



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 5 октября 2010 года

№ 110

г. Омск

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 3 статьи 4 Закона Омской области от 3 апреля 1996 года № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области» приказываю:

1) установить границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (далее – зоны) согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) утвердить режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Министр культуры
Омской области

Ю.В. Трофимов

ГРАНИЦЫ

зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (далее – объекты культурного наследия)

1. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 71 (далее – ОЗ-1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 26,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 19,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,6 м; от точки 2 до точки 3, расположенной в 20,6 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 12 м;

- с востока – от точки 3 до точки 4, расположенной в 6,7 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,8 м; от точки 7, расположенной в 6,2 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 8,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 4,5 м;

- с юга – от точки 8 до точки 9, расположенной в 18,6 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 30,5 м;

- с запада – от точки 9 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 52,5 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7 до точки 6, расположенной в 2,6 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 15,8 м;

- с востока – от точки 6 до точки 5, расположенной в 2,2 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,5 м;

- с юга – от точки 5 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 15,5 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-1						
1	15240.02	10477.98	19.6	2	15242.10	10497.46
2	15242.10	10497.46	12	3	15243.36	10509.41
3	15243.36	10509.41	17.8	4	15225.70	10511.51
7	15196.32	10514.98	4.5	8	15191.78	10514.84
8	15191.78	10514.84	30.5	9	15187.89	10484.54
9	15187.89	10484.54	52.5	1	15240.02	10477.98
Внутренние границы ОЗ-1						
7	15196.32	10514.98	15.8	6	15194.41	10499.31
6	15194.41	10499.31	29.5	5	15223.74	10496.13
5	15223.74	10496.13	15.5	4	15225.70	10511.51

1.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 71 (далее – ЗРЗ-1.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 3 до точки 10, расположенной в 30,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с востока – от точки 10 до точки 11, расположенной в 25 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 53,9 м; от точки 11 до точки 12, расположенной в 34,2 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 9,7 м; от точки 12 до точки 13, расположенной в 41,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 13,5 м;

- с юга – от точки 13 до точки 14, расположенной в 29 м к юго-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 25,4 м;

- с запада – от точки 14 до точки 15, расположенной в 26,9 м к юго-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 2,1 м; от

точки 15 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 20,2 м;

2) внутренние границы:

- с запада – от точки 8 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 4,5 м; от точки 7 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 17,8 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-1.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-1.1						
3	15243.36	10509.41	17.6	10	15245.22	10526.96
10	15245.22	10526.96	53.9	11	15191.73	10533.30
11	15191.73	10533.30	9.7	12	15186.02	10541.20
12	15186.02	10541.20	13.5	13	15172.62	10542.64
13	15172.62	10542.64	25.4	14	15169.60	10517.45
14	15169.60	10517.45	2.1	15	15171.70	10517.20
15	15171.70	10517.20	20.2	8	15191.78	10514.84
Внутренние границы ЗРЗ-1.1						
8	15191.78	10514.84	4.5	7	15196.32	10514.98
7	15196.32	10514.98	29.6	4	15225.70	10511.51
4	15225.70	10511.51	17.8	3	15243.36	10509.41

1.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 71 (далее – ЗРЗ-1.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 16, расположенной в 115 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 17, расположенной в 130,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 70,4 м; от точки 19, расположенной в 62,9 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 20, расположенной в 72,3 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,4 м;

- с востока – от точки 17 до точки 18, расположенной в 65,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 95,4 м; от точки 18 до точки 19 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении на протяжении 44 м; от точки 20 до точки 21, расположенной в 73,9 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с юга – от точки 21 до точки 22, расположенной в 66,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 7,4 м; от точки 22 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 33,9 м;

- с запада – от точки 2 до точки 16 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 95,3 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 12 м; от точки 3 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с запада – от точки 10 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 53,9 м; от точки 11 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 9,7 м.

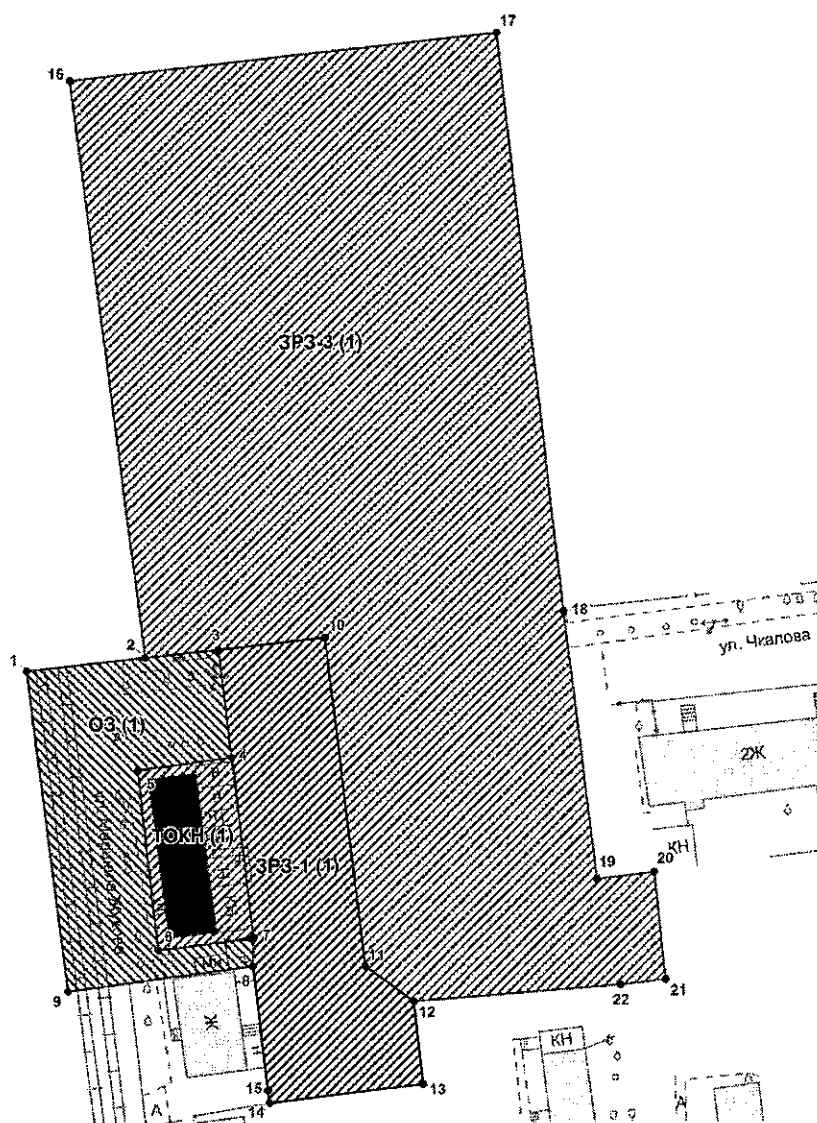
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-1.3

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-1.3						
16	15336.64	10485.55	70.4	17	15344.16	10555.50
19	15205.70	10571.28	9.4	20	15206.82	10580.58
17	15344.16	10555.50	95.4	18	15249.35	10566.05
18	15249.35	10566.05	44	19	15205.70	10571.28
20	15206.82	10580.58	17.6	21	15189.35	10582.38
21	15189.35	10582.38	7.4	22	15188.54	10575.00
22	15188.54	10575.00	33.9	12	15186.02	10541.20
2	15242.10	10497.46	95.3	16	15336.64	10485.55





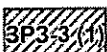
1	2	3	4	5	6	7
Внутренние границы ЗРЗ-1.3						
2	15242.10	10497.46	12	3	15243.36	10509.41
3	15243.36	10509.41	17.6	10	15245.22	10526.96
10	15245.22	10526.96	53.9	11	15191.73	10533.30
11	15191.73	10533.30	9.7	12	15186.02	10541.20

1.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 71, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 71



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	ТОКН (1) - территория объекта культурного наследия
	ОЗ (1) - охранная зона (ОЗ (1)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-1 (1) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (1)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-3 (1) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-3 (1)) объекта культурного наследия

2. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 73 (далее – ОЗ-2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 17,2 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 1,2 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16 м;

- с востока – от точки 4, расположенной в 4,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 5, расположенной в 6,5 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 2,1 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 18,8 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 30,4 м;

- с запада – от точки 6 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 23,3 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 3, расположенной в 4,1 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 4, расположенной в 4,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 14,2 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 20,3 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-2

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-2						
1	15187.89	10484.54	16	2	15189.93	10500.43
4	15171.70	10517.20	2.1	5	15169.60	10517.45
5	15169.60	10517.45	30.4	6	15164.82	10487.45
6	15164.82	10487.45	23.3	1	15187.89	10484.54
Внутренние границы ОЗ-2						
3	15169.85	10503.11	14.2	4	15171.70	10517.20
2	15189.93	10500.43	20.3	3	15169.85	10503.11

2.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 73 (далее – ЗРЗ-2.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 52,5 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 56,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с востока – от точки 8 до точки 9, расположенной в 21,6 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 53,9 м; от точки 9 до точки 10, расположенной в 29,9 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 9,7 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 29 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 13,5 м;

- с юга – от точки 11 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 25,4 м;

- с запада – от точки 12, расположенной в 3,1 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 13, расположенной в 6,3 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 4,5 м; от точки 13 до точки 14, расположенной в 34,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной

прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 14 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 17,8 м;

2) внутренние границы:

- с запада – от точки 5 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 2,1 м; от точки 4 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 20,2 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-2.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-2.1						
7	15243.36	10509.41	17.6	8	15245.22	10526.96
8	15245.22	10526.96	53.9	9	15191.73	10533.30
9	15191.73	10533.30	9.7	10	15186.02	10541.20
10	15186.02	10541.20	13.5	11	15172.62	10542.64
11	15172.62	10542.64	25.4	5	15169.60	10517.45
12	15191.78	10514.84	4.5	13	15196.32	10514.98
13	15196.32	10514.98	29.6	14	15225.70	10511.51
14	15225.70	10511.51	17.8	7	15243.36	10509.41
Внутренние границы ЗРЗ-2.1						
5	15169.60	10517.45	2.1	4	15171.70	10517.20
4	15171.70	10517.20	20.2	12	15191.78	10514.84

2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 73 (далее – ЗРЗ-2.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 15, расположенной в 147 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 16, расположенной в 159,3 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 70,4 м; от точки 18, расположенной в 61,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 19, расположенной в 70,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,4 м;

- с востока – от точки 16 до точки 17, расположенной в 79,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 95,4 м; от точки 17 до точки 18 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44 м; от точки 19 до точки 20, расположенной в 70,7 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с юга – от точки 20 до точки 21, расположенной в 63,3 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 7,4 м; от точки 21 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 33,9 м; от точки 7 до точки 22, расположенной в 52,5 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 12 м;

- с запада – от точки 22 до точки 15 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 95,3 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 7 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с запада – от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 53,9 м; от точки 9 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в юго-восточном направлении, на протяжении 9,7 м.

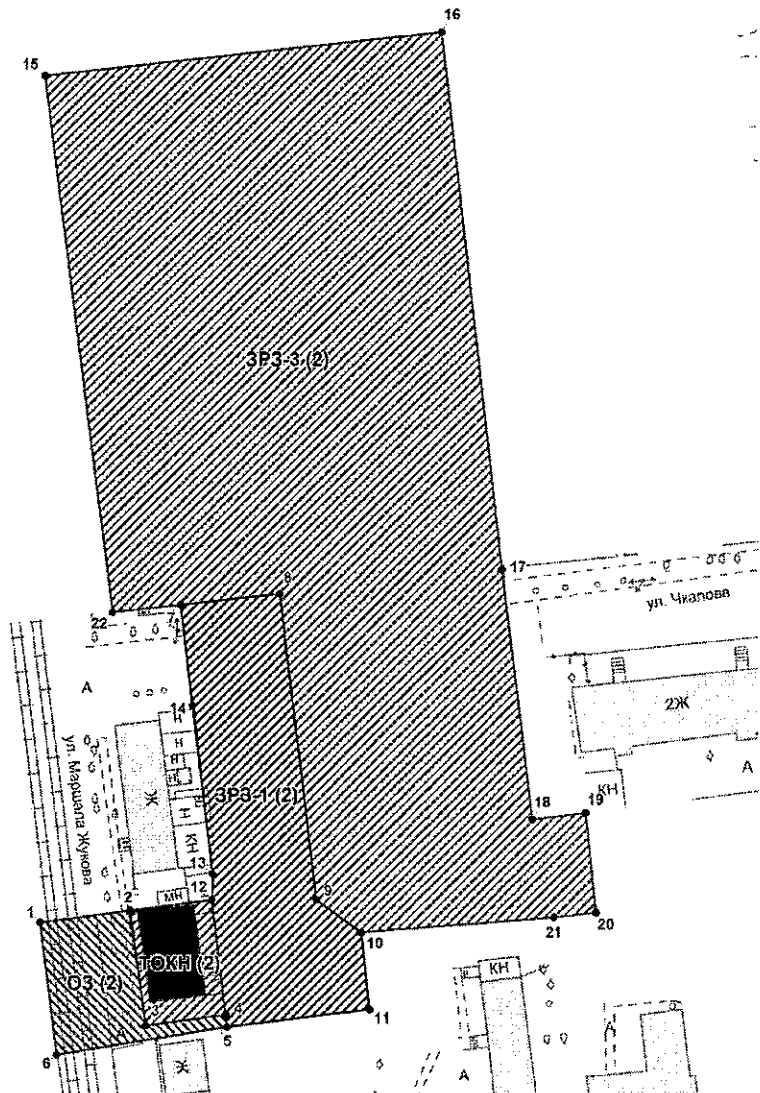
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-2.3

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-2.3						
15	15336.64	10485.55	70.4	16	15344.16	10555.50
18	15205.70	10571.28	9.4	19	15206.82	10580.58
16	15344.16	10555.50	95.4	17	15249.35	10566.05
17	15249.35	10566.05	44	18	15205.70	10571.28
19	15206.82	10580.58	17.6	20	15189.35	10582.38
20	15189.35	10582.38	7.4	21	15188.54	10575.00
21	15188.54	10575.00	33.9	10	15186.02	10541.20
7	15243.36	10509.41	12	22	15242.10	10497.46






1	2	3	4	5	6	7
22	15242.10	10497.46	95.3	15	15336.64	10485.55
Внутренние границы ЗРЗ-2.3						
7	15243.36	10509.41	17.6	8	15245.22	10526.96
8	15245.22	10526.96	53.9	9	15191.73	10533.30
9	15191.73	10533.30	9.7	10	15186.02	10541.20

2.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 73, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 73



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	- территория объекта культурного наследия
	- охранный зона (ОЗ (2)) объекта культурного наследия
	- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (2)) объекта культурного наследия
	- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-3 (2)) объекта культурного наследия

3. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 75 (далее – ОЗ-3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 18 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 2,2 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16,2 м;

- с юга – от точки 3, расположенной в 4,5 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 4, расположенной в 18,7 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,4 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,4 м;

2) внутренняя граница – с востока – от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 14,5 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-3

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-3						
1	15164.82	10487.45	16.2	2	15167.37	10503.46

1	2	3	4	5	6	7
3	15153.05	10505.45	16.4	4	15150.54	10489.25
4	15150.54	10489.25	14.4	1	15164.82	10487.45
Внутренние границы ОЗ-3						
2	15167.37	10503.46	14.5	3	15153.05	10505.45

3.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 75 (далее – ЗРЗ-3.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 5, расположенной в 3,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 4,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 1,9 м; от точки 6 до точки 7, расположенной в 30 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 25,4 м;

- с востока – от точки 7 до точки 8, расположенной в 31 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 9 м; от точки 8 до точки 9, расположенной в 30,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,4 м; от точки 10, расположенной в 7,2 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 11, расположенной в 21,6 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 16,8 м; от точки 11 до точки 12, расположенной в 30,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 9,4 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 23,8 м; от точки 12 до точки 13, расположенной в 34,6 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 31,8 м;

- с запада – от точки 13 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 24,8 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16,4 м; от точки 3 до точки 14, расположенной в 4,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 12,1 м;

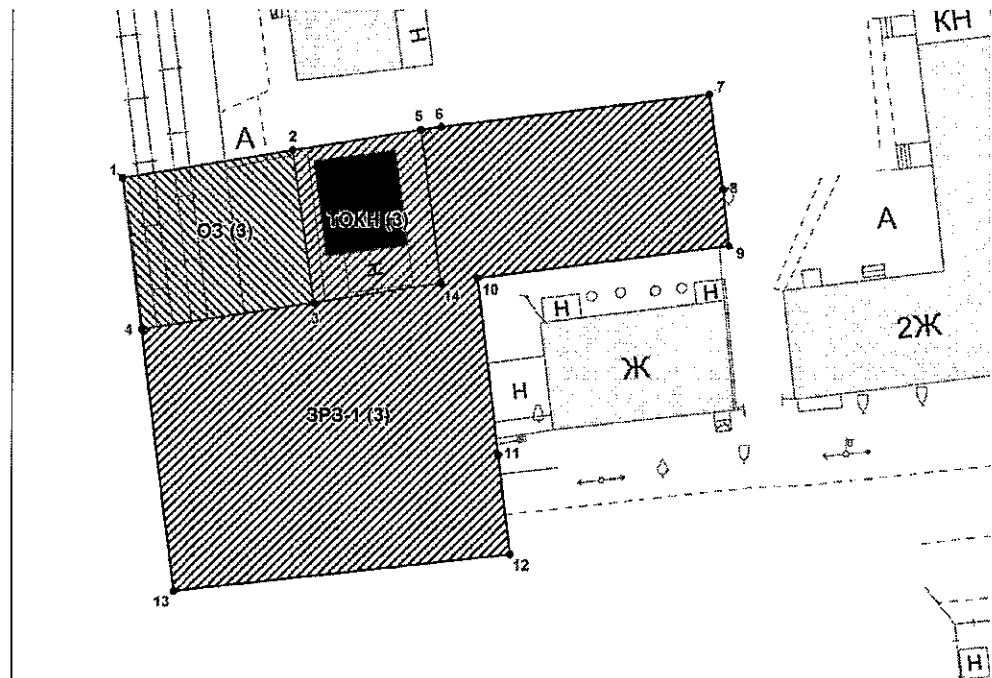
- с запада – от точки 14 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,5 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-3.1





Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-3.1						
5	15169.30	10515.57	1.9	6	15169.60	10517.45
6	15169.60	10517.45	25.4	7	15172.62	10542.64
7	15172.62	10542.64	9	8	15163.72	10543.87
8	15163.72	10543.87	5.4	9	15158.39	10544.48
10	15155.34	10520.86	16.8	11	15138.64	10522.88
11	15138.64	10522.88	9.4	12	15129.30	10524.01
9	15158.39	10544.48	23.8	10	15155.34	10520.86
12	15129.30	10524.01	31.8	13	15125.89	10492.35
13	15125.89	10492.35	24.8	4	15150.54	10489.25
Внутренние границы ЗРЗ-3.1						
4	15150.54	10489.25	16.4	3	15153.05	10505.45
3	15153.05	10505.45	12.1	14	15154.90	10517.43
14	15154.90	10517.43	14.5	5	15169.30	10515.57

3.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 75, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 75



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона (ОЗ (3)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (3)) объекта культурного наследия

4. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10 (далее – ОЗ-4), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 12,5 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 11,4 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,5 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 1,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 10 м; от точки 6, расположенной в 8,7 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 7, расположенной

в 25,1 м к югу от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 16,5 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 26,5 м к юг-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,9 м;

- с запада – от точки 8 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44,7 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5, расположенной в 9,5 м к юг-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 14,7 м;

- с востока – от точки 5 до точки 4, расположенной в 4 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 18,2 м;

- с юга – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 15,4 м.

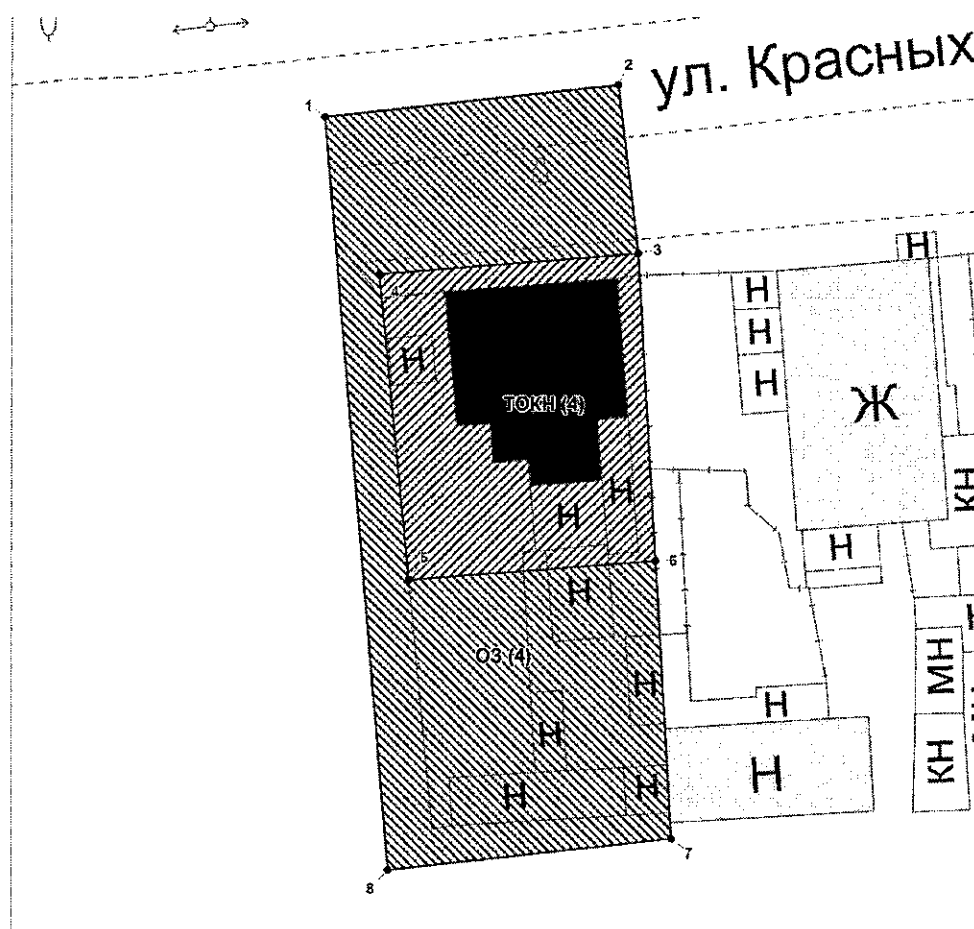
Координаты характерных точек границ ОЗ-4

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-4						
1	15133.42	10562.33	17.5	2	15135.30	10579.72
2	15135.30	10579.72	10	3	15125.33	10580.91
6	15107.15	10581.92	16.5	7	15090.70	10582.85
7	15090.70	10582.85	16.9	8	15088.89	10566.07
8	15088.89	10566.07	44.7	1	15133.42	10562.33
Внутренние границы ОЗ-4						
5	15106.02	10567.31	14.7	6	15107.15	10581.92
5	15106.02	10567.31	18.2	4	15124.13	10565.55
4	15124.13	10565.55	15.4	3	15125.33	10580.91




4.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10, не устанавливаются.

