



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28.10.2019

№ 43-н

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства,
транспорта и дорожного хозяйства Омской области
от 8 июля 2019 года № 1-п

Внести в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п, следующие изменения:

1) таблицу № 18 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 18

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	При численности населения сельских поселений, тыс. человек: до 1 – 30; от 1 до 2 – 40; от 2 до 5 – 50; свыше 5 – 85.	При численности населения городских поселений, тыс. человек: до 5 – 30; свыше 5 – 85.
	Размер земельного участка, кв. м/место [4]	До 100 мест – 40 . Свыше 100 мест – 35 . В комплексе яслей-садов свыше 500 мест – 30	
	Территориальная доступность	В сельских населенных пунктах радиус обслуживания – 500 м, пешеходная доступность не более 30 минут.	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
		В городских населенных пунктах: – в жилой зоне многоквартирной жилой застройки радиус обслуживания – 300 м; – в жилой зоне индивидуальной жилой застройки радиус обслуживания – 500 м	
Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицеи)	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 100%-го охвата детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным и основным образованием и до 50% детей в возрасте от 16-18 лет – средним образованием при обучении в одну смену или: для поселений групп районов [2]: А – 95; Б – 105; В – 115; Г – 125; Д – 135; Е – 150; Ж – 165.	для поселений групп районов [2]: А – 80; Б – 105; В – 115; Г – 120; Д – 130.
	Размер земельного участка, кв. м/место [9]	Свыше 40 до 400 учащихся – 50. Свыше 400 до 500 учащихся – 60. Свыше 500 до 600 учащихся – 50. Свыше 600 до 800 учащихся – 40. Свыше 800 до 1100 учащихся – 33. Свыше 1100 до 1500 учащихся – 21. Свыше 1500 до 2000 учащихся – 17. Свыше 2000 учащихся – 16.	
	Территориальная доступность [5]	Для сельских населенных пунктов: – не более 15 минут транспортной доступности (в одну сторону) для учащихся начального общего образования; – не более 30 минут транспортной доступности (в одну сторону) для учащихся основного общего и среднего общего образования. Для городских населенных пунктов: – для жилой зоны с многоквартирной застройкой радиус пешеходной доступности – не более 500 метров; – транспортная доступность 10 минут (в одну сторону) допускается для школьников, проживающих в жилой зоне индивидуальной жилой	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
		застройки.	
Общеобразовательные организации, имеющие интернат	Размер земельного участка, кв. м/место [9]	Свыше 200 до 300 учащихся – 70. Свыше 300 до 500 учащихся – 65. Свыше 500 и более учащихся – 45.	
Межшкольный учебный комбинат	Уровень обеспеченности, мест	8% общего числа школьников.	
	Размер земельного участка, га	Не – 2 га. При устройстве автополигона или трактородрома – 3 га, [11].	
	Транспортная доступность, минут	– не более 30	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет	Следует принимать с учетом охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием, %:	
		2020 год – 35;	2020 год – 93;
		2025 год – 42;	2025 год – 96;
		2030 год – 50.	2030 год – 100.
	10% общего числа школьников, в том числе по видам зданий:	или мест на 1000 человек [4]:	
		2020 год – 58;	2020 год – 158;
		2025 год – 70;	2025 год – 162;
		2030 год – 82.	2030 год – 168.
	Размер земельного участка для отдельно стоящего здания	По заданию на проектирование	
	Территориальная доступность	Для населенных пунктов с численностью населения до 1000 чел. – 30 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения от 1000 до 5000 чел. – 15 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения более 5000 человек в зависимости от вида жилой застройки: – для многоквартирной застройки – 500 метров пешеходной доступности;	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
		– для индивидуальной застройки с размером участка до 0,1 га – в пределах планировочного микрорайона; – для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 га – 10 минут транспортной доступности.	

Примечания:

1. При численности населения сельских населенных пунктов от 500 до 2000 человек размещение дошкольных образовательных организаций целесообразно осуществлять в составе многофункциональных комплексов.

2. Дифференциация муниципальных районов по доле детей в возрасте от 7 до 18 лет представлена в Материалах по обоснованию расчетных показателей настоящих РНГП (пункт 2.3.3.3, таблица 69).

3. Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.

4. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять из расчета 50% площади территории, свободной от застройки, в том числе по периметру территории. В городских и сельских поселениях в условиях сложившейся (плотной) застройки допускается снижение озеленения до 20% площади территории, свободной от застройки.

5. В сельских поселениях целесообразно организовывать подвоз детей в дошкольные образовательные организации из малых населенных пунктов (при отсутствии дошкольного образовательного учреждения).

5.1. В случае, если на территории сложившейся застройки мощность действующих дошкольных образовательных организаций удовлетворяет нормативной потребности, но при этом условия пешеходной территориальной доступности не соблюдены, необходимо также предусматривать подвоз детей.

6. В сельских поселениях места для внешкольных организаций рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных организаций.

7. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций (далее – ОО) могут быть уменьшены в условиях сложившейся стесненной застройки на 20%, увеличены на 30% в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки за пределами территорий общеобразовательных школ.

7.1. В сложившейся плотной застройке, при дефиците участка территории, допускается располагать отдельные зоны территории ОО (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания ОО.

7.2. Территорию ОО необходимо озеленять из расчета 50% площади территории, свободной от застройки, в том числе и по периметру территории. В городских и сельских поселениях в условиях сложившейся (плотной) застройки допускается снижение озеленения на 25 - 30% площади территории, свободной от застройки.

8. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских ОО, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.

8.1. Рядом с границами участка необходимо предусматривать места для кратковременной остановки автотранспорта родителей, привозящих детей в школу. Количество указанных мест принимать одно место на 100 обучающихся, в том числе не менее одного увеличенного места для маломобильных групп населения.

