



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

6 августа 2026 года

г. Омск

№ 120153

О внесении изменений в приказ Региональной энергетической
комиссии Омской области от 23 мая 2023 года № 73/26

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

Приложения №№ 1-5 к приказу Региональной энергетической комиссии Омской области от 23 мая 2023 года № 73/26 «Об утверждении инвестиционной программы Акционерного общества «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2024-2030 годы» изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Омской области

А.Ю. Меньшиков

Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 6 августа 2026 года № 120153

«Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Акционерного общества «Тепловая компания» на 2024-2030 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО "Тепловая компания"
Местонахождение регулируемой организации	г. Омск ул. 24 Северная 125а
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2030 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Лукьянов Андрей Геннадьевич, Заместитель генерального директора по технической политике. Главный инженер Дядюн Вячеслав Николаевич, начальник управления экономики и финансов
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(3812) 68-07-92
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Омской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Омской области Русских Дмитрий Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. (3812) 79-07-12
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Омска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	644043, г. Омск, ул. Гагарина, д. 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр города Омска Шелест Сергей Николаевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. (3812) 78-78-20

»

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение № 3
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 6 августа 2026 года № 120153

«Приложение № 3
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
АО "Тепловая компания"
в сфере теплоснабжения на 2024-2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	1,430	1,419	1,419	1,418	1,417	1,417	1,417	1,417	1,417
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м3									
4	Иное объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	Гкал/ч	13,745	8,6613	8,661	4,153	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	61,5	62,9	61,7	59,0	57,0	53,0	50,0	49,0	48,6
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	844 608,10	847 473,20	847 473,20	843 386,20	834 705,67	832 475,63	830 141,63	827 827,85	825 759,04
		% от полезного отпуска тепловой энергии	13,0	12,4	12,4	12,5	12,5	12,4	12,4	12,4	12,3
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (собственные без ГВС)	тонн в год для воды	1 008 027,90	1 017 528,30	1 017 419,90	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10
		кум. м. для пара									
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1.											
7.2.											

Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 6 августа 2026 года № 720153

«Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Финансовый план
инвестиционной программы АО "Тепловая компания"
в сфере теплоснабжения на 2024 - 2030 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционных программ (всч руб без НДС) (с использованием средстотехнических средств)										
		По видам деятельности			по годам реализации							
		производство и передача тепловой энергии от тепловых источников организаций г. Омска АО "Тепловая компания"	d	5	6	7	8	9	10	11	12	
												Всего
1	Собственные средства	3	63 062,27	134 979,39	198 584,66	88 135,48	110 449,18	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.	авансированные отчисления с владельцев результатов первоначальных вложений средств в нежилые помещения		56 381,37	88 124,62	144 505,99	58 979,30	85 526,69	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	расхода на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет перманентной прибыли, убытков и иных источников по решению органов управления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	эксплуатационные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1.	недостатки в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2.	оказания с сокращением потерь в тепловых сетях, систем водоснабжения и канализации (иных) инженерно-технической помощи на объектах тепловой энергетики, реализации энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению соответствующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (разделение по каждой системе, если таковое предусмотрено проектом) для нужд эксплуатации объектов жилищно-коммунального назначения (финансовый арендатор платит)	7 223,90	46 854,77	54 078,67	29 156,18	34 922,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.	расхода на оплату коммунальных платежей по договору жилищно-коммунального назначения (жизель)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Иные собственные средства, из ассигнованных средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Средства, привлеченные на кредитной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с владельцем ресурса комплекса на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта централизованного теплоснабжения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Прочие источники финансирования	180 360,19	845 674,96	1 026 035,15	1 375,06	0,00	191 443,23	205 497,20	192 484,83	195 222,01	240 012,71	
Итого по разделу		243 955,46	980 654,35	1 224 619,81	88 510,54	110 449,18	191 443,23	205 497,20	192 484,83	195 222,01	240 012,71	

По источникам, согласно Форме № 2-ЛП ТС	3,1;1,2; 3,1;3; 3,1;4;3; 3,2;3,1; 3,2,2; 3,2;3,1; 3,2,3
---	---

* сумма переоценки 0 тыс. руб.