4.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона (ОЗ (4)) объекта культурного наследия

5. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 12 (далее – ОЗ-5), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 14,4 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 12,4 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,8 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 2,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 10,6 м; от точки 8, расположенной в 2,9 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 9, расположенной в 17,2 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 15,3 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10, расположенной в 19,7 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 20,2 м;

- с запада – от точки 10 до точки 5, расположенной в 9,6 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 13,1 м; от точки 4, расположенной в 8,2 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5, расположенной в 9,6 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 4,6 м к югу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,8 м; от точки 7, расположенной в 1,8 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 2 м;

- с юга – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,4 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 2,9 м.

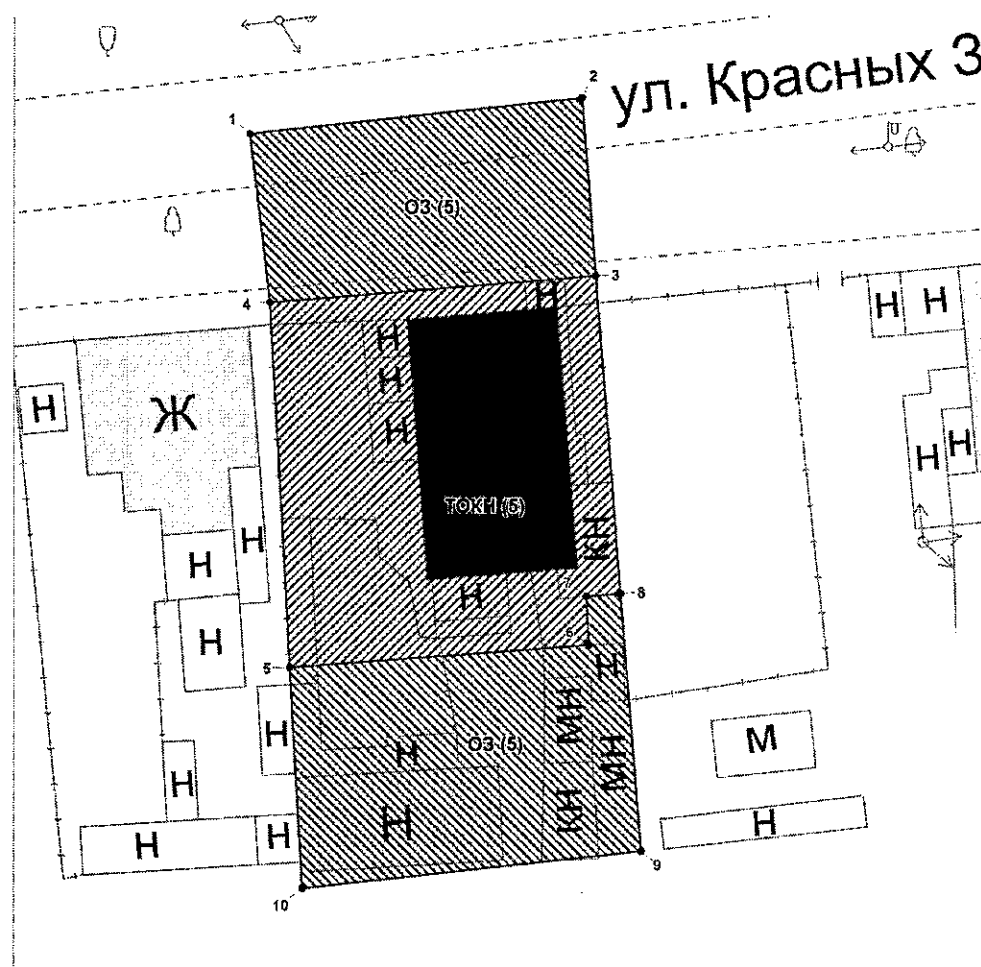
Координаты характерных точек границ ОЗ-5

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-5						
1	15135.30	10579.72	19.8	2	15137.42	10599.42
2	15137.42	10599.42	10.6	3	15126.89	10600.25
8	15108.12	10601.72	15.3	9	15092.86	10602.92
9	15092.86	10602.92	20.2	10	15090.70	10582.85
10	15090.70	10582.85	13.1	5	15103.79	10582.11
4	15125.33	10580.91	10	1	15135.30	10579.72
Внутренние границы ОЗ-5						
5	15103.79	10582.11	17.8	6	15105.08	10599.86
7	15107.96	10599.71	2	8	15108.12	10601.72
4	15125.33	10580.91	19.4	3	15126.89	10600.25
6	15105.08	10599.86	2.9	7	15107.96	10599.71




5.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 12, не устанавливаются.

5.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 12, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 12



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона (ОЗ (5)) объекта культурного наследия

6. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом мещанина В.И. Вяткина», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16 (далее – ОЗ-6), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 24,3 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 15,8 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 43,7 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 26,5 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44,7 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 30 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 46 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44,7 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 9,2 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 7,4 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 19,5 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 5,4 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 18,2 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 1,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 18,9 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 18,2 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-6

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-6						
1	15137.42	10599.42	43.7	2	15142.10	10642.85
2	15142.10	10642.85	44.7	3	15097.78	10648.66
3	15097.78	10648.66	46	4	15092.86	10602.92
4	15092.86	10602.92	44.7	1	15137.42	10599.42
Внутренние границы ОЗ-6						
7	15111.62	10637.36	19.5	8	15109.80	10617.91
8	15109.80	10617.91	18.2	5	15127.88	10616.22
5	15127.88	10616.22	18.9	6	15129.66	10635.05
6	15129.66	10635.05	18.2	7	15111.62	10637.36

6.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом мещанина В.И. Вяткина», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16 (далее – ЗРЗ-6.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 3 до точки 9, расположенной в 61 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,6 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10, расположенной в 60,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 47,9 м;

- с запада – от точки 10 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,9 м;

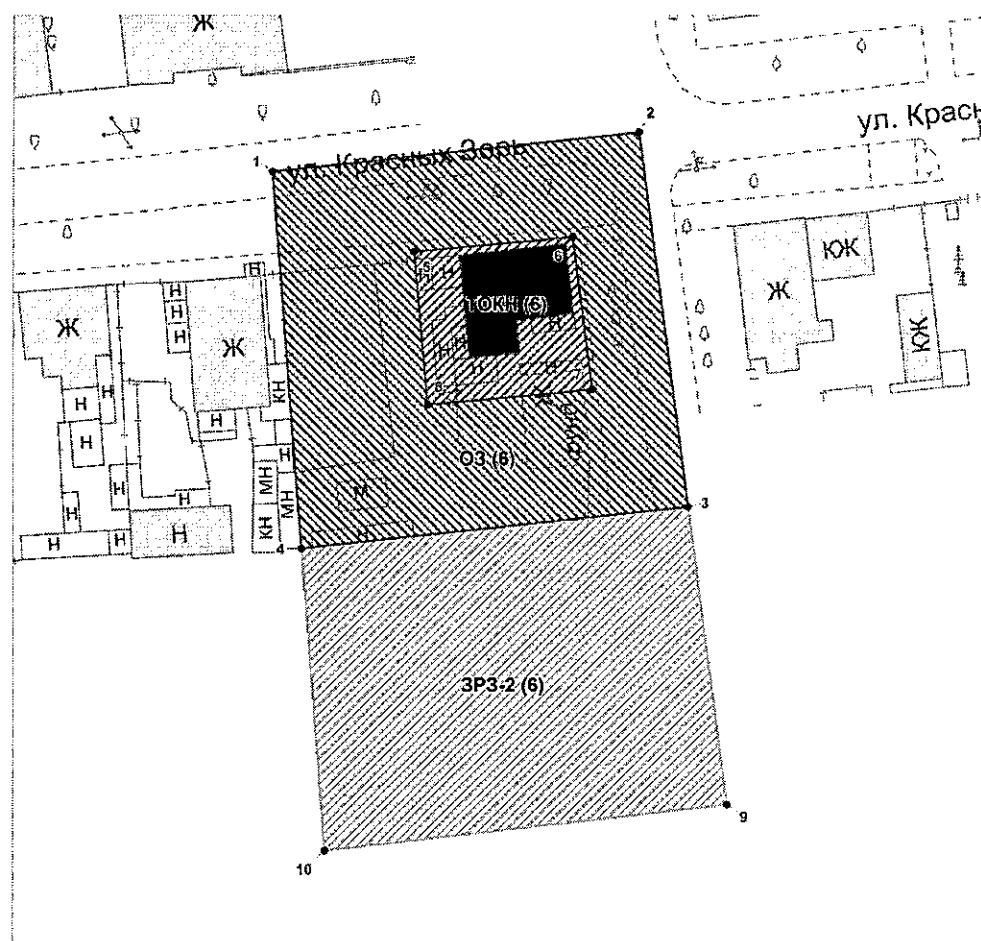
2) внутренняя граница – с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 46 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-6.2




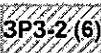
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-6.2						
3	15097.78	10648.66	35.6	9	15062.48	10653.29
9	15062.48	10653.29	47.9	10	15057.07	10605.73
10	15057.07	10605.73	35.9	4	15092.86	10602.92
Внутренние границы ЗРЗ-6.2						
4	15092.86	10602.92	46	3	15097.78	10648.66

6.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом мещанина В.И. Вяткина», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом мещанина В.И. Вяткина», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (6) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (6) - охранный зона (ОЗ (6)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (6) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (6)) объекта культурного наследия

7. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18 (далее – ОЗ-7), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 15,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 18,3 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного

наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 32,1 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 14 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,9 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 10,8 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 31,6 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 34 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 7,3 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 3 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,2 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 1,4 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 19,8 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 7,8 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,2 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 19,8 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-7

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-7						
1	15142.10	10642.85	32.1	2	15145.54	10674.78
2	15145.54	10674.78	33.9	3	15111.85	10678.71
3	15111.85	10678.71	31.6	4	15108.39	10647.27
4	15108.39	10647.27	34	1	15142.10	10642.85
Внутренние границы ОЗ-7						
7	15114.17	10672.39	17.2	8	15112.15	10655.27
8	15112.15	10655.27	19.8	5	15131.84	10652.99

1	2	3	4	5	6	7
5	15131.84	10652.99	17.2	6	15133.82	10670.12
6	15133.82	10670.12	19.8	7	15114.17	10672.39

7.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18 (далее – ЗРЗ-7.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 3 до точки 14, расположенной в 37,6 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,8 м; от точки 15, расположенной в 40 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 16, расположенной в 56,6 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,1 м; от точки 9, расположенной в 56,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 61,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 5,2 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 71 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,3 м;

- с востока – от точки 11 до точки 12, расположенной в 67,4 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44,6 м;

- с юга – от точки 12 до точки 13, расположенной в 18,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 84,3 м;

- с запада – от точки 13 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м; от точки 14 до точки 15 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,1 м; от точки 16 до точки 17, расположенной в 55,5 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,9 м; от точки 17 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м;

2) внутренняя граница – с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 31,6 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-7.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-7.1						
3	15111.85	10678.71	24.8	14	15114.56	10703.35
15	15125.57	10701.97	17.1	16	15127.67	10718.96
9	15150.00	10716.14	5.2	10	15150.56	10721.35
10	15150.56	10721.35	9.3	11	15151.56	10730.63
11	15151.56	10730.63	44.6	12	15107.00	10732.41
12	15107.00	10732.41	84.3	13	15097.78	10648.66
13	15097.78	10648.66	10.7	4	15108.39	10647.27
14	15114.56	10703.35	11.1	15	15125.57	10701.97
16	15127.67	10718.96	11.9	17	15139.43	10717.47
17	15139.43	10717.47	10.7	9	15150.00	10716.14
Внутренние границы ЗРЗ-7.1						
4	15108.39	10647.27	31.6	3	15111.85	10678.71

7.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18 (далее – ЗРЗ-7.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 12 до точки 18, расположенной в 83,9 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,3 м;

- с юга – от точки 18 до точки 19, расположенной в 52,6 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 83,6 м;

- с запада – от точки 19 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,6 м;

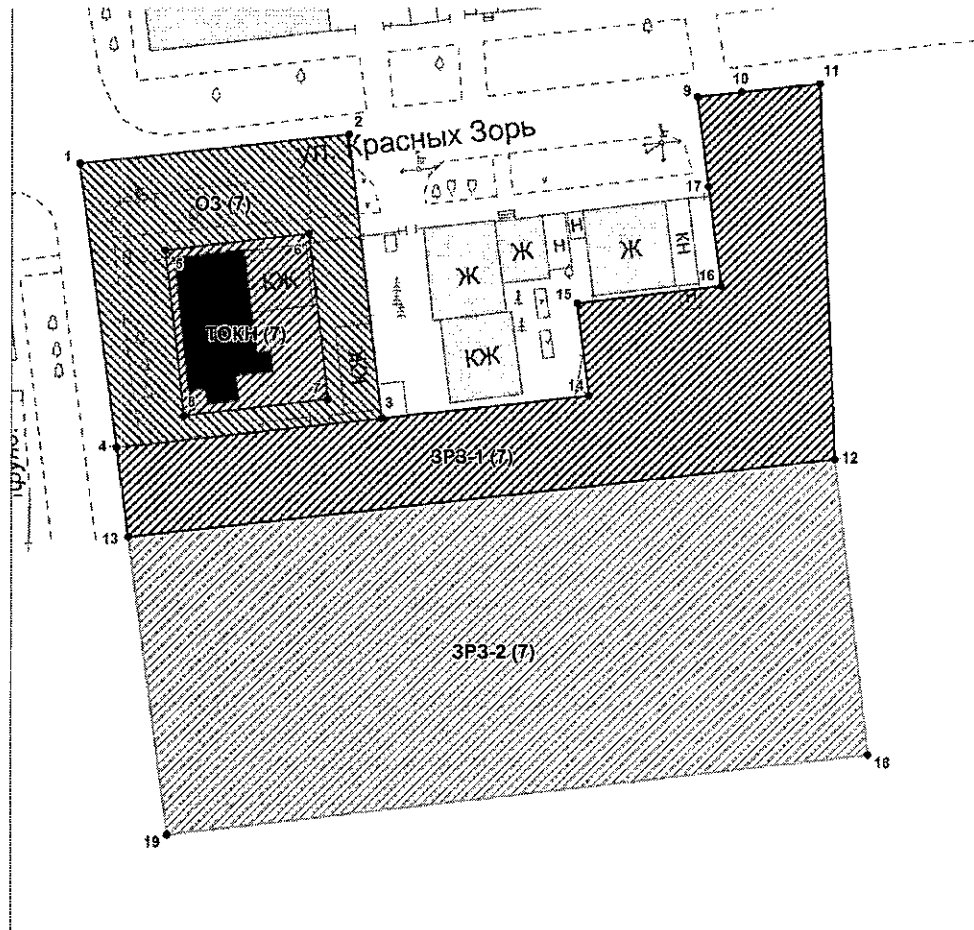
2) внутренняя граница – с севера – от точки 13 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 84,3 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-7.2



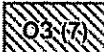

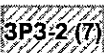
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-7.2						
12	15107.00	10732.41	35.3	18	15071.92	10736.32
18	15071.92	10736.32	83.6	19	15062.48	10653.29
19	15062.48	10653.29	35.6	13	15097.78	10648.66
Внутренние границы ЗРЗ-7.2						
13	15097.78	10648.66	84.3	12	15107.00	10732.41

7.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (7) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (7) - охранный зона (ОЗ (7)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-1 (7) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (7)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (7) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (7)) объекта культурного наследия

8. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20 (далее – ОЗ-8), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 14,2 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в

14,6 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,5 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 8,6 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 10,8 м; от точки 6, расположенной в 8,5 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 7, расположенной в 14 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 11,1 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 13,1 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 24,8 м;

- с запада – от точки 8 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 33,9 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 6 до точки 5, расположенной в 1,4 м к западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 18,7 м;

- с востока – от точки 5 до точки 4, расположенной в 1,8 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 12,1 м;

- с юга – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 18,6 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-8

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-8						
1	15145.54	10674.78	24.5	2	15148.17	10699.14
2	15148.17	10699.14	10.8	3	15137.42	10700.48
6	15125.57	10701.97	11.1	7	15114.56	10703.35
7	15114.56	10703.35	24.8	8	15111.85	10678.71
8	15111.85	10678.71	33.9	1	15145.54	10674.78
Внутренние границы ОЗ-8						
6	15125.57	10701.97	18.7	5	15123.29	10683.42
5	15123.29	10683.42	12.1	4	15135.26	10682.02
4	15135.26	10682.02	18.6	3	15137.42	10700.48

8.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20 (далее – ЗРЗ-8.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 14, расположенной в 40,5 м к юго-западу от юго-западной точки объекта культурного наследия, до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 31,6 м; от точки 6 до точки 15, расположенной в 25,6 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,1 м; от точки 9, расположенной в 28,2 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 33 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 5,2 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 41,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,3 м;

- с востока – от точки 11 до точки 12, расположенной в 42,6 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44,6 м;

- с юга – от точки 12 до точки 13, расположенной в 44,4 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 84,3 м;

- с запада – от точки 13 до точки 14, расположенной в 40,5 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м; от точки 15 до точки 16, расположенной в 25,7 м к востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,9 м; от точки 16 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 8 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,8 м;

- с запада – от точки 7 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,1 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-8.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-8.1						
14	15108.39	10647.27	31.6	8	15111.85	10678.71
6	15125.57	10701.97	17.1	15	15127.67	10718.96
9	15150.00	10716.14	5.2	10	15150.56	10721.35
10	15150.56	10721.35	9.3	11	15151.56	10730.63
11	15151.56	10730.63	44.6	12	15107.00	10732.41
12	15107.00	10732.41	84.3	13	15097.78	10648.66
13	15097.78	10648.66	10.7	14	15108.39	10647.27
15	15127.67	10718.96	11.9	16	15139.43	10717.47
16	15139.43	10717.47	10.7	9	15150.00	10716.14
Внутренние границы ЗРЗ-8.1						
8	15111.85	10678.71	24.8	7	15114.56	10703.35
7	15114.56	10703.35	11.1	6	15125.57	10701.97

8.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20 (далее – ЗРЗ-8.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 12 до точки 17, расположенной в 67,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,3 м;

- с юга – от точки 17 до точки 18, расположенной в 68,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 83,6 м;

- с запада – от точки 18 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,6 м;

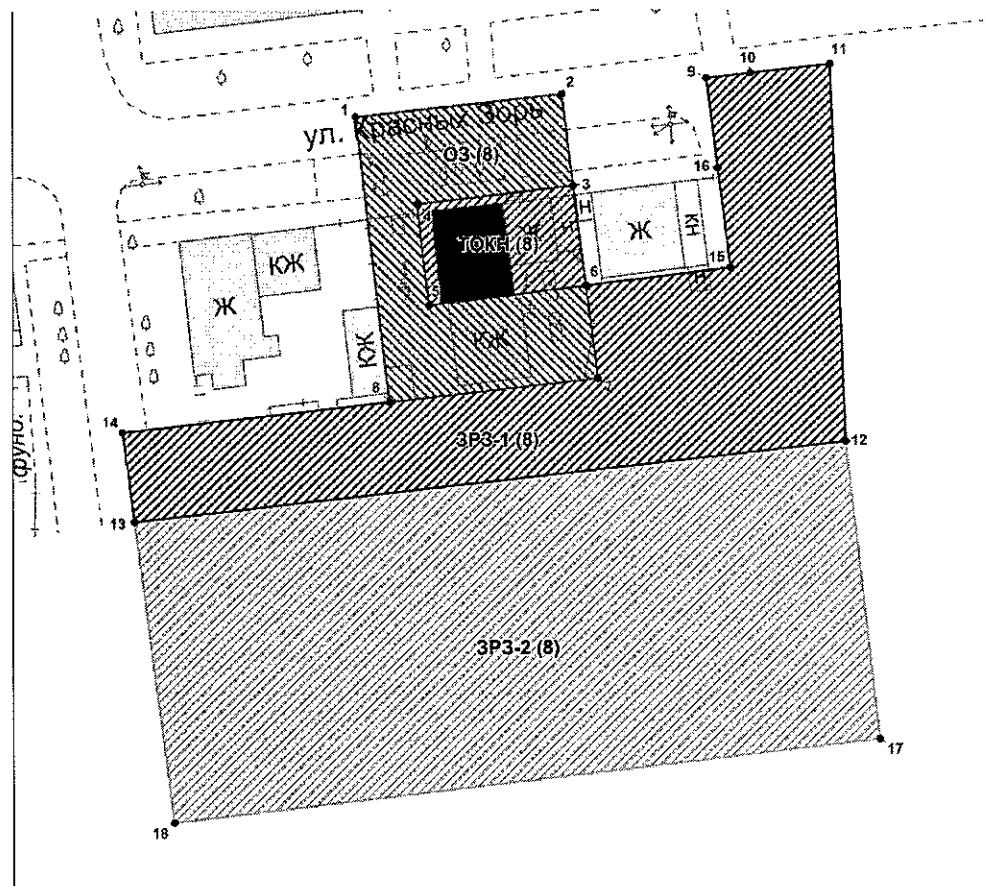
2) внутренняя граница – с севера – от точки 13 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 84,3 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-8.2





