

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ОМСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16.09.2021

№ 97-п

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 7 мая 2020 года № 56-п

Внести в приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 7 мая 2020 года № 56-п "Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории линейного объекта регионального значения "Реконструкция Рассветовской оросительной системы, Любинский муниципальный район, Омская область" следующие изменения:

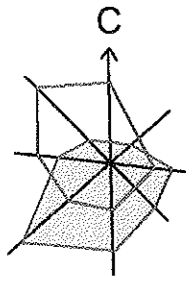
1. В абзаце втором слово и цифры "приложениям № 1, № 2, № 3" заменить словом и цифрами "приложениям № 1, № 2, № 3, № 4";
2. В приложении № 1 "Положение о размещении линейного объекта регионального значения "Реконструкция Рассветовской оросительной системы, Любинский муниципальный район, Омская область " (далее – Положение):
 - 1) раздел 9 "Характеристика образуемых земельных участков" исключить;
 - 2) приложения №№ 1-3 к Положению исключить;
3. Приложение № 3 "Чертеж межевания территории объекта" изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
4. Дополнить приложением № 4 "Проект межевания территории объекта. Текстовая часть" согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Министр


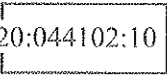


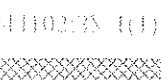


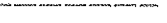
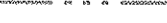
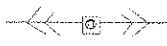
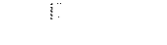

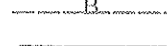

А.А. Заев

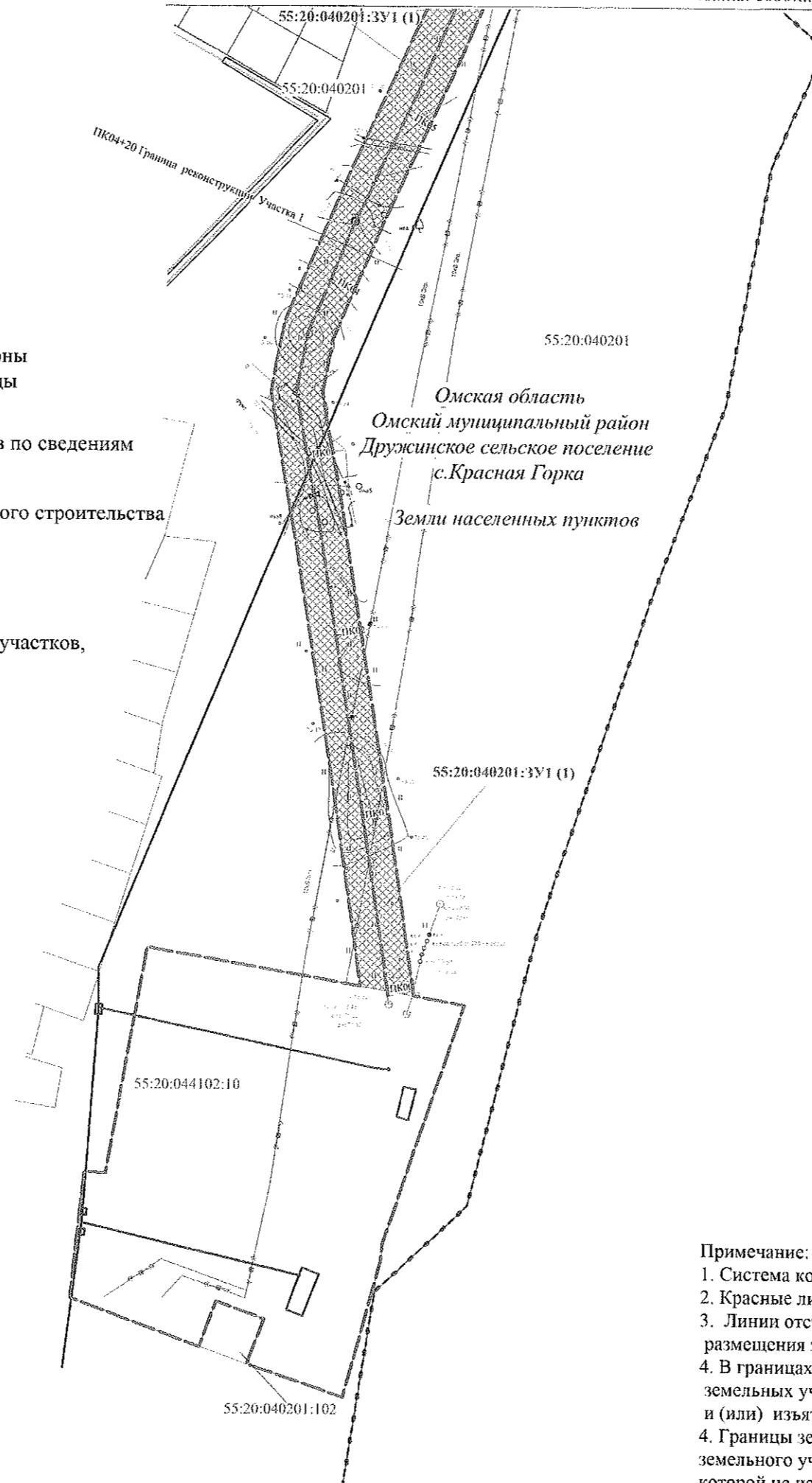
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Линия сводки с Листом 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
-  - границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков
-  - граница населенного пункта (с.Красная Горка)
-  - граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
-  - граница муниципальных образований
-  - линии электроснабжения
-  - газопровод высокого давления
-  - водоснабжение
-  - проектируемый водопровод
-  - водопроводный колодец

