



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

19.01.2022

№ 4-н

г. Омск

Об утверждении регионального стандарта государственной работы,  
предоставляемой бюджетным учреждением Омской области  
"Омскоблстройзаказчик"

1. В соответствии со статьей 4 Закона Омской области "О региональных стандартах государственных услуг (работ) Омской области":

Утвердить региональный стандарт государственной работы "Осуществление полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Омской области государственных контрактов от лица Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области при осуществлении бюджетных инвестиций, а также осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у учреждения", предоставляемой бюджетным учреждением Омской области "Омскоблстройзаказчик", согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр

А.А. Заев

Приложение  
к приказу Министерства строительства, транспорта  
и дорожного хозяйства Омской области  
от 19.01.2022 № 4-н

## РЕГИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

государственной работы "Осуществление полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Омской области государственных контрактов от лица Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области при осуществлении бюджетных инвестиций, а также осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у учреждения", предоставляемой бюджетным учреждением Омской области "Омскоблстройзаказчик"

1. Наименование государственной работы: "Осуществление полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению от имени Омской области государственных контрактов от лица Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области при осуществлении бюджетных инвестиций, а также осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у учреждения".

2. Цель выполнения государственной работы: заключение и исполнение от имени Омской области государственных контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ, строительномонтажных и прочих работ, а также осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность.

3. Категория потребителей государственной работы: органы исполнительной власти.

4. Основные показатели, характеризующие состав, качество и (или) объем (содержание) выполнения государственной работы:

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Методика расчета	Источник информации
1	2	3	4
Показатели, характеризующие качество выполнения государственной работы			
1	Доля полученных положительных заключений государственной экспертизы проектной документации, процент	$Z = Z_{пп} / K_{пир} * 100$ , где: $Z$ – доля полученных положительных заключений государственной экспертизы проектной документации; $Z_{пп}$ – количество полученных положительных заключений государственной экспертизы проектной документации; $K_{пир}$ – количество заключенных государственных контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ по результатам проведенных электронных процедур в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ)	Отчетные данные, оперативная информация, представляемые бюджетным учреждением Омской области "Омскоблстройзаказчик" в Министерство строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области (далее соответственно – учреждение, Минстрой Омской области)
2	Доля введенных в эксплуатацию объектов, процент	$O = O_B / K_{СМР} * 100$ , где: $O$ – доля введенных в эксплуатацию объектов; $O_B$ – количество введенных в эксплуатацию объектов; $K_{СМР}$ – количество заключенных государственных контрактов на выполнение строительно-монтажных и прочих работ по	Отчетные данные, оперативная информация, представляемые учреждением в Минстрой Омской области

1	2	3	4
		результатам проведенных электронных процедур в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	
Показатели, характеризующие объем выполнения государственной работы			
3	Количество заключенных государственных контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ по результатам проведенных электронных процедур в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, единица	Абсолютная величина	Отчетные данные, оперативная информация, представляемые учреждением в Минстрой Омской области; Единая информационная система в сфере закупок
4	Количество заключенных государственных контрактов на выполнение строительно-монтажных и прочих работ по результатам проведенных электронных процедур в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, единица	Абсолютная величина	Отчетные данные, оперативная информация, представляемые учреждением в Минстрой Омской области; Единая информационная система в сфере закупок

#### 5. Правовые основы выполнения государственной работы:

- 1) "Бюджетный кодекс Российской Федерации" от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ;
- 2) "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- 3) Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- 4) постановление Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 250-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Развитие системы образования Омской области";
- 5) постановление Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 255-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Охрана окружающей среды Омской области";

6) постановление Правительства Омской области от 15 октября 2013 года № 256-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Социальная поддержка населения";

7) постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области";

8) постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 265-п "Об утверждении государственной программы Омской области "Развитие здравоохранения Омской области";

9) постановление Правительства Омской области от 24 апреля 2014 года № 79-п "Об отдельных вопросах реализации капитальных вложений в объекты собственности Омской области";

10) распоряжение Правительства Омской области от 10 декабря 2021 года № 156-рп "О создании бюджетного учреждения Омской области "Омскоблстройзаказчик" путем изменения типа существующего казенного учреждения Омской области "Омскоблстройзаказчик";

11) распоряжение Министра Омской области от 10 декабря 2021 года № 358-рп "Об утверждении редакции № 6 устава казенного учреждения Омской области "Омскоблстройзаказчик".

