



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30.08.2024

№ 33-12

г. Омск

Об утверждении Порядка проведения отбора кредитных организаций для участия в реализации Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в результате данного паводка жилого помещения или на осуществление капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким паводком, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п, и заключения соответствующего соглашения

В соответствии с пунктом 24 Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в результате данного паводка жилого помещения или на осуществление капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким паводком, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п «О мере социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на территории Омской области» (далее – Порядок предоставления мер поддержки), приказываю:

Утвердить Порядок проведения отбора кредитных организаций для участия в реализации Порядка предоставления мер поддержки и заключения соглашения об участии в реализации Порядка предоставления мер поддержки согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель Министра

Е.В. Кравченко

ПОРЯДОК

проведения отбора кредитных организаций для участия в реализации Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в результате данного паводка жилого помещения или на осуществление капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким паводком, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п, и заключения соответствующего соглашения

1. Настоящий Порядок проведения отбора кредитных организаций предусматривает процедуру проведения отбора кредитных организаций в соответствии с Порядком предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в результате данного паводка жилого помещения или на осуществление капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким паводком, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п (далее соответственно – отбор, Порядок предоставления мер поддержки), и заключения соглашения об участии в реализации Порядка предоставления мер поддержки (далее – соглашение).

2. Извещение о проведении отбора подлежит размещению на официальном сайте Министерства строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mszhk.omskportal.ru/oiv/mszhk> в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения отбора.

3. Извещение о проведении отбора должно содержать следующие сведения:

- 1) предмет отбора;
- 2) дата, время и место проведения отбора;
- 3) адрес Минстроя Омской области;
- 4) порядок, место и срок подачи заявлений об участии в отборе;
- 5) критерии отбора кредитных организаций;
- 6) порядок подведения итогов отбора;
- 7) порядок и сроки объявления результатов отбора;

- 8) сроки заключения соглашения;
- 9) контактная информация организатора отбора.

4. В целях участия в отборе кредитные организации представляют в Минстрой Омской области следующие документы:

- 1) заявление об участии в отборе (далее – заявление), составленное по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;
- 2) копия доверенности, подтверждающей право лица на подписание заявления от лица кредитной организации;
- 3) документы, подтверждающие наличие у кредитной организации опыта жилищного кредитования населения (более одного года);
- 4) копия лицензии кредитной организации на осуществление банковских операций, в соответствии с которой кредитной организации предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;
- 5) справка налогового органа об отсутствии у кредитной организации задолженности по уплате налоговых платежей;
- 6) документы, подтверждающие выполнение кредитной организацией обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;
- 7) документы, подтверждающие отсутствие убытков кредитной организации за последний отчетный год;
- 8) документы, подтверждающие наличие внутреннего структурного подразделения (внутренних структурных подразделений) кредитной организации, участвующего (участвующих) в реализации мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями граждан;
- 9) документы, подтверждающие развитость сети внутренних структурных подразделений кредитной организации (их присутствие на территории не менее чем 20 муниципальных образований Омской области), участвующих в реализации мер социальной поддержки по обеспечению граждан жилыми помещениями.

5. Копии документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, предоставляются в Минстрой Омской области вместе с оригиналами, которые после их сверки с копиями незамедлительно возвращаются представителю кредитной организации.

6. Документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, подписываются руководителем кредитной организации или уполномоченным лицом и заверяются печатью.

7. При принятии документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, Минстроем Омской области делается копия заявления с отметкой о его приеме (с указанием даты поступления в Минстрой Омской области заявления и иных документов), которая передается представителю кредитной организации незамедлительно.

8. Отбор проводится комиссией по проведению отбора (далее – комиссия), состав которой предусмотрен приложением № 2 к настоящему Порядку.

9. Комиссия в течение 10 рабочих дней после дня окончания приема заявлений проводит отбор, принимает решение о признании кредитных организаций прошедшими (не прошедшими) отбор.

Основаниями для принятия решения о признании кредитных организаций не прошедшими отбор являются:

1) непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка;

2) наличие недостоверных сведений в документах, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка;

3) предоставление документов после окончания срока приема заявлений, указанного в извещении о проведении отбора;

4) заявление и документы подписаны лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

10. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и иных членов комиссии.

11. Председатель комиссии осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, назначает дату заседания комиссии, проводит заседания комиссии.

12. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

13. Секретарь комиссии готовит повестку заседания комиссии, ведет протокол заседания комиссии, осуществляет оформление иной документации, связанной с деятельностью комиссии.

14. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

15. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствовавших на ее заседании. В случае равенства голосов по обсуждаемому вопросу голос председательствующего на заседании комиссии имеет решающее значение.

