

# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

12 мая 2020 года

№ 18-н

г. Омск

Об утверждении перечня коррупционно опасных функций Министерства имущественных отношений Омской области и перечня должностей государственной гражданской службы Омской области в Министерстве имущественных отношений Омской области, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление коррупционно опасных функций

В соответствии с пунктом 2 «Плана противодействия коррупции в органах исполнительной власти Омской области на 2018-2020 годы», утвержденного Указом Губернатора Омской области от 4 апреля 2018 года № 36 и пунктом 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 26 апреля 2018 № 24-п « Об утверждении плана противодействия коррупции в Министерстве имущественных отношений Омской области на 2018-2020 годы» приказываю:

1. Утвердить:

1) Перечень коррупционно опасных функций Министерства имущественных отношений Омской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) Перечень должностей государственной гражданской службы Омской области в Министерстве имущественных отношений Омской области, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление коррупционно опасных функций согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

1) Приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 29 апреля 2016 года № 27-п «Об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Омской области в Министерстве имущественных отношений Омской области, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление коррупционно опасных функций»;


2) Приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 4 июля 2018 года № 38-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 29 апреля 2016 года № 27-п».

3. Отделу информационных технологий управления организационно - кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.mio.omskportal.ru](http://www.mio.omskportal.ru).

4. Начальнику управления организационно - кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области Герасименко Т.В. в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области «Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций» для опубликования его на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр имущественных  
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
имущественных отношений  
Омской области  
от 12 мая 2020 года № 18-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
коррупционно опасных функций Министерства  
имущественных отношений Омской области

- 1) согласование осуществления государственными унитарными предприятиями Омской области сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, заключением договоров простого товарищества в соответствии с областным законом;
- 2) дача предварительного согласия казенным предприятиям Омской области, автономным учреждениям Омской области, бюджетным учреждениям Омской области, казенным учреждениям Омской области на распоряжение имуществом, которым они могут распоряжаться только с согласия собственника;
- 3) согласование совершения крупных сделок государственными унитарными предприятиями и бюджетными учреждениями Омской области;
- 4) согласование осуществления государственными унитарными предприятиями Омской области заимствований, их объемов и направлений использования привлекаемых средств;
- 5) согласование решения государственных унитарных предприятий Омской области об их участии в коммерческих или некоммерческих организациях;
- 6) дача согласия государственным унитарным предприятиям Омской области на распоряжение вкладами (долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, а также принадлежащими государственному унитарному предприятию Омской области акциями в порядке, установленном областным законом;
- 7) утверждение бухгалтерской отчетности государственных унитарных предприятий Омской области;
- 8) осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества государственных унитарных предприятий Омской

области, государственных учреждений Омской области, в том числе осуществление проверок целевого использования, сохранности и эффективности управления имуществом, находящимся в хозяйственном ведении, оперативном управлении государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области, органов государственной власти Омской области;

9) осуществление контроля за полнотой и своевременностью перечисления в областной бюджет части прибыли государственных предприятий Омской области, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в размере, определенном областным законом;

10) принятие решения о проведении аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Омской области, утверждение аудиторской организации (индивидуального аудитора) и определение размера оплаты услуг аудиторской организации (индивидуального аудитора);

11) согласование внесения автономными учреждениями Омской области недвижимого имущества, закрепленного за автономным учреждением Омской области или приобретенного им за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества, а также находящегося у автономного учреждения Омской области особо ценного движимого имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передачу этого имущества иным образом другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника (за исключением объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предметов и документов, входящих в состав Музейного фонда Российской Федерации, Архивного фонда Российской Федерации, национального библиотечного фонда);

12) согласование передачи бюджетными учреждениями Омской области некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного бюджетным учреждением Омской области за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;

13) согласование актов о списании имущества, закрепленного за государственными учреждениями Омской области;

14) принятие решения о заключении сделок и участие в качестве стороны по сделкам от имени Омской области;

15) обеспечение проведения оценки рыночной стоимости имущества Омской области;

16) принятие решения о приобретении имущества в собственность Омской области, использовании и отчуждении имущества;