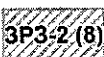
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-8.2						
12	15107.00	10732.41	35.3	17	15071.92	10736.32
17	15071.92	10736.32	83.6	18	15062.48	10653.29
18	15062.48	10653.29	35.6	13	15097.78	10648.66
Внутренние границы ЗРЗ-8.2						
13	15097.78	10648.66	84.3	12	15107.00	10732.41

8.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона (ОЗ (8)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (8)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (8)) объекта культурного наследия

9. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22 (далее – ОЗ-9), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 12,1 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 12,8 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла

объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,1 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 5,4 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 10,7 м;

- с запада – от точки 4, расположенной в 2,3 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,8 м;

2) внутренняя граница – с юга – от точки 3 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,1 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-9

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-9						
1	15148.17	10699.14	17.1	2	15150.00	10716.14
2	15150.00	10716.14	10.7	3	15139.43	10717.47
4	15137.42	10700.48	10.8	1	15148.17	10699.14
Внутренние границы ОЗ-9						
3	15139.43	10717.47	17.1	4	15137.42	10700.48

9.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22 (далее – ЗРЗ-9.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 59,4 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 29,1 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 31,6 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 11,9 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,8 м; от точки 2 до точки 5, расположенной в 15,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 5,2 м; от точки 5 до точки 6, расположенной в 22,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта

культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,3 м;

- с востока – от точки 6 до точки 7, расположенной в 27,9 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44,6 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 62,2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 84,3 м;

- запада – от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м; от точки 11 до точки 12, расположенной в 2,1 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,1 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 12 до точки 13, расположенной в 5,4 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,1 м;

- с запада – от точки 13 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,9 м; от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,7 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-9.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-9.1						
9	15108.39	10647.27	31.6	10	15111.85	10678.71
10	15111.85	10678.71	24.8	11	15114.56	10703.35
2	15150.00	10716.14	5.2	5	15150.56	10721.35
5	15150.56	10721.35	9.3	6	15151.56	10730.63
6	15151.56	10730.63	44.6	7	15107.00	10732.41
7	15107.00	10732.41	84.3	8	15097.78	10648.66
8	15097.78	10648.66	10.7	9	15108.39	10647.27
11	15114.56	10703.35	11.1	12	15125.57	10701.97
Внутренние границы ЗРЗ-9.1						
12	15125.57	10701.97	17.1	13	15127.67	10718.96

1	2	3	4	5	6	7
13	15127.67	10718.96	11.9	3	15139.43	10717.47
3	15139.43	10717.47	10.7	2	15150.00	10716.14

9.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22 (далее – ЗРЗ-9.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 7 до точки 14, расположенной в 60,2 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,3 м;

- с юга – от точки 14 до точки 15, расположенной в 81,5 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 83,6 м;

- с запада – от точки 15 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,6 м;

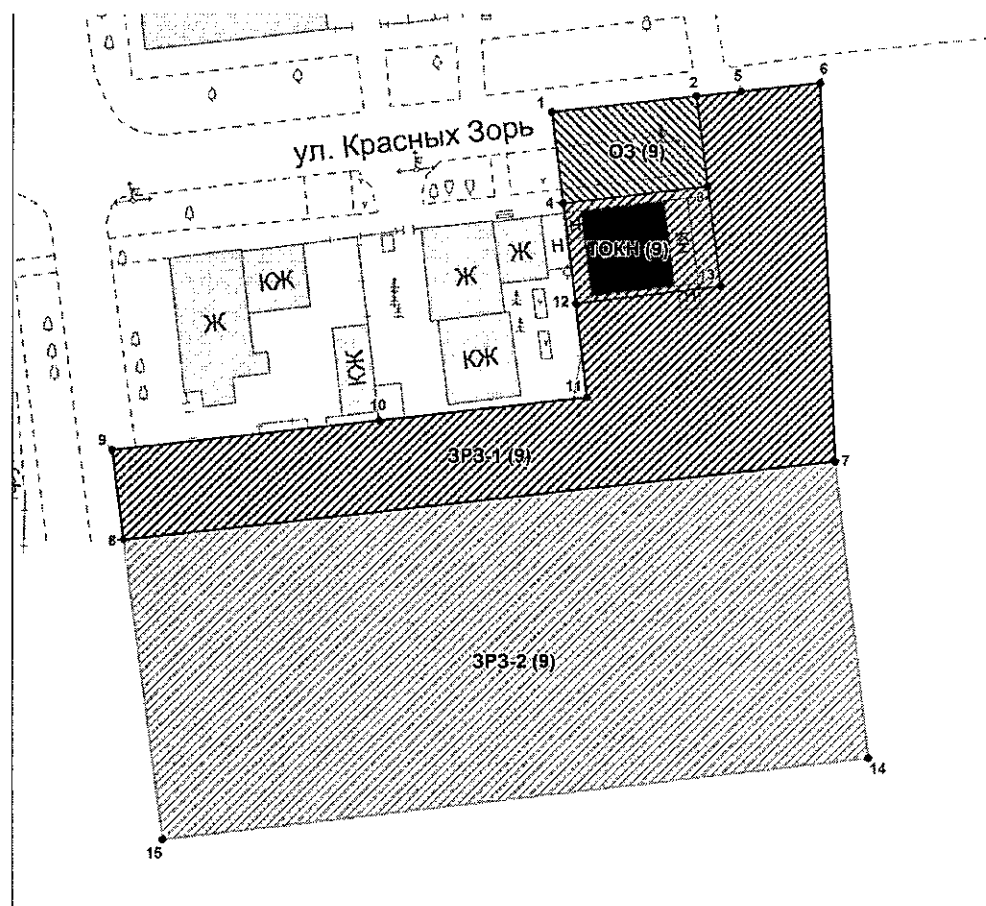
2) внутренняя граница – с севера – от точки 8 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 84,3 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-9.2





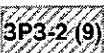
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-9.2						
7	15107.00	10732.41	35.3	14	15071.92	10736.32
14	15071.92	10736.32	83.6	15	15062.48	10653.29
15	15062.48	10653.29	35.6	8	15097.78	10648.66
Внутренние границы ЗРЗ-9.2						
8	15097.78	10648.66	84.3	7	15107.00	10732.41

9.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона (ОЗ (9)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (9)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (9)) объекта культурного наследия

10. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28 (далее – ОЗ-10), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 13,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 13,3 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного

наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,2 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 8,1 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 26,8 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 10,1 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 24,6 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 27 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 3,6 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 14,7 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 1,8 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,8 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 3,4 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 14,7 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 11,8 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-10

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-10						
1	15153.63	10749.76	24.2	2	15156.22	10773.81
2	15156.22	10773.81	26.8	3	15129.56	10776.26
3	15129.56	10776.26	24.6	4	15126.76	10751.86
4	15126.76	10751.86	27	1	15153.63	10749.76
Внутренние границы ОЗ-10						
7	15133.15	10772.87	14.7	8	15131.73	10758.24
8	15131.73	10758.24	11.8	5	15143.49	10757.09
5	15143.49	10757.09	14.7	6	15144.93	10771.72
6	15144.93	10771.72	11.8	7	15133.15	10772.87

10.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28 (далее – ЗРЗ-10.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 29,7 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,3 м; от точки 3 до точки 10, расположенной в 47,7 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 41,1 м;

- с востока – от точки 10 до точки 11, расположенной в 52,9 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,8 м;

- с юга – от точки 11 до точки 12, расположенной в 37,8 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 87,5 м;

- с запада – от точки 12 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44,6 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,6 м;

- с востока – от точки 1 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 27 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-10.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-10.1						
9	15151.56	10730.62	19.3	1	15153.63	10749.76
3	15129.56	10776.26	41.1	10	15134.23	10817.07
10	15134.23	10817.07	17.8	11	15116.57	10819.41
11	15116.57	10819.41	87.5	12	15107.00	10732.41
12	15107.00	10732.41	44.6	9	15151.56	10730.62
Внутренние границы ЗРЗ-10.1						
4	15126.76	10751.86	24.6	3	15129.56	10776.26
1	15153.63	10749.76	27	4	15126.76	10751.86

10.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28 (далее – ЗРЗ-10.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 11 до точки 13, расположенной в 75,5 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35 м;

- с юга – от точки 13 до точки 14, расположенной в 65,5 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 88,3 м;

- с запада – от точки 14 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,3 м;

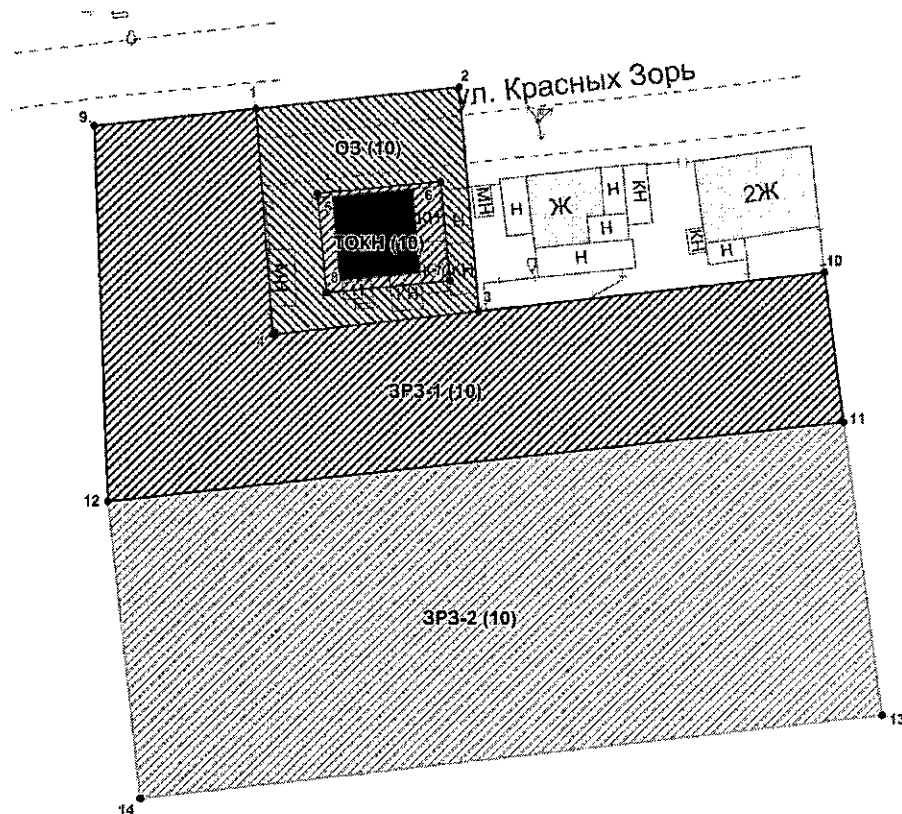
2) внутренняя граница – с севера – от точки 12 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 87,5 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-10.2





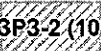
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-10.2						
11	15116.57	10819.41	35	13	15081.88	10824.01
13	15081.88	10824.01	88.3	14	15071.92	10736.32
14	15071.92	10736.32	35.3	12	15107.00	10732.41
Внутренние границы ЗРЗ-10.2						
12	15107.00	10732.41	87.5	11	15116.57	10819.41

10.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (10) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (10) - охранная зона (ОЗ (10)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-1 (10) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (10)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (10) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (10)) объекта культурного наследия

11. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Дом Мартынова», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30 (далее – ОЗ-11), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 13,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 27,4 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного

наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 40,6 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 27,9 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 26,5 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 9,9 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 41,1 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 26,8 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 8,9 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 5 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 18,5 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 3,9 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 12,7 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 6,1 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 18,8 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 13 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-11

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-11						
1	15156.22	10773.81	40.6	2	15160.57	10814.20
2	15160.57	10814.20	26.5	3	15134.23	10817.07
3	15134.23	10817.07	41.1	4	15129.56	10776.26
4	15129.56	10776.26	26.8	1	15156.22	10773.81
Внутренние границы ОЗ-11						
7	15135.02	10797.93	18.5	8	15133.15	10779.57
8	15133.15	10779.57	12.7	5	15145.70	10777.93

1	2	3	4	5	6	7
5	15145.70	10777.93	18.8	6	15147.91	10796.55
6	15147.91	10796.55	13	7	15135.02	10797.93

11.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Дом Мартынова», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30 (далее – ЗРЗ-11.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 51,5 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 33 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,3 м; от точки 11, расположенной в 32,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,6 м;

- с востока – от точки 10 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 27 м; от точки 3 до точки 12, расположенной в 36,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,8 м;

- с юга – от точки 12 до точки 13, расположенной в 58,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 87,5 м;

- с запада – от точки 13 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44,6 м;

2) внутренняя граница – с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 41,1 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-11.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-11.1						
9	15151.56	10730.62	19.3	10	15153.63	10749.76
11	15126.76	10751.86	24.6	4	15129.56	10776.26
10	15153.63	10749.76	27	11	15126.76	10751.86

1	2	3	4	5	6	7
3	15134.23	10817.07	17.8	12	15116.57	10819.41
12	15116.57	10819.41	87.5	13	15107.00	10732.41
13	15107.00	10732.41	44.6	9	15151.56	10730.62
Внутренние границы ЗРЗ-11.1						
4	15129.56	10776.26	41.1	3	15134.23	10817.07

11.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Дом Мартынова», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30 (далее – ЗРЗ-11.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 12 до точки 14, расположенной в 65,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35 м;

- с юга – от точки 14 до точки 15, расположенной в 80 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 88,3 м;

- с запада – от точки 15 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,3 м;

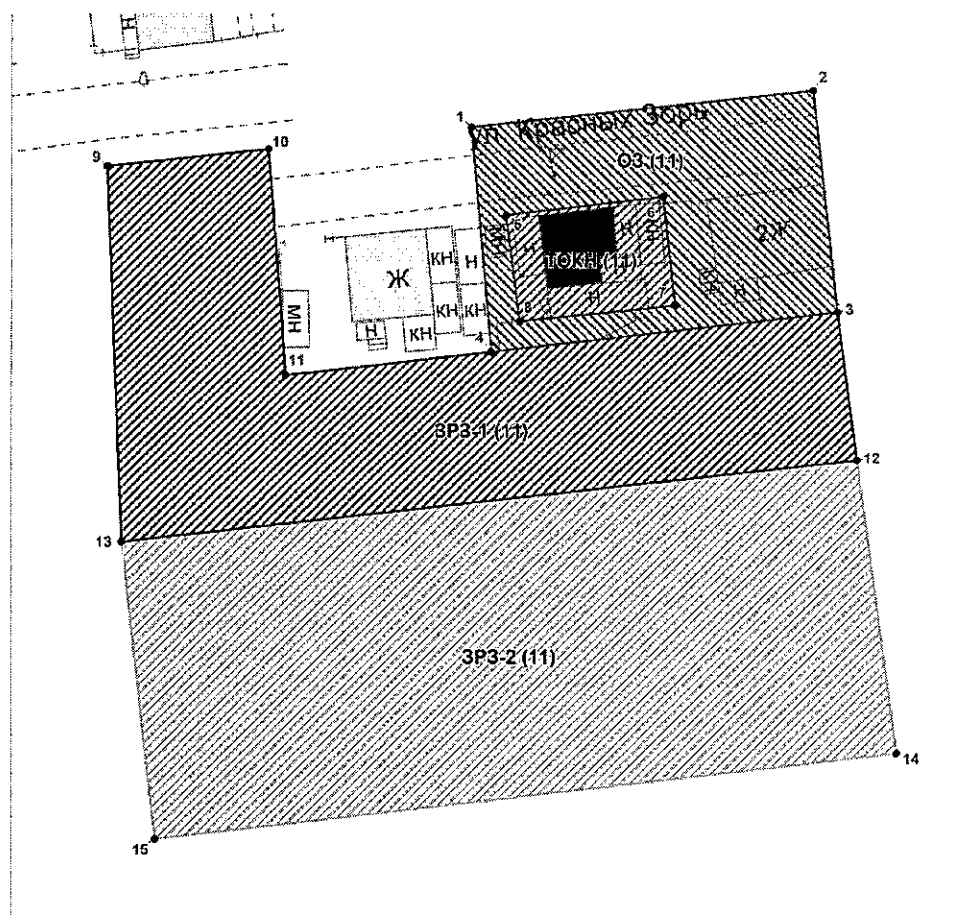
2) внутренняя граница – с севера – от точки 13 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 87,5 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-11.2





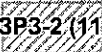
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-11.2						
12	15116.57	10819.41	35	14	15081.88	10824.01
14	15081.88	10824.01	88.3	15	15071.92	10736.32
15	15071.92	10736.32	35.3	13	15107.00	10732.41
Внутренние границы ЗРЗ-11.2						
13	15107.00	10732.41	87.5	12	15116.57	10819.41

11.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Дом Мартынова», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Дом Мартынова», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (11) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (11) - охранный зона (ОЗ (11)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-1 (11) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (11)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (11) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (11)) объекта культурного наследия

12. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Дом жилой Проскуряковой», 1890-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31 (далее – ОЗ-12), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 2, расположенной в 2 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 3, расположенной в 11,3 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного

наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 9,8 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 12,4 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 23,7 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 9,4 м;

2) внутренняя граница – с севера – от точки 1 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 23,7 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-12

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-12						
2	15141.52	10546.43	9.8	3	15131.83	10547.54
3	15131.83	10547.54	23.7	4	15129.30	10524.01
4	15129.30	10524.01	9.4	1	15138.64	10522.88
Внутренние границы ОЗ-12						
1	15138.64	10522.88	23.7	2	15141.52	10546.43

12.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Дом жилой Проскуряковой», 1890-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31 (далее – ЗРЗ-12), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 12, расположенной в 37,6 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 13, расположенной в 21,5 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16,4 м; от точки 13 до точки 14, расположенной в 10,2 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 12,1 м; от точки 5, расположенной в 21,4 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 20,7 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 1,9 м; от точки 6 до точки 7, расположенной в 19,4 м к северу от северо-восточного угла

объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 25,4 м;

- с востока – от точки 7 до точки 8, расположенной в 10,4 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 9 м; от точки 8 до точки 9, расположенной в 5,1 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,4 м;

- с юга – от точки 4 до точки 11, расположенной в 38,8 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 31,8 м;

- с запада – от точки 11 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 24,8 м; от точки 14 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,5 м;

2) внутренние границы:

- с востока – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 9,4 м; от точки 1 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 16,8 м;

- с юга – от точки 10 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 23,8 м.

