

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.10.2022

№ 38-п

г. Омск

О внесении изменения в приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п

Приложение «Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области» к приказу Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Первый заместитель Министра

Е.Н. Нестеров

Приложение
к приказу Министерства строительства
Омской области
от 05.10.2019 № 38-п

«Приложение
к приказу Министерства строительства,
транспорта и дорожного хозяйства
Омской области
от 8 июля 2019 года № 1-п

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Основная часть

1.1. Перечень используемых сокращений

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

СП 42.13330.2016 – СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89
Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских
поселений».

Город Омск, городской округ – муниципальное образование городской
округ город Омск Омской области.

1.2. Термины и определения

В настоящих нормативах применены следующие термины
с соответствующими определениями.

Обеспеченность – показатель, характеризующий наличие и параметры
объектов регионального, местного значения.

Территориальная доступность – показатель, характеризующий затраты
времени на передвижение до объектов регионального, местного значения.

Пешеходная доступность – показатель, характеризующий затраты
времени на достижение объекта нормирования от дома при пешеходном
движении со средней скоростью 3,5 км/ч в условиях стандартной для данной
местности погоды.

Транспортная доступность – показатель, характеризующий затраты
времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при

помощи общественного транспорта (при средней скорости движения в границах городского округа – 18 км/ч, в границах муниципальных районов – 40 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

Групповые системы расселения – территориально и функционально взаимосвязанная совокупность населенных пунктов. Связность населенных пунктов с центром системы расселения по принципу единой системы обслуживания объектами повседневного и периодического пользования выступает основным критерием при определении ее границ. Групповые системы расселения не привязаны к административным границам муниципальных образований Омской области и могут включать в себя населенные пункты из разных поселений.

Агломерация – совокупность компактно расположенных населенных пунктов и территорий между ними с общей численностью населения более 1000 тыс. человек, связанных совместным использованием инфраструктурных объектов и объединенных интенсивными экономическими, в том числе трудовыми, и социальными связями.

Объекты агломерационного (межмуниципального) значения – объекты, расположенные в границах муниципальных образований Омской области, входящих в состав агломерации, и предоставляющие услуги населению агломерации в целом.

Озеленение земельного участка – части земельного участка, которые не заняты тротуарами или проездами, не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов и при этом покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью), вне границ охранных зон объектов коммунального обслуживания, если иное не предусмотрено режимами использования земельных участков в границах указанных охранных зон. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимого озеленения земельного участка.

Место хранения транспортного средства – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей, мототранспортных средств, велосипедов, средств индивидуальной мобильности. Временное хранение подразумевает хранение (стоянку) не более 12 часов (гостевые стоянки), постоянное – более 12 часов.

Озелененные территории общего пользования – общедоступные территории, используемые в рекреационных целях населением (парки, в т. ч. тематические, скверы, сады, бульвары, пешеходные улицы, набережные, места массового кратковременного отдыха, благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации), предназначенные для организации отдыха, культурно-просветительской, физкультурно-оздоровительной деятельности. Доля озеленения парков культуры и отдыха, тематических парков, скверов должна составлять не менее 70 %.

Озелененные и благоустроенные территории – территории общего пользования, предназначенные для организации отдыха, культурно-просветительской, физкультурно-оздоровительной деятельности граждан, площадью менее 0,1 га, процент озеленения которых составляет не менее 50%.

Места массовой околотоводной рекреации – места отдыха, создаваемые в рекреационных зонах с использованием акваторий водных объектов.

Плотность сети автомобильных дорог – это отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования – суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

Многофункциональные культурные центры – культурные комплексы с функциональным наполнением: театрално-зрелищный комплекс, образовательный комплекс (творческие лаборатории, клубы по интересам), музейно-выставочный комплекс, медиакомплекс).

1.3. Общие положения

РНГП разработаны на основании пункта 3 статьи 7, части 1 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 12 статьи 3 Закона Омской области «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».

РНГП представляют собой стандарт качества жизнеустройства населения, выраженный в виде системы расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Омской области.

РНГП разработаны с учетом целей и задач социально-экономического развития, декларированных документами стратегического планирования Омской области и ее муниципальных образований, приоритетных программ и проектов Омской области, разработанных в целях реализации национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации в соответствии с указами Президента России от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», особенностей социально-экономического, градостроительного и инфраструктурного развития муниципальных образований Омской области.

РНГП разработаны с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов

исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения.

Перечень областей нормирования определен в соответствии с:

- полномочиями органов государственной власти субъекта Российской Федерации, предусмотренными федеральным и региональным законодательством;

- вопросами местного значения и полномочиями городского округа, муниципального района, городского, сельского поселений, предусмотренными статьями 14 – 16.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», отраслевыми федеральными законами;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

- положениями статей 6.1, 8.1, 8.2, 8.3 Закона Омской области «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», иными законами Омской области;

- целесообразностью и достаточностью нормирования объектов регионального, местного значения;

- особенностями формирования и развития сети инфраструктурных объектов, сложившейся на территории муниципальных образований Омской области;

- приоритетными направлениями социально-экономического развития Омской области, утвержденными документами стратегического планирования;

- общественными приоритетами.

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами регионального и местного значения выражены в виде:

- удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории;

- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

- интенсивности использования территории.

Интенсивность использования территории выступает в качестве предельного расчетного показателя обеспеченности населения объектами жилищного строительства и представляет собой максимальное значение расчетной плотности населения на территории многоквартирной жилой застройки. Расчетная плотность населения учитывает требования по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и

коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требования противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологические требования, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности.

В иных областях расчетные показатели обеспеченности населения объектами определяют минимальные значения.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» в качестве предельных расчетных показателей обеспеченности населения объектами благоустройства территории выступает минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах городского округа и поселений Омской области, в качестве расчетных показателей обеспеченности объектами в области автомобильных дорог – обеспеченность местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта при объектах различного функционального назначения. Кроме того, в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения в качестве предельных расчетных показателей обеспеченности населения объектами благоустройства территории в РНГП установлена обеспеченность площадками придомового благоустройства и озеленением земельного участка объектов различного функционального назначения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального, местного значения выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального, местного значения установлены с учетом:

- природно-климатических условий и ресурсов;
- региональной системы расселения;
- демографической ситуации и прогноза ее изменения;
- фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами;
- результатов социологического исследования по выявлению общественного запроса на улучшение качества жизнеустройства в муниципальных образованиях Омской области.

Расчетные показатели установлены дифференцированно по критериям, приведенным ниже.

1. Характер расселения – значимость населенных пунктов в региональной системе расселения характеризует обязательный минимальный набор объектов обслуживания населения, а также накладывает дополнительную нагрузку на такие объекты.

Поправочные коэффициенты к расчетным показателям, установленным для объектов, имеющих агломерационное (межмуниципальное) значение, приведены в Приложении 2.

2. Численность населения – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения установлены в зависимости от численности населения муниципального образования, административно-территориальной единицы, группы населенных пунктов.

3. Для групп населенных пунктов с разной численностью населения установлен оптимальный перечень объектов обслуживания населения.

4. Природные зоны – дифференциация по природно-климатическим условиям позволяет учитывать при установлении расчетных показателей для объектов регионального, местного значения природные особенности Омской области, среди которых температура воздуха, солнечная радиация, продолжительность периода вегетации, количество осадков.

5. Степень благоустройства жилой застройки – дифференциация расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения по степени благоустройства территории выполнена для показателей потребления коммунальных услуг в области электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения.

6. Периоды реализации документов стратегического планирования – в целях возможности оценки инфраструктурного развития территории по принципу целевой модели и объективного внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения определены дифференцированно в разрезе временных этапов соразмерно этапам и значениям целевых показателей (индикаторов) развития территории, установленным в документах стратегического планирования: 2025 год, 2030 год, 2035 год и 2040 год.

7. Вид жилой застройки (индивидуальная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка) определяет значение расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности.

По вопросам, не урегулированным в настоящих РНГП, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Омской области.

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Омской области

1.4.1. В области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Плотность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в границах Омской области, км/1000 кв. км	74,36
Остановочные пункты общественного транспорта, расположенные на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения	Уровень обеспеченности населенных пунктов с численностью населения 500 человек и более, объектов	1
	Пешеходная доступность, м от границы населенного пункта	2000
Автовокзалы и автостанции, обслуживающие межмуниципальное и пригородное сообщение	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район, городской округ	1 (за исключением Омского муниципального района Омской области)
Транспортно-пересадочные узлы	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	8
Посадочные площадки	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	5
Пассажирские причалы	Уровень обеспеченности населенных пунктов с численностью населения 1000 человек и более, объектов	1
	Пешеходная доступность, м от границы населенного пункта до р. Иртыш	2000

1.4.2. В области предупреждения чрезвычайных ситуаций
межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий,
эпидемий и ликвидации их последствий

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области пожарной безопасности, приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Пожарные посты	Уровень обеспеченности, объект/пожарный автомобиль	При численности населения населенного пункта от 100 человек до 5000 человек – 1 объект на 1 автомобиль [1]
Примечание: 1. При численности населения населенных пунктов менее 100 человек пожарная безопасность обеспечивается подразделениями добровольной пожарной охраны (добровольными пожарными дружинами), свыше 5000 человек – подразделениями федеральной противопожарной службы.		

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения, используемых для утилизации и уничтожения биологических отходов, приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Ветеринарно-санитарные утилизационные заводы	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1

1.4.3. В области образования

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области образования, приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Образовательные организации высшего образования	Уровень обеспеченности, мест на 100 человек в возрасте от 17 до 30 лет	27 [1]

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Общежития образовательных организаций высшего образования	Уровень обеспеченности, мест на 100 обучающихся в образовательных организациях высшего образования на местах очной формы обучения	46 [1]
Профессиональные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 100 человек в возрасте от 15 лет до 19 лет	60 [1]
Общежития профессиональных образовательных организаций	Уровень обеспеченности, мест на 100 обучающихся в профессиональных образовательных организациях на местах очной формы обучения	20 [1]
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
Примечание: 1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях всех форм собственности.		

1.4.4. В области здравоохранения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области здравоохранения, приведены в таблице № 5.

Таблица № 5

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме санаторно-курортных организаций)	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 10 тыс. человек [1, 2]	2025 год – 236; 2030 год – 248; 2035 год – 260; 2040 год – 270
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (кроме санаторно-курортных организаций)	Уровень обеспеченности, коек на 10 тыс. человек [1, 2]	2025 год – 76; 2030 год – 76; 2035 год – 77; 2040 год – 78

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские организации скорой медицинской помощи (станции скорой медицинской помощи)	Уровень обеспеченности, автомобиль	Для городского округа – 1 на 10000 человек. Для муниципальных районов Омской области в зависимости от плотности населения, чел. на 1 кв. км [3]: от 10 до 30 – 1 на 8000 чел. от 5 до 10 – 1 на 7000 чел. до 5 – 1 на 6000 чел.
	Транспортная доступность, мин	Для городского округа – 20. Для муниципального района Омской области – 120
Примечания: 1. Значение расчетного показателя включает в себя плановую мощность медицинских организаций, подведомственных Министерству здравоохранения Омской области. 2. При планировании сети медицинских организаций необходимо руководствоваться Требованиями к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения, исходя из потребностей населения, утвержденными приказом Минздрава России от 27 февраля 2016 года № 132н. 3. Плотность населения муниципальных районов Омской области необходимо определять с учетом Приложения 1.		

1.4.5. В области физической культуры и спорта

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта, приведены в таблице № 6.

Таблица № 6

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		2025 год	2030 год	2035 год	2040 год
Спортивные сооружения [1]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 10 тыс. человек в возрасте 3-79 лет, в том числе:	22,1	25,9	26,3	26,8
	физкультурно-спортивные залы	10,7	12,6	12,7	12,9
	плавательные бассейны	1,4	1,9	3,5	3,6
	плоскостные спортивные сооружения	1,4	1,9	1,9	1,9
	стадионы с трибунами	2,2	2,2	2,2	2,3

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		2025 год	2030 год	2035 год	2040 год
	манежи легкоатлетические, футбольные	0,9	0,9	0,9	0,9
	крытые спортивные объекты с искусственным льдом (центр керлинга, ледовый дворец и др.)	1,4	1,6	1,6	1,6
	лыжные базы (лыжная трасса, лыжероллерная трасса)	1,1	1,1	1,1	1,1
	велодромы, велотреки	1,3	1,4	1,4	1,4
	биатлонно-лыжные комплексы [2]	1 x 100			
	сооружения для стрелковых видов спорта [2]	1 x 44			
	центры конного спорта [2]	1 x 20			
	яхт-клубы [2]	1 x 34			
<p>Примечания:</p> <p>1. К спортивным сооружениям относятся объекты, находящиеся в собственности субъекта Российской Федерации, используемые для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий для населения в возрасте 3 – 79 лет, подведомственные Министерству по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области. К спортивным сооружениям не относятся объекты, функционирующие при образовательных организациях регионального значения (профессиональных образовательных организациях, общеобразовательных организациях), а также объекты, находящиеся в ведении иных органов исполнительной власти Омской области.</p> <p>2. Указано количество объектов на Омскую область и их единовременная пропускная способность.</p>					

1.4.6. В области энергетики

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области энергетики, приведены в таблице № 7.

Таблица № 7

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых находится в диапазоне от 110 кВ до 220 кВ, за исключением линий электропередачи, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области энергетики в соответствии с законодательством	Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт/человек [1]	Городской округ: без стационарных электроплит – 0,51; со стационарными электроплитами – 0,6; Поселения: без стационарных электроплит – 0,41; со стационарными электроплитами – 0,5
Подстанции и распределительные пункты, проектный номинальный класс напряжения которых находится в диапазоне от 110 кВ до 220 кВ		
Гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электрические станции, иные электростанции на основе возобновляемых источников энергии, за исключением электростанций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области энергетики в соответствии с законодательством		
Иные объекты электроснабжения, необходимые для осуществления полномочий по межмуниципальному сотрудничеству		
Примечание: 1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).		

1.4.7. В области газоснабжения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области газоснабжения, приведены в таблице № 8.

Таблица № 8

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Газораспределительные станции, станции приема, хранения и регазификации, газопроводы, необходимые для осуществления полномочий по межмуниципальному сотрудничеству	Удельный расход природного газа для приготовления пищи, куб. м/ч на 1 человека	Городской округ – 0,032 Поселения – 0,06
	Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, куб. м/ч на 1 человека [1]	0,3
	Удельный расход сжиженного углеводородного газа для приготовления пищи, кг на 1 человека в год	85

1.4.8. В области водоснабжения населения, водоотведения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области водоснабжения населения, водоотведения, приведены в таблице № 9.

Таблица № 9

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты водоснабжения (водозаборы, насосные станции, групповые водопроводы), необходимые для осуществления полномочий по межмуниципальному сотрудничеству	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Городской округ – 180 Поселения – 75

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты водоотведения (канализационные очистные сооружения, канализационные насосные станции, сети водоотведения), необходимые для осуществления полномочий по межмуниципальному сотрудничеству	Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению
Примечание: 1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых и промышленных объектов.		

1.4.9. В иных областях в соответствии с полномочиями Омской области

1.4.9.1. В области архивного дела

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области архивного дела, приведены в таблице № 10.

Таблица № 10

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Архивы	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, га на объект	0,3

1.4.9.2. В области культуры и искусства

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области культуры и искусства, приведены в таблице № 11.