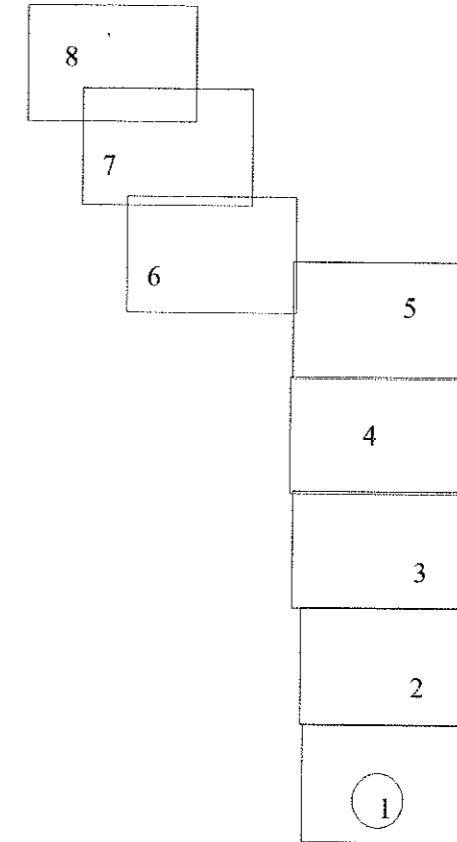


Приложение № 1
к приказу Министерства строительства,
транспорта и дорожного хозяйства
Омской области

от 16.09.2021 № 97-п

«Приложение № 3
к приказу Министерства строительства,
транспорта и дорожного хозяйства
Омской области
от 07.05.2020 № 56-п

Схема расположения листов

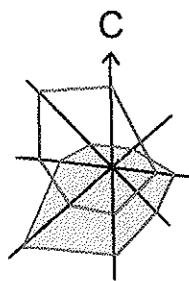


Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

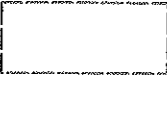
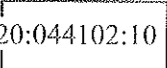



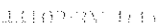
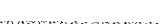



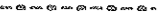

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Линия сводки с Листом 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
-  55:20:044102:10 - границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  55:20:040201:3У1(1) - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  55:20:044102:3У1(1) - условные номера образуемых земельных участков
-  - граница населенного пункта (с.Красная Горка)
-  - граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
-  - граница муниципальных образований
-  - линии электроснабжения
-  Г - газопровод высокого давления
-  В - водоснабжение
-  В - проектируемый водопровод
-  - водопроводный колодец

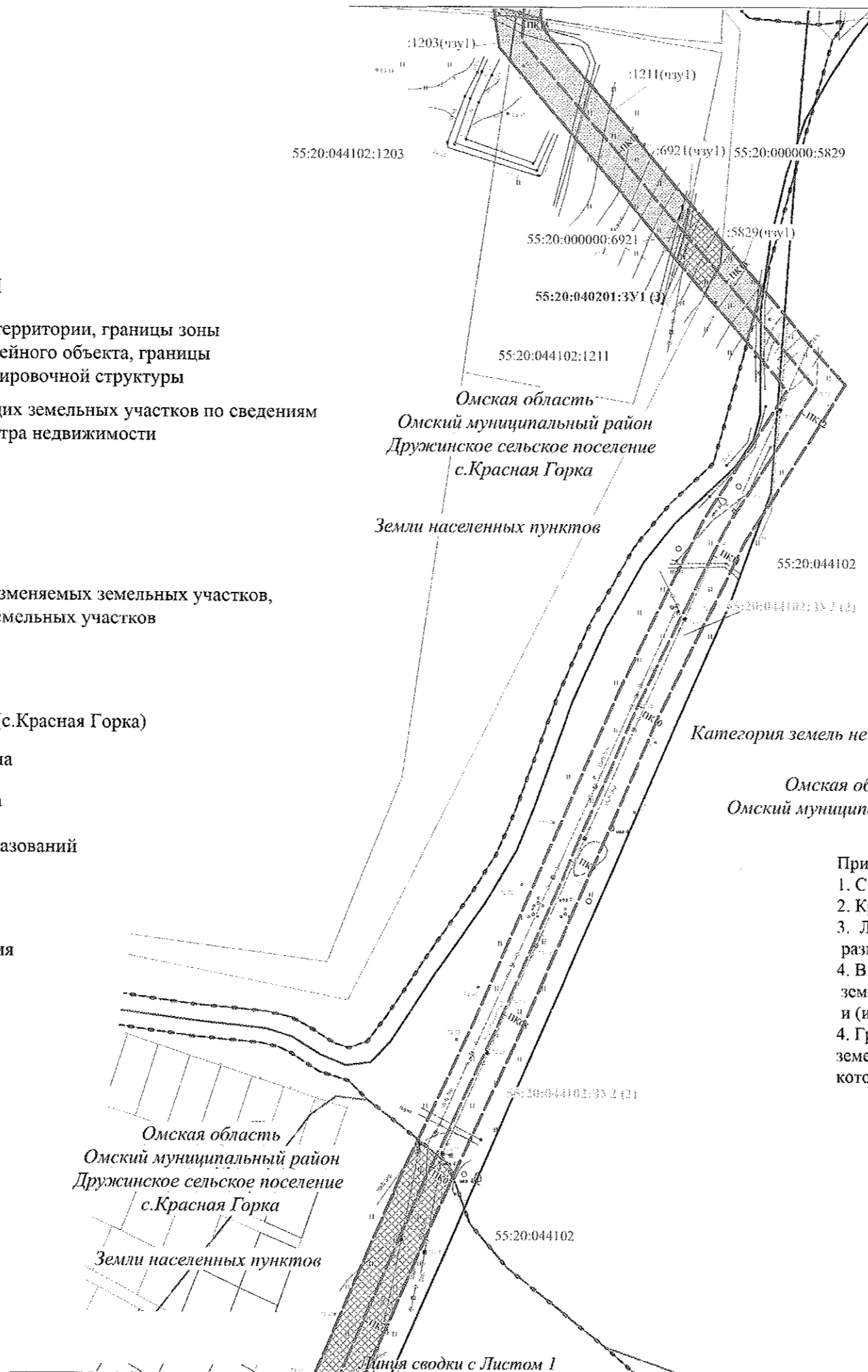
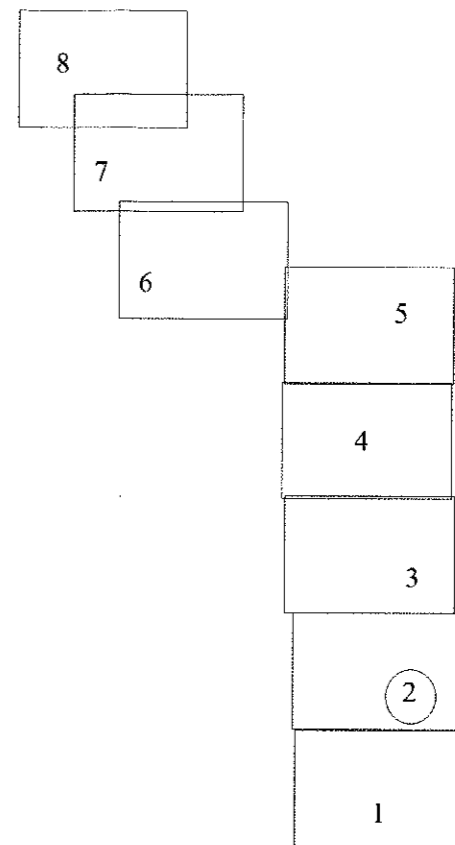