9. При размещении на земельном участке ОО здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.

10. Межшкольные учебные комбинаты размещаются на селитебной территории.

11. Автотрактородром следует размещать вне селитебной территории.

Обоснование расчетных показателей – смотреть пункт 2.3.3.3 РНГП

Требования, предъявляемые к территориям для размещения объектов образования, изложены в следующих документах: СП 118.13330.2012*, СП 59.13330.2016, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10, СанПиН 2.4.4.3172-14, СП 2.1.2.2844-11, СП 251.1325800.2016, СП 252.1325800.2016 (перечень

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Сельские поселения	Городские поселения
нормативных документов смотреть пункт 2.1 РНГП).			

»;

2) таблицу № 31 изложить в следующей редакции:

«Таблица № 31

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 50%-го охвата детей в возрасте от 1,5 до 3 лет и 100%-го охвата детей в возрасте от 3 до 7 лет или 60 мест на 1000 человек [1]
	Размер земельного участка, кв. м/место	До 100 мест – 40. Свыше 100 мест – 35. В комплексе яслей-садов свыше 500 мест – 30
	Радиус пешеходной доступности, м	При многоэтажной жилой застройке – 300. При одно-двухэтажной жилой застройке – 500.
Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицей)	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Следует принимать с учетом 100%-го охвата детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным и основным образованием и до 50% детей в возрасте от 16-18 лет – средним образованием при обучении в одну смену или 90 мест на 1000 человек [2]
	Размер земельного участка, кв. м/место [5]	Свыше 40 до 400 учащихся – 50. Свыше 400 до 500 учащихся – 60. Свыше 500 до 600 учащихся – 50. Свыше 600 до 800 учащихся – 40. Свыше 800 до 1100 учащихся – 33. Свыше 1100 до 1500 учащихся – 21. Свыше 1500 до 2000 учащихся – 17. Свыше 2000 учащихся – 16.
	Радиус пешеходной доступности, м	Не более – 500 При индивидуальной жилой застройке с размером земельного участка до 0,1 га – 1500
Общеобразовательные организации, имеющие интернат	Размер земельного участка, кв. м/место [6].	Свыше 200 до 300 учащихся – 70. Свыше 300 до 500 учащихся – 65. Свыше 500 и более учащихся – 45.
Межшкольный учебный комбинат	Уровень обеспеченности, мест	8% общего числа школьников.

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Размер земельного участка, га	Не менее - 2 га. При устройстве автополигона или трактородрома – 3 га, [7].
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек	Следует принимать с учетом охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием, %: 2020 год – 47; 2025 год – 60; 2030 год – 73. или мест на 1000 человек [3]: 2020 год – 55; 2025 год – 77; 2030 год – 100.
	10% общего числа школьников, в том числе по видам зданий:	Дворец (Дом) творчества школьников – 3,3%; станция юных техников – 0,9%; станция юных натуралистов – 0,4%; станция юных туристов – 0,4%; детско-юношеская спортивная школа – 2,3%; детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая) – 2,7%.
	Размер земельного участка	Определить при проектировании
	Территориальная доступность	Пешеходная доступность: – при многоквартирной жилой застройке – 500 м; – при индивидуальной жилой застройке – 1500 м. Транспортная доступность – не более 30 минут
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Уровень обеспеченности, объект на населенный пункт	3
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объект на населенный пункт	5
Примечания: 1. При строительстве отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций (далее ДОО) целесообразно принимать их вместимость от 300 мест. 2. При строительстве отдельно стоящих общеобразовательных организаций целесообразно принимать их вместимость от 1000 мест. 3. Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций. 4. В городах в условиях сложившейся (плотной) застройки допускается сокращение площади игровых площадок до 20%. 5. В условиях сложившейся (плотной) городской застройки с учетом режима организации прогулок		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
допускается использование совмещенных групповых площадок. 5.1. Для встроенных, встроенно-пристроенных ДОО допускается использование оборудованных физкультурных площадок, расположенных вне участка ДОО при условии их шаговой доступности и обеспечении безопасности маршрута "детский сад - физкультурная площадка". 6. Озеленение территории дошкольных общеобразовательных организаций должно составлять из расчета 50% площади территории, свободной от застройки. В городах в условиях сложившейся (плотной) городской застройки допускается снижение озеленения до 20% площади территории, свободной от застройки, в том числе на прилегающей территории. 7. В сложившейся плотной застройке, при дефиците участка территории, допускается располагать отдельные зоны территории ОО (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания ОО. 8. Территорию ОО необходимо озеленять из расчета 50% площади территории, свободной от застройки, в том числе и по периметру территории. В городах в условиях сложившейся (плотной) городской застройки допускается снижение озеленения на 25 - 30% площади территории, свободной от застройки. 9. При размещении на земельном участке ОО здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га. 10. Автотрактородром следует размещать вне селитебной территории. Обоснование расчетных показателей – смотреть пункт 2.3.3.3 РНГП Требования, предъявляемые к территориям для размещения объектов образования, изложены в следующих документах: СП 118.13330.2012*, СП 59.13330.2016, СанПиН 2.4.1.3049-13, СанПиН 2.4.2.2821-10, СанПиН 2.4.4.3172-14, СП 2.1.2.2844-11, СП 251.1325800.2016, СП 252.1325800.2016 (перечень нормативных документов смотреть пункт 2.1 РНГП).		

3) подраздел "Своды правил по проектированию и строительству пункта 2.1 РНГП дополнить следующими сводами правил:

"СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования". ";

4) в абзаце двадцать третьем после таблицы № 66, в абзаце первом после таблицы № 69 слова "с Приложением "Д" СП 42.13330.2016" заменить на слова "с Приложением "Ж" СП 42.13330.2011".

Министр



А.А. Заев