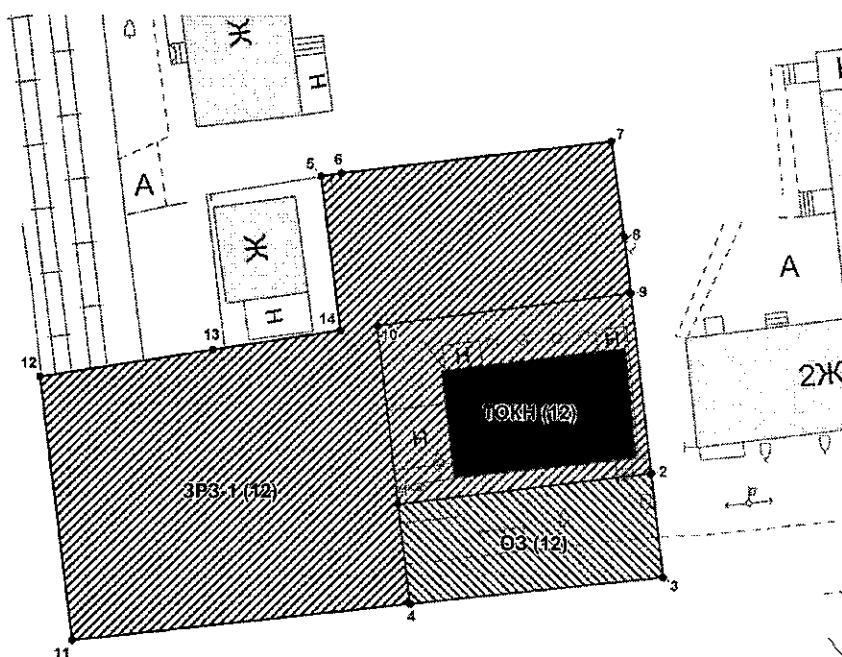
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-12.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-12.1						
12	15150.54	10489.25	16.4	13	15153.05	10505.45
13	15153.05	10505.45	12.1	14	15154.90	10517.43
5	15169.30	10515.57	1.9	6	15169.60	10517.45
6	15169.60	10517.45	25.4	7	15172.62	10542.64
7	15172.62	10542.64	9	8	15163.72	10543.87
8	15163.72	10543.87	5.4	9	15158.39	10544.48
4	15129.30	10524.01	31.8	11	15125.89	10492.35
11	15125.89	10492.35	24.8	12	15150.54	10489.25
14	15154.90	10517.43	14.5	5	15169.30	10515.57





1	2	3	4	5	6	7
Внутренние границы ЗРЗ-12.1						
4	15129.30	10524.01	9.4	1	15138.64	10522.88
1	15138.64	10522.88	16.8	10	15155.34	10520.86
10	15155.34	10520.86	23.8	9	15158.39	10544.48

12.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Дом жилой Проскуряковой», 1890-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Дом жилой Проскуряковой», 1890-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (12) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (12) - охранный пояс (ОЗ (12)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-1 (12) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (12)) объекта культурного наследия

13. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33 (далее – ОЗ-13), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 2, расположенной в 5,3 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 3, расположенной в 13 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 10,2 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 12,5 м к юг-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 32,4 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1, расположенной в 4,9 м к запад-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 9,8 м;

2) внутренняя граница – с севера – от точки 1 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 32,3 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-13

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-13						
2	15145.44	10578.50	10.2	3	15135.30	10579.72
3	15135.30	10579.72	32.4	4	15131.83	10547.54
4	15131.83	10547.54	9.8	1	15141.52	10546.43
Внутренние границы ОЗ-13						
1	15141.52	10546.43	32.3	2	15145.44	10578.50

13.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33 (далее – ЗРЗ-13.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 5, расположенной в 32,9 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 11,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного

наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 33,9 м;

- с востока – от точки 6 до точки 7, расположенной в 8,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 4,6 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 7,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 1,7 м;

- с запада – от точки 11, расположенной в 11,1 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 12, расположенной в 19,7 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 9 м; от точки 12 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 13,5 м;

2) внутренние границы:

- с востока – от точки 9, расположенной в 7,1 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 11,3 м к северо-западу от внутреннего угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 16,2 м;

- с юга – от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,5 м; от точки 10 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 14,8 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-13.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-13.1						
5	15186.02	10541.20	33.9	6	15188.54	10575.00
6	15188.54	10575.00	4.6	7	15183.98	10575.57
7	15183.98	10575.57	1.7	8	15183.77	10573.91
11	15163.72	10543.87	9	12	15172.62	10542.64
12	15172.62	10542.64	13.5	5	15186.02	10541.20
Внутренние границы ЗРЗ-13.1						
9	15181.61	10556.50	16.2	10	15165.55	10558.51
8	15183.77	10573.91	17.5	9	15181.61	10556.50
10	15165.55	10558.51	14.8	11	15163.72	10543.87

13.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33 (далее – ЗРЗ-13.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 13, расположенной в 93,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 14, расположенной в 71,3 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 39,3 м; от точки 15, расположенной в 27,6 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 16, расположенной в 30,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 9,4 м;

- с востока – от точки 14 до точки 15 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44 м; от точки 16 до точки 17, расположенной в 17,3 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с юга – от точки 17 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 7,4 м; от точки 5 до точки 18, расположенной в 40,9 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении, на протяжении 9,7 м;

- с запада – от точки 18 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 53,9 м;

2) внутренняя граница – с юга – от точки 6 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 33,9 м.

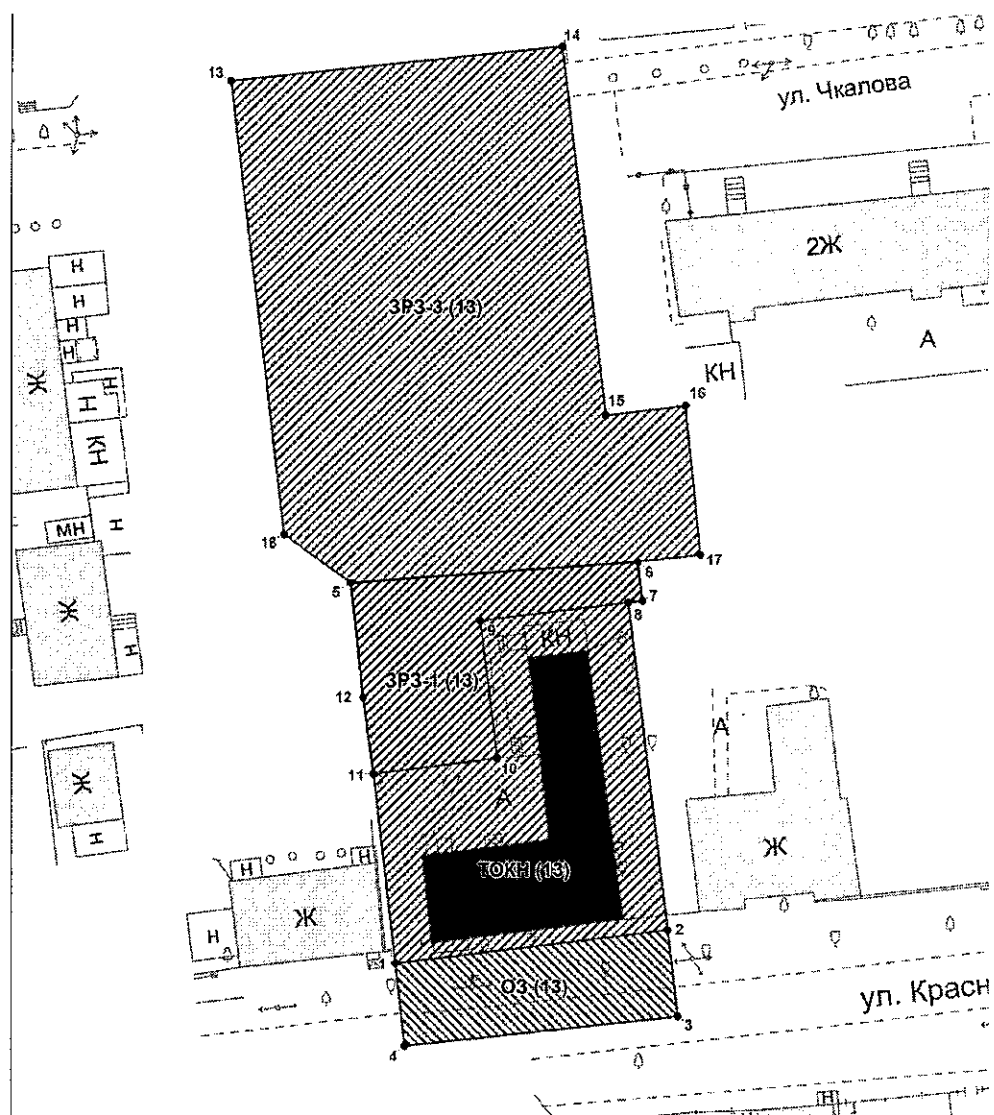
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-13.3

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-13.3						
13	15245.22	10526.96	39.3	14	15249.35	10566.05
15	15205.70	10571.28	9.4	16	15206.82	10580.58
14	15249.35	10566.05	44	15	15205.70	10571.28
16	15206.82	10580.58	17.6	17	15189.35	10582.38
17	15189.35	10582.38	7.4	6	15188.54	10575.00





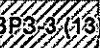
1	2	3	4	5	6	7
5	15186.02	10541.20	9.7	18	15191.73	10533.30
18	15191.73	10533.30	53.9	13	15245.22	10526.96
Внутренние границы ЗРЗ-13.3						
6	15188.54	10575.00	33.9	5	15186.02	10541.20

13.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	ТОКН (13) - территория объекта культурного наследия
	ОЗ (13) - охранный зона (ОЗ (13)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-1 (13) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (13)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-3 (13) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-3 (13)) объекта культурного наследия

14. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35 (далее – ОЗ-14), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 8,1 м к северо-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 7,1 м к север-северо-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 3,7 м; от точки 5, расположенной в 7,4 м к северу от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 16,6 м к восток-северо-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 13,8 м;

- с востока – от точки 6 до точки 7, расположенной в 19,3 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 19,2 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 12,6 м к юг-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 38,1 м;

- с запада – от точки 8 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 19 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4, расположенной в 1,1 м к востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 3, расположенной в 0,4 м к юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 20,3 м;

- с востока – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 7,3 м;

- с запада – от точки 5 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 7,3 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-14

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-14						
1	15154,19	10577,45	3.7	2	15154,61	10581,16
5	15156,89	10601,38	13.8	6	15158,44	10615,12
6	15158,44	10615,12	19.2	7	15139,39	10617,64
7	15139,39	10617,64	38.1	8	15135,30	10579,72
8	15135,30	10579,72	19	1	15154,19	10577,45
Внутренние границы ОЗ-14						
4	15149,63	10602,20	20.3	3	15147,35	10581,98
3	15147,35	10581,98	7.3	2	15154,61	10581,16
5	15156,89	10601,38	7.3	4	15149,63	10602,20

14.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35 (далее – ЗРЗ-14.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 17 расположенной в 24 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 18, расположенной в 23,8 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой, проходящей в восточном направлении, на протяжении 1,7 м; от точки 9, расположенной в 28,4 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 28,7 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 7,4 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 20,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 22,9 м; от точки 12, расположенной в 10,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 13, расположенной в 15,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 4,8 м; от точки 14, расположенной в 14,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до

точки 15, расположенной в 41,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 26,2 м;

- с востока – от точки 11 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 13,9 м; от точки 13 до точки 14 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 3,8 м; от точки 15 до точки 16, расположенной в 42,3 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 36,6 м;

- с юга – от точки 16 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 25,4 м;

- с запада – от точки 1 до точки 17 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,8 м; от точки 18 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 4,6 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 1 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 3,7 м; от точки 2 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 20,3 м; от точки 5 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 13,8 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 19,2 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-14.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-14.1						
17	15183.77	10573.91	1.7	18	15183.98	10575.57
9	15188.54	10575.00	7.4	10	15189.35	10582.38
10	15189.35	10582.38	22.9	11	15191.84	10605.13
12	15178.02	10606.86	4.8	13	15178.59	10611.59
14	15174.81	10612.12	26.2	15	15178.39	10638.09
11	15191.84	10605.13	13.9	12	15178.02	10606.86
13	15178.59	10611.59	3.8	14	15174.81	10612.12
15	15178.39	10638.09	36.6	16	15142.10	10642.85

1	2	3	4	5	6	7
16	15142.10	10642.85	25.4	7	15139.39	10617.64
1	15154.19	10577.45	29.8	17	15183.77	10573.91
18	15183.98	10575.57	4.6	9	15188.54	10575.00
Внутренние границы ЗРЗ-14.1						
1	15154.19	10577.45	3.7	2	15154.61	10581.16
2	15154.61	10581.16	20.3	5	15156.89	10601.38
5	15156.89	10601.38	13.8	6	15158.44	10615.12
6	15158.44	10615.12	19.2	7	15139.39	10617.64

14.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35 (далее – ЗРЗ-14.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 19, расположенной в 46,1 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 20, расположенной в 62,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 63,5 м;

- с востока – от точки 20 до точки 21, расположенной в 51,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 22, расположенной в 41,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 15, расположенной в 41,5 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,4 м;

- с юга – от точки 21 до точки 22 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 10,1 м;

- с запада – от точки 10 до точки 19 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 17,6 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 15 до точки 14 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 26,2 м; от точки 13 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 4,8 м; от точки 11 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 22,9 м;

- с запада – от точки 14 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 3,8 м; от точки 12 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 26,2 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-14.3

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-14.3						
19	15206.82	10580.58	63.5	20	15214.40	10643.64
20	15214.40	10643.64	29.6	21	15184.99	10647.36
22	15183.79	10637.38	5.4	15	15178.39	10638.09
21	15184.99	10647.36	10.1	22	15183.79	10637.38
10	15189.35	10582.38	17.6	19	15206.82	10580.58
Внутренние границы ЗРЗ-14.3						
15	15178.39	10638.09	26.2	14	15174.81	10612.12
13	15178.59	10611.59	4.8	12	15178.02	10606.86
11	15191.84	10605.13	22.9	10	15189.35	10582.38
14	15174.81	10612.12	3.8	13	15178.59	10611.59
12	15178.02	10606.86	13.9	11	15191.84	10605.13

14.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35, не устанавливаются.

восточном направлении, на протяжении 10,1 м; от точки 2 до точки 3, расположенной в 22,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 34,8 м;

- с востока – от точки 3 до точки 4, расположенной в 18 м к юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 42,6 м;

- с юга – от точки 4 до точки 5, расположенной в 15,7 м к юго-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 44,3 м;

- с запада – от точки 5 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 42 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 8, расположенной в 5 м к востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 9, расположенной в 1,5 м к юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 27,6 м;

- с востока – от точки 9 до точки 6, расположенной в 4,7 м к север-северо-западу от северо-западного угла северного крыла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 21,5 м;

- с юга – от точки 6 до точки 7, расположенной в 10,6 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 27,7 м;

- с запада – от точки 7 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 21,3 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-15

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-15						
1	15183.79	10637.38	10.1	2	15184.99	10647.36
2	15184.99	10647.36	34.8	3	15189.14	10681.91

1	2	3	4	5	6	7
3	15189.14	10681.91	42.6	4	15146.85	10686.87
4	15146.85	10686.87	44.3	5	15142.10	10642.85
5	15142.10	10642.85	42	1	15183.79	10637.38
Внутренние границы ОЗ-15						
8	15157.54	10677.62	27.6	9	15154.19	10650.20
9	15154.19	10650.20	21.5	6	15175.54	10647.71
6	15175.54	10647.71	27.7	7	15178.75	10675.19
7	15178.75	10675.19	21.3	8	15157.54	10677.62

15.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 39 (далее – ЗРЗ-15.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 10, расположенной в 69,5 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 11, расположенной в 87,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 68,6 м;

- с востока – от точки 11 до точки 12, расположенной в 50,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 55,1 м;

- с юга – от точки 12 до точки 13, расположенной в 35,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,6 м; от точки 13 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с запада – от точки 2 до точки 14, расположенной в 44,1 м к северу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 14 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 25,4 м;

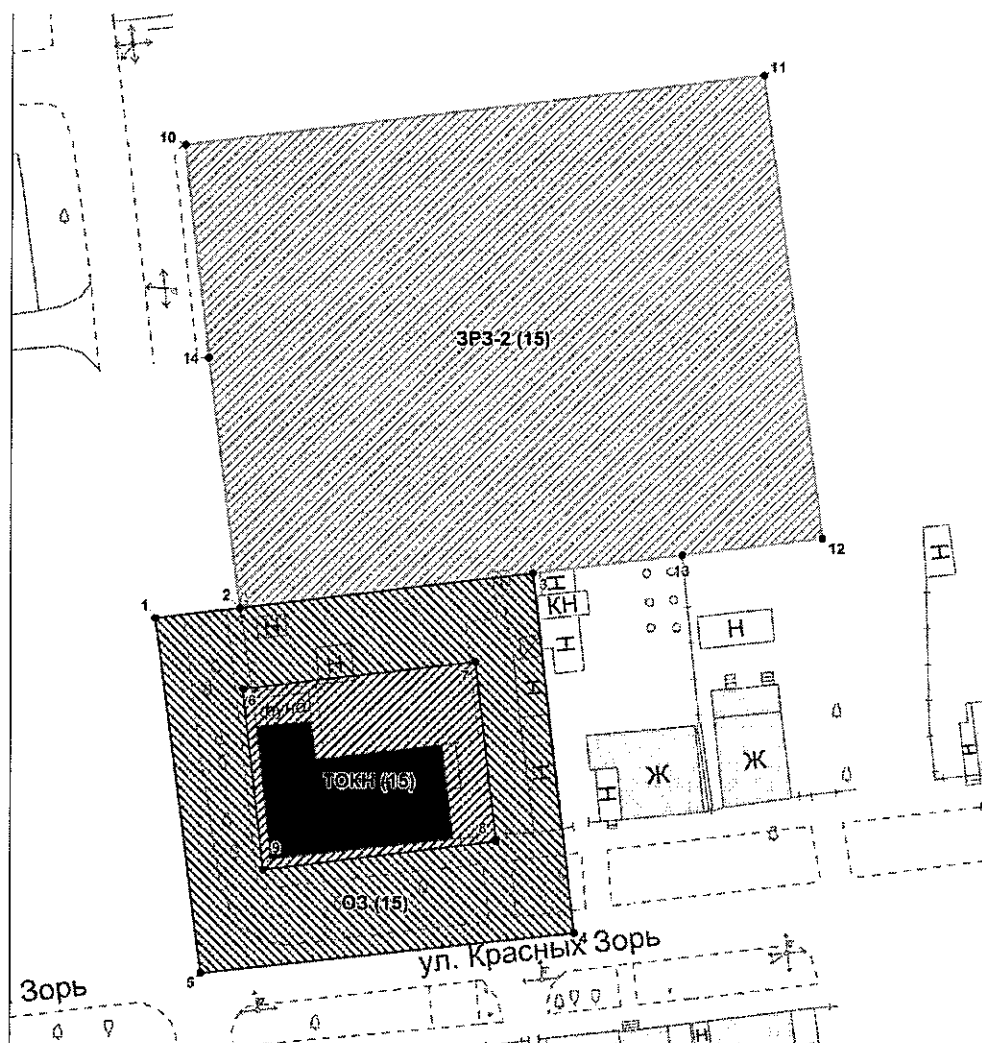
2) внутренняя граница – с юга – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 34,8 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-15.2




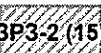
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-15.2						
10	15239.60	10640.78	68.6	11	15247.92	10708.89
11	15247.92	10708.89	55.1	12	15193.22	10715.89
12	15193.22	10715.89	16.6	13	15191.24	10699.39
13	15191.24	10699.39	17.6	3	15189.14	10681.91
2	15184.99	10647.36	29.6	14	15214.40	10643.64
14	15214.40	10643.64	25.4	10	15239.60	10640.78
Внутренние границы ЗРЗ-15.2						
3	15189.14	10681.91	34.8	2	15184.99	10647.36

15.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 39, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 39



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона (ОЗ (15)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (15)) объекта культурного наследия

16. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41 (далее – ОЗ-16), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 20,1 м к север-северо-западу от северо-западного угла западного крыла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 20 м к северу от северо-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,6 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 5,3 м к северу от северо-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 14,8 м; от точки 6, расположенной в 1,1 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, до точки 7, расположенной в 12,5 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 12 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 14,4 м к юг-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,8 м;

- с запада – от точки 8 до точки 5, расположенной в 7,2 м к запад-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,7 м; от точки 4, расположенной в 6,3 м к северо-западу от северо-западного угла западного крыла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,8 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 17,8 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,6 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-16

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-16						
1	15189.14	10681.91	17.6	2	15191.24	10699.39
2	15191.24	10699.39	14.8	3	15176.51	10701.19
6	15160.66	10703.13	12	7	15148.76	10704.58

1	2	3	4	5	6	7
7	15148.76	10704.58	17.8	8	15146.85	10686.87
8	15146.85	10686.87	11.7	5	15158.51	10685.50
4	15174.40	10683.69	14.8	1	15189.14	10681.91
Внутренние границы ОЗ-16						
5	15158.51	10685.50	17.8	6	15160.66	10703.13
3	15176.51	10701.19	17.6	4	15174.40	10683.69

16.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41 (далее – ЗРЗ-16.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 84,2 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 77,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 68,6 м;

- с востока – от точки 10 до точки 11, расположенной в 26,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 55,1 м;

- с юга – от точки 11 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,6 м; от точки 1 до точки 12, расположенной в 43,5 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 34,8 м;

- с запада – от точки 12 до точки 13, расположенной в 62,9 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 13 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 25,4 м;

2) внутренняя граница – с юга – от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 17,6 м.