Таблица № 11

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Библиотеки (универсальная библиотека, детская библиотека, библиотека инвалидов по зрению)	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	Универсальная библиотека – 1 [1]. Детская библиотека – 1 [1]. Библиотека инвалидов по зрению – 1 [1]

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дворцы культуры	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	2
Дома Дружбы	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	1 [1]
Дома (центры) народного творчества	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	1 [1]
Театры [4, 5]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	Театр драматический – 4. Театр музыкальный/оперы и балета – 1 [1]. Театр кукол – 1 [1]. Театр юного зрителя – 1 [1]. Прочие театры по видам искусства – 2 [1, 3]
	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек	Центр Омской области – 2. Центр обслуживания северных районов – 5 [11, 12]
Концертные залы [6, 7]	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек	Центр Омской области – 14. Центр обслуживания северных районов – 7 [11, 12]
Филармонии	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	1 [1]
Цирки [6]	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	1 [1]
Музеи [8, 9]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	Краеведческий музей – 1 [1]. Художественный музей – 3. Музей-заповедник – 1. Тематический музей – 3
Киноvideопрокатные организации	Уровень обеспеченности, объектов на центр Омской области	1 [1]

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Зоопарки (ботанические сады) [6, 10]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1 [1]
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры Омской области, утвержденными Министром культуры Омской области от 26 августа 2020 года. 2. Размещение объектов культуры и искусства регионального значения рекомендуется в административном центре. Дифференциация населенных пунктов по роли в системе расселения представлена в Приложении 1. 3. За сетевую единицу принимаются театры государственной и частной формы собственности. 4. Прочие театры по видам искусств (пантомимы, миниатюр, танца, песни и т.п.) или по целевой группе (молодежный театр, детский театр) создаются в целях обеспечения доступности населения к различным жанрам театрального искусства. 5. В зависимости от демографических особенностей территории и кадрового потенциала могут создаваться как драматические театры отдельных видов (драмы, комедии), так и объединенные по жанрам драматические театры. 6. За сетевую единицу принимаются учреждения культуры всех форм собственности. 7. При расчете обеспеченности населения концертными залами необходимо учитывать мощности (вместимость) площадок, отвечающих акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (филармоний, культурно-досуговых учреждений, специализированных учебных заведений, многофункциональных и спортивно-концертных комплексов). 8. За сетевую единицу принимаются музеи, чьи фонды включены в государственную или негосударственную часть Музейного фонда Российской Федерации. 9. Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный музеи, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы. 10. Зоопарк (зоосад, ботанический сад) создается на базе специализированной ландшафтной среды при условии наличия коллекции животных и растений для демонстрации населению различных видов фауны и флоры, ведения научно-исследовательской и культурно-просветительской деятельности по охране природы и животного мира. Зоосад выполняет те же функции за исключением научно-исследовательской. 11. Дифференциация населенных пунктов по роли в системе расселения представлена в Приложении 1. 12. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, имеющими агломерационное (межмуниципальное) значение, необходимо применять поправочные коэффициенты, представленные в Приложении 2. 		

1.4.9.3. В области социального обслуживания населения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения, осуществляющих деятельность в сфере социального обслуживания населения, приведены в таблице № 12.

Таблица № 12

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек пенсионного возраста (мужчины в возрасте старше 65 лет, женщины в возрасте старше 60 лет) и инвалидов в возрасте старше 18 лет	13
Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. детей в возрасте до 18 лет	4
Психоневрологические интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек в возрасте от 18 лет	20
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних [1]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	8
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	100
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями [1]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	80
Геронтологические центры	Уровень обеспеченности, мест на 10 тыс. человек пенсионного возраста (мужчины в возрасте старше 65 лет, женщины в возрасте старше 60 лет)	17
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	100

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Центры социальной адаптации	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	10
Центры социальной помощи семье и детям [1]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	100
Центры социальной адаптации несовершеннолетних	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	100
Комплексные центры социального обслуживания населения	Уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование	Для городского округа – 5; Для муниципальных районов Омской области – 1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	Для городских населенных пунктов – 40. Для сельских населенных пунктов – 50
Центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей [1]	Уровень обеспеченности, объект на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	100
Кризисные центры помощи женщинам [1]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	80
Социальные гостиницы [1]	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	1
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	10
Примечания:		
1. Данные организации следует размещать как самостоятельные организации, так и в качестве структурных подразделений комплексных центров социального обслуживания населения.		
2. Количество организаций социального обслуживания и мест в них целесообразно определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах.		

1.4.9.4. В области отдыха и оздоровления детей

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области отдыха и оздоровления детей, приведены в таблице № 13.

Таблица № 13

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Организации отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, специализированные (профильные) лагеря, детские лагеря различной тематической направленности)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 детей в возрасте от 7 до 18 лет	6 [1]
Примечание: 1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях отдыха детей и их оздоровления государственной формы собственности.		

1.4.9.5. В области молодежной политики

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области молодежной политики, приведены в таблице 14.

Таблица № 14

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек в возрасте от 14 до 35 лет включительно [1]	Центр Омской области – 4 [2] Центр обслуживания северных районов – 22 [2]
	Размер земельного участка, га на объект	0,5
Примечания: 1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в учреждениях по работе с детьми и молодежью государственной формы собственности. 2. Дифференциация населенных пунктов по роли в системе расселения представлена в Приложении I.		

1.4.9.6. В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения, приведены в таблице № 15.

Таблица № 15

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Крематории	Уровень обеспеченности, объектов на Омскую область	2[1]
Примечание: 1. Значение расчетного показателя включает в себя объекты всех форм собственности.		

1.5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района Омской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Омской области

1.5.1. В области автомобильных дорог

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения муниципального района Омской области в области автомобильных дорог, приведены в таблице № 16.

Таблица № 16

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения муниципального района Омской области вне границ населенных пунктов поселений Омской области, в границах муниципального	Плотность автомобильных дорог местного значения муниципального района Омской области вне границ населенных пунктов поселений Омской области, в границах муниципального	Азовский немецкий национальный муниципальный район Омской области	125
		Большереченский муниципальный район Омской области	76
		Большеуковский муниципальный район Омской области	17
		Горьковский муниципальный район Омской области	120
		Знаменский муниципальный район	62

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
района Омской области	района Омской области, км/1000 кв. км	Исилькульский муниципальный район Омской области	122
		Калачинский муниципальный район Омской области	76
		Колосовский муниципальный район Омской области	41
		Кормиловский муниципальный район Омской области	131
		Кругинский муниципальный район Омской области	64
		Любинский муниципальный район Омской области	113
		Марьяновский муниципальный район Омской области	138
		Москаленский муниципальный район Омской области	137
		Муромцевский муниципальный район Омской области	38
		Называевский муниципальный район Омской области	96
		Нижнеомский муниципальный район Омской области	127
		Нововаршавский муниципальный район Омской области	107
		Одесский муниципальный район Омской области	77
		Оконешниковский муниципальный район Омской области	79
		Омский муниципальный район Омской области	97
		Павлоградский муниципальный район Омской области	101
		Полтавский муниципальный район Омской области	92
Русско-Полянский муниципальный район Омской области	83		
Саргатский муниципальный район Омской области	65		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Седельниковский муниципальный район Омской области	24
		Таврический муниципальный район Омской области	112
		Тарский муниципальный район Омской области	32
		Тевризский муниципальный район Омской области	16
		Тюкалинский муниципальный район Омской области	74
		Усть-Ишимский муниципальный район Омской области	23
		Черлакский муниципальный район Омской области	66
		Шербакульский муниципальный район Омской области	91

1.5.2. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, приведены в таблице № 17.

Таблица № 17

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понизительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно.	Удельная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека [1]	Без стационарных электроплит – 0,41 Со стационарными электроплитами – 0,5

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
<p>Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно</p>			
<p>Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Сети теплоснабжения</p>	<p>Удельный расход тепла на отопление и горячее водоснабжение жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания</p>	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	г. Омск – 80,19; п.г.т. Черлак – 80,19; г. Исилькуль – 80,19; г. Тара – 82,63
		2 этажа	г. Омск – 68,97; п.г.т. Черлак – 68,97; г. Исилькуль – 68,97; г. Тара – 70,93
		3 этажа	г. Омск – 63,31; п.г.т. Черлак – 63,31; г. Исилькуль – 63,31; г. Тара – 65,07
		4 этажа	г. Омск – 61,55; п.г.т. Черлак – 61,55; г. Исилькуль – 61,55; г. Тара – 63,25
	5-9 этажей	г. Омск – 58,16; п.г.т. Черлак – 58,16; г. Исилькуль – 58,16; г. Тара – 59,73	
	<p>Удельный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания</p>	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	г. Омск – 119,17; п.г.т. Черлак – 119,17; г. Исилькуль – 119,17; г. Тара – 123,54
		2 этажа	г. Омск – 115,43; п.г.т. Черлак – 115,43; г. Исилькуль – 115,43; г. Тара – 119,66

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		3 этажа	г. Омск – 113,48; п.г.т. Черлак – 113,48; г. Исилькуль – 113,48; г. Тара – 117,64
		4-5 этажей	г. Омск – 102,26; п.г.т. Черлак – 102,26; г. Исилькуль – 102,26; г. Тара – 106,01
Пункты редуцирования газа. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов.	Удельный расход природного газа для приготовления пищи, куб. м/ч на 1 человека	0,06	
Газонаполнительные станции, газонаполнительные пункты. Межпоселковые газораспределительные сети.	Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, куб. м/ч на 1 человека [1]	0,3	
Газораспределительные сети	Удельный расход сжиженного углеводородного газа для приготовления пищи, кг на 1 человека в год	85	
Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Водопроводы	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, без ванн – 130. Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением или с местными водонагревателями – 220	
Канализационные очистные сооружения, иловые площадки, биологические пруды глубокой очистки сточных вод. Канализационные насосные станции. Сети канализации (напорной, самотечной)	Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <p>1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).</p> <p>2. Значения удельного расхода тепла на отопление для населенных пунктов следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице.</p>		

1.5.3. В области образования

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области образования, приведены в таблице № 18.

Таблица № 18

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения [1, 2]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [12, 14]	
		500 – 1000	30
		1000 – 2000	40
		2000 – 5000	50
	5000 и более	60	
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [3]	<p>Для отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций вместимостью:</p> <p>до 100 мест – 40;</p> <p>от 101 места – 35;</p> <p>в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 30.</p> <p>Для встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций – 9</p>	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Территориальная доступность, мин	<p>Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30.</p> <p>Для населенных пунктов с численностью населения от 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки:</p> <p>для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 10;</p> <p>для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10</p>	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения [1, 2, 4]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [12, 14]	
		до 500	80
		500 – 1000	100
		1000 – 2000	110
		2000 – 5000	120
		5000 – 10000 10000 и более	130
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [5, 6, 7]	<p>При вместимости общеобразовательной организации:</p> <p>до 400 – 55;</p> <p>от 401 до 500 мест – 65;</p> <p>от 501 до 600 мест – 55;</p> <p>от 601 до 800 мест – 45;</p> <p>от 801 до 1100 мест – 36;</p> <p>от 1101 до 1500 мест – 23;</p> <p>от 1501 до 2000 мест – 18;</p> <p>свыше 2000 мест – 16</p>	
	Территориальная доступность, мин [8]	<p>Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30.</p> <p>Для населенных пунктов с численностью населения от 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки:</p>	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 15; для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет [1, 9, 10, 13]	80, из них реализуемых на базе общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций	
		групповые системы расселения (отдельные населенные пункты), в составе которых присутствуют городские населенные пункты	36
		групповые системы расселения, в составе которых присутствуют только сельские населенные пункты	70
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [11]	Для встроенных объектов – 7,5. Для отдельно стоящих объектов: вместимостью до 500 мест – 15; вместимостью более 500 мест – 12	
	Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30. Для населенных пунктов с численностью населения более 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 15; для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях всех форм собственности. 2. При численности населения групп населенных пунктов (отдельных населенных пунктов) до 2000 человек размещение дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций необходимо осуществлять в составе образовательных и/или многофункциональных комплексов. 3. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации может быть уменьшен не более чем на 30% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию дошкольной образовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования дошкольной образовательной организации. 4. Вместимость планируемых к размещению общеобразовательных организаций необходимо определять с учетом их односменного режима работы. 5. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены не более чем на 40% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию общеобразовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования общеобразовательной организации. 6. Размещение спортивного ядра общеобразовательной организации может быть предусмотрено за границами земельного участка общеобразовательной организации, в пределах 350 м от земельного участка общеобразовательной организации. 7. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать не менее, чем на 0,2 га. 8. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных организаций, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, необходимо предусматривать пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации. 9. Дифференциацию организаций дополнительного образования по направлениям дополнительных образовательных программ необходимо определять исходя из количества детей, фактически охваченных определенным направлением, а также с учетом целевых показателей и индикаторов документов стратегического планирования в области образования, культуры и искусства, физической культуры и спорта, предпочтения населения относительного градостроительного развития территории. 10. При определении единовременной вместимости здания организации дополнительного образования необходимо учитывать особенности образовательного процесса – сменность режима обучения, продолжительность занятий, количество занятий в неделю, возможность посещения в период обучения одним ребенком двух и более организаций. Таким образом, при переводе потребного числа мест на программы дополнительного образования в показатель мощности организаций дополнительного образования необходимо использовать коэффициент сменности. 11. Размер земельного участка организаций дополнительного образования необходимо определять из расчета единовременной вместимости здания. 		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>12. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.</p> <p>13. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности необходимо применять поправочные коэффициенты, отражающие дополнительную нагрузку в пользовании объектами населением муниципального образования. Поправочные коэффициенты представлены в Приложении 2.</p> <p>14. Дифференциация групповых систем расселения в муниципальных районах Омской области по численности населения приведена в Приложении 1.</p>		

1.5.4. В области физической культуры и массового спорта

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области физической культуры и массового спорта, приведены в таблице № 19.

Таблица № 19

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Спортивные сооружения [1, 3]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	122	
в том числе:			
физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		до 500	-
		500 – 1000 [2]	1 x 30
		1000 – 2000 [2]	2 x 30
		2000 – 5000	3 x 30
		5000 – 10000	4 x 30
		10000 – 20000	5 x 30
		20000 и более	6 x 30
	Транспортная доступность, мин	30	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
плоскостные спортивные сооружения [7, 8]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		до 500	(2 – 3) x 30
		500 – 1000	(3 – 4) x 30
		1000 – 2000	(3 – 6) x 30
		2000 – 5000	(3 – 6) x 30
		5000 – 10000	(6 – 12) x 30
	10000 – 20000	(12 – 15) x 30	
20000 и более	(15 – 20) x 30		
	Транспортная доступность, мин	30	
стадионы с трибунами [4, 9]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		5000 – 10000	1 x 60
		10000 – 20000	1 x 60
	20000 и более	1 x 60	
	Транспортная доступность, мин	60	
манежи легкоатлетические, футбольные [4]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		5000 – 10000	1 x 30
		10000 – 20000	1 x 30
	20000 и более	1 x 30	
плавательные бассейны [4, 6]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		5000 – 10000	1 x 32
		10000 – 20000	1 x 32
	20000 и более	1 x 32	
	Транспортная доступность, мин	60	
крытые спортивные сооружения с искусственным льдом [4, 5]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			5000 – 10000
		10000 – 20000	1 x 30
		20000 и более	1 x 30
	Транспортная доступность, мин	60	
лыжные базы	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		1000 – 2000 [2]	1 x 25
		2000 – 5000 [2]	1 x 25
		5000 – 10000	2 x 25
		10000 – 20000	3 x 25
		20000 и более	4 x 25
сооружения для стрелковых видов спорта [4]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [10, 11]	
		1000 – 2000 [2]	1 x 4
		2000 – 5000 [2]	1 x 4
		5000 – 10000	2 x 4
		10000 – 20000	3 x 4
		20000 и более	4 x 4
<p>Примечания:</p> <p>1. К спортивным сооружениям относятся объекты всех видов и форм собственности, используемые для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий для населения в возрасте 3-79 лет. При оценке уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района Омской области в области физической культуры и массового спорта учитываются спортивные сооружения в составе общеобразовательных организаций.</p> <p>2. Объекты спортивной инфраструктуры необходимо размещать при образовательных организациях.</p> <p>3. Нормативное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности установлено как усредненное количество объектов в целом на групповую систему расселения.</p> <p>4. Спортивные сооружения рекомендуется размещать в центре районной системы расселения.</p> <p>5. При игре в хоккей единовременная пропускная способность крытого спортивного объекта с искусственным льдом составляет не менее 30 человек, при массовом катании – 80 человек.</p> <p>6. Приведено нормативное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми плавательными бассейнами с ванной не менее 25 м и 6 дорожками (без учета плавательных бассейнов в составе общеобразовательных организаций), из условия размещения не менее 1 объекта на муниципальный район Омской области.</p>			

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>7. В группе населенных пунктов до 500 человек рекомендуются к размещению универсальные игровые спортивные площадки (25x15 м), малые площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут) – 8x5 м, при условии размещения не менее 1 объекта на населенный пункт с численностью населения от 50 человек.</p> <p>8. В группе населенных пунктов от 500 человек рекомендуются к размещению универсальные игровые спортивные площадки (25x15 м), малые площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут) – 8x5 м, физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ), при условии размещения не менее 1 объекта на населенный пункт с численностью населения от 50 человек.</p> <p>9. Муниципальное образование самостоятельно определяет количество мест на трибунах в зависимости от потребности.</p> <p>10. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.</p> <p>11. Дифференциация групповых систем расселения в муниципальных районах Омской области по численности населения приведена в Приложении 1.</p>		

1.5.5. В иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района Омской области

1.5.5.1. В области архивного дела

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области архивного дела, приведены в таблице № 20.