Схема расположения листов



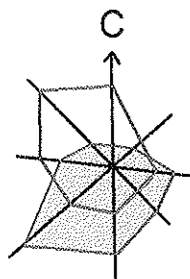
Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

Линия сводки с Листом 1

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

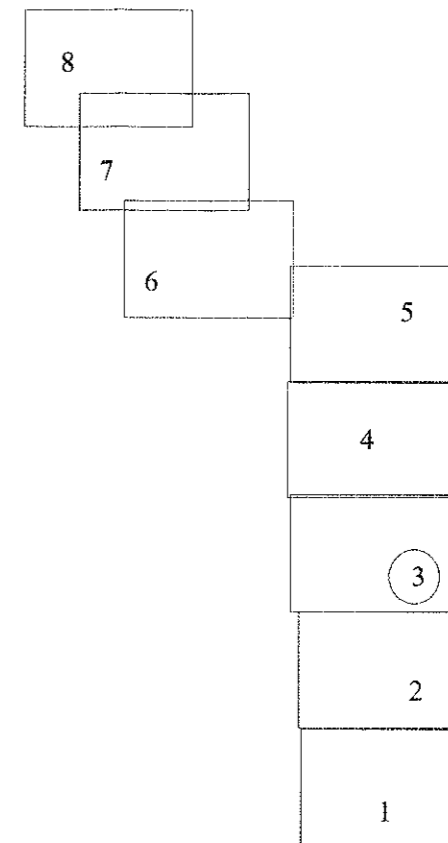
Линия сводки с Листом 4




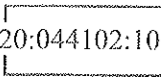

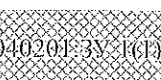


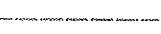

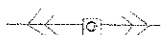

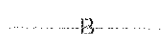
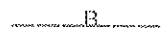

Омская область
Омский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

Земли населенных пунктов
Омская область
Омский муниципальный район
Дружинское сельское поселение
с.Красная Горка

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
-  - границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - местоположение существующих объектов капитального строительства, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков
-  - граница населенного пункта (с.Красная Горка)
-  - граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
-  - граница муниципальных образований
-  - линии электроснабжения
-  - газопровод высокого давления
-  - водоснабжение
-  - проектируемый водопровод
-  - водопроводный колодец

Омская область
Омский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

55:20:044102:499
55:20:044102:102
55:20:044102

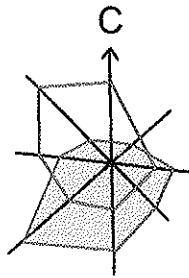
Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

Линия сводки с Листом 2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Линия сводки с Листом 5



Омская область
Омский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

55:20:000000:4249

55:20:044102:1202

Земли населенных пунктов
Омская область
Омский муниципальный район
Дружинское сельское поселение
с. Красная Горка

55:20:044102:...

55:20:044102:1147

55:20:044102:1117

55:20:044102:1117

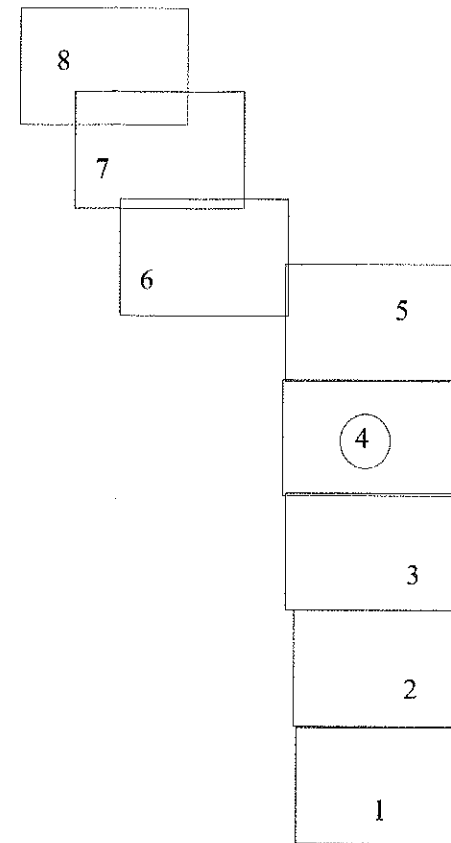
55:20:044102:931

55:20:044102:931

Омская область
Омский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

Линия сводки с Листом 3

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
- границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
- граница населенного пункта (с. Красная Горка)
- граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
- граница муниципальных образований
- линии электроснабжения
- газопровод высокого давления
- водоснабжение
- проектируемый водопровод
- водопроводный колодец

Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

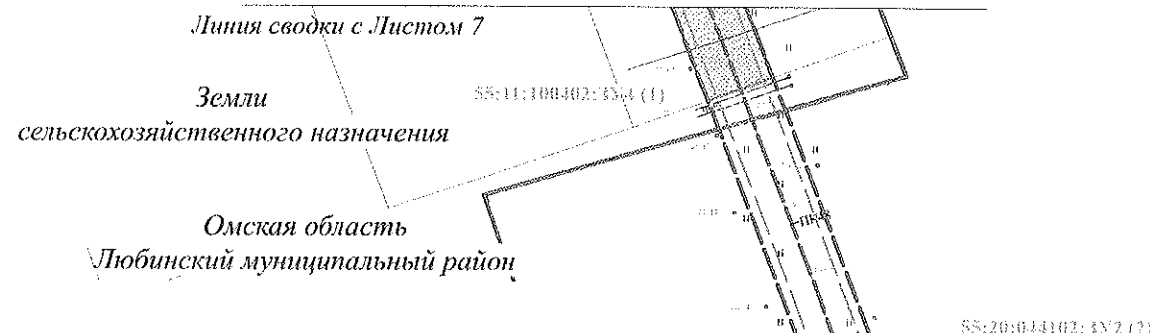
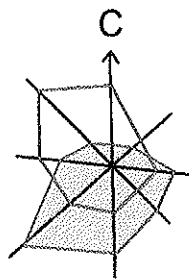
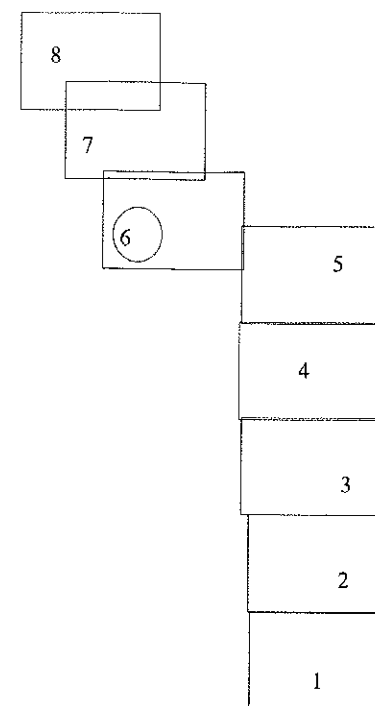

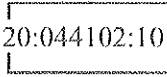



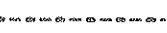

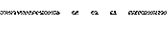
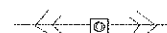
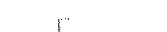
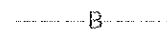

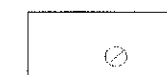


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
-  - границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков
-  - граница населенного пункта (с.Красная Горка)
-  - граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
-  - граница муниципальных образований
-  - линии электроснабжения
-  - газопровод высокого давления
-  - водоснабжение
-  - проектируемый водопровод
-  - водопроводный колодец

Омская область
Омский муниципальный район
Земли сельскохозяйственного назначения

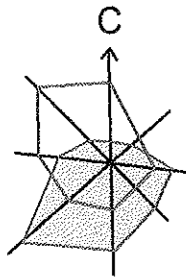
Земли сельскохозяйственного назначения
Омская область
Омский муниципальный район

55:20:044102
Линия сводки с Листом 5

Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

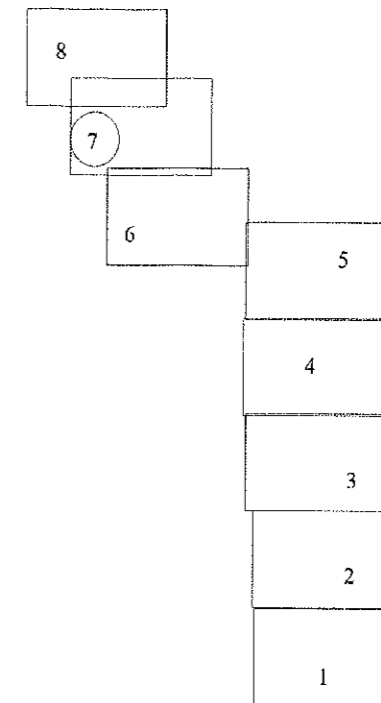


Линия сводки с Листом 8


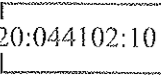

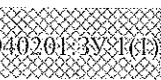
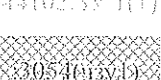
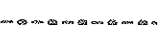
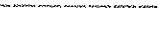



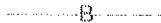
55:11:000000:2413

55:11:000000:2408

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры
-  - границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков
-  - граница населенного пункта (с.Красная Горка)
-  - граница кадастрового квартала
- 55:20:040201 - номер кадастрового квартала
-  - граница муниципальных образований
-  - линии электроснабжения
-  - газопровод высокого давления
-  - водоснабжение

55:20:044102

Омская область
Омский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

Омская область
Любинский муниципальный район
Земли
сельскохозяйственного назначения

:2409 (г/у/л)

55:11:000000:2409

ПК 48+80 Граница реконструкции Участка 2

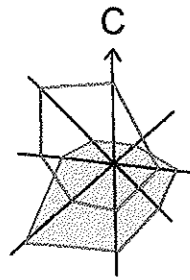
Линия сводки с Листом 6

Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



границы проекта межевания территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границы существующего элемента планировочной структуры

- границы и номер существующих земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

- местоположение существующих объектов капитального строительства по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

- граница населенного пункта (с.Красная Горка)

