

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «24» сентября 2020 года

№ 26-П

г. Омск

О внесении изменений в приказ Главного управления государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Омской области от 3 декабря 2019 года № 42-п

Внести в приказ Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 3 декабря 2019 года № 42-п «Об утверждении Программ профилактики нарушений обязательных требований законодательства в рамках осуществления контрольно-надзорной деятельности Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» следующие изменения:

1. В Приложении № 1 «Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора, на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов»:

1) графу вторую строки «Структура Программы» Паспорта после слов «на 2020 год и» дополнить словами «проект плана-графика профилактических мероприятий на»;

2) абзац шестой раздела 3 изложить в следующей редакции:

«План-график профилактических мероприятий на 2020 год и проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов представлены в приложении к настоящей Программе.»;

3) абзац третий раздела 6 изложить в следующей редакции:

«Данный показатель входит в ежегодно утверждаемый приказом Главного управления перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Главного управления с целевым значением на текущий год.»;

4) графу первую строки второй Таблицы № 2 изложить в следующей редакции:

«Количество проведенных профилактических мероприятий в процентном отношении к количеству мероприятий, предусмотренных Планом-графиком профилактических мероприятий на 2020 год и проектом плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов»;

5) приложение «План-график профилактических мероприятий на 2020 и плановый период 2021-2022 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. В Приложении № 2 «Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов»:

1) графу вторую строки «Структура Программы» Паспорта после слов «на 2020 год и» дополнить словами «проект плана-графика профилактических мероприятий на»;

2) абзац шестой раздела 3 изложить в следующие редакции:

«План-график профилактических мероприятий на 2020 год и проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов представлены в приложении к настоящей Программе.»;

3) абзац третий раздела 6 изложить в следующей редакции:

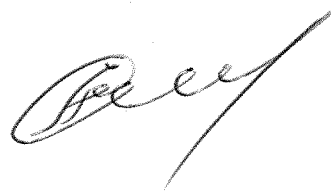
«Данный показатель входит в ежегодно утверждаемый приказом Главного управления перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Главного управления с целевым значением на текущий год.»;

4) графу первую строки второй Таблицы № 2 изложить в следующие редакции:

«Количество проведенных профилактических мероприятий в процентном отношении к количеству мероприятий, предусмотренных Планом-графиком профилактических мероприятий на 2020 год и проектом плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов»;

5) приложение «План-график профилактических мероприятий на 2020 и плановый период 2021-2022 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Начальник Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области



А.В. Скоробогатко

Приложение № 1
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 24.09.2020 № 26-П

«Приложение
к Программе профилактики нарушений обязательных требований,
соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного
строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
при осуществлении регионального государственного строительного
надзора, на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов

План-график профилактических мероприятий на 2020 год и проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов

План-график профилактических мероприятий на 2020 год

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1	Обеспечение актуальности перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора (далее – перечень нормативных правовых актов), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Управление государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – соответственно Управление, Главное управление)	31.12.2020, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
2	Размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Сектор информационно-программной и аналитической работы Главного управления (далее – Сектор), Управление	31.12.2020, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3	Подготовка комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке их вступления в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Управление, отдел по вопросам государственной службы, правовой и кадровой работы Главного управления (далее – правовой отдел)	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4	Разработка руководств по соблюдению обязательных требований в целях информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований	Управление	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты, но не реже чем один раз в полгода	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
5	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»	Первый, второй территориальные отделы Управления, правовой отдел	В сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение качества проводимых профилактических мероприятий
6	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, в том числе: - информирование (консультирование) по телефону; - информирование (консультирование) во время проведения надзорных мероприятий	Управление	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Снижение количества нарушений обязательных требований
7	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Первый, второй территориальные отделы Управления	При наличии оснований, предусмотренных законодательством	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Предотвращение нарушений застройщиками обязательных требований

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
8	Обобщение практики осуществления государственного строительного надзора с выделением наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Начальники первого, второго территориальных отделов Управления, уполномоченный главный специалист второго территориального отдела Управления (далее – главный специалист)	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Предотвращение нарушений застройщиками обязательных требований
9	Обобщение результатов рассмотрения дел об административных правонарушениях	Правовой отдел, главный специалист	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов
10	Подготовка доклада об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора, на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годов	Первый заместитель начальника Главного управления, начальники первого, второго территориальных отделов Управления, правовой отдел, главный специалист	15.01.2020	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня прозрачности системы государственного контроля (надзора) в целом и деятельности Главного управления

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
11	Подготовка и размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности» обобщений практики осуществления государственного строительного надзора по следующим направлениям: - соблюдение соблюдения обязательных требований подконтрольными субъектами; - состояние организации и проведения контрольно-надзорных мероприятий, включая результаты обжалования решений, действий (бездействия) Главного управления и (или) его должностных лиц в административном и судебном порядке	Сектор, главный специалист	Ежеквартально, в течение одного рабочего дня со дня утверждения соответствующей информации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, предотвращение нарушения обязательных требований
12	Сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы	Первый, второй территориальные отделы Управления	В течение периода	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение эффективности осуществления надзорной деятельности
13	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Управление, правовой отдел	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Снижение количества нарушений обязательных требований, вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Главным управлением