Таблица № 20

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Архивы	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1
	Размер земельного участка, га на объект	0,15

1.5.5.2. В области культуры и искусства

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области культуры и искусства, приведены в таблице № 21.

Таблица № 21

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотеки [1, 2]	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	Районная библиотека – 1. Детская библиотека – 1	
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	
Общедоступные библиотеки [3, 4, 6, 7]	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		до 1000	1 на центр групповой системы расселения
		1000 – 5000	1 на 1000
		5000 – 10000	1 на 2500
		более 10000	2 на 10000
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	
	Транспортная доступность, мин	30	
Центры культурного развития/районные дома культуры	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	1 [1]	
Учреждения культурно-досугового (клубного) типа [5, 6, 7, 8]	Уровень обеспеченности, мест на 1000 населения	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		до 500	130
		500 – 1000	180
		1000 – 2000	230
		2000 – 5000	170
		5000 – 10000	80
	более 10000	65	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Транспортная доступность, мин	30	
Краеведческий/ тематический музей [9]	Уровень обеспеченности, объектов	Районный музей – 1 на муниципальный район [1]	
		Группа населенных пунктов (групповая система расселения) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		10000 – 20000	1
	более 20000	1 на 10000	
	Размер земельного участка, га на объект	0,5	
Кинозалы [10, 11, 12]	Уровень обеспеченности, мест на 1000 населения	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		до 5000	100
		5000 – 10000	40
	10000 и более	30	
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Объекты культуры рекомендуется размещать в центрах районных систем расселения. 2. Детские библиотеки могут размещаться как самостоятельные объекты, так и объединенные библиотеки для детей и молодежи с отделами по соответствующим возрастным категориям пользователей, либо в качестве структурных подразделений районных библиотек. 3. В составе общедоступных библиотек рекомендуется размещать детские отделения. 4. Если расстояние между населенным пунктом, включенным в групповую систему расселения, и ближайшим объектом библиотечного обслуживания превышает 3 км, необходимо размещение общедоступной библиотеки/библиотечного пункта в зависимости от численности населения: более 500 человек – общедоступная библиотека, менее 500 – библиотечный пункт. 5. В составе учреждений культурно-досугового клубного типа (домов культуры) следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов. 6. Обязательно размещение учреждения культурно-досугового (клубного) типа, общедоступной библиотеки в центре групповой системы расселения. 7. В групповых системах расселения с численностью менее 1000 человек целесообразно размещение учреждений культурно-досугового (клубного) типа, общедоступных библиотек в составе многофункциональных культурных центров. 			

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>8. В муниципальных районах Омской области для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр – 1 транспортная единица.</p> <p>9. При наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создаются музеи независимо от численности групповой системы расселения.</p> <p>10. В составе учреждений культурно-досугового (клубного) типа, в центрах культурного развития/районных домах культуры рекомендуется размещать кинозалы.</p> <p>11. При наличии в кинотеатре нескольких кинозалов к учету принимается каждый кинозал как сетевая единица. Также к расчету принимаются кинозалы, расположенные в учреждениях культуры либо в коммерческих организациях.</p> <p>12. За сетевую единицу принимаются объекты всех форм собственности.</p> <p>13. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.</p> <p>14. Дифференциация групповых систем расселения в муниципальных районах Омской области по численности населения приведена в Приложении 1.</p>		

1.5.5.3. В области молодежной политики

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области молодежной политики, приведены в таблице № 22.

Таблица № 22

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	Уровень обеспеченности, объект на 3000 человек в возрасте от 14 до 35 лет включительно	1
	Размер земельного участка, га на объект	0,3
	Транспортная доступность, мин	30

1.5.5.4. В области содержания на территории муниципального района Омской области межпоселенческих мест захоронения и организации ритуальных услуг

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области в области организации ритуальных услуг, приведены в таблице № 23.

Таблица № 23

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища традиционного захоронения	Размер земельного участка, га на 1000 человек	Для сельских поселений - 0,02

1.5.5.5. В области обращения с безнадзорными животными

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения муниципального района Омской области, необходимых для содержания безнадзорных животных, приведены в таблице № 24.

Таблица № 24

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объект по содержанию безнадзорных животных	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	3

1.5.5.6. В области жилищного строительства

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов жилищного строительства, приведены в таблице № 25.

Таблица № 25

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		Размер элемента планировочной структуры	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки		
Объекты жилищного строительства	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га [1]		малоэтажная застройка	среднеэтажная застройка	многоэтажная застройка
		от 4 до 10 га	200	355	450
		от 10 до 40 га	160	260	320
		от 40 до 80 га	110	180	220
		более 80 га	105	165	170

Примечания:

1. Расчетная плотность населения выражена в виде максимальной численности населения, приходящейся на единицу территории в целях соблюдения требований по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требований противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологических требований, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности.
2. Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается жилищное строительство, не должна превышать установленные показатели расчетной плотности населения.

1.6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

1.6.1. В области автомобильных дорог

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог, приведены в таблице № 26.

Таблица № 26

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа	Плотность сквозных велосипедных и пешеходных путей, соединяющих территории общего пользования в жилых зонах, зонах общественно-деловой и смешанной застройки площадью более 2 га, км на 1 кв. км	7,4
	Расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек	369
Линии общественного пассажирского транспорта	Плотность линий общественного пассажирского транспорта в границах населенного пункта, км на 1 кв. км	Трамвайные линии – 0,2 Троллейбусные линии – 0,18
Велосипедные дорожки	Плотность велосипедных дорожек в границах населенного пункта, км на 1 кв. км	0,47
Транспортно-пересадочные узлы	Уровень обеспеченности в местах пересечения пассажирских потоков с суммарным пассажиропотоком во всех направлениях более 15 тыс. человек в час, объектов	1

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения индивидуальных транспортных средств, приведены в таблице № 27.

Таблица № 27

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома	Общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного дома, мест	1 на 90 кв. м общей площади жилых помещений. 1 на 150 кв. м общей площади жилых помещений многоквартирного дома специализированного жилищного фонда, жилищного фонда социального использования
Места хранения велосипедов и иных средств индивидуальной мобильности	Количество мест хранения в границах земельного участка многоквартирного дома, мест	1 на 150 кв. м общей площади жилых помещений [1]
Примечания: 1. Допускается размещение внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении.		

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей у объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого, производственного и коммунального назначения, приведены в таблице № 28.

Таблица № 28

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
Группа I	
Дошкольные образовательные организации	2 на 100 мест
Общеобразовательные организации	1 на 100 мест
Организации дополнительного образования	2 на 100 мест
Образовательные организации, реализующие программы среднего профессионального и высшего образования	5 на 100 студентов очной формы обучения
Объекты культурно-досугового (клубного) типа (учреждения культуры клубного типа, многофункциональные культурные центры, дома народного творчества, дворцы культуры и пр.). Зрелищные организации (театры, концертные залы, филармонии, цирки, кинотеатры и пр.)	25 на 100 мест

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки, музеи, выставочные залы и пр.)	1 на 100 кв. м общей площади
Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью более 100 человек	12 на 100 единовременных посетителей
Спортивные сооружения с трибунами вместимостью до 500 зрителей	7 на 100 мест на трибунах
Спортивные сооружения с трибунами вместимостью от 500 до 8000 зрителей	10 на 100 мест на трибунах
Спортивные сооружения с трибунами вместимостью от 8001 до 15000 зрителей	7 на 100 мест на трибунах
Парки культуры и отдыха. Тематические парки. Благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации	6 на 1 га территории парка
Кладбища	0,8 на 1 га территории кладбища
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	10 на 100 коек
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	5 на 100 посещений
Группа 2 [5]	
Гостиницы	7 на 100 мест
Нежилые здания с апартаментами	1 на 100 кв. м общей площади
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты в первых этажах жилых зданий	2 на 100 кв. м общей площади
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты	2,5 на 100 кв. м общей площади
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы, базы кратковременного отдыха	10 на 100 мест
Административные и офисные объекты	1 на 100 кв. м общей площади

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
Иные объекты, в том числе помещения, функция которых не определена	2,5 на 100 кв. м общей площади
Объекты производственного и коммунального назначения	22 на 100 человек, работающих в двух смежных сменах
<p>Примечания:</p> <p>1. Для отдельно стоящих объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения с одной функцией количество мест временного хранения легковых автомобилей рассчитывается исходя из общей площади здания.</p> <p>2. Для многоквартирных домов со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными помещениями количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется как сумма мест временного хранения легковых автомобилей, рассчитанных отдельно исходя из общей площади жилых помещений и площади нежилых помещений с учетом их функционального назначения. В случае если функциональное назначение нежилых помещений не указано количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется исходя из нормы 2,5 места на 100 кв. м площади нежилых помещений.</p> <p>3. Для нежилых зданий, сочетающих в себе несколько функций, количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется как сумма мест временного хранения легковых автомобилей, рассчитанных для каждой функции исходя из площади нежилых помещений таких функций, включая помещения, функция которых не определена. Сумма площадей здания с различными функциями должна быть не менее общей площади здания.</p> <p>4. До 80% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения могут быть обеспечены за счет свободного использования мест постоянного хранения легковых автомобилей многоквартирного дома, при условии размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения в первых этажах этого многоквартирного дома.</p> <p>5 Для объектов группы «2» 50% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей должно быть расположено в границах земельного участка таких объектов. Прочие - не далее 250 м от объекта.</p> <p>6. Для отдельно стоящих объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения места парковки автомобилей предусматриваются за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закрытых и открытых паркингов в границах земельных участков этих объектов, в том числе парковок общего пользования; - парковок, расположенных в границах территорий общего пользования. <p>7. При объектах социальной инфраструктуры, объектах коммерческого назначения необходимо предусматривать места для временного хранения велосипедов из расчета 1 место для хранения велосипеда на 50 посетителей в день, включая сотрудников, но не менее 2 мест. Места хранения велосипедов размещаются не далее 50 метров от входа в здание. Места хранения велосипедов должны размещаться вне пешеходной части тротуара, пешеходной части улицы.</p>	

1.6.2. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, приведены в таблице № 29

Таблица № 29

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
<p>Электростанции мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно [3]</p>	<p>Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека [1]</p>	<p>Без стационарных электроплит: в целом на город – 0,51; центр – 0,77 [2]; жилая застройка – 0,43. Со стационарными электроплитами: в целом на город – 0,6; центр – 0,85 [2]; жилая застройка – 0,53</p>	
<p>Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перескачивающие насосные станции. Сети теплоснабжения [3]</p>	<p>Удельный расход тепла на отопление и горячее водоснабжение жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания</p>	Застройка	Значение
		1 этаж	80,19
		2 этажа	68,97
		3 этажа	63,31
		4 этажа	61,55
		5 – 9 этажей	58,16
		10 – 11 этажей	53,73
	<p>Удельный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания</p>	Застройка	Значение
		1 этаж	119,17
		2 этажа	115,43
		3 этажа	113,48
		4 этажа	102,26
		5 – 9 этажей	96,22
		10 и более этажей	89,10

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Пункты редуцирования газа. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов.	Удельный расход природного газа для приготовления пищи, куб. м/ч на 1 человека	0,032
Газонаполнительные станции, газонаполнительные пункты. Газораспределительные сети [3]	Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, куб. м/ч на 1 человека [1]	0,3
	Удельный расход сжиженного углеводородного газа для приготовления пищи, кг на 1 человека в год	85
Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Водопроводы	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, без ванн – 130. Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением или с местными водонагревателями – 230
Канализационные очистные сооружения, иловые площадки, биологические пруды глубокой очистки сточных вод. Канализационные насосные станции. Сети канализации (напорной, самотечной)	Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению
<p>Примечания:</p> <p>1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).</p> <p>2. Территория города, условно ограниченная ул. Фрунзе – ул. Маршала Жукова – ул. Масленникова и р. Иртыш.</p>		

1.6.3. В области образования

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области образования, приведены в таблице № 30.

Таблица № 30

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения [1, 8]	65
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [2]	Для отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций вместимостью: до 100 мест – 40; от 101 места – 35; в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 30. Для встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций – 9
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 10 Пешеходная доступность для многоквартирной жилой застройки – 10
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения [1, 3, 8]	130
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [4, 5]	При вместимости общеобразовательной организации: до 400 – 55; от 401 до 500 мест – 65; от 501 до 600 мест – 55; от 601 до 800 мест – 45; от 801 до 1100 мест – 36; от 1101 до 1500 мест – 23; от 1501 до 2000 мест – 18; свыше 2000 мест – 16
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 10. Пешеходная доступность для многоквартирной жилой застройки – 15

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет [1, 6, 7]	85
	из них реализуемых на базе общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций	26
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [8]	Для встроенных объектов – 7,5. Для отдельно стоящих объектов: вместимостью до 500 мест – 15; вместимостью более 500 мест – 12
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 10. Пешеходная доступность для многоквартирной жилой застройки – 15
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, один объект на 5000 детей в возрасте до 18 лет	1
	Транспортная доступность, мин	30
Примечания:		
<p>1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях всех форм собственности. На долю частных дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций может приходиться до 10% от требуемой мощности объектов, в организациях дополнительного образования – до 15%.</p> <p>2. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации может быть уменьшен не более чем на 30% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию дошкольной образовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования дошкольной образовательной организации.</p> <p>3. Вместимость планируемых к размещению общеобразовательных организаций необходимо определять с учетом их односменного режима работы.</p> <p>4. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены не более чем на 40% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию общеобразовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования общеобразовательной организации.</p> <p>5. Размещение спортивного ядра общеобразовательной организации может быть предусмотрено за границами земельного участка общеобразовательной организации, в пределах 350 м от земельного участка общеобразовательной организации.</p>		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>6. При определении единовременной вместимости здания планируемых к размещению организаций дополнительного образования необходимо учитывать особенности образовательного процесса – сменность режима обучения, продолжительность занятий, количество занятий в неделю, возможность посещения в период обучения одним ребенком двух и более организаций. Таким образом, при переводе потребного числа мест на программах дополнительного образования в показатель мощности организаций дополнительного образования необходимо использовать коэффициент сменности.</p> <p>7. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности необходимо применять поправочные коэффициенты, отражающие дополнительную нагрузку в пользовании объектами населением Омской агломерации. Поправочные коэффициенты приведены в Приложении 2.</p> <p>8. Размер земельного участка организаций дополнительного образования необходимо определять из расчета единовременной вместимости здания.</p>		

1.6.4. В области физической культуры и массового спорта

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, приведены в таблице № 31.

Таблица № 31

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спортивные сооружения [1]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	70,0
в том числе:		
физкультурно-спортивные залы [2, 4]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	25,5
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 10. Пешеходная доступность для многоквартирной жилой застройки – 15
плавательные бассейны [2, 4]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	2,5
	Транспортная доступность, мин	15

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
манежи легкоатлетические, футбольные	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	0,3
стадионы с трибунами	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	0,3
крытые спортивные объекты с искусственным льдом [4]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	1,0
	Транспортная доступность, мин	30
лыжные базы	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	1,2
велодромы, велотреки	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	0,3
плоскостные спортивные сооружения [3]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	17,2
	Пешеходная доступность, мин	10
из них стадионы без трибун, футбольные поля	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	4,5
объекты городской и рекреационной инфраструктур, приспособленные для занятий физической культурой и спортом [5]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	18,5
прочие спортивные сооружения [6]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	1,0
<p>Примечания:</p> <p>1. К спортивным сооружениям относятся объекты, используемые для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий для населения в возрасте от 3 до 79 лет всех видов и форм собственности.</p> <p>2. С учетом спортивных сооружений в составе образовательных организаций.</p>		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>3. Доля многофункциональных спортивных площадок круглогодичного использования в суммарной единовременной пропускной способности открытых плоскостных сооружений составляет 15-20%.</p> <p>4. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности необходимо применять поправочные коэффициенты, отражающие дополнительную нагрузку в пользовании объектами населением Омской агломерации. Поправочные коэффициенты приведены в Приложении 2.</p> <p>5. В соответствии с Приказом Росстата от 27 марта 2019 года № 172 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения с указаниями по ее заполнению для организации Министерством спорта Российской Федерации федерального статистического наблюдения в сфере физической культуры и спорта» к объектам городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленным для занятий физической культурой и спортом, относятся: универсальные игровые площадки, дистанции (велодорожки), тренажерные площадки, катки сезонные, спот (плаза начального уровня).</p> <p>6. Учитываются спортивные сооружения, не вошедшие в предложенный перечень спортивных сооружений, в том числе яхт-клубы, трамплины, учебно-тренировочные базы, спортивные сооружения для экстремальных видов спорта, скалодромы и другие, являющиеся объектами капитального строительства.</p>		

1.6.5. В иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа

1.6.5.1. В области архивного дела

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области архивного дела, приведены в таблице № 32.

