



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26 сентября 2024 года

№ 195-л

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п

1. В приложение «Распределение обязанностей между руководителями Министерства имущественных отношений Омской области» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 9 августа 2019 года № 46-п внести следующие изменения:

1) в подпункте 12 пункта 1 слова «финансовые документы, платежно-расчетные (банковские) документы» заменить словами «бюджетную (бухгалтерскую) отчетность»;

2) в пункте 2:

- в подпункте 1 после слов «информационного обеспечения Минимущества» дополнить словами «, за исключением деятельности отдела финансово-хозяйственной деятельности управления организационно-кадрового и информационного обеспечения»;

- в абзаце тринадцатом подпункта 2 слова «материально-технического и» исключить;

- подпункты 4, 9 исключить;

- в подпункте 8 точку с запятой заменить точкой;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам собственности Гулиева Л.Б.:

1) непосредственно координирует и контролирует деятельность департамента государственной собственности;

2) ведет вопросы:

- управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Омской области, в пределах компетенции координируемого структурного подразделения;

- участия Омской области в хозяйственных товариществах и обществах, общественно полезных фондах, ассоциациях (союзах), в том числе в некоммерческих партнерствах, автономных некоммерческих организациях;

- совершения сделок с имуществом (за исключением земельных

участков), находящимся в собственности Омской области;

- реализации государственной политики Омской области в жилищной сфере в пределах компетенции Минимущества;

- организации контроля за проведением оценки рыночной стоимости объектов собственности Омской области;

- создания, реорганизации и ликвидации государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области, а также управления ими;

- закрепления имущества за органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области и изъятия имущества у органов государственной власти Омской области, государственных учреждений Омской области, а также прекращения права хозяйственного ведения на имущество государственных предприятий Омской области;

- содействия развитию конкуренции в сферах деятельности, подведомственных координируемому структурному подразделению;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемого структурного подразделения;

3) подписывает от имени Минимущества:

- договоры аренды, найма, иные договоры по предоставлению в пользование объектов собственности Омской области (за исключением земельных участков), договоры безвозмездного пользования объектами собственности Омской области, соглашения об изменении или о расторжении соответствующих договоров, уведомления об изменении реквизитов и об изменении оплаты по договорам аренды, найма, иным договорам по предоставлению в пользование объектов собственности Омской области (за исключением земельных участков), а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества и земельных участков под ними, заключаемые при отчуждении из собственности Омской области в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных договоров;

- договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества и земельных участков под ними, движимого имущества, заключаемые при отчуждении из собственности Омской области в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», акты приема-передачи, а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения

указанных договоров;

- акты приема-передачи и формы первичных учетных документов при закреплении имущества, находящегося в казне Омской области, за органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области и государственными учреждениями Омской области, а также при передаче имущества в казну Омской области;

- договоры об участии Омской области в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ;

- акты приема-передачи и иные юридически значимые документы в отношении имущества (за исключением денежных средств), передаваемого в качестве имущественного взноса общественно полезным фондам, ассоциациям (союзам), в том числе некоммерческим партнерствам, а также автономным некоммерческим организациям;

- контракты, заключаемые Минимуществом в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также иные документы, касающиеся заключения, изменения или расторжения указанных контрактов;

- акты приема-передачи выполненных работ, оказанных услуг, поставленного товара по государственным контрактам, заключаемым в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением актов, подписываемых заместителем Министра имущественных отношений Омской области по земельно-имущественным вопросам;

- исходящую корреспонденцию Минимущества, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемого структурного подразделения;

4) утверждает от имени Минимущества:

- акты приема-передачи при изъятии имущества, находящегося в собственности Омской области, у органов государственной власти Омской области, государственных унитарных предприятий Омской области и государственных учреждений Омской области и закреплении указанного имущества за другими органами государственной власти Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области;

- формы первичной учетной документации по учету основных средств, находящихся в казне Омской области или передаваемых в казну Омской области, за исключением утверждаемых заместителем Министра имущественных отношений Омской области по земельно-имущественным вопросам;

5) руководит работой:

- контрактной службы Минимущества;

- координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

б) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемого структурного подразделения;

7) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;

- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;

- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;

8) обеспечивает координацию деятельности казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области», в том числе по вопросам исполнения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Омской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений, приобретения жилых помещений для предоставления детям-сиротам, а также предоставления жилых помещений детям-сиротам, в том числе в связи с исполнением судебных актов об обязанности предоставить детям-сиротам жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения.»;

4) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Заместитель Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля:

1) непосредственно координирует и контролирует деятельность:

- отдела доходов и контроля;

- отдела сводного планирования;

- департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения в части отдела финансово-хозяйственной деятельности управления организационно-кадрового и информационного обеспечения;

2) ведет вопросы:

- финансового обеспечения деятельности Минимущества;

- материально-технического обеспечения деятельности Минимущества;

- обеспечения целевого и эффективного использования средств, выделяемых на обеспечение деятельности Минимущества;

- контроля за исполнением показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Омской области;

- организации работы по анализу финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Омской области и хозяйственных обществ с участием Омской области;