- граница кадастрового квартала

- номер кадастрового квартала

- граница муниципальных образований

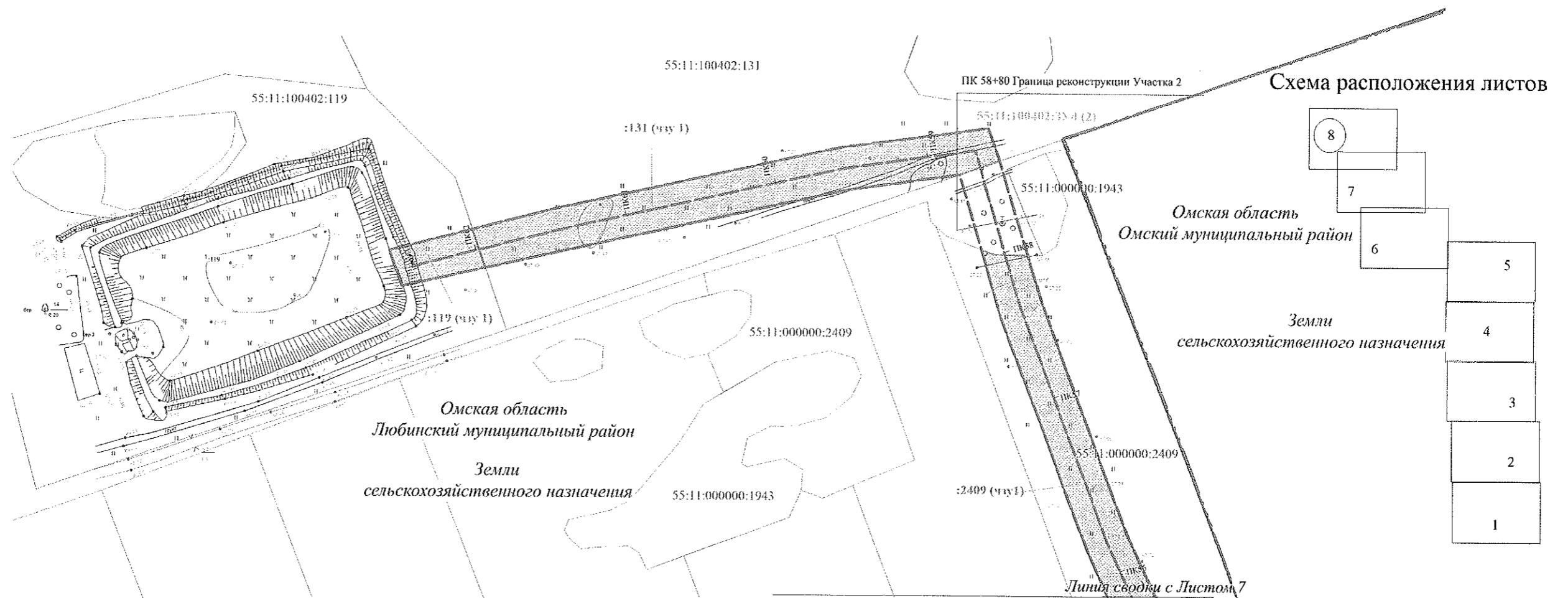
- линии электроснабжения

- газопровод высокого давления

- водоснабжение

- проектируемый водопровод

- водопроводный колодец



Примечание:

1. Система координат - местная Омской области (МСК-55).
2. Красные линии в границах проектирования отсутствуют.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства, транспорта
и дорожного хозяйства Омской области
от 16.09.2021 № 97-п

ПРОЕКТ
межевания территории. Текстовая часть.

1. Перечень образуемых земельных участков

Общая площадь необходимая для строительства и эксплуатации линейного объекта: "Реконструкция Рассветовской оросительной системы, Любинский муниципальный район, Омская область" составляет – 211328 м².

Проект предусматривает образование четырёх земельных участков. Перечень образуемых земельных участков, представлен в таблице № 1.

Образуемые земельные участки сформированы для целей реконструкции и последующей эксплуатации оросительной системы. Образуемые земельные участки в дальнейшем будут оформлены в собственность Российской Федерации и предоставлены федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Омской области» в постоянное (бессрочное) пользование.

Перечень существующих земельных участков, входящих в границу полосы отвода приведен в таблице № 2.

Проектом не предусмотрено изъятие и (или) резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд в границах территории выделенной для размещения линейного объекта.

Таблица № 1. Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков кв.м.	Способ образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории и общего пользования, +/-	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
1	55:20: 040201:ЗУ1	55:20:040201	20 724	образуется из земель, государственная собственность на которые не	-	земли населённых пунктов

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков кв.м.	Способ образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории и общего пользования, +/-	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
				разграничена		
2	55:20:044102:3У2	55:20:044102	77 418	образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
3	55:20:040701:3У3	55:20:040701	2 788	образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков кв.м.	Способ образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории и общего пользования, +/-	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
4	55:11:100402:3У4	55:11:100402	1 981	образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения

Таблица № 2. Перечень существующих земельных участков, входящих в границу полосы отвода

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования участка	Площадь, кв.м	Площадь части земельного участка, расположенной в полосе отвода по проекту, кв.м.	Землепользователь, арендатор
1	2	3	4	5	6
1	55:11:100402:119	Для ведения сельскохозяйственного производства	100915	1407	Собственность Одинцов Борис Борисович
2	55:11:000000:2409	Для сельскохозяйственного производства	136000	26 939	Собственность ООО «ЯСТРО_АГРО»
3	55:11:100402:131	Для сельскохозяйственного производства	1728688	9423	Собственность ООО «ЯСТРО_АГРО»
4	55:20:040701:3054	Для садоводства	1025	398	Собственность Разум Роман Владимирович
5	55:20:040701:3062	Для садоводства	509	205	Собственность Зубович Зоя Ивановна

