

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

18.07.2023

№ 56-п

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2021 года № 118-п

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги "Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований Омской области (муниципальных районов, городского округа)", утвержденный приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2021 года № 118-п, следующие изменения:

1) подраздел 3 "Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги" дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

"3.1. Сведения о ходе предоставления государственной услуги, результаты предоставления государственной услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги в соответствии с Правилами направления в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального

закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 (далее – Правила).";

2) в абзаце втором пункта 9 слова ", транспорта и дорожного хозяйства" исключить;

3) в пункте 12:

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

- дополнить абзацами следующего содержания:

"- решение о выдаче дубликата разрешения на строительство;

- решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;

- решение об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на строительство;

- решение об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство.";

4) в пункте 13:

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

- дополнить абзацами следующего содержания:

"- дубликат разрешения на строительство;

- уведомление об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;

- разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками;

- уведомление об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство.";

5) в пункте 18:

- дополнить подпунктом 11.1 следующего содержания:

"11.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

- подпункт 15 исключить;

- в абзаце втором подпункта 18 слова "2022 года" заменить словами "2025 года";

6) в пункте 21:

- в подпункте 6 слова "градостроительный план" заменить словами "копия градостроительного плана";

- дополнить абзацами следующего содержания:

"В целях внесения изменений в разрешение на строительство (кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) заявитель направляет в Минстрой Омской области заявление о внесении изменений в разрешение на строительство (согласно Приложению № 2 к настоящему Административному регламенту) с приложением документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев, указанных в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Представление указанных документов осуществляется по правилам,

установленным частями 7.1 и 7.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае, если в Едином государственном реестре недвижимости (далее – Единый реестр недвижимости) не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, копию таких документов в Минстрой Омской области обязано представить лицо, указанное в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В целях получения дубликата разрешения на строительство, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на строительство заявитель представляет в Минстрой Омской области заявление в произвольной форме с указанием реквизитов выданного разрешения на строительство и иных сведений, позволяющих его идентифицировать.";

7) в пункте 25:

- в подпункте 1 слово "государственном" исключить;

- подпункт 7 исключить;

8) в подпункте 3 пункта 28 цифры "49.1 – 49.3" заменить цифрами "49 – 49.3";

9) подраздел 12 "Исчерпывающий перечень оснований для приостановления и (или) отказа в предоставлении государственной услуги" дополнить пунктами 32.1, 32.2 следующего содержания:

"32.1. Основаниями для отказа в выдаче дубликата разрешения на строительство являются:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента;

2) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство информации о выданном Минстроем Омской области разрешении на строительство, позволяющей его идентифицировать.

32.2. Основаниями для отказа во внесении исправлений в разрешение на строительство являются:

1) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 2 настоящего Административного регламента;

2) отсутствие опечаток и ошибок в разрешении на строительство.";

10) пункт 45 дополнить абзацем следующего содержания:

"Сведения о ходе предоставления государственной услуги, результаты предоставления государственной услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги в соответствии с Правилами.";

11) в пункте 49 слова "в электронном виде" заменить словами "в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с положениями пункта 48 настоящего Административного регламента";

12) в пункте 67 слова "изготавливает их на бумажном носителе и помещает в дело" заменить словами "приобщает их к делу";

13) в пункте 71 цифры "31, 32" заменить цифрами "31 – 32.2";

14) в пункте 72:

- в подпункте 4 точку заменить точкой с запятой;
- дополнить подпунктами 5 – 8 следующего содержания:

"5) дубликат разрешения на строительство при отсутствии оснований для отказа, указанных в пункте 32.1 настоящего Административного регламента;

6) разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками при отсутствии оснований для отказа, указанных в пункте 32.2 настоящего Административного регламента;

7) уведомление об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство при наличии оснований для отказа, указанных в пункте 32.1 настоящего Административного регламента;

8) уведомление об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство при наличии оснований для отказа, указанных в пункте 32.2 настоящего Административного регламента.";

15) в пункте 74:

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;
- дополнить абзацами следующего содержания:

"- дубликата разрешения на строительство;

- разрешения на строительство с исправленными опечатками и ошибками;

- уведомления об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;

- уведомления об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство.";

16) абзац второй пункта 77 после слов "в разрешение на строительство" дополнить словами ", выдаче дубликата разрешения на строительство, разрешения на строительство с исправленными опечатками и ошибками";

17) пункты 78, 79 изложить в следующей редакции:

"78. Разрешение на строительство, разрешение на строительство, содержащее внесенные изменения, разрешение на строительство с исправленными опечатками и ошибками изготавливаются в 2 экземплярах, один из которых выдается заявителю (уполномоченному представителю) под роспись в Журнале, либо направляется почтовым направлением, либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении, второй подшивается в дело по объекту капитального строительства.

Дубликат разрешения на строительство изготавливается в 1 экземпляре и выдается заявителю (уполномоченному представителю) под роспись в Журнале, либо направляется почтовым направлением, либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении.

79. Уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство, уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство, уведомление об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство, уведомление об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство выдаются заявителю (его уполномоченному представителю) либо направляются почтовым направлением, либо в форме электронного документа, подписанного

электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о предоставлении государственной услуги.";

18) абзац первый пункта 83 после слов "государственной услуги" дополнить словами ", в произвольной форме";

19) пункт 87.1 исключить;

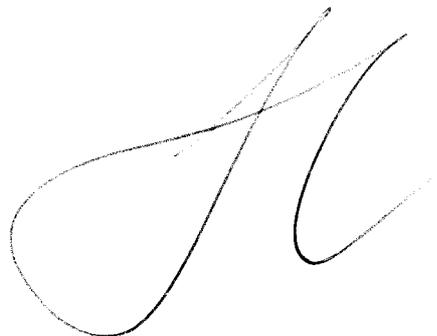
20) в пункте 88 слова "ответа с информацией об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах" заменить словами "уведомления об отказе во внесении исправлений в разрешение на строительство";

21) подраздел 28 "Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах" дополнить пунктом 88.1 следующего содержания:

"88.1. После выдачи заявителю (его уполномоченному представителю) документа – результата предоставления государственной услуги с исправленными техническими ошибками оригинал документа – результата предоставления государственной услуги на бумажном носителе, содержащий технические ошибки, изымается."

2. Отделу организационно-технического обеспечения управления организационного обеспечения департамента правовой и организационной работы Министерства строительства Омской области разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства строительства Омской области <https://mszhk.omskportal.ru/oiv/mszhk> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр



А.В. Рашко