



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 декабря 2018 года

№ 547/90

г. Омск

Об установлении тарифов на питьевую и техническую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», Омский муниципальный район Омской области

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» приказываю:

1. Установить и ввести в действие с календарной разбивкой тарифы на питьевую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», село Дружино, поселок Горячий Ключ Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области:

Период	Тариф по категориям потребителей, руб./куб. м (НДС не предусмотрен)	
	население	прочие потребители
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года	28,31	28,31
с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года	28,31	28,31
с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года	30,46	30,46
с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года	30,17	30,17
с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	30,17	30,17
с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	32,49	32,49
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года	32,16	32,16

Примечание. Организация не признается плательщиком НДС в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить и ввести в действие с календарной разбивкой тарифы на техническую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», разъезд Петрушенко, село Красная Горка, село Мельничное Дружинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области:

Период	Тариф по категориям потребителей, руб./куб. м (НДС не предусмотрен)	
	население	прочие потребители
с 1 января 2019 года по 30 июня 2019 года	25,54	25,54
с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года	32,92	32,92
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года	29,96	29,96
с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года	29,96	29,96
с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года	31,95	31,95
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года	31,87	31,87
с 1 января 2023 года по 30 июня 2023 года	31,87	31,87
с 1 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года	33,99	33,99

Примечание. Организация не признается плательщиком НДС в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Утвердить производственную программу Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

4. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик» для установления тарифов на питьевую и техническую воду методом индексации согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Установить значения весовых коэффициентов показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения, эксплуатируемых Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2019 года приказы Региональной энергетической комиссии Омской области:

– от 11 декабря 2015 года № 603/75 «Об установлении тарифов на питьевую и техническую воду для потребителей Общества с ограниченной

ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», Омский муниципальный район Омской области»;

– от 18 декабря 2015 года № 757/79 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 11 декабря 2015 года № 603/75»;

– от 1 декабря 2016 года № 361/65 «О корректировке на 2017 год тарифов на питьевую и техническую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», Омский муниципальный район Омской области, установленных на долгосрочный период регулирования»;

– от 25 июля 2017 года № 103/39 «О пересмотре на 2017 – 2018 годы тарифов на питьевую и техническую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», Омский муниципальный район Омской области, установленных на долгосрочный период регулирования»;

– от 19 декабря 2017 года № 554/79 «О корректировке на 2018 год тарифов на питьевую и техническую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик», Омский муниципальный район Омской области, установленных на долгосрочный период регулирования».

Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Омской области



Л.А. Вичкуткина

Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии
Омской области
от 18 декабря 2018 года № 547/90

Производственная программа в сфере водоснабжения Общества с ограниченной
ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального
хозяйства «Мостовик»
на 2019 – 2023 годы

1	Паспорт производственной программы	
1.1	Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик»
1.2	Адрес	644505, Омская область, Омский район, п. Горячий Ключ, ул. 60 лет СССР, д. 1
1.3	Наименование уполномоченного органа	Региональная энергетическая комиссия Омской области
1.4	Адрес	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
1.5	Период реализации производственной программы	С 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года
2	Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	
	Наименование мероприятий	Дата реализации мероприятий (месяц, год)
2.1	Ремонт водопроводных сетей	январь – декабрь 2019 – 2023 года
2.2	Замена запорной арматуры на водопроводных насосных станциях	январь – декабрь 2019 – 2023 года
3	Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды	
	Наименование мероприятий	Дата реализации мероприятий (месяц, год)
3.1	-	-
4	Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	
	Наименование мероприятий	Дата реализации мероприятий (месяц, год)
4.1	-	-
5	Планируемый объем подачи воды на 2019 год	
	Наименование показателей	Величина показателя
5.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	452,949
5.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	11,538

5.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140
5.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	441,271
5.4.1	Население, тыс. куб. м	229,019
5.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	7,996
5.4.3	Прочие, тыс. куб. м	204,256
6	Планируемый объем подачи воды на 2020 год	
	Наименование показателей	Величина показателя
6.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	450,220
6.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	11,491
6.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140
6.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	438,589
6.4.1	Население, тыс. куб. м	227,746
6.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	7,957
6.4.3	Прочие, тыс. куб. м	202,886
7	Планируемый объем подачи воды на 2021 год	
	Наименование показателей	Величина показателя
7.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	460,104
7.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	11,694
7.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140
7.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	448,270
7.4.1	Население, тыс. куб. м	232,515
7.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	8,111
7.4.3	Прочие, тыс. куб. м	207,644
8	Планируемый объем подачи воды на 2022 год	
	Наименование показателей	Величина показателя
8.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	457,327
8.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	11,646
8.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140
8.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	445,541
8.4.1	Население, тыс. куб. м	231,219
8.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	8,072
8.4.3	Прочие, тыс. куб. м	206,250
9	Планируемый объем подачи воды на 2023 год	
	Наименование показателей	Величина показателя
9.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	467,377
9.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	11,853
9.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140