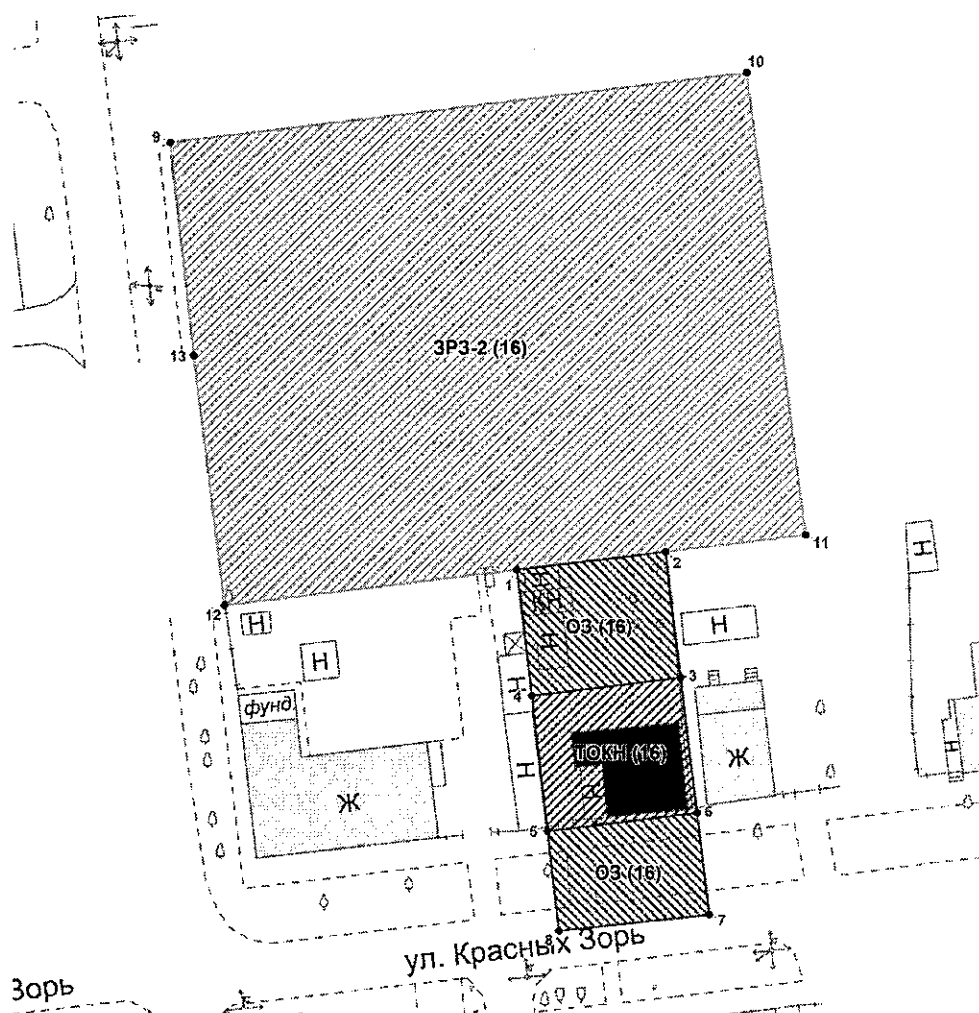
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-16.2

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-16.2						




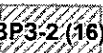
1	2	3	4	5	6	7
9	15239.60	10640.78	68.6	10	15247.92	10708.89
10	15247.92	10708.89	55.1	11	15193.22	10715.89
11	15193.22	10715.89	16.6	2	15191.24	10699.39
1	15189.14	10681.91	34.8	12	15184.99	10647.36
12	15184.99	10647.36	29.6	13	15214.40	10643.64
13	15214.40	10643.64	25.4	9	15239.60	10640.78
Внутренние границы ЗРЗ-16.2						
2	15191.24	10699.39	17.6	1	15189.14	10681.91

16.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	ТОКН (16) - территория объекта культурного наследия
	ОЗ (16) - охранная зона (ОЗ (16)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-2 (16) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (16)) объекта культурного наследия

17. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43 (далее – ОЗ-17), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 19,5 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 20,9 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16,6 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 15,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 43 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 12,8 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,9 м;

- с запада – от точки 4 до точки 5, расположенной в 1,5 метра к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 12 м; от точки 8, расположенной в 8,4 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,2 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5 до точки 6, расположенной в 4,7 метра к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 14 м;

- с юга – от точки 8, расположенной в 8,4 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 7, расположенной в 9,6 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 14 м;

- с запада – от точки 7 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 19,6 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-17

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-17						
1	15191.24	10699.39	16.6	2	15193.22	10715.89
2	15193.22	10715.89	43	3	15150.56	10721.35
3	15150.56	10721.35	16.9	4	15148.76	10704.58
4	15148.76	10704.58	12	5	15160.66	10703.13
8	15180.14	10700.75	11.2	1	15191.24	10699.39
Внутренние границы ОЗ-17						
5	15160.66	10703.13	14	6	15162.35	10717.00
8	15180.14	10700.75	14	7	15181.81	10714.68
7	15181.81	10714.68	19.6	6	15162.35	10717.00

17.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43 (далее – ЗРЗ-17.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 2 до точки 9, расположенной в 27,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 12 м;

- с востока – от точки 9 до точки 10, расположенной в 22,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 6,9 м; от точки 10 до точки 11, расположенной в 17,5 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 16,7 м; от точки 11 до точки 12, расположенной в 17 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 7,3 м; от точки 12 до точки 13, расположенной в 21,4 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 12,4 м;

- с юга – от точки 13 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 9,3 м;

2) внутренняя граница – с запада – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 43 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-17.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-17.1						
2	15193.22	10715.89	12	9	15194.65	10727.83
9	15194.65	10727.83	6.9	10	15187.75	10728.00
10	15187.75	10728.00	16.7	11	15171.10	10728.41
11	15171.10	10728.41	7.3	12	15163.85	10729.28
12	15163.85	10729.28	12.4	13	15151.56	10730.63
13	15151.56	10730.63	9.3	3	15150.56	10721.35
Внутренние границы ЗРЗ-17.1						
3	15150.56	10721.35	43	2	15193.22	10715.89

17.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43 (далее – ЗРЗ-17.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 14, расположенной в 91,9 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 15, расположенной в 75 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 68,6 м;

- с востока – от точки 15 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 55,1 м;

- с юга – от точки 1 до точки 16, расположенной в 27,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 17,6 м; от точки 16 до точки 17, расположенной в 57,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 34,8 м;

- с запада – от точки 17 до точки 18, расположенной в 73 м от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 18 до точки 14 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 25,4 м;

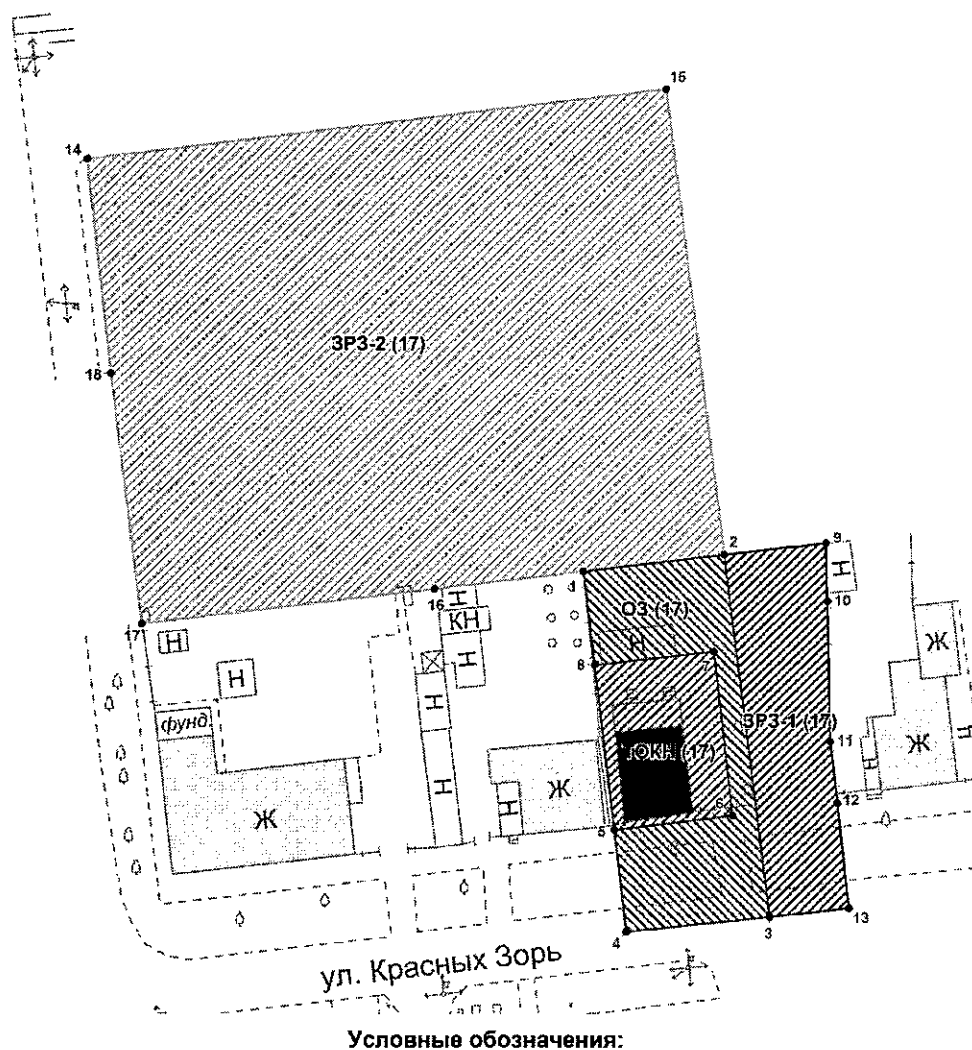
2) внутренняя граница – с юга – от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,6 м.




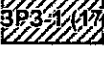
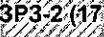
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-17.2

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-17.2						
14	15239.60	10640.78	68.6	15	15247.92	10708.89
15	15247.92	10708.89	55.1	2	15193.22	10715.89
1	15191.24	10699.39	17.6	16	15189.14	10681.91
16	15189.14	10681.91	34.8	17	15184.99	10647.36
17	15184.99	10647.36	29.6	18	15214.40	10643.64
18	15214.40	10643.64	25.4	14	15239.60	10640.78
Внутренние границы ЗРЗ-17.2						
2	15193.22	10715.89	16.6	1	15191.24	10699.39

17.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43



-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (17) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (17) - охранный зона (ОЗ (17)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-1 (17) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (17)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (17) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (17)) объекта культурного наследия

18. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47 (далее – ОЗ-18), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 15,9 м к север-северо-западу от северо-западного угла северного крыла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 19 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла северного крыла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 21 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 15,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 43,4 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 14,3 м к юго-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 22,4 м;

- с запада – от точки 4 до точки 5, расположенной в 5,3 м к запад-юго-западу от юго-западного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 12,4 м; от точки 8, расположенной в 10,2 м к северо-западу от северо-западного угла северного крыла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 6,9 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5 до точки 6, расположенной в 5,3 м к востоку от юго-восточного угла основного объема объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,5 м;

- с юга – от точки 7, расположенной в 11,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла северного крыла объекта культурного наследия, до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 18 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 23,8 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-18

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-18						
1	15194.65	10727.83	21	2	15197.16	10748.71

1	2	3	4	5	6	7
2	15197.16	10748.71	43.4	3	15153.97	10752.94
3	15153.97	10752.94	22.4	4	15151.56	10730.63
4	15151.56	10730.63	12.4	5	15163.85	10729.28
8	15187.75	10728.00	6.9	1	15194.65	10727.83
Внутренние границы ОЗ-18						
5	15163.85	10729.28	19.5	6	15166.21	10748.60
7	15189.84	10745.89	18	8	15187.75	10728.00
6	15166.21	10748.60	23.8	7	15189.84	10745.89

18.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47 (далее – ЗРЗ-18.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 2 до точки 9, расположенной в 70,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 59,6 м;

- с востока – от точки 9 до точки 10, расположенной в 71,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 44,1 м;

- с юга – от точки 10 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 61,6 м;

2) внутренняя граница – с запада – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 43,4 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-18.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-18.1						
2	15197.16	10748.71	59.6	9	15204.27	10807.93
9	15204.27	10807.93	44.1	10	15160.57	10814.20
10	15160.57	10814.20	61.6	3	15153.97	10752.94
Внутренние границы ЗРЗ-18.1						
3	15153.97	10752.94	43.4	2	15197.16	10748.71

18.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47 (далее – ЗРЗ-18.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 11, расположенной в 72,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 12, расположенной в 99,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 91,9 м;

- с востока – от точки 12 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 55,3 м;

- с юга – от точки 1 до точки 13, расположенной в 23,1 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 12 м;

- с запада – от точки 13 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении 55,1 м;

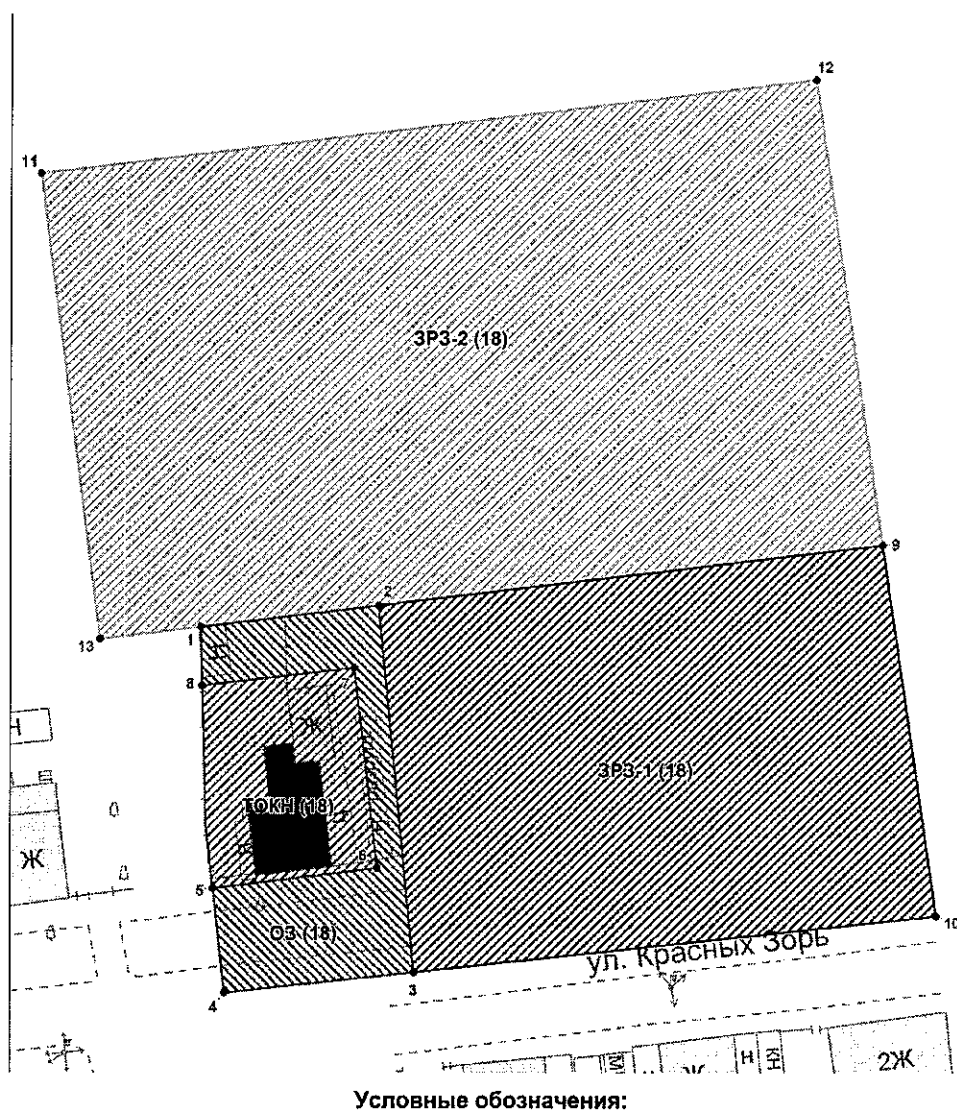
2) внутренние границы – с юга – от точки 9 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 59,6 м; от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 21 м.





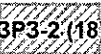
Координаты характерных точек границ ЗРЗ-18.2

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-18.2						
11	15247.92	10708.89	91.9	12	15259.05	10800.08
12	15259.05	10800.08	55.3	9	15204.27	10807.93
1	15194.65	10727.83	12	13	15193.22	10715.89
13	15193.22	10715.89	55.1	11	15247.92	10708.89
Внутренние границы ЗРЗ-18.2						
9	15204.27	10807.93	59.6	2	15197.16	10748.71
2	15197.16	10748.71	21	1	15194.65	10727.83

18.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47



-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона (ОЗ (18)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (18)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (18)) объекта культурного наследия

19. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57 (далее – ОЗ-19), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 28,7 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 17,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 51,4 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 18,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,3 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 29,3 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 50,8 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,8 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 5,1 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 2,2 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 20 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 5,4 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,6 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 7,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 20 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 расположенной в 5,1 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 14,4 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-19

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-19						
1	15198.25	10829.52	51.4	2	15203.25	10880.68
2	15203.25	10880.68	35.3	3	15168.08	10883.88
3	15168.08	10883.88	50.8	4	15162.64	10833.39

1	2	3	4	5	6	7
4	15162.64	10833.39	35.8	1	15198.25	10829.52
Внутренние границы ОЗ-19						
7	15180.76	10875.30	20	8	15178.48	10855.46
8	15178.48	10855.46	14.6	5	15192.95	10853.86
5	15192.95	10853.86	20	6	15195.10	10873.74
6	15195.10	10873.74	14.4	7	15180.76	10875.30

19.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57 (далее – ЗРЗ-19.1), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 41,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 57,2 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 86,2 м;

- с востока – от точки 10 до точки 11, расположенной в 49,3 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 54,7 м;

- с юга – от точки 11 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 35,1 м;

- с запада – от точки 1 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 19,5 м;

2) внутренние границы:

- с юга – от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 51,4 м;

- с запада – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 35,3 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-19.1

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ЗРЗ-19.1						
9	15217.61	10827.42	86.2	10	15226.29	10913.22
10	15226.29	10913.22	54.7	11	15171.83	10918.75
11	15171.83	10918.75	35.1	3	15168.08	10883.88

1	2	3	4	5	6	7
1	15198.25	10829.52	19.5	9	15217.61	10827.42
Внутренние границы ЗРЗ-19.1						
2	15203.25	10880.68	51.4	1	15198.25	10829.52
3	15168.08	10883.88	35.3	2	15203.25	10880.68

19.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57 (далее – ЗРЗ-19.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 12, расположенной в 81,3 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 13, расположенной в 113,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, 121,7 м;

- с востока – от точки 13 до точки 14, расположенной в 108,5 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 156,8 м;

- с юга – от точки 14 до точки 15, расположенной в 75,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 121 м;

- с запада – от точки 15 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 57,3 м; от точки 9 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44,4 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 50,8 м; от точки 3 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 35,1 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 86,2 м;

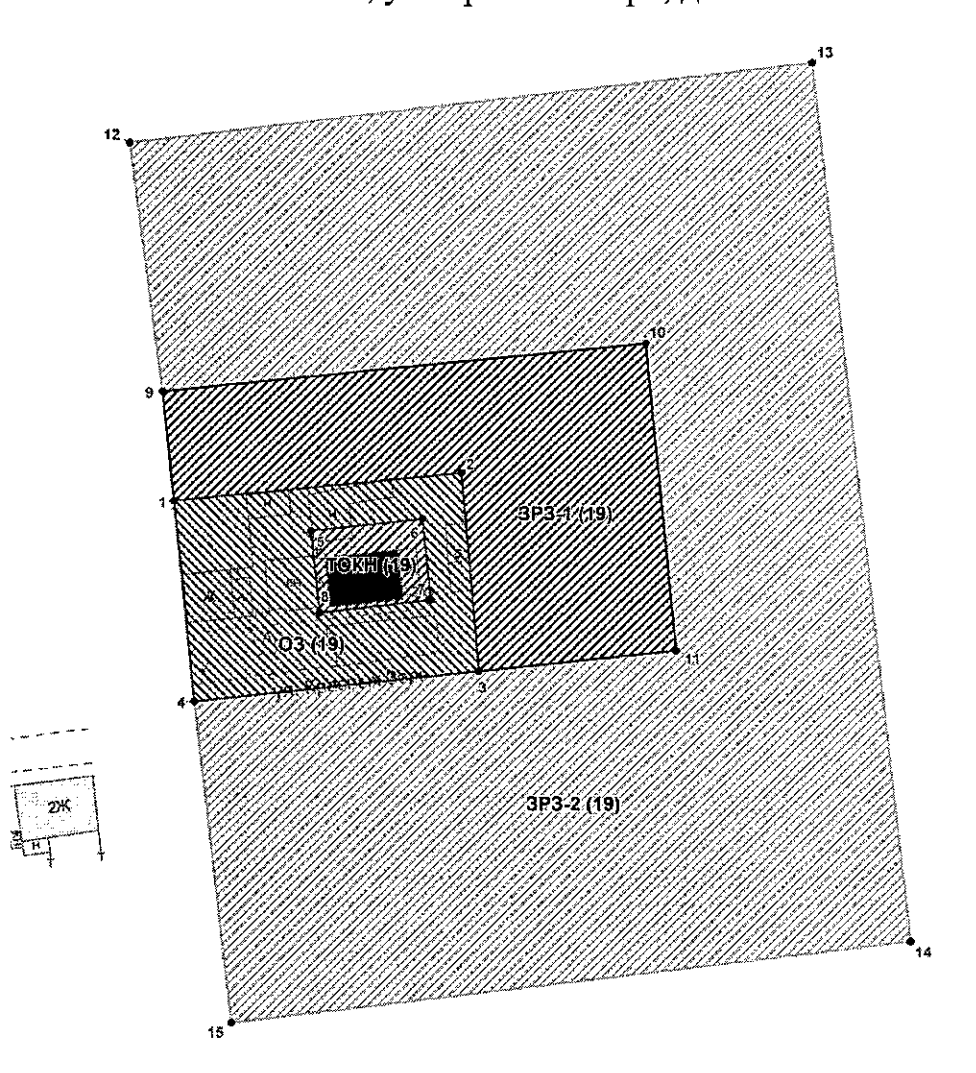
- с запада – от точки 10 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 54,7 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-19.2





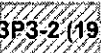
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-19.2						
12	15261.59	10821.48	121.7	13	15275.99	10942.33
13	15275.99	10942.33	156.8	14	15120.24	10960.22
14	15120.24	10960.22	121	15	15105.77	10840.12
15	15105.77	10840.12	57.3	4	15162.64	10833.39
9	15217.61	10827.42	44.4	12	15261.59	10821.48
Внутренние границы ЗРЗ-19.2						
4	15162.64	10833.39	50.8	3	15168.08	10883.88
3	15168.08	10883.88	35.1	11	15171.83	10918.75
9	15217.61	10827.42	86.2	10	15226.29	10913.22
10	15226.29	10913.22	54.7	11	15171.83	10918.75

19.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Особняк», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный пояс (ОЗ (19)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1 (19)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (19)) объекта культурного наследия

20. Границы охранный зоны объекта культурного наследия «Синагога», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 31 (далее – ОЗ-20), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 63,8 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 59,4 м к север-северо-западу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 34,6 м; от точки 3, расположенной в 23,1 м к север-северо-западу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 4, расположенной в 23,5 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 6,2 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 36,3 м; от точки 4 до точки 5 расположенной в 9,4 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 15,2 м; от точки 9, расположенной в 4,3 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 20,1 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 17,2 м;

- с юга – от точки 10 до точки 11, расположенной в 30,6 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 39,4 м;

- с запада – от точки 11 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 98,1 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 9 до точки 8, расположенной в 4,7 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 2,7 м; от точки 8 до точки 7, расположенной в 6,2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 18,9 м;

- с востока – от точки 7 до точки 6, расположенной в 8,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 30,7 м;

- с юга – от точки 6 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 22,6 м.