Таблица № 32

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Архивы	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1
	Размер земельного участка, га на объект	0,3

1.6.5.2. В области культуры и искусства

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области культуры и искусства, приведены в таблице № 33.

Таблица № 33

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Общедоступные библиотеки [1]	Уровень обеспеченности, объектов на 30 тыс. человек	1
	Транспортная доступность, мин	30
Детские библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на 10 тыс. человек в возрасте до 14 лет	1
	Транспортная доступность, мин	30
Молодежные библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на 200 тыс. человек	1
	Транспортная доступность, мин	30
Учреждения культуры клубного типа [2]	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек	6
	Транспортная доступность, мин	30
Многофункциональные культурные центры	Уровень обеспеченности, объектов на 200 – 300 тыс. человек	1
	Транспортная доступность, мин	30
Музеи	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	2
Театры [3]	Уровень обеспеченности, 1 на 500 тыс. человек	1
	мест на 10 тыс. человек	3
Зоопарки	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1
Примечания:		
1. В составе библиотек необходимо предусматривать детские отделения.		
2. При оценке потребности мест в учреждениях культуры клубного типа необходимо учитывать проектные мощности многофункциональных культурных центров.		
3. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов местного значения, имеющих агломерационное (межмуниципальное) значение, необходимо применять поправочные коэффициенты, представленные в Приложении 2.		

1.6.5.3. В области молодежной политики

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области молодежной политики, приведены в таблице № 34.

Таблица № 34

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Учреждения по работе с детьми и молодежью (многофункциональные молодежные центры)	Уровень обеспеченности, объектов на 200 тыс. человек общей численности населения	1
	Размер земельного участка, га на объект	0,5
	Транспортная доступность, мин	30
Клуб для детей и молодежи [1]	Уровень обеспеченности, объектов на 5000 детей в возрасте от 7 до 18 лет	2
	или кв. м общей площади на 1000 человек в возрасте от 7 до 18 лет	86
	Территориальная доступность, мин	Транспортная доступность для индивидуальной жилой застройки – 10. Пешеходная доступность для многоквартирной жилой застройки – 10 мин
Примечание: 1. Размещаются, как правило, во встроенных (пристроенных) помещениях многоквартирных жилых домов. На площадь помещения для размещения клуба для детей и молодежи должно приходиться не менее 250 кв. м общей площади (с учетом площади, необходимой для осуществления систематической работы с молодежью в форме клубных, кружковых занятий, секций, проведения молодежных мероприятий; дополнительных технических и административных площадей, составляющих не менее 40% от площадей, используемых для непосредственной работы с молодежью; площади, необходимой для реализации программ дополнительного образования детей).		

1.6.5.4. В области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг, приведены в таблице № 35

Таблица № 35

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища традиционного захоронения	Суммарная требуемая площадь территорий для размещения кладбищ традиционного захоронения, га	68

1.6.5.5. В области благоустройства территории, организации массового отдыха населения городского округа

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа, формирующих общественные пространства, в том числе для объектов благоустройства и озеленения, массового отдыха, приведены в таблице № 36.

Таблица № 36

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека	16 [1]
	Пешеходная доступность, мин	10 [2]
в том числе:		
парки (кроме спортивных парков)	Транспортная доступность, мин	15
спортивные парки [3]	Транспортная доступность, мин	12
скверы	Пешеходная доступность, мин	15
озелененные и благоустроенные территории	Пешеходная доступность, мин	10
Иные общественные пространства		
Набережные	Уровень обеспеченности, км	Вдоль реки Иртыш – 15,0 Вдоль реки Омь – 1,0
Благоустроенные пляжи	Уровень обеспеченности, объект на городской округ	5
Места массовой околородной рекреации	Уровень обеспеченности, объект на городской округ	3

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Детские игровые площадки	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,3
	Пешеходная доступность, мин	10
Площадки для выгула собак	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,15
	Размер земельного участка, кв. м	400
Площадки для дрессировки и выгула собак	Размер земельного участка, кв. м	1500
	Транспортная доступность, мин	15
<p>Примечания:</p> <p>1. Значение расчетного показателя установлено в целом на городской округ без дифференциации по территории и включает в себя озелененные территории общего пользования общегородского значения и озелененные территории общего пользования жилых районов.</p> <p>2. В пределах указанной пешеходной доступности необходимо наличие одного из объектов озеленения (парки (в т.ч. спортивные парки), скверы, озелененные и благоустроенные территории).</p> <p>3. При определении потребности в спортивных парках следует учитывать парки культуры и отдыха, на территории которых имеются такие объекты спорта, как объекты городской и рекреационной инфраструктуры.</p> <p>4. При проектировании объектов благоустройства и озеленения общего пользования необходимо руководствоваться правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска.</p>		

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками придомового благоустройства и озеленением земельного участка, приведены в таблице № 37.

Таблица № 37

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многоквартирные жилые дома	Суммарная площадь площадок придомового благоустройства [1], кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений	4,4 [2]
Многоквартирные жилые дома. Нежилые здания с апартаментами	Суммарная площадь озеленения земельного участка, кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений	12 [3, 4]
Гостиницы	Доля озеленения от территории земельного участка, свободной от застройки, %	30 [5]

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания. Торговые и торгово-развлекательные объекты. Административные и офисные объекты и иные объекты без конкретного функционального назначения	Доля озеленения от территории земельного участка, свободной от застройки, %	20 [5]
Парки культуры и отдыха. Тематические парки. Скверы	Доля озеленения земельного участка, %	70
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> К площадкам придомового благоустройства относятся: площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей. Обеспеченность площадками придомового благоустройства предусматривается в границах земельного участка обеспечиваемого объекта. Не более 70 % озеленения на земельном участке может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на надземных частях зданий и сооружений) не выше отметки второго надземного этажа здания, при условии размещения не менее 20% озеленения при толщине грунтового слоя не менее 1,0 метра и не более 50% озеленения при толщине грунтового слоя менее 0,3 м. Площадь озеленения земельного участка может быть уменьшена не более чем на 25% от расчетной площади в случае, если в границах элемента планировочной структуры на расстоянии не более 200 м от многоквартирных жилых домов, нежилых зданий с апартаментами сформирован земельный участок для существующих озелененных территорий общего пользования. Земельный участок для озелененных территорий общего пользования должен отвечать следующим требованиям: <ul style="list-style-type: none"> - площадь земельного участка должна быть не менее значения, на которое сокращена площадь озеленения земельного участка многоквартирного жилого дома, нежилого здания с апартаментами; - земельный участок должен быть расположен вне границ охранных зон объектов коммунального обслуживания, если иное не предусмотрено режимами использования земельных участков в границах указанных охранных зон. В случае обоснования сокращения озеленения земельных участков нескольких многоквартирных жилых домов, нежилых зданий с апартаментами площадь земельного участка озелененной территорией общего пользования должна быть не менее суммарного значения, на которое сокращена площадь озеленения многоквартирных жилых домов, нежилых зданий с апартаментами. Значение расчетного показателя применимо только для отдельно стоящих объектов. В случае если объекты размещаются во встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных жилых домов озеленение земельного участка объекта капитального строительства рассчитывается только исходя из общей площади жилых помещений многоквартирного жилого дома. 		

1.6.5.6. В области обращения с безнадзорными животными

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского округа, необходимых для содержания безнадзорных животных, приведены в таблице № 38.

Таблица № 38

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты по содержанию безнадзорных животных	Уровень обеспеченности, объектов на городской округ	1

1.6.5.7. В области жилищного строительства

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов жилищного строительства городского округа, приведены в таблице № 39.

Таблица № 39

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		Размер элемента планировочной структуры	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки		
Объекты жилищного строительства	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га [1]		мало-этажная застройка	средне-этажная застройка	много-этажная застройка
		от 4 до 10 га	350	400	450
		от 10 до 40 га	160	260	320
		от 40 до 80 га	110	180	220
		более 80 га	105	165	170

Примечания:

1. Расчетная плотность населения выражена в виде максимальной численности населения, приходящейся на единицу территории в целях соблюдения требований по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требований противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологических требований, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности.

2. Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается жилищное строительство, не должна превышать установленные показатели расчетной плотности населения.

1.7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского и сельского поселений Омской области

1.7.1. В области автомобильных дорог

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения поселения Омской области в области автомобильных дорог, приведены в таблице № 40.

Таблица № 40

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения Омской области	Расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек	330
Велосипедные дорожки	Протяженность велосипедных дорожек в границах населенного пункта, км на количество проживающих	При численности населенного пункта: от 6000 до 15000 человек – 1 км на каждые 2000 человек; от 15001 до 50000 человек – 1 км на каждые 3500 человек
<p>Примечания:</p> <p>1. В случае если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг значения от 300 до 350 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 человек, для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 30%.</p> <p>2. В случае если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг значения от 351 до 450 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 человек, для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 15%.</p>		

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами постоянного хранения индивидуальных транспортных средств, приведены в таблице № 41.

Таблица № 41

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома	Общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного дома, мест	1 на 150 кв. м общей площади жилых помещений

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей у объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого, производственного и коммунального назначения, приведены в таблице № 42.

Таблица № 42

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
Группа 1	
Дошкольные образовательные организации	1 – 2 на 100 мест
Общеобразовательные организации	0,5 – 1 на 100 мест
Организации дополнительного образования	1 – 2 на 100 мест
Образовательные организации, реализующие программы среднего профессионального и высшего образования	3 – 5 на 100 студентов очной формы обучения
Объекты культурно-досугового (клубного) типа (учреждения культуры клубного типа, многофункциональные культурные центры, дома народного творчества, дворцы культуры и пр.). Зрелищные организации (театры, концертные залы, филармонии, цирки, кинотеатры и пр.)	9 – 13 на 100 мест
Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки, музеи, выставочные залы и пр.)	1 на 100 кв. м общей площади
Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью более 100 человек	5 – 6 на 100 единовременных посетителей
Спортивные сооружения с трибунами вместимостью более 300 зрителей	4 – 5 на 100 мест на трибунах
Парки культуры и отдыха. Тематические парки. Благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации	3 – 5 на 1 га территории парка
Кладбища	0,8 на 1 га территории кладбища

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	4 – 6 на 100 коек
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	2 – 4 на 100 посещений
Группа 2 [5]	
Гостиницы	5 – 7 на 100 мест
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты в первых этажах жилых зданий	1 – 2 на 100 кв. м общей площади
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты	2 – 2,5 на 100 кв. м п общей площади
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы, базы кратковременного отдыха	6 – 10 на 100 мест
Административные и офисные объекты	1 на 100 кв. м общей площади
Иные объекты, в том числе помещения без конкретного функционального назначения	2,5 на 100 кв. м общей площади
Объекты производственного и коммунального назначения	10 – 16 на 100 человек, работающих в двух смежных сменах
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Для отдельно стоящих объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения с одной функцией количество мест временного хранения легковых автомобилей рассчитывается исходя из общей площади здания. 2. Для многоквартирных домов со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными помещениями количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется как сумма мест временного хранения легковых автомобилей, рассчитанных отдельно исходя из общей площади жилых помещений и площади нежилых помещений с учетом их функционального назначения. В случае если функциональное назначение нежилых помещений не указано количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется исходя из нормы 3 места на 100 кв. м площади нежилых помещений. 3. Для нежилых зданий, сочетающих в себе несколько функций, количество мест временного хранения легковых автомобилей определяется как сумма мест временного хранения легковых автомобилей, рассчитанных для каждой функции исходя из площади нежилых помещений таких функций, включая помещения, функция которых не определена. Сумма площадей здания с различными функциями должна быть не менее общей площади здания. 4. До 80% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения могут быть обеспечены за счет свободного использования мест постоянного хранения легковых 	

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя, мест
<p>автомобилей многоквартирного дома, при условии размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения в первых этажах этого многоквартирного дома.</p> <p>5. Для объектов группы «2» 50% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей должно быть расположено в границах земельного участка таких объектов. Прочие - не далее 250 м от объекта.</p> <p>6. Минимальные значения расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения принимаются для сельских населенных пунктов. Максимальные значения данного показателя принимаются для городских населенных пунктов. Для всех населенных пунктов Омского муниципального района Омской области значения расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения принимаются по максимальным значениям.</p>	

1.7.2. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения поселения Омской области в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, приведены в таблице № 43.

Таблица № 43

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт.</p> <p>Понизительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно.</p> <p>Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно.</p>	<p>Удельная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека [1]</p>	<p>Без стационарных электроплит – 0,41.</p> <p>Со стационарными электроплитами – 0,5</p>

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно			
Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Сети теплоснабжения	Удельный расход тепла на отопление и горячее водоснабжение жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	г. Омск – 80,19; п.г.т. Черлак – 80,19; г. Исилькуль – 80,19; г. Тара – 82,63
		2 этажа	г. Омск – 68,97; п.г.т. Черлак – 68,97; г. Исилькуль – 68,97; г. Тара – 70,93
		3 этажа	г. Омск – 63,31; п.г.т. Черлак – 63,31; г. Исилькуль – 63,31; г. Тара – 65,07
		4 этажа	г. Омск – 61,55; п.г.т. Черлак – 61,55; г. Исилькуль – 61,55; г. Тара – 63,25
		5 – 9 этажей	г. Омск – 58,16; п.г.т. Черлак – 58,16; г. Исилькуль – 58,16; г. Тара – 59,73
	Удельный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	г. Омск – 119,17; п.г.т. Черлак – 119,17; г. Исилькуль – 119,17; г. Тара – 123,54
		2 этажа	г. Омск – 115,43; п.г.т. Черлак – 115,43; г. Исилькуль – 115,43; г. Тара – 119,66
		3 этажа	г. Омск – 113,48; п.г.т. Черлак – 113,48; г. Исилькуль – 113,48; г. Тара – 117,64
		4 – 5 этажей	г. Омск – 102,26; п.г.т. Черлак – 102,26; г. Исилькуль – 102,26; г. Тара – 106,01

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Пункты редуцирования газа. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов.	Удельный расход природного газа для приготовления пищи, куб. м/ч на 1 человека	0,06
Газонаполнительные станции, газонаполнительные пункты. Межпоселковые газораспределительные сети.	Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, куб. м/ч на 1 человека [1]	0,3
Газораспределительные сети	Удельный расход сжиженного углеводородного газа для приготовления пищи, кг на 1 человека в год	85
Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Водопроводы	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, без ванн – 130. Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением или с местными водонагревателями – 220
Канализационные очистные сооружения, иловые площадки, биологические пруды глубокой очистки сточных вод. Канализационные насосные станции. Сети канализации (напорной, самотечной)	Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению
<p>Примечания:</p> <p>1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).</p> <p>2. Значения удельного расхода тепла на отопление для населенных пунктов в городских поселениях следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице.</p>		

1.7.3. В иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения Омской области

1.7.3.1. В области благоустройства территории, организации массового отдыха населения поселения Омской области

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения поселения Омской области в области благоустройства территории, организации массового отдыха населения, приведены в таблице № 44.

Таблица № 44

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека	Для поселений в зависимости от природных зон:	
		Лесная природная зона	городские поселения – 10. сельские поселения – 12
		Лесостепная и степная природная зона	городские поселения – 12. сельские поселения – 14,5
в том числе:			
парки	Уровень обеспеченности, объектов на поселение	1	
сады	Уровень обеспеченности, объектов на поселение	1	
скверы	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 человек	1	
	Транспортная доступность, мин	Для городских поселений – 12. Для сельских поселений – 16	
набережные	Уровень обеспеченности, объектов на населенный пункт	Для населенных пунктов с численностью более 5000 человек – 1 [1]	
благоустроенные пляжи, места массовой околотоводной рекреации	Уровень обеспеченности, объектов на населенный пункт	Для населенных пунктов с численностью более 5000 человек – 1 [1]	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
детские игровые площадки	Уровень обеспеченности, объектов на 200 человек	1
	Пешеходная доступность, мин	10
	Размер земельного участка, кв. м на 1 человека	0,7
Примечание: 1. Расчетные показатели для набережных, благоустроенных пляжей, мест массовой околотоводной рекреации устанавливаются в случае, если муниципальное образование Омской области обладает водными природными ресурсами.		

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками придомового благоустройства и озеленением земельного участка, приведены в таблице № 45.

