



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.06.2024

№ 23-12

г. Омск

О реализации постановления Правительства Российской Федерации
от 21 декабря 2023 года № 2227

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 года № 2227 "Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой", Указом Губернатора Омской области от 21 декабря 2023 г. № 290 "О мерах по реализации федерального законодательства в сфере социальной поддержки детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей" приказываю:

1. Утвердить Порядок ведения реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Омской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее 6 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого собственника), или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и их вручения, а также форму реестра таких сертификатов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства

Омской области от 11 марта 2024 г. № 9-п "Об утверждении Порядка ведения реестра сертификатов, формы реестра сертификатов".

Заместитель Министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E.V. Kravchenko', written in a cursive style.

Е.В. Кравченко

Порядок

ведения реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Омской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее 6 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого собственника), или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и их вручения, а также форма реестра таких сертификатов

1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Омской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее 6 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого собственника), или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее соответственно – сертификаты, граждане), вручения сертификатов, а также форму реестра сертификатов.

2. Ответственным структурным подразделением Министерства строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области) за реализацию настоящего Порядка является отдел государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области (далее – отдел).

3. На основании списка граждан, претендующих на получение сертификата в очередном календарном году за счет средств бюджета Омской области, до 1 ноября текущего года отдел формирует реестр сертификатов на очередной календарный год в пределах средств, утвержденных в бюджете Омской области на указанные цели, по форме согласно приложению к

настоящему Порядку.

4. Внесение изменений в реестр сертификатов после его формирования в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка допускается в случае наличия нераспределенных средств, образовавшихся по результатам выдачи сертификатов и (или) выделения Минстрою Омской области в текущем финансовом году дополнительных лимитов бюджетных обязательств в целях предоставления в текущем финансовом году сертификатов.

5. Формирование и ведение реестра сертификатов отделом осуществляется путем формирования необходимых записей в бумажном или электронном виде с использованием единой информационной системы жилищного строительства (далее – ЕИСЖС).

6. Сертификаты оформляются в бумажном или электронном виде с использованием ЕИСЖС в соответствии с Правилами выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227.

7. Номер сертификата при его оформлении указывается в соответствии с номером, предусмотренным в реестре сертификатов.

8. Вручение сертификатов гражданам обеспечивается отделом в здании, в котором размещается Минстрой Омской области. Факт получения сертификата в определенную дату подтверждается подписью гражданина в книге выдачи сертификатов, ведение которой осуществляется отделом (далее – книга выдачи сертификатов).

9. При наличии сведений о технических ошибках, необходимости изменения персональных данных получателей сертификатов в реестре сертификатов отдел обеспечивает внесение соответствующих изменений в реестр сертификатов в течение 7 рабочих дней после дня получения указанных сведений.

10. При утрате, хищении или порче сертификата гражданин вправе обратиться в Минстрой Омской области с заявлением о выдаче дубликата сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших выдачи дубликата, в простой письменной форме.

В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного в абзаце первом настоящего пункта заявления отдел организует выдачу гражданину дубликата сертификата. Факт получения дубликата сертификата подтверждается подписью гражданина в книге выдачи сертификатов.

На дубликате сертификата в правом верхнем углу делается отметка "Дубликат" с указанием даты его выдачи. Дубликат сертификата выдается однократно.

Приложение
к Порядку ведения реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Омской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее 6 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого собственника), или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и их вложения, а также форма реестра таких сертификатов

форма

Реестр
сертификатов
на _____ год

Министерство строительства Омской области

Размер денежных средств, предусмотренных в законе о бюджете Омской области на _____ год (тыс. рублей)	Количество сертификатов (штук)	Номера сертификатов
1	2	3