9.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	455,384
9.4.1	Население, тыс. куб. м	236,069
9.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	8,228
9.4.3	Прочие, тыс. куб. м	211,087
10	Объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы, тыс. руб.:	
10.1	- на 2019 год	12 520,52
10.2	- на 2020 год	12 907,77
10.3	- на 2021 год	13 550,86
10.4	- на 2022 год	13 978,14
10.5	- на 2023 год	14 671,46
11	Плановые значения показателей качества воды	
	Наименование показателей	Величина показателя
11.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
11.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
12	Плановые значения показателей надежности и бесперебойности водоснабжения	
	Наименование показателей	Величина показателя
12.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, (ед./км)	0,29
13	Плановые значения показателей энергетической эффективности использования ресурсов	
	Наименование показателей	Величина показателя
13.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %:	
13.1.1	- на 2019 год	2,55
13.1.2	- на 2020 год	2,55
13.1.3	- на 2021 год	2,54
13.1.4	- на 2022 год	2,55

13.1.5	- на 2023 год	2,54
13.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, (кВт*ч/куб. м)	-
13.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, (кВт*ч/куб. м)	0,02
Отчет об исполнении производственной программы за 2017 год		
14	Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	
	Наименование мероприятий	Реализация мероприятий (месяц, год)
14.1	Текущий ремонт оборудования и централизованных систем водоснабжения	январь – декабрь 2017 года
15	Перечень выполненных мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды	
	Наименование мероприятий	Реализация мероприятий (месяц, год)
15.1	-	-
16	Перечень выполненных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	
	Наименование мероприятий	Реализация мероприятий (месяц, год)
16.1	-	-
17	Объем подачи воды	
	Наименование показателей	Величина показателя
17.1	Объем воды, отпущенной в сеть, тыс. куб. м	647,150
17.2	Объем потерь воды, тыс. куб. м	212,625
17.3	Объем воды, используемой на собственные нужды, тыс. куб. м	0,140
17.4	Объем воды, отпущенной абонентам, тыс. куб. м, в том числе:	434,385
17.4.1	Население, тыс. куб. м	225,579
17.4.2	Бюджет, тыс. куб. м	7,882
17.4.3	Прочие, тыс. куб. м	200,924
18	Объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы, тыс. руб.	
19	Фактические значения показателей качества воды	
	Наименование показателей	Величина показателя
19.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	-

	контроля качества питьевой воды, %	
19.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
20	Фактические значения показателей надежности и бесперебойности водоснабжения	
	Наименование показателей	Величина показателя
20.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, (ед./км)	0,29
21	Фактические значения показателей энергетической эффективности использования ресурсов	
	Наименование показателей	Величина показателя
21.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	32,86
21.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, (кВт*ч/куб. м)	-
21.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, (кВт*ч/куб. м)	0,02

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик» для установления тарифов на питьевую и техническую воду с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	Удельный расход электрической энергии, в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть
			тыс. руб.			кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м
1.	ООО «УК ЖКХ «Мостовик» (питьевая вода)	2019	4 501,10	1,00	2,07	0,02	-
		2020	-	1,00	2,07	0,02	-
		2021	-	1,00	2,07	0,02	-
		2022	-	1,00	2,07	0,02	-
		2023	-	1,00	2,07	0,02	-
2.	ООО «УК ЖКХ «Мостовик» (техническая вода)	2019	628,78	1,00	9,15	-	-
		2020	-	1,00	9,15	-	-
		2021	-	1,00	9,15	-	-
		2022	-	1,00	9,15	-	-
		2023	-	1,00	9,15	-	-

Приложение № 3
к приказу Региональной
энергетической комиссии
Омской области

от 18 декабря 2018 года № 547/30

Значения весовых коэффициентов показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения, эксплуатируемых Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства «Мостовик»

Наименования показателя	Единицы измерения	Весовой коэффициент (питьевая вода)	Весовой коэффициент (техническая вода)
Показатели качества воды (в отношении питьевой воды)			
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,2	-
Показатели энергетической эффективности			
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,3	1,0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	-	-
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м	0,5	-
Итого		1,0	1,0