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования участка	Площадь, кв.м	Площадь части земельного участка, расположенной в полосе отвода по проекту, кв.м.	Землепользователь, арендатор
1	2	3	4	5	6
6	55:20:040701:3064	Садоводство	522	208	Собственность Пухта Мария Владимировна
7	55:20:040701:3293	Для садоводства	1070	452	Собственность Василевская Ольга Павловна
8	55:20:040701:3107	Для садоводства	550	222	Сведения о правах отсутствуют
9	55:20:040701:3106	Для садоводства	998	509	Собственность Емелина Светлана Александровна
10	55:20:040701:3105	Садоводство	1026	564	Собственность, Ясновская Наталья Александровна
11	55:20:000000:6074	Садоводство (земли общего пользования)	97929	12468	Сведения о правах отсутствуют
12	55:20:044102:499	Для сельскохозяйственного производства	48200	12703	Собственность Пивоварчик Евгений Анатольевич
13	55:20:044102:1203	Животноводство	250000	224	Собственность Крестьянское фермерское хозяйство «Горячий ключ»
14	55:20:044102:1211	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	4670250	4298	Сведения о правах отсутствуют
15	55:20:000000:4184	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (квартал 1)	1389158	861	Собственность Российская Федерация
16	55:20:000000:5829	Транспорт	372357	987	Сведения о правах отсутствуют
17	55:20:000000:6921	Коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт	140	1	Сведения о правах отсутствуют
18	55:20:040701:3029	Садоводство	500	400	Сведения о правах отсутствуют
19	55:20:040701:3275	Садоводство	500	282	Сведения о правах отсутствуют
20	55:20:040701:3294	Садоводство	500	263	Сведения о правах отсутствуют
21	55:20:040701:11	Садоводство	500	259	Сведения о правах отсутствуют
22	55:20:040701:3249	Садоводство	500	297	Сведения о правах отсутствуют
23	55:20:040701:3104	Садоводство	500	406	Собственность Муниципальное образование – Дружинское сельское поселение Омского муниципального района Омской области
24	55:20:040701:3183	Садоводство	500	363	Собственность Таркова Галина Ибрагимовна

2. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

В разрабатываемой документации по планировке территории, земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Субъект Российской Федерации	<u>Омская область</u>
Муниципальное образование	<u>Омский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Омское</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Лузинское</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные. Категории защитных лесов – зеленые зоны</u>
Квартал	<u>1</u>
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	<u>Кв 1 в 9(ч)</u>
Площадь проектируемого лесного участка	<u>0,0861</u>

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Омского лесничества (лесопарка) и необходимости натурального обследования.

Таблица № 3.1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Заняты лесными насаждениями - всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	пастбища	Сельхозугодья	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0861	0,0861	-	-	-	0,0861	-	-	-	-	-

Таблица № 3.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/уро чище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии и насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лузинское участковое лесничество	1	9 (ч)	10Б	0,086 1/21,5	-	-	-	0,0861/ 21,2

Таблица № 3.3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Мягколиственные							
	Мягколиственное, Б	10Б	65	2	1,0			21,5

Таблица 3.4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Защитные	Мягколиственные	0,0861	куб.м	21,5

4. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

В разрабатываемой документации по планировке территории, земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, отсутствуют.

5. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

В соответствии с пунктом 14 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в государственный кадастр недвижимости в отношении земельных участков, предназначенных в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и утвержденным проектом планировки территории для размещения линейных объектов федерального значения, регионального значения или местного значения, независимо от принадлежности таких земельных участков к определенной категории земель вносятся сведения о принадлежности таких земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов.

Образуемые земельные участки сформированы для целей реконструкции и последующей эксплуатации линейного объекта регионального значения «Реконструкция Рассветовской оросительной

системы, Любинский муниципальный район, Омская область» и относится к категориям земель:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения.

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенное использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию, устанавливается в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» трубопроводный транспорт.

7. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в таблице № 4.

Таблица № 4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
55:20:044102:3У2		
1	501727.85	2148383.51
2	501748.50	2148361.28
3	501757.08	2148355.14
4	501763.18	2148354.22
5	501787.21	2148352.25
6	501808.98	2148349.36
7	501840.06	2148343.29

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
8	501842.67	2148338.04
9	501853.38	2148331.37
10	501870.83	2148332.33
11	501877.47	2148331.27
12	501879.55	2148328.69
13	501858.00	2148309.05
14	501838.78	2148308.40
15	501830.31	2148313.00
16	501787.52	2148325.02
17	501757.04	2148326.37
18	501751.44	2148327.97
19	501732.01	2148338.26
20	501717.61	2148357.35
21	501683.88	2148352.75
22	501644.96	2148350.00
23	501598.65	2148347.68
24	501279.86	2148327.60
25	501142.46	2148317.31
26	500960.94	2148306.80
27	500630.82	2148287.70
28	500618.52	2148291.74
29	500613.43	2148322.06
30	500629.94	2148315.56
31	501278.47	2148355.71
32	501597.25	2148375.45
33	501632.25	2148377.61
34	501724.06	2148383.18
1	501727.85	2148383.51
35	502342.68	2147833.54
36	502347.53	2147828.63
37	502384.87	2147717.72
38	502421.54	2147597.91
39	502463.64	2147472.37
40	502472.17	2147445.99

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
41	502477.41	2147442.13
42	502599.70	2147398.20
43	502697.20	2147361.86
44	502806.14	2147320.90
45	502910.20	2147281.99
46	502969.71	2147259.33
47	502961.92	2147232.33
48	502900.36	2147255.78
49	502796.29	2147294.69
50	502687.36	2147335.65
51	502590.16	2147371.87
52	502466.02	2147416.47
53	502448.07	2147424.61
54	502437.07	2147463.54
55	502394.82	2147589.54
56	502358.33	2147708.81
57	502341.67	2147760.97
58	502351.26	2147773.74
59	502344.93	2147810.50
35	502342.68	2147833.54
60	499955.43	2148485.72
61	499970.60	2148471.69
62	499987.61	2148457.21
63	500012.49	2148436.12
64	499980.27	2148427.21
65	499951.71	2148451.00
66	499927.88	2148435.72
67	499900.27	2148418.01
68	499876.31	2148402.64
69	499838.91	2148384.31
70	499827.58	2148378.77
71	499769.27	2148350.32
72	499651.02	2148299.33
73	499576.70	2148267.24