- организации работы по проведению проверок по вопросам осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества государственных унитарных предприятий Омской области,

государственных учреждений Омской области, органов исполнительной власти Омской области;

- содействия развитию конкуренции в сферах деятельности, подведомственных координируемым структурным подразделениям;

- организации работы по утверждению аудиторских организаций и определению размера оплаты их услуг для проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных унитарных предприятий Омской области;

- организации работы по согласованию сделок государственных унитарных предприятий, государственных учреждений Омской области, требующих предварительного согласия собственника имущества;

- организации работы по согласованию заимствований государственных унитарных предприятий Омской области;

- рассмотрения и согласования размера оплаты труда руководителей государственных предприятий Омской области;

- организации работы и методического обеспечения по подготовке прогнозных показателей деятельности Минимущества;

- организации бюджетного процесса в пределах компетенции Минимущества;

- учета и контроля за своевременным и полным поступлением в областной бюджет неналоговых доходов от использования собственности Омской области;

- подготовки проектов правовых актов в пределах компетенции координируемых структурных подразделений;

3) организует взаимодействие Минимущества с Министерством финансов Омской области, Управлением федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации по Омской области, Управлением Федеральной налоговой службы по Омской области;

4) подписывает от имени Минимущества:

- финансовые документы, платежно-расчетные (банковские) документы, за исключением документов, подписываемых Министром имущественных отношений Омской области;

- исходящую корреспонденцию Минимущества, связанную с рассмотрением обращений граждан, поступивших непосредственно в Минимущество, и иную корреспонденцию в пределах компетенции координируемых структурных подразделений;

5) руководит работой:

- комиссии по урегулированию задолженности по неналоговым доходам, администрируемым Минимуществом;

- координационных и совещательных органов в соответствии с правовыми актами Омской области;

6) согласовывает увольнение и отпуска работников координируемых структурных подразделений;

7) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;
- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;
- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества.»;

5) в пункте 4:

- дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) организует взаимодействие с филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области, Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Омской области;»;

- дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) участвует:

- в организации проведения мероприятий по антитеррористической защищенности, противодействия терроризму и экстремизму в Минимуществе;
- в проведении мероприятий по гражданской обороне и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в Минимуществе;
- в планировании и проведении мероприятий по мобилизационной подготовке Минимущества;»;

- в подпункте 7.1 точку с запятой заменить точкой;

- подпункт 8 исключить;

б) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. В период отсутствия в связи с отпуском, болезнью, командировкой, отстранением от должности или иными причинами руководителей Министерства имущественных отношений Омской области исполнение обязанностей осуществляется согласно приложению к настоящему распределению обязанностей.

При невозможности обеспечения взаимодействия в соответствии с абзацем первым настоящего пункта распределение обязанностей осуществляется в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области.»;

7) дополнить приложением «Взаимозаменяемость при исполнении обязанностей руководителей Министерства имущественных отношений Омской области на период временного отсутствия» согласно приложению к настоящему приказу.

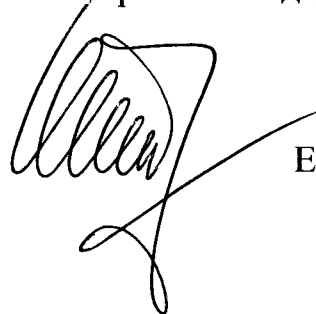
2. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

www.mio.omskportal.ru.

3. Отделу правовой экспертизы департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области «Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций» для опубликования его на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу 28 сентября 2024 года.

Министр имущественных
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений
Омской области
от 26 сентября 2024 №195-н

«Приложение к распределению обязанностей
между руководителями Министерства
имущественных отношений
Омской области

Взаимозаменяемость при исполнении обязанностей руководителей
Министерства имущественных отношений Омской области на период
временного отсутствия

При отсутствии Министра имущественных отношений Омской области Козлова Е.Ю. исполнение обязанностей осуществляется	– Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – Гулиевой Л.Б., в случае одновременного отсутствия Матненко А.С. и Гулиевой Л.Б. – заместителем Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля, в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., Гулиевой Л.Б. и заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Бабесиной Л.В.;
При отсутствии первого заместителя Министра имущественных отношений Омской области Матненко А.С. исполнение обязанностей осуществляется	– заместителем Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля;
При отсутствии заместителя Министра имущественных отношений Омской области Гулиевой Л.Б. исполнение обязанностей осуществляется	– Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – заместителем Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля, в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Бабесиной Л.В.
При отсутствии заместителя	– Гулиевой Л.Б., при отсутствии

Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля исполнение обязанностей осуществляется	Гулиевой Л.Б. – Матненко А.С.
При отсутствии заместителя Министра имущественных отношений Омской области Бабешиной Л.В. исполнение обязанностей осуществляется	– Матненко А.С., при отсутствии Матненко А.С. – заместителем Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля, в случае одновременного отсутствия Матненко А.С., заместителя Министра имущественных отношений Омской области по вопросам финансов, доходов и контроля – Гулиевой Л.Б.

_____»