



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 ноября 2010 года

№ 126

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой при казенном винном складе», 1903 г.,
расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Волочаевская, д. 11

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой при казенном винном складе», 1903 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 11.

Министр культуры
Омской области

Ю.В. Трофимов

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Дом жилой при
казенном винном складе», 1903 г., расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Волочаевская, д. 11

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой при казенном винном складе», 1903 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 11 (далее – здание), являются:

- местоположение и композиционная значимость здания, формирующего своим местоположением застройку улицы Волочаевская;
- объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом прямоугольного в плане объема, усложненного со стороны юго-западного фасада двумя ризалитами;
- четырехскатная вальмовая форма крыши с деревянной конструкцией стропильной системы и металлической кровлей по обрешетке, включая: четыре кирпичных парапетных столбика со стороны северо-восточного фасада; треугольные аттики в ризалитах со стороны юго-западного фасада; организованную водосточную систему (водосточные желоба и трубы);
- конструкции и материал капитальных фундаментов (кирпично-ленточный), стен (кирпичные неоштукатуренные);
- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: кирпичные неоштукатуренные стены в лицевой кладке с расшивкой швов;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая: по всему периметру здания карниз небольшого выноса и широкий фризový пояс, украшенный мелкими консолями и чередующимися в прямоугольных нишах поребриками; по всему периметру здания массивный карниз в уровне низа оконных проемов первого этажа с покрытием из листового железа; межэтажный карниз с рядом сухариков под ним, проходящий по всему периметру здания; лопатки, рустованные на уровне первого этажа; декоративные ступенчатые перевернутые пирамидки из кирпичной кладки (языки), выполненные на лопатках под карнизом северо-восточного, северо-западного, юго-восточного, юго-западного фасадов; межоконное пространство второго этажа с нишами и рядом сухариков над ними северо-восточного фасада; по две лопатки, рустованные в уровне первого этажа и разделяющие северо-восточный, северо-западный, юго-восточный фасады на три прясла; два ризалита юго-западного фасада, фланкированные лопатками, рустованными на уровне первого этажа;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных и дверных проемов, включая: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением, замковым камнем и Т-образной расстекловкой; оформление подоконного пространства оконных проемов первого этажа северо-восточного фасада в виде полочки со свесами; оформление подоконного пространства оконных проемов второго этажа северо-восточного фасада в виде ступенчатой полочки; оформление подоконного пространства оконных проемов второго этажа северо-западного и юго-западного фасадов нишами и рядом сухариков над ними; в центральном прясле на каждом этаже по два ложных оконных проема прямоугольной формы с лучковой перемычкой и с имитацией замкового камня; несколько больше по размерам оконные проемы лестничных клеток в ризалитах юго-западного фасада в междуэтажных простенках; по два оконных проема меньшего размера прямоугольной формы с лучковым завершением в верхней части ризалитов; оконные проемы цокольного этажа арочной формы, частично с металлическими решетками; дверные проемы юго-западного фасада с лучковым завершением;

- местоположение, габариты и конструкции внутренних лестниц здания, включая: двухмаршевую конструкцию лестниц в центральной и угловой частях здания; железобетонные ступени с добавлением мраморной крошки; металлическое кованое ограждение лестниц с рисунком из витых и прямых переплетенных прутьев; деревянные профилированные поручни; лестницу подвального этажа;

- архитектурно-художественное оформление интерьеров здания: арочные и лучковые проемы в интерьере коридоров; сводчатые перекрытия «Монье» на лестничных клетках и в цокольном этаже.
