00	152 100,00	156 100,00	153 300,00	153 300,00
Основное мероприятие 3.1.	«Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на софинансирование капитальных вложе-	всего		04 12	23 3 8001	162 706,00	131 670,2	91 100,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00
		минстрой области	851	04 12	23 3 8001	162 706,00	131 670,2	91 100,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00	91 100,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ний в проекты муниципальной собственности», в том числе:											
Мероприятие 3.1.1.	«Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений области»	всего		04 12	2338001	113 000,00	6 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	113 000,00	6 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.1.2.	«Разработка правил землепользования и застройки сельских поселений области»	всего		04 12	2338001	1 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	1 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.1.3.	«Разработка проектов планировки и межевания территории городских и сельских поселений области»	всего		04 12	2338001	11 000,00	50 524,40	52 500,0	52 500,0	52 500,0	52 500,0	52 500,0
		минстрой области	851	04 12	2338001	11 000,00	50 524,40	52 500,0	52 500,0	52 500,0	52 500,0	52 500,0
Мероприятие 3.1.4.	«Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов области»	всего		04 12	2338001	712,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	712,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Мероприятие 3.1.5.	«Ввод в действие автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности городских округов и муниципальных районов области»	всего		04 12	2338001	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.1.6.	«Модернизация автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности»	всего		04 12	2338001	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	городских округов и муниципальных районов области»											
Мероприятие 3.1.7.	«Внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов области»	всего		04 12	2338001	0,00	0,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	0,00	0,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
Мероприятие 3.1.8.	«Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений области»	всего		04 12	2338001	90,00	20 845,80	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	90,00	20 845,80	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00
Мероприятие 3.1.9.	«Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области»	всего		04 12	2338001	21 504,00	19 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2338001	21 504,00	19 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.2.	«Предоставление субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования тер-	всего		04 12	23 3 8082	0,00	26 900,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00
		минстрой области	851	04 12	23 3 8082	0,00	26 900,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ритории в государственном кадастре недвижимости)											
Основное мероприятие 3.3.	«Капитальные вложения в проекты для нужд Оренбургской области», в том числе:	всего		04 12	2334001	1 000,00	3 895,00	1 000,00	1 000,00	5 000,00	2 200,00	2 200,00
		минстрой области	851	04 12	2334001	1 000,00	3 895,00	1 000,00	1 000,00	5 000,00	2 200,00	2 200,00
Мероприятие 3.3.1.	«Создание региональной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области»	всего		04 12	2334001	0,00	2 295,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2334001	0,00	2 295,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 3.3.2.	«Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	всего		04 12	2334001	1 000,00	1 100,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
		минстрой области	851	04 12	2334001	1 000,00	1 100,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
Мероприятие 3.3.3.	«Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области»	всего		04 12	2334001	0,00	500,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
		минстрой области	851	04 12	2334001	0,00	500,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
Мероприятие 3.3.4.	Разработка проекта планировки территории комплексного малоэтажного строительства	всего		04 12	2334001	0,00	0,00	0,00	0,00	2 800,00	0,00	0,00
		минстрой области	851	04 12	2334001	0,00	0,00	0,00	0,00	2 800,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	«Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего		05 05	2349144	0,00	15 000,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
		минстрой области	851	05 05	2349144	0,00	15 000,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Основное мероприятие 4.1.	«Предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию проектов по модернизации существующих и созданию новых производств энергоэффективных и экологических строительных материалов, изделий, конструкций»	всего		05 05	2349144	0,00	15 000,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
		минстрой области	851	05 05	2349144	0,00	15 000,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00	18 000,00	19 000,00
Подпрограмма 5	«Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	всего			2350000	231 278,80	49 727,7	97 537,20	120 235,50	367 000,00	357 000,00	342 000,00
		минстрой области	851	05 01	2350000	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2350000	11 278,80	9 727,7	15 877,20	38 575,50	67 000,00	67 000,00	67 000,00
Основное мероприятие 5.1.	«Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся бюджетными и автономными учреждениями, на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов»	всего		05 01	2359145	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
		минстрой области	851	05 01	2359145	220 000,00	40 000,00	81 660,00	81 660,00	300 000,00	290 000,00	275 000,00
Основное мероприятие 5.2.	«Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на оплату	всего		10 03	2352051	8 488,40	9 219,3	12 877,20	32 000,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2352051	8 488,40	9 219,3	12 877,20	32 000,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»											
Основное мероприятие 5.3.	«Предоставление социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий молодым учителям на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	всего		10 03	2352052	2 790,40	508,4	3 000,00	6 575,50	35 000,00	35 000,00	35 000,00
		минсоцразвития области	835	10 03	2352052	2 790,40	508,4	3 000,00	6 575,50	35 000,00	35 000,00	35 000,00
Подпрограмма 6	«Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»	всего, в том числе:		05 01	2360000	1 784 443,20	1 379 742,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;				906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		внебюджетные источники				877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		минстрой области – всего, в том числе:	851	05 01	2360000	1 784 443,20	1 379 742,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;				906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		внебюджетные источники				877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 6.1.	«Софинансирование расходов муниципальных образований по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу или реконструкции в связи с	всего, в том числе:		05 01	2360000	1 784 443,20	1 379 742,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;				906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		внебюджетные источники				877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00
		минстрой области – всего, в том числе:	851	05 01	2360000	1 784 443,20	1 379 742,00	1 009 681,70	690 042,60	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		областной бюджет;	851	05 01	2369602	906 463,40	728 700,00	405 861,00	509 250,20	750 000,00	750 000,00	750 000,00
		внебюджетные источники	851	05 01	2369502	877 979,80	651 042,00	603 820,70	180 792,40	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	физическим износом»												
Подпрограмма 7	«Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»	всего, в том числе:			2370000	1 227 462,20	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00	
		областной бюджет;				1 016 454,80	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00	
		федеральный бюджет				211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		департамент молодежной политики Оренбургской области –	892		2370000	1 227 462,20	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00	
		всего, в том числе:											
		областной бюджет;				1 016 454,80	712 860,50	709 941,50	709 941,50	1 336 300,00	1 403 030,00	1 473 220,00	
		федеральный бюджет				211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 7.1.	«Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья»	всего, в том числе:		10 03	2370000	939 798,70	350 000,00	350 000,00	350 000,00	575 000,00	585 000,00	590 000,00	
		областной бюджет;		10 03	2378056	728 791,30	350 000,00	350 000,00	350 000,00	575 000,00	585 000,00	590 000,00	
		федеральный бюджет		10 03	2375020	211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		департамент молодежной политики Оренбургской области –	892	10 03	2370000	939 798,70	350 000,00	350 000,00	350 000,00	575 000,00	585 000,00	590 000,00	
		всего, в том числе:											
		областной бюджет;	892	10 03	2378056	728 791,30	350 000,00	350 000,00	350 000,00	575 000,00	585 000,00	590 000,00	
федеральный бюджет	892	10 03	2375020	211 007,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Основное мероприятие 7.2.	«Софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей»	всего		10 03	2378081	0,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	210 000,00	215 000,00	220 000,00	
		департамент молодежной политики Оренбургской области	892	10 03	2378081	0,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	210 000,00	215 000,00	220 000,00	



