



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13 июля 2026 года

№ 49

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание», 1915, расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Маяковского, д. 46

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание», 1915, расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Маяковского, д. 46.

Министр

Ю.В. Трофимов

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Здание», 1915,
расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 46

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание», 1915, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 46 (далее – здание), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики здания;
- объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане, каменного двухэтажного здания с подвалом в юго-западной части здания;
- вальмовая форма крыши, включая высотные отметки по коньку; кровля – металлическая с фальцевым соединением;
- конструкция и материал перекрытий здания, включая: плоские, своды Монье на участках межэтажных и чердачных перекрытий;
- конструкция и материал фундаментов: ленточные из кирпича;
- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: кирпичные, оштукатуренные, окрашенные;
- архитектурно-художественное и композиционное оформление фасадов здания, включая:

композиция восточного фасада в стиле модерн, включая: слабовыраженный ризалит парадного входа на невысоком крыльце; фигурный аттик, завершающий ризалит парадного входа, ограниченный двумя парапетными столбиками; балкон над парадным входом с кованным клепанным ограждением с орнаментацией в формах модерна; кованный клепанный ажурный козырек над парадным входом на кованных клепанных кронштейнах с орнаментацией в формах модерна; штукатурный элемент над дверным проемом парадного входа с орнаментацией в формах модерна; трапециевидные штукатурные оконные наличники 1-го этажа, сходящиеся между собой у цоколя; объемные штукатурные элементы прямоугольного очертания в местах схождения оконных наличников 1-го этажа; штукатурные оконные наличники 2-го этажа; фигурный штукатурный наличник дверного проема балкона; венчающий ступенчатый карниз; межэтажный ступенчатый

карниз; профилированный пояс цоколя; угловые и промежуточная гладкие лопатки, раскрепованные по венчающему и межэтажному карнизам;

композиция северного фасада, включая: венчающий ступенчатый карниз; межэтажный ступенчатый карниз; профилированный пояс цоколя; угловые гладкие лопатки, раскрепованные по венчающему и межэтажному карнизам;

композиция западного фасада, включая: венчающий ступенчатый карниз; межэтажный ступенчатый карниз; штукатурный фигурный пояс цоколя; угловые и промежуточная гладкие лопатки, раскрепованные по венчающему и межэтажному карнизам;

архитектурно-художественное оформление и структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий включая: крупный проем в центральной части здания в виде коробовой арки, обрамленный широким профилированным штукатурным наличником, опирающимся на филенчатые пилястры с массивными капителями; лестница в уровне 1-го этажа с профилированной полочкой проступи, кованным клепанным ограждением с фигурным деревянным поручнем и опиранием лестничного марша на колонну из клейменного стального рельса;

- местоположение, форма, габариты оконных и наружных дверных проемов здания; слуховые окна со стороны западного и южного фасадов здания;

- местоположение лестниц.