6. Действия по выполнению государственной работы: основные действия по выполнению государственной работы включают осуществление функции заказчика при размещении государственных заказов на выполнение работ, оказание услуг по проектированию, строительству, реконструкции зданий, сооружений, ремонтно-восстановительным работам, реставрационным и другим работам, переоборудованию, расширению, техническому перевооружению, капитальному ремонту, ведению строительного контроля, в том числе:

- размещение государственных заказов на проектирование, строительство, реконструкцию, реставрацию, переоборудование и капитальный ремонт объектов, ремонтно-восстановительные работы, обеспечение оборудованием и материалами объектов, строительный контроль;

- получение проектно-сметной документации от разработчиков и ее проверка;

- передача проектно-сметной документации на экспертизу специализированным организациям;

- передача подрядчику проектно-сметной документации в производство работ;

- получение в установленном порядке разрешений на строительство, производство работ и ввод объектов в эксплуатацию;

- оформление правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство объектов недвижимости;

- получение технических условий на обеспечение подрядных организаций водой, теплом, электроэнергией на период производства работ;

- организация работы подрядных, проектных организаций и авторского надзора по выполнению инвестиционных программ;

- организация мероприятий по контролю и техническому надзору за ходом выполнения работ на строительных объектах, обеспечение соблюдения сроков ввода объектов строительства в эксплуатацию;

- приемка от исполнителей законченных строительно-монтажных, ремонтно-восстановительных, реставрационных и других работ;

- осуществление статистического, оперативного, бухгалтерского учета, проведение расчетов с проектными и подрядными организациями, поставщиками и исполнителями за выполненные работы, материалы, инвентарь, мебель, оборудование;

- оформление документов, необходимых для приемки объекта в эксплуатацию, в том числе технических и кадастровых паспортов.

7. Требования к материально-техническому обеспечению выполнения государственной работы:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	Здание, в котором выполняется государственная работа	Здание не является аварийным, оборудовано водопроводом, имеет горячее водоснабжение, канализационную систему, электроснабжение и энергоснабжение
2	Помещения, в которых выполняется государственная работа	Помещения соответствуют оптимальным условиям работы специалистов учреждения
3	Предметы и оборудование	В учреждении имеются мебель, оборудование и другие материально-технические средства, необходимые для выполнения государственной работы
4	Информатизация и компьютеризация	- Рабочие места сотрудников учреждения оборудованы персональными компьютерами, объединенными в локальную вычислительную сеть, с доступом к сети Интернет; - создан и поддерживается в актуальном режиме официальный сайт учреждения

8. Требования к законности и безопасности выполнения государственной работы:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	2	3
1	Учредительные документы	Устав учреждения соответствует

1	2	3
		требованиям законодательства
2	Санитарное состояние	Деятельность учреждения соответствует установленным государственным санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам и нормам
3	Безопасность при выполнении государственной работы	Работы выполняются учреждением с соблюдением установленных правил охраны труда
4	Криминальная безопасность	В здании, в котором выполняется государственная работа, организована круглосуточная охрана
5	Пожарная безопасность	Здание, в котором выполняется государственная работа, оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре, первичными средствами пожаротушения

9. Требования, обеспечивающие доступность государственной работы для потребителей:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	Режим работы	График (режим) работы устанавливается в соответствии с требованиями Трудового кодекса Российской Федерации и правилами внутреннего трудового распорядка учреждения
2	Информация о работе учреждения	Размещается в соответствии с требованиями раздела 12 настоящего регионального стандарта

10. Особые требования к организации работы учреждения: особые требования к организации работы учреждения, осуществляющего выполнение государственной работы, не установлены.

11. Требования к кадровому обеспечению выполнения государственной работы:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	2	3
1	Кадровый состав	Структура и штатное расписание учреждения устанавливаются с учетом объемов и сложности выполняемых работ, а также выделяемых бюджетных средств
2	Образовательный уровень специалистов учреждения	Сотрудники учреждения имеют образование, квалификацию, профессиональную подготовку, обладают опытом и знаниями, соответствующими

1	2	3
		возложенным на них обязанностям и обеспечивающим надлежащее качество выполнения государственной работы

12. Требования к информационному обеспечению потребителей государственной работы:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	Информация, размещаемая у входа в учреждение	Размещается информация о наименовании учреждения
2	Информация, размещаемая на официальных сайтах в сети Интернет	На официальных сайтах Минстроя Омской области, учреждения размещается следующая информация об учреждении: - о руководителе; - о почтовом адресе; - о телефонах и об адресе электронной почты. На официальном сайте учреждения также размещается информация о часах работы учреждения

13. Требования к организации учета мнения потребителей о качестве и доступности выполнения государственной работы:

№ п/п	Параметр	Значение, иная характеристика
1	Обращения потребителей государственной работы, поступившие в учреждение в письменном и (или) электронном виде	В учреждении организуется прием, регистрация, рассмотрение обращений, заявлений, жалоб потребителей государственной работы, а также подготовка ответов на них