Таблица № 45

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Многоквартирные жилые дома	Суммарная площадь площадок придомового благоустройства [1], кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений	4,4 [2]
	Суммарная площадь озеленения земельного участка, кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений	12 [3, 4]
Гостиницы	Доля озеленения от территории земельного участка, свободной от застройки, %	Для городских населенных пунктов – 30 [5]
Предприятия общественного питания и бытового обслуживания. Торговые и торгово-развлекательные объекты. Административные и офисные объекты и иные объекты без конкретного функционального назначения	Доля озеленения от территории земельного участка, свободной от застройки, %	Для городских населенных пунктов - 20 [5]
Парки культуры и отдыха. Тематические парки. Скверы	Доля озеленения земельного участка, %	70
Примечания: 1. К площадкам придомового благоустройства относятся: площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения,		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>площадки для хозяйственных целей.</p> <p>2. Обеспеченность площадками придомового благоустройства предусматривается в границах земельного участка обеспечиваемого объекта.</p> <p>3. Не более 70 % озеленения на земельном участке может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на надземных частях зданий и сооружений) не выше отметки второго надземного этажа здания, при условии размещения не менее 20% озеленения при толщине грунтового слоя не менее 1,0 метра и не более 50% озеленения при толщине грунтового слоя менее 0,3 м.</p> <p>4. Площадь озеленения земельного участка может быть уменьшена не более чем на 25% от расчетной площади в случае, если в границах элемента планировочной структуры на расстоянии не более 200 м от многоквартирных жилых домов сформирован земельный участок для существующих озелененных территорий общего пользования. Земельный участок для озелененных территорий общего пользования должен отвечать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь земельного участка должна быть не менее значения, на которое сокращена площадь озеленения земельного участка многоквартирного жилого дома; - земельный участок должен быть расположен вне границ охранных зон объектов коммунального обслуживания, если иное не предусмотрено режимами использования земельных участков в границах указанных охранных зон. <p>В случае обоснования сокращения озеленения земельных участков нескольких многоквартирных жилых домов площадь земельного участка озелененной территорий общего пользования должна быть не менее суммарного значения, на которое сокращена площадь озеленения многоквартирных жилых домов.</p> <p>5. Значение расчетного показателя применимо только для отдельно стоящих объектов. В случае если объекты размещаются во встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных жилых домов озеленение земельного участка объекта капитального строительства рассчитывается только исходя из общей площади жилых помещений многоквартирного жилого дома.</p>		

1.7.3.2. В области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг

Предельные значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения городского поселения Омской области в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг, приведены в таблице № 46.

Таблица № 46

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбища традиционного захоронения	Размер земельного участка, га на 1000 человек	Для городских поселений – 0,02

2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития, влияющих на установление расчетных показателей

2.1.1. Административно-территориальное устройство

Согласно статье 22 Устава Омской области административно-территориальное устройство Омской области состоит из административно-территориальных образований и населенных пунктов.

К административно-территориальным образованиям Омской области относятся: муниципальные районы Омской области – Азовский немецкий национальный, Большереченский, Большеуковский, Горьковский, Знаменский, Исилькульский, Калачинский, Колосовский, Кормиловский, Крутинский, Любинский, Марьяновский, Москаленский, Муромцевский, Называевский, Нижнеомский, Нововаршавский, Одесский, Оконешниковский, Омский, Павлоградский, Полтавский, Русско-Полянский, Саргатский, Седельниковский, Таврический, Тарский, Тевризский, Тюкалинский, Усть-Ишимский, Черлакский, Шербакульский; города областного значения: Омск, Исилькуль, Калачинск, Называевск, Тара, Тюкалинск.

Административным центром Омской области является г. Омск.

Порядок создания, реорганизации и упразднения административно-территориальных образований Омской области, а также иные вопросы административно-территориального устройства Омской области регулируются Законом Омской области от 15 октября 2003 года № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения».

Законом Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» на территории региона создано 422 муниципальных образования, в том числе один городской округ – муниципальное образование городской округ город Омск Омской области; 32 муниципальных района; 26 городских поселений; 363 сельских поселения.

Населенные пункты Омской области подразделяются на городские (города, рабочие и дачные поселки) и сельские (села, поселки, деревни, аулы, хутора, заимки и иные) населенные пункты. На территории Омской области расположено 6 городов, 20 рабочих поселков и 1 дачный поселок, 1,4 тысячи сельских населенных пунктов.

Состав муниципальных районов и городских округов Омской области по состоянию на начало 2021 года приведен в таблице 47.

Состав муниципальных районов и городских округов Омской области
по состоянию на начало 2021 года

п/п	Муниципальный район, городской округ	Поселение		Городской населенный пункт	Сельский населенный пункт
		городское	сельское		
1	Азовский немецкий национальный район Омской области	-	8	-	27
2	Большереченский муниципальный район Омской области	1	12	1	54
3	Большеуковский муниципальный район Омской области	-	8	-	19
4	Горьковский муниципальный район Омской области	1	11	1	47
5	Знаменский муниципальный район Омской области	-	8	-	40
6	Исилькульский муниципальный район Омской области	1	10	1	50
7	Калачинский муниципальный район Омской области	1	12	1	54
8	Колосовский муниципальный район Омской области	-	11	-	34
9	Кормиловский муниципальный район Омской области	1	10	1	41
10	Крутинский муниципальный район Омской области	1	9	1	46
11	Любинский муниципальный район Омской области	2	17	2	74
12	Марьяновский муниципальный район Омской области	1	9	1	41
13	Москаленский муниципальный район Омской области	1	12	1	56
14	Муромцевский муниципальный район Омской области	1	14	1	55
15	Называевский муниципальный район Омской области	1	15	1	70
16	Нижеомский муниципальный район Омской области	-	11	-	52
17	Нововаршавский муниципальный район	2	9	2	31
18	Одесский муниципальный район Омской области	-	9	-	20

п/п	Муниципальный район, городской округ	Поселение		Городской населенный пункт	Сельский населенный пункт
		городское	сельское		
19	Оконешниковский муниципальный район Омской области	1	8	1	31
20	Омский муниципальный район Омской области	1	23	1	93
21	Павлоградский муниципальный район Омской области	1	9	1	32
22	Полтавский муниципальный район Омской области	1	8	1	43
23	Русско-Полянский муниципальный район Омской области	1	10	1	33
24	Саргатский муниципальный район Омской области	1	8	1	41
25	Седельниковский муниципальный район Омской области	-	11	-	34
26	Таврический муниципальный район Омской области	1	10	1	42
27	Тарский муниципальный район Омской области	1	20	1	76
28	Тевризский муниципальный район Омской области	1	13	1	36
29	Тюкалинский муниципальный район Омской области	1	16	1	72
30	Усть-Ишимский муниципальный район Омской области	-	13	-	49
31	Черлакский муниципальный район Омской области	1	10	1	41
32	Шербакульский муниципальный район Омской области	1	9	1	37
33	Город Омск	-	-	1	-

2.1.2. Система расселения

Современная система расселения Омской области многоуровневая – представлена областной, межрайонными, агломерационной, районными и групповыми системами расселения. Системы расселения разных уровней имеют свои центры, в которых сосредоточены объекты обслуживания населения, отличающиеся между собой по виду предоставляемых услуг и периодичности пользования:

- г. Омск – центр Омской области (общественный центр I ранга);
- г. Тара – центр обслуживания северных районов (общественный центр II ранга). В систему расселения входят Тарский, Седельниковский, Знаменский, Колосовский, Большереческий, Муромцевский, Усть-Ишимский, Большеуковский и Тевризский муниципальные районы;
- межрайонные центры (общественные центры III ранга) – города Омск, Исилькуль, Калачинск, Тара, рабочие поселки Тевриз и Нововаршавка;
- районные центры (общественные центры IV ранга) – все районные центры муниципальных районов Омской области;
- центры групповых систем расселения (общественные центры V ранга).

Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р, г. Омск отнесен к перспективным крупным центрам экономического роста Российской Федерации – городам, образующим крупнейшие городские агломерации с общей численностью населения более 1000 тыс. человек. Населенные пункты такой агломерации связаны совместным использованием инфраструктурных объектов и объединены интенсивными экономическими, в том числе трудовыми и социальными связями.

Омская агломерация – межрегиональный центр социально-экономического развития и притяжения Западной Сибири.

В соответствии с Концепцией пространственного развития Омской агломерации, разработанной в составе материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п, Омская агломерация является моноцентрической агломерацией, которая включает в себя центр Омской области, города-спутники и крупные населенные пункты: с. Азово, р. п. Кормиловка, с. Красноярка, р. п. Красный Яр, р. п. Любинский, р. п. Марьяновка, р. п. Таврическое, с. Чернолучье.

В пределах Омской агломерации проживает более 73% от общего населения Омской области. Численность населения Омской агломерации составляет около 1,4 млн человек.

В соответствии с Концепцией пространственного развития Омской агломерации в Омскую агломерацию входят (Рисунок 1):

- ядро (центр) – в границах города Омска;
- центральная (ближняя) зона – в границах часовой транспортной доступности: значительная часть территории Омского муниципального района Омской области, частично территории Азовского, Любинского, Марьяновского, Таврического, Кормиловского муниципальных районов Омской области. Это территория с интенсивными связями с центром

агломерации (трудовыми, организационно-хозяйственными, социально-культурными, инфраструктурными, рекреационными, деловыми и др.);
 - периферийная зона – в границах полуторачасовой транспортной доступности: частично территории Азовского, Любинского, Марьяновского, Таврического, Кормиловского муниципальных районов Омской области.

В перспективе в границы Омской агломерации могут быть включены муниципальные районы в границах двухчасовой транспортной доступности: Москаленского, Шербакульского, Калачинского и Горьковского муниципальных районов Омской области.

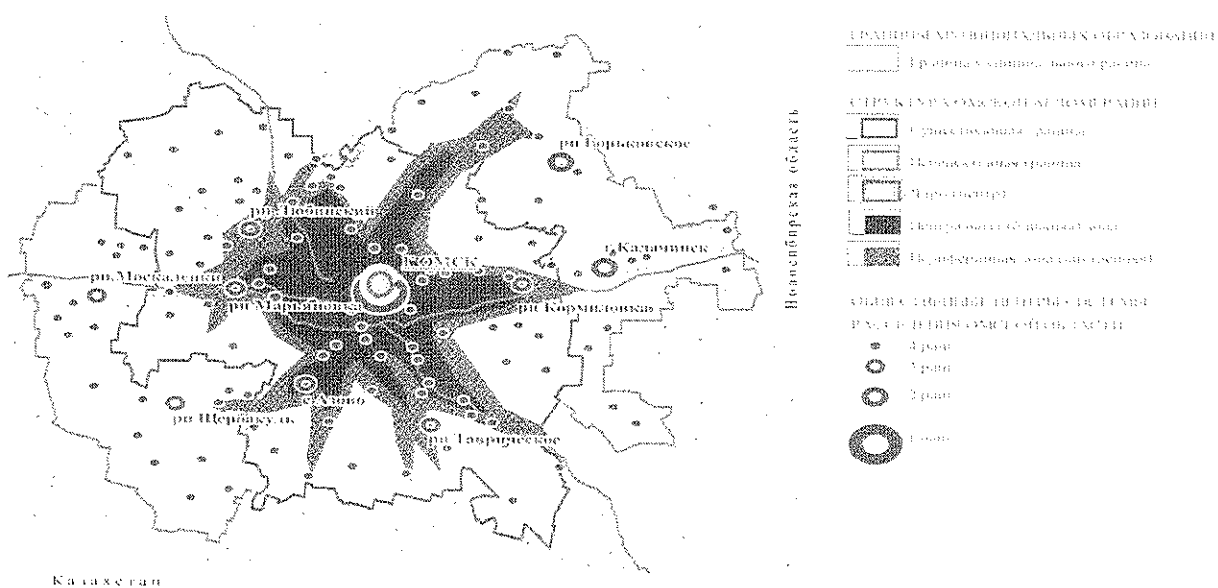


Рисунок 1 – Схема Омской агломерации

Значение населенных пунктов в региональной системе расселения (ранг центра межселенного обслуживания) характеризует обязательный минимальный набор объектов обслуживания населения, а также накладывает дополнительную нагрузку на объекты обслуживания населения, что влияет на значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения. Поправочные коэффициенты для расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального, местного значения, учитывающие роль населенных пунктов в региональной системе расселения, представлены в Приложении 2.

Во многих муниципальных районах Омской области сложилась практика обслуживания населения двух и более сельских поселений единым комплексом инфраструктурных объектов. Данное обстоятельство обусловлено экономическими аспектами – строительство и содержание инфраструктурных объектов в малочисленных населенных пунктах экономически необоснованно. Всего в муниципальных районах Омской области выделено 337 групповых систем расселения. Характеристика групповых систем расселения представлена в Приложении 1.

2.1.3. Социально-демографический состав и плотность населения муниципальных образований

Численность постоянного населения Омской области на конец 2020 года составила 1903,7 тыс. человек. В областном центре проживает до 60% от общей численности населения региона. Самым крупным муниципальным районом Омской области является Омский муниципальный район с численностью населения 99,2 тыс. человек (5,2% от численности населения Омской области). Самыми малочисленными муниципальными районами, численность населения которых составляет до 10 тыс. человек, являются Большеуковский и Седельниковский муниципальные районы Омской области.

Плотность населения Омской области составляет 13,5 человек на кв. км (таблица № 2 Приложение № 1). В разрезе муниципальных образований наименьшей плотностью населения характеризуются северные районы: Большеуковский муниципальный район Омской области (0,7 человек на кв. км), Тевризский муниципальный район Омской области (1,4 человек на кв. км), Усть-Ишимский муниципальный район Омской области (1,4 человек на кв. км). Наибольшая плотность населения отмечена в южных районах: Омский муниципальный район Омской области (27,8 человек на кв. км), Азовский немецкий национальный муниципальный район (18,3 человек на кв. км) и Марьяновский муниципальный район Омской области (16,2 человек на кв. км).

Плотность населения города Омска составляет около 2000 человек на кв. км.

Свыше 70% общей численности населения Омской области является городским. Помимо административного центра Омской области, наиболее крупными городскими населенными пунктами (численность населения свыше 20 тыс. человек) являются города Тара, Исилькуль, Калачинск.

Таблица № 48

Численность и плотность населения Омской области на конец 2020 года в разрезе муниципальных образований

Наименование муниципального образования	Численность постоянного населения, тыс. человек	Доля от общей численности населения, %	Плотность населения, человек на кв. км
Город Омск	1139,9	59,9	1962,0
Омский муниципальный район Омской области	99,2	5,2	27,8
Тарский муниципальный район Омской области	43,7	2,3	2,8

Наименование муниципального образования	Численность постоянного населения, тыс. человек	Доля от общей численности населения, %	Плотность населения, человек на кв. км
Исилькульский муниципальный район Омской области	38,4	2,0	13,8
Калачинский муниципальный район Омской области	38,2	2,0	13,5
Любинский муниципальный район Омской области	37,4	2,0	11,4
Таврический муниципальный район Омской области	34,6	1,8	12,7
Черлакский муниципальный район Омской области	27,8	1,5	6,5
Москаленский муниципальный район Омской области	27,7	1,5	11,2
Марьяновский муниципальный район Омской области	26,6	1,4	16,2
Азовский немецкий национальный муниципальный район Омской области	25,5	1,3	18,3
Большереченский муниципальный район Омской области	24,6	1,3	5,7
Кормиловский муниципальный район Омской области	24,4	1,3	12,9
Тюкалинский муниципальный район Омской области	22,3	1,2	3,5
Нововаршавский муниципальный район Омской области	21,8	1,1	9,9
Муромцевский муниципальный район Омской области	20,4	1,1	3,1
Называевский муниципальный район Омской области	19,5	1,0	3,3
Полтавский муниципальный район Омской области	19,2	1,0	6,9
Горьковский муниципальный район Омской области	19,3	1,0	6,5
Шербакульский муниципальный район Омской области	19,1	1,0	8,3

Наименование муниципального образования	Численность постоянного населения, тыс. человек	Доля от общей численности населения, %	Плотность населения, человек на кв. км
Павлоградский муниципальный район Омской области	18,3	1,0	7,4
Саргатский муниципальный район Омской области	18,3	1,0	4,9
Русско-Полянский муниципальный район Омской области	17,2	0,9	5,2
Одесский муниципальный район Омской области	17,3	0,9	9,4
Крутинский муниципальный район Омской области	14,4	0,8	2,5
Тевризский муниципальный район Омской области	13,6	0,7	1,4
Нижнеомский муниципальный район Омской области	13,4	0,7	4,0
Оконешниковский муниципальный район Омской области	12,8	0,7	4,2
Знаменский муниципальный район Омской области	11,0	0,6	3,0
Усть-Ишимский муниципальный район Омской области	10,6	0,6	1,4
Колосовский муниципальный район Омской области	10,5	0,6	2,2
Седельниковский муниципальный район Омской области	9,7	0,5	1,9
Большеуковский муниципальный район Омской области	7,0	0,4	0,7
Всего по Омской области	1903,7	100	13,5

При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального, местного значения важно представлять, как изменится численность постоянного населения территории в прогнозном периоде. Прогноз численности населения как один из основных показателей социально-экономического развития Омской области представлен в Схеме территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п.

