

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

08.06.2020

№ 70-н

г. Омск

Об установлении критериев для независимых организаций, осуществляющих проверку размера прочих расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным строительством объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета

Во исполнение пункта 12 Положения о порядке возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 27 мая 2020 года № 210-п (далее – Положение), в целях проверки размера расходов, указанных в подпунктах 4 – 8 пункта 5 Положения (далее – прочие расходы):

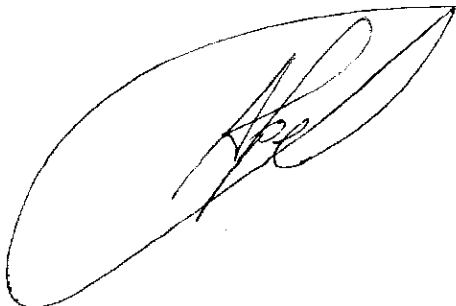
1. Установить критерии, которым должны соответствовать независимые организации, осуществляющие проверку размера прочих расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета (далее – организации) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить прилагаемый Порядок определения соответствия организаций критериям, установленным в приложении № 1 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента строительства и градостроительной политики Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области В.В. Сычёва.

4. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, enclosed within a large, thin oval outline.

А.А. Заев

КРИТЕРИИ

которым должны соответствовать независимые организации, осуществляющие проверку размера прочих расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета

1. Независимая организация, осуществляющая проверку размера расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, указанных в подпунктах 4 – 8 пункта 5 Положения о порядке возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 27 мая 2020 года № 210-п (далее – организация), зарегистрирована на территории Омской области.

2. Организация не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3. Организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении такой организации не введена процедура банкротства.

4. Организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия

и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %.

5. Наличие в уставе (положении) организации соответствующих видов деятельности на выполнение работ в сфере ценообразования и сметного нормирования.

6. Наличие у организации опыта оказания услуг в сфере стоимостного инжиниринга не менее 5 лет, в том числе проведение стоимостного инжиниринга за последние 3 года в отношении не менее 10 объектов (стоимостью строительно-монтажных работ не менее 50 млн. рублей) по следующим видам работ:

- 1) экспертиза инвестиционно-строительных проектов;
- 2) разработка сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;
- 3) экспертиза (проверка) сметной документации;
- 4) проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
- 5) формирование и анализ (фактической, окончательной) цены строительства.

7. Наличие аттестованных специалистов в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве, имеющих стаж работы не менее 5 лет, в количестве не менее 5 специалистов в штате организации.

8. Наличие свидетельства о допуске к видам работ в сфере стоимостного инжиниринга, указанным в пункте 6 настоящего Приложения.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства, транспорта
и дорожного хозяйства Омской области
от 08.06.2020 № 70-н

ПОРЯДОК

определения соответствия независимых организаций, осуществляющих проверку размера прочих расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, критериям, установленным в приложении № 1 к настоящему приказу

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения соответствия независимых организаций, осуществляющих проверку размера расходов по переносу и (или) переустройству сетей инженерно-технологического обеспечения в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, указанных в подпунктах 4 – 8 пункта 5 Положения о порядке возмещения расходов владельцам сетей инженерно-технического обеспечения по их переносу и (или) переустройству в связи со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, финансирование которых осуществляется или предполагается осуществлять с привлечением частично или полностью средств областного бюджета, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 27 мая 2020 года № 210-п (далее – организации), критериям, установленным в приложении № 1 к настоящему приказу (далее – критерии).

2. В целях определения соответствия организаций критериям Министерство строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области (далее – Министерство):

1) создает комиссию по определению соответствия организаций критериям (далее – комиссия) и организует ее работу;

2) размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://mszhk.omskportal.ru>) (далее – сайт) извещение о приеме заявлений организаций об определении соответствия таких организаций критериям (далее – заявления) с указанием даты начала и даты окончания приема заявлений;

3) обеспечивает прием заявлений;

4) обеспечивает сохранность поданных организациями документов и защиту указанных в них персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Организация представляет в Министерство заявление в свободной форме, оформленное на бланке организации.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия действующей редакции устава организации со всеми изменениями к нему;

2) копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

3) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении организации, полученная не позднее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления (или копия выписки, полученная в электронном виде с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации);

5) справка, выданная налоговым органом, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

6) справка, подписанная руководителем организации, подтверждающая на дату подачи заявления отсутствие в отношении организации процедур реорганизации, ликвидации, что в отношении такой организации не введена процедура банкротства;

7) свидетельство о допуске к видам работ в сфере стоимостного инжиниринга;

8) справка о кадровых ресурсах организации в соответствии с пунктом 7 приложения № 1 к настоящему приказу с приложением копий трудовых книжек и копий документов о прохождении аттестации данными специалистами в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

9) копии заключений и копии актов выполненных работ по объектам стоимостью строительно-монтажных работ не менее 50 млн. рублей, в отношении которых проводился стоимостной инжиниринг в течение последних 3 лет по видам работ, указанным в пункте 6 приложения № 1 к настоящему приказу.

В случае если организация по собственной инициативе не представила сведения, предусмотренные подпунктами 2, 4 – 6 настоящего пункта, Министерство вправе запросить необходимые сведения самостоятельно в соответствии с законодательством.

4. Заявление и прилагаемые к нему документы могут быть предоставлены на бумажном носителе либо в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с законодательством (по выбору организации).

Все листы поданного в письменной форме заявления и прилагаемых к нему документов должны быть прошиты и пронумерованы. Заявление должно содержать опись входящих в его состав документов, быть скреплено печатью организации и подписано руководителем организации или иным уполномоченным лицом.

Заявление регистрируется в день поступления в Министерство.

Заявления, поступившие в Министерство (в том числе посредством почтовой связи) после окончания срока приема заявлений, установленного Министерством, не регистрируются и не рассматриваются. Заявление может быть отозвано или в него могут быть внесены изменения до окончания срока приема заявлений путем официального письменного обращения организации с соответствующим заявлением.

5. Комиссия в течение 5 рабочих дней после окончания приема заявлений осуществляет рассмотрение заявлений и документов организаций на соответствие критериям.

6. По результатам рассмотрения заявлений комиссия принимает одно из следующих решений:

- 1) о соответствии организации критериям;
- 2) о несоответствии организации критериям.

Решение комиссии оформляется протоколом и размещается на сайте.

7. Основаниями для принятия отрицательного решения комиссии являются:

- 1) несоответствие организации критериям;
- 2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;
- 3) недостоверность представленной организацией информации.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия комиссией решения Министерство в письменной форме уведомляет организации о принятом решении.