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
74	499504.89	2148233.78
75	499490.89	2148251.60
76	499483.02	2148254.54
77	499565.00	2148292.68
Ф78	499639.93	2148325.04
79	499757.89	2148375.91
80	499861.88	2148426.64
81	499904.23	2148453.81
60	499955.43	2148485.72
55:20:040701:3У3		
82	502230.38	2147952.74
83	502253.28	2147928.33
84	502274.01	2147905.88
85	502286.59	2147892.36
86	502298.07	2147880.03
87	502298.71	2147879.35
88	502317.67	2147859.09
89	502307.06	2147848.88
90	502287.81	2147869.95
91	502276.26	2147882.61
92	502263.54	2147896.51
93	502242.56	2147919.07
94	502234.88	2147927.86
95	502220.37	2147943.75
82	502230.38	2147952.74
96	502128.89	2148060.93
97	502128.90	2148060.92
98	502142.23	2148046.78
99	502156.42	2148031.72
100	502147.35	2148023.45
101	502141.04	2148030.39
102	502133.26	2148038.60
103	502120.25	2148052.33

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
104	502121.66	2148053.22
96	502128.89	2148060.93
105	502087.48	2148104.48
106	502101.14	2148089.96
107	502093.88	2148082.58
108	502092.89	2148081.20
109	502079.03	2148095.57
110	502079.87	2148096.67
105	502087.48	2148104.48
111	501942.70	2148256.54
112	501952.44	2148246.32
113	501941.19	2148235.49
114	501931.37	2148245.44
111	501942.70	2148256.54
115	501922.92	2148276.79
116	501925.04	2148274.54
117	501925.88	2148273.68
118	501915.46	2148264.40
115	501922.92	2148276.79
55:20:100407:3Y4		
119	503875.18	2146910.11
120	503875.15	2146909.13
121	503875.87	2146887.80
122	503878.79	2146880.10
123	503927.55	2146865.74
124	503936.61	2146891.61
119	503875.18	2146910.11
125	502973.28	2147228.00
126	502982.79	2147254.34
127	502969.71	2147259.33
128	502961.92	2147232.33

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
125	502973.28	2147228.00
55:20:040201:3У1		
129	499483.02	2148254.54
130	499430.79	2148231.71
131	499339.30	2148192.95
132	499249.75	2148151.54
133	499180.81	2148121.65
134	499151.72	2148116.24
135	499135.84	2148118.75
136	499093.22	2148126.54
137	499038.95	2148135.01
138	498977.95	2148144.39
139	498926.12	2148152.31
140	498907.18	2148155.09
141	498820.30	2148167.65
142	498825.59	2148138.17
143	498853.48	2148134.39
144	498882.28	2148130.37
145	498894.74	2148128.57
146	498910.76	2148126.29
147	498957.67	2148119.12
148	499064.12	2148102.84
149	499111.66	2148094.51
150	499151.91	2148088.04
151	499168.29	2148090.85
152	499190.36	2148095.29
153	499263.69	2148127.13
154	499370.56	2148175.85
155	499437.72	2148204.27
156	499485.52	2148224.47
157	499504.89	2148233.78
158	499490.89	2148251.60
129	499483.02	2148254.54
159	500040.68	2148412.06

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
160	500027.40	2148411.00
161	500009.40	2148402.02
162	500019.96	2148392.89
163	500028.91	2148385.31
164	500041.53	2148389.12
165	500062.75	2148393.33
166	500055.74	2148399.20
159	500040.68	2148412.06
167	500044.04	2148391.50
168	500043.89	2148392.47
169	500042.91	2148392.32
170	500043.06	2148391.35
167	500044.04	2148391.50
171	499980.74	2148426.80
172	500012.93	2148435.75
173	500012.49	2148436.12
174	499980.27	2148427.21
171	499980.74	2148426.80
175	500171.50	2148303.86
176	500174.08	2148288.87
177	500174.84	2148275.80
178	500180.44	2148275.26
179	500173.03	2148303.25
175	500171.50	2148303.86

8. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществлена в системе координат, используемой для ведения Единого

государственного реестра недвижимости по Омской области – МСК55 (2 зона).

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	Y
1	499955.43	2148485.72
2	499970.60	2148471.69
3	499987.61	2148457.21
4	500012.49	2148436.12
5	500040.68	2148412.06
6	500055.74	2148399.20
7	500062.75	2148393.33
8	500164.28	2148306.78
9	500171.50	2148303.86
10	500173.03	2148303.25
11	500477.92	2148318.22
12	500607.07	2148324.56
13	500613.43	2148322.06
14	500629.94	2148315.56
15	501278.47	2148355.71
16	501597.25	2148375.45
17	501632.25	2148377.61
18	501724.06	2148383.18
19	501727.85	2148383.51
20	501748.50	2148361.28
21	501757.08	2148355.14
22	501763.18	2148354.22
23	501787.21	2148352.25
24	501808.98	2148349.36
25	501840.06	2148343.29
26	501842.67	2148338.04
27	501853.38	2148331.37
28	501870.83	2148332.33
29	501877.47	2148331.27
30	501879.55	2148328.69
31	501895.68	2148308.65
32	501907.21	2148294.33
33	501913.86	2148286.39
34	501922.92	2148276.79
35	501925.88	2148273.68
36	501942.70	2148256.54
37	501970.38	2148227.49
38	501998.08	2148198.50
39	502012.40	2148183.50
40	502039.20	2148155.29
41	502055.46	2148137.99
42	502059.32	2148134.04
43	502087.48	2148104.48
44	502101.14	2148089.96
45	502115.22	2148075.26
46	502128.90	2148060.92
47	502142.23	2148046.78
48	502156.42	2148031.72