В целом на расчетный срок реализации схемы территориального планирования (конец 2040 года) прогнозируется умеренное снижение

численности населения Омской области до 1877,8 тыс. человек. Рост численности населения прогнозируется в отдельных муниципальных образованиях – городе Омске (до 1200 тыс. человек), Азовском немецком национальном муниципальном районе Омской области (до 25,5 тыс. человек) и Омском муниципальном районе Омской области (до 108,7 тыс. человек).

2.1.4. Природно-климатические условия и ресурсы

На определение расчетных показателей влияют следующие природно-климатические характеристики территории: климат, метеорологические условия (сильный ветер), природная зона.

На значения расчетных показателей для объектов социальной инфраструктуры влияют климатические условия территории (средняя месячная температура воздуха в январе и июле, среднемесячная относительная влажность воздуха в июле) и средняя скорость ветра. По строительно-климатическому районированию в соответствии с таблицей Б.1 СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» территория Омской области относится к I климатическому району, подрайону – IV. Характеристика климатических параметров для климатического подрайона IV выражается в среднемесячной температуре воздуха в январе, которая составляет от минус 14°C до минус 28°C, среднемесячной температуре воздуха в июле – от плюс 12°C до плюс 21°C, среднемесячной относительной влажности воздуха в июле – более 75%. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^\circ\text{C}$ составляет 3,6 м/с (Исилькуль), 2,7 м/с (Омск), 2,8 м/с (Тара), 2,9 м/с (Черлак).

На значения расчетных показателей для объектов теплоснабжения влияют климатические параметры холодного периода года: температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92), продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха менее 8°C, средняя температура воздуха со средней суточной температурой воздуха менее 8°C в соответствии с СП 131.13330.2020 СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

На значения расчетных показателей для объектов благоустройства и организации массового отдыха населения влияют расположение территории области в пределах трех природных зон: лесная зона занимает северные районы области, лесостепная зона – центральную часть Омской области, степная зона – юг области, а также наличие водных объектов.

2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования Омской области

2.2.1. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Омской области

2.2.1.1. В области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

Расчетные показатели для объектов регионального значения в области транспорта установлены с учетом:

- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами транспорта;

- необходимости формирования целостной системы пассажирского транспорта на территории Омской области – развитая автодорожная сеть позволяет связать автомобильным пассажирским транспортом все муниципальные районы Омской области и город Омск межмуниципальным пассажирским транспортом;

- необходимости обеспечения комфортных условий для пассажиров и водителей (развитие сети автовокзалов или автостанций, а также размещение остановочных пунктов в населенных пунктах). Расчетные показатели позволят обеспечить охват 97% населения Омской области услугами пассажирского автомобильного транспорта.

С целью организации пассажирского сообщения и функционирования санитарной авиации размещение посадочных площадок необходимо в городе Омске рядом с крупными многопрофильными медицинскими организациями, а также в наиболее отдаленных муниципальных районах Омской области.

Для организации пассажирского сообщения водным транспортом установлен расчетный показатель обеспеченности населенных пунктов пассажирскими причалами. Пассажирские причалы необходимо размещать в населенных пунктах с численностью 1000 человек и более. При этом пассажирский причал может размещаться и возле населенного пункта, расположенного от реки Иртыш на расстоянии не более 2000 метров. Данное расстояние можно преодолеть пешком или обеспечить подвоз автомобильным транспортом от причала до населенного пункта. При данных условиях использование водного пассажирского транспорта может быть привлекательным и обеспечить устойчивый пассажиропоток.

2.2.1.2. В области энергетики

Расчетные показатели в отношении объектов электроснабжения установлены в соответствии с Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94, с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15 августа 2012 года № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области».

2.2.1.3. В области газоснабжения

Расчетные показатели в отношении объектов газоснабжения установлены на основании СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15 августа 2012 года № 134/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении природного газа. Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности). Удельный расход сжиженного углеводородного газа определен для целей приготовления пищи (кг на 1 человека в год).

2.2.1.4. В области водоснабжения населения, водоотведения

Расчетные показатели в отношении объектов водоснабжения населения, водоотведения установлены на основании СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 11 сентября 2014 года № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении холодной и горячей воды. Удельные среднесуточные показатели водопотребления и водоотведения учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).

2.2.1.5. В области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Расчетные показатели для пожарных постов установлены в соответствии со сложившейся системой обеспечения пожарной безопасности в Омской области:

- в городе Омске и административных центрах муниципальных районов Омской области – федеральная противопожарная служба;

- в населенных пунктах сельских поселений муниципальных районов Омской области – противопожарная служба Омской области (пожарные посты) и добровольная пожарная охрана (добровольные пожарные команды и добровольные пожарные дружины);

- в местах эксплуатации воздушных, морских, речных и железнодорожных транспортных средств, а также плавающих речных средств и сооружений – ведомственная пожарная охрана;

- в крупных производственных объектах – частная пожарная охрана.

Расчетные показатели установлены с учетом экономической целесообразности создания и содержания объектов пожарной безопасности в малочисленных населенных пунктах.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пожарными постами необходимо применять в соответствии с положениями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расчетные показатели для ветеринарно-санитарных утилизационных заводов установлены с учетом запрета захоронения биологических отходов в землю и для обеспечения экологического, эпидемического и эпизоотического благополучия населения.

2.2.1.6. В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области образования установлены с учетом нижеприведенных условий.

1. Анализа сложившейся демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения, в том числе по отдельным возрастным группам населения (от 15 до 19 лет, от 17 до 30 лет).

2. Оценки фактического уровня обеспеченности населения образовательными организациями и целевых показателей (индикаторов) развития системы образования, установленных документами стратегического планирования Омской области.

В Омской области ежегодно увеличивается число студентов среднего профессионального образования. Численность обучающихся

в образовательных организациях, реализующих программы среднего профессионального образования, и их филиалах в 2019 году составила 53,2 тыс. человек. Рост числа учащихся относительно 2014 года составил 10,7%. Численность студентов, обучающихся по программам подготовки специалистов среднего звена и программам подготовки квалифицированных рабочих (служащих), в очной форме обучения за период 2019 года составила 43,0 тыс. человек, или 81% от общего числа обучающихся. В период с 2014 по 2019 годы доля обучающихся на очной форме обучения в общем числе обучающихся по программам среднего профессионального образования оставалась стабильной (в пределах 80 – 81%). Число мест на программах среднего профессионального образования в расчете на 100 человек в возрасте от 15 до 19 лет за 2019 год составило 58 мест.

Численность студентов бакалавриата, специалитета, магистратуры, наоборот, в регионе ежегодно сокращается. За период с 2014 по 2019 годы численность студентов сократилась с 88,7 до 75,2 тыс. человек, или более чем на 15%. При этом удельный показатель численности студентов, обучающихся на программах высшего образования, в расчете на 100 человек от 17 до 30 лет за аналогичный период времени, наоборот, увеличился с 23 до 25. Это обусловлено тем, что действующая система высшего и среднего профессионального образования в Омской области привлекает студентов из городов других регионов и стран. Согласно итоговым отчетам Министерства образования Омской области «О результатах анализа состояния и перспектив развития системы образования», в 2016 году в образовательных организациях региона обучалось 14,5 тыс. иностранных граждан, в 2019 году – 12,8 тыс. иностранных граждан. Наибольшую долю из общего числа иностранных студентов составляют граждане Республики Казахстан – свыше 90%. Одной из задач социально-экономического развития Омской области является дальнейшее развитие экспорта образования и увеличение числа иностранных студентов.

Число мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций Омской области составляет 8,2 тыс. мест. Учитывая, что численность студентов очной формы обучения образовательных организаций, осуществляющих деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования, за 2019 год составила 43,0 тыс. человек, число мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы обучения составило 19 мест. Данное удельное значение числа мест в общежитиях профессиональных образовательных организаций Омской области на 27% больше аналогичного показателя, указанного в письме Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (15 мест в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы).

Число мест в общежитиях образовательных организаций высшего образования составляет около 14,0 тыс. мест (с учетом общежитий филиалов образовательных организаций в городе Тара). Удельный показатель числа

мест в общежитиях на 100 обучающихся в образовательных организациях высшего образования на местах очной формы обучения за 2019 год составил 39 мест.

Оценка дополнительной потребности образовательных организаций, реализующих профессиональное образование, в инфраструктурных объектах, обеспечивающих необходимые условия для организации быта, в т.ч. проживания студентов и преподавательского состава, была произведена при подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план города Омска. Учитывая задачу социально-экономического развития Омской области по дальнейшему развитию экспорта образования и увеличению числа иностранных студентов, выявлена потребность в увеличении мест в общежитиях для иностранных студентов. В увеличении числа мест в общежитиях нуждается ОмГТУ, ФГБОУ ВО ОмГМУ Минздрава России, ОмГУПС – порядка 2,5 тыс. мест суммарно.

3. Оценки результатов социологического исследования по выявлению общественного запроса на улучшение качества жизнеустройства в муниципальных образованиях Омской области, проведенного в ходе подготовки настоящих нормативов. Установлена потребность в увеличении числа мест в общежитиях образовательных организаций, реализующих профессиональное образование, не только в связи с прогнозируемым ростом числа иностранных студентов, но и для обеспечения студентов, являющихся жителями муниципальных районов Омской области. Так, из общего числа опрошенных респондентов в муниципальных районах Омской области, являющихся студентами и проживающих в съемной квартире во время учебного процесса, 50% отметили потребность сменить арендуемое жилье на комнату в общежитии.

2.2.1.7. В области здравоохранения

Обеспеченность населения лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях, и лечебно-профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях, установлена с учетом целей и задач развития сферы здравоохранения, установленных государственной программой Омской области «Развитие здравоохранения Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 265-п, региональной программой Омской области «Программа развития детского здравоохранения Омской области, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям», утвержденной распоряжением Правительства Омской области от 27 июня 2019 года № 114-рп, региональными проектами Омской области, разработанными в рамках национального проекта «Здравоохранение», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным

проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16), результатов научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Омской области и проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования города Омска.

Предполагается, что обеспеченность населения больничными койками к 2024 году должна сохраниться на уровне 2020 года и составить 76,1 коек на 10 тыс. населения.

При подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план города Омска был выполнен анализ состояния сети медицинских организаций, расположенных на территории областного центра. Установлено, что, помимо мероприятий, включенных в профильную государственную программу Омской области, исходя из целей и задач социально-экономического развития региона, на период до 2040, года целесообразно строительство (реконструкция) ряда медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, которые позволят увеличить объемы оказания специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи в стационарных условиях.

С учетом планируемых мероприятий по развитию сети медицинских организаций, прогноза изменения демографической ситуации уровень обеспеченности населения Омской области коечным фондом к 2040 году должен составить не менее 78,0 коек на 10 тыс. человек, амбулаторно-поликлиническими учреждениями – не менее 272,0 посещений в смену на 10 тыс. человек.

Обеспеченность населения медицинскими организациями скорой медицинской помощи (станциями скорой медицинской помощи) установлена с учетом положений приказа Минздрава России от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения», фактической обеспеченности населения муниципальных образований автомобилями скорой медицинской помощи, системы расселения Омской области (плотности населения в муниципальных образованиях и удаленности населенных пунктов от центров районных систем расселения).

Территориальную доступность лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных и в стационарных условиях, необходимо принимать с учетом положений приказа Минздрава России от 27 февраля 2016 года № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения» и системы расселения Омской области и Приказа Минздравсоцразвития России от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

Доступность медицинских организаций скорой медицинской помощи (станций скорой медицинской помощи) установлена с учетом положений приказа Минздрава России от 20 июня 2013 года № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи» (пункт 4 приложения 3), приказа Минздрава России от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения», а также с учетом специфики системы расселения Омской области.

2.2.1.8. В области физической культуры и спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области физической культуры и спорта установлены с учетом следующий факторов.

1. Анализа сложившейся демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения, в том числе по отдельным возрастным группам населения (3 – 79 лет).

2. Оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области физической культуры и спорта. К объектам физической культуры и спорта регионального значения, подлежащим нормированию в РНГП, относятся только объекты государственной (областной) формы собственности, используемые для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий для населения в возрасте 3 – 79 лет, подведомственные Министерству по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области. К нормируемым спортивным сооружениям не относятся объекты, функционирующие при образовательных организациях регионального значения (профессиональных образовательных организациях, общеобразовательных организациях), а также объекты, находящиеся в ведении иных органов исполнительной власти Омской области.

3. Приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области физической культуры и спорта, установленных документами стратегического планирования Омской области. Региональный проект «Спорт-норма жизни», утвержденный Губернатором Омской области от 25 февраля 2019 года, предусматривает увеличение к 2024 году доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, до 55% (на 2020 год – 43,9%). Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта и реализации мероприятий в сфере молодежной политики в Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 254-п, предусматривает увеличение доли населения Омской области, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения Омской области до 52% (на 2020 год – 43,9%).

В соответствии с документами стратегического планирования к 2040 году в Омской области запланировано развитие (строительство) следующих видов спортивных сооружений регионального значения: 6 физкультурно-спортивных залов, 10 плавательных бассейнов, 3 плоскостных спортивных сооружения, в том числе футбольного манежа, 4 крытых спортивных объектов с искусственным льдом (ледовых арен), 1 стадиона с трибунами, 3 специализированных объектов спорта (велодром, парусный центр, сооружение для стрелковых видов спорта). Суммарная единовременная пропускная способность планируемых к размещению спортивных сооружений составляет 1,7 тыс. человек.

В целях равномерного распределения бюджетных средств, требуемых для реализации установленного в нормативах градостроительного проектирования уровня обеспеченности населения объектами регионального значения в области физической культуры и спорта, расчетные показатели дифференцированы по периодам (до 2025 года, 2030 года, 2035 года, 2040 года).

2.2.1.9. В области отдыха и оздоровления детей

Расчетные показатели для объектов отдыха детей и их оздоровления установлены с учетом:

1. Анализа сложившейся демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения, в том числе по отдельным возрастным группам населения (от 7 до 18 лет).

2. Анализа сложившейся сети организаций отдыха и оздоровления детей. Реестр организаций отдыха детей и их оздоровления на территории Омской области по состоянию на 12 октября 2021 года включал в себя 4 детских лагеря, подведомственных органам исполнительной власти Омской области. Суммарная мощность детских лагерей составляет 1000 мест. При численности детского контингента в регионе в возрасте от 7 до 18 лет на начало 2020 года в количестве 245,3 тыс. человек удельное число мест организаций отдыха детей и их оздоровления на 1000 детей соответствующей возрастной категории составляет 4 места.

3. Приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области отдыха и оздоровления детей, установленных документами стратегического планирования Омской области. Одними из основных направлений государственной политики региона являются: обеспечение организации отдыха и оздоровления детей; сохранение системы детского отдыха и оздоровления, создание условий для безопасного пребывания детей в детских оздоровительных учреждениях при доставке их к местам отдыха и обратно, а также организация активного отдыха и оздоровления, формирование навыков здорового образа жизни; сохранение и развитие материально-технической базы организаций, осуществляющих на территории

Омской области деятельность в сфере детского отдыха и оздоровления, в том числе круглогодичного действия.

Развитие сети организаций отдыха детей и их оздоровления в Омской области необходимо осуществлять через реновацию действующих загородных лагерей, в том числе посредством увеличения их вместимости до 1500 мест.

2.2.1.10. В области молодежной политики

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями по работе с детьми и молодежью установлен с учетом следующих факторов.

1. Анализа сложившейся демографической ситуации в регионе и прогнозов ее изменения, в том числе по отдельным возрастным группам населения (от 14 до 35 лет включительно).