17) подготовка экономического обоснования для принятия решений об отчуждении казенного имущества Омской области по договорам купли-продажи, мены, безвозмездной передачи (дарения);

18) обеспечение контроля за полнотой и своевременностью перечисления в областной бюджет средств от продажи имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности Омской области, прав на заключение договоров, созданных с использованием имущества, арендной платы по договорам аренды имущества, доходов по акциям (долям, вкладам) хозяйственных товариществ и обществ, относящимся к казне Омской области;

19) принятие решения о сдаче в аренду казенного имущества Омской области;

20) дача согласия государственным унитарным предприятиям Омской области, государственным учреждениям Омской области на сдачу в аренду имущества;

21) принятие с предварительного согласия органов государственной власти Омской области решения о сдаче в аренду имущества, закрепленного за соответствующими органами государственной власти;

22) дача согласия на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в случае их размещения на объектах имущества, находящихся в собственности Омской области и закрепленных за государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;

23) принятие решения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Омской области;

24) принятие решения о передаче имущества по договору безвозмездного пользования в случаях и порядке, установленных областным законодательством;

25) дача предварительного согласия государственным унитарным

предприятиям Омской области на передачу закрепленного за ними имущества по договору безвозмездного пользования;

26) принятие решения о передаче казенного имущества Омской области в доверительное управление;

27) принятие решения о залоге казенного имущества Омской области;

28) участие от имени Омской области в сделках в качестве залогодателя казенного имущества Омской области;

29) дача предварительного согласия государственным унитарным предприятиям Омской области на залог имущества;

30) заключение соглашений от имени Омской области об определении долей Омской области в объектах общей собственности, созданных с участием Омской области;

31) участие от имени Омской области в сделках в качестве покупателя поступающих в казну Омской области акций (долей, вкладов) хозяйственных товариществ и обществ;

32) участие в соответствии с федеральным и областным законодательством в управлении фондами, ассоциациями(союзами), в том числе некоммерческими партнерствами, автономными некоммерческими организациями, созданными с участием Омской области;

33) совершение действий по реорганизации и ликвидации хозяйственных обществ, автономных некоммерческих организаций в случае, когда их единственным участником является Омская область;

34) управление от имени Омской области акциями (долями, вкладами) хозяйственных товариществ и обществ, относящимися к казне Омской области;

35) принятие решения об увеличении уставного капитала акционерного общества, 100 процентов акций которого находится в казне Омской области;

36) заключение договоров с представителями Омской области;

37) определение условий приватизации объектов имущества;

38) осуществление мероприятий по приватизации имущества;

39) заключение от имени Омской области договоров о передаче имущества, пакетов акций, находящихся в собственности Омской области, на продажу и возмещения затрат, связанных с их реализацией;

40) выполнение функции государственного заказчика по обеспечению государственных нужд Омской области, организация

проведения соответствующих торгов (конкурсов);

41) организация и проведение аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности Омской области, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

42) принятие решений о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Омской области, в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

43) дача согласия на передачу в залог прав аренды на земельные участки, находящиеся в собственности Омской области;

44) дача согласия на перевод земельных участков, находящихся в собственности Омской области, из состава земель одной категории в другую, принятие решения о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо решения об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в отношении земель и земельных участков, находящихся в собственности Омской области, земель и земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной или частной собственности, принятие решения до разграничения государственной собственности на землю о переводе находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо решения об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

45) утверждение или принятие решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области или в федеральной собственности в случаях, установленных федеральным законом;

46) утверждение схемы расположения земельных участков, которые могут быть образованы из находящихся в федеральной собственности земельных участков, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в случаях, установленных федеральным законом;

47) принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

48) принятие решения об изъятии земельных участков для

государственных нужд Омской области;

49) принятие решения о реквизиции земельных участков;

50) установление публичного сервитута;

51) заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Омской области, если иное не предусмотрено федеральным законодательством;

52) заключение договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования и иных договоров и соглашений в отношении земельных участков, находящихся в собственности Омской области;

53) принятие решения об осуществлении преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случая изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

54) принятие решения о приобретении в собственность Омской области земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения при нарушении собственником требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в случае отсутствия лица, изъявившего желание приобрести такой земельный участок или долю в праве общей собственности на земельный участок;

