

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

06.02.2020

№ 12-н

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства,
транспорта и дорожного хозяйства Омской области
от 8 июля 2019 года № 1-п

Внести в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п, следующие изменения:

1) таблицу № 18 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 18

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	При численности населения сельских поселений, тыс. человек: до 1 – 30; от 1 до 2 – 40; от 2 до 5 – 50; свыше 5 – 85	При численности населения городских поселений, тыс. человек: до 5 – 30; свыше 5 – 85
	Размер земельного участка, кв. м/место [2], [3]	До 100 мест – 40. Свыше 100 мест – 35. В комплексе яслей-садов свыше 5(°) мест – 30.	
	Территориальная доступность [4], [5], [16]	В сельских населенных пунктах радиус обслуживания – 500 м, пешеходная доступность не более 30 минут В городских населенных пунктах:	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
		<p>– в жилой зоне многоквартирной жилой застройки радиус обслуживания – 300 м;</p> <p>– в жилой зоне индивидуальной жилой застройки радиус обслуживания – 500 м</p>	
Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицеи)	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 100 %-го охвата детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным и основным образованием и до 50 % детей в возрасте от 16-18 лет – средним образованием при обучении в одну смену или:	
		для поселений групп районов [2]: А – 95; Б – 105; В – 115; Г – 125; Д – 135; Е – 150; Ж – 165	для поселений групп районов [6]: А – 80; Б – 105; В – 115; Г – 120; Д – 130
	Размер земельного участка, кв. м/место [7], [8], [9]	<p>Свыше 40 до 400 учащихся – 50.</p> <p>Свыше 400 до 500 учащихся – 60.</p> <p>Свыше 500 до 600 учащихся – 50.</p> <p>Свыше 600 до 800 учащихся – 40.</p> <p>Свыше 800 до 1100 учащихся – 33.</p> <p>Свыше 1100 до 1500 учащихся – 21.</p> <p>Свыше 1500 до 2000 учащихся – 17.</p> <p>Свыше 2000 учащихся – 16</p>	
	Территориальная доступность [10], [16]	<p>Для сельских населенных пунктов:</p> <p>– не более 15 минут транспортной доступности (в одну сторону) для учащихся начального общего образования;</p> <p>– не более 30 минут транспортной доступности (в одну сторону) для учащихся основного общего и среднего общего образования.</p> <p>Для городских населенных пунктов:</p> <p>– для жилой зоны с многоквартирной застройкой радиус пешеходной доступности – не более 500 метров;</p> <p>– транспортная доступность 10 минут (в одну сторону) допускается для школьников, проживающих в жилой зоне индивидуальной жилой застройки.</p>	
Общеобразовательные	Размер земельного	Свыше 200 до 300 учащихся – 70.	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
организации, имеющие интернат	участка, кв. м/место [12]	Свыше 300 до 500 учащихся – 65. Свыше 500 и более учащихся – 45.	
Межшкольный учебный комбинат [13]	Уровень обеспеченности, мест	8% общего числа школьников.	
	Размер земельного участка, га	Не менее 2 га. При устройстве автополигона или трактородрома – 3 га, [15].	
	Транспортная доступность, минут	– не более 30	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет	Следует принимать с учетом охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием, %:	
		2020 год – 35; 2025 год – 42; 2030 год – 50	2020 год – 93; 2025 год – 96; 2030 год – 100
		или мест на 1000 человек [3]:	
		2020 год – 58; 2025 год – 70; 2030 год – 82	2020 год – 158; 2025 год – 162; 2030 год – 168
	10% общего числа школьников, в том числе по видам зданий:	Дворец (Дом) творчества школьников – 3,3 %; станция юных техников – 0,9 %; станция юных натуралистов – 0,4 %; станция юных туристов – 0,4 %; детско-юношеская спортивная школа – 2,3 %; детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая) – 2,7 %.	
Размер земельного участка для отдельно стоящего здания	По заданию на проектирование		
Территориальная доступность	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. чел. – 30 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения от 1 тыс. до 5 тыс. чел. – 15 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек в зависимости от вида жилой застройки: – для многоквартирной застройки – 500 метров пешеходной доступности; – для индивидуальной застройки с размером участка до 0,1 га – в пределах планировочного микрорайона;		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
		– для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 га – 10 минут транспортной доступности	