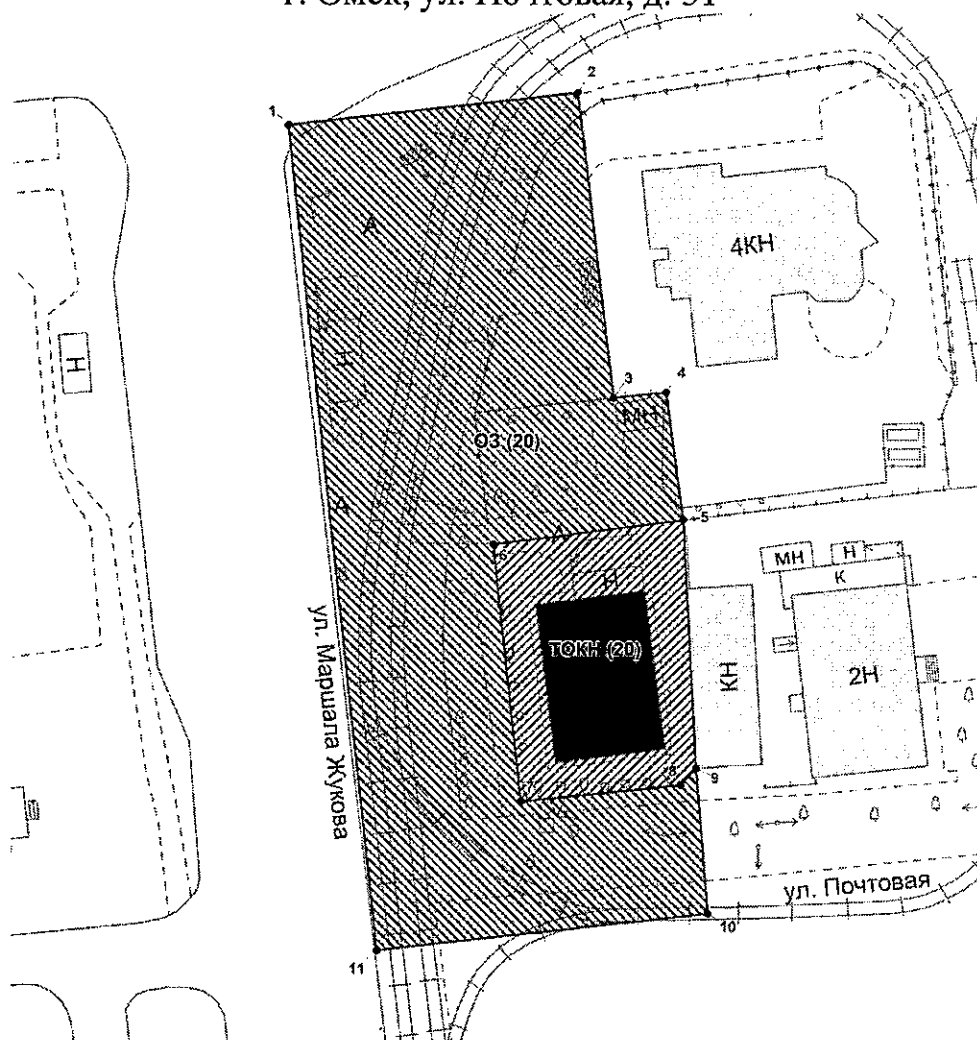
Координаты характерных точек границ ОЗ-20

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-20						
1	15537.62	10442.21	34.6	2	15541.52	10476.56
3	15505.47	10480.86	6.2	4	15506.14	10487.06
2	15541.52	10476.56	36.3	3	15505.47	10480.86
4	15506.14	10487.06	15.2	5	15491.04	10489.10
9	15461.62	10490.70	17.2	10	15444.45	10492.10
10	15444.45	10492.10	39.4	11	15440.15	10452.93
11	15440.15	10452.93	98.1	1	15537.62	10442.21
Внутренние границы ОЗ-20						
9	15461.62	10490.70	2.7	8	15459.61	10488.85
8	15459.61	10488.85	18.9	7	15457.65	10470.01
7	15457.65	10470.01	30.7	6	15488.16	10466.65
6	15488.16	10466.65	22.6	5	15491.04	10489.10




20.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Синагога», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 31, не устанавливаются.

20.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Синагога», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 31, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Синагога», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Почтовая, д. 31



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона (ОЗ (20)) объекта культурного наследия

21. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Училище Еврейское», 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 33 (далее – ОЗ-21), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 28,1 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 27,9 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла

объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 37,3 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 19 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 61,8 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 20,2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 39,8 м;

- с запада – от точки 4 до точки 5, расположенной в 13,8 м к западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 17,2 м; от точки 5 до точки 6, расположенной в 15,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 29,5 м; от точки 6 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 15,2 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 2,6 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 6,3 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 21,4 м;

- с востока – от точки 10 до точки 7, расположенной в 11,1 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 34,2 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 10,6 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,6 м;

- с запада – от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 34,1 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-21

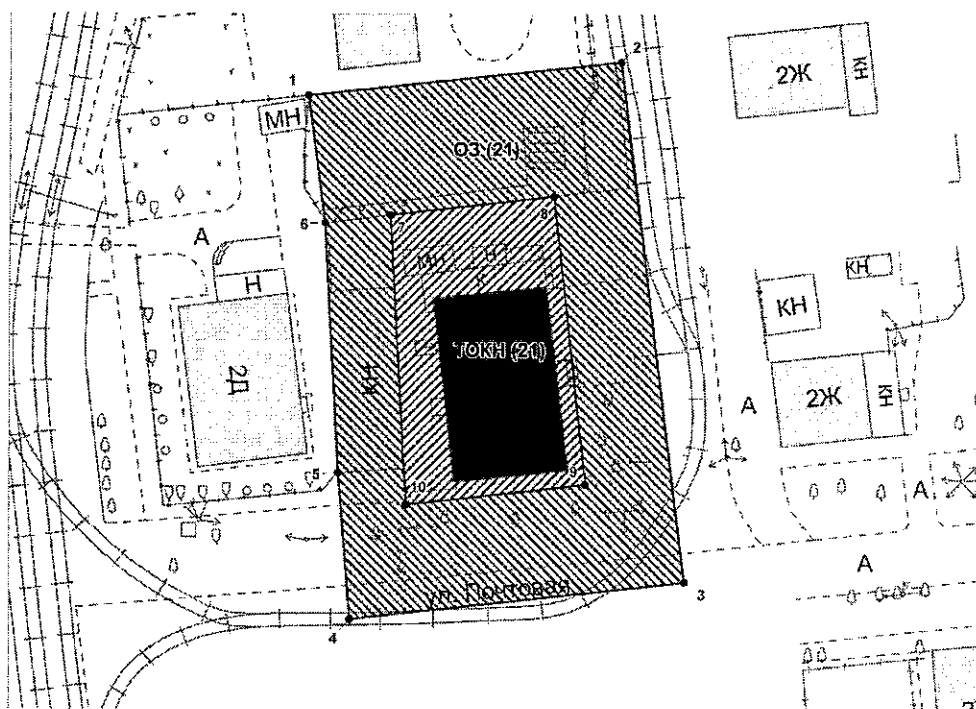
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-21						
1	15506.14	10487.06	37.3	2	15510.11	10524.13

1	2	3	4	5	6	7
2	15510.11	10524.13	61.8	3	15448.81	10531.66
3	15448.81	10531.66	39.8	4	15444.45	10492.10
4	15444.45	10492.10	17.2	5	15461.62	10490.70
5	15461.62	10490.70	29.5	6	15491.04	10489.10
6	15491.04	10489.10	15.2	1	15506.14	10487.06
Внутренние границы ОЗ-21						
9	15460.25	10520.01	21.4	10	15457.86	10498.71
10	15457.86	10498.71	34.2	7	15491.99	10496.79
7	15491.99	10496.79	19.6	8	15494.16	10516.22
8	15494.16	10516.22	34.1	9	15460.25	10520.01

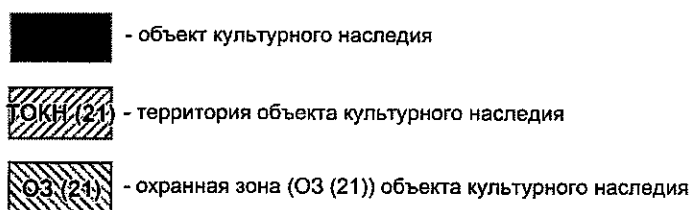
21.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Училище Еврейское», 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 33, не устанавливаются.

21.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Училище Еврейское», 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 33, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Училище Еврейское», 1910-е гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 33



Условные обозначения:



22. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 34 (далее – ОЗ-22), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 18,5 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 26,3 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 47,9 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 29,5 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 41 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 21,9 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 50 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 40,4 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 5,5 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 7,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 16,6 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 6,1 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 20,3 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 1,6 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 16,6 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 20,3 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-22

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-22						
1	15450.25	10544.83	47.9	2	15455.49	10592.45
2	15455.49	10592.45	41	3	15414.79	10597.74
3	15414.79	10597.74	50	4	15409.93	10547.99
4	15409.93	10547.99	40.4	1	15450.25	10544.83
Внутренние границы ОЗ-22						
7	15422.59	10573.52	16.6	8	15420.88	10557.04
8	15420.88	10557.04	20.3	5	15441.06	10554.83
5	15441.06	10554.83	16.6	6	15442.76	10571.31
6	15442.76	10571.31	20.3	7	15422.59	10573.52

22.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 34 (далее – ЗРЗ-22.2), проходят:

1) внешние границы:

- с востока – от точки 3 до точки 9, расположенной в 75,5 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 55,3 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10, расположенной в 72,7 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 50,8 м;

- с запада – от точки 10 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 55,8 м;

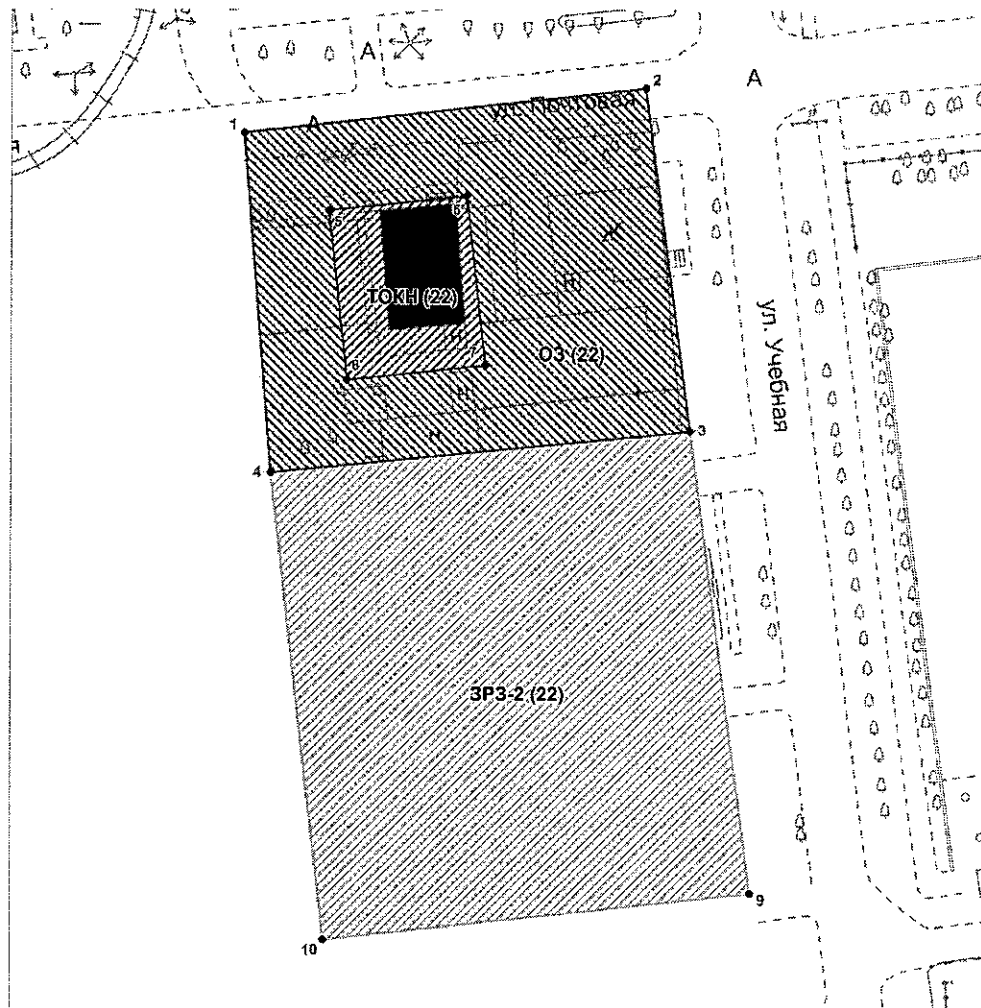
2) внутренняя граница – с севера – от точки 4 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 50 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-22.2




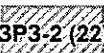
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-22.2						
3	15414.79	10597.74	55.3	9	15359.95	10604.87
9	15359.95	10604.87	50.8	10	15354.52	10554.32
10	15354.52	10554.32	55.8	4	15409.93	10547.99
Внутренние границы ЗРЗ-22.2						
4	15409.93	10547.99	50	3	15414.79	10597.74

22.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Особняк», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 34, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Обособняк», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Почтовая, д. 34



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (22) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (22) - охранный зона (ОЗ (22)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (22) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (22)) объекта культурного наследия

23. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 35 (далее – ОЗ-23), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 17,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в

16,8 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 36,5 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 13,6 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 6,3 м; от точки 3 до точки 4, расположенной в 10,9 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в юго-западном направлении, на протяжении 2,9 м; от точки 8, расположенной в 8,5 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 9, расположенной в 16,7 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 11,9 м;

- с юга – от точки 4 до точки 5, расположенной в 8,5 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 2,5 м; от точки 9 до точки 10, расположенной в 19,6 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 32 м;

- с запада – от точки 10 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 36 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 8 до точки 7, расположенной в 2,7 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 20,1 м;

- с востока – от точки 7 до точки 6, расположенной в 2,9 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 15 м;

- с юга – от точки 6 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 20,2 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-23

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-23						
1	15484.50	10527.28	36.5	2	15488.58	10563.55
2	15488.58	10563.55	6.3	3	15482.34	10564.47

1	2	3	4	5	6	7
3	15482.34	10564.47	2.9	4	15480.01	10562.71
8	15464.14	10562.08	11.9	9	15452.30	10563.46
4	15480.01	10562.71	2.5	5	15479.53	10560.29
9	15452.30	10563.46	32	10	15448.81	10531.66
10	15448.81	10531.66	36	1	15484.50	10527.28
Внутренние границы ОЗ-23						
8	15464.14	10562.08	20.1	7	15462.20	10542.11
7	15462.20	10542.11	15	6	15477.10	10540.28
6	15477.10	10540.28	20.2	5	15479.53	10560.29

23.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 35 (далее – ЗРЗ-23.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 11, расположенной в 75,1 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 12, расположенной в 86,7 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 70,3 м;

- с востока – от точки 12 до точки 13, расположенной в 52,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 49,4 м; от точки 14, расположенной в 28,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 15, расположенной в 23,4 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,6 м; от точки 16, расположенной в 22,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 7,6 м;

- с юга – от точки 13 до точки 14 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 32,8 м; от точки 15 до точки 16 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 1,5 м;

- с запада – от точки 1 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 62,4 м;

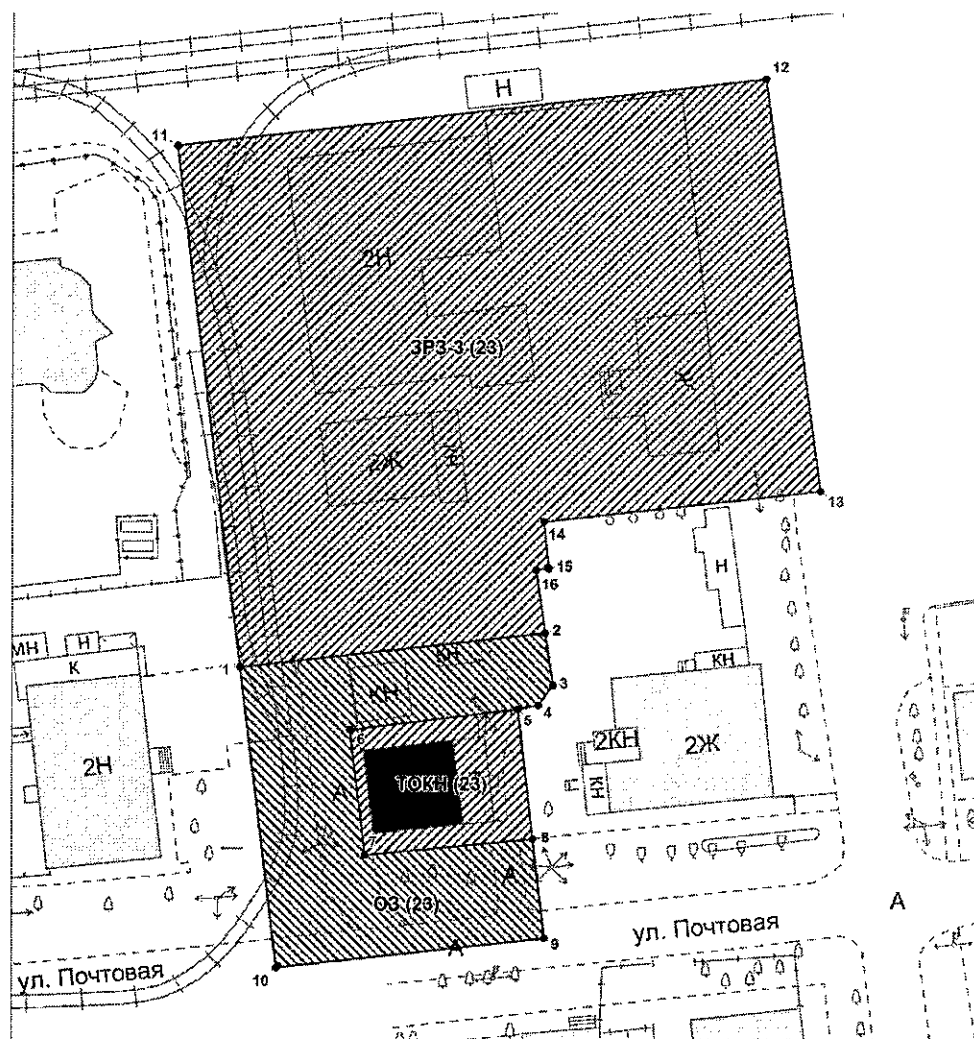
2) внутренняя граница – с юга – от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 36,5 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-23.3



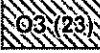

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-23.3						
11	15546.41	10519.67	70.3	12	15554.33	10589.50
12	15554.33	10589.50	49.4	13	15505.37	10595.99
14	15501.78	10563.38	5.6	15	15496.22	10563.97
16	15496.06	10562.44	7.6	2	15488.58	10563.55
13	15505.37	10595.99	32.8	14	15501.78	10563.38
15	15496.22	10563.97	1.5	16	15496.06	10562.44
1	15484.50	10527.28	62.4	11	15546.41	10519.67
Внутренние границы ЗРЗ-23.3						
2	15488.58	10563.55	36.5	1	15484.50	10527.28

23.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 35, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Почтовая, д. 35



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (23) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (23) - охранный зона (ОЗ (23)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-3 (23) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-3 (23)) объекта культурного наследия

24. Границы охранный зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 37 (далее – ОЗ-24), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 10, расположенной в 15,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 11, расположенной в 14,9 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 1,5 м; от точки 1, расположенной в 20,2 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 21,6 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 32,8 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 17,4 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 49,2 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 39,3 м;

- с запада – от точки 4 до точки 5, расположенной в 9,7 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 11,9 м; от точки 8, расположенной в 8,3 метра к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 9, расположенной в 15,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 9,2 м; от точки 9, до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 7,6 м; от точки 11 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 5,6 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 5 до точки 6, расположенной в 2,3 м к югу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 28,9 м;

- с юга – от точки 8 до точки 7, расположенной в 4,7 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,9 м;

- с запада – от точки 7 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 22,9 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-24

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-24						
10	15496,06	10562,44	1.5	11	15496,22	10563,97
1	15501,78	10563,38	32.8	2	15505,37	10595,99
2	15505,37	10595,99	49.2	3	15456,60	10602,53
3	15456,60	10602,53	39.3	4	15452,30	10563,46
4	15452,30	10563,46	11.9	5	15464,14	10562,08
8	15486,91	10563,79	9.2	9	15488,58	10563,55
9	15488,58	10563,55	7.6	10	15496,06	10562,44
11	15496,22	10563,97	5.6	1	15501,78	10563,38
Внутренние границы ОЗ-24						
5	15464,14	10562,08	28.9	6	15466,93	10590,84
8	15486,91	10563,79	24.9	7	15489,69	10588,58
7	15489,69	10588,58	22.9	6	15466,93	10590,84

24.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 37 (далее – ЗРЗ-24.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 12, расположенной в 81,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 13, расположенной в 69,4 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 70,3 м;

- с востока – от точки 13 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 49,4 м;

- с юга – от точки 9, расположенной в 9,4 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 14, расположенной в 44 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 36,5 м;

- с запада – от точки 14 до точки 12 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 62,4 м;

2) внутренние границы:

- с востока – от точки 1 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,6 м; от точки 10 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 7,6 м;