55) утверждение землеустроительной документации;

56) принятие решения о включении земельных участков в границы населенных пунктов Омской области или об исключении земельных участков из границ населенных пунктов Омской области и об установлении или об изменении в связи с этим видов разрешенного использования земельных участков либо об отказе в принятии таких решений;

57) принятие решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в собственности Омской области;

58) предоставление земельных участков, находящихся в собственности Омской области, для комплексного освоения территории, освоения территории в целях строительства жилья экономического класса, а также комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса;

59) заключение соглашений, устанавливающих обременения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, все

или отдельные помещения в которых находятся в собственности Омской области;

60) дача согласия на реконструкцию, переустройство и (или) перепланировку жилых помещений и нежилых помещений в многоквартирных домах, все или отдельные помещения в которых находятся в собственности Омской области;

61) осуществление от имени Омской области управления и распоряжения служебными жилыми помещениями и жилыми помещениями в общежитиях специализированного жилищного фонда Омской области, жилыми помещениями жилищного фонда Омской области коммерческого использования;

62) принятие решения о заключении договора социального найма жилого помещения жилищного фонда социального использования Омской области.

---

## ПЕРЕЧЕНЬ

должностей государственной гражданской службы Омской области  
в Министерстве имущественных отношений Омской области,  
исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает  
осуществление коррупционно опасных функций

1. Первый заместитель Министра.
2. Заместитель Министра.
3. Руководитель департамента учета собственности и земельных отношений.
4. Руководитель департамента государственной собственности.
5. Заместитель руководителя департамента - начальник отдела земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений.
6. Заместитель руководителя департамента государственной собственности.
7. Начальник управления правового обеспечения.
8. Начальник управления организационно - кадрового и информационного обеспечения.
9. Заместитель начальника управления - начальник отдела правовой экспертизы управления правового обеспечения.
10. Начальник отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений.
11. Начальник отдела учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений.
12. Начальник отдела юридических лиц с областным участием департамента государственной собственности.
13. Начальник отдела договорных отношений департамента государственной собственности.
14. Начальник отдела судебной защиты управления правового обеспечения.
15. Начальник отдела финансово - хозяйственной деятельности управления организационно-кадрового и информационного обеспечения.
16. Начальник отдела сводного планирования.
17. Начальник отдела доходов и контроля.

18. Начальник отдела информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения.

19. Заместитель начальника отдела учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений.

20. Заместитель начальника отдела юридических лиц с областным участием департамента государственной собственности.

21. Заместитель начальника отдела доходов и контроля.

22. Начальник сектора казенного имущества и жилищного фонда департамента государственной собственности.

23. Начальник сектора государственных закупок департамента государственной собственности.

24. Советник сектора государственных закупок департамента государственной собственности.

25. Консультант отдела учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений.

26. Консультант отдела юридических лиц с областным участием департамента государственной собственности.

27. Консультант отдела финансово-хозяйственной деятельности управления организационно - кадрового и информационного обеспечения.

28. Главный специалист отдела земельных ресурсов департамента учета собственности и земельных отношений.

29. Главный специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений.

30. Главный специалист отдела учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений.

31. Главный специалист сектора казенного имущества и жилищного фонда департамента государственной собственности.

32. Главный специалист-юрист сектора казенного имущества и жилищного фонда департамента государственной собственности.

33. Главный специалист отдела юридических лиц с областным участием департамента государственной собственности.

34. Главный специалист отдела договорных отношений департамента государственной собственности.

35. Главный специалист отдела судебной защиты управления правового обеспечения.

36. Главный специалист отдела финансово-хозяйственной деятельности управления организационно - кадрового и информационного обеспечения.

37. Главный специалист отдела сводного планирования.

38. Главный специалист отдела доходов и контроля.

39. Главный специалист сектора государственных закупок департамента государственной собственности.

40. Ведущий специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений.

41. Ведущий специалист отдела учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений.

42. Ведущий специалист отдела юридических лиц с областным участием департамента государственной собственности.

---