2. Анализа сложившейся сети учреждений по работе с детьми и молодежью. Все объекты регионального значения в области молодежной политики сосредоточены в городе Омске (НП «Областной молодежный центр «Химик» на 1100 мест, БУ ОО «Региональный центр по организации и проведению молодежных мероприятий» на 155 мест, БУ ОО «Центр патриотического воспитания молодежи»). При численности населения региона в возрасте от 14 до 35 лет включительно на начало 2020 года, составляющей 519,5 тыс. человек, удельное число мест учреждений по работе с детьми и молодежью на 1000 человек соответствующей возрастной категории составляет 2 места.

3. Приоритетов, целей и задач социально-экономического развития Омской области, направленных на развитие человеческого капитала в регионе. В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Омской области до 2025 года, утвержденной Указом Губернатора Омской области от 24 июня 2013 года № 93, стратегия в сфере молодежной политики направлена на создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, развитие потенциала молодежи и его использование в интересах инновационного развития Омской области. В качестве основной цели Государственной программы Омской области «Развитие физической культуры и спорта и реализация мероприятий в сфере молодежной политики в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 254-п, определено обеспечение высокого качества предоставления услуг в сфере молодежной политики в соответствии с меняющимися запросами населения и перспективными задачами развития общества и экономики. Ожидаемым результатом реализации государственной программы является увеличение доли молодежи Омской области, участвующей в мероприятиях, направленных на реализацию молодежной политики, в общей численности молодежи Омской области с 57,9% в 2016 году до 74,9% в 2021 году.

Размер земельных участков для учреждений по работе с детьми и молодежью установлен с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

2.2.1.11. В области архивного дела

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности архивами установлен с учетом:

1. Анализа сложившейся сети государственных архивов.

Деятельность в сфере организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в регионе реализует БУОО «Исторический архив Омской области». Основная часть зданий учреждения расположена на территории города Омска. В городе Тара размещен филиал указанного государственного архива.

2. Приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области архивного дела, установленных документами стратегического планирования Омской области.

Развитие архивного дела является одной из приоритетных задач культурной государственной политики региона. Реализация данного направления обеспечивается подпрограммой «Наследие», включенной в структуру государственной программы Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 251-п. Мероприятий по развитию сети государственных архивов документами стратегического планирования не предусмотрено.

2.2.1.12. В области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области культуры и искусства установлены с учетом:

1. Анализа сложившейся демографической ситуации региона, тенденций изменения демографических показателей и прогноза их изменения на период до 2040 года.

2. Оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области культуры и искусства.

Отрасль культуры Омской области характеризуется развитой системой библиотечного, культурно-досугового обслуживания населения, театральными, музейными, концертными организациями и др. Региональная сеть учреждений культуры включает 3 областные библиотеки (в т.ч. 1 филиал), 7 музеев, 7 театров, филармонию, центр культуры, дом ветеранов, дом дружбы, дворец культуры, центр народного творчества, детский ансамбль, киноvideоцентр, зоопарк и цирк.

3. Приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области культуры и искусства, установленных документами стратегического планирования Омской области.

Основными целями культурной политики региона является закрепление стратегической роли культуры как духовно-нравственной основы для единства общества посредством приоритетного культурного и гуманитарного развития, создание благоприятных условий для формирования гармонично развитой личности, реализации каждым человеком его творческого потенциала. Данные ориентиры транслируются в государственной программе Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 251-п. Для достижения указанных приоритетов программой предусмотрено решение следующих задач: развитие театрального и музыкального искусства, обеспечение роста его качества и доступности для населения Омской области, развитие музейного дела, создание условий для сохранения нематериального культурного наследия народов, проживающих в Омской области, развития самодеятельного художественного творчества и досуга населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области культуры и искусства: библиотеками, домами (центрами) народного творчества, домами дружбы, филармониями, цирками, киноvideопракатными организациями, зоопарками/ботаническими садами, музеями (краеведческие музеи), театрами (театры музыкальные/ оперы и балета, театры кукол, театры юного зрителя, прочие театры по видам искусства) – приняты согласно Методическим рекомендациям по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры Омской области, утвержденным Министром культуры Омской области от 26 августа 2020 года.

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дворцами культуры, театрами драматическими установлено оценочным методом в целях обеспечения доступности культурно-досуговых и театральных услуг для населения и сохранения существующего уровня обеспеченности указанными объектами.

Для общедоступности культурной деятельности, развития сети зрелищных организаций в Омской области целесообразно устанавливать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами и театрами как удельную мощность (вместимость), приходящуюся на 1000 человек.

При расчете обеспеченности населения концертными залами необходимо учитывать мощности (вместимость) площадок, отвечающих акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (филармоний, культурно-досуговых учреждений, специализированных учебных заведений, многофункциональных и спортивно-концертных комплексов). Значение расчетных показателей

минимально допустимого уровня обеспеченности указанными зрелищными организациями определены с учетом мероприятий, включенных в документы стратегического и территориального планирования региона:

- строительство многофункционального спортивного комплекса «Арена» на 12000 мест (государственная программа Омской области «Развитие физической культуры и спорта и реализация мероприятий в сфере молодежной политики в Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 254-п);

- реконструкция государственного предприятия Омской области «Спортивно-концертный комплекс имени В. Блинова» (Стратегия социально-экономического развития города Омска до 2030 года, утвержденная решением Омского городского совета от 19 декабря 2018 года № 101).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности театрами, выраженные в удельном количестве мест на 1000 человек, определены оценочным методом с целью сохранения существующего уровня обеспеченности указанными объектами.

Музейная сеть Омской области включает в себя разнообразные профильные группы музеев. В систему включены художественные, исторические, краеведческие, литературные музеи, музей заповедник и др. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности музеями принято с учетом планируемого к размещению объекта культуры «Историко-культурный и музейный комплекс имени М.А. Ульянова в городе Тара» согласно государственной программе Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 251-п.

Размеры земельных участков для объектов регионального значения в области культуры и искусства установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства, рекомендаций по проектированию музеев, утвержденных 1 января 1988 года ЦИИИЭП им. Б.С. Мезенцева.

2.2.1.13. В области социального обслуживания населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области социального обслуживания населения установлены с учетом:

1. Анализа сложившейся демографической ситуации в муниципальных образованиях и прогноза ее изменения, в том числе общей численности населения, численности населения соответствующих возрастных групп населения: мужчины в возрасте старше 65 лет, женщины в возрасте старше 60 лет, дети в возрасте до 18 лет, населения старше 18 лет.

2. Анализа сложившейся сети государственных организаций социального обслуживания населения, в том числе оценки существующего уровня обеспеченности населения региона такими объектами.

3. Результатов социологического исследования по выявлению общественного запроса на улучшение качества жизнеустройства в муниципальных образованиях Омской области, проведенного в ходе подготовки настоящих нормативов.

4. Приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области социального обслуживания населения, установленных документами стратегического планирования Омской области. В целях создания условий для социально-демографического развития региона, своевременного оказания социальной поддержки гражданам, проживающим на территории Омской области, повышения качества и доступности социального обслуживания населения Омской области на территории региона приняты и реализуются следующие государственные и ведомственные программы: государственная программа Омской области «Социальная поддержка населения», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 256-п (предусматривает к 2024 году увеличение до 100% доли граждан, получивших социальные услуги в учреждениях социального обслуживания населения, в общем числе граждан, обратившихся за получением социальных услуг в учреждения социального обслуживания населения); государственная программа Омской области «Доступная среда», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 261-п; ведомственная целевая программа «Развитие системы социального обслуживания Омской области», утвержденная приказом Министерства труда и социального развития Омской области от 23 октября 2013 года № 144-п;

Государственными программами Омской области, Схемой территориального планирования Омской области сформирован перечень мероприятий по развитию сферы социального обслуживания населения в регионе: строительство жилого корпуса на 100 койко-мест со столовой, спортивным и культурно-досуговым блоками в АСУСО «Омский психоневрологический интернат» (г. Омск, пос. Северный); строительство корпуса для организации социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов на 8 койко-мест (Большереченский муниципальный район Омской области, Такмыкское сельское поселение, с.Такмык); строительство административного корпуса с приемно-карантинным отделением для организации социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов на 32 койко-места (г. Омск, пос. Северный); строительство спального корпуса «Мать и дитя» в БУ «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» на 100 койко-мест (Омский муниципальный район Омской области, Чернолучинское городское поселение, д. п. Чернолучинский, ул. Курортная, д. 4); строительство

(размещение) кризисного центра помощи женщинам (г. Омск). Планируемые мероприятия по развитию сети организаций социального обслуживания, прогноз изменения демографической ситуации учтены при установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Омской области организациями социального обслуживания.

Размеры земельных участков для объектов регионального значения в области социального обслуживания населения установлены с учетом Рекомендаций по проектированию социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних, утвержденных указанием Комитета по архитектуре и градостроительству Москвы от 30 апреля 2004 года № 17, Рекомендаций по проектированию кризисных центров для женщин, утвержденных указанием Комитета по архитектуре и градостроительству Москвы от 14 марта 2003 года № 14, Рекомендаций по проектированию социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних, утвержденных приказом Москомархитектуры от 12 апреля 2005 года № 106, СП 42.13330.2016, СП 141.13330.2012 «Учреждения социального обслуживания населения. Правила расчета и размещения», СП 142.13330.2012 «СП 35-107-2003 Здания центров ресоциализации. Правила проектирования», СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования», СП 35-112-2005 «Дома-интернаты», СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей».

2.2.1.14. В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетные показатели в отношении объектов ритуальных услуг установлены с учетом реальных потребностей жителей Омской области, проблемы отсутствия резервных участков для использования под кладбища традиционного захоронения. В современных условиях кремация является наиболее цивилизованным методом похорон, экологически чистым, отвечающим требованиям времени.

2.2.2. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Омской области

2.2.2.1. В области автомобильных дорог

Уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями принят с учетом усредненных данных о количестве зарегистрированных автомобилей на территории Омской области.

Расчетный показатель плотности автомобильных дорог установлен с учетом сложившейся сети дорог и системы расселения.

Для города Омска расчетные показатели в отношении автомобильных дорог установлены с учетом необходимости формирования сбалансированной и скоординированной сети пассажирского транспорта общего пользования, для чего требуется:

- создать приоритетные условия для развития и движения скоростного общественного транспорта и обеспечить среднее время передвижения по городу на общественном транспорте не более 35 минут;
- интегрировать незавершенные объекты первой линии метрополитена в систему рельсового общественного транспорта с созданием на базе построенных станций транспортно-пересадочных узлов;
- обеспечить 100% пешеходную доступность общественного транспорта для жителей города и ближайшего пригорода, посредством устройства остановочных пунктов и развития маршрутной сети;
- повысить качество и безопасность услуг, предоставляемых городским пассажирским транспортом.

Для целей установления расчетных показателей города Омска учтена маршрутная сеть, включающая в себя трамвайные и троллейбусные линии, которая должна обеспечить не менее 60% городских пассажирских перевозок.

Расчетные показатели в отношении транспортно-пересадочных узлов обеспечат возможность быстрой и удобной пересадки.

Для повышения пешеходной связности территорий жилой, общественно-деловой и смешанной застройки установлен расчетный показатель плотности велосипедных и пешеходных связей на проектируемой территории. Эти пути могут быть совмещены с внутриквартальными проездами. Устанавливать сквозные связи необходимо в отношении территории площадью более 2 га. При несоблюдении данного показателя на площади более чем 2 га пешеходные пути могут значительно удлиниться, что увеличит пешеходную доступность до транспортных и социально значимых объектов.

Общая потребность в местах постоянного хранения для многоквартирного дома и временного хранения для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения принята исходя из прогнозируемого уровня обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями при условии, что каждый автомобиль обеспечен местом для стоянки. Нормирование данного расчетного показателя на единицу площади позволяет производить расчет унифицированно для объектов различного класса, независимо от сложившейся обеспеченности жилой площадью на 1 человека.

Расчетные показатели развития велодорожной инфраструктуры установлены дифференцированно для различных населенных пунктов в зависимости от численности населения. Для города Омска расчетным показателем является плотность велосипедных дорожек в границах населенного пункта, данный показатель позволит обеспечить равномерную связную сеть на всей территории населенного пункта. Кроме сети велосипедных дорожек необходимо планировать места хранения велосипедов возле жилых и общественных зданий. Для населенных пунктов городских и сельских поселений Омской области расчетный показатель обеспеченности велосипедными дорожками установлен с учетом функционально-планировочной структуры и возможностей развития велоинфраструктуры. В населенных пунктах с численностью свыше 6000 человек объемы автотрафика делают передвижение на велосипедах по проезжей части небезопасным. Для таких населенных пунктов в целях повышения безопасности и качества среды по основным улицам требуется строительство выделенных велосипедных дорожек.

Количество мест временного хранения легковых автомобилей суммируется для помещений различного назначения, расположенных в объекте капитального строительства, или территорий, для которых производится расчет.

2.2.2.2. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Расчетные показатели в отношении объектов электроснабжения установлены в соответствии с Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94, с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области».

Расчетные показатели в отношении объектов теплоснабжения установлены в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети», СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий» по укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв. м общей площади зданий, СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная

климатология» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 20 июня 2016 года № 59/27 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении тепловой энергии.

Расчетные показатели в отношении объектов газоснабжения установлены на основании СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15 августа 2012 года № 134/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении природного газа. Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности). Удельный расход сжиженного углеводородного газа определен для целей приготовления пищи (кг на 1 человека в год).

Расчетные показатели в отношении объектов водоснабжения населения, водоотведения установлены на основании СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 11 сентября 2014 года № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении холодной и горячей воды. Удельные среднесуточные водопотребление и водоотведение учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).

С целью сохранения архитектурного облика селитебных территорий города Омска строительство инженерных коммуникаций (сетей теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, сетей связи) следует предусматривать в подземном исполнении. Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилых зон в застройке зданиями 4 этажа и выше должны выполняться кабельными в подземном исполнении, а в застройке зданиями 3 этажа и ниже - воздушными или кабельными. Прокладка наземных тепловых сетей допускается в виде исключения при невозможности подземного их размещения.

2.2.2.3. В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения муниципальных образований (1 – 7, 7 – 18, 5 – 18 лет);
- оценки фактического уровня обеспеченности населения образовательными организациями и анализа спроса на услуги образовательных организаций (наличие очередности на предоставление услуг);
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области образования, установленных документами стратегического планирования муниципальных образований;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития.

Размеры земельных участков установлены с учетом положений СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», СП 42.13330.2016, а также с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов образования установлены с учетом сложившейся системы расселения Омской области, морфологии жилой застройки, СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», экономической целесообразности строительства и содержания образовательных организаций малой мощности.

2.2.2.4. В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения (от 3 до 79 лет);
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области физической культуры и массового спорта, установленных документами стратегического планирования;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов физической культуры и массового

спорта установлены с учетом системы расселения Омской области, морфологии жилой застройки.

2.2.2.5. В области молодежной политики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области молодежной политики установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения (от 7 до 18 лет, от 14 до 35 лет включительно), и прогноза ее изменения;
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области молодежной политики;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области молодежной политики, установленных документами стратегического планирования;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития.

Размеры земельных участков для объектов в области молодежной политики установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов в области молодежной политики установлены с учетом системы расселения Омской области, морфологии жилой застройки.

2.2.2.6. В области архивного дела

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области архивного дела установлены с учетом:

- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области архивного дела;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области архивного дела, установленных документами стратегического планирования.

Размеры земельных участков для объектов в области архивного дела установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

2.2.2.7. В области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства установлены с учетом:

- демографической ситуации;
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области культуры и искусства;

- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития в области культуры и искусства, установленных документами стратегического планирования;

- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития территории.

Размеры земельных участков установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности установлены с учетом системы расселения Омской области.

2.2.2.8. В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе уровня смертности в муниципальном образовании;

- фактической обеспеченности объектами в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

- СП 42.13330.2016.

Показатель минимальной обеспеченности местами захоронения определяется по формуле:

$$S_{\text{кл}} = (0,24 \times P \times k_1 \times (1 - k_2 - k_3)) \times Y - S_{\text{сущ}}$$

где:

$S_{\text{кл}}$ – потребность в площади территории для размещения кладбищ в га;
0,24 – необходимая обеспеченность территорий для размещения кладбищ на 1000 человек в соответствии с Приложением Д к СП 42.13330.2016;

P – численность населения муниципального образования, тыс. человек;

k_1 – коэффициент смертности в муниципальном образовании;

k_2 – коэффициент, определяющий максимальную долю захоронений в родственные могилы, равный 0,3;

k_3 – коэффициент, определяющий максимальную долю кремации. При отсутствии крематория коэффициент равен 0.

Y – прогнозный период документа территориального планирования – продолжительность расчетного срока;

$S_{\text{сущ}}$ – имеющиеся свободные площади для захоронений в действующих кладбищах.