Примечания:

1. При численности населения сельских населенных пунктов от 500 до 2000 человек размещение дошкольных образовательных организаций целесообразно осуществлять в составе многофункциональных комплексов.
2. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций в сложившейся (плотной) застройке могут быть уменьшены на 20 %.
3. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять из расчета 50% площади территории общеобразовательных организаций свободной от застройки, в том числе по периметру территории. В городских и сельских поселениях в условиях сложившейся (плотной) застройки допускается снижение озеленения до 20% свободной от застройки площади территории общеобразовательной организации.
4. В сельских поселениях целесообразно организовывать подвоз детей в дошкольные образовательные организации из малых населенных пунктов (при отсутствии дошкольного образовательного учреждения).
5. В случае, если на территории сложившейся застройки мощность действующих дошкольных образовательных организаций удовлетворяет нормативной потребности, но при этом условия пешеходной территориальной доступности не соблюдены, необходимо также предусматривать подвоз детей.
6. Дифференциация муниципальных районов по доле детей в возрасте от 7 до 18 лет представлена в Материалах по обоснованию расчетных показателей настоящих РНГП (пункт 2.3.3.3, таблица 69).
7. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены в условиях сложившейся (плотной) застройки на 20%, увеличены на 30% в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки за пределами территорий общеобразовательных школ.
8. В сложившейся (плотной) застройке при дефиците площади земельного участка, допускается располагать отдельные зоны территории общеобразовательных организаций (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания общеобразовательной организации.
9. Озеленение территории общеобразовательной организации должно составлять 50% площади территории общеобразовательной организации свободной от застройки, в том числе и по периметру территории. В городских и сельских поселениях в условиях сложившейся (плотной) застройки допускается снижение озеленения на 20% свободной от застройки площади территории общеобразовательной организации.
10. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных организаций, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.
11. В сельских поселениях места для организаций дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных организаций.
12. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.
13. Межшкольные учебные комбинаты размещаются на селитебной территории.
14. Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.
15. Автополигон и трактородром следует размещать вне селитебной территории.
16. Рядом с границами земельного участка дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации необходимо предусматривать места для кратковременной остановки легковых автомобилей, число указанных мест определяется из расчета на 100 обучающихся – одно место, в том числе не менее одного увеличенного места для маломобильных групп населения.

Обоснование расчетных показателей – смотреть пункт 2.3.3.3 РНГП

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
Требования, предъявляемые к территориям для размещения объектов образования, изложены в следующих документах: СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012*, СП 59.13330.2012, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10, СанПиН 2.4.4.3172-14, СП 2.1.2.2844-11 (перечень нормативных документов - смотреть пункт 2.1 РНГП).			

»;

2) таблицу № 31 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 31

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 50 %-го охвата детей в возрасте от 1,5 до 3 лет и 100 %-го охвата детей в возрасте от 3 до 7 лет или 60 мест на 1 тыс. человек [1]
	Размер земельного участка, кв. м/место [2], [3], [4], [5], [6]	До 100 мест – 40. Свыше 100 мест – 35. В комплексе яслей-садов свыше 500 мест – 30.
	Радиус пешеходной доступности, м	При многоэтажной жилой застройке – 300. При одно-двухэтажной жилой застройке – 500.
Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицеи)	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 100 %-го охвата детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным и основным образованием и до 50 % детей в возрасте от 16-18 лет – средним образованием при обучении в одну смену или 90 мест на 1 тыс. человек [7]
	Размер земельного участка, кв. м/место [8], [9], [10], [11]	Свыше 40 до 400 учащихся – 50. Свыше 400 до 500 учащихся – 60. Свыше 500 до 600 учащихся – 50. Свыше 600 до 800 учащихся – 40. Свыше 800 до 1100 учащихся – 33. Свыше 1100 до 1500 учащихся – 21. Свыше 1500 до 2000 учащихся – 17. Свыше 2000 учащихся – 16
	Радиус пешеходной доступности, м	Не более – 500 При индивидуальной жилой застройке с размером земельного участка до 0,1 га – 1500
Общеобразовательные организации,	Размер земельного участка, кв. м/место [12]	Свыше 200 до 300 учащихся – 70. Свыше 300 до 500 учащихся – 65.