Номер	X	Y
49	502170.44	2148016.85
50	502174.72	2148012.32
51	502202.23	2147982.97
52	502215.89	2147968.30
53	502230.38	2147952.74
54	502253.28	2147928.33
55	502274.01	2147905.88
56	502286.59	2147892.36
57	502298.07	2147880.03
58	502310.77	2147866.45
59	502319.03	2147857.61
60	502324.32	2147852.19
61	502329.06	2147847.33
62	502342.68	2147833.54
63	502347.53	2147828.63
64	502384.87	2147717.72
65	502421.54	2147597.91
66	502463.64	2147472.37
67	502472.17	2147445.99
68	502477.41	2147442.13
69	502599.70	2147398.20
70	502697.20	2147361.86
71	502806.14	2147320.90
72	502910.20	2147281.99
73	502969.68	2147259.25
74	503019.37	2147240.40
75	503126.75	2147198.92
76	503240.66	2147155.93
77	503339.58	2147117.39
78	503470.11	2147069.23
79	503587.41	2147024.73
80	503694.87	2146975.60
81	503845.10	2146919.17
82	503936.61	2146891.61
83	503957.74	2146884.35
84	503944.94	2146788.66
85	503903.68	2146602.30
86	503889.98	2146549.42
87	503876.02	2146495.51
88	503852.99	2146503.74
89	503864.96	2146557.90
90	503876.39	2146608.58
91	503917.48	2146794.19
92	503927.56	2146865.78
93	503835.73	2146892.78
94	503683.67	2146949.94
95	503576.19	2146999.07
96	503460.25	2147043.03
97	503329.54	2147091.25
98	503230.57	2147129.81
99	503116.71	2147172.78
100	503009.38	2147214.25
101	502961.92	2147232.33
102	502900.36	2147255.78
103	502796.29	2147294.69
104	502687.36	2147335.65
105	502590.16	2147371.87
106	502466.02	2147416.47
107	502448.07	2147424.61

Номер	X	Y
108	502437.07	2147463.54
109	502394.82	2147589.54
110	502358.33	2147708.81
111	502341.67	2147760.97
112	502336.49	2147770.78
113	502330.99	2147792.80
114	502327.47	2147805.42
115	502306.41	2147826.32
116	502283.51	2147850.95
117	502193.78	2147948.19
118	502174.82	2147967.93
119	502154.67	2147989.79
120	502150.60	2147994.28
121	502138.84	2148009.14
122	502123.66	2148025.08
123	502108.08	2148041.45
124	502092.32	2148057.99
125	502036.95	2148113.90
126	502033.45	2148118.95
127	502007.19	2148147.08
128	501994.68	2148160.48
129	501989.15	2148166.40
130	501970.78	2148186.07
131	501943.19	2148215.63
132	501942.96	2148215.87
133	501922.70	2148236.91
134	501903.26	2148256.56
135	501895.00	2148265.25
136	501877.90	2148285.73
137	501864.60	2148301.66
138	501861.35	2148305.78
139	501847.80	2148303.51
140	501838.78	2148308.40
141	501830.31	2148313.00
142	501787.52	2148325.02
143	501757.04	2148326.37
144	501751.44	2148327.97
145	501732.01	2148338.26
146	501717.61	2148357.35
147	501683.88	2148352.75
148	501644.96	2148350.00
149	501598.65	2148347.68
150	501279.86	2148327.60
151	501142.46	2148317.31
152	500960.94	2148306.80
153	500630.82	2148287.70
154	500618.52	2148291.74
155	500602.92	2148296.85
156	500480.25	2148289.21
157	500423.00	2148285.65
158	500180.44	2148275.26
159	500174.84	2148275.80
160	500155.45	2148278.62
161	500147.97	2148285.07
162	500028.91	2148385.31
163	500019.96	2148392.89
164	500009.40	2148402.02
165	499980.27	2148427.21
166	499951.71	2148451.00

Номер	X	Y
167	499927.88	2148435.72
168	499900.27	2148418.01
169	499876.31	2148402.64
170	499838.91	2148384.31
171	499827.58	2148378.77
172	499769.27	2148350.32
173	499651.02	2148299.33
174	499576.70	2148267.24
175	499504.89	2148233.78
176	499485.52	2148224.47
177	499437.72	2148204.27
178	499370.56	2148175.85
179	499263.69	2148127.13
180	499190.36	2148095.29
181	499168.29	2148090.85
182	499151.91	2148088.04
183	499111.66	2148094.51
184	499064.12	2148102.84
185	498957.67	2148119.12
186	498910.76	2148126.29
187	498894.74	2148128.57
188	498882.28	2148130.37
189	498853.48	2148134.39
190	498825.59	2148138.17
191	498846.55	2148021.30
192	498722.27	2147998.92
193	498723.12	2147987.13
194	498654.00	2147979.46
195	498627.18	2148050.55
196	498652.35	2148059.73
197	498642.75	2148086.13
198	498617.73	2148076.71
199	498599.87	2148129.56
200	498675.83	2148150.17
201	498683.85	2148150.76
202	498815.26	2148195.75
203	498820.30	2148167.65
204	498907.18	2148155.09
206	498926.12	2148152.31
207	499038.95	2148135.01
208	499093.22	2148126.54
209	499135.84	2148118.75
210	499151.72	2148116.24
210	499180.81	2148121.65
211	499249.75	2148151.54
212	499339.30	2148192.95
213	499430.79	2148231.71
214	499483.02	2148254.54
215	499565.00	2148292.68
216	499639.92	2148325.03
217	499639.93	2148325.04
218	499757.89	2148375.91
219	499861.88	2148426.64
220	499904.23	2148453.81