2.2.2.9. В области благоустройства и организации массового отдыха населения

Расчетные показатели в отношении объектов благоустройства и организации массового отдыха населения установлены с учетом раздела 9 СП 42.13330.2016, климатических особенностей и принадлежности территорий Омской области к определенным природным зонам – лесным, лесостепным, степным в соответствии с СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология», сложившейся практики проектирования и строительства данных объектов, исходя из анализа потребности населения в данных объектах и возможностей территории.

В ходе социологического исследования по выявлению общественного запроса на улучшение качества жизнеустройства, проведенного в ходе подготовки РНГП, а также научных исследований, выполненных при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план города Омска, при ответе на вопрос «Каких общественных пространств и объектов благоустройства не хватает в Вашем населенном пункте?» большинство жителей г. Омска и Омской области ответили, что из общественных пространств и объектов благоустройства не хватает мест для занятий спортом и физической культурой на открытом воздухе, в том числе для прогулок на велосипедах, небольшого сквера, аллеи, бульвара, площадок для выгула и дрессировки собак, детских игровых площадок и парков.

2.2.2.10. В области обращения с безнадзорными животными

Расчетные показатели в отношении объектов обращения с безнадзорными животными установлены методом экспертной оценки исходя из анализа сложившейся обеспеченности данными объектами.

2.2.2.11. В области жилищного строительства

Расчетные показатели в отношении объектов жилищного строительства установлены с учетом баланса территорий в границах элемента планировочной структуры исходя из его площади.

Расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры планируемой застройки определена с учетом показателя средней жилищной обеспеченности общей площадью квартир для многоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки – 25 кв. м жилых помещений на 1 человека, для малоэтажной жилой застройки – 30 кв. м жилых помещений на 1 человека. При другой жилищной обеспеченности расчетную нормативную плотность P , человек/га для многоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки следует определять по формуле:

$$P = (P_{25} \times 25) / H,$$

где:

P_{25} – показатель плотности населения при 25 кв. м жилых помещений на 1 человека;

H – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м жилых помещений на 1 человека.

Для малоэтажной жилой застройки с жилищной обеспеченностью, отличной от 30 кв. м жилых помещений на 1 человека, расчетную нормативную плотность населения P , человек/га следует определять по формуле:

$$P = (P_{30} \times 30) / H,$$

где:

P_{30} – показатель плотности населения при 30 кв. м жилых помещений на 1 человека;

H – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м жилых помещений на 1 человека.

При этом расчетная плотность населения микрорайонов, как правило, не должна превышать 450 человек на гектар.

3. Правила и область применения расчетных показателей

Действие РНГП распространяется на всю территорию Омской области, включая входящие в ее состав муниципальные образования.

РНГП обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности на территории субъекта независимо от их организационно-правовой формы.

РНГП распространяются только на вновь разрабатываемую градостроительную и иную документацию, а также проекты внесения изменений в такую документацию.

Расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования применяются при:

1) подготовке схемы территориального планирования Омской области в целях определения характеристик и местоположения планируемых к размещению, реконструкции объектов регионального значения;

2) подготовке документов территориального планирования муниципальных районов Омской области для определения параметров функциональных зон, характеристик и местоположения объектов регионального значения;

3) подготовке документации по планировке территории на территории Омской области в целях определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, размеров земельных участков;

4) подготовке местных нормативов градостроительного проектирования органами местного самоуправления Омской области;

5) разработке правил землепользования и застройки для установления предельных размеров земельных участков в градостроительных регламентах;

В случае, если в правилах землепользования и застройки определены территории, в границах которых запланирована деятельность по комплексному развитию, региональные нормативы градостроительного проектирования Омской области подлежат применению при подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

При подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории используются значения расчетных показателей, установленные на 2040 год, без применения дифференциации.

6) выдаче разрешения на строительство для проведения проверки соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

7) выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для подготовки комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в его предоставлении;

8) разработке правил благоустройства территории для установления норм и правил благоустройства территорий, в том числе требований к проектам благоустройства;

9) подготовке правил землепользования и застройки для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, в которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории;

10) организации конкурсов на разработку документации архитектурно-строительного проектирования, проектов благоустройства для установления требований к проектным решениям по развитию территории и размещению объектов, содержащихся в конкурсной документации;

11) разработке проектной документации, проектов благоустройства для установления параметров и характеристик территорий, зданий и сооружений;

12) комплексном развитии территории для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, видов разрешенного использования и размеров земельных участков в решениях уполномоченных органов публичной власти о комплексном развитии, в документации по планировке территории комплексного развития;

13) принятии иных документов и решений в сфере управления развитием территории.

3.1. Расчет предельных значений показателей в области автомобильных дорог

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения индивидуальных транспортных средств у социальной инфраструктуры, объектов коммерческого, производственного и коммунального назначения (таблица 28, таблица 42 части 1) необходимо использовать при подготовке документации по планировке территории, при выдаче разрешения на строительство.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения индивидуальных транспортных средств определяет общую потребность в территории, отведенной для размещения парковок.

Расчет мест хранения производится по формуле (1):

$$N_{\text{мест}} = P \times M_{\text{объект}} / E_{\text{мощ}} \quad (1)$$

где:

$N_{\text{мест}}$ – общее количество мест хранения индивидуальных транспортных средств, мест;

P – значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения индивидуальных транспортных средств;

$M_{\text{объект}}$ – мощность объекта, для которого производится расчет потребности в местах хранения индивидуальных транспортных средств;

$E_{\text{мощ}}$ – единица мощности объекта, для которой указан расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения индивидуальных транспортных средств.

3.2. Расчет предельных значений показателей в области благоустройства территории, организации массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей для озелененных территорий общего пользования необходимо использовать при подготовке документов территориального планирования муниципальных образований в целях планирования системы озелененных территорий общего пользования (таблица 36, таблица 44 части 1). Необходимая площадь всех озелененных территорий общего пользования определяется в целом на муниципальное образование исходя из численности населения.

Местоположение планируемых к размещению озелененных территорий общего пользования и их характеристики могут быть уточнены при подготовке документации по планировке территории с учетом расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов и требований по определению площади участка озелененных территорий общего пользования исходя из расчетного числа единовременных

посетителей в границах территориальной доступности объектов, регламентированных нормативно-техническими документами.

3.3. Расчет минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства многоквартирных жилых домов

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности площадками придомового благоустройства многоквартирного жилого дома (таблица 37, таблица 45 части 1) определяет общую потребность в площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадках для отдыха взрослого населения и площадках для хозяйственных целей в границах земельного участка многоквартирного жилого дома и выражается в удельной суммарной площади таких площадок, приходящейся на единицу общей площади жилого помещения многоквартирного жилого дома (кв. м площадок придомового благоустройства на 100 кв. м общей площади жилых помещений).

Расчет размеров площадок придомового благоустройства производится по формуле (2):

$$S_{\text{БЛАГОУСТР}} = P_{\text{уд_БЛАГОУСТР}} \times S_{\text{Общ_кв}} / 100 \quad (2)$$

где:

$S_{\text{БЛАГОУСТР}}$ – минимальный размер площадок придомового благоустройства, кв. м;

$P_{\text{уд_БЛАГОУСТР}}$ – значение расчетного показателя удельной суммарной площади площадок придомового благоустройства в соответствии с таблицей 37, таблицей 45 Основной части, кв. м территории площадок придомового благоустройства на 100 кв. м общей площади жилых помещений;

$S_{\text{Общ_кв}}$ – общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома в соответствии с технико-экономическими показателями проекта жилого здания, кв. м.

3.4. Расчет минимально допустимого озеленения земельного участка объектов капитального строительства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озеленением земельного участка (таблица 37, таблица 45 части 1) определяют минимальную площадь части земельного участка, которая должна быть покрыта зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озеленением земельного участка применяются при подготовке проектной документации для строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Для многоквартирных жилых домов, нежилых зданий с апартаментами требуемая площадь озеленения в границах земельного участка определяется

исходя из общей площади жилых помещений, для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения – исходя из площади земельного участка, свободной от застройки, для объектов благоустройства и озеленения – исходя из площади земельного участка в целом.

Расчет озеленения земельного участка производится по формулам (3, 4, 5):

а) для многоквартирного жилого дома, нежилого здания с апартаментами

$$S_{\text{ОЗЕЛ}} = P_{\text{УД.ОЗЕЛ.}} \times S_{\text{ОБЩ.КВ}} / 100 \quad (3)$$

где:

$S_{\text{ОЗЕЛ.}}$ – минимальный размер озеленения земельного участка, кв. м;

$P_{\text{УД.ОЗЕЛ.}}$ – удельная суммарная площадь озеленения земельного участка в соответствии с таблицей 37, таблицей 45 Основной части РНГП, кв. м озеленения на 100 кв. м общей площади жилых помещений;

$S_{\text{ОБЩ.КВ}}$ – общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома в соответствии с технико-экономическими показателями проекта жилого здания, кв. м.

б) для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения

$$S_{\text{ОЗЕЛ}} = S_{\text{СВОБ.УЧ}} \times P_{\text{ДОЛЯ.ОЗЕЛ}} / 100 \quad (4)$$

где:

$S_{\text{ОЗЕЛ.}}$ – минимальный размер озеленения земельного участка, кв. м;

$S_{\text{СВОБ.УЧ}}$ – площадь земельного участка, свободная от застройки, кв. м;

$P_{\text{ДОЛЯ.ОЗЕЛ.}}$ – доля озеленения от территории земельного участка, свободной от застройки в соответствии с таблицей 37, таблицей 45, %.

В случае если объекты социальной инфраструктуры, объекты коммерческого назначения, для которых в Основной части РНГП указана норма по озеленению земельного участка, размещаются во встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных жилых домов, озеленение земельного участка объекта капитального строительства рассчитывается только исходя из общей площади жилых помещений многоквартирного жилого дома по формуле (2).

б) для объектов благоустройства и озеленения

$$S_{\text{ОЗЕЛ}} = S_{\text{УЧ}} \times P_{\text{ДОЛЯ.ОЗЕЛ}} / 100 \quad (5)$$

где:

$S_{\text{ОЗЕЛ.}}$ – минимальный размер озеленения земельного участка, кв. м;

$S_{\text{УЧ}}$ – площадь земельного участка объекта благоустройства и озеленения, кв.м;

$P_{\text{ДОЛЯ.ОЗЕЛ.}}$ – доля озеленения земельного участка в соответствии с таблицей 37, таблицей 45 части 1, %.

Приложение № 1
к региональным нормативам градостроительного
проектирования

Система расселения Омской области

Дифференциация населенных пунктов по роли в системе расселения приведена в таблице № 1.

Таблица № 1

Наименование населенного пункта	Роль в региональной системе расселения
г. Омск	центр Омской области, центр Омской агломерации, межрайонный центр
г. Тара	центр обслуживания северных районов
г. Исилькуль, г. Калачинск, г. Тара, р.п. Тевриз, р.п. Нововаршавка	межрайонные центры
все районные центры муниципальных районов Омской области	районные центры
все центры групповых систем расселения	центры групповых систем расселения

Плотность населения муниципальных образований Омской области приведена в таблице № 2.

Таблица № 2

Муниципальный район	Плотность населения, человек на кв.км
Азовский немецкий национальный муниципальный район Омской области, Исилькульский, Калачинский, Кормиловский, Любинский, Марьяновский, Москаленский, Нововаршавский, Омский, Таврический муниципальные районы Омской области	10 – 30
Таврический, Большереченский, Горьковский, Одесский, Павлоградский, Полтавский, Русско-Полянский, Саргатский, Черлакский, Шербакульский муниципальные районы Омской области	5 – 10
Большеуковский, Знаменский, Колосовский, Крутинский, Муромцевский, Называевский, Нижнеомский, Оконешниковский, Седельниковский, Тарский, Тевризский, Тюкалинский, Усть-Ишимский муниципальные районы Омской области	до 5

Характеристика групповых систем расселения приведена в таблице № 3.

Таблица № 3

Наименование муниципального образования	Количество групповых систем расселения	Из них с численностью населения, человек					
		до 500	500 - 1000	1000 - 2000	2000 - 5000	5000 - 10000	10000 - 20000
Азовский немецкий национальный муниципальный район Омской области	6	-	-	4	1	-	1
Большереченский муниципальный район Омской области	12	-	4	8	-	-	-
Большеуковский муниципальный район Омской области	6	3	2	-	1	-	-
Горьковский муниципальный район Омской области	11	-	2	7	1	1	-
Знаменский муниципальный район Омской области	10	4	4	1	-	1	-
Исилькульский муниципальный район Омской области	10	1	3	1	5	-	-
Калачинский муниципальный район Омской области	10	-	2	4	4	-	-
Колосовский муниципальный район Омской области	11	6	4	-	-	1	-
Кормиловский муниципальный район Омской области	11	-	2	8	-	1	-
Крутинский муниципальный район Омской области	10	2	4	3	-	1	-
Любинский муниципальный район Омской области	16	-	6	6	3	-	1
Марьяновский муниципальный район Омской области	9	-	1	5	2	1	-
Москаленский муниципальный район Омской области	12	-	4	7	-	-	1

Наименование муниципального образования	Количество групповых систем расселения	Из них с численностью населения, человек					
		до 500	500 - 1000	1000 - 2000	2000 - 5000	5000 - 10000	10000 - 20000
Муромцевский муниципальный район Омской области	13	3	8	2	-	-	-
Называевский муниципальный район Омской области	13	6	6	1	-	-	-
Нижнеомский муниципальный район Омской области	11	1	9	-	-	1	-
Нововаршавский муниципальный район Омской области	7	-	-	4	1	2	-
Одесский муниципальный район Омской области	5	-	-	2	2	1	-
Оконешниковский муниципальный район Омской области	9	-	5	3	1	-	-
Омский муниципальный район Омской области	20	-	-	3	11	4	2
Павлоградский муниципальный район Омской области	7	-	4	2	-	1	-
Полтавский муниципальный район Омской области	9	1	-	7	-	1	-
Русско-Полянский муниципальный район Омской области	9	-	7	1	-	1	-
Саргатский муниципальный район Омской области	8	-	4	3	-	1	-
Седельниковский муниципальный район Омской области	9	6	1	1	-	1	-
Таврический муниципальный район Омской области	9	-	-	4	4	-	1
Тарский муниципальный район Омской области	19	7	6	6	-	-	-
Тевризский муниципальный район Омской области	9	1	6	1	-	1	-
Тюкалинский муниципальный район Омской области	16	1	12	2	-	-	1

Наименование муниципального образования	Количество групповых систем расселения	Из них с численностью населения, человек					
		до 500	500 - 1000	1000 - 2000	2000 - 5000	5000 - 10000	10000 - 20000
Усть-Ишимский муниципальный район Омской области	12	6	5	-	-	1	-
Черлакский муниципальный район Омской области	8	-	-	4	4	-	-
Шербакульский муниципальный район Омской области	10	-	-	7	2	1	-
Всего	337	48	111	107	42	22	7

Приложение № 2
к региональным нормативам градостроительного
проектирования

Поправочные коэффициенты для расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального,
местного значения

Поправочные коэффициенты для расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального,
местного значения приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Наименование вида объекта	Значение поправочного коэффициента в зависимости от роли населенного пункта в региональной системе расселения			
	районный центр	центр обслуживания северных районов	центр Омской области	центр Омской агломерации
Дошкольные образовательные организации	-	-	-	1,01
Общеобразовательные организации	-	-	-	1,01
Организации дополнительного образования	1,01	-	-	1,05
Спортивные залы	-	-	-	1,03
Плавательные бассейны	-	-	-	1,05
Крытые спортивные объекты с искусственным льдом	-	-	-	1,03
Театры	-	1,64	1,03	1,08
Концертные залы	-	1,64	1,03	1,14

Применение поправочных коэффициентов к расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, имеющими агломерационное (межмуниципальное) значение, производится по следующей формуле:

$$R_2 = R_1 \times k,$$

где:

R_2 – нормативная потребность в объектах с учетом роли населенных пунктов в региональной системе расселения;

R_1 – нормативная потребность в объектах, определенная в соответствии с расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами, представленными в части 1 настоящих региональных нормативов градостроительного проектирования;

k – поправочный коэффициент, приведенный в Приложении 2.

Применение поправочных коэффициентов к расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, имеющими агломерационное (межмуниципальное) значение, размещение которых предполагается в городе Омске, необходимо применять несколько коэффициентов, учитывающих роль населенного пункта как центра Омской агломерации и как центра Омской области.

_____»
