



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «5» февраля 2025 года

№ 3-17

г. Омск

О внесении изменения в приказ Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 20 декабря 2021 года № 65-п

Внести в приказ Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 20 декабря 2021 года № 65-п «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления регионального государственного строительного надзора» следующее изменение:

Приложение № 10 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Начальник Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области

И.Р. Чанышев

Приложение
к приказу Главного управления государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Омской области
от « 5 » февраля 2022 года № 3-П

«Приложение № 10
к приказу Главного управления государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 20 декабря 2021 года № 65-п

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением
Госстройнадзора Омской области

Номер дела _____ от « ____ » _____ 20__ г. № ____ -од

Экземпляр _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № _____

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)

_____ « ____ » _____ 20__ года
(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства _____

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: _____

Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации _____

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие <2>; подтверждение главного инженера проекта <3>)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции _____

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции _____

(дата окончания работ)

Нормативные и фактические <4> значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов <5>

Наименование показателя энергетической эффективности, единица измерения	Показатели
Базовое (нормативное) значение показателя энергетической эффективности, кВт ч/м ²	
Фактическое (расчетное) значение показателя энергетической эффективности, кВт ч/м ²	

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства <6>

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является

(номер, дата акта контрольного (надзорного) мероприятия)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи) <7>

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<3> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.

<5> За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.

<6> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

<7> Заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.

_____»