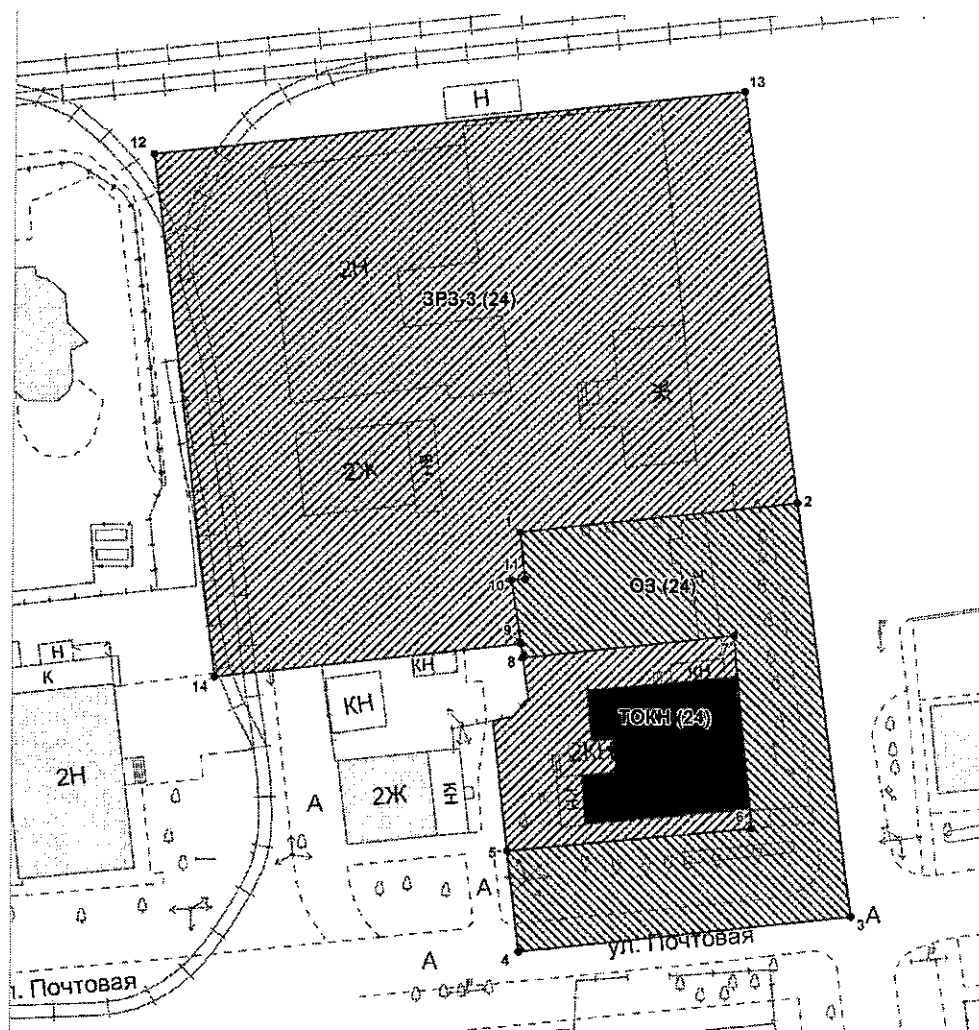
- с юга – от точки 2 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 32,8 м; от точки 11 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 1,5 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-24.3





Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-24.3						
12	15546.41	10519.67	70.3	13	15554.33	10589.50
13	15554.33	10589.50	49.4	2	15505.37	10595.99
9	15488.58	10563.55	36.5	14	15484.50	10527.28
14	15484.50	10527.28	62.4	12	15546.41	10519.67
Внутренние границы ЗРЗ-24.3						
1	15501.78	10563.38	5.6	11	15496.22	10563.97
10	15496.06	10562.44	7.6	9	15488.58	10563.55
2	15505.37	10595.99	32.8	1	15501.78	10563.38
11	15496.22	10563.97	1.5	10	15496.06	10562.44

24.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 37, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Почтовая, д. 37



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (24) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (24) - охранный зона (ОЗ (24)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-З (24) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-З (24)) объекта культурного наследия

25. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Здание 2-й женской гимназии» 1914 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 38 (далее – ОЗ-25), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 54,2 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 25,4 м к север-северо-востоку от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 56,3 м; от точки 3, расположенной в 30,4 м к север-северо-востоку от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 4, расположенной в 29,7 м к север-северо-западу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 45,4 м; от точки 5, расположенной в 24,8 м к север-северо-западу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 6, расположенной в 30,8 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,5 м;

- с востока – от точки 4 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5 м; от точки 6 до точки 7, расположенной в 50,4 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 96,6 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 68 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 118,5 м;

- с запада – от точки 8 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 96,3 м; от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 5,4 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 11, расположенной в 14,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 12, расположенной в 15,3 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 71,1 м;

- с востока – от точки 12 до точки 9, расположенной в 14,6 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 48,1 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10, расположенной в 14,8 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 70 м;

- с запада – от точки 10 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 48,5 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-25

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-25						
1	15455.49	10592.45	56.3	2	15461.65	10648.39
3	15467.00	10647.70	45.4	4	15471.58	10692.89
5	15466.61	10693.38	19.5	6	15468.74	10712.81
4	15471.58	10692.89	5	5	15466.61	10693.38
6	15468.74	10712.81	96.6	7	15372.60	10722.67
7	15372.60	10722.67	118.5	8	15359.95	10604.87
8	15359.95	10604.87	96.3	1	15455.49	10592.45
2	15461.65	10648.39	5.4	3	15467.00	10647.70
Внутренние границы ОЗ-25						
11	15406.97	10709.28	71.1	12	15400.58	10638.44
12	15400.58	10638.44	48.1	9	15448.54	10634.48
9	15448.54	10634.48	70	10	15455.22	10704.19
10	15455.22	10704.19	48.5	11	15406.97	10709.28

25.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Здание 2-й женской гимназии» 1914 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 38 (далее – ЗРЗ-25.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 6 до точки 13, расположенной в 82,3 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 60 м;

- с востока – от точки 13 до точки 14, расположенной в 93 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 96,8 м;

- с юга – от точки 14 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 62,4 м;

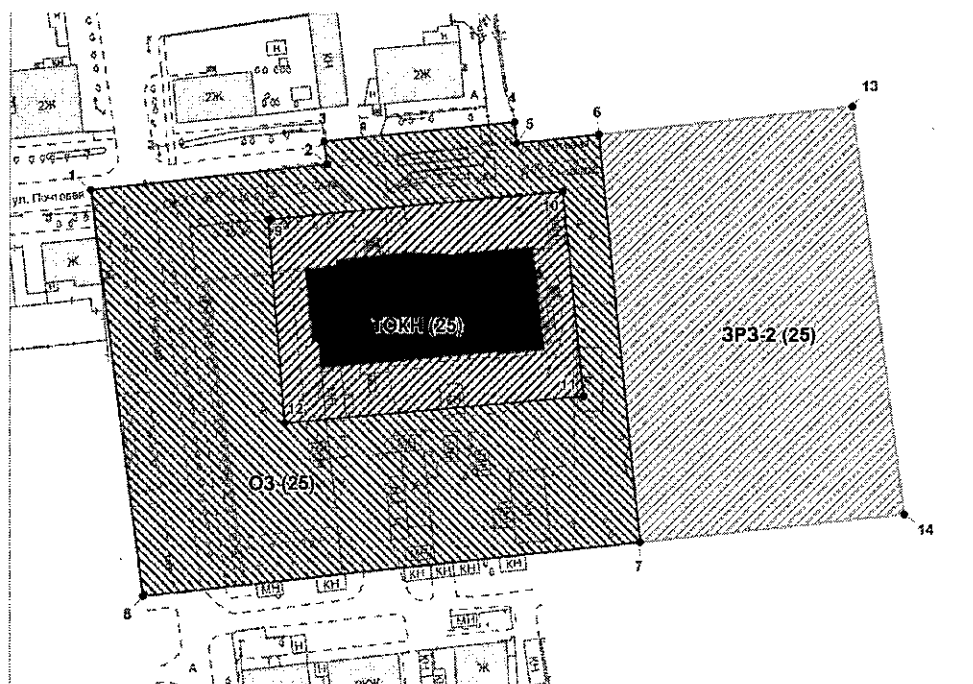
2) внутренняя граница – с запада – от точки 7 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 96,6 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-25.2




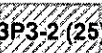
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-25.2						
6	15468.74	10712.81	60	13	15475.30	10772.46
13	15475.30	10772.46	96.8	14	15379.27	10784.73
14	15379.27	10784.73	62.4	7	15372.60	10722.67
Внутренние границы ЗРЗ-25.2						
7	15372.60	10722.67	96.6	6	15468.74	10712.81

25.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Здание 2-й женской гимназии» 1914 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 38, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Здание 2-й женской гимназии» 1914 г., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 38



Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	ТОКН (25) - территория объекта культурного наследия
	ОЗ (25) - охранный зона (ОЗ (25)) объекта культурного наследия
	ЗРЗ-2 (25) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (25)) объекта культурного наследия

26. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 39 (далее – ОЗ-26), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 16 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 18,9 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 46,3 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 20,4 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 35,4 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 17,8 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 46,1 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 33,5 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 4,3 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 2 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 24,9 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 5,4 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 16,3 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 6,5 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 24,8 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 16,3 м.

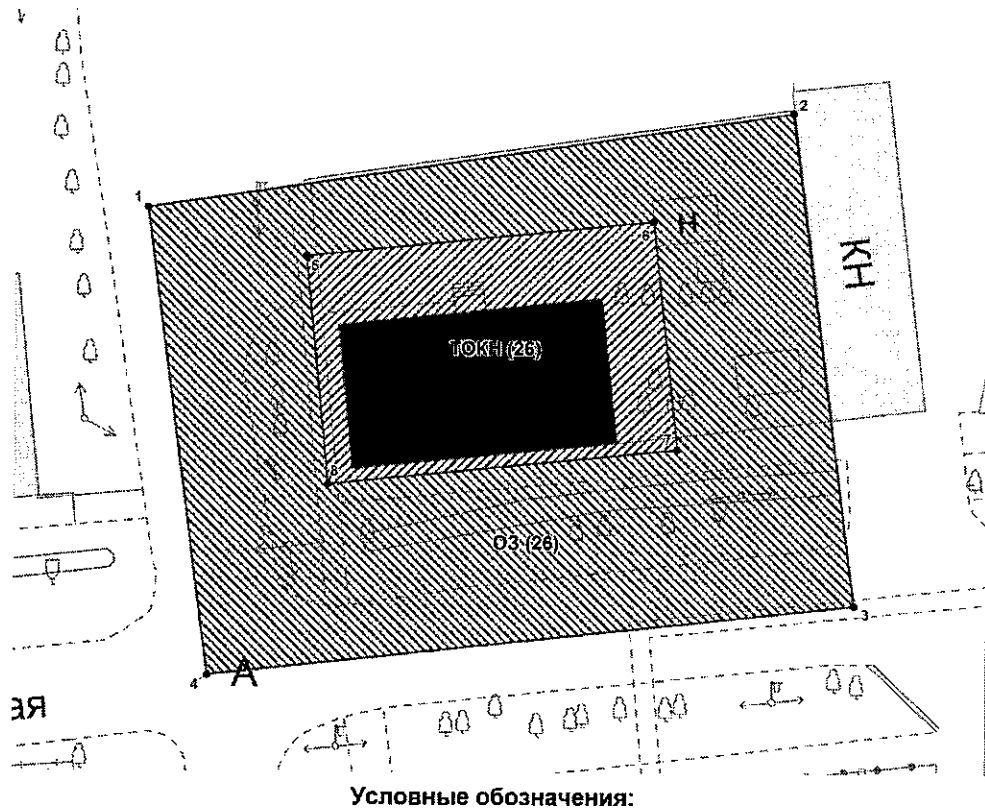
Координаты характерных точек границ ОЗ-26




Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-26						
1	15489.80	10598.08	46.3	2	15496.76	10643.87
2	15496.76	10643.87	35.4	3	15461.65	10648.39
3	15461.65	10648.39	46.1	4	15456.60	10602.53
4	15456.60	10602.53	33.5	1	15489.80	10598.08
Внутренние границы ОЗ-26						
7	15472.68	10635.83	24.9	8	15470.16	10611.04
8	15470.16	10611.04	16.3	5	15486.37	10609.41
5	15486.37	10609.41	24.8	6	15488.92	10634.06
6	15488.92	10634.06	16.3	7	15472.68	10635.83

26.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 39, не устанавливаются.

26.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 39, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Почтовая, д. 39



- Условные обозначения:
-  - объект культурного наследия
 -  ГОКН (26) - территория объекта культурного наследия
 -  ОЗ (26) - охранная зона (ОЗ (26)) объекта культурного наследия

27. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 41 (далее – ОЗ-27), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 18,9 м к запад-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 17,7 м к север-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 46,4 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 13,5 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,7 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 15,7 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 45,4 м;

- с запада – от точки 4 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 32,2 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 7, расположенной в 2,6 м к юг-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 6,9 м к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 27,3 м;

- с востока – от точки 8 до точки 5, расположенной в 10,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 23,9 м;

- с юга – от точки 5 до точки 6, расположенной в 8 м к северу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 27,6 м;

- с запада – от точки 6 до точки 7 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 23,5 м.

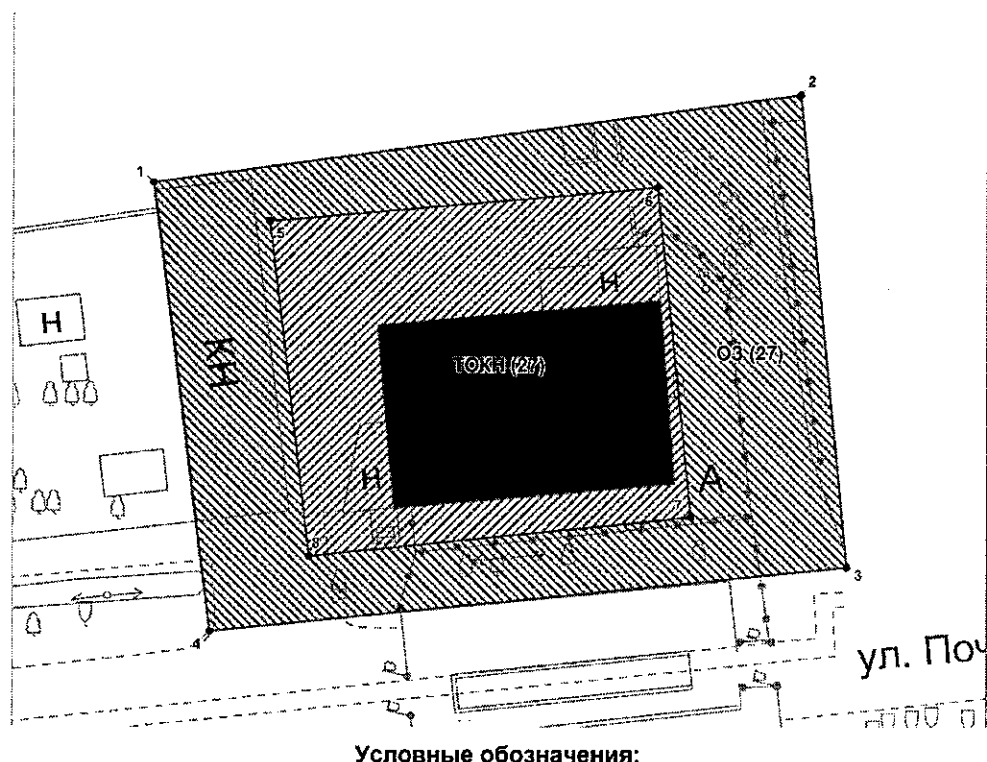
Координаты характерных точек границ ОЗ-27

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-27						
1	15498.91	10643.59	46.4	2	15505.15	10689.58
2	15505.15	10689.58	33.7	3	15471.58	10692.89
3	15471.58	10692.89	45.4	4	15467.00	10647.70
4	15467.00	10647.70	32.2	1	15498.91	10643.59
Внутренние границы ОЗ-27						
7	15475.17	10681.84	27.3	8	15472.37	10654.71
8	15472.37	10654.71	23.9	5	15496.13	10651.91
5	15496.13	10651.91	27.6	6	15498.57	10679.45
6	15498.57	10679.45	23.5	7	15475.17	10681.84




27.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 41, не устанавливаются.

27.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 41, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Почтовая, д. 41



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (27) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (27) - охранная зона (ОЗ (27)) объекта культурного наследия

28. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 55 (далее – ОЗ-28), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 29,2 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 60 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 93,9 м;

- с востока – от точки 2 до точки 3, расположенной в 56,2 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,4 м;

- с юга – от точки 3 до точки 4, расположенной в 3,3 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 53,8 м; от точки 7, расположенной в 2,3 метра к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 21 метре к запад-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 19,8 м;

- с запада – от точки 8 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 33,4 м;

2) внутренние границы:

- с востока – от точки 7 до точки 6, расположенной в 1,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 14,9 м;

- с юга – от точки 6 до точки 5, расположенной в 2,7 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,1 м;

- с запада – от точки 5 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 15 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-28

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ОЗ-28						
1	15359.95	10604.87	93.9	2	15369.97	10698.19
2	15369.97	10698.19	33.4	3	15336.69	10701.37
3	15336.69	10701.37	53.8	4	15330.95	10647.89
7	15328.91	10628.92	19.8	8	15326.79	10609.19
8	15326.79	10609.19	33.4	1	15359.95	10604.87
Внутренние границы ОЗ-28						
7	15328.91	10628.92	14.9	6	15343.69	10627.16
6	15343.69	10627.16	19.1	5	15345.83	10646.13
5	15345.83	10646.13	15	4	15330.95	10647.89

28.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 55 (далее – ЗРЗ-28.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 75 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 50,8 м; от точки 2 до точки 12, расположенной в 145,1 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 87 м; от точки 10, расположенной в 44,3 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, до точки 11, расположенной в 67,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 91,5 м;

- с востока – от точки 8 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 37,5 м; от точки 12 до точки 13, расположенной в 163,9 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 106,2 м;

- с юга – от точки 13 до точки 14, расположенной в 103,6 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 233,4 м;

- с запада – от точки 3 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 36,2 м; от точки 14 до точки 15, расположенной в 72,9 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 95,4 м; от точки 15 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,4 м;

2) внутренние границы:

- с востока – от точки 1 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,4 м;

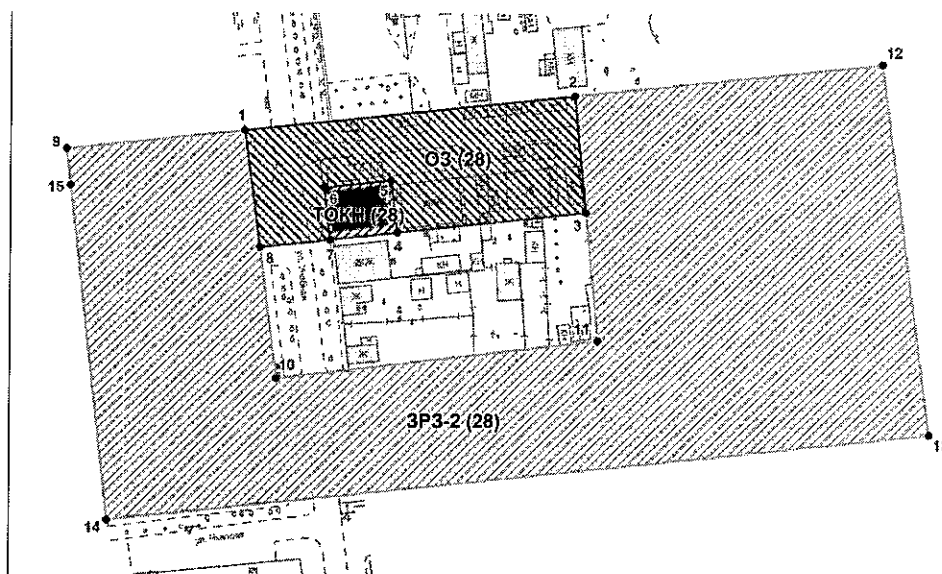
- с запада – от точки 2 до точки 3 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,4 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-28.2




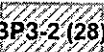
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-28.2						
9	15354.52	10554.32	50.8	1	15359.95	10604.87
2	15369.97	10698.19	87	12	15379.27	10784.73
10	15289.65	10614.02	91.5	11	15300.62	10704.82
8	15326.79	10609.19	37.5	10	15289.65	10614.02
12	15379.27	10784.73	106.2	13	15273.89	10798.18
13	15273.89	10798.18	233.4	14	15249.35	10566.05
3	15336.69	10701.37	36.2	11	15300.62	10704.82
14	15249.35	10566.05	95.4	15	15344.16	10555.50
15	15344.16	10555.50	10.4	9	15354.52	10554.32
Внутренние границы ЗРЗ-28.2						
1	15359.95	10604.87	33.4	8	15326.79	10609.19
2	15369.97	10698.19	33.4	3	15336.69	10701.37

28.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 55, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Учебная, д. 55



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона (ОЗ (28)) объекта культурного наследия
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (28)) объекта культурного наследия

29. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 57 (далее – ОЗ-29), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 20,9 м к западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 2,2 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 19,8 м; от точки 7, расположенной в 3,6 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 8, расположенной в 56,8 м к восток-северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 53,8 м;

- с востока – от точки 8 до точки 9, расположенной в 60,9 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по

условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 36,2 м;

- с юга – от точки 9 до точки 10, расположенной в 32 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 91,5 м;

- с запада – от точки 10 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 37,5 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4, расположенной в 6,1 м к востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 3, расположенной в 1,5 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 22,1 м;

- с востока – от точки 3 до точки 2 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 13,7 м;

- с юга – от точки 6, расположенной в 4,4 м к юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 5, расположенной в 6,9 м к восток-юго-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 3 м;

- с запада – от точки 7 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,1 м; от точки 5 до точки 4 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 8,5 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-29

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-29						
1	15326.79	10609.19	19.8	2	15328.91	10628.92
7	15330.95	10647.89	53.8	8	15336.69	10701.37
8	15336.69	10701.37	36.2	9	15300.62	10704.82
9	15300.62	10704.82	91.5	10	15289.65	10614.02
10	15289.65	10614.02	37.5	1	15326.79	10609.19
Внутренние границы ОЗ-29						
4	15317.74	10652.50	22.1	3	15315.27	10630.53
3	15315.27	10630.53	13.7	2	15328.91	10628.92