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
14	Утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований на очередной год в соответствии со Стандартом комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям	Первый заместитель начальника Главного управления, начальники первого, второго территориальных отделов Управления, главный специалист	20.12.2020	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Развитие системы профилактических мероприятий Главного управления

Проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1	Обеспечение актуальности перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора (далее – перечень нормативных правовых актов), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Управление государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – соответствующее Управление, Главное управление)	31.12.2021 31.12.2022, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
2	Размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Сектор информационно-программной и аналитической работы Главного управления (далее – Сектор), Управление	31.12.2021 31.12.2022, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3	Подготовка комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке их вступления в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Управление, отдел по вопросам государственной службы, правовой и кадровой работы Главного управления (далее – правовой отдел)	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4	Разработка руководств по соблюдению обязательных требований в целях информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований	Управление	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты, но не реже чем один раз в полгода 2021-2022 годы	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
5	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»	Первый, второй территориальные отделы Управления, правовой отдел	В сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение качества проводимых профилактических мероприятий
6	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, в том числе: - информирование (консультирование) по телефону; - информирование (консультирование) во время проведения надзорных мероприятий	Управление	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Снижение количества нарушений обязательных требований
7	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Первый, второй территориальные отделы Управления	При наличии оснований, предусмотренных законодательством	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Предотвращение нарушения застройщиками обязательных требований

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
8	Обобщение практики осуществления государственного строительного надзора с выделением наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Начальники первого, второго территориальных отделов Управления, уполномоченный главный специалист второго территориального отдела Управления (далее – главный специалист)	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Предотвращение нарушения застройщиками обязательных требований
9	Обобщение результатов рассмотрения дел об административных правонарушениях	Правовой отдел, главный специалист	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов
10	Подготовка доклада об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора, на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов	Первый заместитель начальника Главного управления, начальники первого, второго территориальных отделов Управления, правовой отдел, главный специалист	15.01.2021 15.01.2022	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня прозрачности системы государственного контроля (надзора) в целом и деятельности Главного управления

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
11	Подготовка и размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности» обобщений практики осуществления государственного строительного надзора по следующим направлениям: - состояние соблюдения обязательных требований подконтрольными субъектами; - состояние организации и проведения контрольно-надзорных мероприятий, включая результаты обжалования решений, действий (бездействия) Главного управления и (или) его должностных лиц в административном и судебном порядке	Сектор, главный специалист	Ежеквартально, в течение одного рабочего дня со дня утверждения соответствующей информации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, предотвращение нарушения обязательных требований
12	Сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы	Первый, второй территориальные отделы Управления	В течение периода	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение эффективности осуществления надзорной деятельности
13	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Управление, правовой отдел	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Снижение количества нарушений обязательных требований, вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Главным управлением

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
14	Утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований на очередной год в соответствии со Стандартом комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям	Первый заместитель начальника Главного управления, начальники первого, второго территориальных отделов Управления, главный специалист	20.12.2021	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Развитие системы профилактических мероприятий Главного управления

» _____

Приложение № 2
к приказу Главного управления государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Омской области
от 24.09.2020 № 26-17

«Приложение
к Программе профилактики нарушений обязательных требований,
соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного
строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при
осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных
кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов,
на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов

План-график профилактических мероприятий на 2020 год и проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов

План-график профилактических мероприятий на 2020 год

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1	Обеспечение актуализации перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (далее – соответствием государственного контроля, перечень нормативных правовых актов), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Управление государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – соответственно Управление, Главное управление)	31.12.2020, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
2	Размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Сектор информационно- программной и аналитической работы Главного управления (далее – Сектор), Управление	31.12.2020, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3	Подготовка комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроков и порядке их вступления в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Управление, отдел по вопросам государственной службы, правовой и кадровой работы Главного управления (далее – правовой отдел)	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4	Разработка руководств по соблюдению обязательных требований в целях информирования юридических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Управление	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты, но не реже чем один раз в полгода	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
5	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»	Отдел контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости Главного управления (далее – отдел контроля), правовой отдел	В сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок»	Юридические лица	Повышение уровня проводимых профилактических мероприятий
6	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, в том числе: - информирование (консультирование) по телефону; - информирование (консультирование) во время проведения контрольных мероприятий	Управление	По мере необходимости	Юридические лица	Снижение количества нарушений обязательных требований
7	Выдача предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Отдел контроля	При наличии оснований, предусмотренных законодательством	Юридические лица	Предотвращение нарушений застройщиками обязательных требований