16. Решение комиссии оформляется протоколом комиссии в срок, установленный пунктом 9 настоящего Порядка.

Результаты отбора утверждаются распоряжением Министра Омской области в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола комиссии.

17. Результаты отбора подлежат размещению на официальном сайте Министра Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://mszhk.omskportal.ru/oiv/mszhk> в течение 2 рабочих дней со дня проведения отбора.

18. Министром Омской области в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия распоряжения, предусмотренного пунктом 16 настоящего Порядка, направляет кредитной организации, признанной прошедшей отбор, проект соглашения.

19. Кредитная организация, прошедшая отбор, в течение 5 рабочих дней с момента получения проекта соглашения предоставляет в Министром Омской области подписанный экземпляр данного соглашения.

Приложение № 1
к Порядку проведения отбора кредитных организаций для участия в реализации
Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые
помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной
ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка
в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат на приобретение
или строительство жилого помещения взамен утраченного в результате
данного паводка жилого помещения или на осуществление
капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким
паводком, утвержденным постановлением Правительства
Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п,
и заключения соответствующего соглашения
от 30.08.2024 № 33-12

форма

В Министерство строительства
Омской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

об участии в отборе кредитных организаций для участия в реализации Порядка
предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые помещения
которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации,
сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году на
территории Омской области, в виде выплат на приобретение или
строительство жилого помещения взамен утраченного в результате
данного паводка жилого помещения или на осуществление
капитального ремонта жилого помещения, поврежденного
таким паводком, утвержденным постановлением
Правительства Омской области от 24 июля
2024 года № 412-п (далее – Порядок)

1. Изучив требования, предъявляемые к кредитным организациям,
изъявившим желание принять участие в реализации Порядка
(далее – кредитные организации), и иные положения Порядка,

(наименование кредитной организации)

в лице

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или лица, уполномоченного подписывать
заявление и представлять интересы кредитной организации)
сообщает о желании принять участие в отборе кредитных организаций
для участия в реализации Порядка (далее – отбор).

2. Настоящим заявлением гарантируем достоверность представленных
в нем сведений и документов, прилагаемых к заявлению, и подтверждаем право
Министерства строительства Омской области (далее – Минстрой Омской
области) запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию,

уточняющую представленные сведения.

3. По результатам отбора _____ берет на себя
(наименование кредитной организации)
обязательство заключить соглашение об участии в реализации Порядка.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и в целях взаимодействия с Минстроем Омской области уполномочено от кредитной организации следующее лицо:

(контактная информация уполномоченного лица кредитной организации)

Все сведения о проведении отбора просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

5. Юридический и фактический адреса кредитной организации, телефон:

Банковские реквизиты:

6. Корреспонденцию просим направлять по почтовому адресу:

7. К настоящему заявлению об участии в отборе прилагаются следующие документы:

Приложение: на _____ л.

Руководитель
(уполномоченное лицо
организации)

(подпись)

М.П.

(Ф.И.О.)

Заявление поступило в Минстрой Омской области «___» _____ 20__ года.
Ответственное лицо от Минстроя Омской области, принявшее заявление
об участии в отборе:

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Приложение № 2

к Порядку проведения отбора кредитных организаций для участия в реализации
Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам, жилые
помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной
ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году
на территории Омской области, в виде выплат на приобретение или
строительство жилого помещения взамен утраченного в результате данного
паводка жилого помещения или на осуществление
капитального ремонта жилого помещения, поврежденного таким
паводком, утвержденного постановлением Правительства
Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п,
и заключения соответствующего соглашения
от 30.08.2024 № 33-п

СОСТАВ

комиссии по проведению отбора кредитных организаций для участия
в реализации Порядка предоставления меры социальной поддержки гражданам,
жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате
чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего
паводка в 2024 году на территории Омской области, в виде выплат
на приобретение или строительство жилого помещения взамен
утраченного в результате данного паводка жилого помещения
или на осуществление капитального ремонта жилого помещения,
поврежденного таким паводком, утвержденного постановлением
Правительства Омской области от 24 июля 2024 года № 412-п

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Кравченко
Евгений Владимирович | – заместитель Министра строительства Омской области, председатель комиссии |
| Приль
Галина Петровна | – заместитель начальника управления планирования и развития жилищного строительства – начальник отдела государственной поддержки граждан Министерства строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области), заместитель председателя комиссии |
| Полынцева
Ирина Геннадьевна | – заместитель начальника отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области), секретарь комиссии |
| Киселева
Екатерина Борисовна | – советник – юрист отдела правовой работы департамента правовой и организационной работы Минстроя Омской области |

Линкер
Светлана
Александровна

– главный специалист отдела планирования
управления финансов и экономики Минстроя
Омской области