1	2	3	4	5	6	7
6	15325.88	10648.49	3	5	15326.22	10651.49
7	15330.95	10647.89	5.1	6	15325.88	10648.49
5	15326.22	10651.49	8.5	4	15317.74	10652.50

29.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 57 (далее – ЗРЗ-29.2), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 11, расположенной в 80,6 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 12, расположенной в 41,4 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 50,8 м; от точки 13, расположенной в 67,2 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 14, расположенной в 148,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 87 м;

- с востока – от точки 12 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 33,4 м; от точки 14 до точки 15, расположенной в 158 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 106,2 м;

- с юга – от точки 15 до точки 16, расположенной в 93,7 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 233,4 м;

- с запада – от точки 8 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 33,4 м; от точки 16 до точки 17, расположенной в 76,5 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 95,4 м; от точки 17 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 10,4 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 10 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 91,5 м;

- с востока – от точки 1 до точки 10 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 37,5 м;

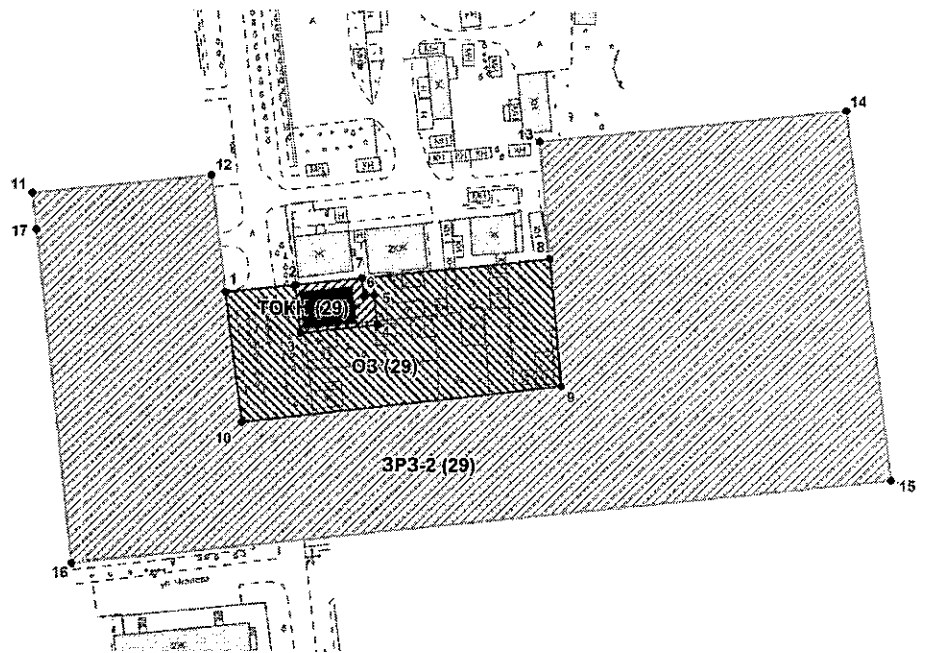
- с запада – от точки 9 до точки 8 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 36,2 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-29.2




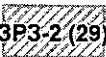
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-29.2						
11	15354.52	10554.32	50.8	12	15359.95	10604.87
13	15369.97	10698.19	87	14	15379.27	10784.73
12	15359.95	10604.87	33.4	1	15326.79	10609.19
14	15379.27	10784.73	106.2	15	15273.89	10798.18
15	15273.89	10798.18	233.4	16	15249.35	10566.05
8	15336.69	10701.37	33.4	13	15369.97	10698.19
16	15249.35	10566.05	95.4	17	15344.16	10555.50
17	15344.16	10555.50	10.4	11	15354.52	10554.32
Внутренние границы ЗРЗ-29.2						
10	15289.65	10614.02	91.5	9	15300.62	10704.82
1	15326.79	10609.19	37.5	10	15289.65	10614.02
9	15300.62	10704.82	36.2	8	15336.69	10701.37

29.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 57, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Учебная, д. 57



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (29) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (29) - охранная зона (ОЗ (29)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-2 (29) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2 (29)) объекта культурного наследия

30. Границы охранной зоны объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Чкалова, д. 40 (далее – ОЗ-30), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 1, расположенной в 23,9 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 2, расположенной в 25 м к север-северо-западу от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 36,6 м; от точки 2 до точки 3, расположенной в 33 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 36,6 м;

- с востока – от точки 3 до точки 4, расположенной в 27,1 м к восток-юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по

условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 42,9 м;

- с юга – от точки 4 до точки 5, расположенной в 10,5 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 63,5 м; от точки 5 до точки 6, расположенной в 14,5 м к юг-юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 9,4 м;

- с запада – от точки 6 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 9, расположенной в 6,8 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 10, расположенной в 5,1 метра к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 43,7 м;

- с востока – от точки 10 до точки 7, расположенной в 5,7 м к север-северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 22 м;

- с юга – от точки 7 до точки 8, расположенной в 7,3 м к северо-востоку от северо-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 44,8 м;

- с запада – от точки 8 до точки 9 по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 21,1 м.

Координаты характерных точек границ ОЗ-30

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
1	2	3	4	5	6	7
Внешние границы ОЗ-30						
1	15249.35	10566.05	36.6	2	15253.19	10602.42
2	15253.19	10602.42	36.6	3	15257.04	10638.80
3	15257.04	10638.80	42.9	4	15214.40	10643.64
4	15214.40	10643.64	63.5	5	15206.82	10580.58
5	15206.82	10580.58	9.4	6	15205.70	10571.28
6	15205.70	10571.28	44	1	15249.35	10566.05
Внутренние границы ОЗ-30						

1	2	3	4	5	6	7
9	15217.52	10623.03	43.7	10	15212.29	10579.63
10	15212.29	10579.63	22	7	15234.08	10576.34
7	15234.08	10576.34	44.8	8	15238.49	10620.90
8	15238.49	10620.90	21.1	9	15217.52	10623.03

30.1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Чкалова, д. 40 (далее – ЗРЗ-30.3), проходят:

1) внешние границы:

- с севера – от точки 11, расположенной в 53,8 м к северо-западу от северо-западного угла объекта культурного наследия, до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в восточном направлении, на протяжении 39,3 м;

- с востока – от точки 4 до точки 12, расположенной в 47,1 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 29,6 м; от точки 13, расположенной в 42,6 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 14, расположенной в 47,7 м к юго-востоку от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в южном направлении, на протяжении 5,4 м;

- с юга – от точки 12 до точки 13 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 10,1 м; от точки 14 до точки 15, расположенной в 47 м к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 26,2 м; от точки 16, расположенной в 43,3 м к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 17, расположенной в 44,7 м к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 4,8 м; от точки 18, расположенной в 32,1 м к юго-западу от юго-восточного угла объекта культурного наследия, до точки 19, расположенной в 28,1 м к югу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 22,9 м; от точки 19 до точки 20, расположенной в 29,2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 7,4 м; от точки 20 до точки 21, расположенной в 49,8 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 33,9 м; от точки 21 до точки 22, расположенной в 53,2 м к юго-западу от юго-западного угла объекта культурного наследия, по условной прямой линии, проходящей в северо-западном направлении, на протяжении 9,7 м;

- с запада – от точки 15 до точки 16 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 3,8 м; от точки 17 до точки 18 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на

протяжении 13,9 м; от точки 22 до точки 11 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 53,9 м;

2) внутренние границы:

- с севера – от точки 4 до точки 5 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 63,5 м; от точки 5 до точки 6 по условной прямой линии, проходящей в западном направлении, на протяжении 9,4 м;

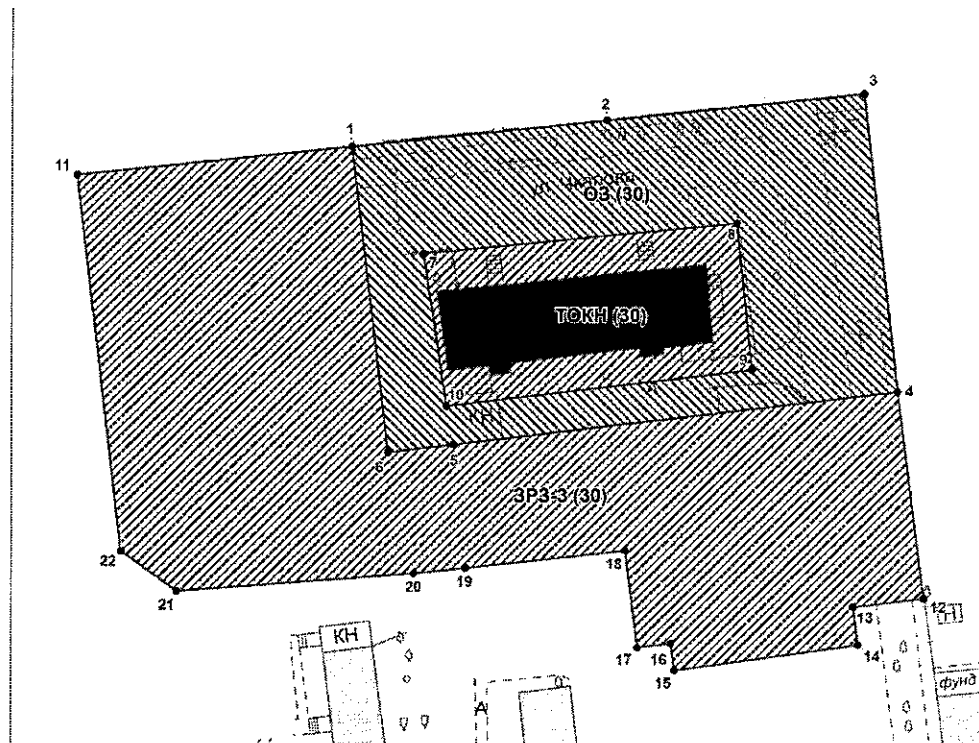
- с востока – от точки 6 до точки 1 по условной прямой линии, проходящей в северном направлении, на протяжении 44 м.

Координаты характерных точек границ ЗРЗ-30.3





Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Длина, L (м)	Обозначение (номер) характерной конечной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y			X	Y
Внешние границы ЗРЗ-30.3						
11	15245.22	10526.96	39.3	1	15249.35	10566.05
4	15214.40	10643.64	29.6	12	15184.99	10647.36
13	15183.79	10637.38	5.4	14	15178.39	10638.09
12	15184.99	10647.36	10.1	13	15183.79	10637.38
14	15178.39	10638.09	26.2	15	15174.81	10612.12
16	15178.59	10611.59	4.8	17	15178.02	10606.86
18	15191.84	10605.13	22.9	19	15189.35	10582.38
19	15189.35	10582.38	7.4	20	15188.54	10575.00
20	15188.54	10575.00	33.9	21	15186.02	10541.20
21	15186.02	10541.20	9.7	22	15191.73	10533.30
15	15174.81	10612.12	3.8	16	15178.59	10611.59
17	15178.02	10606.86	13.9	18	15191.84	10605.13
22	15191.73	10533.30	53.9	11	15245.22	10526.96
Внутренние границы ЗРЗ-30.3						
4	15214.40	10643.64	63.5	5	15206.82	10580.58
5	15206.82	10580.58	9.4	6	15205.70	10571.28
6	15205.70	10571.28	44	1	15249.35	10566.05

30.2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Чкалова, д. 40, не устанавливаются.

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Чкалова, д. 40



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  ТОКН (30) - территория объекта культурного наследия
-  ОЗ (30) - охранный зона (ОЗ (30)) объекта культурного наследия
-  ЗРЗ-З (30) - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-З (30)) объекта культурного наследия

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения
(далее – объекты культурного наследия)

Раздел 1. Особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранных зон

1. Настоящим разделом устанавливаются особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранных зон следующих объектов культурного наследия:

- 1) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 71/ул. Чкалова, д. 34) (далее в настоящем разделе – ОЗ-1);
- 2) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 73) (далее в настоящем разделе – ОЗ-2);
- 3) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 75) (далее в настоящем разделе – ОЗ-3);
- 4) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10) (далее в настоящем разделе – ОЗ-4);
- 5) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 12) (далее в настоящем разделе – ОЗ-5);
- 6) «Жилой дом мещанина В.И. Вяткина» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16) (далее в настоящем разделе – ОЗ-6);
- 7) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18) (далее в настоящем разделе – ОЗ-7);
- 8) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20) (далее в настоящем разделе – ОЗ-8);
- 9) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22) (далее в настоящем разделе – ОЗ-9);
- 10) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28) (далее в настоящем разделе – ОЗ-10);
- 11) «Дом Мартынова» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30) (далее в настоящем разделе – ОЗ-11);
- 12) «Дом жилой Проскуряковой», 1890-е гг. (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31) (далее в настоящем разделе – ОЗ-12);
- 13) «Особняк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33) (далее в настоящем разделе – ОЗ-13);

14) «Обособляк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35) (далее в настоящем разделе – ОЗ-14);

15) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 39) (далее в настоящем разделе – ОЗ-15);

16) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41) (далее в настоящем разделе – ОЗ-16);

17) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43) (далее в настоящем разделе – ОЗ-17);

18) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47) (далее в настоящем разделе – ОЗ-18);

19) «Обособляк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57) (далее в настоящем разделе – ОЗ-19);

20) «Синагога» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 31) (далее в настоящем разделе – ОЗ-20);

21) «Училище Еврейское» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 33) (далее в настоящем разделе – ОЗ-21);

22) «Обособляк» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 34) (далее в настоящем разделе – ОЗ-22);

23) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 35) (далее в настоящем разделе – ОЗ-23);

24) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 37) (далее в настоящем разделе – ОЗ-24);

25) «Здание 2-й женской гимназии», 1914 г. (г. Омск, ул. Почтовая, д. 38) (далее в настоящем разделе – ОЗ-25);

26) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 39) (далее в настоящем разделе – ОЗ-26);

27) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 41) (далее в настоящем разделе – ОЗ-27);

28) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Учебная, д. 55) (далее в настоящем разделе – ОЗ-28);

29) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Учебная, д. 57) (далее в настоящем разделе – ОЗ-29);

30) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Чкалова, д. 40) (далее в настоящем разделе – ОЗ-30).

2. В границах ОЗ-1, ОЗ-2, ОЗ-3, ОЗ-4, ОЗ-5, ОЗ-6, ОЗ-7, ОЗ-8, ОЗ-9, ОЗ-10, ОЗ-11, ОЗ-12, ОЗ-13, ОЗ-14, ОЗ-15, ОЗ-16, ОЗ-17, ОЗ-18, ОЗ-19, ОЗ-20, ОЗ-21, ОЗ-22, ОЗ-23, ОЗ-24, ОЗ-25, ОЗ-26, ОЗ-27, ОЗ-28, ОЗ-29, ОЗ-30 устанавливаются следующие особые режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам:

1) разрешается:

- регенерация историко-градостроительной среды на участках утраченной застройки уличного фронта и взамен сносимых (демонтируемых) аварийных объектов, при наличии положительного заключения историко-культурной экспертизы;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей с изменением надземных габаритов, не оказывающих влияние на восприятие объекта культурного наследия, с использованием традиционных материалов и применением цветового решения, нейтрального по отношению к объекту культурного наследия;

- ремонт, реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, инженерных сетей, при условии исключения их влияния (в том числе динамических воздействий) на сохранность объекта культурного наследия; размещение коммунальных объектов, при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного воздействия на объект культурного наследия;

- изменение архитектурного решения лицевых фасадов исторических зданий, строений, не искажающее общее архитектурное решение объекта;

- озеленение и благоустройство территории: устройство дорожек, пешеходных площадок, наружного освещения, малых архитектурных форм, дорожных знаков;

- установка и устройство информационных указателей, памятных знаков, относящихся к объекту культурного наследия;

- устройство небольших автостоянок, связанных с функционированием объекта культурного наследия и др. зданий, входящих в охранную зону;

- санация зелёных насаждений;

- принятие мер направленных на ограничение движения грузового и транзитного транспорта;

2) запрещается:

- капитальное строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию (восстановление) историко-градостроительной или ландшафтной среды объекта культурного наследия;

- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (кроме *разрешенных*), осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций надземным способом;

- размещение временных построек и объектов;

- размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасность и оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;

- размещение рекламных конструкций, в том числе:

- перед выходящими на улицу фасадами объекта культурного наследия;

- реклама сити-формата – пилоны, роллеры, пилларсы (пиллары);

- крупноформатные магистральные щиты.

Раздел 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

3. Настоящим разделом устанавливаются режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности следующих объектов культурного наследия:

1) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 71/ул. Чкалова, д. 34) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.3);

2) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 73) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-2.1, ЗРЗ-2.3);

3) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Жукова, д. 75) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-3.1);

4) «Жилой дом помещика В.И. Вяткина» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 16) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-6.2);

5) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 18) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-7.1, ЗРЗ-7.2);

6) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 20) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-8.1, ЗРЗ-8.2);

7) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 22) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-9.1, ЗРЗ-9.2);

8) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 28) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-10.1, ЗРЗ-10.2);

9) «Дом Мартынова» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 30) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-11.2);

10) «Дом жилой Проскураковой», 1890-е гг. (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 31) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-12.1);

11) «Особняк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 33) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.3);

12) «Особняк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 35) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.3);

13) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 39) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-15.2);

14) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 41) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-16.2);

15) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 43) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-17.2);

16) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-18.2);

17) «Особняк» (г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 57) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-19.1, ЗРЗ-19.2);

18) «Особняк» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 34) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-22.2);

19) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 35) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-23.3);

20) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Почтовая, д. 37) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-24.3);

21) «Здание 2-й женской гимназии», 1914 г. (г. Омск, ул. Почтовая, д. 38) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-25.2);

22) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Учебная, д. 55) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-28.2);

23) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Учебная, д. 57) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-29.2);

24) «Жилой дом» (г. Омск, ул. Чкалова, д. 40) (далее в настоящем разделе – ЗРЗ-30.3).

4. В границах ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-2.1, ЗРЗ-2.3, ЗРЗ-3.1, ЗРЗ-6.2, ЗРЗ-7.1, ЗРЗ-7.2, ЗРЗ-8.1, ЗРЗ-8.2, ЗРЗ-9.1, ЗРЗ-9.2, ЗРЗ-10.1, ЗРЗ-10.2, ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-11.2, ЗРЗ-12.1, ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-14.1, ЗРЗ-14.3, ЗРЗ-15.2, ЗРЗ-16.2, ЗРЗ-17.2, ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-18.2, ЗРЗ-19.1, ЗРЗ-19.2, ЗРЗ-22.2, ЗРЗ-23.3, ЗРЗ-24.3, ЗРЗ-25.2, ЗРЗ-28.2, ЗРЗ-29.2, ЗРЗ-30.3 устанавливаются следующие режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам:

1) разрешается:

- проведение комплексной реконструкции кварталов;

- снос (демонтаж) зданий, строений, сооружений;

- строительство новых объектов капитального строительства, капитальный ремонт и реконструкция существующих зданий, строений и сооружений и их частей в соответствии с параметрами разрешенного строительства и видам разрешенного использования, обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия, исключая негативное влияние на объекты культурного наследия, исторически ценные градоформирующие объекты и окружающую застройку, не создающих условий дополнительного увеличения транспортных потоков;

- использование подземного пространства после проведения соответствующих инженерно-геологических исследований;

- проведение работ по благоустройству городских уличных территории, включающих:

озеленение;

применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды;

установка малых архитектурных форм;

- строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, кроме запрещенных;

- строительство автостоянок и парковок при отсутствии негативного влияния на объекты культурного наследия:

подземных парковок, после проведения соответствующих инженерно-геологических исследований;

организация открытых служебных автостоянок в границах земельного участка;

- принятие мер направленных на ограничение движения грузового и транзитного транспорта;

2) запрещается:

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабели и т.д.) надземным способом;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объекты культурного наследия;

- на городских пространствах улиц – установка конструкций и сооружений (в т.ч. рекламы), нарушающих традиционные условия обзора объектов культурного наследия и ценных элементов историко-градостроительной среды.

Максимальная разрешенная высота строительства и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, не являющихся объектами культурного наследия или их элементами, на территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности составляет:

ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-2.1, ЗРЗ-3.1, ЗРЗ-7.1, ЗРЗ-8.1, ЗРЗ-9.1, ЗРЗ-10.1, ЗРЗ-11.1, ЗРЗ-12.1, ЗРЗ-13.1, ЗРЗ-18.1, ЗРЗ-19.1 – строительство подземных сооружений и надземных сооружений с ограничением высоты до карниза – не более 8 м; до конька – не более 11 м;

ЗРЗ-14.1 – строительство подземных сооружений и надземных сооружений с ограничением высоты до карниза, до конька – не более 12 м;

ЗРЗ-6.2, ЗРЗ-7.2, ЗРЗ-8.2, ЗРЗ-9.2, ЗРЗ-10.2, ЗРЗ-11.2, ЗРЗ-15.2, ЗРЗ-16.2, ЗРЗ-17.2, ЗРЗ-18.2, ЗРЗ-19.2, ЗРЗ-22.2, ЗРЗ-25.2, ЗРЗ-28.2, ЗРЗ-29.2 – строительство подземных сооружений и надземных сооружений с ограничением высоты до карниза – не более 11 м; до конька – не более 14 м;

ЗРЗ-1.3, ЗРЗ-2.3, ЗРЗ-13.3, ЗРЗ-14.3, ЗРЗ-23.3, ЗРЗ-24.3, ЗРЗ-30.3 – строительство подземных сооружений и надземных сооружений с ограничением высоты не более 14 м; до конька – не более 17 м.