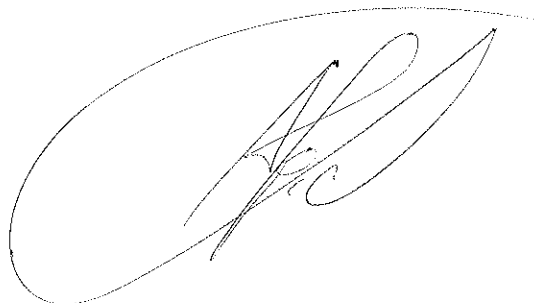
Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
имеющие интернат		Свыше 500 и более учащихся – 45
Межшкольный учебный комбинат	Уровень обеспеченности, мест	8 % общего числа школьников
	Размер земельного участка, га	Не менее 2 га. При устройстве автополигона или трактородрома – 3 га, [14].
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием, %: 2020 год – 47; 2025 год – 60; 2030 год – 73. или мест на 1 тыс. человек [13]: 2020 год – 55; 2025 год – 77; 2030 год – 100.
	10% общего числа школьников, в том числе по видам зданий:	Дворец (Дом) творчества школьников – 3,3 %; станция юных техников – 0,9 %; станция юных натуралистов – 0,4 %; станция юных туристов – 0,4 %; детско-юношеская спортивная школа – 2,3 %; детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая) – 2,7 %.
	Размер земельного участка	Определить при проектировании
	Территориальная доступность	Пешеходная доступность: – при многоквартирной жилой застройке – 500 м; – при индивидуальной жилой застройке – 1500 м. Транспортная доступность – не более 30 минут
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Уровень обеспеченности, объект на населенный пункт	3
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объект на населенный пункт	5
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. При строительстве отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций целесообразно принимать их вместимость от 200 мест. 2. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций в сложившейся (плотной) застройке могут быть уменьшены на 20 %. 3. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций в условиях развития 		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>застроенных территорий могут быть уменьшены на 25 %.</p> <p>4. В условиях сложившейся (плотной) городской застройки с учетом режима организации прогулок допускается использование совмещенных групповых площадок.</p> <p>5. Для встроенных, встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций допускается использование оборудованных физкультурных площадок, расположенных вне земельного участка дошкольной образовательной организации при условии их шаговой доступности и обеспечении безопасности маршрута «детский сад - физкультурная площадка».</p> <p>6. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять из расчета 50 % площади территории дошкольной образовательной организации свободной от застройки. В условиях сложившейся (плотной) городской застройки допускается снижение площади озеленения до 20 % площади территории дошкольной образовательной организации свободной от застройки.</p> <p>7. При строительстве отдельно стоящих общеобразовательных организаций целесообразно принимать их вместимость от 1100 мест.</p> <p>8. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций в сложившейся (плотной) городской застройке могут быть уменьшены на 20 %.</p> <p>9. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций в условиях развития застроенных территорий могут быть уменьшены на 25 %.</p> <p>10. В сложившейся (плотной) городской застройке, при дефиците площади земельного участка допускается располагать отдельные зоны территории общеобразовательных организаций (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания общеобразовательной организации.</p> <p>11. Озеленение территории общеобразовательной организации должно составлять 50 % площади территории свободной от застройки, в том числе и по периметру территории. В условиях сложившейся (плотной) городской застройки допускается снижение площади озеленения до 20 % площади территории общеобразовательной организации свободной от застройки.</p> <p>12. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.</p> <p>13. Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.</p> <p>14. Автополигон и трактородром следует размещать вне селитебной территории.</p>		
<p>Обоснование расчетных показателей – смотреть пункт 2.3.3.3 РНГП</p>		
<p><i>Требования, предъявляемые к территориям для размещения объектов образования, изложены в следующих документах: СП 42.13330.2011, СП 118.13330.2012*, СП 59.13330.2012, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10, СанПиН 2.4.4.3172-14, СП 2.1.2.2844-11 (перечень нормативных документов - смотреть пункт 2.1 РНГП).</i></p>		

»;

3) в абзаце двадцать третьем после таблицы № 66, в абзаце первом после таблицы № 69 слова «с Приложением «Д» СП 42.13330.2016» заменить словами «с Приложением «Ж» СП 42.13330.2011. ».

Министр



А.А. Заев