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства области  
от 21.04.2015 № 251-нн

Сведения  
об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Программы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
<b>Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>				
<b>Подпрограмма 1. «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах»</b>				
1.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке отбора муниципальных образований и проектов, порядке предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, и объектов социальной инфраструктуры»	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министр области)	II квартал 2014 года
2.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке предоставления субсидий из областного бюджета юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных многодетным семьям»	минстрой области	IV квартал 2014 года
3.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области о порядке отбора муниципальных образований и проектов, порядке предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, и объектов социальной инфраструктуры» в части уточнения порядка отбора муниципальных образований и проектов в году, предшествующему планируемому году	минстрой области	II квартал 2015 года
4.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области о порядке отбора муниципальных образований и проек-	минстрой области	II квартал 2015 года

1	2	3	4	5
		тов, порядке предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, и объектов социальной инфраструктуры», предусматривающее предоставление субсидий на капитальные вложения в объекты дорожной инфраструктуры		
<b>Подпрограмма 2. «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>				
5.	Закон Оренбургской области	«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области»	аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области, минстрой области, министерство социального развития Оренбургской области (далее – минсоцразвития области)	I квартал 2014 года
6.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О предоставлении жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»	аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области, минстрой области, минсоцразвития области, министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	IV квартал 2014 года
7.	Закон Оренбургской области	«Об установлении порядка определения органами местного самоуправления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»		I квартал 2015 года
8.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке учета органами местного самоуправления граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»		II квартал 2015 года
9.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке учета заявлений граждан о предоставлении жилого помещения жилищного фонда социального использования в случае,		II квартал 2015 года

1	2	3	4	5
		если наймодателем является орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченная организация»		
10.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке учета органами местного самоуправления наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства»		II квартал 2015 года
11.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности Оренбургской области, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности Оренбургской области»		II квартал 2015 года
12.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке установления максимального размера платы за наем жилого помещения жилищного фонда социального использования»		II квартал 2015 года
<b>Подпрограмма 3. «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2011–2015 годах»</b>				
13.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке отбора муниципальных образований Оренбургской области для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий подпрограммы «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области в 2014–2020 годах» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	минстрой области	III квартал 2014 года
<b>Подпрограмма 4. «Развитие материальной базы строительного комплекса Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>				
14.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке предоставления субсидий из областного бюджета юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию проектов по модернизации существующих и созданию новых производств энергоэффективных и экологичных строительных материалов, изделий, конструкций»	минстрой области	IV квартал 2014 года
<b>Подпрограмма 5. «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах»</b>				
15.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О порядке отбора некоммерческих организаций, не являющихся бюджетными и автономными учреждениями, и предоставления из областного бюджета субсидий на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов»	минстрой области	I квартал 2014 года
16.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О предоставлении социальных выплат молодым учителям на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	минсоцразвития области	I квартал 2014 года

1	2	3	4	5
17.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О предоставлении социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на уплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита»	минсоцразвития области	I квартал 2014 года
<b>Подпрограмма 6. «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах»</b>				
18.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 20 мая 2014 года № 322-п «Об утверждении плана мероприятий по переселению до 1 сентября 2017 года граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2012 года, расположенного на территории Оренбургской области»	минстрой области	по мере необходимости
19.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 15 мая 2013 года № 378-пп «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан Оренбургской области из аварийного жилищного фонда» на 2013–2015 годы»	минстрой области	по мере необходимости
<b>Подпрограмма 7. «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы»</b>				
20.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 3 августа 2010 года № 527-п «О правилах учета и формирования списков молодых семей – участниц областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года
21.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 20 декабря 2010 года № 901-п «О правилах предоставления социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года
22.	Постановление Правительства Оренбургской области	«О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 22 декабря 2010 года № 925-п «О правилах предоставления социальной выплаты молодым семьям на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	департамент молодежной политики Оренбургской области	I квартал 2014 года