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
8	Обобщение практики осуществления государственного контроля с выделением наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами в целях недопущения таких нарушений	Начальник отдела контроля, уполномоченный главный специалист второго территориального отдела Главного управления (далее – главный специалист)	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица	Предотвращение нарушения застройщиками обязательных требований
9	Обобщение результатов рассмотрения дел об административных правонарушениях	Правовой отдел, главный специалист	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица	Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов
10	Подготовка доклада об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов в 2019 году и его эффективности и плановые периоды 2020-2021 годов	Первый заместитель начальника Главного управления, начальник отдела контроля, правовой отдел, главный специалист	15.01.2020	Юридические лица	Повышение уровня прозрачности системы государственного контроля (надзора) в целом и деятельности Главного управления

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
11	Подготовка и размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности» обобщений практики осуществления государственного контроля по следующим направлениям: - состояние соблюдения обязательных требований подконтрольными субъектами; - состояние организации и проведения контрольно-надзорных мероприятий, включая результаты обжалования решений, действий (бездействия) Главного управления и (или) его должностных лиц в административном и судебном порядке	Главный специалист, Сектор	Ежеквартально, в течение одного рабочего дня со дня утверждения соответствующей информации	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, предотвращение нарушения обязательных требований
12	Сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы	Отдел контроля, главный специалист	В течении периода	Юридические лица	Повышение эффективности осуществления надзорной деятельности
13	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Управление, правовой отдел	Апрель, июль, октябрь, декабрь 2020 года	Юридические лица	Снижение количества нарушений обязательных требований, вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Главным управлением

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
14	Утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований на очередной год в соответствии со Стандартом комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям	Первый заместитель начальника Главного управления, начальник отдела контроля Управления, главный специалист	20.12.2020	Юридические лица	Развитие системы профилактических мероприятий Главного управления

Проект плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 годов

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1	Обеспечение актуализации перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (далее – соответственно государственный контроль, перечень нормативных правовых актов), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Управление государственного строительного надзора Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – соответственно Управление, Главное управление)	31.12.2021 31.12.2022, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
2	Размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Сектор информационно- программной и аналитической работы Главного управления (далее – Сектор), Управление	31.12.2021 31.12.2022, а также по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3	Подготовка комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке их вступления в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Управление, отдел по вопросам государственной службы, правовой и кадровой работы Главного управления (далее – правовой отдел)	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4	Разработка руководств по соблюдению обязательных требований в целях информирования юридических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	Управление	По мере внесения изменений в нормативные правовые акты, но не реже чем один раз в полгода 2021-2022 годы	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
5	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»	Отдел контроля за привлечением средств дольщиков при строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости Главного управления (далее – отдел контроля), правовой отдел	В сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок»	Юридические лица	Повышение уровня проводимых профилактических мероприятий
6	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, в том числе: - информирование (консультирование) по телефону; - информирование (консультирование) во время проведения контрольных мероприятий	Управление	По мере необходимости	Юридические лица	Снижение количества нарушений обязательных требований
7	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Отдел контроля	При наличии оснований, предусмотренных законодательством	Юридические лица	Предотвращение нарушений застройщиками обязательных требований

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
8	Обобщение практики осуществления государственного контроля с выделением наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами в целях недопущения таких нарушений	Начальник отдела контроля, уполномоченный главный специалист второго территориального отдела Главного управления (далее – главный специалист)	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица	Предотвращение нарушений застройщиками обязательных требований
9	Обобщение результатов рассмотрения дел об административных правонарушениях	Правовой отдел, главный специалист	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица	Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов
10	Подготовка доклада об итогах реализации Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов в 2020 году и его эффективности и плановые периоды 2021-2022 годов	Первый заместитель начальника Главного управления, начальник отдела контроля, правовой отдел, главный специалист	15.01.2021 15.01.2022	Юридические лица	Повышение уровня прозрачности системы государственного контроля (надзора) в целом и деятельности Главного управления

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
11	Подготовка и размещение на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности» обобщений практики осуществления государственного контроля по следующим направлениям: - состояние соблюдения обязательных требований подконтрольными субъектами; - состояние организации и проведения контрольно-надзорных мероприятий, включая результаты обжалования решений, действий (бездействия) Главного управления и (или) его должностных лиц в административном и судебном порядке	Главный специалист, Сектор	Ежеквартально, в течение одного рабочего дня со дня утверждения соответствующей информации	Юридические лица	Повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, предотвращение нарушения обязательных требований
12	Сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы	Отдел контроля, главный специалист	В течении периода	Юридические лица	Повышение эффективности осуществления надзорной деятельности
13	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Управление, правовой отдел	Ежеквартально 2021-2022 годы	Юридические лица	Снижение количества нарушений обязательных требований, вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Главным управлением

№ п/п	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
14	Утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований на очередной год в соответствии со Стандартом комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям	Первый заместитель начальника Главного управления, начальник отдела контроля Управления, главный специалист	20.12.2021	Юридические лица	Развитие системы профилактических мероприятий Главного управления

»